

アムールソレイユ

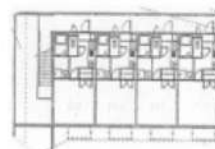
住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安全管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

【今月中のご契約・ご入金限定】賃料57000円→55000円

BBM-NET月額基本使用料無料

洋室約6.8畳、独立洗面台付、ガス2口システムキッチン



ACCESS

小田急小田原線 鶴川駅 徒歩8分

小田急小田原線 柿生 徒歩22分

204号室

賃料 55,000円

管理費 3,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ	専有面積	23.18㎡
入居日	2021年12月上旬		内見	12/1～現地対応予定
「木下の賃貸」友の会費		1,800 円(税込)/月額		
所在地	神奈川県川崎市麻生区岡上234-1			
構造	木造	規模	2階建2階	
竣工日	2007年04月		総戸数	8戸
駐車場施設	無	空き	無	
駐輪場施設	有	空き	要確認	
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	—	円/月額
ペット飼育	不可	ペット飼育の場合の敷金		
方位	南	ガス	LPG	
建物管理会社	株式会社木下の賃貸	電	気	株CDエナジーダイレクト推奨

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1 ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知 定額ルームクリーニング代 52,800円(税込)			
鍵交換費	27,500 円(税込)	消毒代	26,400円(税込)	

EQUIPMENT

オートロック		洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター		浴室乾燥機		CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座		BSアンテナ	
宅配ボックス		追い焚き		CSアンテナ	
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	
IHクッキングヒーター		エアコン	○		
独立洗面台		浄化槽			

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額550円(税込)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、インターネット等対応物件の場合、利用時は別途契約、費用がかかります。※契約時に定額ルームクリーニング代として52,800円(税込)～(お部屋の広さにより異なります)です。※BBM-NET対応物件の場合、月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※入居者補償制度あり

備考

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

武蔵白石駅

カーサアリエッタ浅田

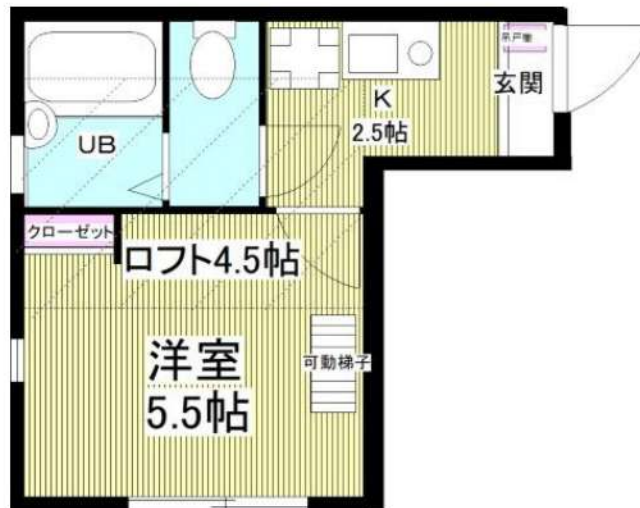
間取り
1K

専有面積
17.31㎡

築年月
2014年09月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,2面採光,角部屋,B・T別,シャワー,トイレ,IHクッキングヒーター,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,プロパンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,プロパンガス給湯,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	武蔵白石
間取タイプ	1K
賃料	55,500円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区浅田2丁目 12-8		
交通	J R 鶴見線 武蔵白石 徒歩10分		
建物	建物名	カーサアリエッタ浅田	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	17.31㎡	
	間取内訳	洋 5.5 K 2.5	
築年月	2014年09月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,トイレ,IHクッキングヒーター,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,プロパンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,プロパンガス給湯,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年21,500円		
備考	礼金0 ロフト付4.5帖 NTTフレッツ 二路線利用可 全戸南向き 室内干し用送風機 可動ハシゴ 敷地内専用ゴミ置場 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 ROOM i D・オリコフォレントインシュア等 :初回保証料:月額総賃料の6.0%から1.0%・月額保証料有 鍵交換代等:有 利用駅1:J R 南武線 小田栄 徒歩12分 利用駅2:J R 南武線 川崎バス17分 バス停下新田 徒歩3分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

スカイコート川崎西口 506

間取り
1K

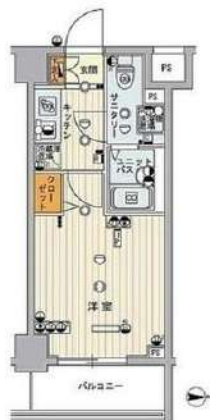
専有面積
21.39㎡

築年月
2009年03月



チェックポイント！

主要採光面：東向き,ルームシェア可,デザイナーズ,常時ゴミ出し可能,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,CATV,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料	73,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩8分		
建物	建物名	スカイコート川崎西口 506	
	構造・規模	RC 8階建/5階部分	
	使用部分積	21.39㎡	
	間取内訳	洋室6 K 2	
築年月	2009年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,CATV,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年17,000円		
備考	退去時清掃費用38,500円 共益設備、インターネット、共用設備の使用法および料金については建物管理会社へお問い合わせ下さい 鍵交換費用:27,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 日本トラスコーポレーション保証 初回保証料:総賃料の80%+月額保証料:総賃料の1% 利用駅1:J R 南武線 尻手 徒歩9分 利用駅2:京急本線 京急川崎 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

