

広々充実した設備の1K！
内見の際は内見予約くんより
ご予約下さい！

間取り

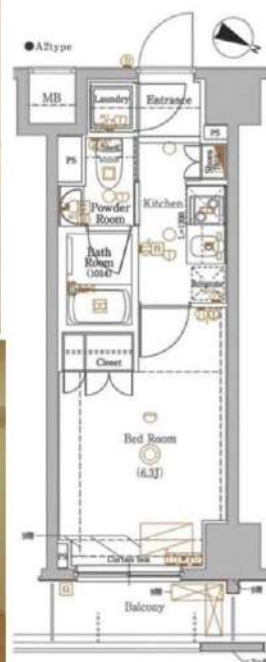
1K

専有面積

21.55㎡

築年月

2008年10月



板橋本町駅

1K

賃料 72,000円

礼金なし 敷金0.5ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区清水町 44		
交通	都営三田線 板橋本町 徒歩4分		
建物	建物名	アックス板橋本町Ⅲ 202	
	構造・規模	RC 9階建/2階部分	
	使用部分積	21.55㎡	
	間取り		
築年月	2008年10月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2022年03月05日退去予定	入居日	相談
設備	B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、グリル、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	短期解約違約金あり。ペット飼育時、敷金・礼金共に1ヵ月割り増し、管理費+2000円 安心入居サポート：1,100円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 エボス等初回50%～、月次1% 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：都営三田線 本蓮沼 徒歩8分		

貸マンション

チェックポイント！

- 主要採光面：北東向き ●社宅可 ●二人入居可 ●外観タイル張り ●B・T別 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ ●温水洗浄便座 ●洗面台 ●ガスコンロ付 ●2口コンロ ●グリル ●収納スペース ●全居室収納 ●クローゼット ●シューズボックス ●室内洗濯機置場 ●洗濯機置場 ●都市ガス ●フローリング ●オートロック ●モニター付オートロック ●ディンプルキー ●防犯カメラ ●バルコニー ●エレベーター ●宅配BOX

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

西巢鴨駅

アイル池袋NORTH参番館 705

間取り
1K

専有面積
20.63㎡

築年月
2012年10月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、楽器相談、保証人不要、二人入居可、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	西巢鴨
間取タイプ	1K
賃料	72,500円
貸賃条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区上池袋4丁目 1-6		
交通	都営三田線 西巢鴨 徒歩12分		
建物	建物名	アイル池袋NORTH参番館 705	
	構造・規模	RC 13階建/7階部分	
	使用部分積	20.63㎡	
	間取内訳	洋5.5	
築年月	2012年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2022年5月上旬予定
設備	B・T別浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	駅まで徒歩12分でアクセス可能な物件です。防犯対策もバッチリな管理人が巡回しているマンション。築9年の物件でありながら、快適な生活をおくることができる物件です。防犯カメラが設置されており、犯罪やトラブルの抑止力になります。ルームシェアの相談がOKなお部屋です。セキュリティに配慮した、オートロック付きの物件です。お家で楽器の練習をしたい方、ご相談応じます。24時間サポート(くらしーど)：16,500円 書類作成費：5,500円 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証委託料：総賃料の40% - 新経保証料：月or年 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：東武東上線 池袋 徒歩5分 利用駅2：JR埼京線 板橋 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

クレイシア板橋蓮沼

号室	賃料
301	77,000円

★大手町をはじめとする都心主要駅が25分圏内★



画像はイメージです。
※同タイプ別号室の写真です。
※インターネットはギガプライズのみ利用可

保証会社加入必須

新日本信用保証

- ①初回賃料総額40% (年額1万円)
- ②初回賃料総額80% (年額無)
- ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目~年額1万円) ※要学生証コピー
- 口座振替手数料 220円 (税込) /月

II、クレディセゾン

- ①初回賃料総額40% (年額1万円更新)
- ※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
- ②学生プラン初回1.5万円年額1万円 ※要学生証コピー

◆契約時必要書類◆

- ご契約者様 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)
- ・健康保険証(1stコピー)
- ・住民票※マイナンバー非掲載
- ご入居者様 ・顔写真付身分証明書(1stコピー)

築浅分譲賃貸マンション

インターネット無料!

