

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

0506 号室 専有面積 20.74㎡

間取 1K

賃料 78,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都豊島区池袋1丁目13-24
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 14階建
総戸数／ 72 戸
築年月／ 2012年03月02日
入居日／ 2022年03月03日

契約条件

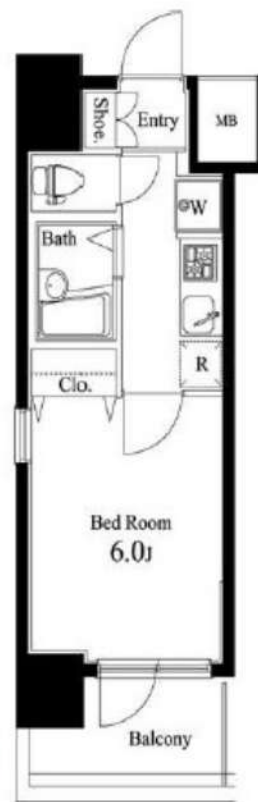
保証金2ヶ月 (契約時償却)

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有りプラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円
当社指定火災保険(ジック)加入の事(別途費用)
賃料口座引落し(口座振替手数料別途費用有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※更新時5%賃料改定が行われますが2回目以降は更新料はかかりませんので安心して長くお住まいになれます。
※室内写真は別部屋になります

Access

JR山手線
「池袋」駅徒歩 9分

東京メトロ副都心線
「池袋」駅徒歩 9分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部・エレベーター防犯カメラ
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 雨天や冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 温水シャワートイレ
- お湯張り機能付きバス
- 収納便利なクローゼット
- トール型シューズBOX
- インターネット光対応(別途費用)
- BS・110°CS対応(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場:1,000円/年
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- 駐車場(空き状況条件含め、要詳細確認)
- ペット可:別途敷金1ヶ月小型1匹まで



24 時間安心サポート

設備のトラブルに 24 時間 365 日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が 24 時間 365 日ご相談に応じます。

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

ペット可分譲賃貸マンション MAXIV 池袋

JR山手線「池袋」駅 徒歩15分
東武東上線「北池袋」駅 徒歩7分



★ライフラインに関して★※申込自由※
★PinT電気→審査通過後、PinT電気申込メールが届きます
※オール電化対象外
★電気含むその他ライフライン→ライフライン取扱業者からご案内
事前にご案内をお願いします！※対象物件あり

名 称 : MAXIV池袋(マキシバイクプロ)
所 在 地 : 東京都豊島区上池袋3丁目1番16号
構 造 : 鉄筋コンクリート造 地上4階建て
竣 工 : 2016年1月
交 通 : JR山手線「池袋」駅 徒歩15分
JR山手線「大塚」駅 徒歩15分
東武東上線「北池袋」駅 徒歩7分
都営三田線「西巣鴨」駅 徒歩15分
JR埼京線「板橋」駅 徒歩12分

条 件 : 敷金0ヶ月/礼金1ヶ月
文書事務手数料 5,500円(税込)
鍵交換費 22,000円(税込)
振替事務手数料 330円(税込・月)
短期解約違約金特約有 (1年未満1ヶ月)

更 新 料 : 新賃料1.5ヶ月分
火 災 保 険 : 18,000円
そ の 他 : 保証会社加入のこと
保証人不要プランご相談可能
初回保証料: 毎月支払額の30%~40%
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円~
月額保証料 700円
★エボス⇒賃料等 引落時から請求開始
★ルームバンクインシュア⇒賃元月から請求開始
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月

～ご利用保証会社～
エボスROOM iD・ルームバンクインシュア
初回保証料: 保証人有30%・保証人なし40%
※留学生は連帯保証人あり保証会社利用プランでご相談可能です
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

設備概要

- *カラーTVモニター付きオートロック
- *1口IHキッチン
- *独立洗面化粧台
- *室内防水パン
- *ウォシュレット
- *冷暖房エアコン完備
- *24時間セキュリティシステム
- *防犯カメラ
- *オール電化
- *インターネット無料(ギガプライス)
- *メールBOX・宅配BOX
- *BS・CS
- *浴室換気暖房乾燥機
- *エレベーター
- *敷地内ゴミ置き場 (24時間ゴミ出し可)
- *駐輪場 400円/月(税込)
(ステッカー代150円/年)
- *駐輪場 空き要確認

