



スカイコート日本橋壱番館

駅近！最寄駅から

近 徒歩 **1** 分！



都営浅草線 『東日本橋』駅 徒歩1分
都営新宿線 『馬喰横山』駅 徒歩1分
JR総武本線 『馬喰町』駅 徒歩3分
東京メトロ日比谷線 『人形町』駅 徒歩8分

快適な生活を約束する充実の設備！



オートロック



TVモニター付
インターホン



シューズボックス



フローリング



システムキッチン
(2口ガスコンロ)



洗濯機能付便座



浴室換気乾燥機



クローゼット



エアコン



宅配ボックス



防犯カメラ



エレベーター



ゴミ置場



駐輪場(※1)

※1 駐輪場 空き状況・金額等は下記へご確認下さい
建物管理会社:スカイサービス株式会社 TEL:03-6733-1451
※電力会社指定:HTBエナジー

保証会社
加入必須

■新日本信用保証 ※下記プラン選べます。
①初回保証料プラン(賃料総額の50%) / 年間保証料10,000円
②月額保証料プラン(賃料総額8万円未満…賃料総額の2.5%) / 初回・年間保証料なし
(賃料総額8万円以上…一律2,000円) / 初回・年間保証料なし

種 目	分譲賃貸マンション
間 取	1K
賃 料	74,500
管理費	10,000
条 件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	東京都中央区東日本橋3-5-13
交 通	都営浅草線『東日本橋』駅 徒歩1分
建物名	スカイコート日本橋壱番館
構 造	鉄筋コンクリート造
階 数	地上11階建
部屋番号	4階部分 405号室
専有面積	19.90㎡
築年数	平成16年6月
契約期間	普通賃貸借契約 1年間
現 状	11月24日解約予定
入居予定日	12月上旬
備 考	更新 新賃料の0.5ヶ月分
	更新事務手数料 0.275ヶ月分(税込)
	解約通知 2ヶ月前
	当社指定損害保険(1年間) 10,000円
	契約事務手数料 3,300円(税込)
	鍵交換代 27,500円(税込)
	消臭除菌代 8,800円(税込)
	あんしんサポートα(1年間) 16,500円(税込)
	※1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

水天宮前駅

ダイナフォート日本橋(ダイナフォートニホンバシ) 1103

間取り
1K

専有面積
20.79㎡

築年月
2002年09月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北東向き、高齢者相談、外観タイル張り、分譲タイプ、最上階、IT重説対応物件、B・T別、シャワー、トイレ、洗面台、ガスコンロ付、収納スペース、全居室収納、クローゼット、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、オートロック、モニター付オートロック、モニターインターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	水天宮前
間取タイプ	1K
賃料	74,000円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中央区日本橋浜町3丁目28番7号		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩7分		
建物	建物名	ダイナフォート日本橋(ダイナフォートニホンバシ) 1103	
	構造・規模	RC 11階建/11階部分	
	使用部分積	20.79㎡	
	間取内訳	洋室5.5畳/K2畳	
築年月	2002年09月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年11月上旬予定
設備	B・T別、シャワー、トイレ、洗面台、ガスコンロ付、収納スペース、全居室収納、クローゼット、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、オートロック、モニター付オートロック。		
保険等	要 2年18,000円		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。 ※保証会社加入の事 ※利用しない場合、敷金2ヶ月 文書事務手数料(税込)：5,500円 鍵交換費(税込)：22,000円 振替事務手数料(税込)：330円/月 更新料：新賃料1ヶ月 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：都営新宿線 浜町 徒歩5分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3民川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

