

貸マンション

八幡山駅

メインステージ八幡山(メインステージハチマンヤマ) 0503

間取り
1K

専有面積
22.14㎡

築年月
2009年06月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:北西向き,ベットの相談,高齢者相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	八幡山
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 78,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区上高井戸3丁目 6-6		
交通	京王線 八幡山 徒歩9分		
建物	建物名	メインステージ八幡山(メインステージハチマンヤマ) 0503	
	構造・規模	RC 12階建/5階部分	
	使用部分積	22.14㎡	
	間取内訳	洋室6.3畳	
築年月	2009年06月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年11月27日予定
設備	B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,ダブルロ...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ベットの可(敷1)引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代 退去時鍵交換費(契約時請求):22,000円 ハウスクリーニング費(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求):16,500円 賃貸保証:加入要50% 利用駅1:京王線の頭線 高井戸 徒歩13分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3島川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

方南町駅

メゾネット・ジムコ(メゾネットジムコ)

間取り
ワンルーム

専有面積
34.14㎡

築年月
2015年03月

定期借家

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:南東向き,2面採光,角部屋,最上階,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,ウォークインクローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,B S端子,インターネット対応,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,ディンプルキー,バルコニー,専用庭



物件種目	貸アパート
最寄駅	方南町
間取タイプ	ワンルーム
賃料条件	賃料 86,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目 19-20		
交通	東京メトロ丸ノ内方南支線 方南町 徒歩11分		
建物	建物名	メゾネット・ジムコ(メゾネットジムコ)	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	34.14㎡	
	間取内訳	洋室11.3畳	
築年月	2015年03月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	B・T別,シャワー-浴室暖房浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,ウォークインクローゼット,シューズボックス,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,人感センサー付照明,室内...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちら IDとパス共に livemax1500 退去時クリーニング代:55,000円 退去時エアコン清掃代:15,000円 家具家電メンテナンス料:20,000円 事務手数料:16,500円 鍵交換代:30,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要MSS 初回保証料:総賃料の100% 以降1年毎更新料:1万円/年 利用駅1:京王井の頭線 永福町 徒歩19分 利用駅2:東京メトロ丸ノ内線 新高円寺 徒歩20分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

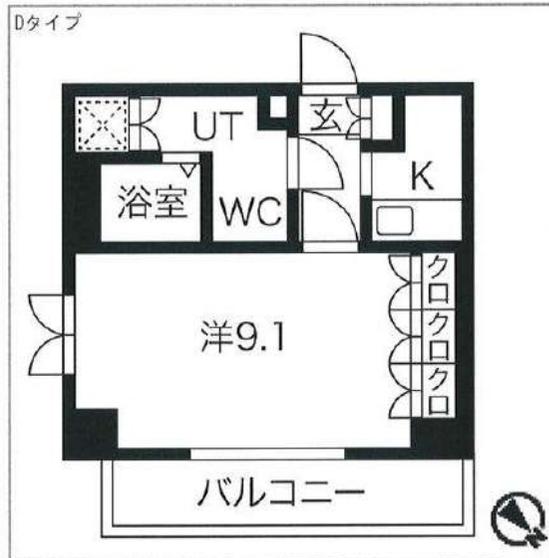
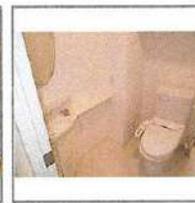
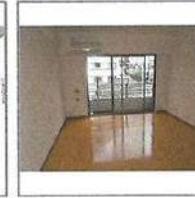
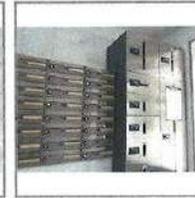


みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	スパシエステージ北沢		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒155-0031 東京都世田谷区北沢 1丁目19-6		
交通	小田急線「東北沢」徒歩2分 井の頭線「池ノ上」徒歩7分 小田急線「下北沢」徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上6階 総戸数29戸		
間取タイプ	1K[洋9.1]		
専有面積	26.94㎡	開口部方位	東
築年	2004年11月		
現況/入居時期	退去予定(12/下) / 2022年1月中旬		
賃料	98,000 円		
共益費・管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	償却・敷引	1ヶ月	
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場			
備考			
バルコニー面積：4.9㎡			
設備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器(ガス)・ガステーブル(二個口)・システムキッチン 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス【放送・通信】 BS・CS・光ファイバー・ケーブルTV・インターネット設備 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ			
条件			
【条件】 ペット相談(小型犬、猫可)・保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [許可]・保険：保険要加入 火災保険 2年契約 20,000円・更新事務手数料：8,800円(税込/更新時)・24Hサポート(2年毎)：16,500円(税込/契約時)・消臭抗菌費：16,500円(税込/契約時)・カギ交換費用：27,500円(税込/契約時)
個人の転貸禁止、短期解約違約金有(1年以内の解約時、賃料管理費の一か月分)、ペット飼育相談可(要相談・敷2償却)、現況優先、広告掲載エンド向け媒体のみ可
・保証会社利用必須(保証人代行費用 40%)・初期費用 月額賃料(管理費込)・敷金・退去時償却
※空き予定物件はすべて先行契約のご案内となります。先行申込は受け付けておりません。

