

貸アパート

中井駅

シエスタルミエール(シエスタルミエール) 102

間取り
ワンルーム

専有面積
9.97㎡

築年月
2009年11月

チェックポイント！

主要採光面：西向き、外壁サイディング、シャワー、トイレ、ガスコンロ付、システムキッチン、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、インターネット対応、光ファイバー、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ



物件種目	貸アパート
最寄駅	中井
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 53,000円
	礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区中井1丁目 9-17		
交通	西武新宿線 中井 徒歩7分		
建物	建物名	シエスタルミエール(シエスタルミエール) 102	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	9.97㎡	
	間取内訳		
築年月	2009年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	シャワー、トイレ、ガスコンロ付、システムキッチン、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、インターネット対応、光ファイバー、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ		
保険等	要 2年17,000円		
備考	■2年契約/更新料：新賃料1.0ヶ月 シャワー・トイレセパレート、エアコン、CATV、光ファイバー、TVインターホン、室内洗濯機置場 クリーニング代：22,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証料：家賃（賃料＋共益費）の50% 利用駅1：東京メトロ東西線 落合 徒歩11分 利用駅2：JR総武・中央緩行線 東中野 徒歩14分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

中井駅

フェリスパロット(フェリスパロット) 103

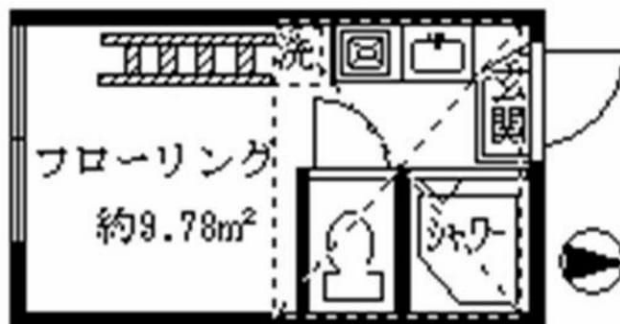
間取り
ワンルーム

専有面積
9.78㎡

築年月
2017年07月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,ルームシェア可,外壁サイディング,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ



物件種目	貸アパート
最寄駅	中井
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 53,000円
	礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区中井2丁目 5-16		
交通	都営大江戸線 中井 徒歩5分		
建物	建物名	フェリスパロット(フェリスパロット) 103	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	9.78㎡	
	間取内訳	K0. 5畳	
築年月	2017年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ		
保険等	要 2年17,000円		
備考	■2年契約/更新料：新賃料1.0ヶ月 防犯カメラ音声転送システム、モニター付インターホン連動オートロックでセキュリティ充実。 クリーニング代：22,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証料：家賃(賃料+共益費)の50% 利用駅1：西武新宿線 中井 徒歩5分 利用駅2：都営大江戸線 落合南長崎 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



都営大江戸線/東京メトロ副都心線

「東新宿」駅徒歩 **5**分

東京メトロ副都心線/丸の内線

「新宿三丁目」駅徒歩 **11**分

都営大江戸線

「若松河田」駅徒歩 **8**分

セブンス新宿

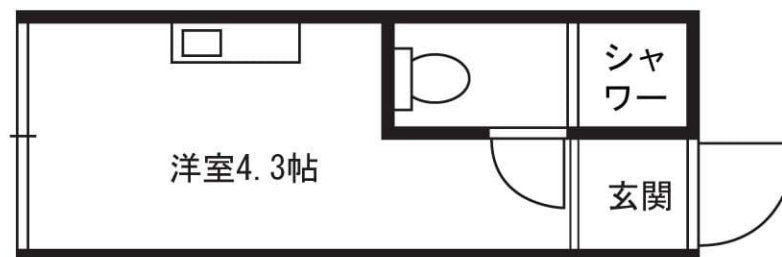
物件概要

物件名 : セブンス新宿
住 所 : 東京都新宿区新宿7丁目9-5
構 造 : 木造2階建て
竣 工 : 2019年1月
敷 金 : なし
礼 金 : なし

契約形態 : 定期借家契約2年(再契約可)

