

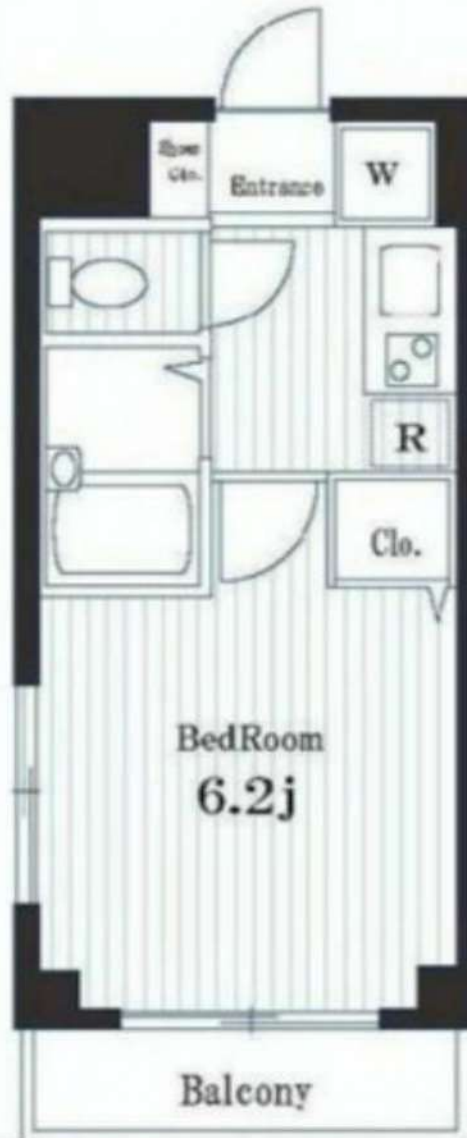


空室

内見の可否については
内見予約くんを
ご確認ください

フリーレント1カ月

ペット飼育禁止



物件名	スカイコートヌーベル新宿落合		
間取	1 K		
賃料	303号室	80,000	円
管理費	3,000		円
敷金	0	ヶ月	礼金 0 ヶ月
〒	161-0032		
住所	東京都新宿区中落合2-26-12		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩8分 西武新宿線 下落合駅 徒歩11分 都営地下鉄大江戸線 中井駅/落合南長崎駅 徒歩12分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階建		
竣工	2002年12月	専有部	20.40㎡
入居開始日	即日	開口部	東
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前
建物管理	スカイサービス株式会社 03-6733-1451		
備考	●火災保険2年：18,000円～ ●ホームアシスト24加入必須：18,000円 ●クリーニング代契約時：35,000円(税別) ●エアコン内部洗浄代契約時(退去時実施) ※1台当たり：12,000円(税別) ●書類作成代：20,000円(税別) ●保証会社必須(エボス50%・年10,000+月額1%) 否認の場合は、 新日本信用保証50%・月額1.5% ●鍵交換任意 30,000円～(税別) ※契約金入金後の発注となり交換希望の場合、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。 予め申込者へご了承をお願いします。 ●1年未満の解約は違約金1ヶ月 ※審査により条件変更もあります。		

★充実設備★

- ★インターホン
- ★TVモニター付オートロックシステム
- ★エレベーター
- ★宅配ボックス
- ★ごみ置き場
- ★テレビアンテナ
UHF/VHF/BS/CS110° 対応
- ★駐輪場
(空き状況は建物管理へご確認ください)
- ★エアコン
- ★独立トイレ
- ★キッチン(ガス2口)
- ★二人入居可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

★電気：東京電力 ★ガス：東京ガス ★水道：公営

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

◇分譲賃貸マンション◇

アーバイルGRANDE中野

■物件概要

所在地 東京都中野区弥生町4-12-23
 構造 鉄筋コンクリート造5階建
 築年数 平成17年3月(2005)
 総戸数 27戸
 最寄駅 東京メトロ丸ノ内線『中野新橋』駅 徒歩7分

■賃貸条件

部屋番号 103号室

専有面積 21.58㎡

賃料 83,000円

共益費 5,000円

契約期間 2年間(更新可)

間取り 1K

現在状況 空室 即時入居可

更新事務手数料 新賃料の1ヶ月分

※賃貸保証会社加入が必須条件です。(法人含む)

