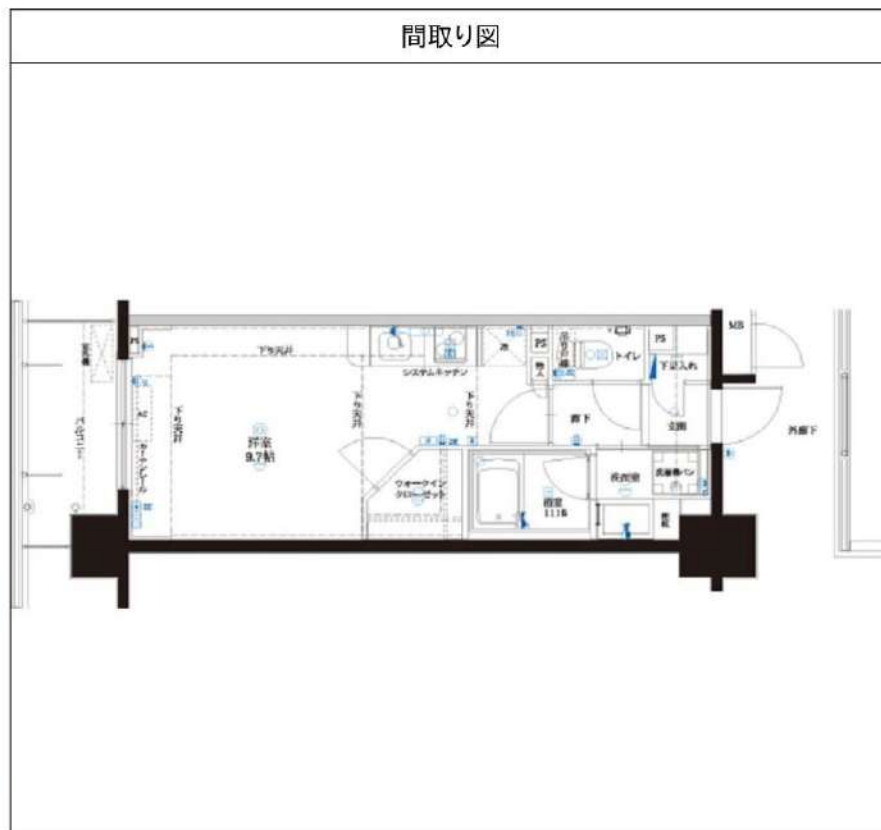


ザ・グランデ レガー口浅草 302

間取り	賃料	管理費等
1R	80,000円	14,000円

【インターネット無料!※UCOM光】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【インターネット無料!※UCOM光】ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	80,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都台東区浅草5丁目10-6		
交通	つくばエクスプレス 浅草[つくばEXP]駅 徒歩9分 東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩10分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩17分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 9階建		
面積	27.97㎡	向き	西
築年月	2011年10月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2022年2月6日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, ウォークインクローゼット, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート21450円■抗菌代16500円■事務手数料11000円 ■保証会社必須~50%■火災保険23000円■鍵交換代22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

