

貸アパート

笹塚駅

メゾン笹塚 104

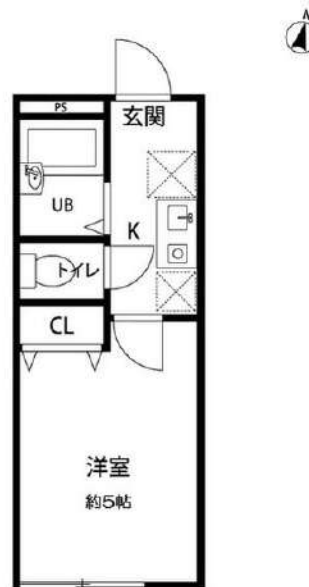
間取り
1K

専有面積
16.01㎡

築年月
2017年02月

チェックポイント！

主要採光面：南向き、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、IHキッチン、ヒーター、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、宅配BOX



物件種目	貸アパート
最寄駅	笹塚
間取タイプ	1K
賃料	79,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区北沢5丁目		
交通	京王線 笹塚 徒歩7分		
建物	建物名	メゾン笹塚 104	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	16.01㎡	
	間取内訳	洋5 K0	
築年月	2017年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、IHキッチン、ヒーター、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、宅配BOX		
保険等	要 2年		
備考	インターネット (BBM-NET) 月額基本使用料無料 カギ交換代：16,500円 木下の消毒サービス：26,400円 木下の賃貸友の会費：1,800円/月 更新料：新賃料1ヶ月 利用駅1：小田急小田原線 東北沢 徒歩10分 利用駅2：京王井の頭線 下北沢 徒歩13分		

みずいべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3ビル3階
TEL 03-6279-2032



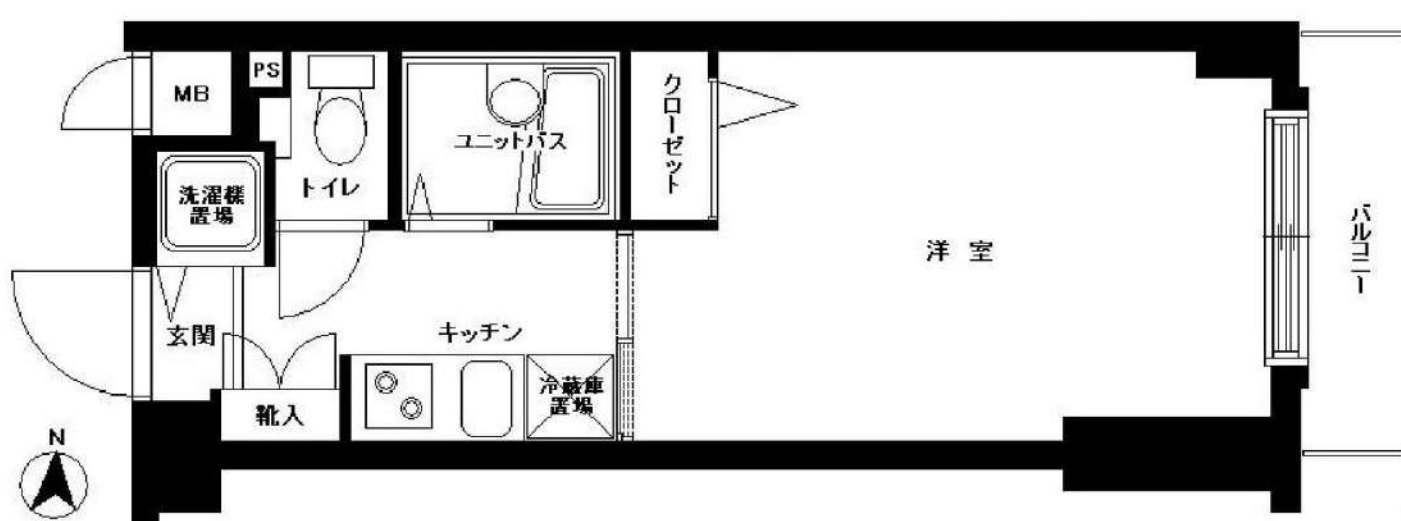
みずいべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660



〇2021年10月 床・クロス張替え、クリーニング済み！



図面と現況が相違する場合、現況優先とします。

種目	賃貸マンション		
駅最寄	「荻窪」駅		
	1 K		
賃貸条件	賃料	80,000 円	
	管理費	8,000 円	
	敷金 0 ヶ月	礼金 1 ヶ月	

所在地	東京都杉並区清水1丁目15番13号						
物件名	アヴァンティーク荻窪 207号室						
交通	JR中央線・総武線 東京メトロ丸ノ内線		「荻窪」駅 「荻窪」駅		徒歩8分 徒歩9分		
建物構造 規模	鉄筋コンクリート造 2階部分 207号室				地上7階建		
専有面積	21.612㎡		バルコニー		2.52㎡		
築年月	平成16年10月		契約期間		2年(更新可)		
現況	空室		入居日		即		
設備	オートロック	○	宅配BOX	○			
	BSアンテナ	○	CSアンテナ	○	CATV	○	
	駐輪場	○	バイク置場	○			
	コンロ(ガス2口)		洗濯機置場	○	エアコン	○	
	TVモニター付オートロック・浴室換気乾燥機						
備考	契約時	火災保険料	15,000円(2年間)				
		事務手数料	11,000円(税込)				
		鍵交換代	22,000円(税込)				
		ルームクリーニング代	44,000円(税込)				
	更新時	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額				
事務手数料		11,000円(税込)					
※2年以内の契約解除の場合、1ヶ月分の賃料相当額の違約金が発生します。							