ペット飼育可 保証金二ヶ月(退去時償却)



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都板橋区 蓮沼町4-2		
交通	都営三田線 本蓮沼 徒歩3分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 12階建		
専有面積	26.32㎡	開口部方位	南東
総戸数	33戸	間取り	1K
築年月	2020/03	契約期間	2年
入居日	4月中旬 03/31退去(入居中)		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、バス・トイレ別、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、角部屋、2階以上の物件、ペット相談、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、暖房便座、グリル、2面採光、収納、下駄箱、モニター付オートロック、ゴミ置場、エレベーターキー(ディンプル)、ダブルロックキー、24時間緊急通報システム、ダウンライト、マルチメディアコンセント、人感照明センサー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料:新賃料の0.5ヶ月分 ※退去時ルームクリーニング代 48,400円(税込) 室内除菌消臭代:5,500円(税込) 鍵交換料:30,800円(税込) 保険料:20,000円 2年 解約予告:1ヶ月前		

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

For Rent
ペット可 高級賃貸マンション

メインステージTOKYO・NORTH HY's

JR埼京線

「北赤羽」駅 徒歩11分



ペット飼育可能
※猫・小型犬いずれか1匹
飼育時は敷金プラス1ヶ月

【物件概要】

- 名称 / メインステージTOKYO・NORTH HY's
- 所在地 / 東京都板橋区小豆沢4丁目27番7号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上9階建て
- 竣工 / 2015年9月
- 交通 / JR埼京線「北赤羽」駅徒歩11分
都営三田線「志村坂上」駅徒歩12分

【賃貸条件】

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 〇ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
- 火災保険 / 18,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)
鍵交換費用 22,000円(税込)
振替事務手数料 330円(税込・月)
短期解約違約金有 (1年未満1ヶ月)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)
- その他 / 保証会社加入のこと
保証人不要プランご相談可能
初回保証料: 毎月支払額の30%~40%
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円~
月額保証料 700円
★エボス⇒賃料等 引落時から請求開始
★ルームバンクインシュア⇒賃貸月から請求開始
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月

〜ご利用保証会社〜

エボスROOM ID・ルームバンクインシュア

初回保証料: 保証人有30%・保証人なし40%

※留学生は連帯保証人様有・保証会社利用プランでご相談可能です。

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

【設備】

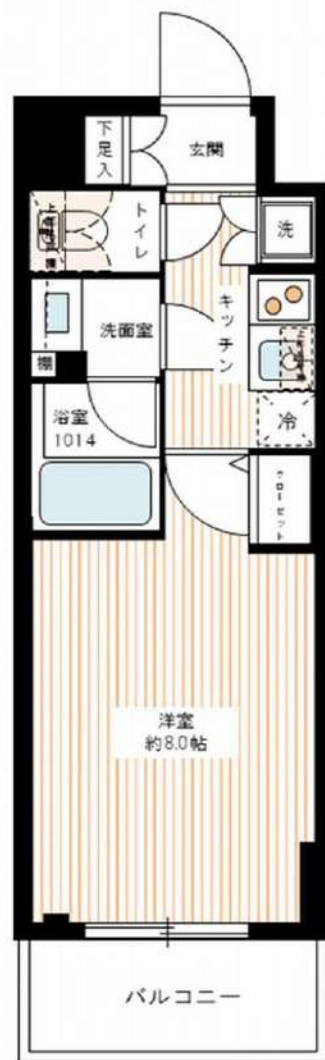
- *カラーモニター付オートロック
- *玄関扉 デインプルキー
- *人感センサー付ライト(玄関)
- *2口ガスシステムキッチン
- *浴室暖房換気乾燥機
- *独立洗面台
- *ウォシュレット
- *エアコン
- *エレベーター

