

ジェノヴィアヒルズ西馬込ロッソ

For Rent



名 称 : ジェノヴィアヒルズ西馬込ロッソ 301

所 在 地 : 東京都大田区中馬込3-16-19

交 通 : 都営浅草線 「西馬込」駅 徒歩10分
都営浅草線 「馬込」駅 徒歩13分
東急大井町線 「荏原町」駅 徒歩18分

構 造 : RC造 地上 5階建

築 年 数 : 2011年 1月

契約期間 : 普通借家2年間(更新料:新賃料の1.5ヶ月分)

賃 料 : 70,000円

管 理 費 : 10,000円

礼 金 : ー

敷 金 : ー

クリーニング費 : 50,000円+税 契約時

入 居 日 : 即入居可

面 積 : 24.23㎡

備 考 : ・フレックス少額短期保険/2年

(¥23,000~¥30,000のプランからお選び下さい。)

・Bリリープ(24時間安心サービス)/2年 20,000円+税

・鍵交換費用 20,000円+税

・保証会社加入必須(ジェイリースから審査をわけさせて頂きます)

ジェイリース:総賃料の50%(300円+税/月)(10,000円/年)

※審査結果により、保証会社の変更をお願いする場合があります。

・解約予告2ヶ月前(短期解約違約金有り)

・ペット飼育 1匹まで飼育可◎

小型犬(敷金+1ヶ月)/猫(敷金+1.5ヶ月)

(ペット敷金は預かりになります。)

・図面と現況が異なった場合は現況優先します。

防犯カメラ/宅配ボックス/モニター付オートロック
ガス2口システムキッチン/浴室換気乾燥/ウォシュレット

〔建物管理〕

日本ハウズイング 株式会社 03-3341-9245

駐車場 無/バイク置場・駐輪場 有(空要確認)

貸マンション

鶉の木駅

フェニックス・エルミタージュ 310

間取り
1K

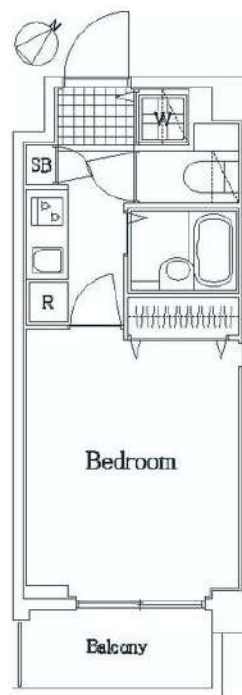
専有面積
22.01㎡

築年月
2004年09月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,ガスコンロ付,2口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,C S,B S端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



貸マンション

鶉の木

1K

賃料 72,500円

礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都大田区鶉の木3丁目25-4		
交通	東急多摩川線 鶉の木 徒歩4分		
建物	建物名	フェニックス・エルミタージュ 310	
	構造・規模	RC 6階建/3階部分	
	使用部分積	22.01㎡	
	間取内訳	洋室6.8	
築年月	2004年09月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年12月上旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,ガスコンロ付,2口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,C S,B S端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	賃料引落手数料(月額)¥220(税込) 鍵交換料¥22,000(税込) 保険料 ¥15,000 駐 車 場:有 駐 輪 場:有 バイク置き場:有 マンションタイプインターネット対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 全保連 初回保証料は【賃料・管理費】の50%です。※学生応援キャンペーン:学生の方は保証料無料!! 鍵交換代等:有 22,000円~ 利用駅1:東急池上線 久が原 徒歩10分 利用駅2:東急多摩川線 沼部 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10780532060

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ループル蒲田参番館

★アクセス抜群3路線利用可！

★爽快な東南向き2面採光角住戸

★モニターオートロック・宅配BOX

★2口ガスシステムキッチン

★ウォシュレット・浴室乾燥機能あり

★エアコン・照明・室内洗濯機置場



分譲マンションにつき
共用部分の
管理が良好です♪



*原則、保証人と保証会社どちらも必須です。
*保証会社のみを希望される方、外国籍の方は個別にご相談を。

- ①アヴニール保証 契約時(賃料+共益費)×50%、年10,000円、
口座振替手数料 毎月(賃料+共益費)×1%
- ②全保連 契約時(賃料+共益費)×50%、年10,000円
- ③全保連 契約時(賃料+共益費)×100%、年なし
- ④アーク 契約時 定額35,000*福祉の方限定
- ⑤GTN 契約時(賃料+共益費)×75%、年10,000円*外国籍の方

