

貸マンション

武蔵関駅

メイクス武蔵関NORTH 401

間取り
1K

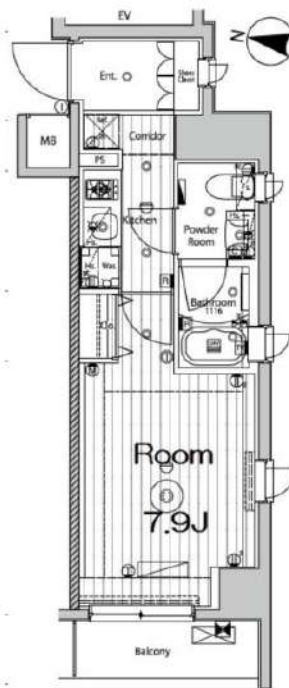
専有面積
26.66㎡

築年月
2021年03月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：西向き、楽器相談、ベットの相談、高齢者相談、2面採光、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵関
間取タイプ	1K
賃料	76,500円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都練馬区石神井台7丁目 14-6		
交通	西武新宿線 武蔵関 徒歩5分		
建物	建物名	メイクス武蔵関NORTH 401	
	構造・規模	RC 8階建/2階部分	
	使用部分積	26.66㎡	
	間取内訳		
築年月	2021年03月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2022年6月3日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	山手線へ14分でアクセス可能、ベットの相談（敷金追加、退却時償却）解約予告2カ月前、短期解約違約金有、更新手数料1.65万円（税込）安心入居サポート（税込・必須）：16,500円 鍵交換費用（税込・必須）：27,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要（1）月額保証料：家賃（賃料+管理費）の1%（2）初回保証料：家賃+（1）の80%（3）手数料：月550円（込）		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ペット可分譲賃貸マンション MAXIV 池袋

JR山手線「池袋」駅 徒歩15分
東武東上線「北池袋」駅 徒歩7分



★★★★★★★★★
ペット飼育可
小型犬・猫いずれか1匹
※敷金プラス1ヶ月
★★★★★★★★★

QRコードにアクセス



↑360°パノラマ内見できます↑

名称: MAXIV池袋(マキシヴィケブクロ)
所在地: 東京都豊島区上池袋3丁目1番16号
構造: 鉄筋コンクリート造 地上4階建て
竣工: 2016年1月
交通: JR山手線「池袋」駅 徒歩15分
JR山手線「大塚」駅 徒歩15分
東武東上線「北池袋」駅 徒歩7分
都営三田線「西巣鴨」駅 徒歩15分
JR埼京線「板橋」駅 徒歩12分

条件: 敷金0ヶ月/礼金1ヶ月
文書事務手数料 5,500円(税込)
鍵交換費 22,000円(税込)
振替事務手数料 330円(税別・月)
短期解約違約金特約有 (1年未満1ヶ月)

更新料: 新賃料1.5ヶ月分
火災保険: 18,000円
その他: ステージ安心サポート24 19,800円(税込)
保証会社加入のこと

保証人不要プランご相談可能
初回保証料: 毎月支払額の30%~40%
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円~
月額保証料 700円
★エポス⇒賃料等 引落時から請求開始
★ルームバンクインシュア⇒賃貸月から請求開始
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月

〜ご利用保証会社〜
エポスROOM ID・ルームバンクインシュア
初回保証料: 保証人有30%・保証人なし40%
※留学生は連帯保証人様有・保証会社利用プランでご相談可能です。
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

★ライフラインに関して★※申込自由★
★PinT電気⇒音速通線機、PinT電気申込メールがきます
※オール電化対象外
★電気含むその他ライフライン⇒ライフライン取次業者からご案内
事前にご案内をお願いします! ※対象物件あり

池袋徒歩圏

宅配ボックス

オール電化

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	方位	現況
104	77,000円	1K	20.59㎡	南東	5/7 空予定
105	77,000円	1K	20.59㎡	南東	4/15~入居可能
管理費 8,000円					

設備概要

- * カラーTVモニター付きオートロック
- * 1口IHキッチン
- * 独立洗面化粧台
- * 室内防水パン
- * ウォシュレット
- * 冷暖房エアコン完備
- * 24時間セキュリティシステム
- * オール電化
- * インターネット無料(ギガプライズ)
- * メールBOX・宅配BOX
- * BS・CS
- * 浴室換気暖房乾燥機
- * エレベーター
- * 駐輪場 400円/月
(年一括・ステッカー代150円)
- ※駐輪場 空き要確認



