

貸アパート

川崎大師駅

ユナイト川崎大師エル・パティオ 208

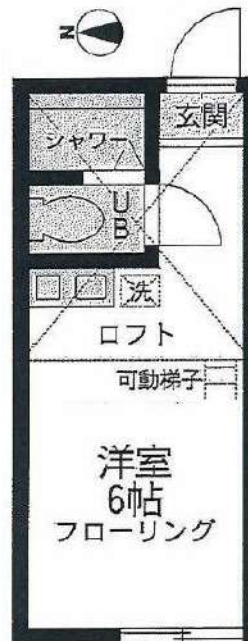
間取り
ワンルーム

専有面積
12.49㎡

築年月
2015年03月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、主要採光面：西向き、高齢者相談、B・T別、シャワー、温水洗浄便座、IHキッチンヒーター、室内洗濯機置場、フローリング、エアコン、CS、BS端子



物件種目	貸アパート
最寄駅	川崎大師
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 58,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区川中島1丁目22-1		
交通	京急大師線 川崎大師 徒歩6分		
建物	建物名	ユナイト川崎大師エル・パティオ 208	
	構造・規模	木造2階建/2階部分	
	使用部分積	12.49㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年03月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別、シャワー、温水洗浄便座、IHキッチンヒーター、室内洗濯機置場、フローリング、エアコン、CS、BS端子		
保険等	要 2年23,000円		
備考	人気のロフト付きのお部屋です。9836 短期解約違約金（1年未満解約賃料+管理費1.5ヶ月分）2ヶ月前解約予告法人契約の場合：礼金+1 安心入居サポート（税込・必須）：16,500円 鍵交換費用（税込・任意）：27,500円 契約時ルームクリーニング費用（税込・必須）：39,600円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要（1）月額保証料：家賃（賃料+管理費）の1%（2）初回保証料：家賃+（1）の80%（3）手数料：月550円（込） 利用駅1：京急大師線 鈴木町 徒歩13分 利用駅2：京急大師線 東門前 徒歩12分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



★NTTフレッツギガ光★ インターネット無料使い放題♪



Art Avenue オススメポイント!!

バストイレ別 室内洗濯機置場♪収納や寝室に便利な3帖のロフト付き♪独立洗面台・浴室乾燥機・2口ガスコンロなど便利な設備充実★安心のオートロック・ダブルロック・カラーモニタ付インターホン完備!



- 敷金なし物件で図面記載以外の保証会社を利用される場合、敷金1か月が追加になる場合がございます。
- 広告期限:2022年04月末迄
- 図面と現況が異なる場合は現況優先となります。写真は同物件 別部屋の場合がございます。
- 消費税相当分は変動するものとします。

パークガーデン元住吉 101

パークガーデン元住吉

東急東横線 元住吉 駅 徒歩8分
東急東横線 日吉 駅 徒歩18分
JR南武線 平岡 駅 徒歩19分

〒211-0024 神奈川県 川崎市中原区西加瀬 13-11

入居時期 2022年5月下旬

賃料	64,000円	共益費	4,000円
敷金	64,000円	礼金	64,000円
● 契約形態 :再契約型定期借家		● 契約期間 :1年	
● 解約予告 :1ヶ月前通知		● 敷金償却 :0.5ヶ月(解約時)	
● 再契約料 :新賃料の0.5ヶ月分		● 再契約事務手数料 :	
建物概要			
● 構造 :木造 3階建て (所属階1階)		● 総戸数 :9戸	
● 完成 :2014年11月		● 間取 / 専有面積 :1R / 15.43㎡	
設備			
オールガス有ダクト式 / バストイレ別 / エアコン台数1 / コンロガス 2口 設置済み / 洗濯機置場室内 / 照明台数1 / シューズボックス数1 / ロフト約3.5帖 / 角部屋 / 浴室乾燥機 / 暖房便座 / フローリング / 床下収納 / 室内物干し / スクリーン / TVモニタ付インターホン / オートロック / デンプルキー / ダブルロック / その他トイレ内手洗い器 / ガスファン / インターネット接続可無料 NTTフレッツギガ光 / デッドスペース物件 / 駐輪場あり敷地内各世帯1台までバイク不可 / BS / CS			
諸費用			
Club A&A [月額] 1,320円 鍵交換代 22,000円 諸経費 1,100円			
その他条件			
● 保証会社加入必須 :スカイレント※ 月額費用の50% (最低保証賃料20,000円) 1年毎に12,000円 ● 再契約型定期借家契約 ● 諸経費 :書類作成 郵送料金 ● Club A&A 家財保険 24時間サービスダイヤル ● 入居者様限定の福利厚生サービスをセットにしたサービス ● 契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月(賃料+共益費)有 ● プロパンガスのご契約時、保証金がかかる場合がございます。詳細はガス会社にお問い合わせください。			

