

ロアール早稲田大学前



★保証会社利用必須★

保証会社：日本トラストコーポレーション保証
初回保証料：総賃料の80%+月額保証料：総賃料の1%
※その他の保証会社をご利用いただく場合がございます。

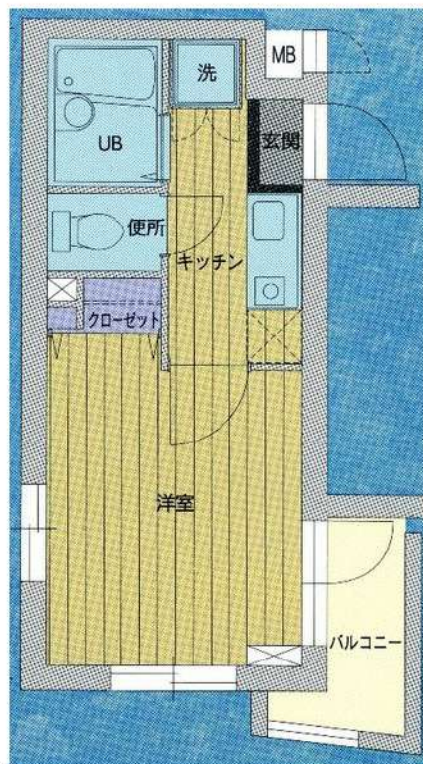
◇貸主指定火災保険17,000円～

◆退去時にクリーニング費用55,000円（税込）別途支払

《契約時の必要書類》

申込人：身分証のカラーコピー・住民票

入居者：顔写真付き身分証のカラーコピー（もしくは住民票+顔写真）



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
305	70,000円

管理費	9,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区 西早稲田1丁目16-11		
交通	東京メトロ東西線 早稲田 徒歩10分 都電荒川線 早稲田 徒歩1分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	19.38㎡	開口部方位	南西
総戸数	22戸	間取り	1K
築年月	2001/08	契約期間	2年
入居日	03/19 02/26退去		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、 ガスコンロ、システムキッチン、 エレベーター、エアコン、 外国人相談、角部屋、 ルームシェア相談、光ファイバー、 各居室照明、モニタ付オートロック、 24時間ゴミ出し可		
備考	インターネット使用（工事を含む）、BS・CS・CATVの 視聴には別途料金が発生する場合があります。 駐輪場、バイク置場、駐車場等の料金、共用部の設備に ついては建物管理会社へお問合せ下さい。 鍵交換料：27,500円（税込） 解約予告：1ヶ月前		

物件コード 2347_305

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

ブライズ新宿中井

号室	賃料
204	72,000円

★バス・トイレ別★エアコン★システムキッチン★

☆最寄り駅『中井』徒歩3分☆外観タイル貼り☆



：＊：＊：＊ 洋室 約6.3帖 ＊：＊：＊：

- ☐エアコン
- ☐室内洗濯機置き場
- ☐システムキッチン
- ☐フローリング
- ☐クローゼット
- ☐シューズボックス
- ☐TVモニター付きインターホン
- ☐バルコニー
- ☐オートロック
- ☐エレベーター
- ☐宅配ボックス
- ☐敷地内ごみ置き場
- ☐駐輪場（要確認）

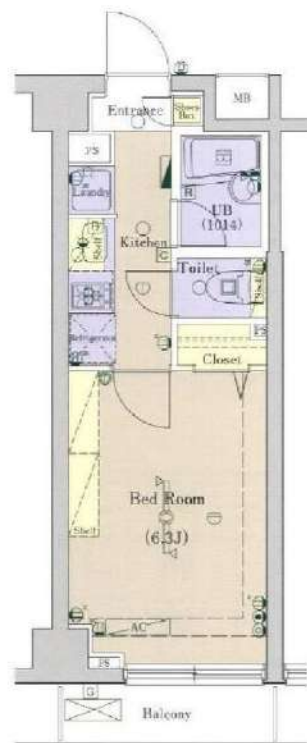
【地番：東京都新宿区中井1-1967-9】

【個人契約】契約者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー（保証会社利用時：家賃引落口座、銀行届出印）