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

■諸費用

退去時クリーニング費用 35,000円(契約時)

保証会社加入料 総額賃料の50%

(※連帯保証人無の場合は、異なる場合がございます。)

火災保険 10,000円 / 1年間 自動継続方式(満了6年)

鍵交換代 25,000円(必須)

☆新宿駅まで3駅8分の軽快アクセス！！

☆バス・トイレ別 ☆オートロック ☆エレベーター
 ☆エアコン ☆フローリング ☆シューズボックス
 ☆2口ガス付キッチン ☆室内洗濯機置場 ☆クローゼット
 ☆宅配ボックス ☆駐輪場 ☆バルコニー

★閑静な住宅街 ★コンビニまで250m



※ ホームページのみ掲載可能！！（掲載する際は、必ずご一報下さい。）

(図面と現況が違ふ場合は現況優先とさせていただきます。)

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



南向き・2面採光・角部屋★ 小型犬または猫 1匹までペット相談可♪



Art Avenue オススメポイント!!

最寄り駅徒歩5分♪5路線乗り入れの『飯田橋駅』も徒歩約16分(1.2km)で便利です!安心のオートロック・モニター付インターホン♪システムキッチン・浴室乾燥機・独立洗面台など設備充実★



- 敷金なし物件で図面記載以外の保証会社を利用される場合、敷金1か月が追加になる場合がございます。
- 広告期限:2021年12月末迄
- 図面と現況が異なる場合は現況優先となります。写真は同物件 別部屋の場合がございます。
- 消費税相当分は変動するものとします。

パレットコート802

パレットコート

都営大江戸線 牛込柳町 駅 徒歩5分
東京メトロ東西線 神楽坂 駅 徒歩9分
JR有楽町線 市ヶ谷 駅 徒歩14分

〒162-0853 東京都 新宿区 北山伏町 2-1

入居時期 2021年12月下旬

賃料	85,000円	共益費	7,000円
敷金	85,000円	礼金	85,000円
● 契約形態 :再契約型定期借家		● 契約期間 :1年	
● 解約予告 :1ヶ月前通知		● 敷金償却 :0.5ヶ月(解約時)	
● 再契約料 :新賃料の0.5ヶ月分		● 再契約事務手数料 :	
建物概要			
● 構造 SRC 10階建て (所属階8階)		● 総戸数 :16戸	
● 完成 :2007年05月		● 間取 / 専有面積 :1R / 23.49㎡	
設備			
オールガス有/ダブル式/バストイレ別/エアコン台数1/コンロガス 2口 設置済み/洗濯機置場室内/収納数1/シューズボックス数1/バルコニー/給湯自動お湯張り機能付き/角部屋/システムキッチン/グリル/浴室乾燥機/暖房便座/洗面化粧台/フローリング/TVモニター付インターホン/オートロック/ダブルロック-/ガス都市/エレベーター基数1/インターネット接続可有料 Bフレッツ/駐輪場あり敷地内各世帯1台まで/ペット不可/BSアンテナ/CSアンテナ			
諸費用			
Club A&A [月額] 1,320円 鍵交換代 22,000円 諸経費 1,100円			
その他条件			
● 保証会社加入必須 :スカイレント※ 月額費用の50% (最低保証賃料20,000円/年毎に12,000円) ● 再契約型定期借家契約 ● 諸経費 :書類作成 郵送料金 ● Club A&A 家財保険 24時間サービス・入居者様限定の福利厚生サービスを特約にしたサービス・ペット(小型犬または猫 1匹まで)飼育時は敷金2ヶ月いただきます ● 契約開始後 1年未満解約の場合違約金 1ヶ月 (賃料 + 共益費) 有			

