

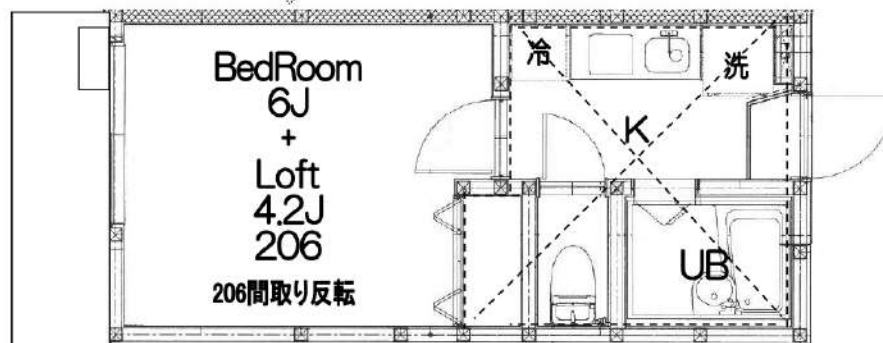
ティーケー-0 n t a k e



東急池上線

「御嶽山」駅 徒歩 **2** 分

築浅物件！



★防虫防カビ処理★

■害虫駆除
■浴室防カビ
■家庭用消火具
(タケノコ工業)

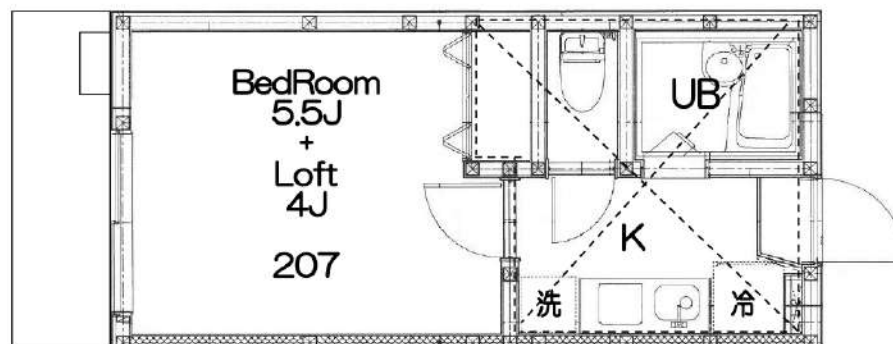
ITSCOM apartment
**インターネットが
無料で使えます!!**

○所在地 大田区東嶺町 4 5 - 6
○構造 木造 2 階建
○築年月 平成 2 9 年 3 月

賃貸条件

- 共益費 / 3, 0 0 0 円
- 礼金 / 1 ヶ月 敷金 / 無し
- 契約の種類 / 定期建物賃貸借契約
- 契約期間 / 2 年間 (再契約可)
- 再契約料 / 礼金として新賃料 1 ヶ月分
- 保証会社 (J I D) 加入要す 初回 5 0 %
2 年目以降 1 年毎 1 万円
- 特約事項 / 契約時、ルームクリーニング代は
借主負担 (3 6, 3 0 0 円)
- 保険 / 貸主指定の総合保険に加入要
東京海上ミレア (1 7, 0 0 0 円 / 2 年間)
- 中途解約の場合違約金として賃料 1 ヶ月分
- 家賃自動振替システム加入要 (月額 3 3 0 円)
- 防虫防カビ処理等 (6, 6 0 0 円)

※ 図面と現況が異なる場合、現況優先となります。



- TVモニター付オートロック
- IHコンロシステムキッチン (2 口)
- シューズボックス
- 浴室換気乾燥機
- バストイレ別
- 全照明 (LED)
- ウォシュレット
- 室内洗濯機置場
- フローリング
- ペアガラス
- 建物専用ダストBOX
- エアコン
- シャッター
- 全室ロフト
- 吹抜 (2F)
- バルコニー
- クローゼット
- ダブルロック
- ディンプルキー

2年間限定賃料！

205
206
207

70,000円

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ルール南品川 803

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	79,000円	9,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