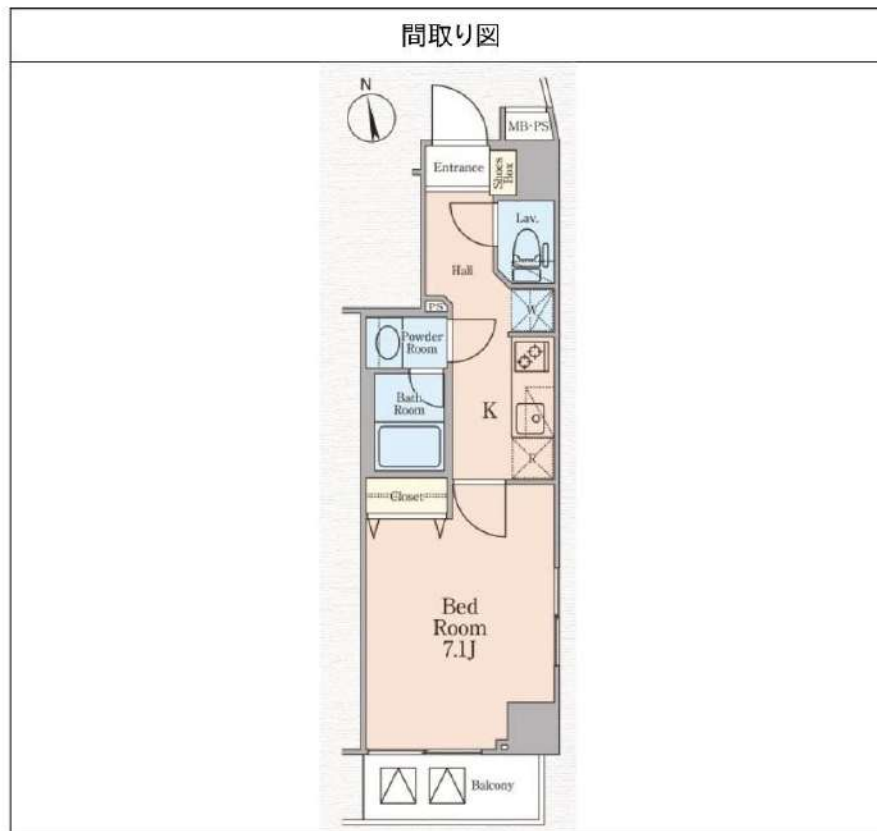
※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(38,500円・税込)・エアコン内部洗浄(12,100円・税込/台)は借主様負担となります。 図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

HY's上石神井 0201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	80,000円	8,000円

敷金0!! インターネット Wi-Fi 無料!!

ライブズでんき加入で電気代1ヶ月分無料!!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	80,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円, 事務手数料: 11,000円 [月次費用] naviサポート: 990円 [備考] 解約予告2カ月前・更新料1.5カ月		
物件所在地	東京都練馬区上石神井1丁目32-5		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩10分		
間取り詳細	洋室 7.10		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 8階建		
面積	25.66㎡	向き	南
築年月	2020年1月中旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2022年6月16日	入居時期	2022年6月17日 予定
駐車場			
設備	システムキッチン, オートロック, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シューズボックス, ダブルロック, デイプルカー, ネット使用料不要, マルチメディアコンセント, モニタ付オートロック, 温水洗浄便座, 火災報知機, 室内洗濯機置場, 人感照明センサー, 洗面化粧台, 浴室乾燥, 浴室暖房, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 防犯カメラ, メールボックス		
入居諸条件	ペット相談, 楽器使用不可, 事務所不可, 法人可		
損害保険	要 全管協少額短期 18,000円		
保証会社	必須 初回、賃料+管理費+naviサポートの50%、月次保証1%		
備考	インターネット Wi-Fi 無料!! ☆ペット飼育 猫・小型犬1匹まで可 飼育時、別途敷金1ヵ月 短期違約金有(1年未満解約の場合賃料の1ヵ月分) ライブズでんき加入で電気代1ヶ月分無料!!		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みず★べや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みず★べや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みず★べや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

