

ジニーハウス川崎大師

For Rent



名 称 : ジニーハウス川崎大師 501

所 在 地 : 神奈川県川崎市川崎区大師本町8-17

交 通 : 京浜京急大師線「川崎大師」駅 徒歩 4分
京浜京急大師線「東門前」駅 徒歩 8分
京浜京急大師線「鈴木町」駅 徒歩 12分

構 造 : RC造 地上 8階建

築 年 数 : 2012年 2月

契約期間: 普通借家2年間(更新料:新賃料の1.5ヶ月分)

賃 料 : 70,000円

管 理 費 : 10,000円

礼 金 : ー

敷 金 : ー

クリーニング費: 50,000円+税 契約時

入 居 日 : 即入居

面 積 : 25.93㎡

備 考 : ・フレックス少額短期保険/2年

(¥23,000~¥30,000のプランからお選び下さい。)

・Bリリース (24時間安心サービス) /2年 20,000円+税

・鍵交換費用 20,000円+税

・保証会社加入必須 (ジェイリースから審査をかけさせていただきます)

ジェイリース:総賃料の50% (300円+税/月) (10,000円/年)

※審査結果により、保証会社の変更をお願いする場合があります。

・解約予告2ヶ月前 (短期解約違約金有り)

・ペット飼育 2匹まで飼育可◎

小型犬 (敷金+1ヶ月) /猫 (敷金+1.5ヶ月)

(ペット敷金は預かりになります。)

・図面と現況が異なった場合は現況優先します。

- ・モニター付オートロック
- ・防犯カメラ
- ・24時間セキュリティ
- ・宅配ボックス
- ・敷地内ゴミ置き場
- ・独立洗面台
- ・24時間換気システム
- ・室内洗濯機置き場
- ・温水洗浄便座
- ・お湯はり機能



〔建物管理〕

バンズシティ株式会社 03-5339-2808

駐輪場・バイク置場 有(空要確認) / 駐車場 無

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

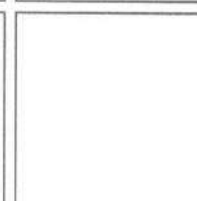
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



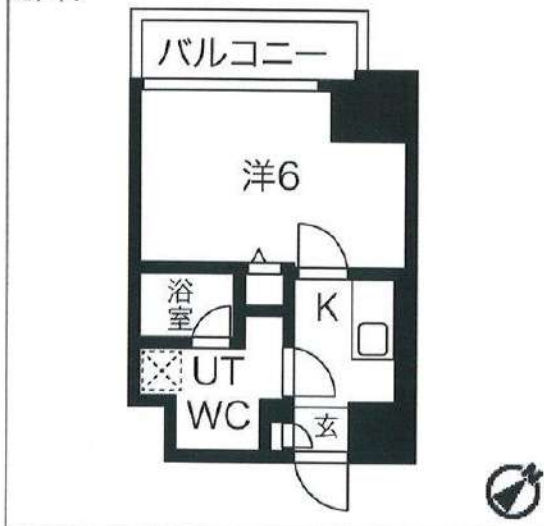
みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	スパシエフェリーチェ川崎		
号室名	605 (6階部分)		
所在地	〒210-0015 神奈川県川崎市川崎区南町18-19		
交通	東海道線「川崎」徒歩9分 京浜東北線「川崎」徒歩9分 南武線「川崎」徒歩9分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上12階 総戸数54戸		
間取タイプ	1K[洋6]		
専有面積	20.73㎡	開口部方位	西北
築年	2016年06月		
現況/入居時期	退去予定(3/上) / 2022年3月下旬		
賃料	75,000 円		
共益費・管理費	8,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	なし		
保証金		償却・敷引	1ヶ月
更新料	新賃料の1ヶ月		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	空きなし		
備 考			
バルコニー面積：3.27㎡			
設 備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器(ガス) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・CS・光ファイバー・UHFアンテナ(地デジ用)・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ・フローリング			
条 件			
【条件】 ペット相談(小型犬、猫可)・保証会社利用必須			



C2タイプ



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [許可]・保険: 保険要加入 火災保険 2年契約 20,000円・更新事務手数料: 8,800円(税込/更新時)・24Hサポート(2年毎): 16,500円(税込/契約時)・消臭抗菌費: 16,500円(税込/契約時)・カギ交換費用: 27,500円(税込/契約時)
個人の転賃禁止、短期解約違約金有(1年以内の解約時、資料管理費の1か月分)、ペット飼育相談可(要相談・敷2償却)、現況優先、広告掲載エンド向け媒体のみ可
・保証会社利用必須(保証人代行費用 40%)・初期費用 月額賃料(管理費込)・敷金: 退去時償却
※空き予定物件はすべて先行契約のご案内となります。先行申込は受け付けておりません。