★★★★★★
ペット飼育可
小型犬・猫いずれか1匹
※敷金プラス1ヶ月
★★★★★★

池袋徒歩圏

宅配ボックス

オール電化



【募集条件】

号 室	賃 料	間取り	専有面積	現 況
201	80,000円	1K	22.72㎡	現空
管理費 8,000円				

みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

賃貸マンション

賃料

8

万円

交通 ①

JR山手線

池袋

駅 徒歩

9 分

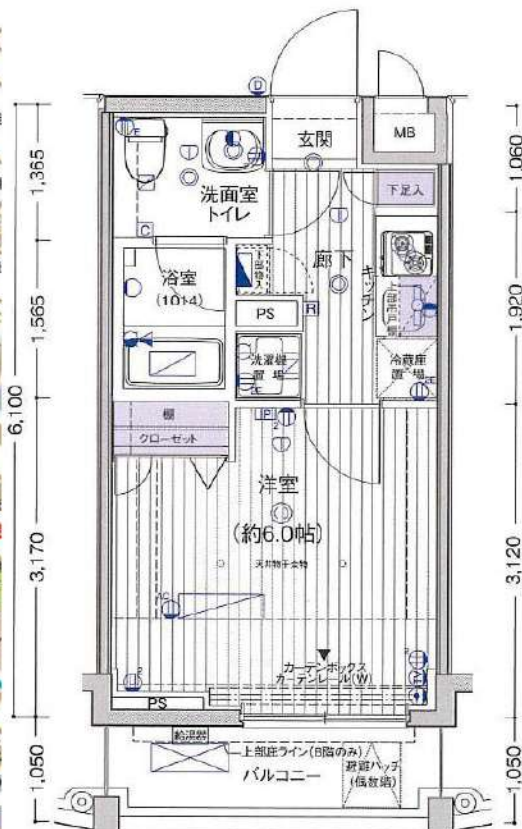
物件名称

(702)

ヴァレッシア池袋シティ

池袋西口の多彩なお店が連なる
【劇場通り】や【平和通り】まで徒歩1分

ヴァレッシア池袋シティ



【所在地】	(住居表示) 東京都豊島区池袋4-26-2				
【その他交通】	東武東上線	池袋	徒歩	9	分
	有楽町線	池袋	徒歩	9	分
【建築日】	平成24(2012)年1月				
【間取り】	1 K				
【専有面積】	20.43 m ² (6.18 坪)				
【採光】	南向	(バルコニー)	3.51 m ²		
【建物構造】	RC造	地上10階建	7階部分		
【総戸数】	26 戸 (管理室含む)				
【管理費】	10,000 円				
【礼金・敷金】	礼金 1 ヶ月・敷金 1 ヶ月				
【鍵交換費用】	25,000 円(税別)				
【管理登録料】	15,000 円(税別)				
【火災保険】	15,000 円～(2年間)				
【契約期間】	2 年契約				
【解約予告】	2 ヶ月前予告				
【更新料】	新賃料1ヶ月分(別途更新事務手数料0.5ヶ月有)				
【特記事項】	償却有(解約時1ヶ月分)				
	原状回復費用 ルームクリーニング費用				
【入居日】	4月上旬		【解約日】	3月7日	
【基本設備他】	・駐輪場〔有〕・バイク置場〔有〕				
	・バストイレ別 ・独立洗面化粧台 ・エアコン ・フローリング ・システムキッチン(ガス2口) ・照明 ・光ファイバー対応(NTT フレッツ光) ・CATV導入済(NTTフレッツ・テレビ) ・BS放送対応 ・共用部防犯カメラ4台設置 ・カラーTVEモニター付オートロック ・室内洗濯機置場				

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

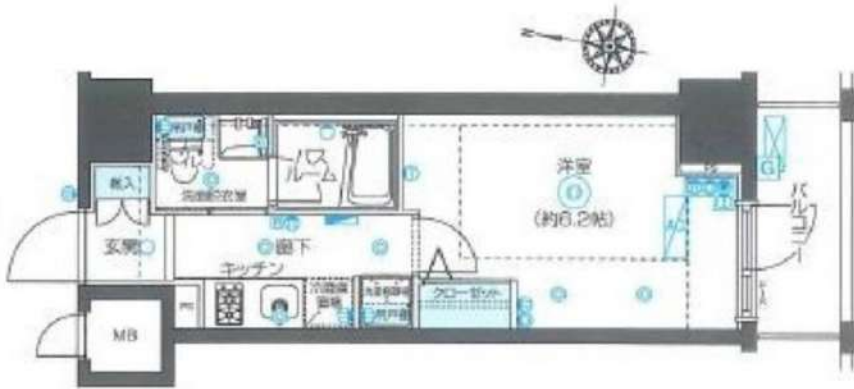
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

