

築浅分譲賃貸マンション

CREVISTA 池袋本町

4駅3路線徒歩利用圏

東武東上線
「下板橋」駅徒歩2分(約160m)
JR埼京線
「板橋」駅徒歩5分(約400m)
都営三田線「新板橋」駅徒歩8分(約580m)
東武東上線「北池袋」駅徒歩8分(約630m)

ビッグターミナルへワンアクセス。

JR、東武メトロ、西武、東武の4社9路線が集結する池袋駅へ3駅3分。
都心主要駅へあらゆる路線でスピーディーにダイレクトアクセスできます。

池袋 直達3分 (下板橋、池袋より徒歩1分)
新宿 直達9分 (有楽町線、池袋より徒歩1分)
渋谷 直達15分 (有楽町線、池袋より徒歩1分)
大手町 18分 (有楽町線、池袋より徒歩1分)
東京 19分 (有楽町線、池袋より徒歩1分)
銀座 22分 (有楽町線、池袋より徒歩1分)
有楽町 23分 (有楽町線、池袋より徒歩1分)
品川 26分 (有楽町線、池袋より徒歩1分)
横浜 38分 (有楽町線、池袋より徒歩1分)



物件概要

名称	CREVISTA池袋本町 クレヴィスタ イケブクロホンチョウ
所在地	東京都豊島区池袋本町4-43-22
構造/竣工	RC造8階建/平成26年11月
設備	テレビカメラ付オートロック 防犯カメラ、ダブルロック 2口グリル付コンロ レンジフード、AC 給湯、浴室換気乾燥機 洗面化粧台、シャワーイレ メールボックス、宅配ボックス

賃貸借条件

号 室	タイプ	賃 料		面積(m)	空予定
401	A	¥70,000		20.58	12/20
505	D	¥71,500		20.61	1/4
804	E'	¥75,000		20.61	1/10
敷 金	0ヶ月	礼 金	0ヶ月	契約期間	2年間
共益費	15,000円	保険料	18,000円	更新料	1ヶ月分
鍵交換代	33,000円	書類作成代	11,000円	クリーニング代	44,000円
保証料	賃料・共益費合計の30～100% エボス、ルームバンク				
ペット条件	小型犬1匹(敷金+1ヶ月、償却1ヶ月)猫1匹(敷金+1.5ヶ月、償却1.5ヶ月)				

