

貸アパート

小田栄駅

ユナイト浅田セシリアの瞳 106

間取り
ワンルーム

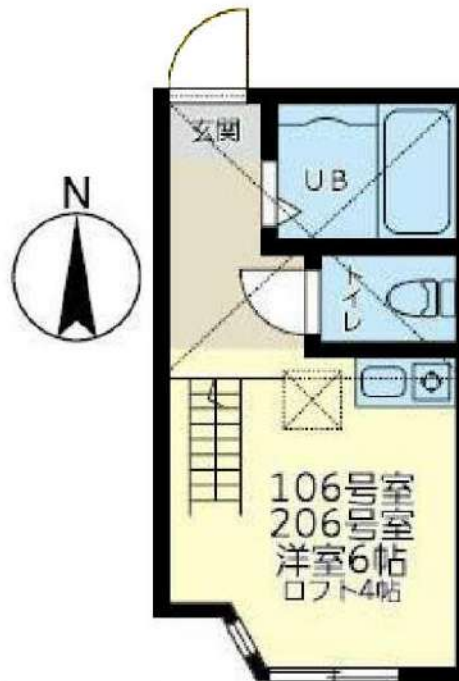
専有面積
12.50㎡

築年月
2019年07月



チェックポイント！

駐輪場有,2面採光,デザイナーズ,24時間換気システム,高気密高断熱住宅,天井高2.5m以上,B・T別,シャワー,温水洗浄便座,IHクッキングヒーター,シューズボックス,冷蔵庫,照明器具,家電付,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,プロパンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,エアコン,C S,BS端子,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,ディンプルキー



物件種目	貸アパート
最寄駅	小田栄
間取タイプ	ワンルーム
賃料	55,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区浅田2丁目3-3		
交通	J R南武線 小田栄 徒歩9分		
建物	建物名	ユナイト浅田セシリアの瞳 106	
	構造・規模	木造2階建/1階部分	
	使用部分積	12.50㎡	
	間取内訳	洋6	
築年月	2019年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,500円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別,シャワー,温水洗浄便座,IHクッキングヒーター,シューズボックス,冷蔵庫,照明器具,家電付,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,プロパンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,エアコン,C S,BS端子,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,ディンプルキー		
保険等	要2年17,000円		
備考	・現況優先 ・駐輪可 ・インターネット利用時の工事については指定業者を利用するものとする(プロバイダーは自由に選択可能) ・申込の方には公共料金の連絡先をお伝えする電話があります ・1年以内の短期の解約の場合、違約金の他にフリーレント分もお支払い頂きます ・家電・布団・自転車等をご希望される場合、契約金の入金日や契約日によっては入居日に間に合わない場合があります。その場合は配送業者よりお客様に配達のお電話があります ・未内見によるトラブルには管理会社は責任を負いかねます 鍵交換(税込):22,000円 賃貸保証:加入要 30~50% 保証会社ジェイリース(株) 学生は1万円プラン有		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

賃貸マンション

パークレガー口百合ヶ丘 - 308号室

小田急線 百合ヶ丘 徒歩 6分

小田急線 読売ランド前 徒歩 15分

小田急線 新百合ヶ丘 徒歩 20分

ペット可! 宅配BOX! 専用ゴミ置場! AL! エレベーター! バストイレ別! 独立洗面台!

間取り	1K
賃料	65,000円
共益費	9,000円
礼金敷金	礼金なし・敷金なし

先行契約! 内見は『内見予約くん』! 申込は『申込受付くん』!



設備

ガス:都市、バス1箇所、トイレ1箇所、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、バストイレ別、シャワー、脱衣所、洗面台、システムキッチン、最上階、バルコニー、収納1箇所、シューズボックス、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、集合郵便受け、駐輪場、バイク置場あり敷地内、防犯カメラ、敷地内ごみ置き場