保証人：連帯保証人（保証書、印鑑証明）
 【法人契約】契約者：会社印鑑、印鑑証明/入居者：住民票、顔写真身分証ファーストコピー

保証人：連帯保証人（保証書、印鑑証明）
 ※審査状況に応じて収入証明等の書類提出をお願いする場合がございます。
 ※退去前の申込みは先行契約となります。

◇周辺環境良好◇
 ◆複数路線利用可能◆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金	1ヶ月	敷引/償却	1ヶ月
所在地	東京都新宿区 中井1丁目4-8		
交通	西武新宿線 中井 徒歩3分 都営大江戸線 中井 徒歩5分 東京メトロ東西線 落合 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 6階建地下1階		
専有面積	20.11㎡	開口部方位	北
総戸数	戸	間取り	1K
築年月	2008/07	契約期間	2年
入居日	1月下旬		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、B・T別、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、2人入居可、システムキッチン、フローリング、バルコニー、エレベーター、エアコン、外国人相談、ルームシェア相談、入居条件水商売相談、収納、下駄箱、モニタ付オートロック、敷地内ごみ置き場		
備考	※保証料は契約時に保証会社へお支払いください。 ・退去時にクリーニング料11,000円（税込） ・コンシェルジュサービス料16,500円（税込） ・システムキッチン、20,000円/年（税込） ・修繕費：22,000円/年（税込） ・契約事務手数料11,000円（税込） ・保証会社加入必須 新築保証料：55% 1年毎10,000円 外資系の保証会社：18% ・保証料：退去時一括60,000円（税込） 月額1,000円、1年毎の更新料無 ・退去時手数料、新賃料の0.5ヶ月分 税込 ・敷金0ヶ月分 ・1ヶ月分（退去時一括） ・1年以上2年未満の更新料は賃料1ヶ月分 ・退去時に発生した修繕費は退去時に一括お支払い		

物件コード 59456_204 レインズコード下8桁 1772-5484

みずいばや
 水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
 TEL 03-6279-2032



みずいばや
 歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL 03-6205-5732



みずいばや
 池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
 TEL 03-6907-2660

ルール中野新橋式番館 303号室



FLET'S 光



【駐輪場】 無料/月額 【バイク置場】 無 【駐車場】 無



分譲賃貸マンション

住所	東京都中野区本町3-7-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線中野新橋駅まで徒歩5分		
	東京メトロ丸ノ内線中野坂上駅まで徒歩9分		
	都営大江戸線中野坂上駅まで徒歩9分		
★1月9日退去予定★1月下旬～入居日相談可！！			
賃貸条件	賃貸料		80,000円
	管理費		5,000円
	敷金 なし		礼金1ヶ月
建物概要	構造・階数	鉄筋コンクリート造4階建	
	専有面積	20.39㎡	バルコニー面積 3.50㎡
	竣工日	2005年12月	
契約期間	普通賃貸借2年	更新料	新賃料の1ヶ月分 事務手数料12,000円(税別)
	備考		
■トラブt#ボート24・・・1,000円+税/月額(任意) ■火災保険料・・・18,000円～ ■鍵交換代金・・・25,000円+税 ■室内抗菌消臭代金・・・10,000円+税 ■ホームクリーニング費用・・・40,000円+税 ※退室時のホームクリーニング費用に充当します ■保証会社加入必須 「あんしん保証」 賃料+管理費+トラブt#S 50% 保証人原則不要 家賃引落手数料 432円/月 更新保証手数料 12,000円/年 ★1年未満解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分の違約金が発生します。 ★図面と現況が異なる場合は現況優先とします。 ★スマートフォン・携帯電話の受信状況を内見時に必ずご確認下さい。			