◎保証会社不可法人
敷金2ヶ月礼金2ヶ月



☆敷礼ゼロゼロ
☆ネット代無料
☆学生保証料15,000円



Atype



Dtype



E'type



※内見事前予約はできません※

INVALANCE

国土交通大臣(1)第9837号(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

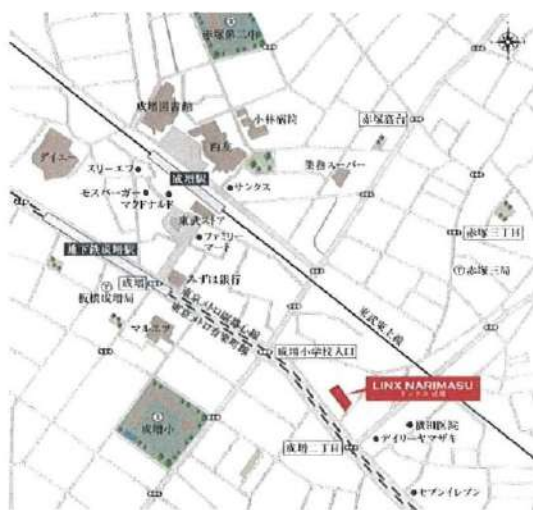


みずべや

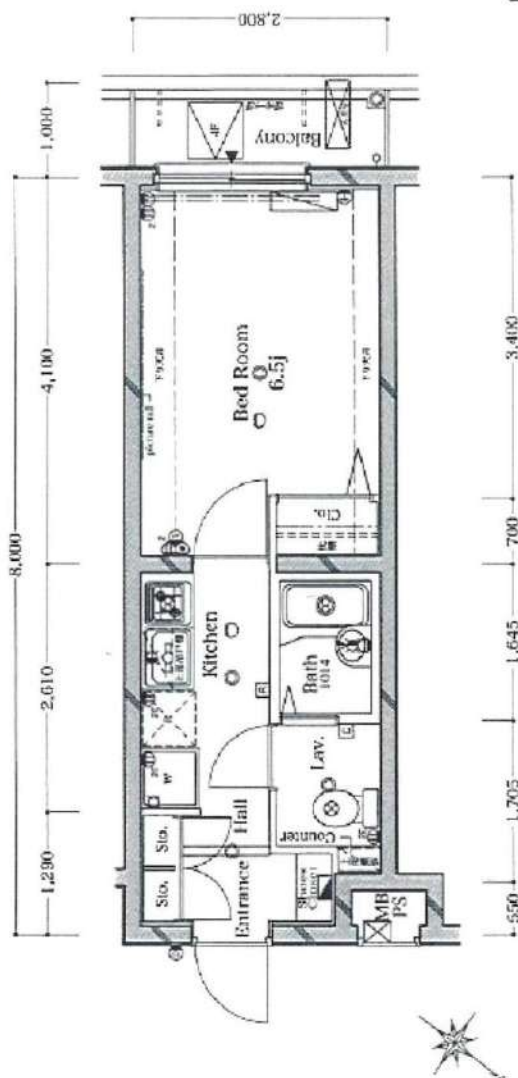
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

賃貸マンション



フリーレント1ヶ月!



シューズBOX
ディンプルキー
オートロック
B T 別
システムキッチン
2口ガスコンロ
エアコン
浴室換気暖房乾燥機
24時間換気システム
室内洗濯機置場
防犯カメラ
宅配BOX
TVモニター付きインターホン
フローリング
クローゼット

物件名	リンクス成増		
最寄り駅	成増		
賃料	70,500円		
敷金	1ヵ月		
礼金	0ヵ月		
間取り	1K		
号室	107		
物件所在地	東京都板橋区成増2-5-22		
交通	①有楽町線『地下鉄成増』駅 徒歩4分 ②東武東上線『成増』駅 徒歩5分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階建		
管理費	5,000円	その他費用	無
専有面積	22.40㎡	バルコニー	2.80㎡
築年月	2006年3月	総戸数	59戸
管理形態	全部委託	環境	
駐車場	有(空き無し)	駐輪場	有(無料)
入居予定日		引き渡し	相談
設備	・タイル貼り ・システムキッチン(2口ガスコンロ) ・BT別 ・エアコン ・宅配BOX ・モニター付インターホン		
備考	◇保証会社加入必須 ◇要火災保険加入 ◇本人住民票 ◇法人相談可		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

グランドパビリオン西巢鴨

★角部屋★バストイレ別★

☆「西巢鴨」駅徒歩3分☆



+++ 洋室6.7帖 +++

- エアコン
- フローリング
- 温水洗浄便座
- 室内物干し
- クローゼット
- 下足入
- 外観タイル張り
- TVモニター付オートロック
- Bフレット※任意加入（要確認）
- 宅配ボックス
- エレベーター

【個人】契約者：住民票、証明写真、捺印、銀行印出印、銀行口座のわかるもの、身分証の写し（運転免許証+保険証）
 入居者：住民票、証明写真、身分証の写し（運転免許証+保険証）
 保証人：確定書、印鑑証明、身分証の写し（運転免許証+保険証）
 緊急連絡先：身分証の写し（運転免許証+保険証）
 【法人】契約者：会社簿本、印鑑証明、入居者：住民票、証明写真、身分証の写し（運転免許証+保険証）
 保証人：確定書、印鑑証明、身分証の写し（運転免許証+保険証）
 ※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。
 ※退室前の申込みは先行契約となります。