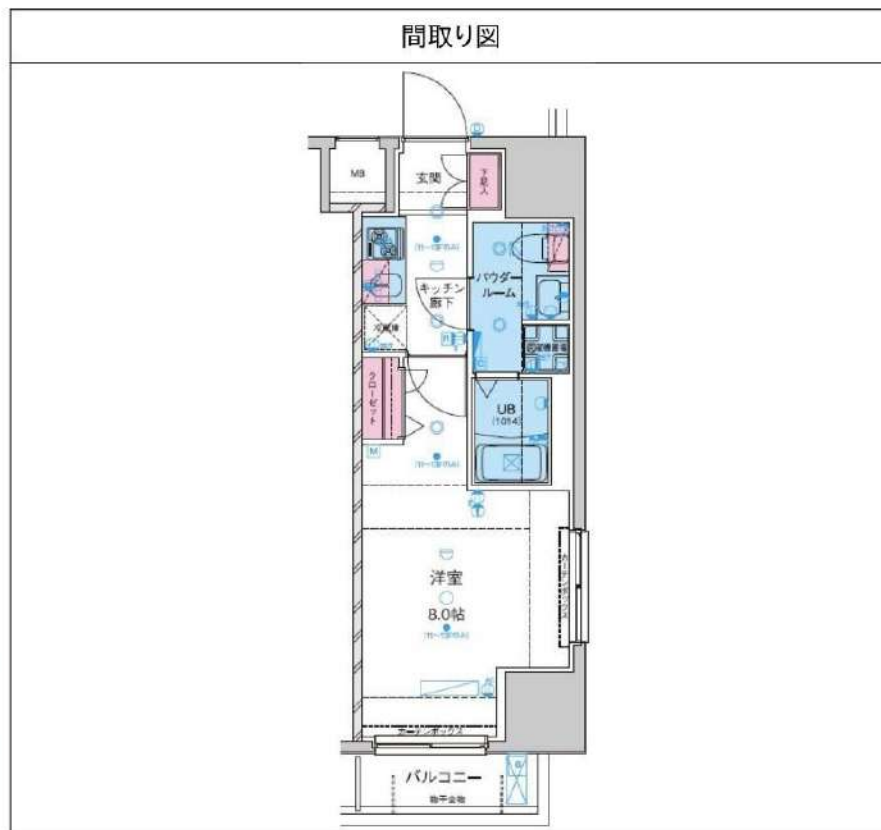
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

ジェノヴィア浅草駅前スカイガーデン 701

間取り	賃料	管理費等
1K	85,500円	15,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋二面採光!8帖で広々、開放的なお部屋!

ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋二面採光!8帖で広々、開放的なお部屋!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	85,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都台東区花川戸1丁目9-10		
交通	東武スカイツリーライン 浅草駅 徒歩2分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩3分 都営浅草線 浅草駅 徒歩6分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 13階建		
面積	25.31㎡	向き	北東
築年月	2015年7月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2022年3月2日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 総賃料の~50%		
備考	■入居中サポート21450円■抗菌代16500円■事務手数料11000円 ■保証会社必須~50%■火災保険23000円■鍵交換代22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



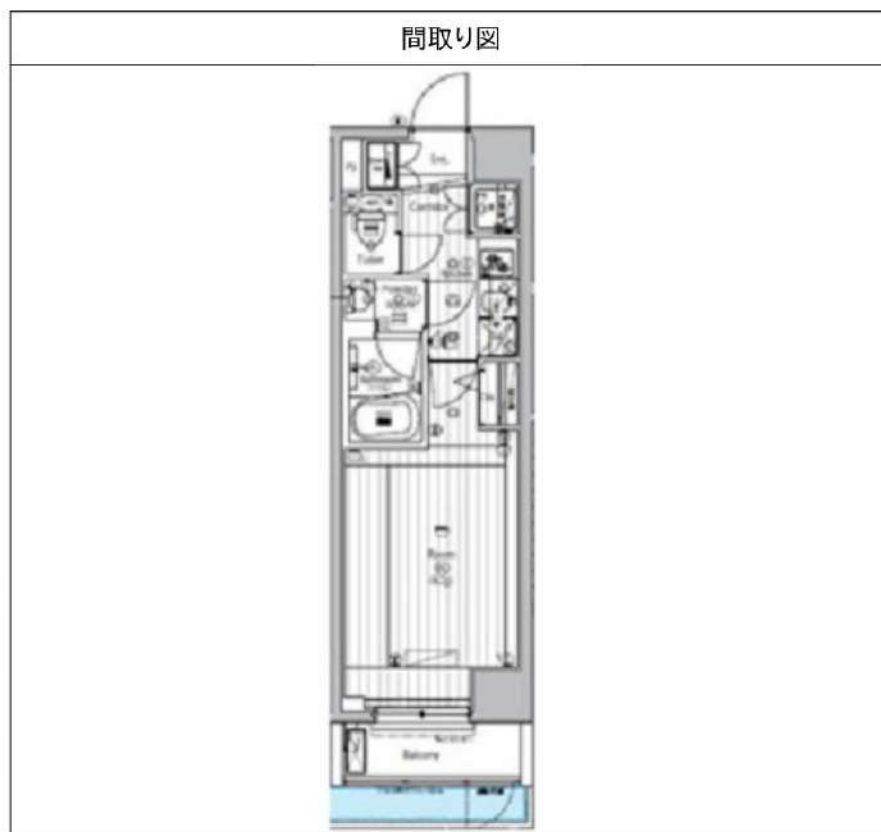
みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