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

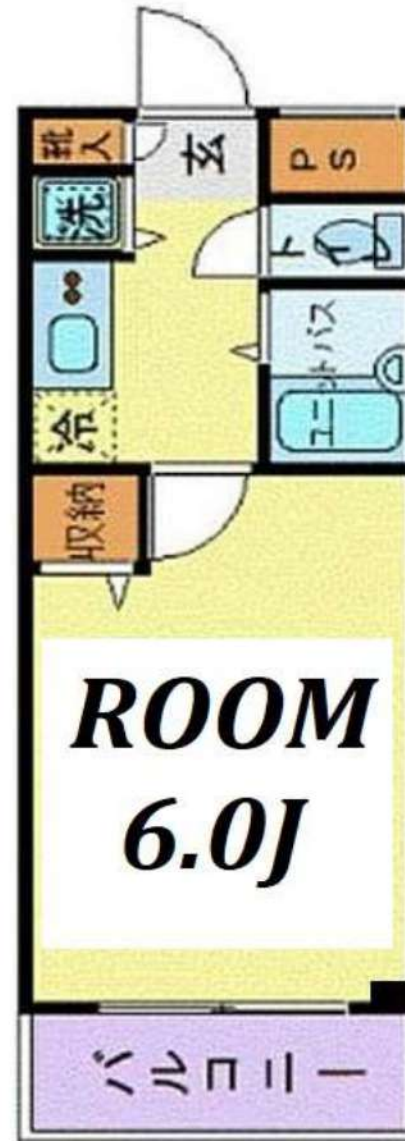
解約予定
3月10日

先行契約のみ
先行申込不可

内見の可否については
内見予約くんを
ご確認ください

ペット飼育可

小型犬・猫1匹まで
敷金2ヶ月（償却なし）
※細則は建物管理会社へ要確認



物件名	スカイコート早稲田壱番館		
間取	1 K		
賃料	407号室	85,000	円
管理費	3,000		円
敷金	0 ヶ月	礼金	0 ヶ月
〒	169-0075		
住所	東京都新宿区高田馬場1-4-20		
交通	T M東西線 高田馬場駅 徒歩4分 J R山手線・西武新宿線 高田馬場駅 徒歩8分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 鉄筋コンクリート造 地上12階建		
竣工	2004年1月	専有部	20.97㎡
入居開始日	3月下旬予定	開口部	北西
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前
建物管理	スカイサービス㈱ 03-6733-1451		
備考	●火災保険：18,000円～/2年 ●ホームアシスト24：18,000円/2年 ※必須 ●クリーニング代：35,000円（税別） ●エアコン洗浄代：12,000円（税別）/台 ※退去時実施分 契約時請求 ●書類作成代：20,000円（税別） ●保証会社加入必須 エボス：初回100%+年10,000円+月額1% ↓否認の場合 新日本信用保証：初回100%+月額1.5% ●鍵交換任意 30,000円（税別） ※契約金入金後の発注となり交換希望の場合、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。 予め申込者へご了承をお願いします。 ●1年未満の解約は違約金1ヶ月 ※審査により条件変更もあります。		

▼設備一覧

- | | |
|--|---|
| ☒ オートロック | ☒ エレベーター |
| ☐ モニター付きインターホン | ☐ 宅配ボックス |
| ☒ システムキッチン | ☐ 駐輪場 |
| ☒ ガスコンロ | ☐ バイク置場 |
| ☐ IHクッキングヒーター | ☐ 敷地内ゴミ置き場 |
| ☒ エアコン | ☒ CATV |
| ☒ バス・トイレ別 | ☒ BS |
| ☒ 温水洗浄便座 | ☒ CS |
| ☒ 浴室乾燥機 | ☒ インターネット対応 |
| ☐ 独立洗面台 | ※詳細は建物管理会社へ要確認 |
| ☒ 室内洗濯機置場 | |

※2名入居可能
※外国籍相談可 条件：日本語日常会話可／社会人or4年制大学生
※学生・未成年契約不可

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

★電気：東京電力

★ガス：東京ガス

★水道：公営

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660



★小田急線 参宮橋駅 徒歩 3分★ 人気の最上階！！



Art Avenue オススメポイント!!

2人入居相談可♪ 小型犬または猫 1匹までペット飼育相談できます★ 安心のオートロック・カラーモニター付インターホン♪ 宅配ボックス・浴室乾燥機などあると嬉しい設備完備！



- 敷金なし物件で図面記載以外の保証会社を利用される場合、敷金 1か月が追加になる場合がございます。
- 広告期限 2022年02月末迄
- 図面と現況が異なる場合は現況優先となります。写真は同物件 別部屋の場合がございます。
- 消費税相当分は変動するものとします。