所在	神奈川県川崎市 麻生区高石3丁目10-1		
間取詳細	洋(6畳)		
構造・階建	RC3階/3階建		
専有面積	21.39㎡	建物種別	マンション
築年月	2014年2月	開口向き	指定なし
入居時期	2022年3月上旬	更新料	1.32ヶ月
損保	要2万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃貸借(2年)		
保証会社	加入要(日本セーフティー/利用費用50%)		
駐車場	-		
入居諸条件	ペット可(室内のみ飼育可/小型犬可/猫可/契約時償却敷金1ヶ月分増) 楽器不可		
その他費用	24時間サポート(必須)16,500円、書類作成費(必須)11,000円、1箇所鍵交換(任意)22,000円、虫駆除サービス(任意)16,500円、除菌サービス(任意)16,500円		
周辺施設	ゆりストア百合丘本店まで443m 薬ヒグチ百合ヶ丘駅前店まで506m オリジン弁当百合ヶ丘店まで471m 百合ヶ丘駅前郵便局まで618m		

備考

◆日本セーフティー(住居)
※初回保証料:賃料+共益費+振替手数料の50%
振替手数料:550円/税込
更新料:12,000円/年
※先行契約 ※水風外国籍相談可
※短期解約違約金(6か月以内:賃料等の2ヶ月分、1年以内:賃料等の1ヶ月分)
※成約時、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)を頂きます。、3駅利用可

◆おすすめポイント◆



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築ペット可高級分譲賃貸マンション

ARCOBALENO MUSASHIKOSUGI

JR南武線・横須賀線・湘南新宿ライン・埼京線

『武蔵小杉』

駅徒歩12分

東急東横線・目黒線『武蔵小杉』駅徒歩14分

礼金0
敷金0

新築

名称：ARCOBALENO MUSASHIKOSUGI
(アルコバレノ武蔵小杉)
所在地：神奈川県川崎市中原区市/坪361番7号
構造：鉄筋コンクリート造 地上7階建
竣工：2021年7月
入居日：即入居
交通：東急東横線・目黒線『武蔵小杉』駅徒歩14分
JR横須賀線・南武線・湘南新宿ライン・埼京線
『武蔵小杉』駅徒歩12分
東急東横線『元住吉』駅徒歩14分
JR南武線『向河原』駅徒歩12分

賃料条件：敷金0ヶ月/礼金0ヶ月
更新料 新賃料の1ヶ月分
文書事務手数料 5,500円(税込)
振替事務手数料 330円/月(税込)
※短期解約違約金特約
1年未満2ヶ月 2年未満1ヶ月

火災保険：18,000円

その他：保証会社利用のこと
初回保証料：毎月支払い合計額の30~40%
①エボス(ルームバンクインシュア)
★学割プラン有 (10,000円~)
月額保証料700円
★エボス→資料等引落時から請求開始
★ルームバンクインシュア→発行月から請求開始
保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月
~ご利用保証会社~
エボスROOM ID
初回保証料：保証人有30%・保証人なし40%
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の場合の諸条件については別途お問い合わせください

★ラインにのって★申込自由★
★PinT電気→審査通過後、PinT電気申込メールがきます
※オール電化対象外
★電気含むその他ライフライン→ライフアップからご案内
事前にご案内をお願いします！※対象物件あり



※ペット飼育可能※
※猫・小型犬いずれか1匹
飼育時は敷金プラス1ヶ月
(体高50cm以内・体重10kgまで)

フリーレント2ヶ月！！

【募集条件表】

705	704	703	702	701
1K C 申	1K B1 21.56㎡ ¥73,500	1K B2 21.56㎡ ¥73,500	1K B1 21.56㎡ ¥73,500	1K B2 21.56㎡ ¥73,500
607	606	605	604	603
1K C 申	1K B1 21.56㎡ ¥73,000	1K B2 21.56㎡ ¥73,000	1K B1 21.56㎡ ¥73,000	1K B2 21.56㎡ ¥73,000
508	507	506	505	504
1K B1 21.56㎡ ¥72,500	1K B2 21.56㎡ ¥72,500	1K B1 21.56㎡ ¥72,500	1K B2 21.56㎡ ¥72,500	1K B1 21.56㎡ ¥72,500
410	409	408	407	406
1K A1 申	1K A2 申	1K B1 21.56㎡ ¥72,000	1K B2 21.56㎡ ¥72,000	1K B1 21.56㎡ ¥72,000
310	309	308	307	306
1K A1 申	1K A2 申	1K B1 21.56㎡ ¥71,500	1K B2 21.56㎡ ¥71,500	1K B1 21.56㎡ ¥71,500
210	209	208	207	206
1K A1 申	1K A2 申	1K B1 21.56㎡ ¥71,000	1K B2 21.56㎡ ¥71,000	1K B1 21.56㎡ ¥71,000
106	105	104	103	102
1K A1 申	1K A2 申	1K B1 21.56㎡ ¥69,000	1K B2 21.56㎡ ¥69,000	1K B1 21.56㎡ ¥69,000