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料：新賃料の1.1ヶ月分

号室	賃料
3F	72,000円

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	1ヶ月	敷引/償却	1ヶ月
所在地	東京都豊島区 西巢鴨4丁目6-18		
交通	都営三田線 西巢鴨 徒歩3分 都電荒川線 新庚申塚 徒歩2分 JR埼京線 板橋 徒歩17分		
構造	鉄骨造 5階建		
専有面積	21.23㎡	開口部方位	南東
総戸数	14戸	間取り	1K
築年月	2014/03	契約期間	2年
入居日	相談 01/09退去		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、B・T別、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、エアコン、外国人相談、角部屋、温水洗浄便座、ルームシェア相談、光ファイバー、入居条件水商売相談、収納、下駄箱、モニター付オートロック		
備考	・保証金契約時償却に原状回復費用は含まれません ・契約時にルームクリーニング代44,000円税込 ・契約時にエアコンクリーニング代11,000円税込 ・税金変更による差額は退去時請求 ・24h生活サポート加入16,500円税込/2年間 ・火災保険料20,000円/2年額 ・契約事務手数料11,000円税込 ・鍵交換代27,500円税込 ・家賃自動引落利用必須 ・保証人不要システム利用可能 日本セーフティ 保証人有⇒40% 無⇒50% 月払800円 ・2年未満の解約は短期解約違約金有⇒資料、管理費総額1ヶ月分 解約手費2ヶ月分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

池袋駅

ラフィスタ池袋(ラフィスタイクブクロ) 304

間取り
1K

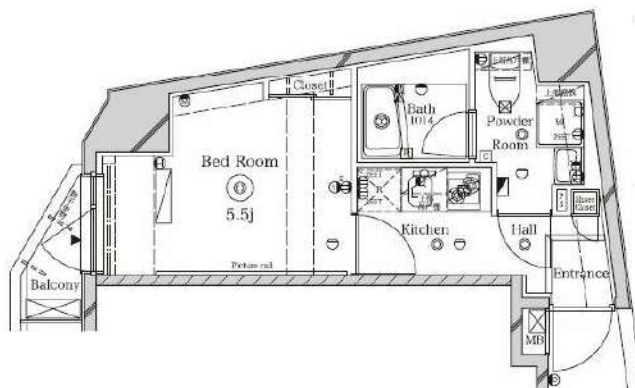
専有面積
20.95㎡

築年月
2015年01月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子, C A T V, モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯用ガラス,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	池袋
間取タイプ	1K
賃料	75,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区池袋3丁目 10-5		
交通	J R 山手線 池袋 徒歩9分		
建物	建物名	ラフィスタ池袋(ラフィスタイクブクロ) 304	
	構造・規模	R C 10階建/3階部分	
	使用部分積	20.95㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子, C A T V, モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯用ガラス,エレ...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■保証会社必須~50% ■火災保険23000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 総賃料の~50% 利用駅1:東京メトロ副都心線 要町 徒歩3分 利用駅2:西武池袋線 池袋駅 徒歩13分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