業務情報

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3貞川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

高井戸駅

ディアレイシャス高井戸

間取り
1K

専有面積
25.46㎡

築年月
2019年03月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：東向き、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、オートロック、モニターインターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	高井戸
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 102,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸 徒歩6分		
建物	建物名	ディアレイシャス高井戸	
	構造・規模	RC 7階建/3階部分	
	使用部分積	25.46㎡	
間取内訳			
築年月	2019年03月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	入居日	相談	
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、オートロック、モニターインターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちら IDとパス共に livemax1500 退去時クリーニング：55,000円 退去時エアコン清掃代：15,000円 家具家電メンテナンス料：20,000円 事務手数料：16,500円 鍵交換代：30,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 M S S : 初回保証料総賃料の100% : 以降1年毎更新料1万円 利用駅1：京王井の頭線 富士見ヶ丘 徒歩15分 利用駅2：京王井の頭線 浜田山 徒歩17分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3川島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3川島ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

三軒茶屋駅

セジョリ三軒茶屋(セジョリサンゲンチャヤ) 105

間取り
1K

専有面積
26.23㎡

築年月
2017年06月



チェックポイント!

主要採光面：南向き、ベットの相談、デザイナーズ、外観タイル張り、B・T別、シャワー、追焚機能、TV付浴室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	三軒茶屋
間取タイプ	1K
賃料	105,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区下馬2丁目 17-14		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋 徒歩10分		
建物	建物名	セジョリ三軒茶屋(セジョリサンゲンチャヤ) 105	
	構造・規模	RC 4階建/1階部分	
	使用部分積	26.23㎡	
	間取内訳		
築年月	2017年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 13,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年12月26日
設備	B・T別、シャワー追焚機能、TV付浴室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モ...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■更新料/新賃料の0.5ヶ月 ■保証会社/ルームバンク緊連 50%、連保40% 更新料：新賃料0.5ヶ月 賃貸保証：利用可 総賃料の~50% 利用駅1：東急東横線 祐天寺 徒歩21分 利用駅2：東急世田谷線 西太子堂 徒歩16分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3川島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3川島ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

自由が丘駅

セジョリ自由が丘(セジョリジユウガオアカ) 205

間取り
1K

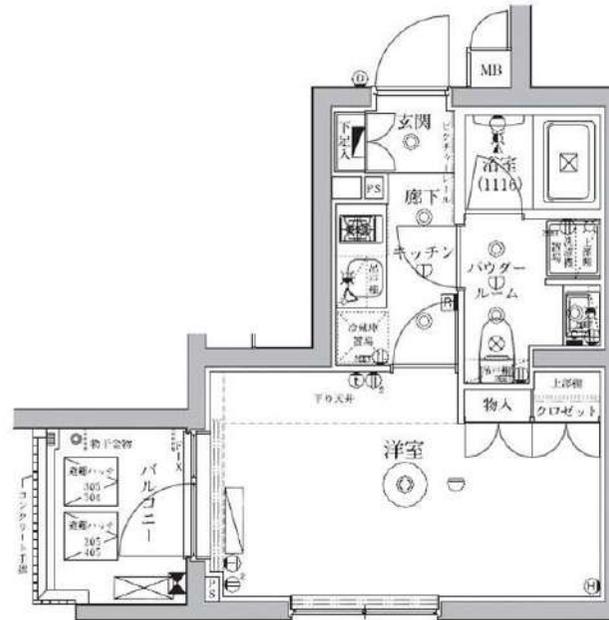
専有面積
25.48㎡

築年月
2014年04月



チェックポイント!

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面:北向き,ペット相談,デザイナーズ,外観タイル張り, B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズI C,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	自由が丘
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 113,000円 礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区奥沢2丁目 11-13		
交通	東急東横線 自由が丘 徒歩7分		
建物	建物名	セジョリ自由が丘(セジョリジユウガオアカ) 205	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	25.48㎡	
間取内訳			
築年月	2014年04月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年12月27日
設備	B・T別,シャワー,追焚機能浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズI C室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■更新料/新賃料の1.5ヶ月 ■保証会社/ルームバンク緊連 50%、連保40% 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 総賃料の~50% 利用駅1:東急大井町線 自由が丘 徒歩7分 利用駅2:東急目黒線 奥沢 徒歩3分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あすま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

自由が丘駅

メインステージ自由が丘(メインステージユウガオカ) 0302

間取り
1K

専有面積
27.26㎡

築年月
2018年11月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北西向き,喫煙不可,ペット相談,二人入居可,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニター付オートロック,モニター付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	自由が丘
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 125,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区奥沢5丁目23番		
交通	東急大井町線 自由が丘 徒歩3分		
建物	建物名	メインステージ自由が丘(メインステージユウガオカ) 0302	
	構造・規模	RC 7階建/3階部分	
	使用部分積	27.26㎡	
	間取内訳	洋室8.9畳	
築年月	2018年11月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2022年1月上旬予定
設備	B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,オートロック...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	全面禁煙ネット込み(シーファイブ) ペット可(敷1) 保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日 退去時鍵交換費(契約時請求):22,000円 AMLクラブサポート(契約時請求):16,500円 ハウスクリーニング費(退去時請求):49,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 総賃料の5.0% ~ 利用駅1:東急東横線 自由が丘 徒歩3分 利用駅2:東急目黒線 奥沢 徒歩5分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3(島ビル3階)
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3(島ビル1,2階)
TEL 03-6205-5732