※参考写真

★ライフラインに関して★※申込自由※
★PinT電気⇒審査通過後、PinT電気申込メールがきます
※オール電化対象外
★電気含むその他ライフライン⇒ライフライン取次業者からご案内
事前にご案内をお願いします! ※対象物件あり

【募集賃料】

号室	間取り	賃料	専有面積	現況
507	1K	79,000円	25.51m ²	3/31退去予定
管理費8,000円				



先行申込♪

モニター付き
オートロック

ネット無料

独立洗面台

※図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

※退去時、賃主の指定業者による室内のクリーニング費用(38,500円・税込)・エアコン内部洗浄(11,000円・税込/台)は借主様負担となります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

住みたい街ランキング上位の池袋！
充実設備で快適な生活をしませんか
お気軽にご相談ください◎

間取り

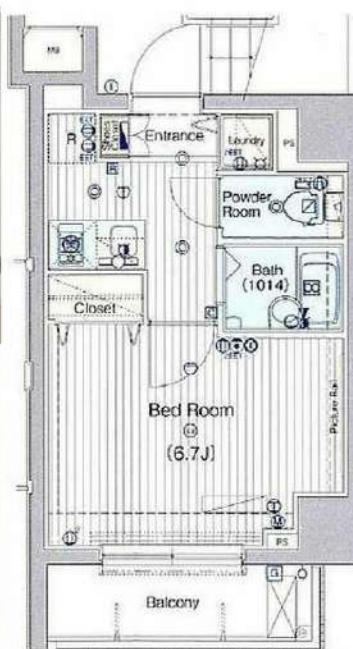
1K

専有面積

22.22㎡

築年月

2009年07月



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 主要採光面：北向き●社宅可●デザイナーズ●外観タイル張り●分譲タイプ●角部屋●B・T別●シャワー●追焚機能●トイレ●温水洗浄便座●洗面台●ガスコンロ付●2口コンロ●システムキッチン●収納スペース●クローゼット●照明器具●室内洗濯機置場●洗濯機置場●都市ガス●フローリング●冷房●暖房●エアコン●CS●BS端子●CATV●オートロック●モニタ付インターホン●バルコニー●エレベーター●宅配BOX

最寄駅	池袋駅
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 81,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区池袋2丁目65-13		
交通	JR山手線 池袋 徒歩8分		
建物	建物名	ヴォーガコルテ池袋サテスタ 101	
	構造・規模	RC 8階建/1階部分	
	使用部分積	22.22㎡	
	間取内訳	洋6.7	
築年月	2009年07月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2022年03月26日退去予定	入居日	相談
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、CS、BS端子、CATV、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー...		
保険等	要2年20,000円		
備考	短期違約金あり 安心入居サポート：1,100円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 オリコ等初回委託料50%～、月次1%～ 鍵交換代等 ：有 22,000円～ 利用駅1：東武東上線 池袋 徒歩8分 利用駅2：JR埼京線 池袋 徒歩8分		

