

新規
募集

セントレイ御徒町

複数沿線利用可能なアクティブライフを手にする..

R山手線・「御徒町」駅 徒歩 **10** 分

都営大江戸線「新御徒町」駅 徒歩8分 ・ 日比谷線「秋葉原」駅 徒歩15分

1/19より値下!

礼金 **0** 円キャンペーン中

※キャンペーンは急に変更になる場合がございます。

【物件概要】

- 物件名/セントレイ御徒町
- 所在地/東京都台東区台東2丁目32-4
- 交通/JR山手線「御徒町」駅 徒歩10分
都営大江戸線「新御徒町」駅 徒歩8分
東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅 徒歩15分
- 構造/RC造3階建 1階部分
- 竣工/2018年7月
- 現況/空室 即入居可

【設備仕様】

- エアコン
- IHヒートアップ
- バストイレ
- 都市ガス給湯
- 温水洗浄便座
- 収納スペース
- 室内洗濯機置場
- ダウンライト
- シューズボックス
- 宅配ボックス
- ゴミ置き場
- 駐輪場なし
- CATV(別途契約)

【賃貸条件】

- 敷金/1ヶ月 礼金/0ヶ月
- 契約種別/普通借家契約 ■更新料/新賃料の1ヶ月分
- 契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前
- 保証会社/加入要 ナップ賃貸保証
- 一般住居...初回保証料:賃料等総額50% 月額保証料:賃料等総額1.1%
年間保証料無
- SOHO...初回保証料:賃料等総額100% 年間保証料:1年毎賃料等総額12%
※大手法人契約の場合 敷金1ヶ月プラスで保証会社加入無相済可
- 口座振替手数料:440円/月
- 火災保険2年間/住居20,000円 SOHO等25,000円
- 安心入居サポート2年間/16,500円(税込)
- 鍵交換費用/22,000円(税込)
- 退去時ハウスクリーニング・エアコン洗浄費用負担有
- 短期解約違約金/2年末満の解約...賃料の1ヶ月分相当額

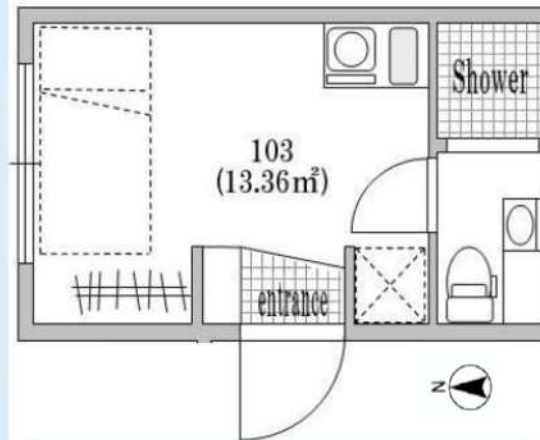


テレワーク対応します

SOHO利用可

(敷金1ヶ月追加)

※ポストに必ず表示・貸付不可 貸付や家賃はご相談ください



103号室 13.36㎡ 1R

賃料 **75,000** 円 管理費 **5,000** 円

INFORMATION

- ローソン.....徒歩1分
- ミニストップ.....徒歩3分
- セブンイレブン.....徒歩4分
- ファミリーマート.....徒歩5分
- まいばすけっと.....徒歩3分
- ライフ.....徒歩8分
- どらみばす.....徒歩5分
- 台東区立竹町公園.....徒歩4分
- 佐竹商店街.....徒歩4分



※図面と現況に相違のある場合は現況を優先いたします。

WiFi無料マンション

入居後すぐに利用可能な
インターネット使用料無料
*ラストワンマイル
1GB(ギガバイト)ベストエフォート型

コンビニ・スーパーだけでなく
家電量販店やショッピング施設まで
すべて徒歩圏内
すべてが揃う・叶う賢活環境



みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

～分譲賃貸マンション～

エスコート音羽

501号室

☆角部屋☆



駐輪場・バイク置場

※要空き確認

※金額等詳細は建物管理会社へ問合せ下さい

- バス・トイレ別
- モニター付オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン基
- 室内洗濯
- クローゼット・収納
- システムキッチン
- 2口ガスコンロ・グリル付
- 独立洗面台
- (シャンプードレッサー)
- 浴室換気乾燥機

