

FOR RENT

新築分譲賃貸マンション

1K



フリーレント相談

JR総武線/東武亀戸線「亀戸」駅徒歩8分
東武亀戸線「亀戸水神」駅徒歩10分

SHOPPING

オリンピック 亀戸店 [約200m 徒歩2分]
スマケア・ドラッグストア [約280m 徒歩4分]
ファミリーマート 亀戸四丁目店 [約300m 徒歩4分]
セブン・イレブン 亀戸十三間通り店 [約350m 徒歩5分]
肉のハナマサ 亀戸店 [約350m 徒歩5分]
亀戸中央通り商店街 [約550m 徒歩7分]
ドン・キホーテ 亀戸駅前店 [約700m 徒歩9分]

2人入居相談
外国籍可
その他相談



- オートロック
- エレベーター
- 宅配ボックス
- 2口ガスコンロ
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- 洗面化粧台
- エアコン
- フローリング
- TVモニター付きインターホン
- 24時間換気システム
- 防水パン
- 敷地内ゴミ置場
- BS/CS(別途契約)
- 共用部防犯カメラ
- インターネット使用料無料

保証会社: 日本セーフティー
初回保証料50%
更新料無プラン: 月/800円
若しくは、
更新料有プラン: 年/10,000円
※家賃引落手数料: 400円(税別)

※初期費用のみクレジット決済可
※更新事務手数料5,000円(税別)
※法人契約の場合、敷金1ヶ月/礼金1ヶ月(違約金無)
※24H365日生活安心サポート月額1,100円

※契約締結後、1年未満の解約は違約金として賃料の1ヵ月分発生します

物件名称	スカイコートプライム亀戸		
最寄駅	JR総武線 「亀戸」		
間取り	1K		
賃料	501号室: 79,000円		
	701号室: 81,000円		
条件	敷金0ヶ月/礼金0ヶ月		
所在地	東京都江東区亀戸4-35-2		
交通	JR総武線「亀戸」駅徒歩8分 東武亀戸線「亀戸水神」駅徒歩10分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 15階建		
専有面積	25.67㎡	バルコニー面積	4.28㎡
部屋番号	501号室/701号室		
築年月日	2021年2月		
契約期間	2年		
管理費等	15,000円		
更新料	新賃料の1ヶ月分		
現況	即入居可(現地対応)		
設備	・エレベーター ・オートロック ・2口ガスコンロ ・浴室乾燥機 ・エアコン ・TVモニターホン		
備考	解約時、クリーニング費用借主負担。 契約事務手数料10,000円(税別) 保証会社必須、初回賃料の50% (日本セーフティー)		

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
当社指定の火災保険に加入していただきます。(21,000円)

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

◆ スカイコート日本橋第5 ◆

都営浅草線

「東日本橋」駅

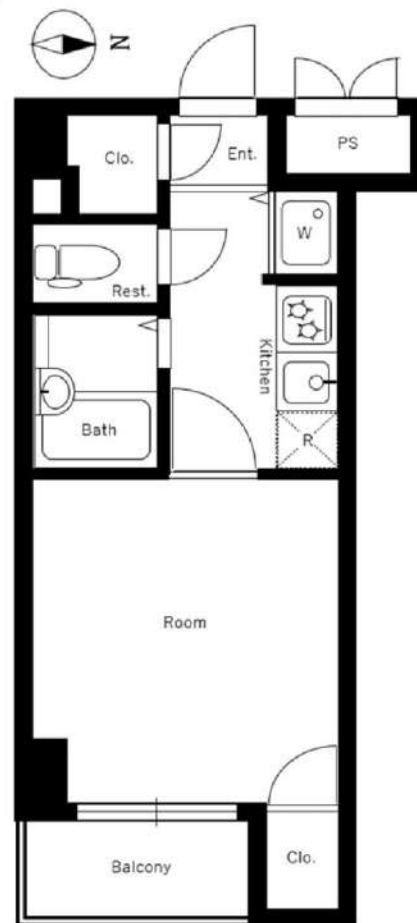
徒歩 3 分

都営新宿線

「馬喰横山」駅

徒歩 3 分

♪分譲賃貸マンション♪女性に安心オートロック付♪



賃料 79,000 円

共益費 12,000 円

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月 (償却)

