

学生さん、单身さんに好立地のエリア！
都内各主要の大学へのアクセスも容易！
豊かな緑に囲まれた落ち着いた雰囲気！
家具の設置等ご相談承ります！

間取り

1K

専有面積

21.73㎡

築年月

2002年03月



貸マンション

チェックポイント！

●主要採光面：北西向き ●ペット相談 ●外観タイル張り ●常時ゴミ出し可能 ●分譲タイプ ●B・T別 ●シャワー ●浴室乾燥機 ●トイレ ●ガスコンロ付 ●2口コンロ ●クローゼット ●シューズボックス ●人感センサー付照明 ●室内洗濯機置場 ●洗濯機置場 ●給湯 ●都市ガス ●フローリング ●全居室フローリング ●都市ガス給湯 ●冷房 ●暖房 ●エアコン ●全居室エアコン ●CS ●BS端子 ●CATV ●オートロック ●モニタ付オートロック ●モニタ付インターホン ●ディンプルキー ●防犯カメラ ●バルコニー ●エレベーター ●宅配BOX

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

高田馬場駅

1K

賃料 82,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

東京都新宿区西早稲田3丁目24-9

JR山手線 高田馬場 徒歩10分

建物名 シンシア西早稲田(シンシアニシワセダ) 904

構造・規模 R C 9階建/9階部分

使用部分積 21.73㎡

間取内訳 洋6.2

築年月 2002年03月 契約期間 2年

管理費等 10,000円/月

駐車場

現況 空家 入居日 相談

設備 B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、ガスコンロ付、2口コンロ、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、CS、BS端子、CATV、オートロック...

保険等 要2年20,000円

備考 短期解約違約金あり。ペット飼育の場合、敷金・礼金共に1ヶ月割り増し、管理費アップ2000円 クリーニング代：54,450円 安心入居サポート：1,100円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 オリコ等初回保証委託料50%+月次1%～ 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：JR山手線 高田馬場 徒歩13分

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3袁川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ガリシア新宿西落合Ⅱ 102

新宿区西落合2-12-10

RC造 地上5階建て (2021年9月築)

賃料：91,000円 / 管理費20,000円

敷金：ゼロ(ペット飼育時1ヶ月/償却1ヶ月)

礼金：ゼロ

退居クリーニング代金：51,000円(税別/先払い)

火災保険：20,000円

SEED24(緊急駆付け)：15,000円(税別)

保証会社：初回/月額賃料等の50%～

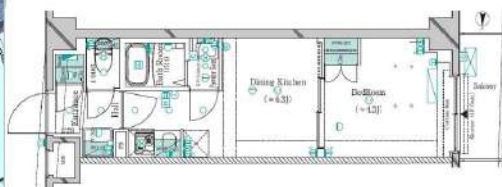
外観



GALICIA
SINJUKU NISHIOCHIAI II

間取り

1DK / 25.79㎡ (DK6.3帖/洋室4.3帖)



最寄り駅

都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩9分

西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分

契約期間/更新

契約期間：2年(普通賃貸借契約)

更新：新賃料1ヵ月分 更新事務手数料：20,000円(税別)

現況

空室 / 即入居可能 / 内見：現地対応

エントランス



仕様 / 制限

新築 / インターネット無料 / ペット飼育可(犬/猫2匹まで) / SOHO可

モニター付オートロック・ディンプルキー・ドアツーロック

2口ガスコンロ・システムキッチン・レンジフード

バス/トイレ別・浴室乾燥機・ウォシュレット・室内洗濯機置場

独立洗面台・エアコン・火災報知機・BS・CS・防犯シャッター

宅配BOX・エレベーター・防犯カメラ・24時間ゴミ出可

共用部

駐輪場・バイク置場あり

空室状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社：(株)BRIコミュニティ
03-5786-7660

室内

※広告有効期限 2021年12月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※ご成約の際は所定の仲介手数料をお支払いいただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

江戸川橋駅

メインステージ江戸川橋 I I I 0904

間取り
1K

専有面積
23.76㎡

築年月
2008年06月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、ベットの相談、高齢者相談、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、オートロック、モニター付オートロック、モニターインターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX

D type STUDIO

住専専有面積 / 23.76㎡ (2.18坪)
バルコニー面積 / 5.66㎡ 2-3畳
バルコニー面積 / 5.55㎡ 4-10畳



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 95,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区山吹町 332		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩3分		
建物	建物名	メインステージ江戸川橋 I I I 0904	
	構造・規模	RC 12階建/9階部分	
	使用部分積	23.76㎡	
	間取内訳	洋室6.4畳	
築年月	2008年06月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、オートロック、モニター...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前 鍵交換費(契約時請求):22,000円 ルームクリーニング費(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求):16,500円 賃貸保証:加入要家賃総額の50%~ 利用駅1:東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩8分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10548179062