通常損耗は貸主負担です。

通常の汚れ・損耗は借りている人には修繕義務はありません。

有楽町線

護国寺駅徒歩2分

有楽町線江戸川橋駅 徒歩11分

丸ノ内線茗荷谷駅 徒歩11分

賃料 **85,000 円**

管理費 **10,000円**

敷金 **1 ヶ月** 礼金 **1 ヶ月**

現況 **2月17日退去予定**

物件概要

所在地: 東京都文京区音羽 2丁目1-16
構造: RC地上6階建
総戸数: 39戸
築年数: 2001年8月
間取り: 1K
広さ: 26.15㎡

必要書類等

身分証明書(要申込時コピー)
収入証明
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)
設備緊急受付システム料 2年間 7,700円
住宅総合保険 2年間 20,000円
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)
鍵交換代 24200円
契約期間: 2年
更新料: 新賃料の1ヶ月分

当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。

※入居審査時に保険証を必ずご提出して頂きます※
提出時は記号番号・保険者番号は隠して撮影、
スキャンを行ってください。



みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3民川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

プレール・ドゥーク浅草松が谷

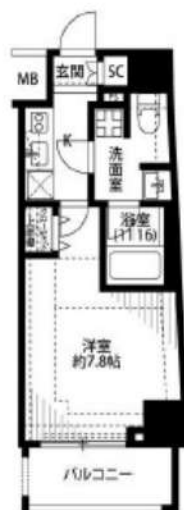
住み替え応援システムRe+Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えて使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

角部屋 BBM-NET月額基本使用料無料

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)

独立洗面台、2口ガスコンロ、浴室換気乾燥機、温水洗浄暖房便座



木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

東京メトロ銀座線 田原町駅 徒歩5分

つくばエクスプレス 浅草 徒歩8分

JR山手線 上野 徒歩13分

606号室

賃料 87,000円

管理費 8,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	25.28㎡
入居日	2022年01月下旬	内見	不可(1/15～内見予定)		
「木下の賃貸」友の会費 1,800 円(税込)/月額					
所在地	東京都台東区松が谷1丁目10-10				
構造	RC造	規模	11階建6階		
竣工日	2015年11月	総戸数	52戸		
駐車場施設	無	空き	無		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	0 円/月額		
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月支払		
方位	東	ガス	㈱CDエナジーダイレクト推奨		
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	㈱CDエナジーダイレクト推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1 ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知		
鍵交換費	27,500 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)
定額ルームクリーニング代	58,300 円(税込)～		

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽			

備考

- ①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
- ②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額1,800円(税込)円～
- ③定額ルームクリーニング代58,300円(税込)～
- ④CATV、BS・CS110、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
- ⑤BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですがオプションサービス(物件により利用できない場合があります)には別途費用がかかります。
- ⑥契約時、消毒代26,400円(税込)がかかります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

グランシャス浅草橋ル・リオン

For Rent



名称：グランシャス浅草橋ル・リオン 602

所在地：東京都台東区浅草橋3-22-8

交通：都営浅草線・大江戸線「蔵前」駅 徒歩4分
JR総武中央線「浅草橋」駅 徒歩6分

構造：RC造 地上 10階建

築年数：2005年6月

契約期間：普通借家2年間(更新料:新賃料の1.5ヶ月分)

賃料：100,000円

管理費：—

礼金：1ヶ月

敷金：1ヶ月(償却:クリーニング費用を含む)