物件概要

所在地 東京都中央区東日本橋2-15-11
構造・規模 SRC造 11階建て 2階部分
専有面積 20.95㎡ (バルコニー面積:2.15㎡)
間取り 1K
築年数 2004年 3月

各戸設備

- ★ ウォシュレット、エアコン(1基)、バストイレ別
- ★ TVモニター付オートロック・インターホン、宅配ボックス



備考

- ★ 現況:2021/12/10退去予定
- ★ 更新料:新賃料1ヶ月分 / 事務手数料:22,000円(税込)
- ★ 1年未満解約:短期解約違約金賃料1ヶ月分
- ★ 敷金は退去時償却となります。(クリーニング代含む)

初期費用

初回保証料(エポス・全保連等)	40%~
火災保険料	18,000円~
緊急サポート24	1,000円/月(税込)
害虫駆除・殺菌消毒費	19,000円(税込)
(任意)鍵交換費	33,000円(税込)

契約条件

入居審査	保証会社審査通過必須
外国籍(留学生)・ご年配・WBの方等	入居可
法人	契約可(保証会社加入応相談)
同居	可
ペット飼育	不可
駐輪場・駐車場	共有部の管理会社へお尋ね下さい

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

分譲タイプ型物件 ライズコート東京イースト 504号室

♪2駅利用可／駅からは商店街を通るので女性でも安心です♪部屋も角部屋です♪

★秋葉原駅や東京駅等の主要駅まで好アクセス★

★ペット相談可能★

敷金0ヶ月 礼金1ヶ月



間取り



★インターネット 専有面積: 21.65㎡
使用料無料★ バルコニー: 1.84㎡

物件種目	貸マンション		
物件名	ライズコート東京イースト		
最寄駅	『亀戸』駅		
物件所在地	東京都江東区亀戸6丁目1番2号		
賃料条件	月額賃料	80,000	円
	管理費	5,000	円
構造	鉄筋コンクリート造 地上14階建て		
交通	JR総武線「亀戸」駅 徒歩5分 都営新宿線「西大島」駅 徒歩7分		
火災保険	ケイズサポートクラブ加入必須 (24Hサポート受付・家財保険)22,000円/2年間		
総戸数	47戸	築年月	2008年7月
現状	空室	入居日	相談
間取りタイプ	1K	契約期間	2ヶ年

案内図

収納

洗面化粧台



【必要書類】

【ケイズサポートクラブ】

《契約者》
住民票・身分証明書(顔写真付きのもの)及び
健康保険証カラーコピー
《入居者》
身分証明書(顔写真付きのもの)
《法人契約》
会社謄本・パンフレット
保証人が入居者の場合(身分証明書の控え)

1. 家財補償
入居時の家財の補償、大家さんへの賠償責任補償がつきます。
2. <24時間>駆け付けサービス
休日・夜間のトラブルに24時間365日年中無休で対応。
3. 福利厚生サービス
レジャー・旅行関連サービス・海外リゾートホテルが最大80%OFFでご利用いただけます。
4. 暮らしの「困ったコール」
不要品回収・害虫駆除・駆けつけ救急サポート・ペット散歩代行など、なんでもご相談できます。

現状と図面が相違する場合は現況優先とします。

保証会社 必須:総賃料の30%～75%
別途:口座振替手数料/更新料が掛かります。
詳細はお問合せ下さい。

その他費用 クリーニング費用・・・38,500円(税込 / 入居時預り)
鍵交換費用・・・22,000円(税込 / 入居時)
短期解約違約金:1年未満解約時=総賃料の1ヵ月分
ペット飼育時:敷金1ヵ月増(退去時償却)

更新料 新賃料の1ヵ月分
事務手数料11,000円(税込)

設備 オートロック・エレベーター・室内洗濯機置場・エアコン
システムキッチン・バストイレ別・ディンブルキー・駐輪場
宅配BOX・モニター付インターホン
フローリング・敷地内ゴミ置場・独立洗面台・浴室乾燥機