京急川崎駅

メインステージ川崎EAST(メインステージカワサキイースト) 0903

間取り
ワンルーム

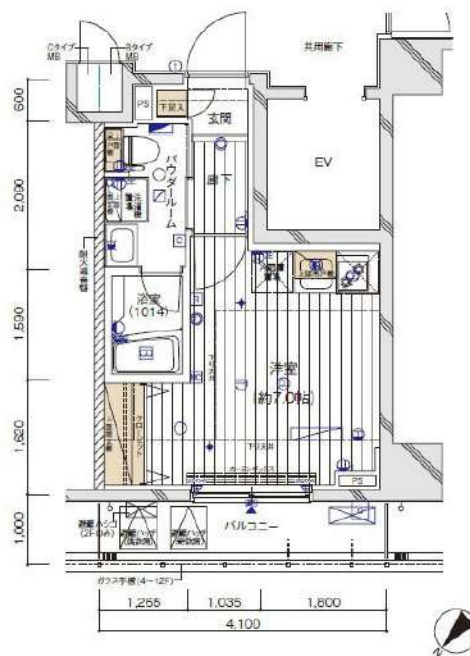
専有面積
20.24㎡

築年月
2016年07月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き、ベット相談、高齢者相談、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニターオートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	京急川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃料	73,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区堀之内町 1 番地 4		
交通	京急本線 京急川崎 徒歩6分		
建物	建物名	メインステージ川崎EAST(メインステージカワサキイースト) 0903	
	構造・規模	RC 12階建/9階部分	
	使用部分積	20.24㎡	
	間取内訳	洋室7畳	
築年月	2016年07月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年12月中旬予定
設備	B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、インター...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	ベット可(敷1)引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代ネット込(シーファイブ) 鍵交換費(契約時請求):22,000円 A.M.Lクラブサポート(契約時請求):16,500円 ハウスクリーニング費(退去時請求):49,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 50% 利用駅1:J.R京浜東北・根岸線川崎 徒歩9分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

デュラ・カーサ根光Ⅱ

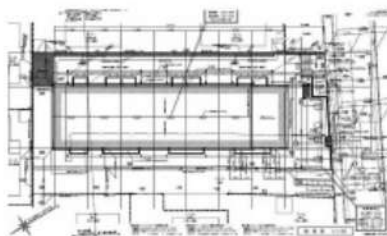
住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えて使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

【今月中のご契約・ご入金限定】賃料85000円→82000円！

BBM-NET月額基本使用料無料

最上階角部屋



ACCESS

小田急多摩線 五月台駅 徒歩8分

小田急多摩線 栗平 徒歩11分

小田急小田原線 柿生 徒歩25分

207号室

賃料 82,000円

管理費 3,000円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

OUTLINE

間取り	1LDK	タイプ		専有面積	47.78㎡
入居日	2021年12月中旬	内見		11/29～現地対応予定	
「木下の賃貸」友の会費 2,400 円(税込)/月額					
所在地	神奈川県川崎市麻生区白鳥1丁目13-23				
構造	木造	規模	2階建2階		
竣工日	2017年02月	総戸数	14戸		
駐車場施設	無	空き	無		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	—	円/月額	
ペット飼育	不可	ペット飼育の場合の敷金			
方位	南東	ガス	株CDエナジーダイレクト推奨		
建物管理会社	株式会社木下の賃貸	電気	株CDエナジーダイレクト推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知	定額ルームクリーニング代	63,800円(税込)	
鍵交換費	27,500 円(税込)	消毒代	26,400円(税込)	

EQUIPMENT

オートロック		洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター		浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗淨機能付暖房便座		BSアンテナ	
宅配ボックス		追い焚き		CSアンテナ	
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	
IHクッキングヒーター		エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽			

※保証会社利用必須です。木下グループをご利用の場合、初回保証料80%と月額550円(税込)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、インターネット等対応物件の場合、利用時は別途契約、費用がかかります。※契約時に定額ルームクリーニング代として52,800円(税込)～(お部屋の広さにより異なります)です。※BBM-NET対応物件の場合、月額基本使用料は無料ですが、オプションサービスには別途費用がかかります。※入居者補償制度あり※抗菌消毒代26,400円(税込)

備考

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660