水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



取組むのお部屋

あすま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3日ビル2階
TEL 03-6205-5732



池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

祖師ヶ谷大蔵駅

エヴァー プロニティー・ヒロ 301

間取り
1K

専有面積
26.72㎡

築年月
2009年08月



チェックポイント！

駐輪場有,24時間換気システム,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,浄水器,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,C A T V,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	祖師ヶ谷大蔵
間取タイプ	1K
賃料	81,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区砧1丁目3番12号		
交通	小田急小田原線 祖師ヶ谷大蔵 徒歩20分		
建物	建物名	エヴァー プロニティー・ヒロ 301	
	構造・規模	RC 4階建/3階部分	
	使用部分積	26.72㎡	
	間取内訳	洋7.2・K	
築年月	2009年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費4,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,浄水器,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,C A T V,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー		
保険等	要		
備考	更新事務手数料11,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。契約時にクリーニング費として、¥40000が必要となります。 町内会費:100円/月 24時間サポート:330円/月 更新料:なし 賃貸保証:加入要 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% 利用駅1:小田急小田原線 千歳船橋 徒歩20分 利用駅2:東急田園都市線 用賀 徒歩27分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3ビル12階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-27ビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

池ノ上駅

リヴシティ世田谷池尻(リヴシティセタガヤイケジリ) 205

間取り
1K

専有面積
26.30㎡

築年月
2011年02月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：東向き、ペット相談 猫可、保証人不要、二人入居可、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	池ノ上
間取タイプ	1K
賃料	賃料 86,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都世田谷区池尻4丁目 34-13		
交通	京王井の頭線 池ノ上 徒歩10分		
建物	建物名	リヴシティ世田谷池尻(リヴシティセタガヤイケジリ) 205	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	26.30㎡	
	間取内訳	洋室9.4・K2	
築年月	2011年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、光ファイバー、ダブルロックドア...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。ペット可(敷金1ヶ月・契約時償却)、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。保証金、契約時償却。更新事務手数料：5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。契約事務手数料：3,300円。室内消毒代：16,500円。更新料：新賃料1.5ヶ月。賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税込)/月。鍵交換代等：有 33,000円～。利用駅1：小田急小田原線 下北沢 徒歩15分。利用駅2：京王井の頭線 駒場東大前 徒歩16分。		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3丸ビル62階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル11階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

学芸大学駅

スパシエグランス学芸大学 201

間取り
1K

専有面積
25.50㎡

築年月
2012年03月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南西向き、ペット相談分譲タイプ、角部屋、B・T別、浴室乾燥機トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、冷房、エアコン、CS、BS端子、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	学芸大学
間取タイプ	1K
賃料	賃料 90,000円
貸賃条件	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 敷引 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都世田谷区野沢 3丁目 5-8		
交通	東急東横線 学芸大学 徒歩14分		
建物	建物名	スパシエグランス学芸大学 201	
	構造・規模	RC 8階建/2階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	洋8	
築年月	2012年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2022年1月中旬予定
設備	B・T別浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、冷房、エアコン、CS、BS端子、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新事務手数料(更新時) 8800円 24Hサポート(2年毎): 16,500円 消臭抗菌費: 16,500円 更新料: 新賃料 1ヶ月 賃貸保証: 加入要 保証会社利用必須 鍵交換代等: 有 27,500円~ 利用駅1: 東急田園都市線 駒沢大学 徒歩14分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あすま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

下北沢駅

コート北沢

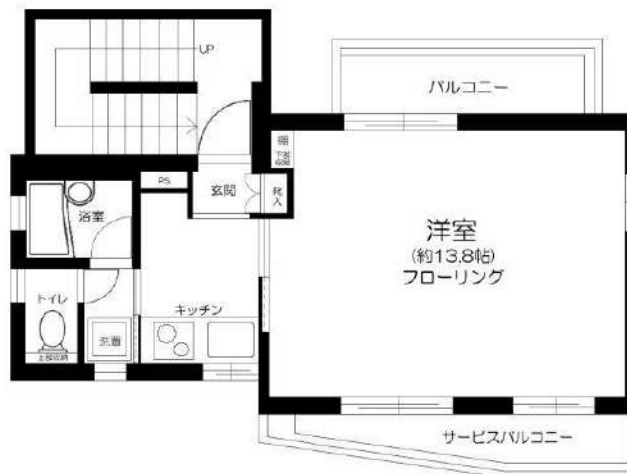
間取り
1K

専有面積
34.41㎡

築年月
2006年02月

チェックポイント！

主要採光面：南向き、ペット相談、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、暖房、床暖房、エアコン、エアコン2台以上、インターネット対応、光ファイバー、モニタ付インターホン、バルコニー、2面バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	下北沢
間取タイプ	1K
賃料	108,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区北沢4丁目17-13		
交通	小田急小田原線 下北沢 徒歩10分		
建物	建物名	コート北沢	
	構造・規模	RC 3階建/2階部分	
	使用部分積	34.41㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年02月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、暖房、床暖房、エアコン、エアコン2台以上、インターネット対応、光ファイバー、モニタ付インターホン、バルコ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	安心セキュリティセコム導入物件 保証金償却：解約時1ヶ月設備緊急受付システム料：7,700円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：京王線 笹塚 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あすま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660