

新築貸マンション

三ノ輪駅

メイクス浅草EAST 401

間取り
1K

専有面積
25.96㎡

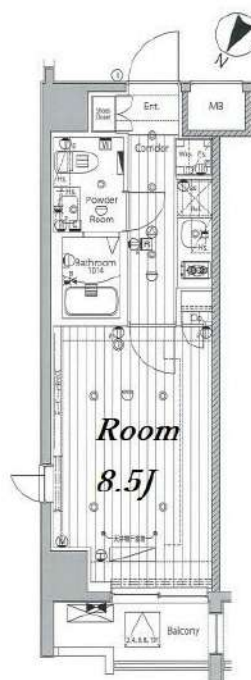
築年月
2021年12月



新築

チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北西向き、楽器相談、ペット相談、高齢者相談、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別シャワー、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	三ノ輪
間取タイプ	1K
賃料	賃料 81,000円
賃貸条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区東浅草2丁目 26-10		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪 徒歩11分		
建物	建物名	メイクス浅草EAST 401	
	構造・規模	RC 11階建/4階部分	
	使用部分積	25.96㎡	
	間取内訳		
築年月	2021年12月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機温水洗浄便座洗面台洗面所独立ガスコンロ可2口コンロシステムキッチンクローゼットシューズボックス人感センサー付照明室内洗濯機置場給湯フローリングエアコンC S、B S端子MMコンセントインターネット使用料無料ダブルロックドア、オ...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	浅草に新築マンション誕生！即入居可能です！ペット相談（敷金追加、退却時償却）解約予告2カ月前、短期解約違約金有、更新手数料1.65万円（税）安心入居サポート（税込・必須）：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要（1）初回保証委託料：賃料の8.0%（2）最低保証料：2万円（3）支払手数料：賃料の1%継続保証料なし 利用駅1：JR常磐線 南千住 徒歩11分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



LA. BUNKYO SENGOKU#02

-ラグジュアリーアパートメント文京千石 #02-

便利な
ロフト付き。



独立洗面台
あります。



※同タイプのお部屋の写真です。



都営三田線 『千石』駅 徒歩 1分
JR山手線 『巣鴨』駅 徒歩12分
東京メトロ南北線『本駒込』駅 徒歩13分

駅近！山手線の内側なのでアクセス良好！
近隣に六義園や小石川植物園があり、
都心ながらも落ち着いた街です。

快適な生活を約束する充実の設備！



オートロック



TVモニター付
インターホン



フローリング



システムキッチン



グリル付
2口ガスコンロ



温水洗浄便座



エアコン



インターネット
(USEN)



BS/CS



ゴミ置場



エレベーター



駐輪場(※1)

※1 駐輪場 空き状況・金額等は下記へご連絡下さい
建物管理会社：グループシップ株式会社 TEL:03-6362-9780
※電力会社指定：HTBエナジー

保証会社
加入必須

■新日本信用保証 ※下記プラン選べます。
①初回保証料プラン(賃料総額の50%) / 年間保証料10,000円
②月額保証料プラン(賃料総額8万円未満…賃料総額の2.5%) / 初回・年間保証料なし
(賃料総額8万円以上…一律2,000円) / 初回・年間保証料なし

※図面と実況が異なる場合は実況優先となります。

種 目	分譲賃貸マンション
間 取	STUDIO+LOFT
賃 料	84,000
管理費	10,000
条 件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	東京都文京区千石1-29-15
交 通	都営三田線『千石』駅 徒歩1分
建物名	ラグジュアリーアパートメント文京千石#02
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階 数	地上8階建
部屋番号	6階部分 601号室
専有面積	25.02㎡
築年数	2004年4月
契約期間	2年間
現 状	6月13日解約予定
入居予定日	6月下旬

更新	新賃料の1ヶ月分
更新事務手数料	0.55ヶ月分(税込)
解約通知	2ヶ月前
当社指定損害保険(2年間)	20,000円
契約事務手数料	11,000円(税込)
鍵交換代	27,500円(税込)
消臭除菌代	8,800円(税込)
ティーズサポート24(1年間)	8,800円(税込)

