

TM渡田向町

(ティーエムワタリダムカイチョウ)

202号室

敷金0・礼金0 フリーレント1ヶ月(賃料のみ)！！

JR各線

『川崎駅』徒歩15分

J R南武線『川崎新町』徒歩9分

賃料

55,000円

管理費 **4,000円**

物件概要

敷 金	0ヶ月	礼 金	0ヶ月
フリーレント	1ヶ月(賃料のみ)		
所 在 地	神奈川県川崎市川崎区渡田向町10-12		
専 有 面 積	14.13㎡(1R+ロフト)		
入 居 時 期	相談		
構 造・規 模	木造 2階建て		
竣 工	2018年1月		
契 約 期 間	普通賃貸借 2年		
保 険	要加入: 当社指定(2年間¥18,000)		
保 証 会 社	要加入: エボスカード・全保連・JID他 ※初回保証料 総賃料の40%~ (次年度以降¥10,000~)		
更 新 料	新賃料1ヶ月		
駐 輪 場	各世帯1台無料		
24時間 入居サポート	要加入¥16,500(税込) 入居日から2年間・以後更新2年毎		
そ の 他	・1年未満の解約で短期解約違約金有 (月額総賃料1ヶ月)		

ロフト付き
TV付モニタードアホン



14.13㎡ (1R+ロフト)

設備

- ☐ インターネット無料
- ☐ エアコン
- ☐ シャワールーム
- ☐ 温水洗浄便座
- ☐ フローリング
- ☐ 室内洗濯機置き場
- ☐ 駐輪場
- ☐ オートロック
- ☐ TVモニター付きドアホン

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3民川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

大師橋駅

ユナイト江川ガルーダの杜 103

間取り
ワンルーム

専有面積
10.77㎡

築年月
2020年10月

チェックポイント！

デザイナーズ,24時間換気システム,制震構造,トイレ,温水洗浄便座,IHクッキングヒーター,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,プロパンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,モニタ付インターホン

画像 反映中

アットホーム翌営業日までに
画像が反映されます

物件種目	貸アパート
最寄駅	大師橋
間取タイプ	ワンルーム
賃料	55,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区江川1丁目 3-7		
交通	京急大師線 大師橋 徒歩2分		
建物	建物名	ユナイト江川ガルーダの杜 103	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	10.77㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年10月	契約期間	2年
管理費等	共益費3,500円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	トイレ,温水洗浄便座,IHクッキングヒーター,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,プロパンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年17,000円		
備考	11月末迄契約の方当月賃料・共益費0円 賃貸保証:加入要 賃料+共益費=50~30%		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

大師橋駅

ユナイト江川マクトウェイン 101

間取り
ワンルーム

専有面積
10.99㎡

築年月
2020年10月

チェックポイント！

フリーレント：2021/12より賃料発生(11月末日迄申込の方賃料・共益費),デザイナーズ,24時間換気システム,制震構造,シャワー,シャワールーム,トイレ,温水洗浄便座,IHキッチンヒーター,冷蔵庫,照明器具,家電付,室内洗濯機置場,プロパンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,モニタ付インターホン

画像 反映中

アットホーム翌営業日までに
画像が反映されます

物件種目	貸アパート
最寄駅	大師橋
間取タイプ	ワンルーム
賃料条件	賃料 56,000円
	礼金 なし 敷金 なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区江川1丁目 3-7		
交通	京急大師線 大師橋 徒歩1分		
建物	建物名	ユナイト江川マクトウェイン 101	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	10.99㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年10月	契約期間	2年
管理費等	共益費 3,500円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	シャワー・シャワールーム,トイレ,温水洗浄便座,IHキッチンヒーター,冷蔵庫,照明器具,家電付,室内洗濯機置場,プロパンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,エアコン,C S, B S 端子,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年17,000円		
備考	賃貸保証：加入要 家賃+共益費の30%~50%		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

川崎駅

マピエス大島 207

間取り
1K

専有面積
17.66㎡

築年月
2009年03月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有(無料),主要採光面：西向き,社宅可,事務所使用可,SOHO使用可,楽器不可,ペット不可,保証人不要,ルームシェア不可,単身者限定,2面採光,最上階,閑静な住宅街,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,ガスコンロ付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー



物件種目	貸アパート
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 60,000円 礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区大島4丁目14-13		
交通	J R 東海道本線 川崎 バス10分 バス停 大島5丁目臨港バス 徒歩1分		
建物	建物名	マピエス大島 207	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	17.66㎡	
	間取内訳		
築年月	2009年03月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,ガスコンロ付,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー		
保険等	要 2年17,000円		
備考	※現況優先 ※短期契約終了違約金1ヵ月分/2年以内 ※解約時敷金1ヵ月分償却 ※バイク置場50cc以下1100(税込)51cc以上要相談 ホームマイスター24加入料/2年毎:13,200円 賃料引落手数料(税別):300円/月 保証会社年間保証料(1年後から):10,000円/年 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 要保証会社J1D加入・初回保証料:(賃料+管理費+バイク置き場代)×50%		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

小田栄駅

メインステージ川崎 I V 0802

間取り
1K

専有面積
25.31㎡

築年月
2008年03月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、駐輪場有、主要採光面：南向き、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ24時間換気システム、B・T別シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立ガスコンロ付、IHクッキングヒーター、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、エアコン、C.S.B.S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、24時間セキュリティ、バルコニーエレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	小田栄
間取タイプ	1K
賃料	70,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区大島上町 1-5		
交通	J R 南武線 小田栄 徒歩12分		
建物	建物名	メインステージ川崎 I V 0802	
	構造・規模	R C 13階建/8階部分	
	使用部分積	25.31㎡	
	間取内訳		
築年月	2008年03月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2022年1月中旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、IHクッキングヒーター、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、エアコン、C.S.B.S端子、MMコンセント、インターネット...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前ネット込（ファイバーゲート）退去時鍵交換費用（契約時請求）：22,000円 ルームクリーニング費用（退去時請求）：49,500円 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 家賃総額の50%～		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

パティナー川崎南(パティナーカワサキミナミ) 403

間取り
1K

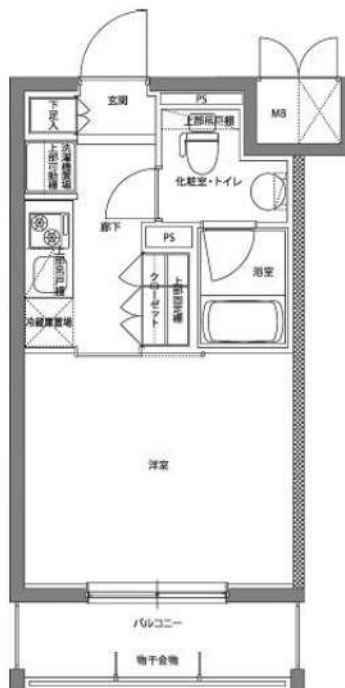
専有面積
22.05㎡

築年月
2017年04月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北東向き、ペット相談、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料	74,500円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区貝塚2丁目 1 1 番6		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩13分		
建物	建物名	パティナー川崎南(パティナーカワサキミナミ) 4 0 3	
	構造・規模	R C 6階建/4階部分	
	使用部分積	22.05㎡	
	間取内訳		
築年月	2017年04月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 14,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現 況	居住中	入居日	2021年12月14日
設 備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エ...		
保険等	要 2年23,000円		
備 考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■保証会社必須〜50% ■火災保険23000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：利用可 総賃料の〜50% 利用駅1：京急本線 京急川崎 徒歩14分 利用駅2：J R 南武線 川崎新町 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ルール武蔵小杉式番館 503

間取り	賃料	管理費等
1K	76,000円	7,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	76,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] TFDclub: 17,000円, 鍵交換代: 16,500円		
物件種別	マンション		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区下沼部1927-15		
交通	東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩12分 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩7分 南武線 向河原駅 徒歩4分		
間取り詳細	5階: 洋室 6.50畳, K 1.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 7階建		
面積	20.58㎡	向き	北
築年月	2011年9月中旬	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2022年1月下旬
設備	2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, BS, CS, 光ファイバー, TVインターホン, エアコン, 照明付き, システムキッチン, 2口コンロ, ガス給湯, 24時間換気システム, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 温水洗浄便座, ユニットバス, バス有, トイレ有, シャワー, モニタ付オートロック, 24時間緊急通報システム, 2面採光, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, ダウンライト, ダブルディンプルキー, 角住戸, 人感照明センサー, 全室照明付き, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 外壁タイル張り		
入居諸条件			
損害保険	要 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 賃料+管理費の30%~40%		
備考	タイル貼分譲賃貸 オートロック エアコン 2口ガスシステムキッチン TVモニターインターホン 浴室乾燥機 宅配ボックス		

外観



その他





物件番号: 5698011120

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3丸川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

※図面と異なる場合は現況を優先となります。