東急池上線『蓮沼』駅 徒歩2分
JR京浜東北線・東急池上線・東急多摩川線
『蒲田』駅 徒歩9分



*図面と現況が異なる場合は現況優先となります

物件 種目	分譲賃貸マンション		
最寄 駅	『蓮沼』駅 ・ 『蒲田』駅		
間取 タイプ	1K		
賃 貸 条 件	賃料	73, 000 円	
	一時 金等	敷金1カ月 礼金1カ月	
所 在 地	東京都大田区西蒲田6-17-19		
交 通	東急池上線『蓮沼』駅 徒歩2分		
	JR線・東急多摩川線『蒲田』駅 徒歩9分		
建 物	建物名	ループル蒲田参番館 604号室	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造	7階建 6階部分
	使用部分面積	20.34㎡	
	間取内訳	1K(洋6.3・K2)	
築年月	2004年2月	契約期間	2年
管理費等	5,000円		
駐 車 場	無し		
現 況		入居日	相談
本体設備	オートロック、駐輪場、ゴミ置き場、宅配BOX		
各戸設備	室内洗濯機置場、TVモニターホン、エアコン、照明		
保 険	当社指定火災保険(2年間) 20,000円		
備 考	鍵交換費用・消毒消臭費用 契約時負担		
	U9刻みキー 19,800円 またはディンプル26,400円 消毒作業費 18,960円		
会員番号		物件番号	

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

築浅分譲賃貸マンション 京急空港線「穴守稲荷」駅 徒歩4分 / 「天空橋」駅 徒歩6分 アイルエアポート羽田



205号室 / 25.79㎡
賃料: 76,000円
共益費: 15,000円

即入居可



■ 物件概要・賃貸条件

所在地	東京都大田区羽田 5-20-2	敷金	0ヶ月
構造	RC造 5階建	礼金	1ヶ月
築年月	2019年7月末	家財保険	20,000円(2年)
契約期間	2年間	安心サポート	16,500円(2年)
更新料	新賃料の1ヶ月分	メンテナンス費	50,000円(解約時償却)
更新手数料	20,000円(税別)	◆鍵交換費 27,500円(税込) ◆大手法人契約は保証会社・違約保証人なし相談可。 但し、敷金2ヶ月、礼金2ヶ月 ◆1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金あり ◆2人入居・外国籍相談可	
賃貸保証料	初回保証料: 賃料総額 50% 1年毎 10,000円 引落 330円/月		

■ 快適で充実した設備・仕様

エレベーター	メールBOX	宅配BOX
オートロック	TVモニター付インターホン	エアコン
フローリング	バス・トイレ別	温水洗浄便座
システムキッチン	2口IHコンロ	室内洗濯機置場
洗髪洗面化粧台	浴室換気乾燥暖房機	防犯カメラ
24時間対応ゴミ置場	BS/CS110°	インターネット※別途契約
駐輪場(要契約)	◆建物管理: 日神管財株式会社 03-5360-2081	

※図面と現況が異なる場合、現況優先となります。

みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

クレイシア品川東大井

号室	賃料
401	77,000円

★都心・三大副都心へのダイレクトアクセス可能★



写真はイメージです。
カラーリング：ホワイト
インターネットはギガプライズのみ利用可

保証会社加入必須

I、新日本信用保証

- ①初回賃料総額4.0% (年額1万円)
- ②初回賃料総額8.0% (年額無)
- ③学生プラン初回3万円4年間年額無
- 口座振替手数料 220円(税込)/月

II、クレディセゾン

- ①初回賃料総額4.0% (年額1万円更新)
- ※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
- ②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー