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店

新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店

豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



大手法人
敷2礼2
※諸条件相談可



BREEZE
ITABASHI
CREVISTA

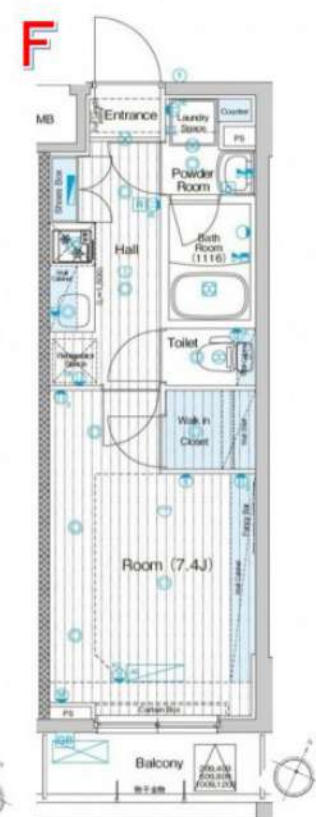
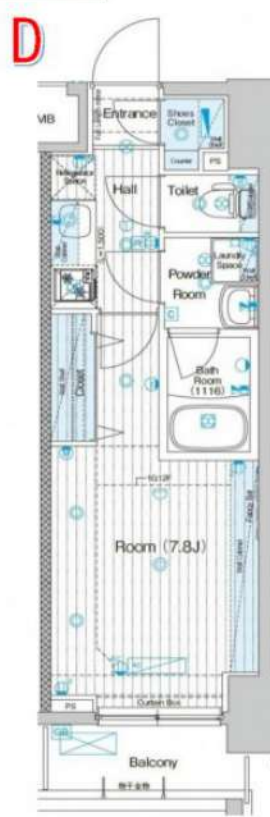
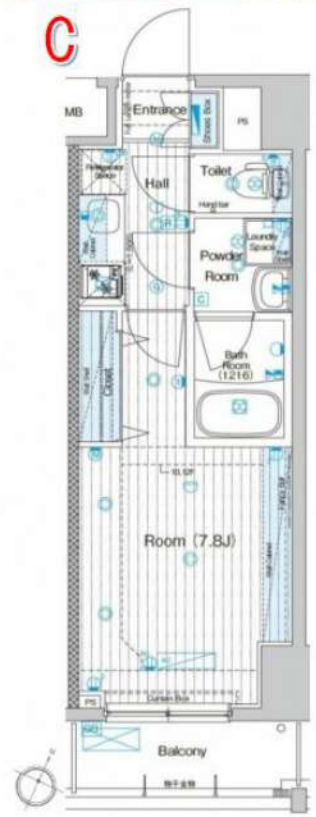
※画像はイメージです



都営地下鉄三田線
「板橋区役所前」駅
徒歩 6分 (約120m)

★賃料大幅減額しました！！

インターネット無料
ペット・民泊・ルームシェア不可



築浅高級デザイナーズ
賃貸マンション



物件名	ブライズ板橋クレヴィスタ	建物管理会社	(株)ワークス合人社
所在地	東京都板橋区仲宿5-6-15	保険料	18,000円
構造規模	RC造地上14階建	鍵交換代	33,000円
建築年月	平成30年2月	敷金	1ヶ月分
保証会社	【エボスカード】 【ルームJ】(リンク金手数料330円) 連帯保証人：賃料・共益費合計の30% 緊急連絡先：賃料・共益費合計の40%	礼金	1→0.5ヶ月分
		更新料	1ヶ月
		書類作成代	11,000円
号室/平米/タイプ	賃料	共益費	空き予定
205/25.80m/C	¥81,000	¥8,000	申込
211/25.81m/F	¥82,000	¥8,000	3/9
409/25.81m/F	¥81,500	¥8,000	申込
607/25.81m/D	¥82,500	¥8,000	申込
611/25.81m/F	¥83,500	¥8,000	申込

駐輪場	1台無料(駐輪場・バイク・駐車場は直接管理会社に問合せ下さい。)
バイク置場	空要確認(原付限定)敷金2ヶ月 1台4,500円
駐車場	空要確認(機械式下段1.8万,中段2万,上段2.3万,屋外平置2.8万 敷金2ヶ月)
建物設備	
E.V.、水道増圧直結方式、自動火災警報器、防犯カメラ、メールボックス、宅配ボックス、オートロック、二重床、地デジUHFアンテナ、BS、CS110°アンテナ	
室内設備	
エアコン、人感センサー付玄関照明、システムキッチン、グリル付2口ガスコンロ、レンジフード、温水洗浄便座、独立洗面台、室内洗濯機置場、浴室換気乾燥機、無線LAN設置済(使用料無料)、ハンズフリー解錠システム、ダブルロック	