管理費 25,000円
インターネット・wi-fi無料
【全室 西向き】

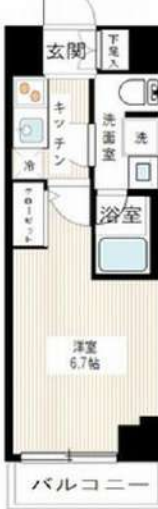
※退去時、賃主の指定業者による室内のクリーニング費用(38,500円・税込)・エアコン内部洗浄(11,000円・税込/台)は借主様負担となります。

B1タイプ

※B2は反転タイプ

Cタイプ

※Cタイプはユニットバス(洗面・トイレ・浴室)



102号室
フリーレント2ヶ月
(月 94,000円 × 2)
= **188,000円！！**
お得♪
2年間入居した場合、
total 2,068,000円
実質
月込 **86,166円**
になります！！

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

- ~~設備概要~~
- *TVEモニター付オートロック
 - *2口ガスシステムキッチン
 - *独立洗面台 (シャンプードレッサー)
 - *浴室換気暖房乾燥機
 - *室内洗濯防水パン
 - *二重サッシ
 - *エアコン1基
 - *ウォシュレット
 - *インターネット・wi-fi無料 (イーブロードコミュニケーションズ)
 - *BS・CSアンテナ
 - *宅配ボックス・メールボックス
 - *敷地内ゴミ置き場
 - *駐車場2台 ※サイズ要確認 (14,000円/月、敷金2ヵ月)
 - *バイク置き場6台 (3,000円/月、敷金2ヵ月、幅1,000mm・長さ2,300mm)
 - *駐輪場42台 (無料、ステッカー有)

みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3川島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
取組店のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



★ 内見方法：当社 HP より内見依頼書をダウンロードして頂きメールでご送付ください

★ 賃料発生：原則申込日より2週間以内(退去前内装状況に応じ変更有)

REILIS FUTAKO-SHINCHI THE FIRST

築浅分譲賃貸マンション レイリス二子新地ザ・ファースト

東急田園都市線『二子新地』駅 徒歩 8分

《物件概要》

所在地：神奈川県川崎市高津区溝口6-1-1

構造：鉄筋コンクリート造 地上5階建て

竣工：2015年 11月 総戸数：34戸

《賃貸条件》

敷金：0ヶ月 礼金：1ヶ月

契約期間：2年 更新料：1.5ヶ月

※1年未満の解約:違約金として賃料の1ヶ月分

保証会社：全保連【初回保証料 賃料+管理費+STYLE サポートの50%】

加入条件：必須加入 (年更新有/10,000円)

鍵交換費用：27,500円(税込)

指定家財保険加入：20,000円(2年間)

月々 口座引落手数料 330円(税込)/STYLE サポート1,100円(税込)

退去時ルームクリーニング費用 49,500円(税込)

退去時エアコンクリーニング費用 13,200円(税込)/1台

※退去後の請求になります。(最低限掛かる費用)室内状況の汚損破損は別途請求

《設備概要》

オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・EV・モニター付インターホン

エアコン1基・バス/トイレ別・室内洗濯機置場・システムキッチン・独立洗面台

浴室暖房換気乾燥機・24時間低風量換気システム・温水洗浄便座

BS/CS110° CATV(別途契約)・インターネット(フレッツ光ネクスト*別途契約)

★駐輪場/バイク置場/駐車場(空要確認)下記番号記載有★

号室	賃料	管理費	退去予定
403	76,500円	10,000円	即入居

東急田園都市線・東京メトロ半蔵門線・東急大井町線



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3京川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