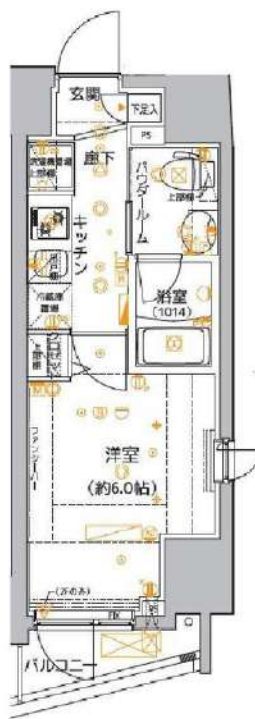
◆契約時必要書類◆

- ご契約者様 ・顔写真身分証明書(1stコピー)
- ・健康保険証(1stコピー)
- ・住民票※マイナンバー非掲載
- ご入居者様 ・顔写真身分証明書(1stコピー)

分譲賃貸マンション

インターネット(Wi-Fi)無料!

ペット飼育可 保証金2ヶ月(退去時償却)



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都品川区 東大井3丁目16-9		
交通	京急本線 立会川 徒歩5分 JR京浜東北線 大井町 徒歩12分 りんかい線 大井町 徒歩12分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 15階建		
専有面積	20.64㎡	開口部方位	南東
総戸数	52戸	間取り	1K
築年月	2016/11	契約期間	2年
駐車場	駐輪場空有無料		
入居日	12月下旬 12/03退去(入居中)		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、バス・トイレ別、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、角部屋、2階以上の物件、ペット相談、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、暖房便座、グリル、2面採光、収納、下駄箱、モニター付オートロック、ゴミ置場、シリンダーキー(ディンプル)、ダブルロックキー、24時間緊急通報システム、マルチメディアコンセント、人感照明センサー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※退去時ルームクリーニング代 38,500円(税込) 室内除菌消毒代: 5,500円(税込) 鍵交換料: 30,800円(税込) 保険料: 20,000円/2年 解約予告: 1ヶ月前		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

蓮沼駅

CASA PIAZZA 西蒲田 0302

間取り
ワンルーム

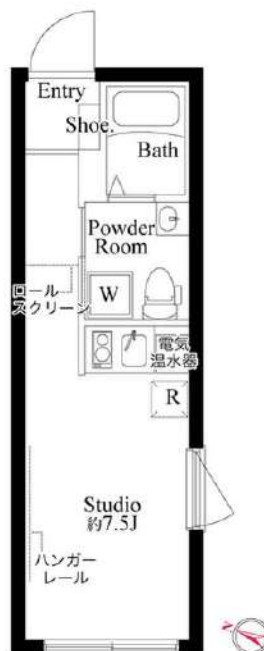
専有面積
18.24㎡

築年月
2021年01月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、ベットの相談、二人入居可、高齢者相談、角部屋、オール電化24時間換気システム、B・T別、TV付浴室、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、エアコン、C.S.B.S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	蓮沼
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 80,000円
	礼金 なし 敷金 なし 敷引 1ヶ月 保証金 1ヶ月

物件所在地	東京都大田区西蒲田3丁目 19-13		
交通	東急池上線 蓮沼 徒歩5分		
建物	建物名	CASA PIAZZA 西蒲田 0302	
	構造・規模	RC 4階建/3階部分	
	使用部分積	18.24㎡	
	間取内訳	洋7.5	
築年月	2021年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 7,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、TV付浴室、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、エアコン、C.S.B.S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディン...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	保証金1ヶ月キャンペーン中！保証金償却・付帯費用がござい ますので必ずお問合せください。更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要エボスカード 第1指定：エボス 初回40% 年間1万円 第2指定：エムぞう君C 初回55%～(最 利用 駅1：東急池上線 池上 徒歩9分 利用駅2：J R 京浜東北・根 岸線 蒲田 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10286747053