再契約料 : 新賃料の1ヶ月

- ・火災保険にご加入いただきます。(2年間17,000円)
 - ・鍵交換代が33,000円かかります。
 - ・賃料引落サービスをご利用いただく場合がございます。220円~/月
 - ・契約時に退去時の室内・エアコンクリーニング費用52,800円を承ります。
 - ・審査状況により保証会社をご利用いただく場合がございます。
 - ・契約時に家賃の当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
 - ・ご契約は弊社にご来社いただきます。(下記住所参照)
 - ・短期解約違約金あり(1年未満の解約は賃料・共益費1ヶ月分)
 - ・短期解約違約金なしの場合礼金1ヶ月となります。
- ※審査状況により収入証明が必要な場合がございます。



※図面が現況と異なる場合は現況を優先いたします

グリーンカラーのお部屋です♪

103号室

1R/9.09㎡

即入居可

賃料 **56,000**円

(共益費3,000円)

設備

- 都市ガス
- モニター付インターフォン
- 温水洗浄便座
- ホスクリーン
- 宅配ボックス
- 室内洗濯機置き場
- 1口IHヒーターミニキッチン
- 照明器具
- オートロック/防犯カメラ
- トイレ・シャワールーム別
- インターネット(wi-fi無料)
- エアコン各室1基
- シャワールーム

敷金・礼金なし

インターネット無料

すぐ目の前には銭湯とコインランドリーあります



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店

豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

賃貸アパート ラ・ヴィ江原 101号室

1R

西武池袋線 『東長崎』 駅 徒歩 15 分
大 江 戸 線 『新江古田』 駅 徒歩 11 分

【物件概要】

所在地： 東京都中野区江原町1-28-2
構 造： 軽量鉄骨造2階建
築年月： 2000年2月

【賃貸条件】

別紙一覧表参照
詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

【必要書類】

《契約者》

- ①運転免許証 ②パスポート
- ③住民基本カード ④印鑑証明と写真
- ⑤保険証と写真

上記①～⑤のいずれかと住民票、印鑑

《連帯保証人》印鑑証明

連帯保証人承諾書及び委任状



■現地案内図■



- ★バス・トイレ別
- ★室内洗濯機置場
- ★システムガス1口
- ★エアコン完備
- ★CATV
- ★収納付
- ★駐輪場完備

礼金 0 ヶ月・敷金 0 ヶ月 共益費：3,000円

号 室	201	202
面 積	約24.06㎡	約25.39㎡
賃 料		
号 室	101	102
面 積	約24.06㎡	約25.39㎡
賃 料	61,000	

※図面と現況が相違している場合は現況有姿にてご了承下さい。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

野方駅

スカイコート野方 101

間取り
ワンルーム

専有面積
17.25㎡

築年月
1991年07月

商店街周辺、生活便利
3駅利用可、海外審査可！

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：北東向き,喫煙不可,楽器不可,ペット不可,二人入居可,B・T同室,シャワー,トイレ,洗面台,IHキッチンヒーター,クローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,CATVインターネット,バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	野方
間取タイプ	ワンルーム
賃料	65,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中野区野方5丁目7-22		
交通	西武新宿線 野方 徒歩5分		
建物	建物名	スカイコート野方 101	
	構造・規模	RC 3階建/1階部分	
	使用部分積	17.25㎡	
	間取内訳	洋5	
築年月	1991年07月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	B・T同室,シャワー,トイレ,洗面台,IHキッチンヒーター,クローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,CATVインターネット,バルコニー		
保険等	要2年17,000円		
備考	短期違約金あり、1年未満賃料1ヶ月分相当額、事務手数料16,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要日本セーフティ50%、GTN75% 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：西武新宿線 都立家政 徒歩15分 利用駅2：西武新宿線 沼袋 徒歩16分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニューワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