物件名

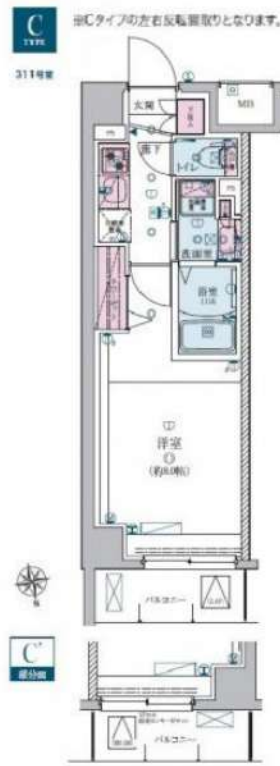
リヴシティ成増ミュージオ 311

交通

有楽町線「地下鉄成増」駅 徒歩9分

賃料

84,500円



ライフインフォメーション

ニューヤマザキデイリーストア 練馬旭町店…約47m(徒歩1分)、築地大漁光が丘店…約63m(徒歩1分)、やきとん泰希…約69m(徒歩1分)、セブイレブン 和光白子2丁目店…約347m(徒歩5分)、富沢家そば店…約260m(徒歩4分)、キャッツ愛…約512m(徒歩7分)、サラン・愛…約512m(徒歩7分)、トゥナイト…約512m(徒歩7分)、麴屋BAR…約524m(徒歩7分)、奥村酒店…約502m(徒歩7分)、和風膳処・桂…約463m(徒歩6分)、ニトリ 成

賃貸条件	管理費	10,000円
	敷金	1ヶ月
	礼金	1ヶ月
	路線2	東武東上線成増駅 徒歩12分
	鍵交換代	22,000円
	清掃費用	
所在	保険	有 火災保険20,000円 2年
	契約期間	2年
	更新料	
	その他費用	生活サポート:19,800円
	保証会社	エルズサポート 総賃料の50%～ ※口座振替手数料: 月々440円～550円/年間更新料: 10,000円 ※審査次第ではいえらぶ・クレディセゾンへ変更
	東京都練馬区旭町3丁目11-17	
建物	間取り	1K
	専有面積	25.96㎡
	向き	北
	築年月	2019年12月
	構造	鉄筋コンクリート6階建/3階部分
	現況	居住中
設備条件	入居予定日	予定2022年1月中旬
	退去日	2021/12/20
	管理会社	(株)リヴビルディング 03-5414-1222
	オートロック、宅配ボックス、ゴミ出し24時間OK、エレベーター、システムキッチン、温水洗浄便座、洗面所独立、浴室乾燥機、ペット相談、駐輪場、フローリング、シューズボックス、24時間換気システム、敷地内ゴミ置き場、ベランダ	
	■ペット飼育可能な物件の場合、飼育時敷金+1ヶ月/償却■	
	■半年以内に解約の場合、0.5ヶ月分の短期解約違約金有■	
備考	■法人契約: 諸条件相談可能■	
	■空き予定の物件は先行契約■	
	■ネット掲載: 全媒体不可■	
	※駐輪場・ネット環境等につきましては、上記建物管理会社へお問い合わせください。	

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

下板橋駅

クレヴィスタ池袋本町(クレヴィスタイクブクロホンチョウ)

間取り
ワンルーム

専有面積
21.31㎡

築年月
2014年11月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：西向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	下板橋
間取タイプ	ワンルーム
賃料	賃料 86,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区池袋本町4丁目 43-22		
交通	東武東上線 下板橋 徒歩2分		
建物	建物名	クレヴィスタ池袋本町(クレヴィスタイクブクロホンチョウ)	
	構造・規模	RC 8階建/5階部分	
	使用部分積	21.31㎡	
	間取内訳	洋室6畳	
築年月	2014年11月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日 相談		
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちら IDとパス共に livemax1500 退去時クリーンコート：55,000円 退去時エアコン清掃代：15,000円 家具家電メンテナンス料：20,000円 事務手数料：16,500円 鍵交換代：30,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 MSS 初回保証料：総賃料の100% 以降1年毎更新料：1万円/年 利用駅1：JR埼京線 板橋 徒歩5分 利用駅2：都営三田線 新板橋 徒歩8分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