For Rent

東京外口有楽町線『平和台』駅徒歩6分

高級分譲賃貸マンション

MAXIV 平和台



※参考写真

■物件概要

- 名称 / MAXIV平和台 (マキシブヘイワダイ)
- 所在地 / 東京都練馬区北町6丁目27番22号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上5階建
- 竣工 / 2017年11月
- 交通 / 東京外口有楽町線・副都心線『平和台』駅徒歩6分
東武東上線『東武練馬』駅徒歩18分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分
- 火災保険 / 18,000円
- 条件 / 文書事務手数料 5,500円(税込)
鍵交換費用 22,000円(税込)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)
振替事務手数料 330円(税込) / 月
短期解約違約金特約有: 1年未満1ヶ月
- その他 / 保証会社加入のごと
保証人不要プランご相談可能
初回保証料: 毎月支払額の30%~40%
※学生プラン有り: 初回保証料 10,000円~
月額保証料 700円
※保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月

~ご利用保証会社~

エポスROOM iD・ルームバンクインシア

初回保証料: 保証人有30%・保証人なし40%

※留学生は連帯保証人あり保証会社利用プランでのご相談可能です

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

■設備概要

- ◇TVモニター付オートロック
 - ◇ウォシュレット
 - ◇浴室換気乾燥機
 - ◇室内防水パン
 - ◇インターネット無料 (G-five)
 - ◇BS・CSアンテナ
 - ◇駐車場 (18,000円(税込) / 月)
 - ◇バイク置場 (3,500円(税込) / 月)
 - ◇駐輪場 (350円(税込) / 月 ステッカー代150円(税込) / 年)
 - ◇2口ガスシステムキッチン
 - ◇エアコン完備
 - ◇独立洗面台
 - ◇エレベーター
 - ◇宅配ボックス・メールボックス
 - ◇CATV (J:COM)
 - ◇防犯カメラ
 - ◇敷地内ゴミ置き場 (24時間ゴミ出し可)
- ※駐車場・バイク置場・駐輪場、空き要確認

【募集条件】

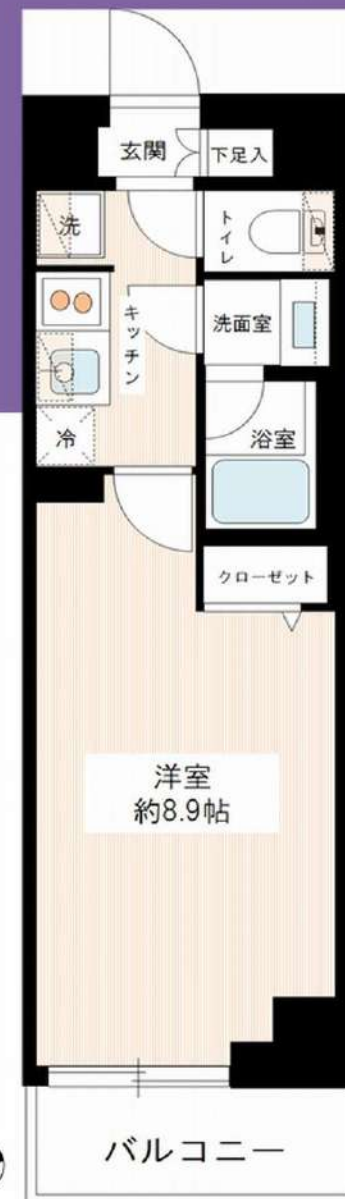
号室	賃料	間取り	専有面積	現況
202	87,000円	1K	25.81㎡	即入居
管理費 8,000円				

- ★ライフラインに限り★申込自由
- ★PinT電気→審査通過後、PinT電気申込メールがきます
- ※オール電化対象外
- ★電気含むその他ライフライン→ライフライン取扱業者からご案内
- ※事前にのご案内をお願いします! ※対応物件あり

ペット飼育可能

小型犬・猫いずれか1匹
(体重5kg以内)

※飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)



ネット無料♪

宅配ボックス

24Hゴミ出し可

独立洗面台

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

※退去時、賃主の指定業者による室内のクリーニング費用(38,500円・税込)・エアコン内部洗浄(12,100円・税込/台)は借主様負担となります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店
新地区新宿3-21-4新館ニューアビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店
豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ペット可分譲賃貸マンション