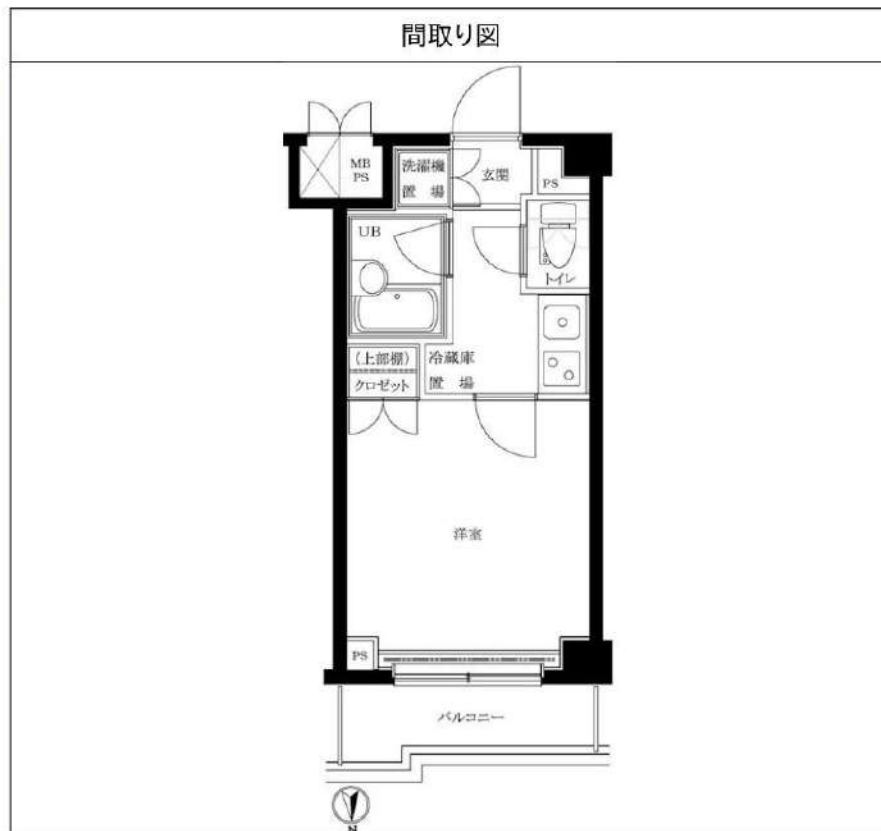
外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	79,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換代: 16,500円		
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目14-3		
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩13分 京急本線 新馬場駅 徒歩6分 京急本線 青物横丁駅 徒歩9分		
間取り詳細	8階: 洋室 6.00畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 8階建		
面積	20.30㎡	向き	北
築年月	2007年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2022年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,全室照明付き,浴室乾燥,浴室暖房,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考	タイル貼分譲賃貸。浴室換気乾燥機。TVモニター付インターホン。バス・トイレ別。二口ガスシステムキッチン。宅配BOX。		

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラビル1階

TEL 03-6279-2032

みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL 03-6205-5732

みずべや

池袋のお部屋

池袋店

豊島区池袋2-4-2YKビル1階

TEL 03-6907-2660

★ 分譲タイプ賃貸マンション

グランド・ガーラ五反田 1012号室

都営浅草線

池上線

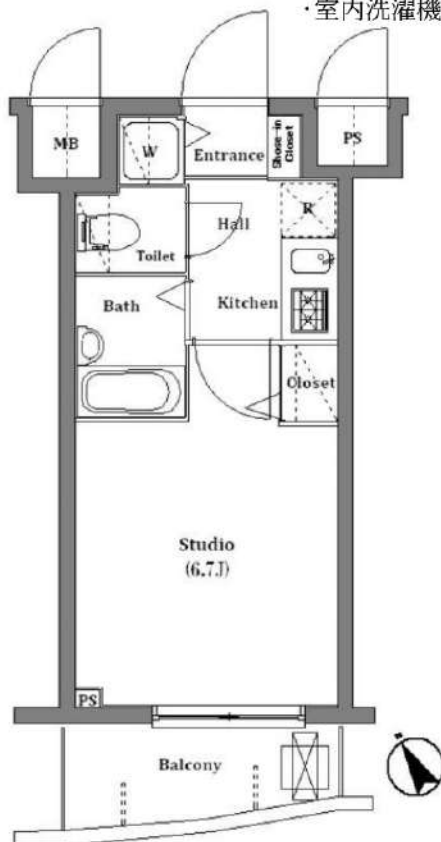
JR山手線

五反田駅 徒歩4分 大崎広小路駅 徒歩6分 五反田駅 徒歩5分

◆最寄り駅より徒歩4分！

設備充実！ 管理体制良好！

- ・TVモニターオートロック
- ・宅配BOX
- ・クローゼット
- ・グリル付2口ガスコンロ
- ・エアコン完備
- ・室内洗濯機置場
- ・浴室換気乾燥機
- ・ウォシュレット
- ・エアコン完備
- ・BS・CS(別途契約)
- ・インターネット対応(別途契約)
- ・駐輪場(別途契約)