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

海外家主

敷金0礼金0、初期費用が抑えられます！

宅配ボックス、オートロック付き、設備充実

バストイレ別、嬉しい独立洗面台♪

お気軽にお問い合わせください！！



間取り

1K

専有面積

19.90㎡

築年月

2004年05月

東新宿駅

1K

賃料 95,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区大久保1丁目2-20		
交通	都営大江戸線 東新宿 徒歩2分		
建物	建物名	ヴェルト新宿イースト(ヴェルトシンジュクイースト) 1004	
	構造・規模	RC 14階建/10階部分	
	使用部分積	19.90㎡	
	間取内訳	洋室6	
築年月	2004年05月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別、トイレ、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、エアコン、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年17,000円		
備考	短期解約違約金：1年未満の解約→賃料総額の2ヶ月分、エアコン洗浄代退去時借主負担 ハウスクリーニング：35,200円 24時間管理費：550円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要【ランドインシュア】初回保証料：総賃料の100%（24時間管理費月額550円・引落し手数料月額440円含む）1年 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：JR山手線 新大久保 徒歩7分 利用駅2：西武新宿線 西武新宿 徒歩7分		

貸マンション

チェックポイント！

- 保証人不要 ●分譲タイプ ●I T重説対応物件 ●B・T別 ●トイレ ●2口コンロ ●システムキッチン ●クローゼット ●シューズボックス ●室内洗濯機置場 ●洗濯機置場 ●都市ガス ●エアコン ●オートロック ●モニタ付インターホン ●バルコニー ●エレベーター ●宅配BOX

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設に近い快適な都市生活

0207 号室 専有面積 25.44㎡

間取 1K

賃料 107,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都新宿区早稲田南町5番地
構造・規模／ 鉄骨造 3階建
総戸数／ 15 戸
築年月／ 2016年09月14日
入居日／ 2022年01月17日

契約条件

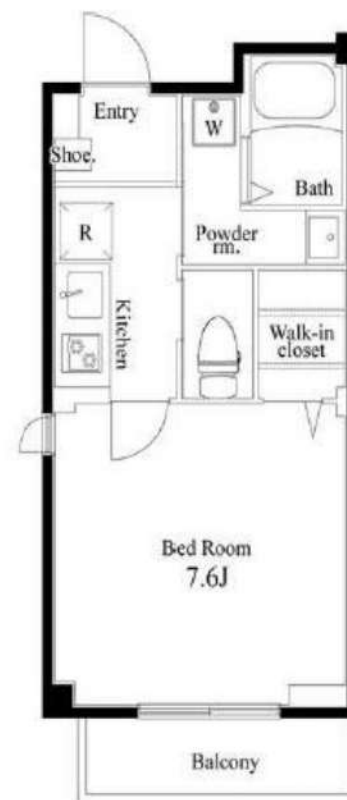
保証金1ヶ月 (契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※資料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借2年契約
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

Access

東京メトロ東西線
「早稲田」駅徒歩 6分

都営大江戸線
「牛込柳町」駅徒歩 7分



- タイル張りの美しい外観
- カラーTVモニターオートロックシステム
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- パスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ
- 洗濯機置き場室内
- お湯張り・追い炊き機能付きバス
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 独立洗面台シャンプードレッサー付
- 収納力豊富なクローゼット
- シューズBOX
- インターネット利用可(別途費用)
- 防犯シャッター
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場無し
- ペット可(敷金1ヶ月追加)小型1匹まで



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

フェニックス市谷本村町 302

間取り	賃料	管理費等
1K	108,500円	13,500円



敷金/保証金	108,500円	礼金/権利金	108,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都新宿区市谷本村町3-12		
交通	東京メトロ有楽町線 市ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ南北線 市ヶ谷駅 徒歩5分 中央・総武線各停 市ヶ谷駅 徒歩7分		
間取り詳細	3階: 洋室 7.5畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 12階建		
面積	25.62㎡	向き	西
築年月	2013年2月21日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2021年12月下旬
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット不可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: B ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