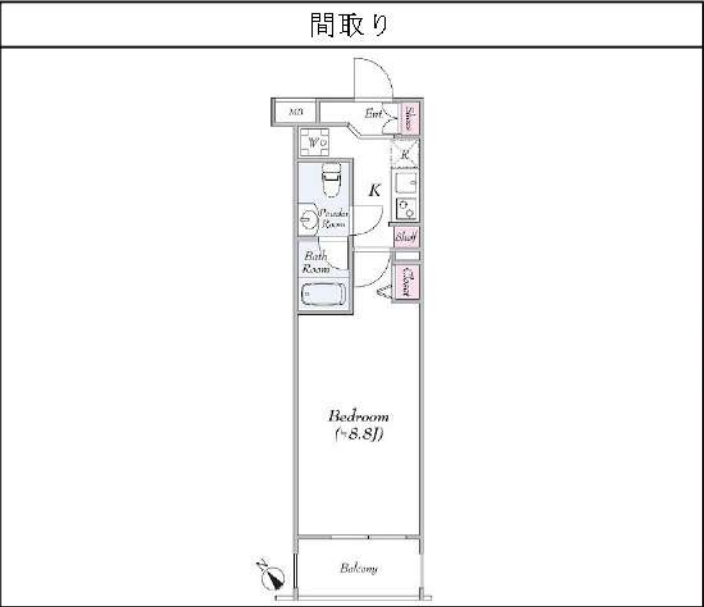
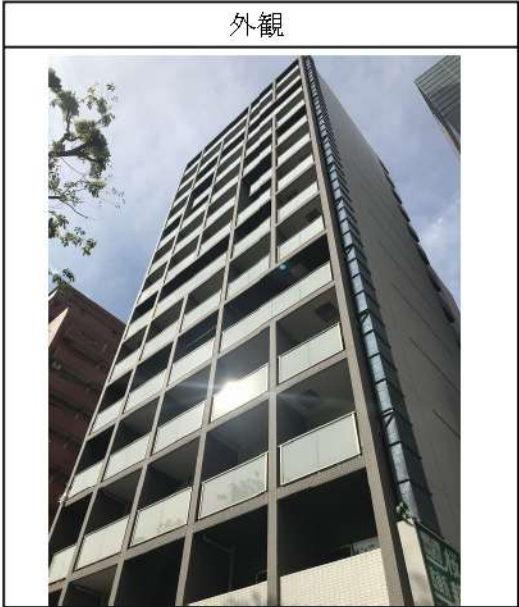
みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



アイル川崎ステーションプラザ 602

賃料	77,000円		
管理・共益費	管理費 15,000円	共益費	0円
間取り	1K	物件種別	マンション
雑費	-	振替手数料	550円
敷金	-	礼金	1.0ヶ月
保証金	-	敷引/償却	-/-

交通	JR京浜東北線「川崎」駅 徒歩 5分 京浜急行本線「京急川崎」駅 徒歩 7分		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区砂子二丁目8-14		
構造	鉄筋コンクリート造	地上14階建	6階部分
専有面積	25.27㎡	向き	南西
築年月	2010年 2月	入居時期	2022年3月下旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
損害保険	2年	20,000円	
その他費用	鍵交換代:27500円 安心入居サポート:16500円 引越虫駆除サービス:16500円		

駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。		
建物管理会社	東急コミュニティー 横浜支店 045-316-3939	
保証会社	必須 (あんしん保証等)	初回保証料、賃料等の合計金額の50% 年間更新料、10,000円
セールスポイント		
設備	タイル貼り オートロック モニター付きオートロック エレベータ宅配ボックス メールボックス 管理室 風除室 敷地内ゴミ置き場24時間ゴミ出し可 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック システムキッチン ガスコンロ 2ロコンロ ガス給湯 エアコン インターホン 室内洗濯機置場 クローゼット シューズボックス パストイレ別 洗面化粧台 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 フローリング 24時間換気乾燥機	
備考		



※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際は弊社書式にてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須（あんしん保証・ルームバンクインシュアなど複数取扱有）。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨（種類・数）を記載。敷金1か月分増（退去時償却）。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙（電子タバコ含む）です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え（借主全額負担）を前提出に容認します。■短期違約（1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満）違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分（税別）。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空き予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