MAXIV 大山

東武東上線『大山』駅 徒歩10分

東武東上線『下板橋』駅 徒歩10分

敷金0

独立洗面台

宅配BOX

24Hゴミ出し



ペット飼育可能
※猫・小型犬いずれか1匹
飼育時は敷金プラス1ヶ月
(体長50cm以内)
※参考写真

★ライブラインに因りて★※申込自由※
★PinT電気→適合通過後、PinT電気申込メールがきます
※オール電化対象外
★電気含むその他ライブライン→ライブライン取次業者からご案内
事前にご案内をお願いします！※対象物件あり

近隣に便利な商店街あります！！
・ハッピーロード大山商店街
・遊座大山商店街など

名称 : MAXIV大山 (マキシヴ オオヤマ)
所在地 : 東京都板橋区熊野町22番5号
構造 : 鉄筋コンクリート造 地上11階建
竣工 : 2018年3月
交通 : 東武東上線『大山』駅 徒歩10分
東武東上線『下板橋』駅 徒歩10分

賃貸条件 :

敷金0ヶ月/礼金1ヶ月

更新料 新賃料の1.5ヶ月分

文書事務手数料 5,500円 (税込)

振替事務手数料 330円/月 (税込)

短期解約違約金特約有

(1年未満:1ヶ月)

ステージ安心サポート24 19,800円(税込)

鍵交換費用 22,000円 (税込)

火災保険 : 18,000円

その他 : 保証会社利用のこと

初回保証料: 毎月支払額の30%~40%

月額保証料 700円

★エポス⇒賃料等 引落時から請求開始

★ルームバンクインシュア⇒賃貸月から請求開始

学割プラン有 10,000円

保証会社利用しない場合、敷金2ヶ月

～ご利用保証会社～

エポスROOM iD・ルームバンクインシュア

初回保証料: 保証人有30%・保証人なし40%

※留学生は連帯保証人あり保証会社利用プランでご相談可能です

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください



～設備概要～

*TVモニター付オートロック

*2口ガスシステムキッチン

*独立洗面台

*浴室換気暖房乾燥機

*ウォシュレット

*室内洗濯防水パン

*エアコン

*玄関扉 ダブルロック&ドアガード

*BS・CS7アンテナ

*インターネット無料 (ファイバーゲート)

*宅配BOX・メールBOX

*防犯カメラ

*24時間セキュリティシステム

*敷地内ごみ置き場

*駐輪場 (29台) (350円/月) ※1年一括払

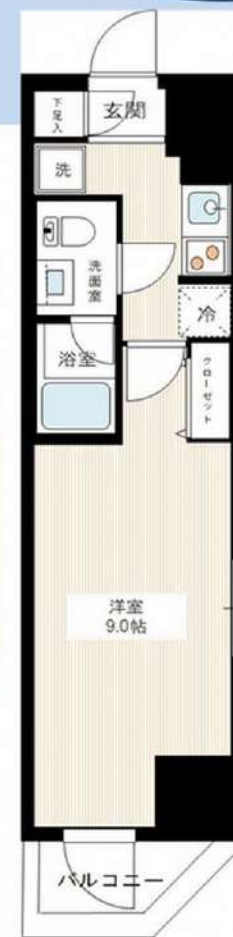
*ステッカー代150円

【募集賃料】

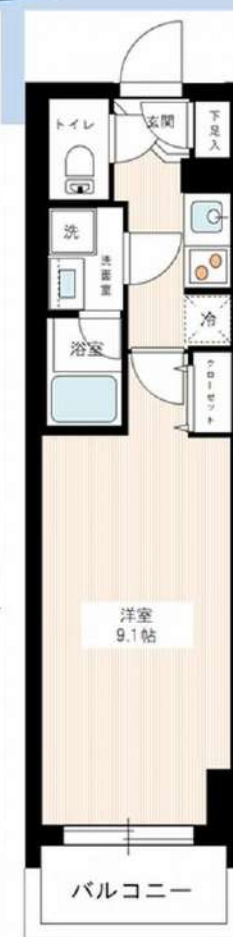
号室	間取り	賃料	専有面積	現況
203	1K	¥85,000	26.37㎡	6/11空き予定
802	1K	¥88,000	25.89㎡	即入居
902	1K	¥88,500	25.89㎡	5/21 入居可能日
1001	1K	¥89,000	26.37㎡	5/26 入居可能日