馬喰町駅

メインステージ日本橋馬喰町駅前(メインステージニホンバシバクロチョウエキマエ) 0803

間取り
1K

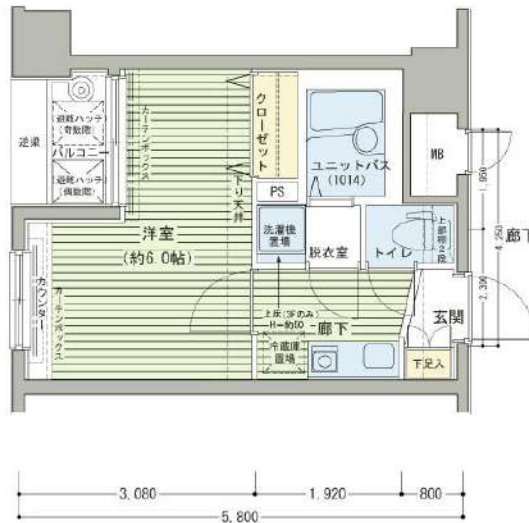
専有面積
22.21㎡

築年月
2004年02月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南西向き、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	馬喰町
間取タイプ	1K
賃料	76,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都中央区日本橋馬喰町1丁目7-1		
交通	J R 総武本線 馬喰町 徒歩1分		
建物	建物名	メインステージ日本橋馬喰町駅前(メインステージニホンバシバクロチョウエキマエ) 0803	
	構造・規模	SRC 12階建/8階部分	
	使用部分積	22.21㎡	
	間取内訳	洋室6畳	
築年月	2004年02月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、オートロック、モニター付オートロック、モニター...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前 退去時鍵交換費(契約時請求)：22,000円 ハウスクリーニング費(退去時請求)：49,500円 AMLクラブサポート(契約時請求)：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 賃料・管理費総額より50%～ 利用駅1：都営新宿線 馬喰横山 徒歩2分 利用駅2：都営浅草線 東日本橋 徒歩5分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

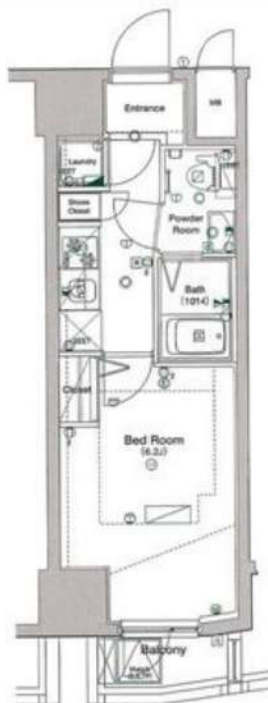
FOR RENT

ヴォーガコルテ亀戸駅前 306 号室

中央・総武線各停「亀戸」駅 徒歩 4分
東京メトロ半蔵門線「錦糸町」駅 徒歩 18分
都営新宿線「西大島」駅 徒歩 15分

亀戸駅徒歩4分の好立地！ペット相談可！

★商店街に面しているので住環境良好★



- 物件名称 : ヴォーガコルテ亀戸駅前
- 物件所在地 : 東京都江東区亀戸5丁目8-8
- 間取り : 1K(洋室6.2畳 K2畳)
- 構造 : 鉄筋コンクリート造地上階数 9階
- 専有面積 : 21.75㎡
- 建築年数 : 2010年1月
- 方位 : 東
- 契約種類 : 普通賃貸借
- 契約期間 : 2年間
- 更新料 : 新賃料の1ヵ月分
- 更新事務手数料 : 新賃料の0.5ヵ月分
- 解約予告 : 1ヶ月前通知
- 入居日 : 即入居
- 鍵交換費用 : 27,500円
- 契約事務手数料 : 11,000円
- クリーニング費用 : 40,000円
- PIMサポートクラブ : 23,000円/2年
- 保証会社必須 : 初回保証料クレディセゾン・エポス:30%
日本セーフティー:50~70%、GTN:75%
- 短期解約違約金 : 1年未満解約の場合には賃料の1ヵ月分
- ペット : 可(小型1匹)
ペット飼育時保証金1ヶ月追加償却
- 備考 : 法人契約⇒敷1ヶ月・礼2ヵ月に変更
民泊不可(違約金有)