貸マンション

京急川崎駅

セジヨリ川崎(セジヨリカワサキ) 802

間取り
1K

専有面積
23.05㎡

築年月
2018年08月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北西向き,ベットの相談,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	京急川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 79,500円
	礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区榎町 6-12		
交通	京急本線 京急川崎 徒歩9分		
建物	建物名	セジヨリ川崎(セジヨリカワサキ) 802	
	構造・規模	RC 9階建/8階部分	
	使用部分積	23.05㎡	
	間取内訳		
築年月	2018年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インター...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■更新料/新賃料の1.0ヶ月 ■保証会社/ルームバンク緊連 50%、連保40% 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:利用可総賃料の~50% 利用駅1:JR京浜東北・根岸線 川崎 徒歩11分 利用駅2:京急大師線 港町 徒歩13分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

宮前平駅

ループル川崎宮前平(ループルカワサキミヤマエダイラ) 508

間取り
1K

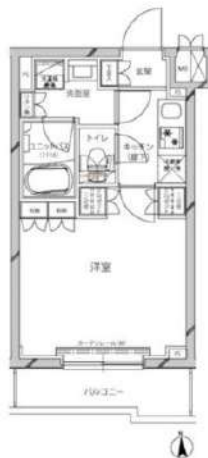
専有面積
25.46㎡

築年月
2022年02月

新築

チェックポイント！

主要採光面：南向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、24時間セキュリティ、エレベーター、宅配BOX



専有面積 25.46㎡
ループル川崎宮前平

物件種目	新築貸マンション
最寄駅	宮前平
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 80,500円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市宮前区小台1丁目3番		
交通	東急田園都市線 宮前平 徒歩5分		
建物	建物名	ループル川崎宮前平(ループルカワサキミヤマエダイラ) 508	
	構造・規模	RC 5階建/5階部分	
	使用部分積	25.46㎡	
	間取内訳	洋室7.5畳/K1.5畳	
築年月	2022年02月	契約期間	2年
管理費等	7,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	未完成	入居日	2022年2月下旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	TFDC CLUB:17,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円/14,000円※学生初回保証料9,000円		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



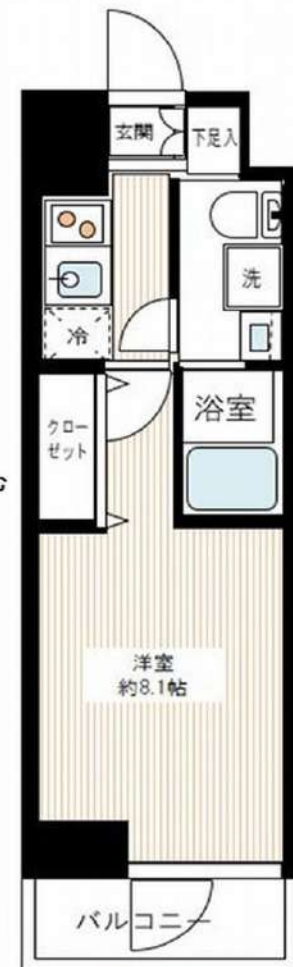
名称：REALIZE千住大橋（レアライズ千住大橋）
所在地：東京都足立区千住河原町7番9号
構造：鉄筋コンクリート造地上12階建
竣工：2020年4月
交通：東京メトロ日比谷線『北千住』駅徒歩11分
京成本線『千住大橋』駅徒歩4分
条件：敷金0ヶ月／礼金1ヶ月
更新料 新賃料の1.5ヶ月分
文書事務手数料 5,500円(税込)
振替事務手数料 330円(税込) /月
※短期解約違約金特約（1年未満1ヶ月）
火災保険：18,000円

その他：保証会社加入のこと

※緊急連絡先プラン御相談可
初回保証料：毎月支払い合計額の30%～40%
※学生プラン有（初回：10,000円）
保証会社利用しない場合は敷金2ヶ月
※月額保証料 700円
★エボス⇒賃料等 引落時から請求開始
★ルームバンクインシニア⇒賃貸月から請求開始

～ご利用保証会社～

エボスROOM iD・ルームバンクインシニア
初回保証料：保証人有30%・保証人なし40%
※留学生は連帯保証人あり保証会社利用プランでご相談可能です
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください



～設備～

- *TVモニター付オートロック
- *玄関扉 ダブルロック&ドアガード
- *2口ガスシステムキッチン
- *温水洗浄機能付便座
- *独立洗面台
- *浴室換気乾燥暖房機
- *室内洗濯防水パン
- *エアコン完備
- *宅配BOX・メールBOX
- *BS/CSアンテナ
- *ネット・Wi-Fi無料（シーファイブ）
- *エレベーター
- *防犯窓センサー（2Fのみ）
- *防犯カメラ
- *ごみ置き場（24時間ゴミ出し可）
- *駐輪場（月額無料/初回3,000円）

※料金・空き状況要確認

※退去時、賃主の指定業者による室内のクリーニング費用（38,500円・税込）・エアコン内部洗浄（11,000円・税込/台）は借主様負担となります。



※参考写真含む

【募 集 賃 料】

号室	賃 料	専有面積	間取り	現況
601	¥ 84,000	25.52㎡	1K	1/31空予定
1001	¥ 86,000	25.52㎡	1K	即入居
1201	¥ 87,000	25.52㎡	1K	即入居

管理費 8,000円



ペット飼育可能
小型犬・猫いすれか1匹
（体長50cm以内）

※飼育時は敷金プラス1ヶ月（預かり）



※ライフラインに閉じて※申込自由※
※PinT電気⇒審査通過後、PinT電気申込メールがきます
※オール電化対象外
※電気含むその他ライフライン⇒ライフライン取次業者からご案内
事前にのご案内をお願いします！※対象物件あり

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL 03-6205-5732



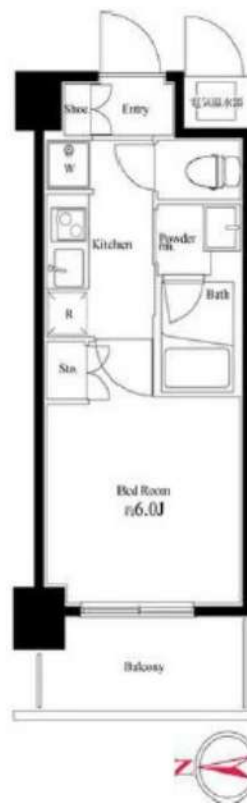
みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 [防犯カメラ13台]ハイセキュリティマンション！！

Access

東急東横線
「武蔵小杉」駅徒歩 10分

湘南新宿ライン
「武蔵小杉」駅徒歩 6分



0309 号室 専有面積 20.44㎡

間取 1K

賃料 85,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 神奈川県川崎市中原区中丸子246-1
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 6階建
総戸数／ 185 戸
築年月／ 2016年06月20日
入居日／ 2022年01月19日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円
当社指定火災保険(ジック)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料別途費用有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※更新時5%賃料改定が行われますが2回目以降は更新料はかかりませんので安心して長くお住まいになれます。
※オール電化

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護士が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

- スタイリッシュな外観タイル貼り
- 24時間マンションセキュリティ
- 共用部防犯カメラ設置
- カラーTVモニター付オートロック
- 居室にブルー투스搭載
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口IHコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ
- 玄関に全身が映せる姿見ミラー
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- トール型シューズBOX
- インターネット利用可(別途費用)
- BS/110°CS(別途費用)
- 機械式駐車場(空き条件等含め要確認)
- バイク置場18,000円/年:原付/空要
- 駐輪場1台1,000円/年
- ペット可(敷金1ヶ月追加)1匹小型のみ



★さらに今ならフリーレント2ヶ月キャンペーン付き
ネット使い放題・高級感漂うマンションライフ

Access

京急本線
「京急川崎」駅徒歩 2分

JR京浜東北・根岸線
「川崎」駅徒歩 3分



- スタイリッシュな外観
- 監視防犯モニター付エレベーター
- 共用部防犯カメラ
- 玄関人感センサーライト
- カラーモニター付オートロックシステム
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- 床フローリング仕様・快適なエアコン装備
- システム2口ガスコンロ
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- 収納便利なクローゼット

- インターネット使い放題最大速度1Gbps
- ↑Wi-Fi無料(埋込アクセスポイント)
- 収納便利なクローゼット
- お湯張り機能・浴室換気乾燥暖房機
- 独立洗面台
- 楽器相談可能(消音機能付きに限る)
- 建物内ゴミ置き場
- ペット可小型2匹まで(敷金1ヶ月追加)
- バイク・駐車場(空き条件等含め要確認)
- 駐輪場月額330円/1台(先着順)



0304 号室 専有面積 23.29㎡

間取 1K

賃料 89,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 神奈川県川崎市川崎区駅前本町14-35
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 11階建
総戸数／ 40 戸
築年月／ 2021年08月25日
入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