フェニックス椎名町駅前 608

間取り	賃料	管理費等
1K	86,000円	4,000円

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	86,000円	礼金/権利金	86,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。 ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都豊島区西池袋4丁目38-7		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩2分		
間取り詳細	6階: 洋室 6.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 12階建		
面積	22.54㎡	向き	南
築年月	2012年4月17日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	相談
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 エアコン フローリング		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: G※内装は入居までに変更となる場合がございます		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

巣鴨駅

ハーモニーレジデンス六義園 0302

間取り
1DK

専有面積
25.57㎡

築年月
2020年08月



チェックポイント！

主要採光面：北東向き、ベットの相談、二人入居可、高齢者相談、外観タイル張り、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、C・S・B端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	巣鴨
間取タイプ	1DK
賃料	90,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区巣鴨1丁目 9-8		
交通	J R山手線 巣鴨 徒歩3分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス六義園 0302	
	構造・規模	R C 10階建/3階部分	
	使用部分積	25.57㎡	
	間取内訳	D 5.5 洋 4.5	
築年月	2020年08月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費 20,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、C・S・B端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック...		
保険等	要 1年12,000円		
備考	保証金償却・付帯費用がございますので必ずお問合せください。 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 シノケン保証 第1指定：シノケン 初回50%（最低5万）※連保付30%（最低3万） 月々600円+税 利用駅1：J R山手線 駒込 徒歩8分 利用駅2：都営三田線 巣鴨 徒歩3分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3京川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 大都市を、普段の生活圏として使い、楽しめる日常

0702 号室 専有面積 20.65㎡

間取 1K

賃料 90,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都豊島区池袋1丁目5-2
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 12階建
総戸数／ 43 戸
築年月／ 2016年03月08日
入居日／ 2022年03月21日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円
当社指定火災保険(ジック)加入の事(別途費用)
賃料口座引落し(口座振替手数料別途費用)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※更新時5%賃料改定が行われますが2回目以降は更新料はかかりませんので安心して長くお住まいになれます。
LPガス(要担保金)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

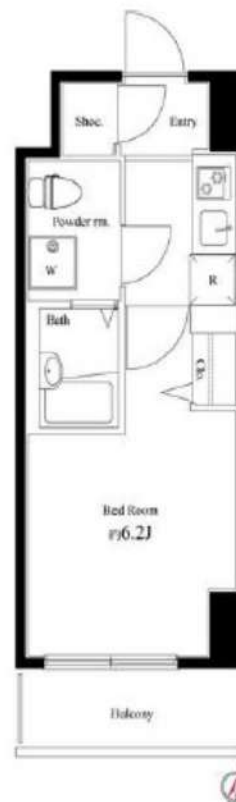
医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

Access

JR山手線
「池袋」駅徒歩 6分

東京メトロ副都心線
「池袋」駅徒歩 6分



- スタイリッシュな外観タイル貼り
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 24時間マンションセキュリティ
- 耐震性の高い基礎構造
- 遮音壁、防音サッシ窓、防犯センサー
- ダブルロック&ディンプルキー
- 玄関人感センサー付ライト
- 洋室エアコン標準装備
- 床フローリング仕様
- オリジナルシステムガスキッチン
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り機能付バス
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- インターネット利用可(別途費用)
- BS・110°CS(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- ペット可(敷金1ヶ月追加)1匹小型まで
- 駐輪場1台1,000円/年
- 2人入居可能・外国籍入居可能



みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



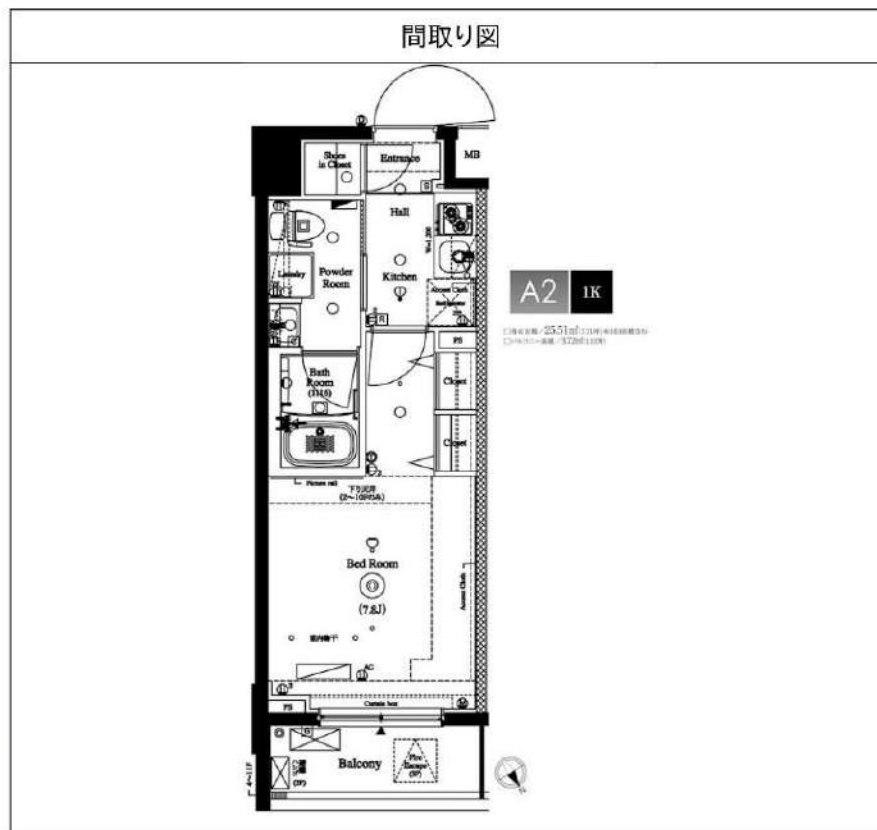
みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