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

最寄駅	間取り	賃料			号室
高輪台5分	1K	¥84,000	菱和パレス高輪タワー	404	

都営浅草線「高輪台駅」駅徒歩5分
JR山手線「五反田」駅徒歩8分
JR山手線「大崎」駅徒歩12分

物件種別	分譲賃貸マンション			
所在地	東京都品川区東五反田4-7-24			
路線	都営浅草線			
最寄駅	高輪台	駅	5分	
間取り	1K	構造	SRC	
専有面積	20.16㎡	築年	2001年1月	
現況	12月5日退去予定	階層	14階建て	
賃料	¥84,000	敷金	0ヶ月	
管理費	¥8,000	礼金	0ヶ月	
契約種別	普通借家契約	期間	2年間(更新可)	
契約手数料	15,000円(税別)	更新料	新賃料の1ヶ月	
保険料	家財総合保険(2年間) 20,000円			
ハウスクリーニング代	退去時請求	45,000円(税別)		
保証会社	利用必須			
	株式会社ミライズインシュア			
初回保証料	賃料+管理費の50~100%			
年間保証料	年間保証料 12,000円			
条件	ペット	×		
	外国籍	相談可	2人入居	×
	法人契約	○	生活保護	×
設備	バス・トイレ別	○	エレベーター	○
	エアコン	○	オートロック	○
	独立洗面台	×	宅配BOX	○
	ガス種別	都市ガス		
	インターネット	○(別途契約)		
備考	室内洗濯機置場、浴室乾燥機、宅配ボックス、防犯カメラ、モニター付きインターフォン			
※解約予告:2ヶ月前 契約更新時:新賃料1ヶ月+更新事務手数料10,000円(税別)+保険料が発生いたします。				
建物管理会社		株式会社クリアスコミュニティ		
駐輪場等空き確認TEL		03-6824-9550		



ティーズサポート24に加入必須(2年間17,600円税込)

退去時のハウスクリーニング代とエアコンクリーニング代は借主(入居者)負担

【短期解約の違約金】1年未満の解約:賃料+管理費の2ヵ月 1年以上2年未満の解約:賃料+管理費1ヵ月

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

マンション

プラージュ品川 501号室

品川駅徒歩圏!人気のベイサイドエリア!独立洗面台付き!



※図面と異なる場合は現状を優先となります。

物件名	プラージュ品川		
所在地	東京都品川区東品川1-19-10		
最寄駅	京急本線 新番場 徒歩8分 JR山手線 品川 徒歩15分 りんかい線 天王洲アイル 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート造5階建 5階		
竣工	2016年5月		
間取	1K	総戸数	8戸
専有面積	20.21㎡	解約予告	2ヶ月前
現況	居住中	入居時期	2021年8月上旬
設備・仕様一覧			
東京電力、公営水道、専用トイレ、シャワー、専用キッチン、給湯、2口コンロ、IHクッキングヒーター、温水洗浄便座、独立洗面台、メールボックス、フローリング、エアコン、室内洗濯機置き場、収納、シューズボックス、ルーフバルコニー、オートロック、ハンズフリーカラーモニター付きインターホン			
家賃	87,000 円		
賃金条件	管理費:4,000円		
	敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月		
	償却:1ヶ月 保証金:-		
	火災保険料:有 20,000円		
	普通借家契約 2年		
備考	ペット不可		
	更新時費用:新賃料の1ヶ月 事務手数料0.5ヶ月+税		
	その他費用		
	保証会社加入必須(初回50~100% 年毎15,000円 引落手数料880円)		
	室内装飾施工費:19,800円 24時間サポート:19,800円 鍵交換費:27,500円 1年未満は総賃料2ヶ月分、 2年未満の解約は総賃料1ヶ月分の短期解約違約金有り		

みずべや
水商売のお部屋新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032みずべや
歌舞伎のお部屋あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732みずべや
池袋のお部屋池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