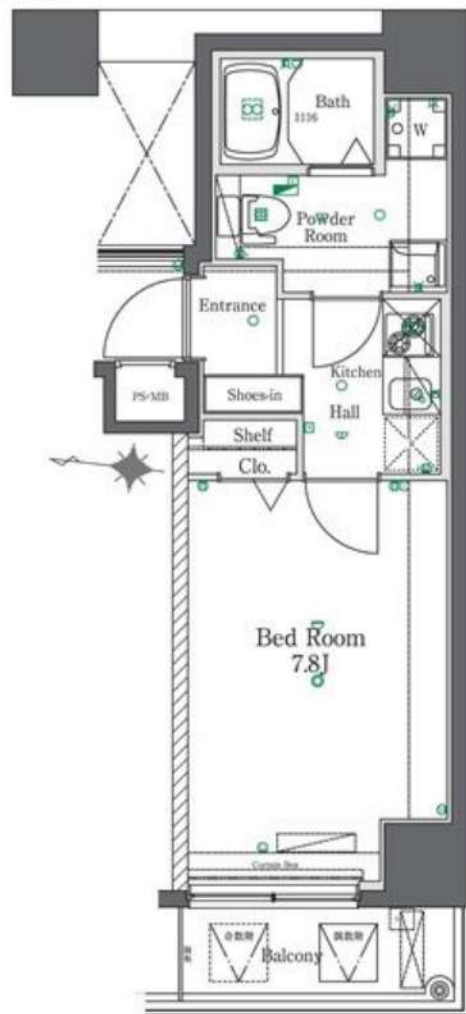


AZEST 東陽町

ペット
相談可能！
(敷金1ヶ月償却)

インターネット
無料です！
アルテリア
ネットワークス

※別タイプのモデルルームです。



東京メトロ東西線『東陽町』駅 徒歩 7分
『木場』駅 徒歩 7分
東京メトロ東西線・都営大江戸線
『門前仲町』駅 徒歩 20分

快適な生活を約束する充実の設備！



オートロック



TVモニター付



システムキッチン
(2口ガスコンロ)



エアコン



温水洗浄便座



浴室換気
暖房乾燥機



インターネット無料
(アルテリア・ネットワークス)



BS/CS110*



防犯カメラ



24時間セキュリティ



宅配ボックス



エレベーター



ゴミ置場



駐輪場(※1)



バイク置場(※1)

保証会社
加入必須

■新日本信用保証 ※下記プラン選べます。

①初回保証料プラン(賃料総額の50%)/年間保証料10,000円

②月額保証料プラン(賃料総額8万円未満…賃料総額の2.5%)/初回・年間保証料なし
(賃料総額8万円以上…一律2,000円)/初回・年間保証料なし

種 目	分譲賃貸マンション
間 取	1K
賃 料	83,500
管理費	10,000
条 件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	東京都江東区東陽1-33-5
交 通	東京メトロ東西線『東陽町』駅 徒歩7分
建物名	アゼスト東陽町
構 造	鉄筋コンクリート造
階 数	地上7階建
部屋番号	2階部分 205号室
専有面積	25.30㎡
築年数	2012年7月
契約期間	普通賃貸借契約 1年間
現 状	1月18日解約予定
入居予定日	2月上旬

更新	新賃料の0.5ヶ月分
更新事務手数料	0.275ヶ月分(税込)
解約通知	2ヶ月前
当社指定損害保険(1年間)	10,000円
契約事務手数料	3,300円(税込)
鍵交換代	27,500円(税込)
消臭除菌代	8,800円(税込)
あんしんサポートα(1年間)	16,500円(税込)

