

貸アパート

中野駅

アーバンプレイス中野Ⅶ 0106

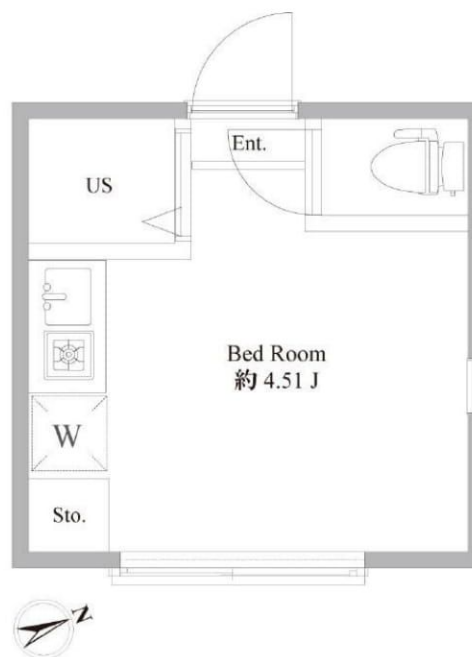
間取り
ワンルーム

専有面積
9.92㎡

築年月
2013年03月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,シャワー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ可,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,オートロック



物件種目	貸アパート
最寄駅	中野
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 55,000円 礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都中野区上高田1丁目		
交通	J R総武・中央緩行線 中野 徒歩13分		
建物	建物名	アーバンプレイス中野Ⅶ 0106	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	9.92㎡	
	間取内訳	洋4. 5 1	
築年月	2013年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年9月25日予定
設備	シャワー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ可,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,インターネット対応,オートロック		
保険等	要 2年19,000円		
備考	★中野駅・新井薬師前駅・東中野駅利用可！ ☆敷金0・礼金0 ☆更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 RentQuick (クレディセゾン) 利用駅1：西武新宿線 新井薬師前 徒歩12分 利用駅2：J R総武・中央緩行線 東中野 徒歩14分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

東新宿駅

セブンス新宿 102

間取り
ワンルーム

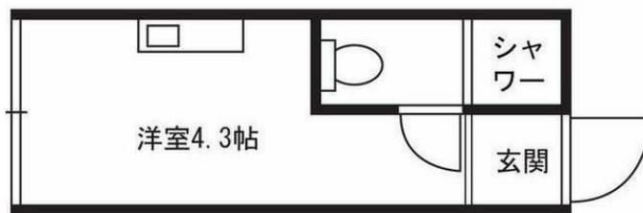
専有面積
9.09㎡

築年月
2019年01月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：北西向き、閑静な住宅街、B・T別、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、IHクッキングヒーター、冷蔵庫、洗濯乾燥機、照明器具、家具付き、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、宅配BOX



102号室～108号室

物件種目	貸アパート
最寄駅	東新宿
間取タイプ	ワンルーム
賃料	賃料 56,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金 4.95万円

物件所在地	東京都新宿区新宿7丁目		
交通	東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩5分		
建物	建物名	セブンス新宿 102	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	9.09㎡	
	間取内訳	★洋室4.3	
築年月	2019年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年9月24日予定
設備	B・T別、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、IHクッキングヒーター、冷蔵庫、洗濯乾燥機、照明器具、家具付き、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、宅配BOX		
保険等	要 2年17,000円		
備考	賃料引落サービス220円～/月 1年未満の解約は違約金あり ／契約時に退去時の室内・エアコンクリーニングの負担あり。 鍵交換代：35,200円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可 要相談 審査状況により保証会社へ加入していただく場合がございます。 利用駅1：都営大江戸線 若松河田 徒歩8分 利用駅2：東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目 徒歩11分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



▶ 分譲マンション管理良好

▶ 都電荒川線 早稲田駅 徒歩10分

▶ 駐輪場 500円/月…空有
※年払い

エアコン新規交換

居室天井照明2基設置済



所在地

東京都新宿区早稲田鶴巻町511

賃料	59,000円
管理費	5,000円
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
規模 構造	鉄筋コンクリート造 5階建
専有面積	16.17㎡
バルコニー	2.43㎡
築年	平成10年7月
総戸数	24戸
現況	空室
入居可能時期	即日

備考

- ・更新料：新賃料1ヶ月分
- ・当社指定の火災保険加入(16,000円/2年)
- ・鍵交換費用：16,500円 ※デンプルキー
- ・保証会社：必須 総賃料の80%～100%

オートロック

宅配BOX

エレベーター

自転車置場

エアコン

※ 携帯電話の電波強度は各社キャリアに依存しますので内見の際、現地でお確かめ下さい。
図面と現状が異なる場合には現状優先とさせていただきます。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