備 考

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

入谷駅

メインステージ入谷ⅠⅠⅠ 1102

間取り
1K

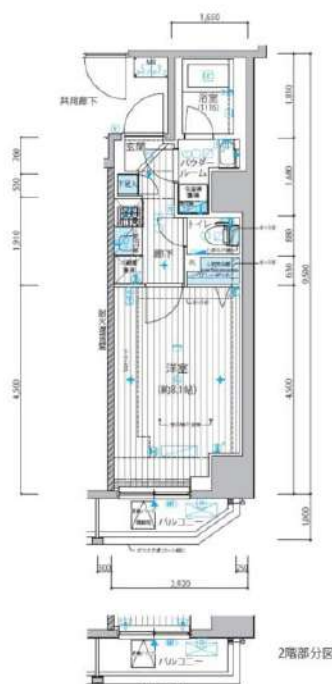
専有面積
25.88㎡

築年月
2020年11月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：西向きベランダ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別シャワー浴室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロシステムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、M Mコンセント、インターネット対応、光ファイバーインターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	入谷
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 86,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区入谷1丁目 22-5		
交通	東京メトロ日比谷線 入谷 徒歩3分		
建物	建物名	メインステージ入谷ⅠⅠⅠ 1102	
	構造・規模	RC 14階建/11階部分	
	使用部分積	25.88㎡	
	間取内訳	洋室8.1畳	
築年月	2020年11月	契約期間	2年
管理費等	18,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2022年5月中旬予定
設備	B・T別シャワー浴室、暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロシステムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	引越業者当社指定ベット可（敷1）引越し業者指定退去時清掃代解約予告50日前電力業者指定有ネット込 A M Lクラブサポート費用：16,500円 ルームクリーニング費用：49,500円 退去時鍵交換費用：22,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 家賃総額の50%～ 利用駅1：J R山手線 鶯谷 徒歩13分 利用駅2：つくばエクスプレス 浅草 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10822779053

東京都知事免許（8）第54441号 〒101-0047 東京都千代田区内神田1丁目7-6 北大手町ビル

株式会社青山メインランド

TEL：03-5281-2362 FAX：03-5281-5333 定休日：夏期・年末年始

客付会社さまへ

広告の料金に相当する額 賃料の180%迄相談

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様：貸主
■情報公開日：2022.04.28

バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付♪♪ RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続

Access

東京メトロ日比谷線
「三ノ輪」駅徒歩 2分

東京メトロ日比谷線
「南千住」駅徒歩 8分



- お洒落なコンクリート打ち放しの外観
- TVモニター付オートロック
- 共用部に防犯カメラ設置
- ダブルロック&ディンプルキー
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 遮音性に優れたフロアタイル仕上げ
- 室内を快適に保つエアコン設置
- システム2口IHコンロキッチン
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な暖房付き温水シャワートイレ
- ★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑(最大速度:1Gbps)
- 生活が便利になる可動式スポットライト
- シューズBOX
- BS・110°CS利用可能(別途費用)
- 24時間利用可能敷地内ゴミ置き場
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- 照明を自由に演出できる可動式スポットライト有
- 独立洗面台



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

0401 号室 専有面積 21.66㎡

間取 1R

賃料 89,000 円/月

共益費 7,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都台東区三ノ輪2丁目14-18
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数／ 9 戸
築年月／ 2021年02月26日
入居日／ 2022年05月20日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

C保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却

24時間安心サポート料22,000円鍵交換代19,800円

室内抗菌処理代16,500円事務手数料5,500円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)

普通賃貸借2年契約

☆キャンペーン5/末までの成約者様限定

※オール電化

※ペット飼育不可

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ランヴィ文京千駄木

号室	賃料
502	90,000円

内見可：現地対応 ※写真は同タイプ別部屋のものです

※保証会社加入必須※▼図面左側下部を参照下さい▼



1K(洋室約7.6帖)
A2タイプ

●インターネット(ギガプライム)利用料無料)対応 ※Wi-Fi埋め込みタイプ
◆必要書類◆※ネット環境やBS・CS受信状況は各関連会社へ※

【審査時】
・身分証明書の写し
・収入証明書(源泉徴収票または直近の給与明細3ヶ月分など)
【契約時】
・借主様

「顔写真交付身分証明証カラーコピー」または「身分証明証+顔写真」

※審査時に別途書類をご提出頂く場合がございます。

※弊社指定住宅総合保険加入必須※

◆保証会社必須◆

【GVあんしん保証】(エポスカード払い又は、口座振替)

・ベーシック2プラン(連帯保証人不要)

・月額総賃料の50%(以降総家賃の1.5%/月)

※キャンパスプラン初回15,000円(以降総賃料の1.5%/月)



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都文京区 千駄木3丁目44-1		
交通	東京メトロ千代田線 千駄木 徒歩3分 JR山手線 西日暮里 徒歩7分 JR京浜東北線 日暮里 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 11階建		
専有面積	25.02㎡	開口部方位	南西
総戸数	25戸	間取り	1K
築年月	2021/03	契約期間	2年
入居日	05/13		
設備等	都市ガス、公共下水、2人入居可、ネット無料、防犯カメラ、モニタ付オートロック、オートロック、宅配BOX、エレベーター、敷地内ごみ置き場、BSアンテナ、CSアンテナ、ダブルロックキー、シリンダーキー(ディンプル)、エアコン、システムキッチン、コンロ2口、ガスコンロ、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗髪洗面化粧台、独立洗面台、洗面台、人感照明センサー、フローリング、地デジ対応、学生相談、8・11別、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、バルコニー、収納、下駄箱、インターネット接続可、当社管理物件、洗面所にドア、給湯、マルチメディアコンセント、脱衣所		
備考	※入居可能日はあくまで予定です※ ※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月 ※2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月 ※クリーニング費用(退去時):38,500円(税込) ◆契約時諸費用◆ GV料:124(2年):16,500円(税込) 鍵交換料:33,000円(税込) 保険料:18,000円 2年 解約予告:45日前		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