※1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり

※写真と実況が異なる場合は実況優先となります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

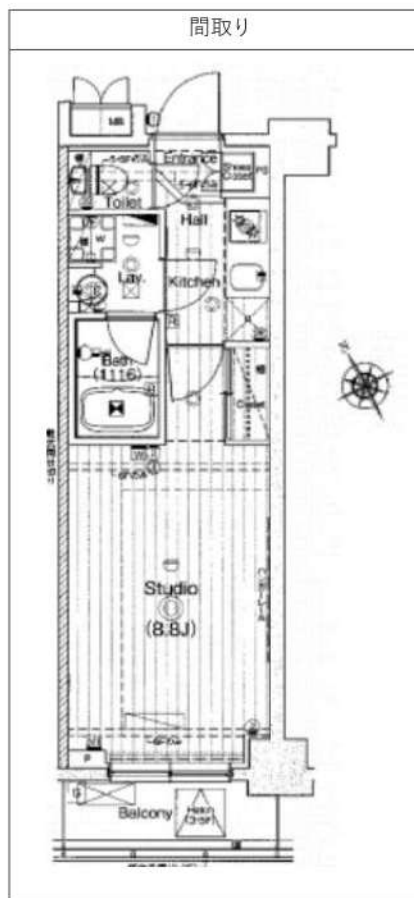


みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

グランド・ガーラ門前仲町 502号室

間取り	賃料	管理費等
1K	90,000円	15,000円

交通	東西線・大江戸線「門前仲町」駅徒歩7分
	半蔵門線・大江戸線「清澄白河」駅徒歩11分



敷金/保証金	0ヶ月	礼金/権利金	1ヶ月
敷引/償却金	0ヶ月	更新料	新賃料の1.5ヶ月
その他費用	ペルパック初回33,000円(税込) 【上記内訳:事務手数料11,000円/抗菌11,000円/ペルプラス登録料11,000円】 ペルプラス月額1,980円(税込)※家財保険、設備・近隣トラブル駆付け支援サービス 鍵交換代31,900円(税込)		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都江東区福住2-3-16		
間取り詳細	洋室 約8.8帖	平米数	25.45平米
構造	鉄筋コンクリート造 地上8階建	向き	南西
築年月日	2015年9月	契約期間	普通賃貸借契約 2年
駐輪場	有(建物管理会社要確認)	入居時期	2022年1月上旬予定
駐車場	有(建物管理会社要確認)		
バイク置き場	有(建物管理会社要確認)	建物管理会社	株式会社エフ・ジエ・コミュニティ 03-6735-8890
専有部分	モニター付インターホン、エアコン、キッチン、2口コンロ 洗面化粧台、室内洗濯機置き場、クローゼット、下足入れ		
共有部分	オートロック、防犯カメラ、エレベーター、メールボックス、宅配ボックス 敷地内ゴミ置き場、BS/CS(別途負担※詳細は建物管理会社へ確認) インターネット(別途契約※詳細は建物管理会社へ確認)		
保証会社	株式会社CASA(初回50%・月額総賃料1%) J R A G(初回50%・振替手数料330円・年10,000円) エポス(初回50%・月額総賃料1.3%) 株式会社Jリース(初回50%・月額1,000円)		
入居諸条件	二人入居相談 事務所不可		
短期解約違約金	契約開始から1年未満は総賃料2ヶ月、1.5年未満は総賃料の1.5ヶ月		

※ペルプラスに「毎月+1,650円(税込み)」で初回ペルパック無料
 ※外国人、水商売、生活保護、無職の方も相談可能です。
 ※法人様契約の場合、条件によっては礼金上乗せになる場合がございます。(杜宅規定提出必須)
 ※契約開始日確定後のキャンセルの場合、書類作成手数料を徴収させていただきます。
 ※契約開始日の3日前キャンセルの場合、鍵交換費用・抗菌代を徴収させていただきます。
 ※図面・設備と、現況が異なる場合は現況を優先するものとします。





アムス八丁堀 I

限定！
フリーレント1ヶ月

ペット相談可能！

敷金3ヶ月

(犬・猫/2匹まで)

※2匹飼育の場合は敷金2ヶ月償却



※同タイプの写真です



※家具は付きません



J R京葉線

『八丁堀』駅 徒歩5分

東京メトロ日比谷線

『八丁堀』駅 徒歩9分

快適な生活を約束する充実の設備！



オートロック



TVモニター付
インターホン



シューズ
クローゼット



フローリング



システムキッチン
(ガス3口ガスコンロ)



独立洗面台



温水洗浄便座



エアコン



防犯カメラ



インターネット
(NTT)



BS/CS110°



CATV
(東京ネットワーク)



宅配ボックス



エレベーター



駐輪場(※1)



バイク置場(※1)

※1 駐輪場 要登録・利用料無料

※2 バイク置場(原付) バイクパーク(03-3371-7012)