FOR RENT

山手線 《 五反田 》 駅徒歩 8 分

- ◇ エアコン設置
- ◇ エレベータ
- ◇ TVモニター付オートロック
- ◇ 床：フローリング
- ◇ システム2口ガスキッチン
- ◇ 室内洗濯機置場
- ◇ 宅配BOX
- ◇ クローゼット
- ◇ 浴室乾燥機
- ◇ 独立洗面台

※ ネット環境・駐輪場等は建物管理にご確認ください。

クレアスコミュニティー 03-6824-9550

保証会社利用時

■ オリコ

初回50%
月額1%
年額なし

■ アーク賃貸

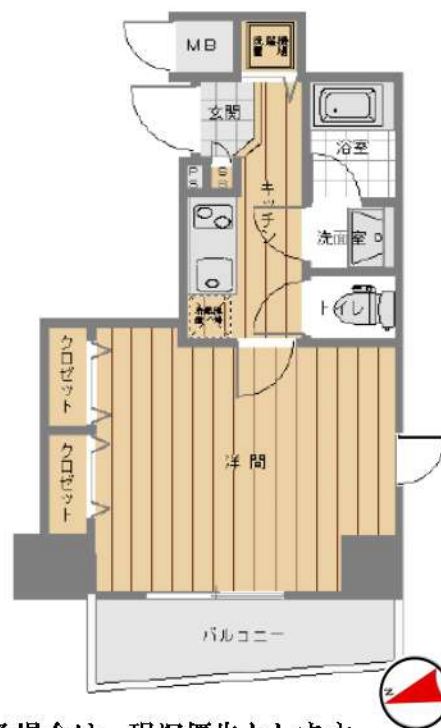
初回40%
月額なし
年額10,000円

■ GTN

初回60%+2,000円
月額1,000円
年額なし



※ 居室内に照明が残っている場合がございます。そちらは残置物扱いとなります。



※ 図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

その他交通	都営浅草線「五反田」駅徒歩7分 東急目黒線「不動前」徒歩6分		
間取	1K	23.36	m ²
賃料条件	月額 89,000円		
	保証金 1 ヶ月	礼金 1 ヶ月	
管理費	月額	6,000	円
建物	パレステュディオ五反田 1002 号室		
所在地	東京都品川区西五反田7-1-11		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 13 階建		
築年数	平成 13 年	11 月	
現況	空室		
その他	更新料	新賃料1ヶ月分	駐輪場 有
	契約期間	2 年	駐車場 -
更新時別途事務手数料 (1万円+税)			
必要書類	顔写真付身分証明書+保険証or学生証 (申込時)		
	入居者住民票 (原本1通・契約時)		
備考	連帯保証人の印鑑証明 (原本1通・契約時)		
	保証金解約時償却 (内装費に充当)		
備考	解約2カ月前通知 (書面にて通知)		
	住宅総合保険	18,000円	2年間
鍵交換 (09・ビシデックル) 17,000円〜 税別			

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

分譲賃貸マンション

ミルーナヒルズ南蒲田

京浜空港線

『糀谷』駅 徒歩3分

京浜急行線

『京急蒲田』駅 徒歩10分

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
502	128,000円	1LDK	36.25㎡	即入居
管理費 10,000円				

ペット飼育可能

小型犬・猫いすれか1匹飼育可能
(体重10kg 体長50cmまで)
※保証会社有りの場合、敷金2ヶ月
※保証会社なしの場合、敷金3ヶ月

駅近

3口コンロ

水素水生成器

独立洗面台

エアコン2基

ネット無料

ペット可

※洋室ダブルベッド入ります！

追い焚き



■物件概要

名 称：ミルーナヒルズ南蒲田
所 在 地：東京都大田区南蒲田3丁目2番19号
構 造：鉄筋コンクリート造 地上10階建
竣 工：2018年4月
交 通：京浜空港線『糀谷』駅徒歩3分
京浜急行線『京急蒲田』駅徒歩10分

賃 貸 条 件：敷金1ヶ月/礼金1ヶ月
更新料 新賃料の1ヶ月分
鍵交換費用 25,300円(税込)
文書事務手数料 5,500円(税込)
振替事務手数料 330円/月(税込)