Vista参宮橋 402

グレイスフルハウス

小田急小田原線 参宮橋 駅 徒歩3分
京王線 初台 駅 徒歩8分
JR山手線 代々木 駅 徒歩17分

〒151-0053 東京都 渋谷区代々木4-53-2

入居時期 2022年3月中旬

賃料	94,000円	共益費	6,000円
敷金	94,000円	礼金	94,000円
● 契約形態:再契約型定期借家		● 契約期間:1年	
● 解約予告:1ヶ月前通知		● 敷金償却:0.5ヶ月(解約時)	
● 再契約料:新賃料の0.5ヶ月分		● 再契約事務手数料:	

建物概要

- 構造:RC 3階建て (新築済3階)
- 完成:2006年02月
- 総戸数:15戸
- 間取/専有面積:1R / 22.75㎡

設備

オールガス有 2台/式 / 1ストイレ別 / エアコン数1 / コンロH 2口 設置済み / 洗濯機置場室内 / 収納数1 / キッチンガス数1 / 1台/式 / 浴室乾燥機 / 洗浄便座 / 暖房便座 / 洗面台 / 70-70cm風707946 / TVモニター付ドアインターホン / オートロック / その他にも防犯カメラ / 別途契約要 / 1台/都市 / エレベーター基数1 / 敷地内ごみ置き場 / 宅配ボックス / CATVインターネット対応・利用料別途 / インターネット接続可料 光ケーブル導入可(LAN付設置・利用料別途) / 1台/1台/物件 / 駐輪場あり敷地内建物全体で11台まで(建物外8区画:無料、建物内3区画:月額300円(税別) / 1台/1台/不可

諸費用

Club A&A [月額] 1,320円 鍵交換代 22,000円 諸経費 1,100円

その他条件

- 保証会社加入必須:スカイレント※ 月額費用の50% (最低保証賃料20,000円) 1年毎に12,000円
- 再契約型定期借家契約● 諸経費:書類作成 郵送料金● Club A&A 家財保険 24時間サービス・入居者様限定の福利厚生サービスを提供いたします。● ペット:小型犬または猫 1匹まで※ 飼育時は敷金 2ヶ月いただきます※ 契約開始後 1年未満解約の場合違約金 1ヶ月 (賃料+共益費) 済