※図面と異なる場合は現況を優先となります。本物件は民泊利用・広告禁止です。

賃料	76,000円	敷金	—
管理費	10,000円	礼金	—
		保証金	1ヶ月/契約時償却

オートロック	○	メールボックス	○	防犯カメラ	○	クローゼット(収納)	○	シャワートイレ	○
エレベーター	○	駐車場	—	敷地内ゴミ置き場	○	独立洗面台	○	2口ガスコンロ	○
宅配ボックス	○	駐輪場	○	室内洗濯機置き場	○	浴室乾燥機	○	エアコン(冷暖房)	○

みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKKビル1階
TEL 03-6907-2660

FOR RENT

賃貸マンション

ベルグレードKS DUE 603号室

東京メトロ半蔵門線「清澄白河」駅 徒歩 5分
都営地下鉄大江戸線「清澄白河」駅 徒歩 8分

外観



江戸情緒と緑豊かな自然が調和する
深川エリアの分譲賃貸



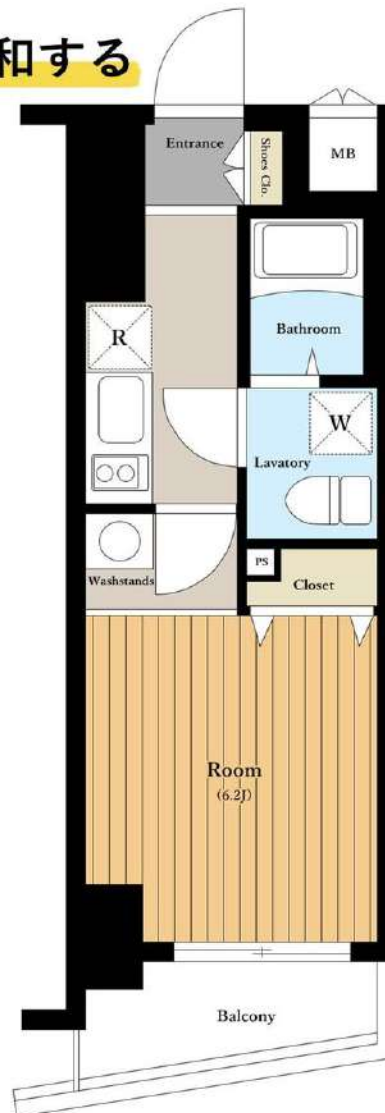
LIFE INFORMATION

オーケー平野店	163m
ローソンストア100江東白河二丁目店	175m
セブンイレブン江東平野2丁目店	244m
ウエルシア江東平野店	252m
パーミヤン江東白河店	326m
ほっともっと Grill 木場白河店	335m
東京都現代美術館	391m
東京海洋大学越中島キャンパス	1,628m
東京保健医療専門職大学	1,815m

EQUIPMENT



※その他、設備欄参照



所在	東京都江東区三好2-6-6
間取	1K
賃貸条件	賃料 78,000 円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

構造	RC 7階建 / 6階部分		
専有面積	21.66㎡		
築年月	2009年9月	契約期間	2年
管理費	11,000 円/月		
駐車場			
現況	空室	入居日	相談
設備	B・T別室、シャワー、独立洗面台、浴室乾燥機、室内洗濯機置場、2口ガスコンロ、システムキッチン、エアコン、収納スペース、クローゼット、オートロック、モニター付インターホン、エレベーター、宅配ボックス、ディンプルキー		
保険等	要2年	20,000円	
備考	更新料：新賃料1ヶ月分+5,500円、賃貸保証：要加入（50%・80%）、鍵交換代など：有（33,000円～）、		

