

貸マンション

人形町駅

スカイコート日本橋人形町第二(スカイコートニホンバシニンギョウチョウダイニ) 901

間取り
1K

専有面積
18.63㎡

築年月
1999年07月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、角部屋、B・T別、IHクッキングヒーター、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	人形町
間取タイプ	1K
賃料	70,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都中央区日本橋人形町3丁目12		
交通	都営浅草線 人形町 徒歩1分		
建物	建物名	スカイコート日本橋人形町第二(スカイコートニホンバシニンギョウチョウダイニ) 901	
	構造・規模	SRC 10階建/9階部分	
	使用部分積	18.63㎡	
	間取内訳	洋6	
築年月	1999年07月	契約期間	2年
管理費等	14,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、IHクッキングヒーター、収納スペース、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー		
保険等	要 2年22,000円		
備考	シジミサポート24：20,000円 事務手数料：16,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 総額賃料60% 鍵交換代等：有 28,000円～ 利用駅1：東京メトロ日比谷線 人形町 徒歩1分 利用駅2：都営新宿線 浜町 徒歩9分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



2022年11月末までの申込に限り フリーレント1ヶ月キャンペーン★



Art Avenue オススメポイント!!

インターネット無料★最大通信速度 1Gbps♪ 入居したその日から
差せば使えるタイプ♪ 安心のオートロック・カラーモニター付イン
ターホン♪ シャワー付独立洗面台・浴室乾燥機・システムキッチンな
ど設備充実★



● 敷金なし物件で図面記載以外の保証会社を利用される場合、敷金1ヶ月が追加になる場合がございます。 ● 広告掲載 2022年11月末迄
● 図面と現況が異なる場合は現況優先となります。写真は同物件・別部屋の場合がございます。 ● 消費税込相当分は別途するものとします。
● 図面記載の寸法は目安です。現況優先となりますので、必ずご自身で採寸をお願いいたします。 ● 洗濯バンの寸法は外寸です。
● 本物件の敷金・礼金・保証料は、お申し込みの際に必ずご確認ください。 ● 本物件の敷金・礼金・保証料は、お申し込みの際に必ずご確認ください。

アイルグラン 201

アイルグラン

都営新宿線 大鳥 駅 徒歩9分
JR有楽町線 亀戸 駅 徒歩28分
都営新宿線 東大鳥 駅 徒歩13分

〒136-0072 東京都 江東区 大鳥 8-1-2

入居時期 2022年12月上旬

賃料	74,000円	共益費	3,000円
敷金	--	礼金	--
● 契約形態 :再契約型定期借家		● 契約期間 2年	
● 解約予告 :1ヶ月前通知		● 敷金償却 :	
● 再契約料 :新賃料の1ヶ月分		● 再契約事務手数料 :	
建物概要			
● 構造 木造 3階建て (所属階2階)		● 総戸数 :12戸	
● 完成 2018年01月		● 間取 / 専有面積 :1K / 20.03㎡	
設備			
オールガス有タイプ / バスト別 / エアコン台数1 / コロガス 2口 設置済み / 洗濯機置場室内 / 照明台数1 / 収納数1 / シューズボックス数1 / バルコニー / 角部屋 / クロス張り / 浴室乾燥機 / 洗浄便座 / 暖房便座 / 洗濯洗面化粧台 / フローリング / TVモニター付インターホン / オートロック / デンプルキー / タブレットキー / スプロケット / 敷地内ごみ置き場 / インターネット接続可無料 / レジデンス / インターネット最大通信速度1Gbps※ 差せば使えるタイプ / 駐輪場あり敷地内各世帯1台まで利用不可 / BS / CS			
諸費用			
Art Club [月額] 1,320円 鍵交換代 22,000円 諸経費 1,100円			
その他条件			
● 保証会社加入必須 :スカイレント※ 月額費用の50% (スカイレント加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円 (非課税) ● 再契約型定期借家契約 ● 諸経費 書類作成 郵送料金 ● Art Club 家財保険 24時間サービスダイヤル ● 入居者様限定の福利厚生サービスをセットにしたサービス ● 契約開始後 1年未満解約の場合違約金 2ヶ月 (賃料+共益費) 有			

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

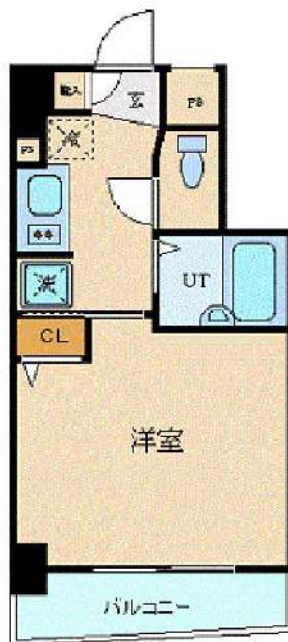
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

間取り図



基本情報

住所	東京都江東区新大橋 2丁目 21-9	号室	702
交通	1 都営新宿線森下駅 徒歩6分	間取り	1K
	2 総武線両国駅 徒歩8分	広さ	壁芯20.03㎡
	3 都営新宿線浜町駅 徒歩13分	方角	-
築年月	2009年7月	構造	RC・9階建
		現況	即時