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

小田栄駅

メインステージ川崎 I V 1301

間取り
1K

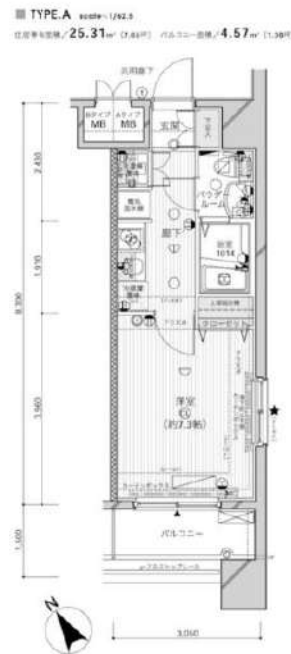
専有面積
25.31㎡

築年月
2008年03月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、最上階、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、洗面所独立、IHクッキングヒーター、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	小田栄
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 67,000円
	礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区大島上町 1-5		
交通	J R南武線 小田栄 徒歩11分		
建物	建物名	メインステージ川崎 I V 1301	
	構造・規模	R C 13階建/13階部分	
	使用部分積	25.31㎡	
	間取内訳	洋室7.3畳	
築年月	2008年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、洗面所独立、IHクッキングヒーター、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディ...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	退去時鍵交換費無償ネット込 (ファイバーゲート) 保証会社必須退去時要清掃代引越業者当社指定 ルームクリーニング費 (退去時請求) : 49,500円 AMLクラブサポート費 (契約時請求) : 16,500円 更新料 : 新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証 : 加入要家賃総額の50%~		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ラフィスタ川崎Ⅲ

【アクセス】

京急大師線 「港町」駅より徒歩10分！
 東海道本線・南武線 「川崎」駅より徒歩10分！
 京急本線京急大師線 「京急川崎」駅より徒歩10

●敷金	なし(法人契約+1ヶ月)
●礼金	2ヶ月
●保証金	なし
●賃料	右図参照
●管理費	12,000円
●ヴァリエーションサポート (24時間サポート+火災保険)	月々1,700円 (初期費用33,000円→0円)
●インターネット使用料	2,800円(利用必須)
●所在地	〒210-0002 川崎市川崎区榎町6-10
●間取り	1K
●入居日	201:4月下旬予定(4/7退去予定) 503:現空 301.306.402.403.406.504.507.508.60 1.605.606:4月上旬予定(3/20退去 予定)
●専有面積	右間取り参照
●構造	RC造地上7階建
●総戸数	48戸
●完成年月	2017.10.31
●ペット飼育	敷金+1ヶ月で可◎(償却)
●保証会社加入料(必須)	全保連:賃料総額50%~
●その他:4c's, GTN(GTN利用は敷金5万円追加となります)	
●契約事務手数料	5,500円(税込)



犬猫OK♪
(敷金1ヶ月積増)

*写真はすべて別部屋のものです。
 *図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

【物件設備】

*バス・トイレ別*システムキッチン*2口コンロ*室内洗濯機置き場*エアコン*独立洗面台*クローゼット*ウォシュレット*オートロック
 *ガス給湯器*バルコニー*浴室内シャワー付*防犯カメラ
 *フローリング(2重床)*TVモニター付きインターホン*照明器具
 *24時間浴室換気乾燥機*予備暖房*地デジアンテナBS/CS
 110°*宅配BOX*SOHO利用OK*ペット(小型犬猫どちらか)1匹
 *2人入居相談*法人相談OK(法人登記OK)*ゴミ出し24h可*インター
 ネット環境充実(シーファイブ/WI-FI/端末機器のご用意が必要となりま



	701	702	703	704
7F	C type	D type	D type	C type
6F	601	602	603	604
	72,000		71,000	71,000
5F	501	502	503	504
		69,800	69,800	
4F	401	402	403	404
	69,800	69,800		69,800
3F	301	302	303	304
	69,800			68,000
2F	201	202	203	204
	68,000			
1F	ENT			
	A2 type	A type	A type	B type

●駐車場:無し
 ●駐輪場:無料 24台分有り ※先着順
 ●バイク置き場:4,000円/月 5台分有り
 (バイクは平置きスペースに置ければサイズは問いません)
 【共用部は下記管理会社へお問合せ下さい】
 (株)STAR合人社 TEL:03-5201-3383
 料金・空き随時要確認下さいませ。
 (部屋の契約とは別となります)