- ①SBIギランティ保証会社利用:初回40%、毎月1%
- ②エボスカード保証会社:初回40%、毎月1%
- M-REALプレミアムクラブ会員(2年間)16,500円
- 貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)2年更新
- 普通賃貸借2年契約
- ※早期解約違約金1年未満フリーレント分
- ※学生、留学生契約不可・コ、☆不可
- ※インターネット通信速度については、ご利用環境や回線混雑状況などにより低下する場合があります。
- ☆キャンペーン1/末までの成約者様限定

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3島川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

武蔵小杉駅

メイクスデザイン武蔵小杉アジュールコート(メイクスデザインムサシコスギアジュールコート) 201

間取り
1K

専有面積
20.59㎡

築年月
2015年11月



定期借家

チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北向き、2面採光分譲タイプ、角部屋、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵小杉
間取タイプ	1K
賃料	90,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区市ノ坪 147-1		
交通	東急東横線 武蔵小杉 徒歩6分		
建物	建物名	メイクスデザイン武蔵小杉アジュールコート(メイクスデザインムサシコスギアジュールコート) 201	
	構造・規模	RC 7階建/2階部分	
	使用部分積	20.59㎡	
	間取内訳	洋室6畳	
築年月	2015年11月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、全居室フローリング...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちら IDとパス共に livemax1500 退去時クリーニング代：55,000円 事務手数料：16,500円 鍵交換代：30,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 MSS 初回保証料：総賃料の100% 以降1年毎更新料：1万円/年 利用駅1：湘南新宿ライン(前橋～小田原) 武蔵小杉 徒歩7分 利用駅2：JR南武線 武蔵小杉 徒歩9分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

川崎駅

SYFORME KAWASAKI 1203

間取り
1DK

專有面積
26.72m²

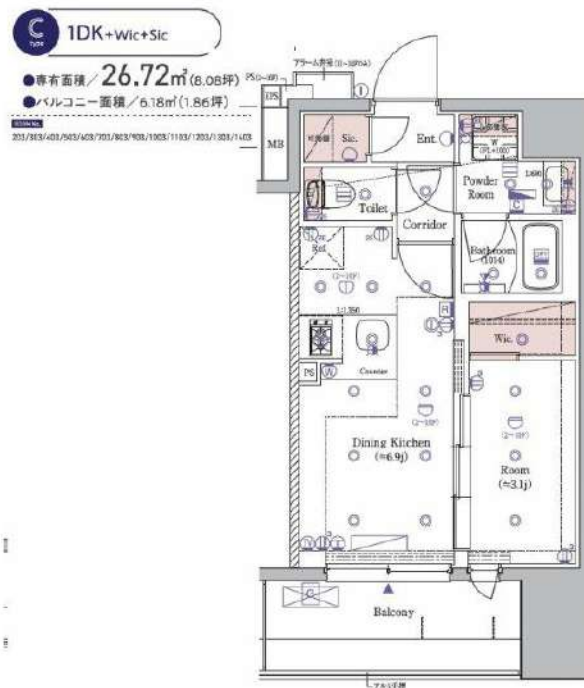
築年月
2021年12月



新築

チェックポイント！

主要採光面：南東向き、ベット相談、保証人不要、二人入居可、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、CS、BS端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付冷暖機、モニタ付インターホン、ディンプルガラス、防犯カメラバルコニー、エレベーター、宅配BOX



川崎

1 DK

賃料 102,500円

礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区東田町 10-26			
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩7分			
建物	建物名	SY FORME KAWASAKI 1203		
	構造・規模	RC 14階建/12階部分		
	使用部分積	26.72㎡		
	間取内訳	DK 6. 9、洋3. 1		
築年月	2021年12月	契約期間	2年	
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし			
駐車場				
現 況	未完成		入居日	相談
設 備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン…			
保険等	要 2年20,000円			
備 考	こだわりの条件の中でもニーズの高い角部屋になります。専用ボックスがあるので、配達員と顔を合わせずに宅配便を受け取れます。コチラの物件は2022年1月に1居可能予定の嬉しい物件になっています。防犯カメラ付きマンションなので安心した生活を送れます。居住者の方が安心して暮らさう、管理者が巡回しています。モニターから顔が見えるTVインターホン付です。快適な暮らしを送るためのエアコンが設置されているマンションとなっています。SYLAプレミアクラブ：1100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸料：加入費1ACCS 初回保証料4.0％、年間保証料1万円 外国籍の方：初回保証料6.0％、月額保証料2％貸主指定保証会社利用 利用票1：京急本線 京急川崎 徒歩8分			

みずばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みず♡ばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みず☆べや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660