入居日：2022年3月10日退去予定/3月24日入居可能予定

面積：30.00㎡

備考：・フレックス少額短期保険/2年

(¥23,000~¥30,000のプランからお選び下さい。)

・Bリリース(24時間安心サービス)/2年 20,000円+税

・鍵交換費用 20,000円+税

・保証会社加入必須(ジェイリースから審査をかけさせていただきます)

ジェイリース:総賃料の50%(300円+税/月)(10,000円/年)

※審査結果により、保証会社の変更をお願いする場合があります。

・解約予告2ヶ月前(短期解約違約金有り)

・ペット飼育 1匹まで飼育可◎

小型犬(敷金+1ヶ月)/猫(敷金+1.5ヶ月)

(ペット敷金は預かりになります。)

・図面と現況が異なった場合は現況優先します。

【建物管理】

(株)ファースト管理サービス 03-5992-4005

駐車場・駐輪場 有(空要確認) / バイク置場 無



- ・モニター付オートロック
- ・24時間セキュリティ
- ・室内洗濯機置き場
- ・浴室換気乾燥暖房機
- ・温水洗浄便座
- ・防犯カメラ
- ・宅配ボックス
- ・グリル付2口ガスシステムキッチン
- ・オートバス
- ・インターネット対応
- ・ダブルロック
- ・敷地内ゴミ置き場



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

秋葉原駅

千代田タワーアネックス

間取り
ワンルーム

専有面積
22.90㎡

築年月
2003年11月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、外観タイル張り、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、インターネット対応、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	秋葉原
間取タイプ	ワンルーム
賃料	101,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都千代田区岩本町3丁目		
交通	J R 山手線 秋葉原 徒歩6分		
建物	建物名	千代田タワーアネックス	
	構造・規模	鉄骨造 11階建/7階部分	
	使用部分積	22.90㎡	
	間取内訳	洋室6.5畳	
築年月	2003年11月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	近有 40,000円/月		
現況	入居日 相談		
設備	B・T別、シャワートイレ、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちら IDとパス共に livemax1500 鍵交換代：30,000円 事務手数料：16,500円 退去時クリーニング代：55,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要MSS 初回保証料：総賃料の100% 以降1年毎更新料：1万円/年 利用駅1：都営新宿線 岩本町 徒歩6分 利用駅2：J R 中央本線 神田 徒歩11分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

アクセス文京東大前 803

間取り	賃料	管理費等
1K	105,500円	15,000円



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	(備考) クラブアセット:20,000円(契約時)、クリーニング費用:38,500円(退去時)、鍵交換費用:38,500円(退去時)		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都文京区向丘2丁目13-2		
交通	東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩4分 都営三田線 白山駅 徒歩8分		
間取り詳細	洋室 7.80畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 8階建		
面積	25.83㎡	向き	北
築年月	2018年1月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2022年2月中旬 予定
設備	バス・トイレ別、シャワー、ガスコンロ、ガスコンロ設置済、2口コンロ、システムキッチン、エアコン、室内洗濯機置場、フローリング、温水洗浄便座、浴室乾燥、ネット使用料不要、BS、CS、24時間換気システム、24時間緊急通報システム、インターホン、ガス給湯、ダブルデzinプルキー、モニタ付オートロック、人感照明センサー、2F以上、ガスキッチン、クローゼット、シューズボックス、洗面化粧台、分譲タイプ、エレベーター、宅配BOX、外壁タイル張り、24時間ゴミ出し可、防犯カメラ、敷地内ゴミ置き場、メールボックス		
入居諸条件	ペット可、ルームシェア不可、外国人相談、楽器使用不可、高齢者不可、事務所不可、二人入居相談、法人可		
損害保険	要 18,000円(2年)		
保証会社	必須 新日本信用保証:賃料+管理費の50%~		
備考	引越業者指定有り:ベスト引越サービス 鍵交換費用・クリーニング費用は審査状況により先払いのケース有り ペット飼育可能(小型犬・猫1匹まで)敷金1ヶ月追加その他、審査状況により敷金追加ケース有り 12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金月額賃料1ヶ月分 解約予告2ヶ月前 アセットでんき利用必須 インターネット無料		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