* 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

O's partners chintai

賃料/月 89,000 円

共益費/月 10,000 円

物件概要

所在地
東京都品川区西五反田2-23-3

構造・規模
鉄筋コンクリート造 地上12階建

総戸数 131 戸
築年月 2005年10月

入居日 6月上旬
駐車場設備 有(空無)

間取 1K
平米数 20.76m²

契約条件

敷金 0ヶ月
礼金 1ヶ月

当社指定火災保険加入の事(20,000円)
鍵交換代: 22,000円~/1シリンダー(税込)
契約時クリーニング代: 38,500円(税込) 退去時償却
契約時事務手数料16,500円(税込)
更新料: 新賃料の1ヶ月分+16,500円(税込)
短期解約違約金有り(1年未満賃料1か月分)
法人契約の場合は敷金1ヶ月
保証会社必須
①エポスカード
初回保証料: 月額総賃料の40%~
更新保険料: 1年毎に10,000円~
②全保連
初回保証料: 月額総賃料の50%~
更新保険料: 1年毎に10,000円~
家賃決済サービス330円/月額(税込)

みずべや
が町のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニューフビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

プレール・ドゥーク品川仙台坂

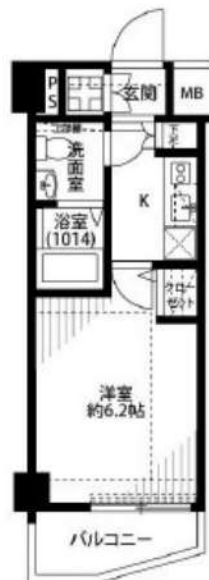
住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安全管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

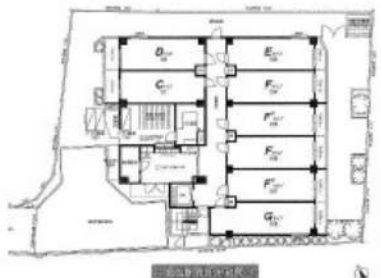
洋室約6.2帖 西向き 独立洗面台有

インターネット月額基本使用料無料(BBM-NET)

バス・トイレ別 浴室換気乾燥機付き



FLOOR PLAN



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

JR京浜東北・根岸線 大井町駅 徒歩6分

京急本線 青物横丁 徒歩7分

京急本線 鮫洲 徒歩7分

202号室

賃料 81,000円

管理費 8,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	20.72㎡
入居日	2022年07月中旬	内見	不可	7/6以降可	
「木下の賃貸」友の会費 1,800 円(税込)/月額					
所在地	東京都品川区南品川5丁目14-14				
構造	RC造	規模	5階建2階		
竣工日	2005年12月	総戸数	41戸		
駐車場施設	無	空き	無		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	0 円/月額		
ペット飼育	不可	ペット飼育の場合の敷金			
方位	西	ガス	※CDエナジーダイレクト推奨		
電気	※CDエナジーダイレクト推奨				

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1 ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知		
鍵交換費	26,400 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)
定額ルームクリーニング代	63,800 円(税込)	契約時支払い	

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターホン	○	洗淨機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

- ①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
- ②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額1,800(税込)円～
- ③定額ルームクリーニング代63,800円(税込)～
- ④CATV、BS・CS110°、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
- ⑤契約時、消毒代26,400円(税込)がかかります。

備考

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

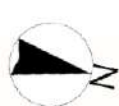


◆ 住み方を考えた設備を導入したマンション♪♪

◇ デザイン性 (外観コンクリート打ちっぱなし)

◆ ペット共生 (小型犬・猫併せて2匹まで)

◇ NET無料 (アイコネクト光 1Gbps)