Access

JR山手線

「大塚」駅徒歩 5分

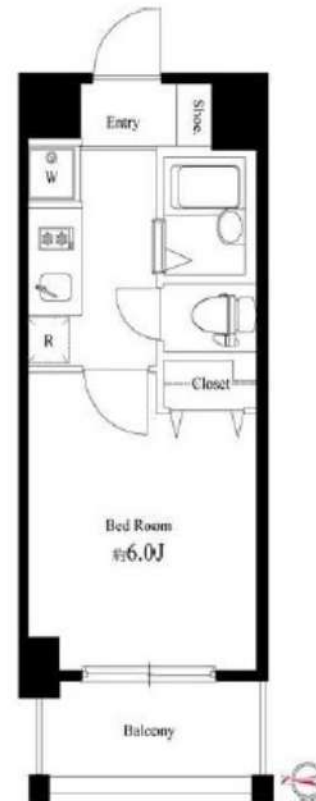
東京メトロ丸の内線

「新大塚」駅徒歩 12分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部・エレベーター防犯カメラ設置
- 24時間マンションセキュリティ
- ダブルロック&ディンプルキー
- 人感センサーライト
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ

- バスルームとトイレを独立(シャワートイレ)
- オートストップ機能付きバス
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 防犯窓センサー
- 天井埋込型スピーカー(フルトーン)
- インターネット光対応(別途費用)
- BS・110°CS(別途費用)
- クリーニングサービス付宅配BOX
- 駐輪場:1,000円/年
- ペット可:別途敷金1ヵ月小型1匹まで



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

0602 号室 専有面積 20.55㎡

間取 1K

賃料 90,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都豊島区北大塚1丁目20-21

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 7階建

総戸数／ 52 戸

築年月／ 2014年09月30日

入居日／ 2022年01月09日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証会社利用条件有:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)

24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円

室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円

当社指定火災保険(ジック)加入の事(別途費用)

賃料口座引落し(口座振替手数料別途有)

普通賃貸借2年契約

※LPガス(要担保金)

※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

池袋駅

メイクスデザイン池袋 203

間取り
1K

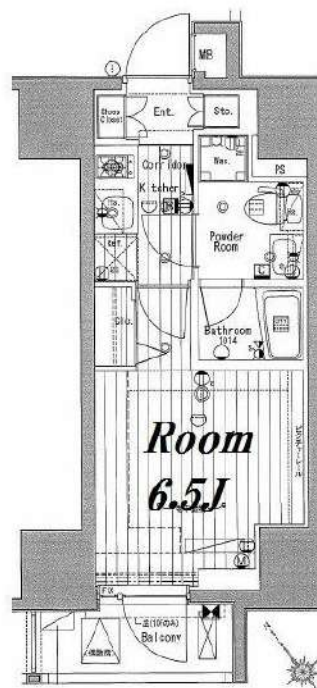
専有面積
22.03㎡

築年月
2016年02月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南西向き、楽器相談、ペット相談、高齢者相談、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	池袋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 95,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区南池袋2丁目 11-10		
交通	J R山手線 池袋 徒歩4分		
建物	建物名	メイクスデザイン池袋 203	
	構造・規模	R C 15階建/2階部分	
	使用部分積	22.03㎡	
	間取内訳		
築年月	2016年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2022年1月1日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	デザイナーズタワー・築浅・角部屋・ペット相談（敷金追加、退却時償却）解約予告2ヶ月前、短期解約違約金有、更新手数料1.65万円（税込）安心入居サポート（税込・必須）：16,500円 鍵交換費用（税込・必須）：55,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 (1) 月額保証料：家賃（賃料+管理費）の1% (2) 初回保証料：家賃+ (1) の80% (3) 手数料：月5,500円（税込）利用駅1：都電荒川線 都電雑司が谷 徒歩7分 利用駅2：東京メトロ有楽町線 東池袋 徒歩7分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 デザイナーズマンション