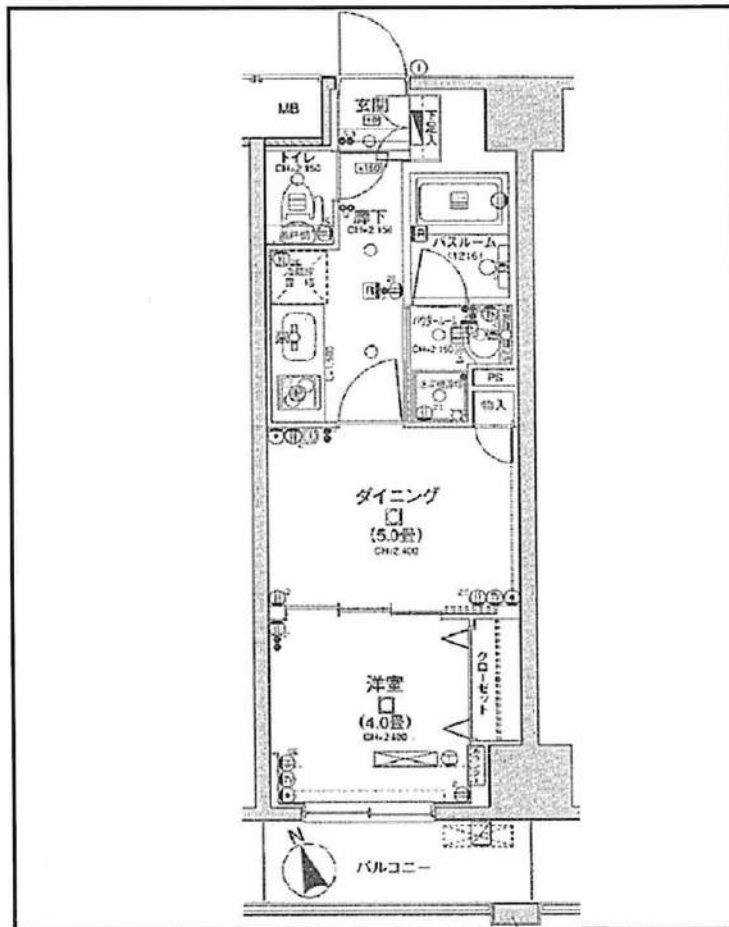
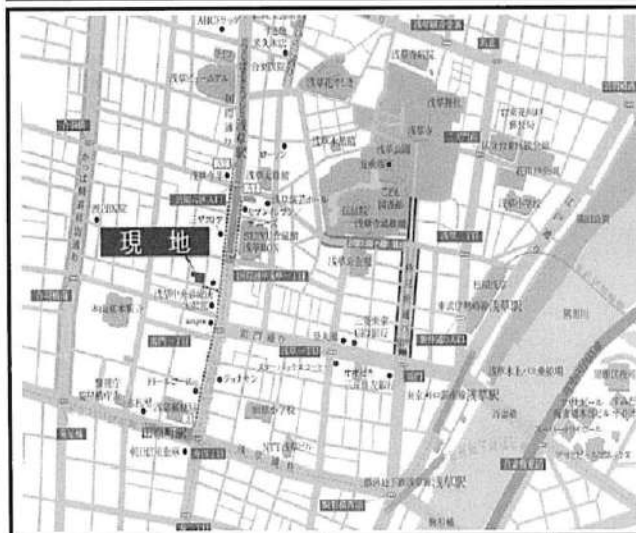
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