□アクセス

東急池上線『雪が谷大塚』駅 徒歩 2分

東急東横線『多摩川』駅 徒歩 21分

□賃貸条件

賃料	106,000
礼金	1ヵ月
敷金	1ヵ月
管理費	8,000 円

□物件概要

名 称	エムズ南雪谷
住 所	東京都大田区南雪谷2丁目3-5
構造/規模	RC造/4階建
種 別	マンション
竣工年月	2021年3月

□その他

入居予定	・即日
更 新 料	・新賃料の1ヶ月分
保 険	・更新事務手数料 22,000 円(税込)
	・家財総合保険 17,000 円(2年間)
	・鍵交換代
	※任意 44,000 円(税込)
	・コンシェルジュ24 2年間費用
	※任意 22,000 円(税込)
そ の 他	・解約予告 1ヶ月前
	・退去時ルームクリーニング代
	入居者負担持約有 (退去時支払)
	・ペット飼育時敷金+1ヶ月
	原状回復費用全額借主負担

□保証会社

・保証会社利用 可能 (連帯保証人でもOK)

新たな価値を、未来の暮らしへ
全保連株式会社

株式会社イントラスト

①初回保証料：月額総賃料の30%+毎年10,000円

②初回保証料：8,000円+毎月月額総賃料の2%

※図面と現況に相違がある場合、現況を優先させていただきます。必ず現地をご覧下さい。ネット環境は仕様が変わる可能性があります。設備に関わらずご契約されたい通信会社に契約可能か事前にご確認※月額総賃料 毎月のお支払い金額の総額 (賃料+管理費) ※年間7月は引当手数料300円 (税別)

【設備・仕様】

木目フローリング	ビルトイン2口ガスコンロ	ウォッシュレット	インターネット無料	室内物干レワイヤー (洋室)
枕棚付パイプクローゼット	浴室暖房乾燥機	エアコン1基	人工大理石ワークトップ(キッチン)	室内物洗濯機置き場
ペット可 ※敷金+1ヶ月	宅配ボックス	モニタ付きインターホン	オートロック	メールBOX
共用部 防犯カメラ	リードフック (玄関)	追い焚き機能付き給湯器	大容量シューズBOX(36足)	ディンプルキー

※図面と現況に相違がある場合、現況を優先させていただきます。必ず現地をご覧下さい。ネット環境は仕様が変わる可能性があります。設備に関わらずご契約されたい通信会社に契約可能か事前にご確認※月額総賃料 毎月のお支払い金額の総額 (賃料+管理費) ※年間7月は引当手数料300円 (税別)

★分譲マンション★

〈デュオステージ蒲田〉

間取

1DK
+Wic

号室

501

専有面積

40.53
㎡

FOR RENT / WOOC CO.,LTD.

総戸数 126 戸

- ◆ 充実の多収納スペース ♪
- ◆ 浴室換気乾燥暖房機、食器洗い乾燥機付き
- ◆ 大田区役所まで約80m！

ペット飼育可！

イヌ・ネコどちらか1匹まで
(敷金+1ヵ月、飼育細則あり)



□アクセス

JR京浜東北線『蒲田』駅 徒歩3分
東急多摩川線・東急池上線

『蒲田』駅 徒歩5分

京急本線・空港線

『京急蒲田』駅 徒歩11分

□賃貸条件

賃料	153,000
管理費	15,000

礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月

物件概要	デュオステージ蒲田
住所	東京都大田区蒲田5丁目40-11
構造/規模	RC造/地上15階
種別	マンション
竣工年月	2019年9月

その他	入居予定 ・5月27日工事完了予定
更新料	・新賃料の1ヶ月分
保険	・更新事務手数料 22,000 円(税込) ・家財総合保険 20,000 円(2年間)
	・鍵交換代 ※任意 99,000 円(税込)
	・コンシェルジュ24 22,000 円(税込)
その他	・解約予告 1ヶ月前 ・退去時ルームクリーニング代 入居者負担特約有(退去時支払) ・ペット飼育の場合、敷金+1ヵ月、 原状回復費用は借主負担。

□保証会社
・保証会社利用 可能 (連帯保証人でもOK)



①初回保証料：月額総賃料の30%+毎年10,000円
②初回保証料：8,000円+毎月月額総賃料の2%
※月額総賃料 毎月のお支払い金額の総額 (賃料+管理費)