プレミアムキューブG上野 101

間取り	賃料	管理費等
1K	89,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	89,000円	礼金/権利金	89,000円
敷引/償却金	89,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都台東区元浅草1丁目20-4		
交通	東京メトロ銀座線 稲荷町駅 徒歩3分 山手線 上野駅 徒歩10分 都営大江戸線 新御徒町駅 徒歩4分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 11階建		
面積	25.82㎡	向き	東
築年月	2015年9月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2022年3月2日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 総賃料の～50%		
備考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円 ■事務手数料11000円 ■保証会社必須～50% ■火災保険23000円 ■鍵交換代22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築

For Rent

ペット可新築高級分譲賃貸マンション

ネット・WI・FI無料!

プロスタイルウェルス南千住メディアフィス

★東京メトロ日比谷線『南千住』駅徒歩9分★

☆東京メトロ日比谷線『三ノ輪』駅徒歩11分☆



ペット飼育可能
※猫・小型犬いずれか1匹まで
飼育時は敷金プラス1ヶ月



独立洗面台

★ライフラインに関して★※申込自由※
★PinT電気→審査通過後、PinT電気申込メールがきます
※オール電化対象外
★電気含むその他ライフライン→ライフライン取次業者からご案内
事前にご案内をお願いします! ※対象物件あり

【募集条件表】

801	802
¥89,000	¥89,000
25.75㎡	25.64㎡
701	702
¥88,500	¥88,500
25.75㎡	25.64㎡
601	602
¥88,000	¥88,000
25.75㎡	25.64㎡
501	502
¥87,500	¥87,500
25.75㎡	25.64㎡
401	402
¥87,000	¥87,000
25.75㎡	25.64㎡
301	302
¥86,500	¥86,500
25.75㎡	25.64㎡
201	202
¥86,000	¥86,000
25.75㎡	25.64㎡
101	
¥84,000	
25.75㎡	

■物件概要

- 名称 / プロスタイルウェルス南千住メディアフィス
- 所在地 / 東京都台東区日本堤1丁目28番7号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上9階建
- 竣工 / 2021年9月
- 入居日 / 即入居
- 交通 / 東京メトロ日比谷線『南千住』駅徒歩9分
JR常磐線・つくばエクスプレス『南千住』駅徒歩12分
東京メトロ日比谷線『三ノ輪』駅徒歩11分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
- 火災保険 / 18,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)
振替事務手数料 330円(税込)/月
※短期解約違約金特約 (1年未満2ヶ月 2年未満1ヶ月)
- その他 / 保証会社加入のこと
保証人不要プランご相談可能
初回保証料: 毎月支払額の30%~40%
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円~
※月額更新料 700円
★エポス⇒賃料等 引落時から請求開始
★ルームバンクインシュア⇒賃金月から請求開始
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月

〜ご利用保証会社〜

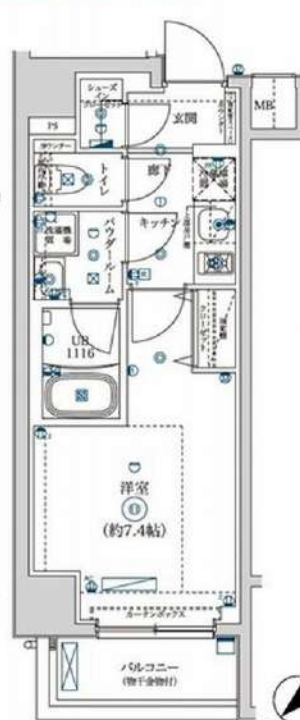
- エポスROOM ID・ルームバンクインシュア
- 初回保証料: 保証人有30%・保証人なし40%
- ※留学生は連帯保証人あり保証会社利用プランでご相談可能です
- ※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(38,500円・税込)・エアコン内部洗浄(11,000円・税込/台)は借主様負担となります。