管理費¥8,000

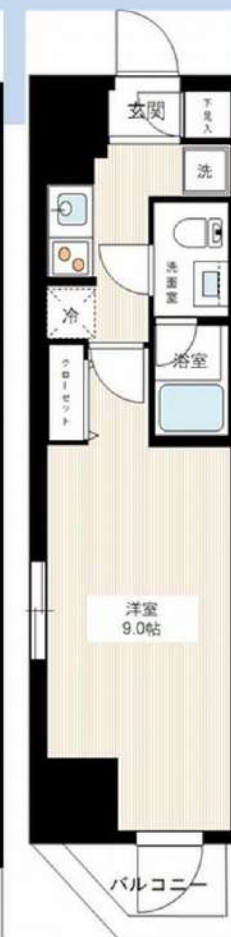
※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(38,500円・税込)・エアコン内部洗浄(12,100円・税込/台)は借主様負担となります。



203号室



802・902号室



1001号室

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニューフビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

HY's 新江古田 0406

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	91,000円	8,000円

敷金0/礼金0!! インターネット Wi-Fi 無料!!

ライブズでんき加入で電気代1ヶ月分無料!!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円, 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] naviサポート: 990円 [備考] 解約予告2カ月前・更新料1.5カ月		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北2丁目14番14号		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩8分 西武池袋線 桜台駅 徒歩15分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩24分		
間取り詳細	洋室 4.30畳, 洋室 4.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	25.57㎡	向き	西
築年月	2019年6月7日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2022年5月15日	入居時期	2022年6月上旬 予定
駐車場			
設備	システムキッチン, 浴室乾燥機, 2ロコンロ, BS, CS, エアコン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, クローゼット, シューズボックス, ネット使用料不要, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 防犯カメラ, マルチメディアコンセント, TVインターホン, ダブルロック, ディンプルキー, 人感照明センサー, 24時間換気システム, モニタ付オートロック, 浴室暖房, ガス給湯, エレベーター, 毛氈BOX, 敷地内ゴミ置き場, 防犯カメラ, メールボックス		
入居諸条件	ペット相談, 楽器使用不可, 事務所不可, 法人可		
損害保険	要 全管協少額短期 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 賃料+管理費+naviサポートの50%、月次保証1%		
備考	インターネット Wi-Fi 無料!! ☆ペット飼育 猫・小型犬1匹まで可 飼育時、別途敷金1ヵ月 短期違約金有 (1年未満解約の場合賃料の1ヵ月分) ライブズでんき加入で電気代1ヶ月分無料!!		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿エキュートビル1階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

北池袋駅

メイクスデザイン池袋パークサイド 209

間取り
1K

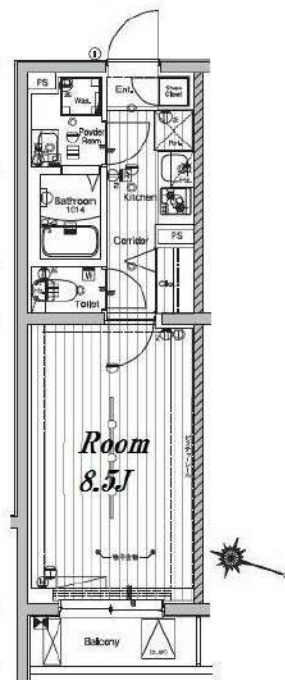
専有面積
26.15㎡

築年月
2018年02月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：北東向き、喫煙不可、楽器相談、ペット相談、高齢者相談、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、BS端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	北池袋
間取タイプ	1K
賃料	賃料 94,500円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区池袋本町1丁目 25-4		
交通	東武東上線 北池袋 徒歩7分		
建物	建物名	メイクスデザイン池袋パークサイド 209	
	構造・規模	RC 4階建/2階部分	
	使用部分積	26.15㎡	
	間取内訳		
築年月	2018年02月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2022年6月30日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、BS端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロ...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	ペット相談（敷金追加、退却時償却）解約予告2カ月前、短期解約違約金有、更新手数料1.65万円（税込 安心入居サポート（税込・必須）：16,500円 鍵交換費用（税込・必須）：27,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要（1）月額保証料：家賃（賃料+管理費）の1%（2）初回保証料：家賃+（1）の80%（3）手数料：月550円（税込）利用駅1：JR山手線 池袋 徒歩13分 利用駅2：JR埼京線 池袋 徒歩13分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