【設備・仕様】

リネン庫 (洗面所)	24時間管理システム	BS/CS ※別途契約
エレベーター	グリル付きキッチン	3面鏡付き独立洗面台
auひかりマンション導入済み	宅配ボックス	メールボックス
食器洗い乾燥機	システムキッチン	2口IHコンロ
ウォシュレット	浴室換気乾燥暖房機	シングルレバーシャワー水栓
エアコン1台	ウォークインクローゼット	大型シューズボックス
ノンタッチキー	ダブルロック	モニター付きオートロック
設計・建設住宅性能評価書 取得	断熱等性能等級「4」取得	防災備蓄倉庫

※図面と現況に相違がある場合、現況を優先させていただきます。必ず現地をご覧下さい。ネット環境は仕様が変更になる可能性があり、設備に関わらずご契約されたい通信会社に契約可能か事前にご確認下さい。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

アクセス蒲田 302

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	73,500円	10,000円

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[備考] クラブアセット:20,000円(契約時)、クリーニング費用:38,500円(退去時)、鍵交換費用:38,500円(退去時)		
物件所在地	東京都大田区西蒲田7丁目35-5		
交通	京浜東北線 蒲田駅 徒歩6分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩4分		
間取り詳細	洋室 5.60畳, K 1.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 12階建		
面積	20.45㎡	向き	南
築年月	2010年1月1日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2022年6月下旬 予定
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	バス・トイレ別、ガスコンロ、ガスコンロ設置済、2ロコンロ、システムキッチン、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、フローリング、光ファイバー、温水洗浄便座、浴室乾燥、クローゼット、シューズボックス、24時間緊急通報システム、2F以上、ガスキッチン、ガス給湯、ダブルディンプルキー、モニターオーロック、人感照明センサー、洗面化粧台、24時間換気システム、インターホン、マルチメディアコンセント、角住戸、分譲タイプ、エレベーター、宅配BOX、外壁タイル張り、24時間ゴミ出し可、防犯カメラ、メールボックス、敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	ペット可、ルームシェア不可、飲食店不可、外国人相談、楽器使用不可、高齢者不可、事務所不可、二人入居不可、法人可		
損害保険	要 18,000円(2年)		
保証会社	必須 お問い合わせください		
備考	引越業者指定有り:ベスト引越サービス 鍵交換費用・クリーニング費用は審査状況により先払いのケース有り ペット飼育可能(小型犬・猫1匹まで)敷金1ヶ月追加 法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加その他、審査状況により敷金追加ケース有り 12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金月額賃料1ヶ月分 解約予告2ヶ月前 アセットでんき加入必須		

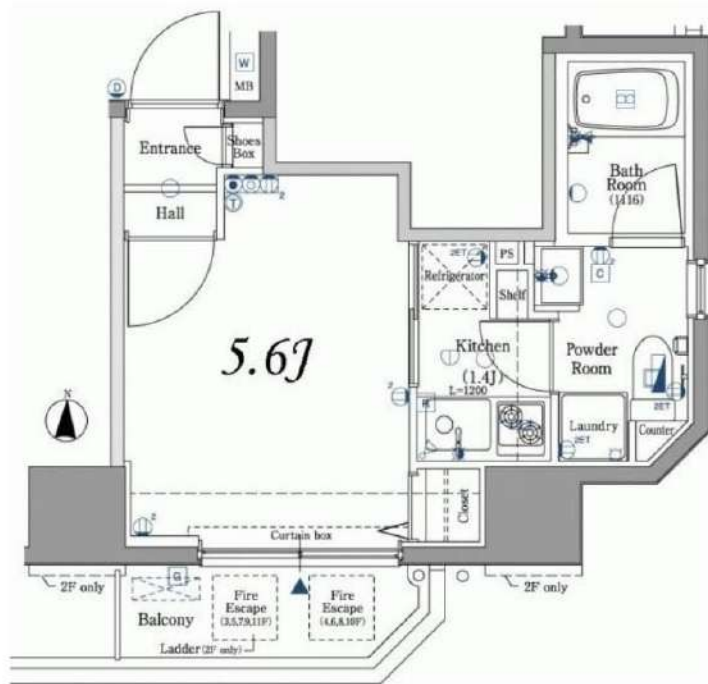
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