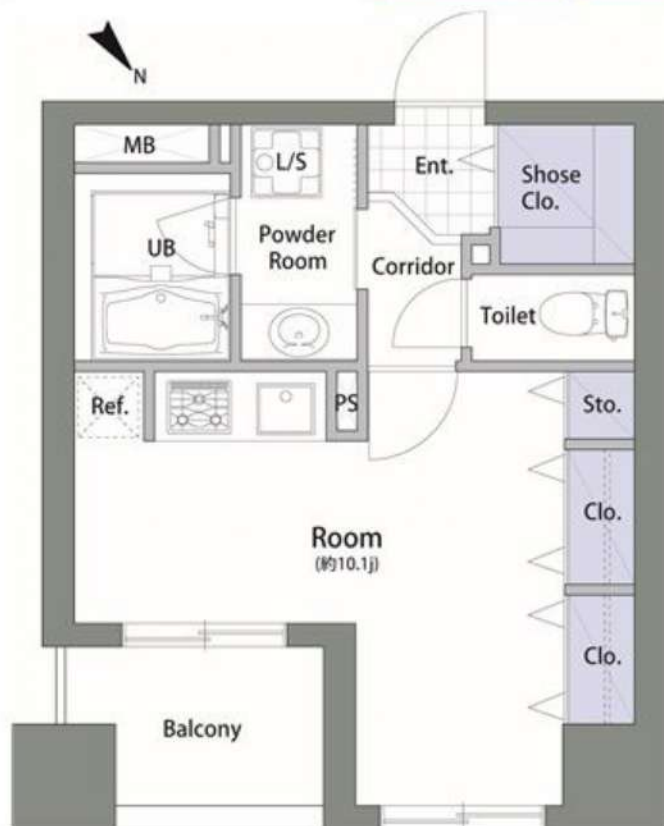
*敷地内にタイムズ24のカーシェアあり

*電力会社指定:HTBエナジー

種 目	賃貸マンション
間 取	1R
賃 料	123,000
管理費	7,000
条 件	礼金0ヶ月 敷金1ヶ月

所在地	東京都中央区新川2-15-7
交 通	JR京葉線『八丁堀』駅 徒歩5分
建物名	アムス八丁堀 I
構 造	鉄筋コンクリート造
階 数	地上12階建
部屋番号	8階部分 804号室
専有面積	33.33㎡
築年数	2004年2月
契約期間	2年間
現 状	1月18日解約予定
入居予定日	2月中旬
備 考	更新 新賃料の1ヶ月分
	解約通知 2ヶ月前
	当社指定損害保険(2年間) 20,000円
	鍵交換代 16,500円(税込)
	※保証会社必須:全保連(賃料総額の50%)
	※連帯保証人相談可(敷金2ヶ月)
	※1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり

※写真と実況が異なる場合は実況優先となります。



みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

東雲駅

W Comfort Towers WEST(ダブルコンフォートタワーズウエスト)