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

落合南長崎駅

ディアレイシャス落合南長崎(ディアレイシャスオチアイミナガサキ) 306

間取り
1K

専有面積
25.52㎡

築年月
2018年03月



定期借家

チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北向き、2面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別シャワー浴室、暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、独立型キッチンシステムキッチン、収納スペース、金庫、収納クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、洗濯乾燥機、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷暖房、エアコン、全居室エアコン、CS、BS端子、CATV、MMコンセント、インターネット対応、光ファイバーインターネット使用料無料、オ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	落合南長崎
間取タイプ	1K
賃料	賃料 99,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目 28-16		
交通	都営大江戸線 落合南長崎 徒歩6分		
建物	建物名	ディアレイシャス落合南長崎(ディアレイシャスオチアイミナガサキ) 306	
	構造・規模	RC 7階建/3階部分	
	使用部分積	25.52㎡	
	間取内訳	洋室7畳/K2畳	
築年月	2018年03月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、独立型キッチン、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、ベッド、冷蔵庫、洗濯乾燥機、照明器具、家具付き、家電付、室...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちら IDとパス共に livemax1500 退去時クリーニング代：55,000円 事務手数料：16,500円 鍵交換代：30,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 MSS：初回保証料総賃料の100%：以降1年毎更新料1万円 利用駅1：西武池袋・豊島線 東長崎 徒歩14分 利用駅2：西武新宿線 新井薬師前 徒歩15分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10878733059

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

新宿御苑前駅

カスタリア新宿 806

間取り
ワンルーム

専有面積
21.23㎡

築年月
2008年02月



定期借家

チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、システムキッチン、収納スペース、ベッド、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、インターネット対応、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	新宿御苑前
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 100,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区新宿2丁目 6-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩3分		
建物	建物名	カスタリア新宿 806	
	構造・規模	RC 15階建/8階部分	
	使用部分積	21.23㎡	
	間取内訳		
築年月	2008年02月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、システムキッチン、収納スペース、ベッド、照明器具、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、インターネット対...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	SETUP賃貸 livemax1500 SETUP賃貸で検索 仲介業者様専用サイトはこちら IDとパス共にlivemax1500 退去時クリーニング代：55,000円 鍵交換代：30,000円 事務手数料：16,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 MSS：初回保証料総賃料の100%：以降1年毎更新料1万円 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目 徒歩2分 利用駅2：JR山手線 新宿 徒歩8分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10354159018

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



【物件概要】
 名称：クレヴィスタ中野新橋
 所在：中野区南台2-41-13
 構造：RC造10階建 建築：2021年4月末
 面積：A1type 28.24㎡ A2type 28.24㎡
 Btype 25.63㎡ Ctype 25.78㎡
 Dtype 25.73㎡ Etype 28.14㎡
 【契約条件】
 賃料：下表 敷金：0ヶ月 礼金：0ヶ月
 共益費：15,000円 保険料：18,000円
 清掃費：44,000円※契約時払
 書類作成代：11,000円 更新料：新賃料の1ヶ月分
 保証料：保証会社加入要 賃料共益費合計額の40~100%
 ※2人入居可 ※ペット可 敷金追加全額償却
 小型犬：+0.5ヶ月 猫：+1.0ヶ月

【設備】
 カラーモニター付オートロック、EV、防犯カメラ
 メールBOX、宅配BOX、増圧直結給水方式、
 24時間ゴミ捨て可ゴミ置場、BS、CS110アンテナ有、
 自動火災報知機、駐輪場5台無料、ダブルロック錠、
 ドアスコープ、24時間換気システム、洗面化粧台、
 システムキッチン、2口コンロ、レンジフード、
 温水洗浄トイレ、浴室換気乾燥機、エアコン、給湯器
 【スマートホームデバイス】
 スマホアプリで以下機能を利用できます。
 ◎室内温度・湿度センサー ◎ドア開閉確認センサー
 ◎鍵遠隔開閉機能・専用キーパッドでの上鍵開閉機能
 ※物理キーを外出時に客用に必要な場合があります。
 ◎赤外線リモコン家電遠隔操作 ◎モニタリングカメラ



お得なフリーレント付き♪
 すべてお部屋2ヶ月FR!!