みずべや
 水商売のお部屋
 新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
 TEL 03-6279-2032



みずべや
 歌舞伎のお部屋
 あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL 03-6205-5732



みずべや
 池袋のお部屋
 池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
 TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎駅

ラフィスタ川崎V(ラフィスタカワサキファイブ) 501

間取り
1K

専有面積
20.67㎡

築年月
2018年09月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南西向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料	71,500円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区榎町 7 - 1 0		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩10分		
建物	建物名	ラフィスタ川崎V(ラフィスタカワサキファイブ) 5 0 1	
	構造・規模	R C 8階建/5階部分	
	使用部分積	20.67㎡	
	間取内訳		
築年月	2018年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現 況	居住中	入居日	2022年4月6日
設 備	B・T別,シャワー-浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付...		
保険等	要 2年23,000円		
備 考	■入居中サポート21450円 ■抗菌代16500円■事務手数料11000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社必須/〜50% 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩8分 利用駅2:J R南武線 川崎 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

小島新田駅

プライムネクサス川崎殿町WEST(プライムネクサスカワサキトノマチウエスト) 303

間取り
1K

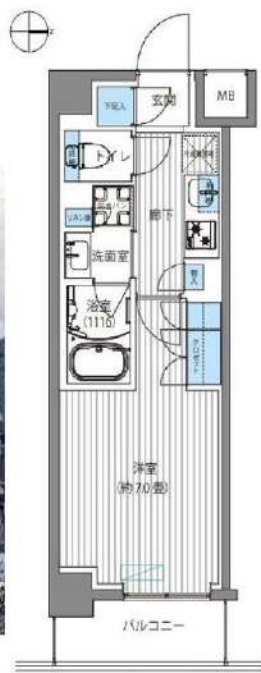
専有面積
25.01㎡

築年月
2021年02月

★築浅★ハイグレードマンション
バストイレ別、独立洗面台など最新設備
輪場・バイク置き場完備

チェックポイント！

バイク置場有(3,300円/月)、駐輪場有(無料)、主要採光面：東向き、24時間換気システム、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C、S、B端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	小島新田
間取タイプ	1K
賃料	72,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区殿町3丁目 22-10		
交通	京急大師線 小島新田 徒歩9分		
建物	建物名	プライムネクサス川崎殿町WEST(プライムネクサスカワサキトノマチウエスト) 303	
	構造・規模	RC 7階建/3階部分	
	使用部分積	25.01㎡	
	間取内訳	洋7	
築年月	2021年02月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C、S、B端子。		
保険等	要 2年20,000円		
備考	1年未満短期解約違約金あり(賃料+管理費の1か月分) 広告掲載：エンドユーザー向けサイトであれば広告掲載承諾確認の電話・FAX不要 契約事務手数料：11,000円 除菌消臭代：11,000円 アクト安心ライフ24：8,800円/年 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスROOMID(初回保証料40%・月額保証料1%)、他エボスサポート・全保連利用相談 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：京急大師線 大師橋 徒歩16分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

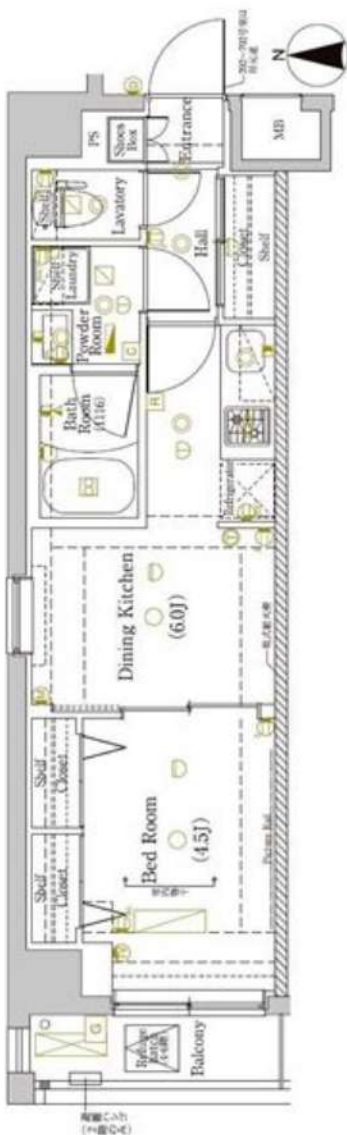
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



Raffistar Kawasaki Daishi

初期費用安！

初期費用を抑えたい方に
オススメ！



住みやすい
角部屋です。



WiFi Free
利用料無料です



※パンフレットを写真写真です。



京浜急行大師線 『川崎大師』駅 徒歩 5分
『東門前』駅 徒歩 5分
『大師橋』駅 徒歩 12分

快適な生活を約束する充実の設備！



オートロック



TVモニター付
インターホン



システムキッチン
(2口ガスコンロ)