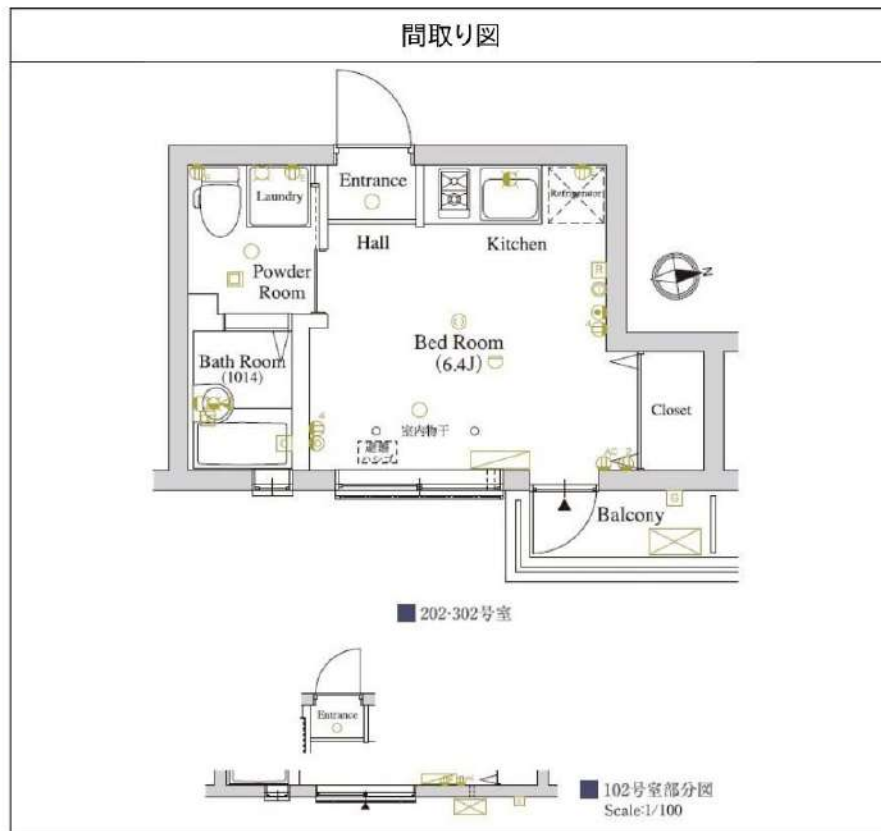
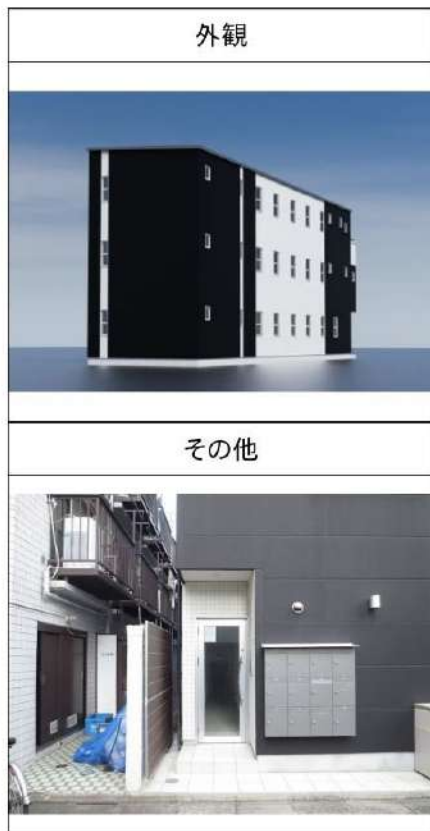
みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

アクセス北品川 202

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	77,000円	3,000円

敷金/保証金	77,000円	礼金/権利金	77,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	5,500円		
その他費用	(備考) 室内消毒代 16,500円(契約時)、鍵交換代 22,000円(契約時)		
物件所在地	東京都品川区北品川3丁目9-25		
交通	京急本線 新馬場駅 徒歩4分 山手線 品川駅 徒歩19分		
間取り詳細	洋室 6.4畳		
構造	鉄骨 2階 / 3階建		
面積	16.13㎡	向き	東
築年月	2016年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2022年6月27日	入居時期	2022年7月中旬 予定
駐車場	無		
設備	バス・トイレ別、シャワー、ガスコンロ、ガスコンロ設置済、2口コンロ、システムキッチン、エアコン、室内洗濯機置場、オートロック、フローリング、温水洗浄便座、クローゼット、2F以上、CATV、ガスキッチン、ガス給湯、外壁タイル張り、敷地内ゴミ置き場、メールボックス		
入居諸条件	ペット不可、ルームシェア不可、外国人相談、楽器使用不可、高齢者不可、事務所不可、二人入居不可、法人可		
損害保険			
保証会社	必須 ジェイリース: 初回保証料は家賃+管理費+サポートパック合計の50%、1年毎に継続保証委託料は1万円。		
備考	【契約時】 ・日神住宅サポートパック(24時間受付対応、住宅総合保険含む) ①個人契約: 月/930円 ②法人契約: 2年/23,400円(30㎡未満)※法人包括保険相談可・保証会社(リース)利用必須 初回保証料: 賃料、管理費、サポートパック料の50% 1年毎に継続保証料 10,000円 敷金: 審査状況により追加ケース有り、解約予告1ヶ月前、駐輪不可		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