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

プレール・ドゥーク練馬Ⅱ

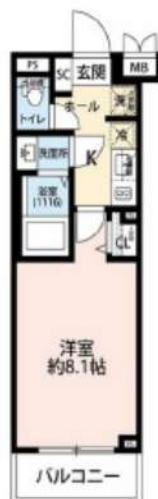
住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

インターネット月額基本使用料無料(BBM-NET)

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)

温水洗浄暖房便座 洗面化粧台



木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

都営大江戸線 練馬駅 徒歩9分

西武池袋線 桜台 徒歩10分
西武池袋線 練馬 徒歩10分

101号室

賃料 86,000円

管理費 8,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	25.52㎡
入居日	即入居可	内見	可		
「木下の賃貸」友の会費 1,800 円(税込)/月額					
所在地	東京都練馬区豊玉中2丁目11-5				
構造	RC造	規模	4階建1階		
竣工日	2020年02月	総戸数	33戸		
駐車場施設	無	空き	無		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	0 円/月額		
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月分支払		
方位	西	ガス	※CDエナジーダイレクト推奨		
電機	※CDエナジーダイレクト推奨				

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1 ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知		
鍵交換費	27,500 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)
定額ルームクリーニング代	58,300 円(税込)～		

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
BHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額1,800円(税込)円～
③定額ルームクリーニング代58,300円(税込)～
④CATV、BS・CS110、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
⑤BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですがオプションサービス(物件により利用できない場合があります)には別途費用がかかります。
⑥契約時、消毒代26,400円(税込)がかかります。

備考

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

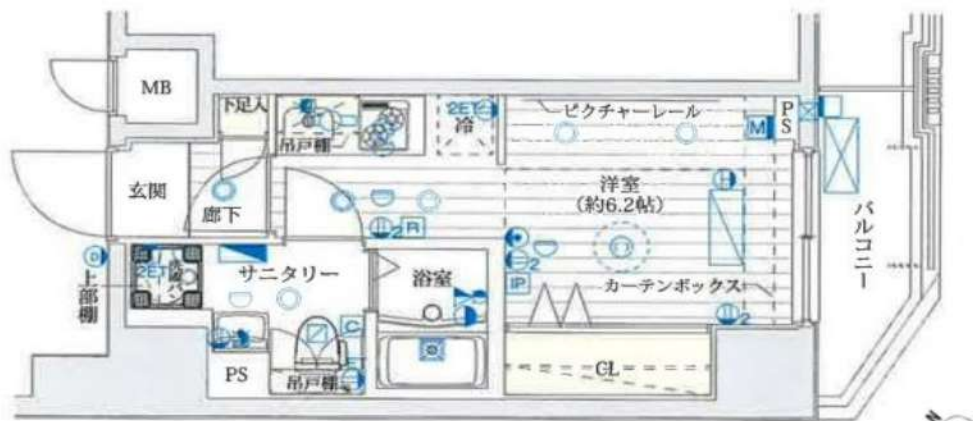


みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ル・リオン大塚

For Rent



※告知事項あり

2022年1月 当建物の入居者がバルコニーより転落。後日、搬送先の病院にて死亡。

- カラーモニター付オートロック
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- 24時間セキュリティ
- ダブルロック
- グリル付2口ガスシステムキッチン
- 浴室換気乾燥暖房機
- 温水洗浄便座
- 敷地内ゴミ置き場
- インターネット対応

名称：ル・リオン大塚 709

所在地：東京都豊島区南大塚1-60-2

交通：JR山手線 「大塚」駅 徒歩 5分
都電荒川線 「大塚駅前」駅 徒歩 5分
東京メトロ丸ノ内線 「新大塚」駅 徒歩 10分

構造：RC造 地上10階建

築年数：2014年 6月

契約期間：普通借家2年間(更新料:新賃料の1.5ヶ月分)