アクサス池袋レジデンス 1002

間取り	賃料	管理費等
1K	99,000円	15,000円



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[備考] クラブアセット: 20,000円 (契約時)、鍵交換費用: 38,500円 (退去時)、ハウスクリーニング費用: 38,500円 (退去時)		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都豊島区池袋1丁目16-26		
交通	山手線 池袋駅 徒歩10分 東武東上線 北池袋駅 徒歩10分		
間取り詳細	洋室 7.80畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 11階建		
面積	25.51㎡	向き	北東
築年月	2016年12月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	即入居
設備	バス・トイレ別、シャワー、ガスコンロ、ガスコンロ設置済、2口コンロ、システムキッチン、エアコン、室内洗濯機置場、CS、BS、フローリング、光ファイバー、温水洗浄便座、浴室乾燥、ネット使用料不要、クローゼット、シューズウォークインクローゼット、24時間換気システム、24時間緊急通報システム、インターホン、ガスキッチン、ガス給湯、ダブルデッドプルキー、モニタ付オートロック、人感照明センサー、洗面化粧台、2F以上、分譲タイプ、エレベーター、宅配BOX、外壁タイル張り、24時間ゴミ出し可、防犯カメラ、メールボックス、敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	ペット可、ルームシェア不可、外国人相談、楽器使用不可、高齢者不可、事務所不可、二人入居相談、法人可		
損害保険	要 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 新日本信用保証: 賃料+管理費の50%~		
備考	引越業者指定有り: ベスト引越サービス 鍵交換費用・クリーニング費用は審査状況により先払いのケース有り ペット飼育可能 (小型犬・猫1匹まで) 敷金1ヶ月追加 法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加その他、審査状況により敷金追加ケース有り 12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金月額賃料1ヶ月分 解約予告2ヶ月前 インターネット無料、アセットでんき加入必須		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

築浅

築浅ペット可分譲賃貸マンション

ハーモニーレジデンス大塚山手

JR山手線『大塚』駅徒歩6分
東京外丸ノ内線『新大塚』駅徒歩7分



※ライオンに限り※※申込自由※
※PinT電気→省エネ機器、PinT電気申込メールがきます※
※オール電化対象外※
※電気含むその他ライオン→ライオン取次業者からご案内※
※事前にご案内をお願いします!※※対象物件あり※



※ペット飼育可能※
※猫・小型犬合計1匹まで※
飼育時は敷金プラス1ヶ月
(体長40cm・体重10kg以内)

名 称 : ハーモニーレジデンス大塚山手
所 在 地 : 東京都豊島区南大塚2丁目32番8号
構 造 : 鉄筋コンクリート造 地上14階建
竣 工 : 2018年10月
交 通 : JR山手線『大塚』駅徒歩6分
東京外丸ノ内線『新大塚』駅徒歩7分

賃 貸 条 件 : 敷金1ヶ月/礼金1ヶ月
更新料 新賃料の1.5ヶ月分
文書事務手数料 5,500円(税込)
振替事務手数料 330~660円/月(税込)
鍵交換費用 25,300円(税込)
火災保険 : ジック少額短期保険 20,000円
そ の 他 : シノケンコミュニケーションズ加入のこと
加入料: 毎月支払い合計額の30~50%
1年ごと更新料10,000円