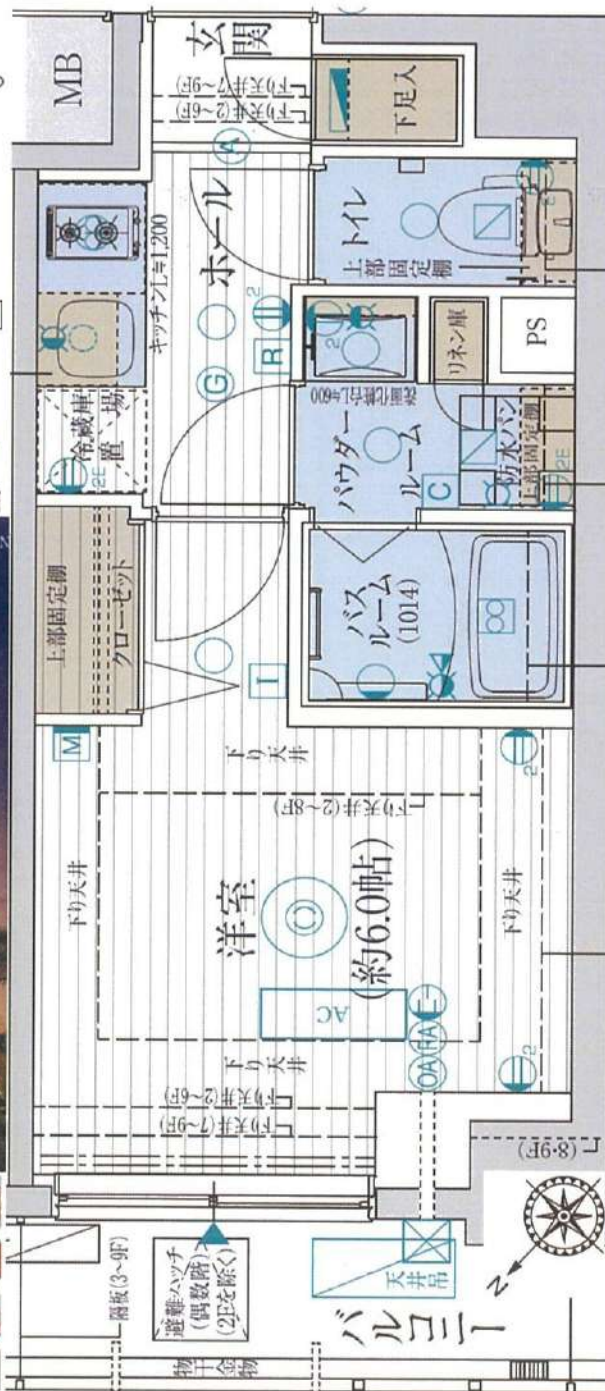
みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