独立洗面台



温水洗浄便座



浴室換気乾燥機



エアコン



インターネット無料
(ファイバー光)



BS/CS110°



防犯カメラ



24時間セキュリティ



宅配ボックス



エレベーター



ゴミ置場



駐車場(※1)



駐輪場(※1)



バイク置場(※1)

※1 駐車場・駐輪場・バイク置場 空き状況・金額等は下記へご確認ください
建物管理会社: 聯ネットワークコミュニティ TEL: 03-3289-3305
※電力会社指定: HTBエナジー

保証会社 加入必須

■ルームバンクインシュア ※下記プラン選べます。
①初回保証料プラン(賃料総額の50%) / 年間保証料10,000円
②月額保証料プラン(賃料総額の2%) / 初回・年間保証料なし

※図面と実況が異なる場合は実況優先となります。

種 目	分譲賃貸マンション
間 取	1DK
賃 料	79,000
管理費	10,000
条 件	礼金0ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	神奈川県川崎市川崎区中瀬3-15-3
交 通	京浜急行大師線『川崎大師』駅 徒歩5分
建物名	ラフィスタ川崎大師
構 造	鉄筋コンクリート造
階 数	地上7階建
部屋番号	5階部分 501号室
専有面積	29.79㎡
築年数	2018年1月
契約期間	普通賃貸借契約 1年間
現 状	4月30日解約予定
入居予定日	5月中旬
備 考	更新 新賃料の0.5ヶ月分
	更新事務手数料 0.275ヶ月分(税込)
	解約通知 2ヶ月前
	当社指定損害保険(1年間) 10,000円
	契約事務手数料 3,300円(税込)
	鍵交換代 27,500円(税込)
	消臭除菌代 8,800円(税込)
	あんしんサポートα(1年間) 16,500円(税込)
	※1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区西新宿7-12-3小島ビル3階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

★さらに今ならフリーレント2ヶ月キャンペーン付き ネット使い放題・高級感漂うマンションライフ

Access

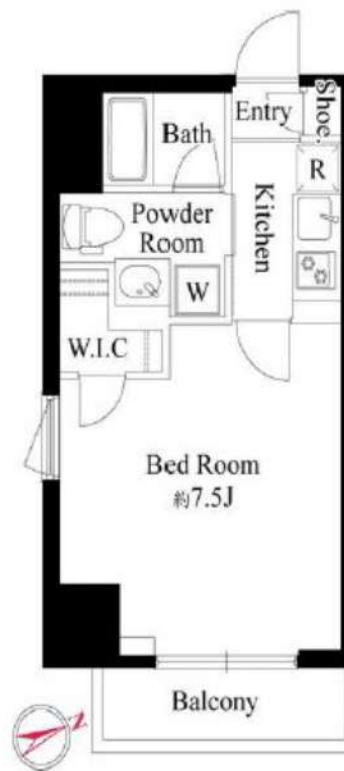
京急本線
「京急川崎」駅徒歩 2分

JR京浜東北・根岸線
「川崎」駅徒歩 3分



- スタイリッシュな外観
- 監視防犯モニター付エレベーター
- 共用部防犯カメラ
- 玄関人感センサーライト
- カラーモニター付オートロックシステム
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- 床フローリング仕様・快適なエアコン装備
- システム2口ガスコンロ
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- 収納便利なウォークインクローゼット

- インターネット使い放題最大速度1Gbps
- ↑Wi-Fi無料(埋込アクセスポイント)
- 24時間常時定風量換気システム
- お湯張り機能・浴室換気乾燥暖房機
- 独立洗面台
- 楽器相談可能(消音機能付きに限る)
- 建物内ゴミ置き場
- ペット可小型2匹まで(敷金1ヶ月追加)
- 駐輪場月額330円/1台(先着順)



0701 号室 専有面積 22.70㎡

間取 1K

賃料 95,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地/ 神奈川県川崎市川崎区駅前本町14-35

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造 11階建

総戸数/ 40 戸

築年月/ 2021年08月02日

入居日/ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

①SBIギランティ保証会社利用: 初回40%、毎月1%

②エボスカード保証会社: 初回40%、毎月1%

M-REALプレミアムクラブ会員(2年間)16,500円

貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)2年更新

普通賃貸借2年契約

※早期解約違約金1年未満フリーレント分

※学生、留学生契約不可・ロ、☆不可

※インターネット通信速度については、ご利用環境や回線混雑状況などにより低下する場合があります。

|| A かな オフ

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。