巣鴨駅

ハーモニーレジデンス六義園 0201

間取り
1DK

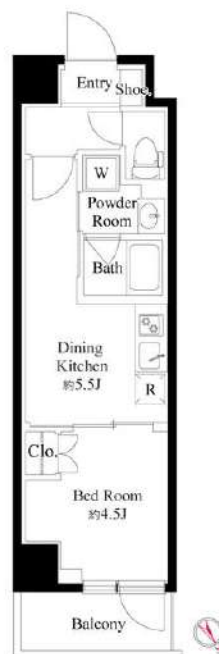
専有面積
25.57㎡

築年月
2020年08月



チェックポイント！

主要採光面：北東向き、ベットの相談、二人入居可、高齢者相談、外観タイル張り、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	巣鴨
間取タイプ	1DK
賃料	103,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区巣鴨 1丁目 9-8		
交通	J R山手線 巣鴨 徒歩3分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス六義園 0201	
	構造・規模	R C 10階建/2階部分	
	使用部分積	25.57㎡	
	間取内訳	D 5. 5 洋 4. 5	
築年月	2020年08月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費 20,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現 況	空家	入居日	即時
設 備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック...		
保険等	要 1年12,000円		
備 考	保証金償却・付帯費用がございますので必ずお問合せください。 更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 シノケン保証。 第1指定：シノケン 初回50% (最低5万) ※連保付30% (最低3万) 月々600円+税 利用駅1：J R山手線 駒込 徒歩8分 利用駅2：都営三田線 巣鴨 徒歩3分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

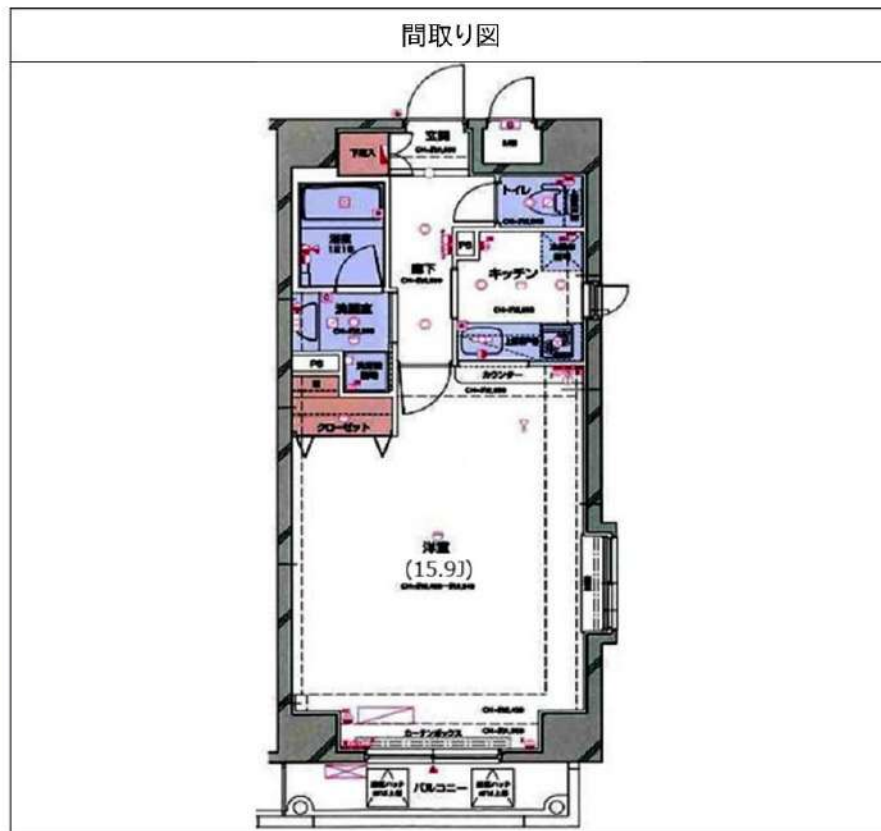
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

パレステュディオときわ台 501

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	110,000円	20,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション 約16帖で広々開放的なお部屋!人気の角部屋二面採光!グリル付きのおしゃれなカウンターキッチン!