〜設備〜

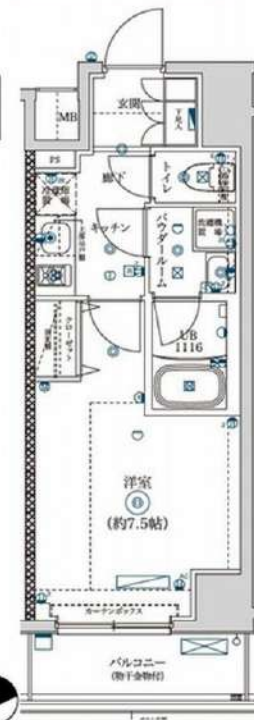
- ◇カラーTVモニター付オートロック
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇エアコン完備
- ◇独立洗面台(シャンプードレッサー)
- ◇室内防水パン
- ◇浴室換気乾燥機
- ◇ウォシュレット
- ◇BS/CS
- ◇インターネット・wi-fi無料(ファイバーゲート)
- ※wi-fi 別途要申込
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇敷地内ゴミ置き場(24H可能)
- ◇駐車場1台(25,000円/月)
- ◇バイク置き場2台(3,000円/月)
- ◇駐輪場(上段400円・下段500円/月)

敷金0

1号室タイプ



2号室タイプ



全部屋1K
管理費 8,000円

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3京川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

飯田橋駅

フェニックス飯田橋(フェニックスイダバシ) 501

間取り
1K

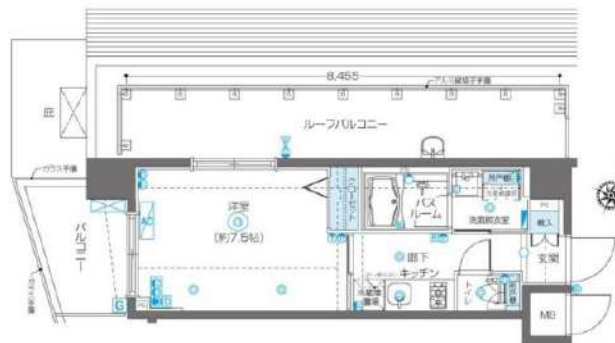
専有面積
25.50㎡

築年月
2013年07月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：西向きベランダ、2面採光、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、B・T別オートバス、シャワー・追焚機能浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロシステムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、複層ガラス、フローリング、エアコン、BS端子、CATV、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、ルーフバルコニー、エレベーター、宅配BOX、クリーニング。



物件種目	貸マンション
最寄駅	飯田橋
間取タイプ	1K
賃料	115,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都文京区水道1丁目 2-6		
交通	都営大江戸線 飯田橋 徒歩9分		
建物	建物名	フェニックス飯田橋(フェニックスイダバシ) 501	
	構造・規模	RC 6階建/5階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	洋室7.5畳	
築年月	2013年07月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T別、オートバス、シャワー・追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、複層ガラス、フローリング、エアコン...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税込): 22,000円 家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1% 利用駅1: J R 総武・中央総行線 飯田橋 徒歩10分 利用駅2: 東京メトロ丸ノ内線 後楽園 徒歩10分		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