※初期費用のお支払いにクレジット決済ご利用可

※法人様契約の場合の諸条件については別途お問い合わせください

※TVモニター付オートロック
※独立洗面台(シャンプードレッサー)
※24時間換気システム
※ウォシュレット
※エレベーター
※BS・CSアンテナ
※敷地内ごみ置き場
※バイク置場125cc以下(18,000円/年)
→空き状況・サイズ・支払方法・料金は要確認

※2口ガスシステムキッチン
※浴室換気暖房乾燥機
※室内洗濯防水パン
※エアコン完備
※LPガス(プロパン)供給
→エスケーエナジー東京
※インターネット(NTT光/個別対応)
※宅配BOX・メールBOX
※駐輪場(1,000円/年)

アクセントクロス

築浅♪
独立洗面台

宅配ボックス

【募 集 条 件】

号 室	賃 料	間取り	専有面積	現 況
1102	100,000円	1K	25.55㎡	2/12退去予定
管理費 8,000円				



みずいばや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

北池袋駅

ル・リオン池袋コンフォート 902

間取り
1DK

専有面積
36.38㎡

築年月
2009年09月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南東向きベットの相映、小型犬可、猫可(犬数+1ヶ月、猫数+1、5ヶ月)保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相映、2面採光、全室2面採光、デザインズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別シャワー浴室、暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、全居室エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプル



物件種目	貸マンション
最寄駅	北池袋
間取タイプ	1DK
賃料	134,000円
賃金条件	礼金1ヶ月 敷金なし 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区上池袋3丁目 35-15		
交通	東武東上線 北池袋 徒歩5分		
建物	建物名	ル・リオン池袋コンフォート 902	
	構造・規模	RC 14階建/9階部分	
	使用部分積	36.38㎡	
	間取内訳	洋 7.1 DK 6.8	
築年月	2009年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2022年1月28日
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、全居室エアコン、CS...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	24時間安心サービス：22,000円 クリーニング費用：66,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 Jリース・JID・GTN他 審査状況により変更有。初回保証料50%～65%。鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：都営三田線 西果鴨 徒歩10分 利用駅2：JR山手線 池袋 徒歩13分		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

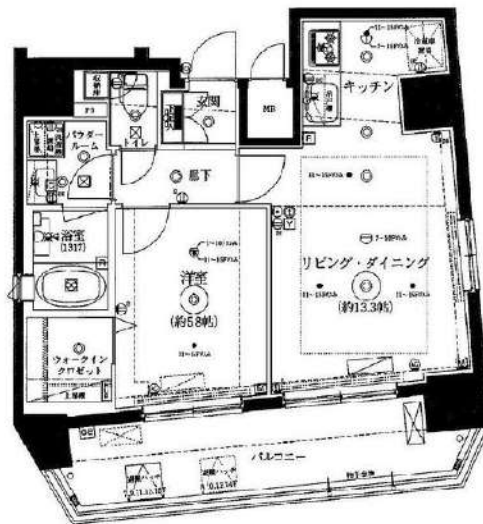


みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

クレイシア文京春日

★4路線が徒歩10分圏内★



号室	賃料
801	168,000円

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都文京区 西片1丁目17-9		
交通	都営大江戸線 春日 徒歩4分 都営三田線 春日 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 後楽園 徒歩7分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 15階建		
専有面積	46.8㎡	開口部方位	西
総戸数	33戸	間取り	1LDK
築年月	2014/07	契約期間	2年
駐車場	バイク置き場空有 月額, 駐輪場空有 年額一括支払		
入居日	3月上旬 02/12退去(入居中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置場, 角部屋, 2階以上の物件, ベッド箱, ガスコンロ, システムキッチン, フローリング, バルコニー, エレベーター, CSアンテナ, BSアンテナ, エアコン, ウォークインクローゼット, 独立洗面台, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, ネット無料, コンロ口数三口, グリル, 2面採光, 下駄箱, モニタ付オートロック, ゴミ置場, シリンダーキー(ディンプル), ダブルロックキー, 24時間緊急通報システム, マルチメディアコンセント, 人感照明センサー		
備考	※1年以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※退去時ルームクリーニング代 71,500円(税込) 室内除菌消臭代: 5,500円(税込) 鍵交換料: 25,300円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

保証会社加入必須

I、新日本信用保証

- ①初回賃料総額40% (年額1万円)
- ②初回賃料総額80% (年額無)
- ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目~年額1万円)※要学生証コピー
口座振替手数料 200円(税抜)/月

II、クレディセゾン

- ①初回賃料総額40% (年額1万円更新)
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
- ②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー

◆契約時必要書類◆

- ご契約者様 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)
・健康保険証(1stコピー)
・住民票※マイナンバー非掲載
- ご入居者様 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660