賃料：88,900円

管理費：—

礼金：1ヶ月

敷金：1ヶ月

入居日：2022年4月6日退去予定/4月20日入居可能予定

面積：20.47㎡

備考：・フレックス少額短期保険

(2年/¥23,000~¥30,000のプランからお選び下さい。)

・Bリリース (24時間安心サービス) 2年/20,000円+税

・鍵交換費用 20,000円+税

・保証会社加入必須 (ジェイリースから審査をさせていただきます)

ジェイリース:総賃料の50% (300円+税/月) (10,000円/年)

※審査結果により、保証会社の変更をお願いする場合があります。

・解約予告2ヶ月前 (短期解約違約金有り)

・ペット飼育 2匹まで飼育可◎

小型犬 (敷金+1ヶ月) / 猫 (敷金+1.5ヶ月)

(ペット敷金は預かりになります。)

・図面と現況が異なった場合は現況優先します。

〔建物管理〕

株式会社インヴァランス 03-5302-7177

駐車場・バイク置場・駐輪場/有 (空要確認)



みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

椎名町駅

ル・リオン池袋椎名町 307

間取り
1K

専有面積
26.79㎡

築年月
2010年08月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北東向きベント相談、小型犬可、猫可(犬数+1ヶ月、猫数+1ヶ月)、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、デザイナーズ外観、タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、外壁コンクリート、B・T別シャワー浴室、暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、全居室エアコン、インターネット対応、ダブルロックドア、オートロック、モニターオートロック。



物件種目	貸マンション
最寄駅	椎名町
間取タイプ	1K
賃料	90,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区南長崎1丁目17-11		
交通	西武池袋・豊島線 椎名町 徒歩3分		
建物	建物名	ル・リオン池袋椎名町 307	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	26.79㎡	
	間取内訳	洋 7.3	
築年月	2010年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2022年04月30日退去予定	入居日	2022年5月中旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室、暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エア...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	24時間安心サービス：22,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 Jリース・JID・G・TN他。審査状況により変更有。初回保証料50～65% 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：東京メトロ有楽町線 要町 徒歩15分 利用駅2：JR山手線 目白 徒歩18分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

池袋駅

ルクレ西池袋 0315

間取り
1K

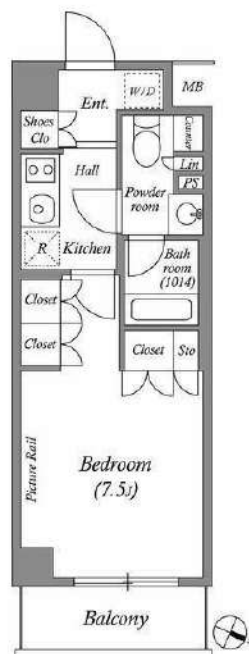
専有面積
25.54㎡

築年月
2017年01月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、主要採光面：北東向き、ペット相談 小型犬可猫可(敷金1ヶ月積み増し、退去時償却)、B・T別、シャワー、浴室暖房、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	池袋
間取タイプ	1K
賃料	112,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区西池袋3丁目 15番6号		
交通	J R山手線 池袋 徒歩6分		
建物	建物名	ルクレ西池袋 0315	
	構造・規模	R C 5階建/3階部分	
	使用部分積	25.54㎡	
	間取内訳		
築年月	2017年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー・浴室暖房、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、CATV、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	敷金・礼金ゼロ！ ■法人契約時、保証会社免除：敷金1ヶ月必須 ■解約予告2ヶ月前（日割） ■更新料：新賃料の1ヶ月 カギ費用：42,900円 退去時RC代：38,500円 更新料：なし 賃貸保証：加入要 株式会社エボスカード（東京） ROOM ID（個人）保証料：保証人有30% 無40%（法人）40% 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 池袋 徒歩6分 利用駅2：東京メトロ副都心線 池袋 徒歩6分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660