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

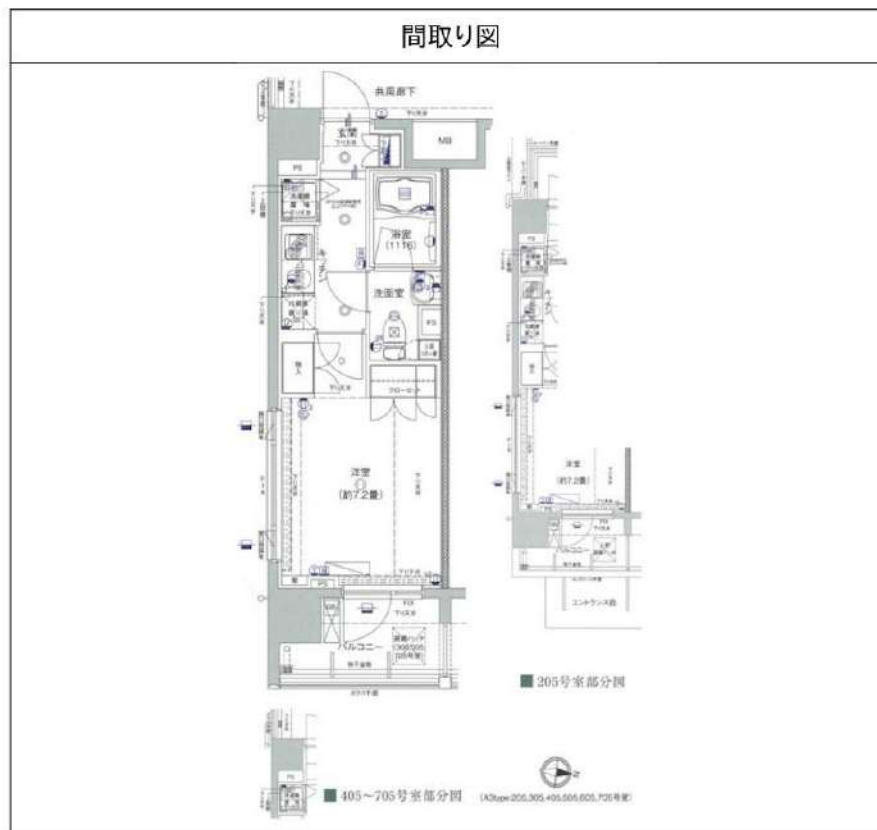


みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

アクセスウィル四谷三丁目Sta. 605

間取り	賃料	管理費等
1K	104,500円	15,000円



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	(備考) クラブアセット: 20,000円 (契約時)、クリーニング費用: 38,500円 (退去時)、鍵交換費用: 38,500円 (退去時)		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都新宿区舟町2-1		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩1分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩7分		
間取り詳細	洋室 7.20畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 9階建		
面積	25.46㎡	向き	東
築年月	2011年9月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	無	入居時期	2022年2月下旬 予定
設備	バス・トイレ別、シャワー、ガスコンロ、ガスコンロ設置済、2口コンロ、システムキッチン、エアコン、室内洗濯機置場、フローリング、光ファイバー、角住戸、温水洗浄便座、浴室乾燥、クローゼット、シューズボックス、24時間緊急通報システム、BS、CS、ガスキッチン、ダブルデインプルキー、モニタ付オートロック、洗面化粧台、ガス給湯、インターホン、人感照明センサー、24時間換気システム、2F以上、2面採光、分譲タイプ、エレベーター、宅配BOX、外壁タイル張り、24時間ゴミ出し可、防犯カメラ、メールボックス、敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	ペット可、ルームシェア不可、外国人相談、楽器使用不可、高齢者不可、事務所不可、二人入居相談、法人可		
損害保険	要 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 新日本信用保証: 賃料+管理費の50%～		
備考	引越業者指定有り: ベスト引越サービス 鍵交換費用・クリーニング費用は審査状況により先払いのケース有り ペット飼育可能 (小型犬・猫1匹まで) 敷金1ヶ月追加 法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加その他、審査状況により敷金追加ケース有り 12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金月額賃料1ヶ月分 解約予告2ヶ月前 アセットでんき利用必須		

物件番号: 16216-A3-4.88

みず★べや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みず★べや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みず★べや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