ナンバーワンターミナルとして、
 圧倒的な都市力を発揮する新宿。

あらゆる路線が集結する乗降客数No.1ターミナルシティ
 として、圧倒的な都市力を発信。さらなる発展へ都市開
 発も進行しています。

「新宿」駅へ直通 7分

方角	北向き	北向き	南向き	南向き
Type	A I	B	C	D
特殊Type	901(A2)	1001(E)		
10F	号室	1001	1002	1003
	賃料	申込	申込	申込
9F	901	902	903	904
	申込	103,500	申込	申込
8F	801	802	803	804
	申込	申込	申込	申込
7F	701	702	703	704
	申込	申込	申込	申込
6F	601	602	603	604
	申込	申込	申込	申込
5F	501	502	503	504
	申込	101,500	101,500	申込
4F	401	402	403	404
	申込	101,000	申込	申込
3F	301	302	303	304
	102,500	100,500	100,500	申込
2F	201	202	203	204
	申込	100,000	申込	申込



スマートホームは **SpaceCore**
 IoTで快適な住まいのあり方を創造します。

新宿から渋谷、池袋まで、
 東京のメカニクスを日常生活動とする立地。
 新宿駅へ直通7分、池袋駅へ15分、渋谷駅へ12分と4つの駅を結ぶ
 シンク、キッチン、バス、トイレ、洗面、2つのトイレを付帯生活空間として、あらゆるシーンで
 快適なライフスタイルを実現します。

新宿駅西口より西へ約2.5km、東武東上線・有楽町線・丸の内線が交差するメ
 ガシティ、新宿に寄り添いながら暮らしやすい環境を創出する。中野区南台、南台駅直結3階建てを徒歩利用とする。南台から、都心
 を使いのまに暮らしやすい環境を創出する。只、只に暮らしやすい環境がわ
 かりやすい環境を創出する。

みずべや
 水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
 TEL 03-6279-2032



みずべや
 歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
 TEL 03-6205-5732



みずべや
 池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
 TEL 03-6907-2660

貸マンション

新宿御苑前駅

ジェノヴィア新宿御苑グリーンヴェール 803

間取り
1K

専有面積
25.66㎡

築年月
2014年10月

チェックポイント！

主要採光面：北向き、二人入居可、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、C S、B S端子、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



B2 TYPE 1K



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10708068064

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



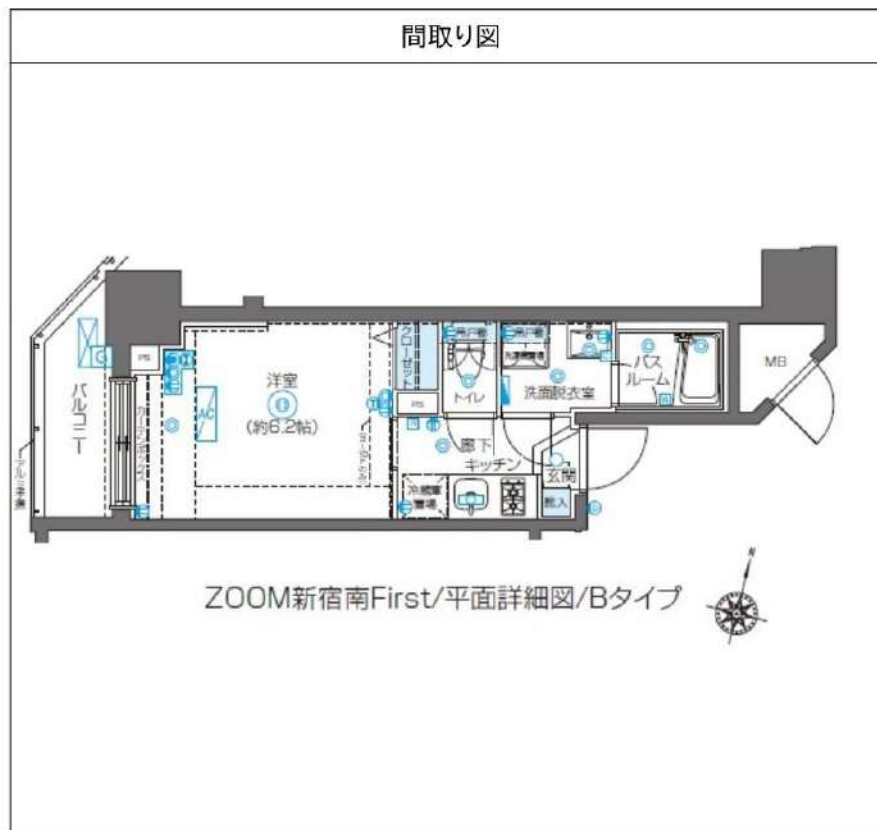
みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