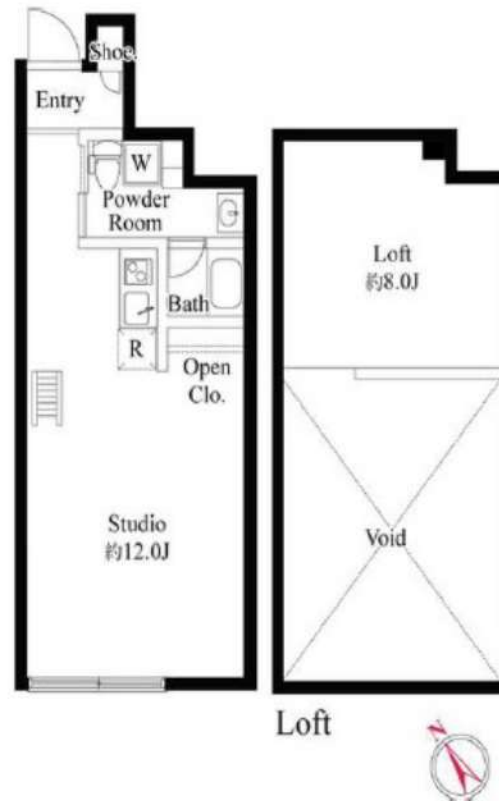
Access

東武東上線
「ときわ台」駅徒歩 8分

東武東上線
「中板橋」駅徒歩 10分



- 外観スタイリッシュなコンクリート打放し
- 共用部防犯カメラ
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- デンプルキー・ダブルロック採用
- 床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン設置(1基)
- お掃除のしやすい2口IHシステムキッチン
- バスルームとトイレを独立
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ
- ★ロフト付き(高さ約80cm)
- ↓インターネット使い放題↓
- ファイバークーリング(最大速度:1Gbps)
- オープンクローゼット
- トール型シューズボックス
- 24時間受取可能宅配BOX
- 敷地内ゴミ置き場
- 自転車置場初回登録料:3,300円
- ペット飼育可(敷金1ヵ月追加)
- ※犬or猫1匹まで飼育可



0502 号室 専有面積 34.40㎡

間取 1R+ロフト

賃料 97,000 円/月

共益費 14,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都板橋区南常盤台1丁目10-7
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数／ 19 戸
築年月／ 2020年06月30日
入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※更新時5%賃料改定が行われますが2回目以降は更新料はかかりませんので安心して長くお住まいになれます。
※インターネット他社引込不可※電話回線引込不可



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

学習院下駅

メイクスデザイン学習院下 204

間取り
1K

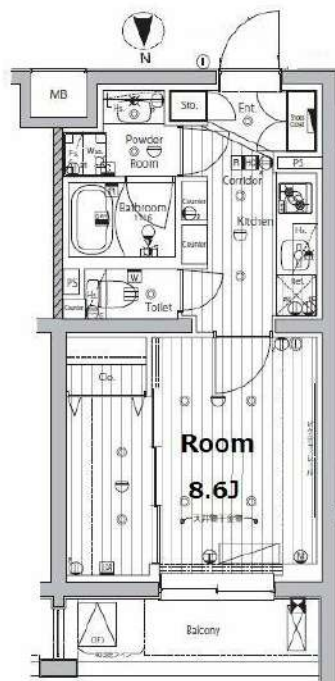
専有面積
30.77㎡

築年月
2019年09月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北向き、楽器相談、ペット相談、高齢者相談、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、角部屋、24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	学習院下
間取タイプ	1K
賃料	120,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区高田1丁目 29-7		
交通	都電荒川線 学習院下 徒歩3分		
建物	建物名	メイクスデザイン学習院下 204	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	30.77㎡	
	間取内訳		
築年月	2019年09月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロック...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	複数路線利用可能！築浅デザイナーズ物件！ペット相談（敷金追加、退却時償却）解約予告2カ月前、短期解約違約金有、更新手数料1.65万円（税込）安心入居サポート（税込・必須）：16,500円鍵交換費用（税込・必須）：27,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月賃貸保証：加入要（1）月額保証料：家賃（賃料+管理費）の1%（2）初回保証料：家賃+（1）の80%（3）手数料：月550円（込）利用駅1：東京メトロ副都心線 雑司が谷徒歩5分 利用駅2：JR山手線 目白徒歩14分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660