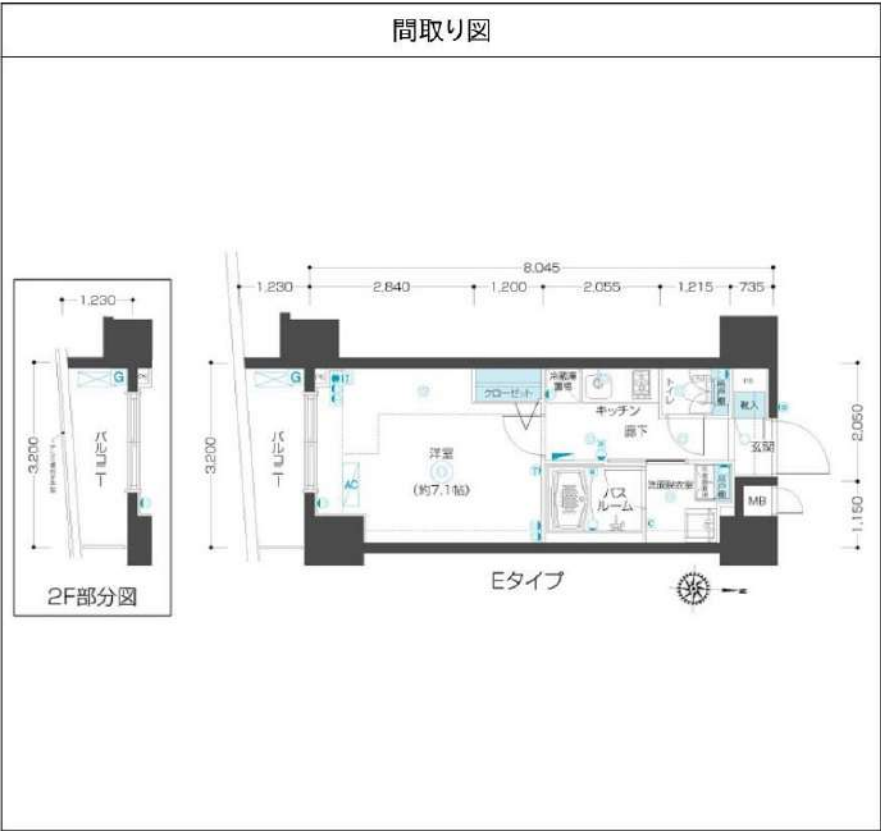
フェニックス市谷本村町 605

間取り	賃料	管理費等
1K	111,000円	8,000円

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	111,000円	礼金/権利金	111,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,475円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都新宿区市谷本村町3-12		
交通	東京メトロ有楽町線 市ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ南北線 市ヶ谷駅 徒歩5分 中央・総武線各停 市ヶ谷駅 徒歩7分		
間取り詳細	6階: 洋室 7.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 12階建		
面積	25.74㎡	向き	南
築年月	2013年2月21日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場		入居時期	2022年4月中旬
設備	2口ガス バストイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン		
入居諸条件	ペット相談		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ:E ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

物件番号: t0012558



みずけべゆ

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずけべゆ

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずけべゆ

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

JR山手線新宿駅徒歩13分・東新宿駅徒歩3分
新宿駅からタクシーで約810円・ペット可賃貸

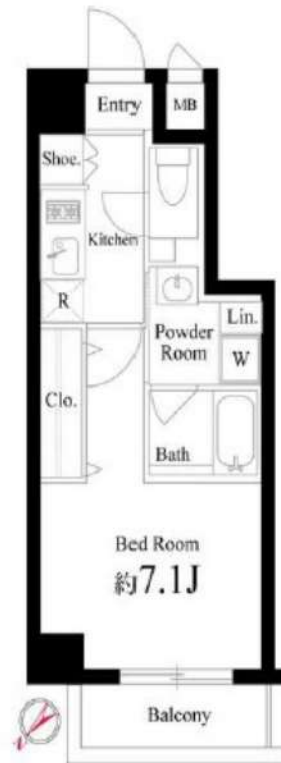
Access

都営大江戸線
「東新宿」駅徒歩3分

東京メトロ副都心線
「東新宿」駅徒歩3分



- ・スタイリッシュなタイル貼りの美しい外観
- ・防犯カメラ付エレベーター
- ・共用部防犯カメラ
- ・24時間マンションセキュリティ
- ・TVモニター付オートロックシステム
- ・ダブルロック&ディンプルキー
- ・玄関人感センサー付きライト
- ・床フローリング仕様
- ・エアコン1基標準装備
- ・2口ガスコンロシステムキッチン
- ・バスルームとトイレを独立
- ・お湯張り機能付きバス
- ・雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- ・シャンプードレッサー洗面台
- ・収納便利なクローゼット
- ・温水シャワートイレ
- ・インターネット利用可(別途費用)
- ・24時間受取可能宅配BOX
- ・ペット可(敷金1ヶ月追加)小型1匹まで
- ・駐輪場・バイク置場(建物管理直接)



0411 号室 専有面積 26.35㎡

間取 1K

賃料 124,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都新宿区新宿6丁目22-6
構造・規模/ 鉄筋コンクリート造 7階建
総戸数/ 63 戸
築年月/ 2018年02月01日
入居日/ 2022年03月20日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

M保証システム利用料:家賃総額50%(最低金額5万円)
保証金契約時償却
24時間安心サポート料11,000円鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料16,500円
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
普通賃貸借2年契約(更新可)
※LPガス(要担保金)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