物件種目	貸マンション
最寄駅	新宿御苑前
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 109,500円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金1ヶ月

物件所在地	東京都新宿区四谷4丁目 30-21		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩5分		
建物	建物名	ジェノヴィア新宿御苑グリーンヴェール 803	
	構造・規模	RC 14階建/8階部分	
	使用部分積	25.66㎡	
	間取内訳	洋室8.1 / K 2.5	
築年月	2014年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、C S、B S端子、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要		
備考	・保証金契約時償却に原状回復費用は含まれません。・退去時にルームクリーニング代3300円税込・火災保険20000円2年間・鍵交換122000円税込・引落手数料月額200円税込・1年未満の解約は退去時解約金有=賃料・管理費総額1ヶ月分・保証会社加入必須・大手法人契約の場合は応相談 ルームバンクインシュア 保証人有⇒初回賃料総額の40% 保証人無⇒初回賃料総額の50% 解約予告2ヶ月前 水商売の方 保証会社・保証人・契約時ルームクリーニング代必須 ペット飼育の場合、保証金1ヶ月分増額/償却 更新料：新賃料1ヶ月賃料保証：加入要 その他 ルームバンクインシュア 保証人有⇒初回賃料総額の40% 保証人無⇒初回賃料総額の50% ※お各様等に物件をご紹介する場合は、必ず弊社(元)作成図面をお取り寄せください。 利用費1：東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩8分 利用費2：東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目 徒歩10分		

ZOOM新宿南First 602

間取り	賃料	管理費等
1K	115,000円	7,000円



敷金/保証金	115,000円	礼金/権利金	115,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷5丁目31番2号		
交通	山手線 代々木駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩5分 山手線 新宿駅 徒歩6分		
間取り詳細	6階: 洋室 6.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 13階建		
面積	22.06㎡	向き	南西
築年月	2014年11月25日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	相談
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット不可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: B		

物件番号: t0013814

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732

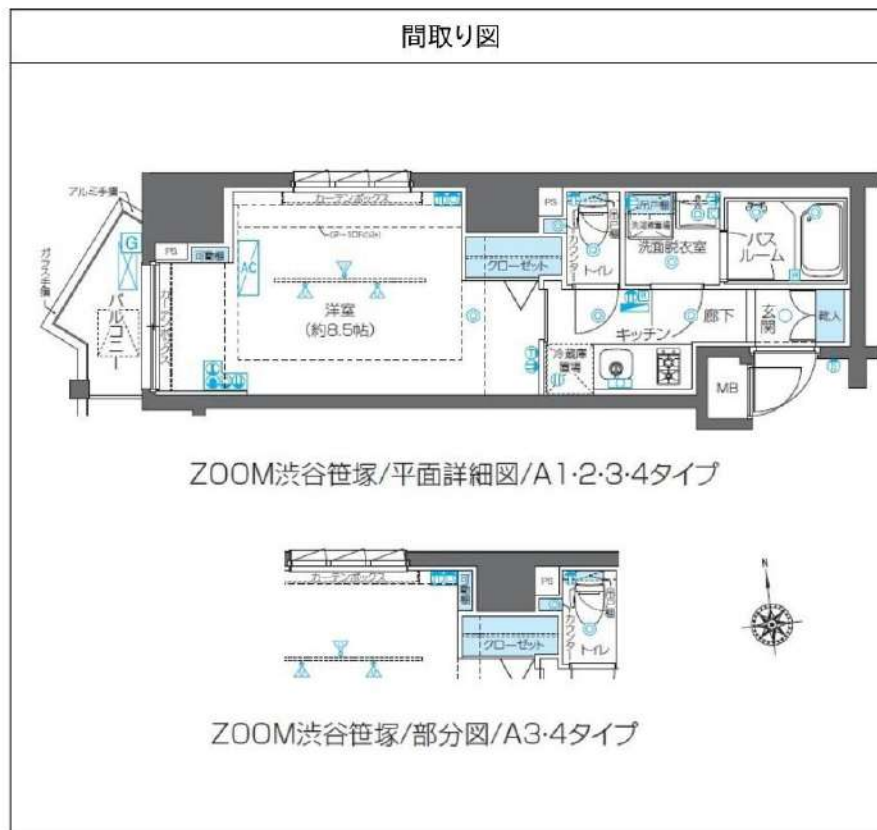


池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ZOOM渋谷笹塚 1301

間取り	賃料	管理費等
1K	122,000円	8,000円



敷金/保証金	122,000円	礼金/権利金	122,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円 (備考) ■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。 ■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目37-16		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩9分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分		
間取り詳細	洋室 8.5畳		
構造	鉄筋コンクリート 13階 / 14階建		
面積	28.70㎡	向き	西
築年月	2018年3月30日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	無	入居時期	2022年2月中旬
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 角部屋		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車:月額500円 バイク:月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ:A4※内装は入居までに変更となる場合がございます		