物件番号: t0012534

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732

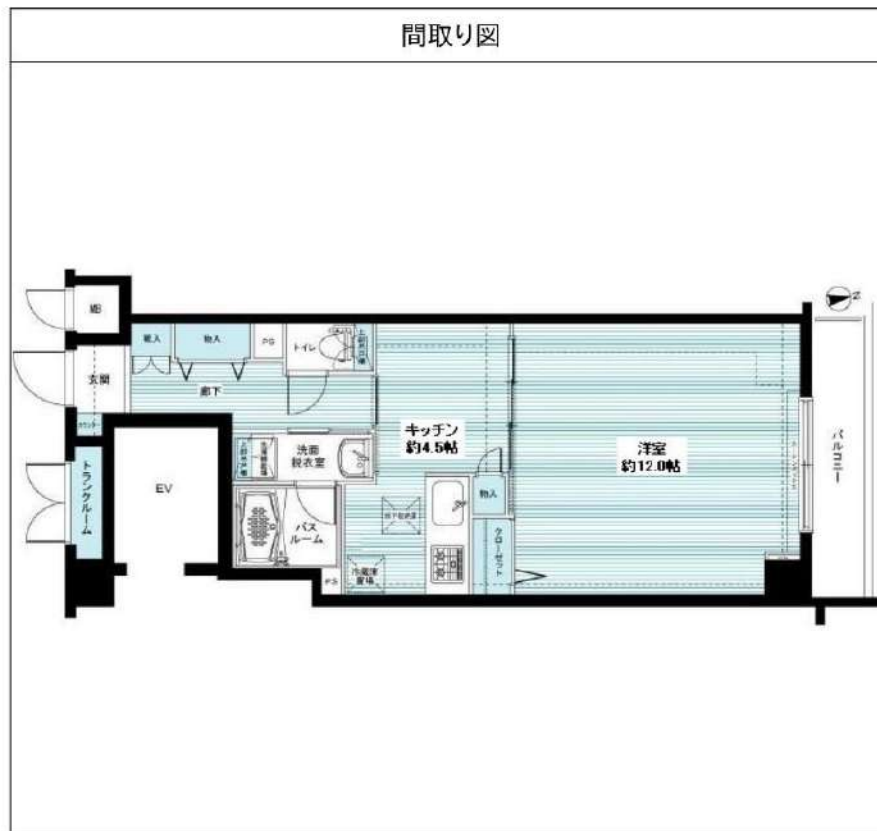


みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

トーションフェニックス江戸川橋 103

間取り	賃料	管理費等
1DK	125,000円	10,000円



敷金/保証金	125,000円	礼金/権利金	125,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,575円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都新宿区水道町3-7		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩7分		
間取り詳細	1階: 洋室 12.00畳, DK 4.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 7階建		
面積	44.80㎡	向き	北
築年月	2006年4月17日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2021年12月中旬
設備	3口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1,000円 ~2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: C ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

物件番号: t0006463

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

貸マンション

西武新宿駅

エル・グランジュテ新宿(エル・グランジュテシンジュク) 1401

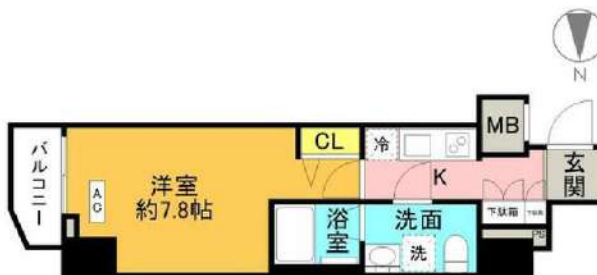
間取り
1K

専有面積
26.54㎡

築年月
2016年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:東向き,杜宅可,事務所使用不可,喫煙不可,楽器不可,ペット不可,保証人不要,分譲タイプ,24時間換気システム,1丁重説対応物件,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	西武新宿
間取タイプ	1K
賃料	134,000円
礼金	なし
敷金	なし
保証金	なし

物件所在地	東京都新宿区歌舞伎町2丁目45-6		
交通	西武新宿線 西武新宿 徒歩2分		
建物	建物名	エル・グランジュテ新宿(エル・グランジュテシンジュク) 1401	
	構造・規模	RC 15階建/14階部分	
	使用部分積	26.54㎡	
	間取内訳		
築年月	2016年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	短期解約違約金あり【6ヶ月未満:賃料2ヶ月分】【1年未満:賃料1ヶ月分】 消毒消臭施工:22,000円 防災セット:11,000円 鍵交換代:26,400円 退去時クリーニング費(契約時):51,700円 アップルサポート24:1,100円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 新日本信用保証(初回:総賃料50%) (月額864円) (1年毎:10,000円) クレジット決済:初期費用可 利用駅1:JR山手線 新宿 徒歩8分 利用駅2:東京メトロ丸ノ内線 新宿 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69713666089