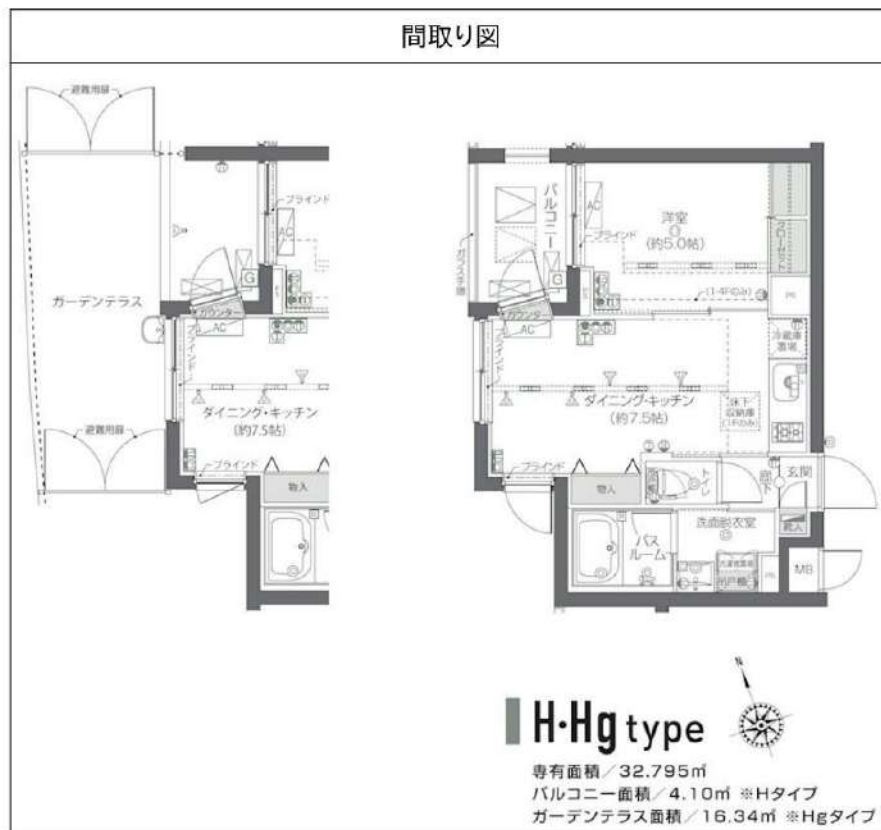
みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3浪川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

ZOOM新宿夏目坂 407

間取り	賃料	管理費等
1DK	150,000円	7,000円



敷金/保証金	150,000円	礼金/権利金	150,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
その他費用	【一時金】鍵交換費用(税込): 22,000円 【月次費用】家財保険+付帯サービス(税込): 1,575円 (備考) ■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます。 ■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都新宿区若松町35-14		
交通	都営大江戸線 若松河田駅 徒歩4分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 早稲田駅 徒歩7分		
間取り詳細	4階: DK 7.50畳, 洋室 5.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 10階建		
面積	32.79㎡	向き	西
築年月	2019年7月11日	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	要問合せ	入居時期	2022年2月上旬
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 初回保証料=合計賃料×50%(法人50%)、月額保証料=合計賃料×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車:月額500円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ:H		

物件番号: t0016547

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

分譲賃貸マンション

ライトコート四谷



充実な設備♪

- ◆システムキッチン
- ◆3口ガスコンロ
- ◆バス・トイレ別
- ◆独立洗面化粧台
- ◆ウォシュレット
- ◆フローリング
- ◆エアコン
- ◆浴室暖房乾燥機
- ◆メールボックス
- ◆宅配ボックス

- ◆室内洗濯機置場
- ◆クローゼット
- ◆シューズクローゼット
- ◆TVモニタ付インターホン
- ◆24時間換気システム
- ◆間接照明
- ◆バルコニー
- ◆都市ガス
- ◆公共下水
- ◆公共水道

- ◆オートロック
- ◆防犯カメラ
- ◆エレベーター
- ◆駐輪場
- ◆バイク置場
- ◆駐車場
- ◆分譲賃貸
- ◆敷金・礼金不要
- ◆保証人不要

駐輪場・バイク置場・駐車場有り
空き状況は共用管理日本ハウズイング様
03-5379-4141まで直接お問合せください♪

分譲賃貸マンション

信濃町・四ツ谷

1K

151,000 円

共益費 12,000 円

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月 保証金1ヶ月

東京都新宿区若葉3-2

311号室

JR中央総武線「信濃町」駅 徒歩8分

東京メトロ丸ノ内線「四谷三丁目」駅 徒歩9分

建物名	ライトコート四谷		
構造・階数	鉄筋コンクリート造地下1階付地上8階建て		
延床面積	42.60㎡		
竣工日	2008年2月	契約期間	2年間(更新可)
現況	空室	入居日	即日
備考	<初期費用> ◇保証金1ヶ月(契約時全額償却) ◇保証会社必須@家賃総額50% ◇事務手数料5,500円(税込) ◇次月・日割り家賃 ◇鍵交換費用23,100円(税込) ◇ホームマイスター24 2年間16,500円(税込) ◇火災保険 2年間 20,000円(税込)		