物件番号: t0015969

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずいべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

四谷三丁目駅

GENOVIA 四谷三丁目 green veil (ジェノヴィアヨツヤサン
チョウメグリーンヴェール) 802

間取り
1K

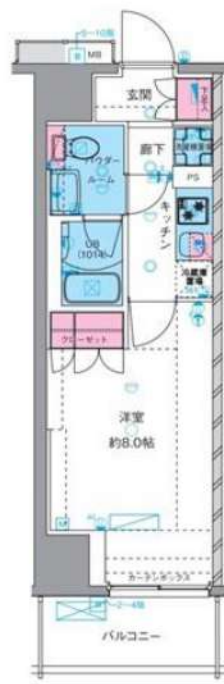
専有面積
25.59㎡

築年月
2020年06月



チェックポイント！

バイク置場有,主要採光面：西向き,ペット相談,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	四谷三丁目
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 134,000円
	礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区大京町 18-17		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩7分		
建物	建物名	GENOVIA 四谷三丁目 green veil (ジェノヴィアヨツヤサンチョウメグリーンヴェール) 802	
	構造・規模	RC 10階建/8階部分	
	使用部分積	25.59㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2022年1月22日
設備	B・T別,シャワー-浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,エレベーター...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	■更新料/新賃料の1ヶ月 ■保証会社要/エボス・セゾン40% ■火災保険16000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証: 利用可エボス・セゾン40% 利用駅1:東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩8分 利用駅2:都営大江戸線 国立競技場 徒歩 10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10897844053

みずいばや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

四谷三丁目駅

メインステージ信濃町 1301

間取り
1DK

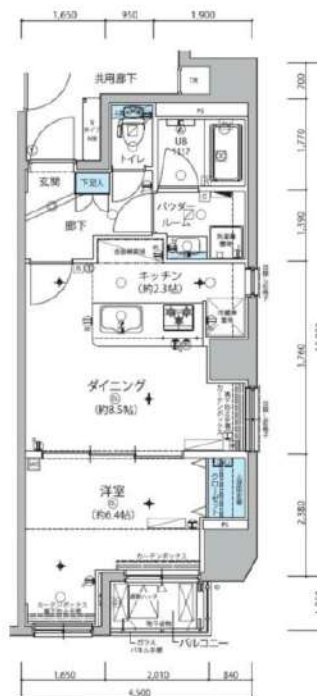
専有面積
42.68㎡

築年月
2014年01月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、ベット相談、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	四谷三丁目
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 180,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区信濃町 1-7		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目 徒歩5分		
建物	建物名	メインステージ信濃町 1301	
	構造・規模	RC 13階建/13階部分	
	使用部分積	42.68㎡	
	間取内訳	洋室6.4畳/D8.5畳	
築年月	2014年01月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2022年2月上旬予定
設備	B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、オートロック...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ベット可（敷1）引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代解約予告50日前 退去時鍵交換費用（契約時請求）：22,000円 ルームクリーニング費用（退去時請求）：55,000円 AMLクラブサポート費（契約時請求）：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 家賃総額の50%～ 利用駅1：JR総武・中央線行線 信濃町 徒歩6分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10618174017

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

西新宿駅

ザ・パークハウス西新宿タワー 60 2106

間取り
2LDK

専有面積
78.96㎡

築年月
2017年08月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き、事務所使用不可、SOHO使用不可、楽器不可、DIY不可、ペット相談 小型犬可猫可(敷金1か月増し(解約時償却))保証人不要、ルームシェア不可、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、B・T別オートバス、建機機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、ディスプレイ、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、シューズIC、照明器具、間接照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、ビルトインエアコン、CS、BS端子...



物件種目	貸マンション
最寄駅	西新宿
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 360,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区西新宿5丁目5-1		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩9分		
建物	建物名	ザ・パークハウス西新宿タワー 60 2106	
	構造・規模	RC 60階建 地下2階/21階部分	
	使用部分積	78.96㎡	
	間取内訳	洋 10.2・4.8 LDK 20	
築年月	2017年08月	契約期間	2年
管理費等	30,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2022年2月上旬予定
設備	B・T別、オートバス、追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所洗面台、洗面所独立、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、ディスプレイ、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、シューズIC、照...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 全保連 賃料等の50% 利用駅1：都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩7分 利用駅2：東京メトロ丸ノ内線 中野坂上 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69753633008

みずいべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660