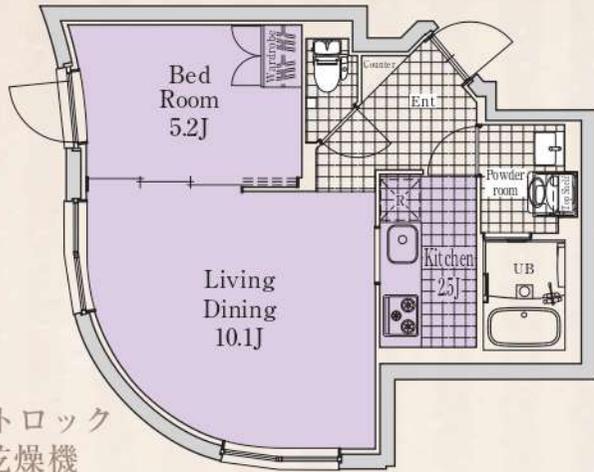
みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

賃料見直ししました!

1LDK
40.33㎡ 147,000円

205
号室

二子玉川駅まで3分 渋谷駅まで13分
即入居可能



- ✓オートロック
浴室乾燥機
宅配ボックス等…
充実の設備!
- ✓大きな窓で
開放感あり!



Living Dining



Bedroom



Living Dining



Entrance

設備

- エアコン
- システムキッチン
- 独立洗面台
- 24時間換気システム
- 浴室乾燥機
- 室内洗濯機置場
- シャワートイレ
- カラーTVモニター付オートロック
- インターネット対応 マンションタイプ
- 宅配BOX
- BS/CS
- 敷地内ゴミ置場(24h可)
- 駐輪場10台(有料)
- エレベーター

物件概要

東京都世田谷区用賀2-12-17 鉄筋コンクリート造
地上5階建 28戸 2018年10月竣工 退去済み(クリーニング中)

契約条件

- 【共益費】¥12,000
- 【敷金】1ヶ月【礼金】1ヶ月【更新料】新賃料の1ヶ月相当額【契約期間】2年
- 【保険(2年)】¥20,000~【鍵設定料】¥16,500(税込)【24時間サポート】¥16,500(税込)
- 【家賃保証会社加入義務あり(ROOM ID)】
- 初回保証料 賃料・共益費の50%+月々保証料1%(工ボスカード払いor口座振替)
- 【駐輪場】1台: ¥550(税込)/月(空き有) 【短期解約違約金】1年未満の解約で1ヶ月違約金有り

申込時必要書類

- 身分証明(入居者全員分、顔写真付きのもの両面&保険証)
- 収入証明(直近の給与明細3ヶ月分又は源泉徴収) 法人契約可
- ※ご内見は「内見予約くん」より、申込の際はWEBで「申込受付くん」にてお申込みください。



築浅デザイナーズ賃貸
EXAM YOGA
エクサム 用賀

東急田園都市線

「用賀」駅 徒歩 6分
「桜新町」駅 徒歩 8分

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あすま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL 03-6205-5732



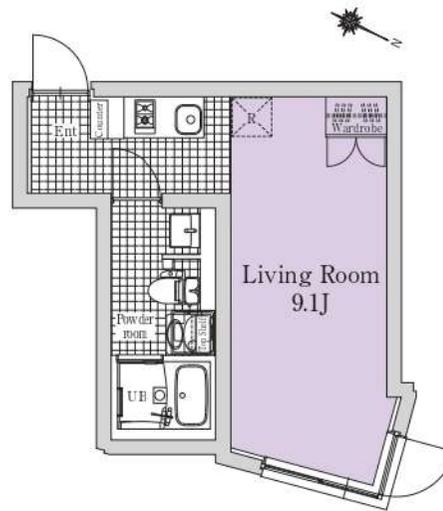
みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660



A
TYPE



2DK
40.67 m²



B
TYPE

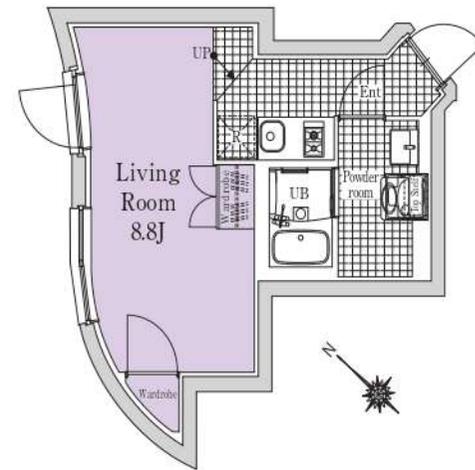
203



1K
26.39 m²



※I type



I
TYPE

105



1K
25.46 m²

※1F はリビングに段差があります。