宮崎台駅

ラフィスタ宮崎台 504

間取り
1K

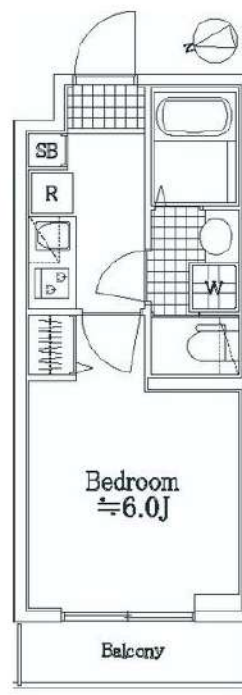
専有面積
20.31㎡

築年月
2016年11月



チェックポイント！

主要採光面：西向き,最上階,B・T別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,CS,B S端子,CATV,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	宮崎台
間取タイプ	1K
賃料	78,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市宮前区馬絹6丁目 8-16		
交通	東急田園都市線 宮崎台 徒歩8分		
建物	建物名	ラフィスタ宮崎台 504	
	構造・規模	RC 5階建/5階部分	
	使用部分積	20.31㎡	
	間取内訳	洋室6	
築年月	2016年11月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2022年1月中旬予定
設備	B・T別浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,CS,B S端子,CATV,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年15,000円		
備考	賃料引落手数料(月額)¥220(税込) クリーニング費¥44,000(税込) 鍵交換料 ¥22,000(税込) 保険料 ¥15,000 駐車場:有 駐輪場:有 バイク置き場:有 マンションタイプインターネット対応入居可能日は、変更となる場合がございます。 クリーニング費用:44,000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 全保連 初回保証料は【賃料+管理費】の50%です。 ※学生応援キャンペーン:学生の方は保証料無料!! 鍵交換代等:有 22,000円~		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

スパシエフェリーチェ川崎 1101

間取り
1K

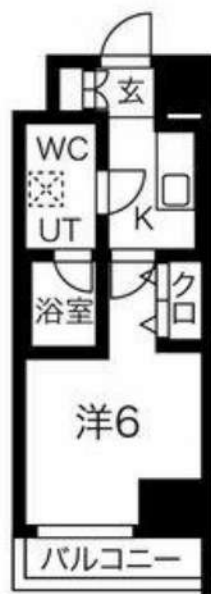
専有面積
21.31㎡

築年月
2016年06月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南東向き,ペット相談,分譲タイプ,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,C S,B S端子,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料	79,500円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町 18-19		
交通	J R 東海道本線 川崎 徒歩9分		
建物	建物名	スパシエフェリーチェ川崎 1101	
	構造・規模	R C 12階建/11階部分	
	使用部分積	21.31㎡	
	間取内訳	洋6	
築年月	2016年06月	契約期間	2年
管理費等	5,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居日	2022年2月下旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,C S,B S端子,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新事務手数料(更新時) 8800円 24Hサポート(2年毎): 16,500円 消臭抗菌費: 16,500円 更新料: 新賃料 1ヶ月 賃貸保証: 加入要 保証会社利用必須 鍵交換代等: 有 27,500円~ 利用駅1: J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩9分 利用駅2: J R 南武線 川崎 徒歩9分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

プレール・ドゥーク川崎 904

間取り
1K

専有面積
21.78㎡

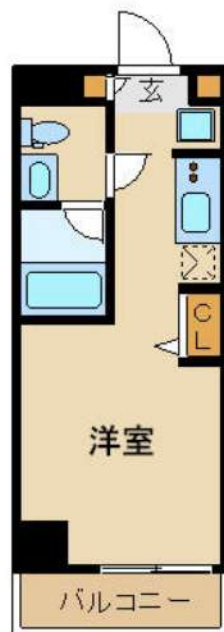
築年月
2009年03月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南西向き、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料	賃料 89,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小川町 8-9		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩8分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク川崎 904	
	構造・規模	R C 10階建/9階部分	
	使用部分積	21.78㎡	
	間取内訳		
築年月	2009年03月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	B・T別、シャワートイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、オートロック、防犯カメラ、バルコニー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちら IDとパス共に livemax1500 退去時クリーニング代：55,000円 事務手数料：16,500円 鍵交換代：30,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要MSS：初回保証料総賃料の100%：以降1年毎更新料1万円 利用駅1：J R 南武線 八丁畠 徒歩6分 利用駅2：京急本線 京急川崎 徒歩10分		

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660