火災保険料：20,000円

そ の 他：保証会社利用のこと
保証人不要プランご相談可
初回保証料：毎月支払い合計額の30～40%
1年ごと更新料10,000円
学割プラン有 初回保証料：10,000円～
保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月

～ご利用保証会社～

エボスROOM iD・ルームバンクインシュア

初回保証料：保証人有30%・保証人なし40%

※留学生は連帯保証人あり保証会社利用プランでご相談可能です

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

☆法人様契約の場合の諸条件については、別途お問い合わせください☆



■設備概要

- *TVモニター付オートロック
- *3口グリル付きガスシステムキッチン
- *水素水生成器付きキッチン
- *独立洗面台(シャブードレッサー)
- *浴室換気暖房乾燥機
- *追い焚き
- *ウォシュレット
- *室内洗濯防水パン
- *ウォークインクローゼット
- *エアコン2基
- *インターネット無料(ファイバーゲート)
- *BS・CSアンテナ
- *宅配BOX・メールBOX
- *防犯カメラ
- *エレベーター 1基
- *敷地内ごみ置き場(24時間ゴミ出し可能)
- *バイク置き場 3,000円/月 ※空要確認
- *駐輪場 200～400円/月 ※空要確認

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

※退去時、貴主の指定業者による室内のクリーニング費用(49,500円・税込)エアコン内部洗浄(11,000円・税込/台)は借主様負担となります。



みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

築浅

For Rent

築浅高級分譲賃貸マンション

人気の1LDKタイプ!

ブライズ大森東クアトロ

全室
南向き

★京浜急行線『大森町』駅徒歩10分★



ネット・wi-fi
無料

独立洗面台

■物件概要

- 名称 / ブライズ大森東クアトロ
- 所在地 / 東京都大田区大森東3丁目20番10号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上5階建
- 竣工 / 2020年3月
- 交通 / 京浜急行線『大森町』駅徒歩10分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 1ヶ月
- 更新料 / 新賃料の1ヶ月分
- 火災保険 / 20,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)
振替事務手数料 330円(税込) / 月
鍵交換費用 25,300円(税込)
短期解約違約金特約有 (1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月)
- その他 / 保証会社加入のこと
保証人不要プランご相談可能
初回保証料: 毎月支払額の30%~40%
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円~
1年毎更新料: 10,000円~14,000円
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月

~~設備~~

- ◇カラーTVモニター付オートロック
- ◇ダブルロック&ディンプルキー
- ◇3口ガスシステムキッチン・グリル
- ◇エアコン2基
- ◇独立洗面台 (シャンプードレッサー)
- ◇室内防水パン
- ◇浴室換気乾燥機
- ◇追い焚き
- ◇ウォシュレット
- ◇BS/CS/CATV(J:COM)※個別契約
- ◇インターネット・wi-fi無料 (シーファイブ)
- ◇防犯カメラ
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇駐車場 25,000円/月
- ◇バイク置き場 4,000円/月
- ◇無料駐輪場

※料金・空き状況要確認

※参考写真

追い焚き

QRコードにアクセス



↑360°パノラマ内見できます↑

★ライフラインに関して★※申込自由※

- ★PinT電気→審査通過後、PinT電気申込メールがきます
- ※オール電化対象外
- ★電気含むその他ライフライン→ライフアップからご案内
- 事前にご案内をお願いします! ※対象物件あり

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
101	¥135,000	1LDK	40.80㎡	即入居
301	¥138,000	1LDK	40.80㎡	11/23空予定
401	¥139,000	1LDK	40.80㎡	12/12空予定

管理費 10,000円

※1階のみバルコニー部分シャッター有

※退去時、賃主の指定業者による室内のクリーニング費用(49,500円・税込)エアコン内部洗浄(11,000円・税込/台)は借主様負担となります。図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します



~ご利用保証会社~

エポスROOM iD・ルーム/ンクインシア

初回保証料: 保証人有30%・保証人なし40%

※留学生は連帯保証人あり保証会社利用プランでご相談可能です

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-30ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660