※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。



- ✓ 縦横無尽な交通網で東京の主要スポットに快適アクセス
- ✓ シンプルで使いやすい機能が揃った1Kタイプのお部屋



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

アパート

グランレジデンス亀戸

J R総武線 亀戸駅 徒歩6分
東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩9分

築浅耐火デザイナーズマンション
ネット無料♪設備充実♪



2階/203号室

入居日	2021年10月下旬
内見可能日	内見予約くんより内見可能
賃料	80,000円
共益費	6,000円
敷金/礼金	敷金1ヶ月 / 礼金なし
所在地	〒136-0071 東京都江東区亀戸2丁目3-11
構造・規模	木造 / 4階建
専有面積/間取り	20.07㎡ / 1R+BF
築年月日	2018年03月20日
保証会社 (エポスカード)	加入必須 エポスカード 初回保証委託料: 賃料+共益費の50% 月間保証料: 賃料+共益費の1% ※その他、イントラスト・日本セーフティー利用
保証会社 (GTN)	加入必須 グローバルトラストネットワークス 初回保証料: 賃料+共益費の60% (最低保証料30,000円) 月間保証料: 賃料+共益費の3% (最低保証料2,000円) 火災保険付プラン(別途費用発生無し) 2年未満解約時、違約金として賃料1ヶ月発生
賃貸借の種類	普通借家契約
契約期間/更新料	2年間 / 新賃料の1ヵ月分
住宅保険料	18,000円/2年間
サポート24	22,000円(税込)/2年間
解約予告	2ヶ月前
支払方法	口座引落orクレジットカード(エポスカード)
鍵交換費用	なし
クリーニング費用	55,000 円(税込) ※退去時に請求
その他条件	1年未満解約時、賃料1ヶ月の違約金

【設備】

デザイナーズ, I Hコンロ, TVモニター付きインターフォン(カラー), 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, バス・トイレ別, 洗濯機置き場(室内), 居室照明(直付け), フローリング, アクセントクロス, 靴箱, 独立洗面台, ネット(無料)①, オートロック, 防犯カメラ, ペアガラス

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032

歌舞伎のお部屋

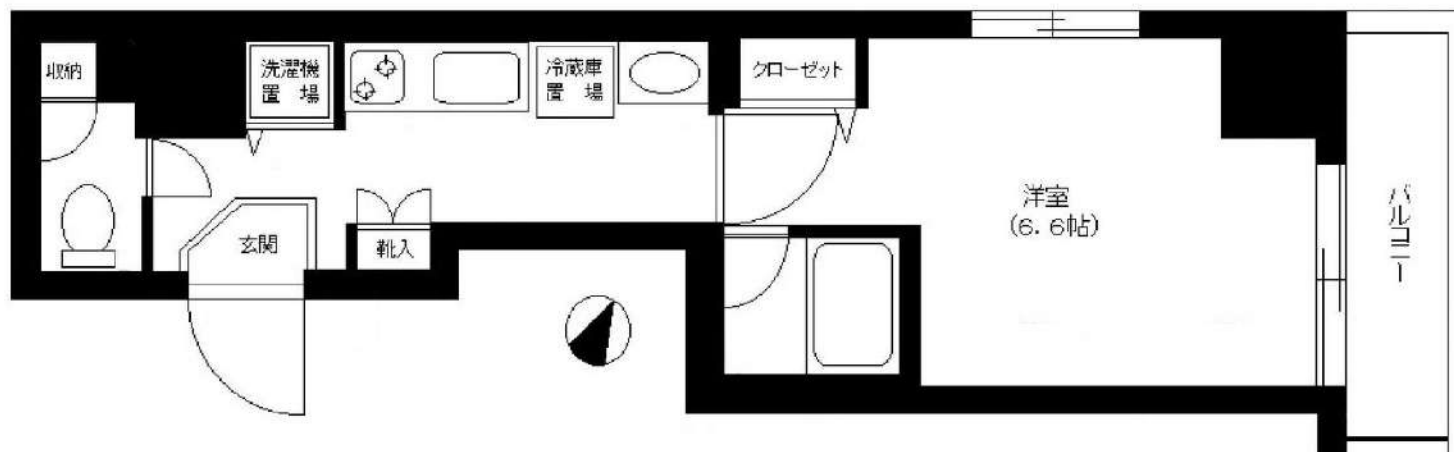
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3夷川ビル2階
TEL 03-6205-5732