東中野駅

スカイコート新宿第7 504

間取り
ワンルーム

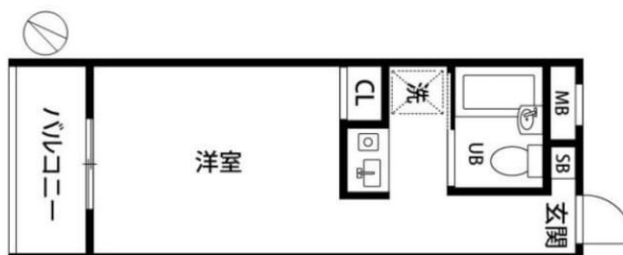
専有面積
16.41㎡

築年月
1996年04月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北西向き,分譲タイプ,最上階,B・T同室,シャワー,トイレ,洗面台,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	東中野
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 62,000円
	礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目 30-7		
交通	J R総武・中央緩行線 東中野 徒歩5分		
建物	建物名	スカイコート新宿第7 504	
	構造・規模	R C 5階建/5階部分	
	使用部分積	16.41㎡	
	間取内訳		
築年月	1996年04月	契約期間	2年
管理費等	7,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T同室,シャワー,トイレ,洗面台,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター		
保険等	不要		
備考	退去時ルームクリーニング費用有り J R中央線「東中野」駅 徒歩5分の駅近物件！ 初回登録手数料：5,500円 鍵交換費用：22,000円 更新登録手数料：5,500円 家財保険料相当額：500円/月 緊急サポート24：1,650円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 カード払(セゾン)：賃料等50%/年額1万円、RBI：賃料等50%/毎月1千円、ROOMID：賃料等50%/毎月1%、GTN：賃料等60%+2千円/毎月1千円、J RAG：賃料等50%/年額1.2万円 クレジット決済：賃料可 利用駅1：東京メトロ東西線 落合 徒歩8分 利用駅2：J R総武・中央緩行線 大久保 徒歩11分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

若松河田駅

クレアション市ヶ谷西 205

間取り
1K

専有面積
18.87㎡

築年月
2001年06月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北東向き、外観タイル張り、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、システムキッチン、収納スペース、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、出窓、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、光ファイバー、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	若松河田
間取タイプ	1K
賃料	賃料 69,000円
貸賃条件	礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区余丁町 14-4		
交通	都営大江戸線 若松河田 徒歩8分		
建物	建物名	クレアション市ヶ谷西 205	
	構造・規模	S R C 13階建/2階部分	
	使用部分積	18.87㎡	
	間取内訳	洋5. 6	
築年月	2001年06月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、システムキッチン、収納スペース、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、出窓、フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、光ファイバー、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、2...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	敷金無し・礼金無し 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入 要 全保連株式会社 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅 1：都営新宿線 曙橋 徒歩8分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

シンシア新宿落合 501号室

西武鉄道新宿線「下落合」駅 徒歩4分
都営地下鉄大江戸線「中井」駅 徒歩7分
東京メトロ東西線「落合」駅 徒歩9分

賃料 : 69,000円/月

管理費 : 6,000円/月

現況 : 空室

★物件概要★

所在地 : 東京都新宿区上落合1-9-18
間取り : 1R
専有面積 : 18.09㎡
構造 : RC (鉄筋コンクリート造)
階数/階建 : 5階/地上7階建
築年数 : 2003年3月
総戸数 : 31戸
管理方式 : 巡回管理



※契約書の作成は客付会社様をお願い致しますm(_ _)m

★契約条件等★

●敷金: 1ヶ月 (償却) ●礼金: 1ヶ月
●更新料 : 新賃料の1ヶ月相当額
●契約期間 : 2年間
●保険 : 約20,000円 (2年間)
●鍵交換 : 約33,000円
●家賃保証会社加入: 義務あり
※総賃料の50%+550円 (収納代行手数料)

★☆☆新宿まで2駅!!☆☆
☆☆角部屋!2面採光!☆☆
☆☆ウォークインクローゼット付☆☆



みずべや 水商売のお部屋 新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階 TEL 03-6279-2032		みずべや 歌舞伎のお部屋 あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3民川ビル2階 TEL 03-6205-5732		みずべや 池袋のお部屋 池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階 TEL 03-6907-2660
---	--	---	--	---

貸マンション

早稲田駅

サンテミリオン早稲田駅前式番館(サンテミリオンワセダエキマエバンカン)
303

間取り
1K

専有面積
18.13㎡

築年月
1999年07月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き、外観タイル張り、分譲タイプ、B・T別、シャワー、トイレ、ガスコンロ付、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	早稲田
間取タイプ	1K
賃料	賃料 69,000円
貸賃条件	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区早稲田町 9-7		
交通	東京メトロ東西線 早稲田 徒歩2分		
建物	建物名	サンテミリオン早稲田駅前式番館(サンテミリオンワセダエキマエバンカン) 303	
	構造・規模	RC 9階建/3階部分	
	使用部分積	18.13㎡	
	間取内訳	洋室 5畳	
築年月	1999年07月	契約期間	2年
管理費等	7,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー、トイレ、ガスコンロ付、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税込): 22,000円 家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660