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



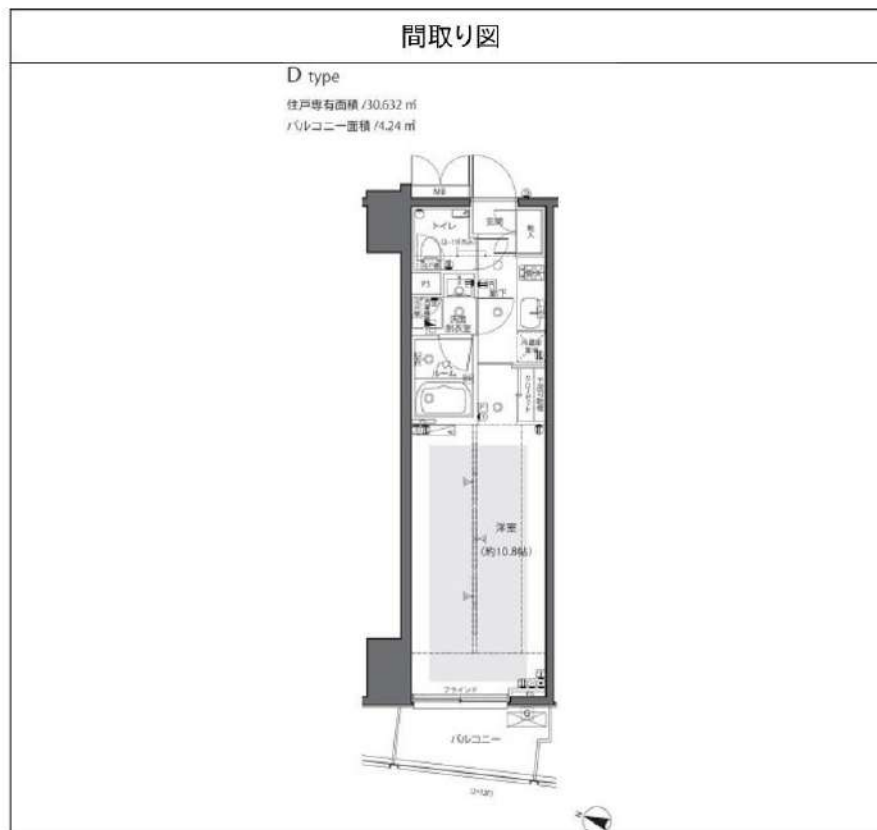
みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ZOOM都庁前 1204

間取り	賃料	管理費等
1K	142,000円	8,000円



敷金/保証金	142,000円	礼金/権利金	142,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,575円 (備考) ■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。 ■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時:ルーフクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都新宿区西新宿3丁目5-15		
交通	都営大江戸線 都庁前駅 徒歩6分 京王新線 初台駅 徒歩9分 山手線 新宿駅 徒歩11分		
間取り詳細	12階: 洋室 10.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 12階 / 15階建		
面積	30.63 m ²	向き	西
築年月	2017年11月1日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2021年12月中旬
設備	2口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 追焚 エアコン 室内洗濯機置場 床暖房		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車:月額500円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ:D		

物件番号: t0015486

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ザ・パークハウス西新宿タワー60

賃貸マンション	
賃料	220,000 円
管理費	15,000 円
敷金	1 カ月
礼金	1 カ月
所在地	新宿区西新宿 5-5-1
交通	都営大江戸線『西新宿五丁目』駅徒歩7分 東京メトロ丸の内線『西新宿』駅徒歩9分 JR 山手線『新宿』駅徒歩18分
専有面積	46.62 m ²
規模・構造	RC 造地下2階付地上60階建
築年月	平成29年8月
階数	3階
契約形態	定期借家契約(2年・再契約型)
再契約料	新賃料の1カ月分+消費税
現況	12/3 退去予定
入居時期	相談
解約予告	1カ月前
※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。 ※当社既定の保険に加入して頂きます。(20,000 円〜/2年) ※保証人をお願いする場合がございます。 ※保証会社要加入【保証料: 賃料総額の50%〜】 ※契約時: アウト安心ライフ24加入16,500 円(税込)/2年 ※再契約時: 再契約手数料11,000 円(税込) ※退去時: 室内クリーニング・エアコン内部洗浄費用負担有り ※室内・共用部: 禁煙 (以下任意項目) ※契約時: 光触媒消臭スプレー 22,000 円(税込) ※契約時: 鍵交換費用 27,500 円(税込)	



◆保証会社要加入◆
初回保証料賃料総額の50%〜
(詳細はお問合せ下さい)

Access: 都営大江戸線『西新宿五丁目』駅徒歩7分
東京メトロ丸の内線『西新宿』駅徒歩9分



充実の室内設備が整っています!