下落合駅

ハーモニーテラス高田馬場Ⅱ 203

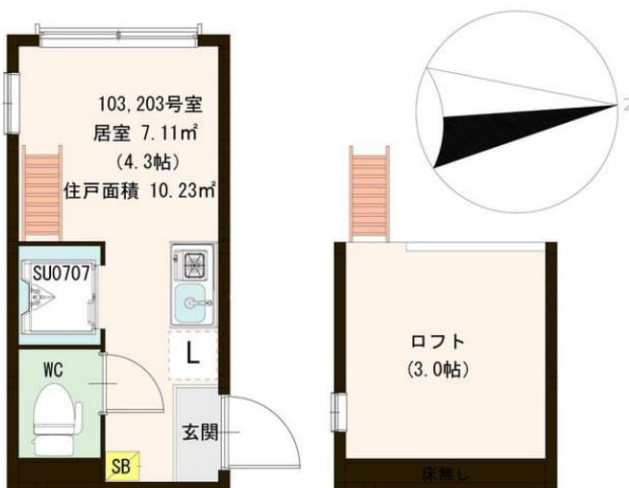
間取り
ワンルーム

専有面積
10.23㎡

築年月
2018年08月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,デザイナーズ,最上階,B・T別,シャワー,シャワールーム,
トイレ,ガスコンロ付,収納スペース,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,
室内物干し,プロパンガス,ロフト,フローリング,エアコン,インターネット対応,
モニタ付インターホン,ディンプルキー



物件種目	貸アパート
最寄駅	下落合
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 66,000円
	礼金 なし 敷金 なし 敷引 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区高田馬場3丁目24-8		
交通	西武新宿線 下落合 徒歩6分		
建物	建物名	ハーモニーテラス高田馬場Ⅱ 203	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	10.23㎡	
	間取内訳		
築年月	2018年08月	契約期間	2年
管理費等	3,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2022年07月11日退去予定	入居日	2022年7月18日
設備	B・T別,シャワー,シャワールーム,トイレ,ガスコンロ付,収納スペース,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,室内物干し,プロパンガス,ロフト,フローリング,エアコン,インターネット対応,モニタ付インターホン,ディンプルキー		
保険等	要 2年20,000円		
備考	クリーニング費用:38,500円 インターネット開通費用:16,500円 鍵交換費用:22,000円 事務手数料(客付け業者様):11,000円 町会費:300円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要(連帯保証人有プラン 初回保証料30,000円)(連帯保証人无プラン 初回保証料50,000円)1年毎に更新料10,000円 利用駅1:JR山手線 高田馬場 徒歩8分 利用駅2:東京メトロ東西線 落合 徒歩13分		

みずいべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずいべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

東中野駅

グランヴァン東中野Ⅱ 101

間取り
1K

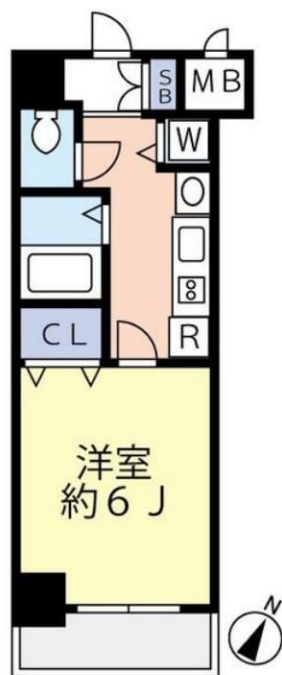
専有面積
21.84㎡

築年月
2002年07月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き、外観タイル張り、角部屋、B・T別、浴室乾燥機、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、C S、B S 端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東中野
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 67,000円 礼金 1ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目23-7		
交通	J R 総武・中央緩行線 東中野 徒歩7分		
建物	建物名	グランヴァン東中野Ⅱ 101	
	構造・規模	R C 8階建/1階部分	
	使用部分積	21.84㎡	
	間取内訳	洋室6	
築年月	2002年07月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2022年10月下旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、C S、B S 端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年18,000円		
備考	※入居可能日はあくまで予定です※※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月※2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月※クリーニング費用（退去時）：38,500円（税込）◆契約時諸費用◆ G V サポート 2 4（2年）：16,500円（税込） 鍵交換料：33,000円（税込）保険料：18,000円 2年 解約予告：45日前 G V サポート 2 4（2年）：15,000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 鍵交換代等：有 30,000円～ 利用駅1：東京メトロ東西線 落合 徒歩9分 利用駅2：J R 総武・中央緩行線 大久保 徒歩14分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660