☆ペット可☆ 日神デュオステージ浅草



◆当社指定の保証会社と保証委託契約を締結して頂きます。
総賃料の半月分を借主様にご負担いただきます。



※ 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。「広告掲載可」

種 別	分譲賃貸マンション	
◇ 募 集 条 件 ◇		
1304 号室 3/13退去予定		118,000 円

管 理 費		8,000 円
敷 金：1 ヶ月		礼 金：1 ヶ月

所在地	東京都台東区西浅草2-12-1		
交 通	東京外口銀座線<田原町>駅、徒歩4分 つくばエクスプレス<浅草>駅、徒歩3分		
構 造	RC造、地上13階建て		
専有面積	30.21㎡	間 取	1DK
竣 工	2008年12月完成	洋 室	9.0帖

◇ 設 備 ・ 仕 様 ◇	
☆ TVモニター付オートロック	☆ 洗面化粧台
☆ 宅配BOX (24時間対応)	☆ 追炊き機能付きオートバス
☆ バス/トイレ独立 (ウォシュレット)	☆ 光ファイバー対応 (別途契約)
☆ システムキッチン (2口IH)	☆ BS/CS対応 (別途契約)
◇ その他契約条件 ◇	
☆ 契約期間：2年契約 (更新可)	☆ 解約予告：2ヶ月前
☆ 事務管理手数料：11,000円	☆ 更新料：新賃料1ヶ月分
☆ 火災保険料 (2年分)：15,000円	☆ 更新時事務手数料：0.5ヶ月分
☆ 鍵交換費用：22,000円 (ディンプル)	☆ ペット飼育可 (管理規約厳守)
☆ 1年未満解約：賃料1ヶ月分「違約金」 小動物飼育使用料：賃料1ヵ月分 (償却)	
☆ 退去時：ルームクリーニング代+原状回復費用=借主様負担あり	

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

秋葉原駅

ZOOM秋葉原(ズームアキハバラ) 1002

間取り
1K

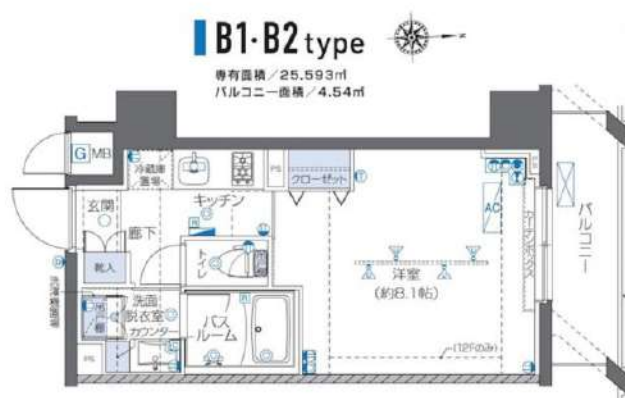
専有面積
25.59㎡

築年月
2019年10月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:北向き,ペット相談,デザイナーズ,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,外壁コンクリート, B・T別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン, C A T V, M M コンセント,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX,クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	秋葉原
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 128,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都千代田区神田佐久間町3丁目 33-2		
交通	東京メトロ日比谷線 秋葉原 徒歩3分		
建物	建物名	ZOOM秋葉原(ズームアキハバラ) 1002	
	構造・規模	R C 12階建/10階部分	
	使用部分積	25.59㎡	
	間取内訳	洋室8.1畳	
築年月	2019年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2022年2月下旬予定
設備	B・T別, オートバス, シャワー, 追焚機能, 浴室乾燥機, トイレ, 温水洗浄便座, 洗面台, ガスコンロ付, 2口コンロ, システムキッチン, クローゼット, シューズボックス, 照明器具, 人感センサー付照明, 室内洗濯機置場, 給湯, 都市ガス, フローリング, エアコン, C A T V, M M コンセント, インターネット...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用(税込): 22,000円 家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回保証料= 合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料= 合計賃料×1% 利用駅1: J R山手線 秋葉原 徒歩5分 利用駅2: 都営新宿線 岩本町 徒歩7分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660