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



○TVモニター付オートロック○宅配BOX○浴室換気乾燥機○2口ガスコンロ



図面と現況が相違する場合、現況優先とします。

種目	賃貸マンション
最寄駅	「浜町」駅
	1K
賃貸条件	賃料 80,000円 管理費 5,000円 敷金 0ヶ月 礼金 1ヵ月

所在地	東京都中央区東日本橋1丁目4番12号						
物件名	ガラ・シティ東日本橋 506号室						
交通	都営新宿線 「浜町」駅 徒歩3分 都営浅草線 「東日本橋」駅 徒歩4分 東京メトロ日比谷線 「人形町」駅 徒歩8分						
建物構造 規 模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上12階建 5階部分 506号室						
専有面積	23.20㎡		バルコニー		3.10㎡		
築 年 月	平成16年8月		契 約 期 間		2年(更新可)		
現 況	空室		入 居 日		即		
設 備	オートロック	○	宅配BOX	○			
	BSアンテナ	○	CSアンテナ	○	CATV		○
	駐輪場	○	バイク置場	○			
	コンロ(2口ガス)		洗濯機置場	○	エアコン		○
	インターネット:NTT Bフレッツ/KDDI						
	TVモニター付オートロック・浴室換気乾燥機						
備 考	契約時	火災保険料	15,000円(2年間)				
		事務手数料	11,000円(税込)				
		鍵交換代	22,000円(税込)				
		ルームクリーニング代	44,000円(税込)				
	更新時	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額				
		事務手数料	11,000円(税込)				
※2年以内の契約解除の場合、1ヶ月分の賃料相当額の違約金が発生します。							

みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

新富町駅

カスターア銀座Ⅱ 303

間取り
1K

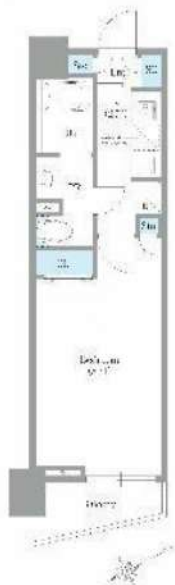
専有面積
27.53㎡

築年月
2015年12月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新富町
間取タイプ	1K
賃料	125,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金2ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中央区銀座1丁目 23-4		
交通	東京メトロ有楽町線 新富町 徒歩3分		
建物	建物名	カスターア銀座Ⅱ 303	
	構造・規模	RC 10階建/3階部分	
	使用部分積	27.53㎡	
	間取内訳	洋8.7、K2.7	
築年月	2015年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インター...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	A Dがある場合は契約金の入金確認が取れれば当社が立替して即支払い、(月内入金が可能) 契約時事務手数料不要 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスカード 初回保証料40%。更新料15万以下10,000円、他14,000円/年。鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：都営浅草線 宝町 徒歩5分 利用駅2：東京メトロ日比谷線 築地 徒歩7分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

水天宮前駅

カスタリア水天宮Ⅱ 401

間取り
1LDK

専有面積
42.42㎡

築年月
2003年04月



チェックポイント！

主要採光面：北東向き、常時ゴミ出し可能、角部屋、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



A Type
42.42 ㎡

物件種目	貸マンション
最寄駅	水天宮前
間取タイプ	1LDK
賃料	146,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金2ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目 38-16		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩2分		
建物	建物名	カスタリア水天宮Ⅱ 401	
	構造・規模	SRC 12階建/4階部分	
	使用部分積	42.42㎡	
	間取内訳	洋5.8、LDK10	
築年月	2003年04月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	契約時事務手数料不要 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社利用時敷金1ヶ月。鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：東京メトロ日比谷線 人形町 徒歩5分 利用駅2：都営新宿線 浜町 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660