間取り
1LDK

専有面積
81.11㎡

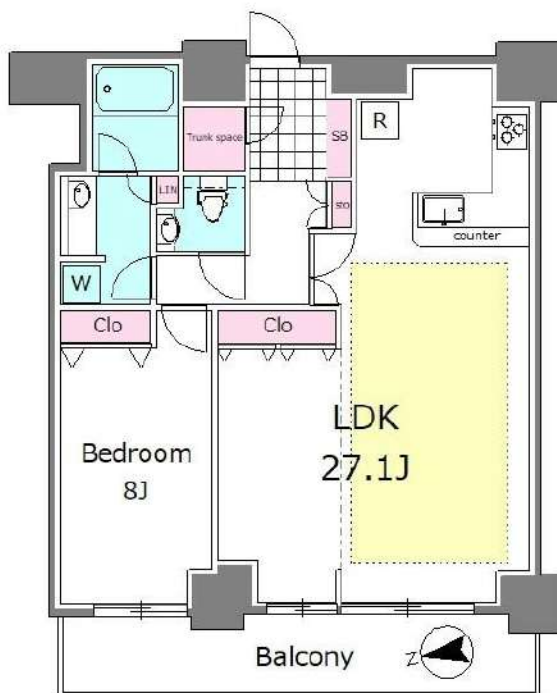
築年月
2005年02月



定期借家

チェックポイント！

バイク置場有(1,000円/月)、駐輪場有(100円/月)、主要採光面：西向き杜宅可、事務所使用不可、SOHO使用不可、廃棄不可、楽器相談、DIY不可、ペット不可、保証人不要、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ制震構造、閑静な住宅街、B・T別オートバス、追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、浄水器、ディスボージャー、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、シューズI C、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、床暖房、エアコン、ビルトインエアコン、光ファイバーインターネット使用料無料、ダブルロックドア、モニター付オートロック、モニ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	東雲
間取タイプ	1LDK
賃料	220,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都江東区東雲1丁目9-31		
交通	東京臨海高速鉄道りんかい線 東雲 徒歩6分		
建物	建物名	W Comfort Towers WEST(ダブルコンフォートタワーズウエスト)	
	構造・規模	RC 45階建 地下2階/11階部分	
	使用部分積	81.11㎡	
	間取内訳	洋8 LDK 27.1	
築年月	2005年02月	契約期間	3年
管理費等	20,000円/月		
駐車場	有 10,000円/月		
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別、オートバス、追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、浄水器、ディスボージャー、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、シューズI C、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、床暖房、エアコン、ビ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	24時間サポート：16,500円 室内除菌費用：16,500円 更新料：なし 賃貸保証：加入要 J I D (日本賃貸保証) 初回保証料：賃料等引落し総額の50% 口座振替手数料：4,400円(税込)/月額 保証会社更新料：10,000円(税込)/年額 クレジット決済：初期費用可 利用駅1：東京メトロ有楽町線 辰巳徒歩8分 利用駅2：東京メトロ有楽町線 豊洲徒歩16分		

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

八丁堀駅

シティタワー銀座東

間取り
1LDK

専有面積
44.93㎡

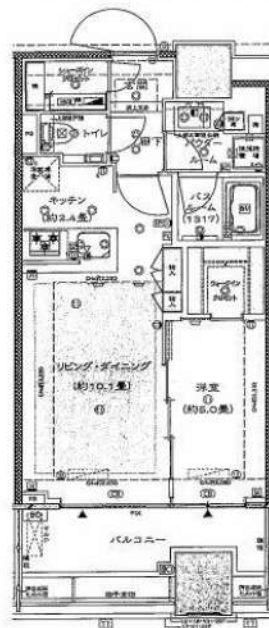
築年月
2019年01月



人気エリアのタワーマンション
高層階、設備充実！！

チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有 主要採光面：東向き 社宅可 喫煙不可 ペット不可 外観タイル張り 常時ゴミ出し可能 分譲タイプ 24時間換気システム、B・T別シャワー・追焚機能浴室暖房、トイレ・温水洗浄便座、洗面所・洗面台・洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロ、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、ディスプレイボード、収納スペース、全居室収納クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S 備付インターネット使用料 無料 オートロック、モニターオートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時...



物件種目	貸マンション
最寄駅	八丁堀
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 250,000円
	礼金2ヶ月 敷金2ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都中央区湊2丁目11-1		
交通	J R 京葉線 八丁堀 徒歩5分		
建物	建物名	シティタワー銀座東	
	構造・規模	R C 22階建 地下1階/19階部分	
	使用部分積	44.93㎡	
	間取内訳	洋5 LDK 12.5	
築年月	2019年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 36,800円/月		
現況	居住中 2021年12月26日退去予定	入居日	2022年1月下旬予定
設備	B・T別シャワー・追焚機能浴室暖房、トイレ・温水洗浄便座、洗面所・洗面台・洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロ、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、ディスプレイボード、収納スペース、全居室収納クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場...		
保険等	要		
備考	短期解約違約あり。図面と現況が異なる場合現況を優先いたします。※住宅保険加入 契約事務手数料：5,500円 抗菌代：27,500円 24時間サポート：1,100円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要いえらぶ安心保証、初回保証料：60%、更新手数料：16,500円/年、引落送金手数料：5,500円/月 鍵交換代等：有 44,000円～ 利用駅1：東京メトロ有楽町線 新富町 徒歩7分 利用駅2：都営浅草線 宝町 徒歩15分		

みずいばや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