ペット可 高級分譲賃貸マンション 約16帖で広々開放的なお部屋!人気の角部屋二面採光!グリル付きのおしゃれなカウンターキッチン!



敷金/保証金	110,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	0.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区南常盤台2丁目23-11		
交通	東武東上線 ときわ台駅 徒歩7分 東武東上線 上板橋駅 徒歩10分 西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩29分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 6階建		
面積	44.55㎡	向き	北西
築年月	2007年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2022年7月26日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2ロコンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シュースボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, 追い抜き風呂, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, メールボックス, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■更新料/新賃料の0.50ヶ月 ■保証会社/ルームバンク緊連40%、連保30% ■鍵交換/19800円 ■火災保険23000円 ■更新事務手数料/5500円		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

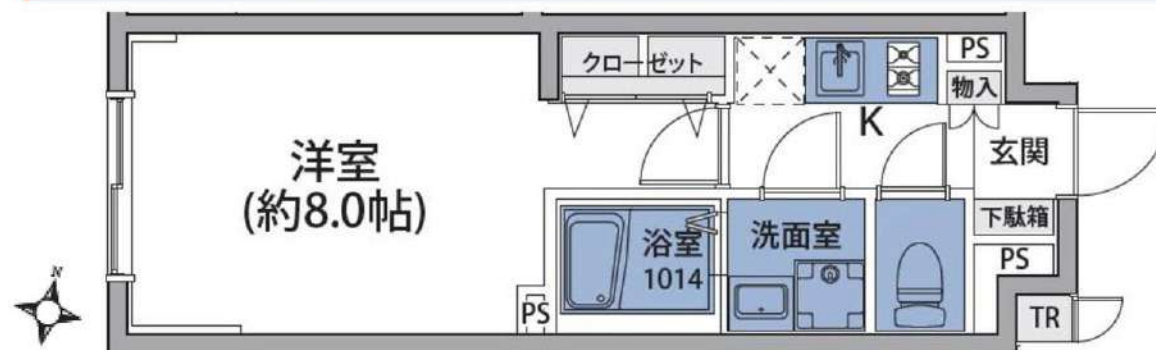


みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

マンション	
最寄駅	池袋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 119,000円
	礼金0ヶ月 敷金0ヶ月

物件概要	
■名 称	ルネサンスコート池袋 202号室
■交 通	東京メトロ副都心線・有楽町線・丸の内線「池袋」駅徒歩5分 JR山の手線・埼京線・湘南新宿ライン「池袋」駅徒歩8分
■所 在	東京都豊島区池袋三丁目58番2号
■構 造	鉄筋コンクリート造4階建/2階部分
■面 積	25.66㎡(MB,PS面積を含む)
■築 年	2021年1月
■管理費等	12,000円/月 駐輪場 605円/月
■現 況	居住中
設備・仕様	
●オートロック ●カラーモニター付インターホン ●24時間ごみ出し可 ●専用宅配ボックス(全住戸) ●エアコン・照明器具付 ●ガスコンロ2口 ●独立洗面台 ●24時間換気 ●浴室暖房乾燥機 ●音声ガイド付バス ●温水洗浄便座 ●BS(有料放送は別途契約) ●無料Wi-Fi ●防犯カメラ ●ハンズフリーキー ●専用トランクルーム(全住戸)	
賃貸条件	
◆契約期間 2年 ◆更新料 新賃料1ヶ月分 ◆火災保険 19,000円(2年間分)	
◆賃貸保証システム利用要 初回保証料 月額賃料等の50%～ (エポスカード(GTNプランあり)/新日本信用保証)	
◆24時間緊急サポート加入要 16,500円(2年間分)(税込)	
◆鍵交交代 27,500円(税込)	

- ★ハンズフリーキー導入！ オートロックを鍵を取り出すことなく通過でき、スムーズな入出館が実現♪
- ★フリーレント1ヵ月♪
- ★ペット飼育相談♪ (敷金1ヵ月増、退去時償却、月額管理費3,000円増)



みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660