- ・バスルーム…オートバス・追焚き・浴室暖房乾燥機
- ・キッチン…システムキッチン・ディスプレイ・食洗機
- ・トイレ…温水洗浄便座
- ・収納…クローゼット・シューズボックス
- ・その他…床暖房・エアコン・オール電化・独立洗面台

ペット
相談可

(敷金1ヶ月追加)
※使用細則有り



- 共用施設
- ◇コンシェルジュ
 - ◇ミーティングスペース
 - ◇パーティールーム
 - ◇スカイラウンジ&バー
 - ◇フィットネスジム
 - ◇ゲストルーム



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3丸川ビル2階
TEL 03-6205-5732

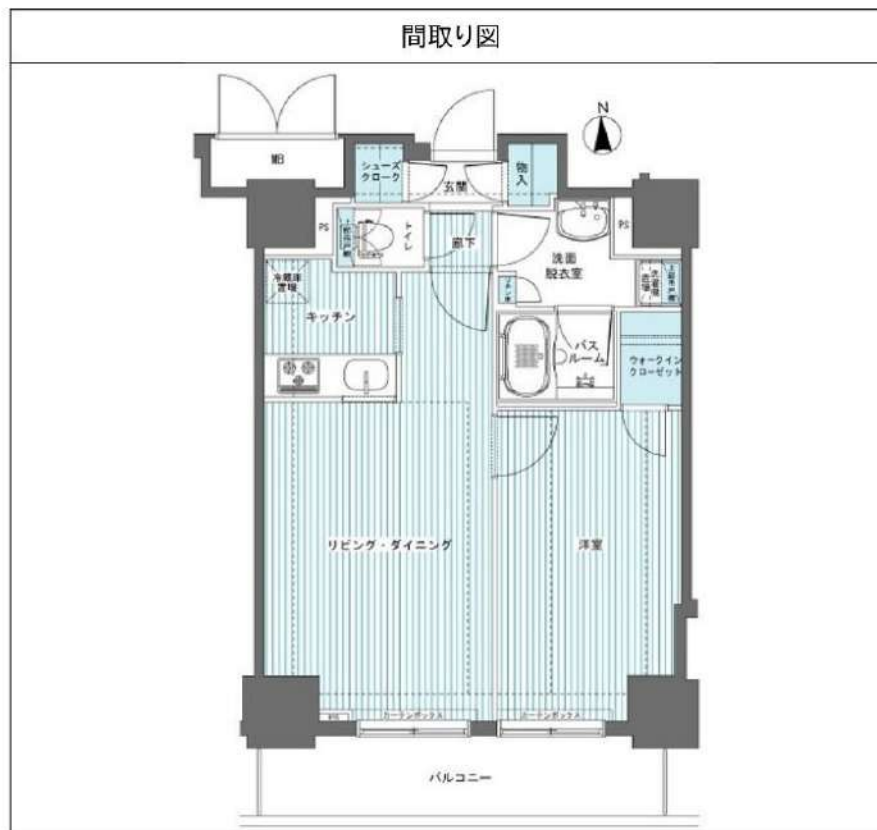


みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

フェニックス西参道タワー 1005

間取り	賃料	管理費等
1LDK	243,000円	20,000円



敷金/保証金	243,000円	礼金/権利金	243,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,575円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。 ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都渋谷区代々木4丁目30-5		
交通	京王新線 初台駅 徒歩5分 小田急線 参宮橋駅 徒歩9分 中央線 新宿駅 徒歩14分		
間取り詳細	10階: LDK 12.10畳, 洋室 7.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 24階建		
面積	47.93㎡	向き	南
築年月	2008年8月8日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	有 (敷地内)	入居時期	即入居
設備	3口ガス(グリル付) 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン ウォークインクローゼット		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1,000円 ~2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: R		

物件番号: t0009151

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

※図面と異なる場合は現況を優先となります。