※図面と現状が異なる場合は現状優先とします。

みずいばや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



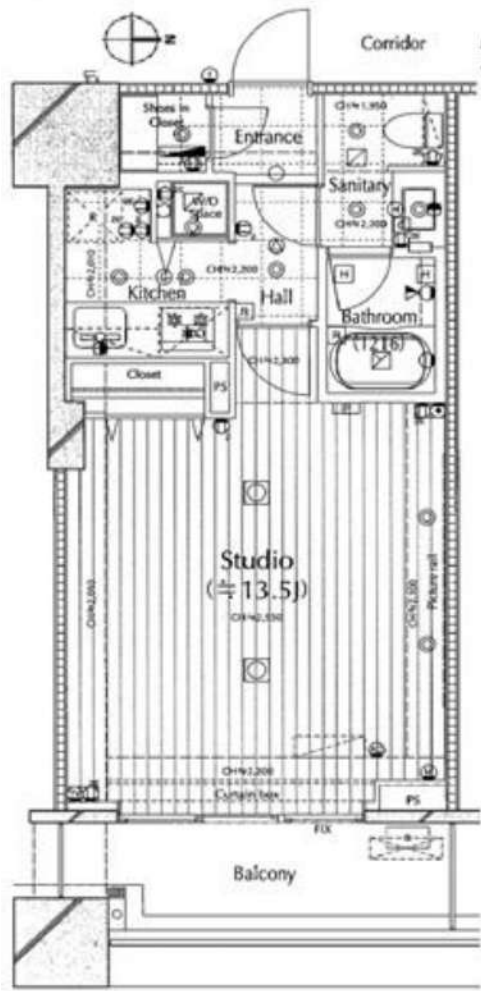
みずいばや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660

分譲賃貸マンション

コンシェルシア西新宿TOWER'S WEST



充実な設備♪

- ◆システムキッチン
- ◆2口ガスコンロ
- ◆バス・トイレ別
- ◆独立洗面化粧台
- ◆ウォシュレット
- ◆フローリング
- ◆エアコン
- ◆浴室暖房乾燥機
- ◆メールボックス
- ◆宅配ボックス
- ◆室内洗濯機置場
- ◆クローゼット
- ◆シューズクローゼット
- ◆TVモニタ付インターホン
- ◆24時間換気システム
- ◆間接照明
- ◆バルコニー
- ◆都市ガス
- ◆公共下水
- ◆公共水道
- ◆オートロック
- ◆防犯カメラ
- ◆エレベーター
- ◆駐輪場
- ◆駐車場
- ◆分譲賃貸
- ◆敷金不要
- ◆礼金不要
- ◆保証人不要

駐輪場・バイク置場・駐車場有リ

空き状況は共用管理日本マンション管理
様047-436-1661まで直接お問合せくだ
さい♪

分譲賃貸マンション

西新宿/西新宿五丁目

1K

168,000 円

共益費 12,000 円

敷金1ヶ月 礼金1ヶ月 保証金0ヶ月

東京都新宿区西新宿6-20-7

1217号室

都営大江戸線「西新宿五丁目」駅 徒歩5分

東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅 徒歩9分

建物名 コンシェルシア西新宿TOWER'S WEST

構造・規模 鉄筋コンクリート造地下4階付地上44階建て

床面積 37.45㎡

竣工日 2008年1月 無約期間 2年間(更新可)

現況 空室 入居日 12月下旬

＜初期費用＞
 ◇保証金1ヶ月(契約時全額償却)
 ◇保証会社必須@家賃総額50%
 ◇事務手数料5,500円(税込)
 ◇次月・日割り家賃
 ◇鍵交換費用23,100円(税込)
 ◇ホームマイスター24 2年間16,500円(税込)
 ◇火災保険 2年間 20,000円(税込)

※図面と現状が異なる場合は現状優先とします。

みず★べや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みず★べや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みず★べや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2TKビル1階
TEL 03-6907-2660