駅からフラットアプローチ、約**110**mの地。

ESTEM PLAZA
SHINAGAWA
NISHIKOYAMA

← 徒歩**2**分(約110m) →



種別物件	分譲デザイナーズマンション エステムプラザ品川西小山 406号室
賃料	98,660円
敷金	1ヶ月分 / 礼金: 1ヶ月分 共益費: 10,540円
住所	品川区小山6-1-4
交通	東急目黒線「西小山駅」徒歩2分
建物	契約時事務手数料1万円(税込) 鉄筋コンクリート造・地上9階建総戸数52戸 駐車 自転車36台(月額1000円)、ミニバイク3台
専有面積	21.53㎡
保証会社	加入必須。更新料、新賃料の1ヶ月分 解約2ヶ月前予告、解約時月割り
竣工	令和1年11月25日
契約期間	2年
火災保険	17,000円(2年契約)～
ペット	飼育料500円(月額)
備考	ペット飼育の場合、退去時に消毒代2万円別途消費税必要 エステム安心クラブ入会費5千円(別途消費税・契約時)。 エステム安心クラブ月額800円(別途消費税・月額)
①室内クリーニング代	35,000円(別途消費税)
②鍵交換代	30,000円(別途消費税)
①・②を退去時に敷金から相殺。	
退去済、内見可、6月下旬入居可	
☆周辺に商店街あり、約150店舗	
★Wi-Fi無料(UCOM光)★薬局(あけぼの薬局)まで徒歩2分	
★スーパー駅周辺から物件まで徒歩4分	
★コンビニ(ファミリーマート)まで徒歩2分	
★銭湯(恵比寿湯)まで徒歩7分	
★24時間ジム(ファストジム)まで徒歩1分	
★事務所可★ペット可(小型犬2匹まで)★2人入居可	
★独立洗面台★宅配ボックス有●民泊禁止	
★セントラル警備保障★住戸ダブルロック★防犯カメラ14台	
★浴室暖房乾燥機★玄関オートライト★ディンプルキー	
★24時間換気システム★24時間ゴミ出し可★シャワートイレ	
★バス・トイレ別★室内洗濯機置場★モニター付インターフォン	
電気・都市ガス、上下水道、オートロック、2ロガスコンロ	

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4 東武ビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3 泉川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2 YKビル1階
TEL 03-6907-2660

物件確認番号

10037

AZEST CHIDORICHO

AZEST 千鳥町

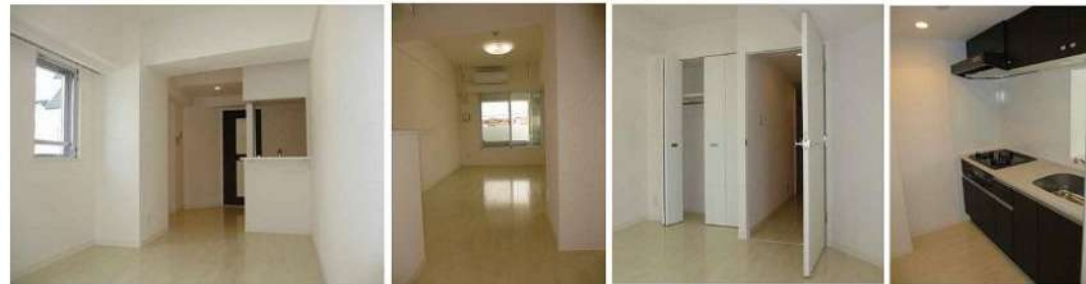
ペット相談
(犬 or 猫)



2路線利用可

多彩な
交通アクセス

4階部分 角部屋



- ◆二面バルコニー
- ◆各部屋2面採光の明るいお部屋



area information

セブンイレブン 約 250m
千鳥郵便局 約 270m
サミットストア 約 670m

LDKエアコン	フローリング	システムキッチン	追焚付 オートバス	浴室換気乾燥機
シャワートイレ	24時間換気 システム	BS・CS	カラー TVモニター付 インターホン	玄関 ダブルロック
オートロック	宅配ボックス	インターネット 無料		

建物一括タイプのため、ご利用条件が変更になる場合もございます。
変更日については、急なご連絡になることもありますのでご了承下さい。

賃料120,000円 管理費 10,000円

交通 東急多摩川線『武蔵新田』駅徒歩 5 分
東急池上線『千鳥町』駅徒歩 7 分

所在地	大田区千鳥 2-12-5
築年月	2013 年 12 月
構造	RC 造 7 階建
総戸数	73 戸
面積	41.04 m ²

礼 金	1 ヲ月	*ペット飼育者：敷金 1 ヲ月追加 償却 0.5 ヲ月追加
敷 金	1 ヲ月	
償 却	1 ヲ月	
期 間	2 年間	
入 居	6 月下旬	

- ・家財保険：23,000 円
- ・鍵交換代：33,000 円 (税込)
- ・除菌消臭代：8,800 円 (税込)
- ・24 時間緊急対応登録料：16,500 円 (税込)※契約時のみ
- ・保証会社初回保証料：総賃料の 50% (月次保証料 1%)
- ・更新料：新賃料の 1 ヲ月分
- ・更新事務手数料：0.55 ヲ月 (税込)
- ※非喫煙者希望
- ※エアコン：LDK1 台以外は残置扱い

備 考

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660