江戸川橋駅

リヴシティ飯田橋(リヴシティイダバシ) 602

間取り
1K

専有面積
26.54㎡

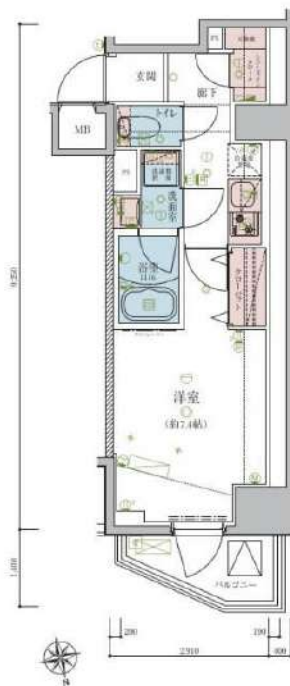
築年月
2021年05月



新築

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、主要採光面：北向き、ペット相談、保証人不要、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、カードキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	1K
賃料	107,500円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区水道1丁目 10-8		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩12分		
建物	建物名	リヴシティ飯田橋(リヴシティイダバシ) 602	
	構造・規模	RC 7階建/6階部分	
	使用部分積	26.54㎡	
	間取内訳	洋室7.4・K2	
築年月	2021年05月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	B・T別、シャワー・浴室乾燥機・トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、カードキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	不要		
備考	短期解約違約、指定の引越業者あり。ペット可(敷金1ヶ月・契約時償却、ネット使用料無料、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。フリーレント1ヶ月。保証金、契約時償却。更新事務手数料、5000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。株式会社じいろサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。更新料：新賃料1.5ヶ月 賃料保証：加入要(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税別)/月 利用駅1：都営大江戸線 飯田橋 徒歩13分 利用駅2：東京メトロ丸ノ内線 後楽園 徒歩14分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

築浅・賃貸
Designer's
Mansion

EXAM HAKUSAN

エクサム白山



都営三田線
「白山」駅
徒歩 **2** 分

東京メトロ南北線
「本駒込」駅
徒歩 **5** 分

即入居可能
内見可能



バルコニー付き

702
1DK / 30.00 m²
129,000 円
共益費：8,000 円

2人入居可

都心へのアクセス良好

大手町駅
まで **8** 分

都営三田線
白山駅から

永田町駅
まで **13** 分

東京メトロ南北線
本駒込駅から



物件概要

東京都文京区白山1-37-3
鉄筋コンクリート造 地上9階建 16戸
※住戸は3～9階の14戸 2018年7月31日竣工
退去済み

申込時必要書類

申込受付くん(WEB)よりお申込みください。
契約者及び入居者全員分の顔写真付き身分証両面
収入証明(源泉徴収票もしくは3ヶ月分給与明細)
法人契約可

契約条件

※当物件には駐輪場・バイク置場・駐車場はございません。

- ◆敷金:1ヶ月 ◆礼金:1ヶ月 ◆更新料:新賃料の1ヶ月相当額
- ◆契約期間:2年 ◆保険(2年):¥20,000 ◆鍵設定料:¥16,500(税込)
- ◆24時間サポート(2年):¥16,500(税込) ※一年未満の解約で1ヶ月相当の違約金
- ◆家賃保証会社加入義務あり(日本セーフティ指定) ◆口座引落手数料:330円(税込)
- 初回保証料:賃料(共益費込)の50% 継続保証料:月800円or年10,000円
- 外国籍(留学生含む)の方はエボスグローバルプラン加入
- 初回保証料:賃料(共益費込)の100% 継続保証料:賃料(共益費込)の2%



を優先します。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3浅川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

築浅マンション！充実設備！
お気軽にお問い合わせください◎

間取り

1LDK

専有面積

40.36㎡

築年月

2020年07月



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●バイク置場有(2,000円/月) ●駐輪場有(200円/月) ●主要採光面：北西向き ●分譲タイプ ●角部屋 ●B・T別 ●シャワー ●追焚機能 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ ●温水洗浄便座 ●洗面台 ●シャワー付洗面化粧台 ●ガスコンロ付 ●3口以上コンロ ●システムキッチン ●グリル ●収納スペース ●シューズI C ●照明器具 ●人感センサー付照明 ●室内洗濯機置場 ●洗濯機置場 ●フローリング ●全居室フローリング ●可動間仕切り ●暖房 ●ダブルロックドア ●オートロック ●ディンプルキー ●防犯カメラ ●バルコニー ●エレベーター ●宅配BOX

最寄駅	南千住駅
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 140,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都台東区日本堤1丁目6-11		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住 徒歩9分		
建物	建物名	パレ・ド・ルピナス南千住 601	
	構造・規模	RC 10階建/6階部分	
	使用部分積	40.36㎡	
	間取内訳	洋4.8 LDK 12	
築年月	2020年07月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2022年05月31日退去予定	入居日	相談
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、シューズI C、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、可動間...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	短期違約金あり 更新事務手数料：22,000円 安心入居サポート：1,100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 セゾン等初回委託料40%～月次1%～ 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：つくばエクスプレス 南千住 徒歩9分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4 新宿ニューターワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2 YKビル1階
TEL 03-6907-2660