★角部屋・南向き★



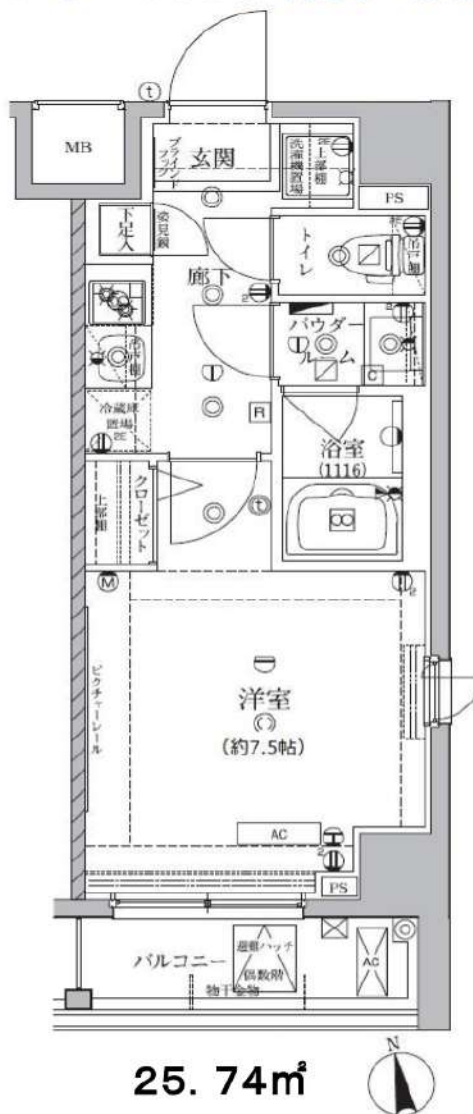
外観

東京メトロ有楽町線「江戸川橋駅」徒歩4分
東京メトロ東西線「神楽坂駅」徒歩10分
東京メトロ丸ノ内線「茗荷谷駅」徒歩15分



アルテシモ モーレ

高級感溢れるマンション！
ペット可！ネット無料使い放題！



305号室 3月下旬入居可能！

賃料	118,000円		
管理費	10,000円	敷金	0ヶ月
保証金	なし	礼金	1ヶ月
償却	なし	更新料	新賃料の1ヶ月分
所在地	〒112-0005 東京都文京区水道2-5-3		
構造	RC 地上8階建	総戸数	32戸(管理人室1戸含む)
種別	マンション	間取り	1K
完成年月	2018年5月	専有面積	25.74㎡
電気	東京電力	ガス	有(都市ガス)
飲料水	有(公営水道)	下水道	有(公共下水)
合所	システムキッチン	給湯	●
コンロ	ガスコンロ(2口)	追焚システム	●
トイレ	温水洗浄便座	浴室乾燥機	●
浴室	有(バス・トイレ別)	オートロック	●
洗面台	有	エレベーター	●
洗濯置場	室内	BSアンテナ(別途契約)	●
エアコン	冷暖房1基	地上デジタル	●
インターホン	モニター付オートロック	有線放送	●
ネット環境	光ファイバー	バルコニー	●
備考			
○保証会社加入条件あり			
《エボス》初回保証料40%(1年毎更新保証料なし、月額保証料800円)			
《プレミアライフ》初回保証料100%(1年毎更新保証料なし、月額保証料940円)			
○退去時クリーニング代:55,000円(税込)※退去時請求※			
○24時間緊急サポート:22,000円(税込)			
○入居時鍵交換代:27,500円(税込)			
○家財保険:20,000円/2年間			
○事務手数料:11,000円(税込)			
○更新料:新賃料の1ヶ月分+契約更新事務手数料22,000円(税込)			
○解約予告:2ヶ月前			
○インターネット使用料無料			
ペット飼育時 小型犬 敷金+1ヶ月 猫 敷金+2ヶ月			



みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

九段下駅

メインステージ九段下(メインステージクダンシタ) 1101

間取り
1K

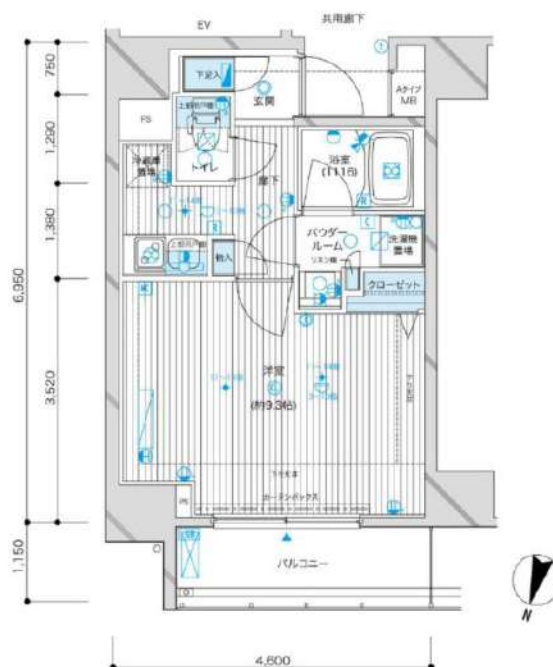
専有面積
30.41㎡

築年月
2011年07月



チェックポイント！

主要採光面：北向き、ベット相談二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	九段下
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 118,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都千代田区神田神保町3丁目9-2		
交通	東京メトロ半蔵門線 九段下 徒歩3分		
建物	建物名	メインステージ九段下(メインステージクダンシタ) 1101	
	構造・規模	RC 14階建/11階部分	
	使用部分積	30.41㎡	
	間取内訳	洋室9.3畳	
築年月	2011年07月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ベット可(敷1)保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前 退去時鍵交換費(契約時請求):22,000円 ハウスクリーニング費(退去時請求):55,000円 AMLクラブサポート(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 総賃料の50%~ 利用駅1:都営新宿線 神保町 徒歩3分 利用駅2:東京メトロ東西線 竹橋 徒歩11分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

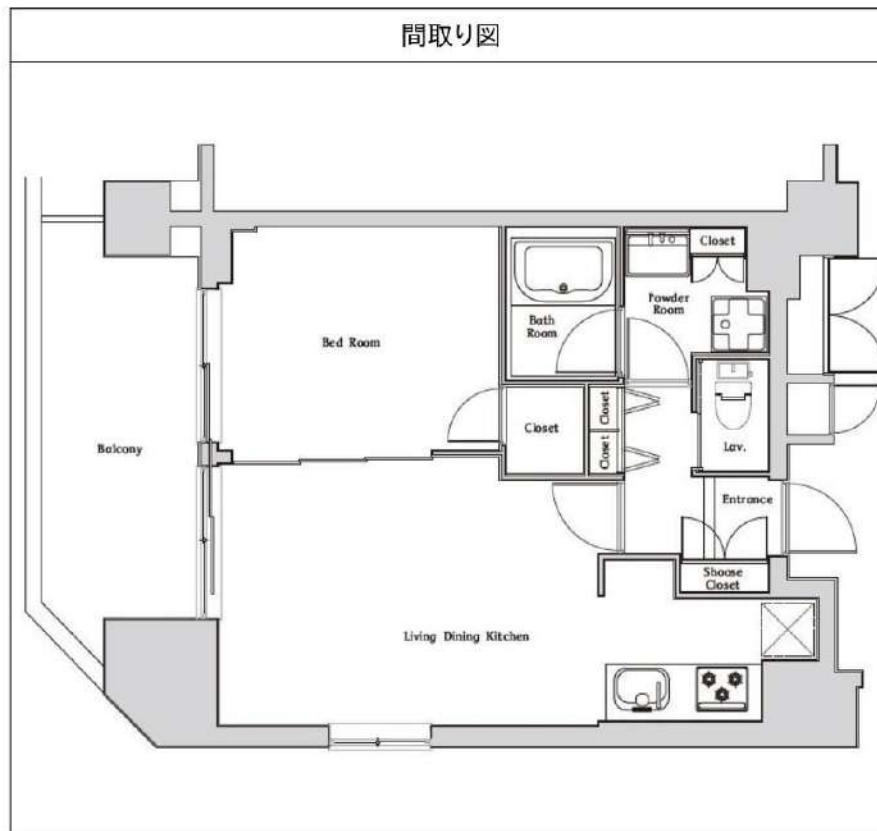
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

ハーモニーレジデンス神楽坂 702

間取り	賃料	管理費等
1LDK	149,000円	20,000円

嬉しい浴室換気乾燥機付き!独立洗面台!共用部に防犯カメラの設置で安心・安全な暮らしを!!ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋!設備やセキュリティ面も充実!

嬉しい浴室換気乾燥機付き!独立洗面台!共用部に防犯カメラの設置で安心・安全な暮らしを!!ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋!設備やセキュリティ面も充実!



敷金/保証金	149,000円	礼金/権利金	298,000円
敷引/償却金	149,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
その他費用			
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都文京区水道2丁目4-21		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩12分 中央・総武線各停 飯田橋駅 徒歩15分		
間取り詳細	LDK 12.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 8階建		
面積	42.07㎡	向き	北
築年月	2016年9月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2022年3月1日
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, エアコン2台, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート21450円■抗菌代16500円■事務手数料11000円 ■保証会社必須~50%■火災保険22000円■鍵交換代25300円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660