賃料等

敷金	0ヵ月	礼金	1ヵ月
賃料	81,000円		
共益費	10,500円		

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●再契約料/新賃料の1ヵ月

■事務手数料22,000円 ■鍵交換代15,000円 ■室内清掃費55,000円 ■エクセレントシリーズ ■家具無し賃料81,000円 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (17GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可

設備

家具・家電付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / ベッド / 洗濯乾燥機 / テレビ / オートロック / 敷金不要 / 外国人可

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ペット ●デスク ●チェア
- カーテン ●カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。

詳しくはお問合せ下さい。

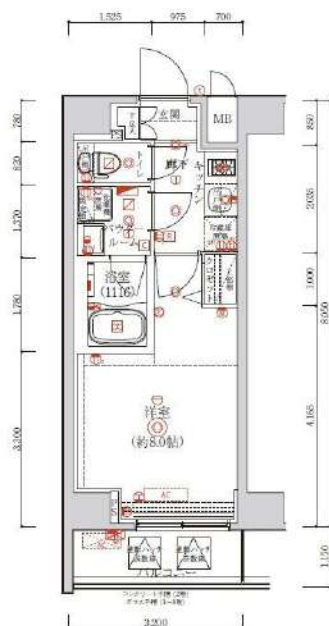


FOR RENT

賃料	間取り
84,000円	1K

外観

その他


間取り


※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 ※図面と異なる場合は現況を優先となります。

管理費等	管理費 15,000円 / 共益費 - / 雑費 -		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却	-/-	保証金	-
その他費用	「一時金」契約事務手数料:11000円 24時間サポート料:22000円 鍵交換費:22000円		
物件種別	マンション		
建物名	アルテシモキーファー 401		
物件所在地	東京都江東区北砂3丁目 3-15		
交通	都営新宿線「西大島」駅 徒歩 9分		
間取詳細	洋室(8.00畳)		
構造	鉄筋コンクリート造	総階数 9階	
専有面積	25.16㎡	向き	北
築年月	2021年4月	契約期間	普通借家契約 2年
駐車場	空無	入居時期	即入居
設備	管理室・メールボックス・システムキッチン・ガスコンロ設置済・2口コンロ・ガスレンジ付・バス・トイレ別・脱衣所・浴室乾燥・温水洗浄便座・洗面所独立・洗面所・鏡・洗面化粧台・エアコンBS・CS・ネット使用料不要・TVインターホン・マルチメディアコンセント・インターホン防犯カメラ		
入居諸条件	ペット(可)、楽器使用(不可)、性別(不問)、二人入居(相談)、法人(可)、留学生(可)、LGBTフレンドリー		
損害保険	有り 家財保険 24ヶ月 20,000円		
保証会社	《エポス》初回保証料40%(1年毎更新保証料なし、月額保証料800円) 《プレミアライフ》初回保証料50%(1年毎更新保証料なし、月額保証料940円)		
セールスポイント	1年未満の解約の場合、短期解約違約金賃料1ヶ月分 ペット飼育時敷金積み増し有り(小型犬1ヶ月、猫2ヶ月) 退去時クリーニング代55,000円(退去時精算) フリーレント1ヶ月 内見・申込はITANDI BBよりお願い致します。		

物件番号: T000010211401 情報更新日 2022年11月22日

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニューアールビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

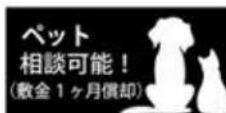
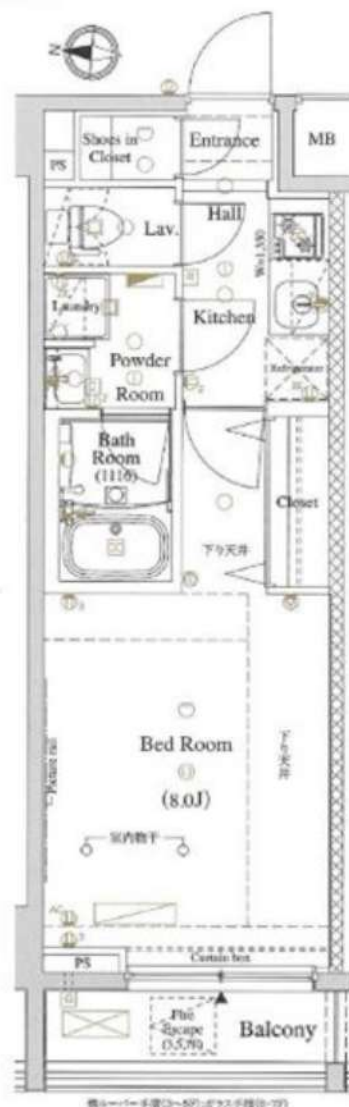


みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



AXAS-IARETH西大島



※別タイプモデルルームを参考写真です。

都営新宿線 『西大島』駅 徒歩4分
JR総武線・東武亀戸線 『亀戸』駅 徒歩10分

快適な生活を約束する充実の設備！



オートロック



TVモニター付
インターホン



フローリング



システムキッチン
(2口ガスコンロ)



独立洗面台



温水洗浄便座



浴室換気乾燥機



エアコン



インターネット無料
(シーファイブ)



BS/CS110°



宅配ボックス



エレベーター



防犯カメラ



24時間セキュリティ



ゴミ置場



駐車場(※1)



駐輪場(※1)



バイク置場(※1)

※1 駐車場・駐輪場・バイク置場 空き状況・金額等は下記へご確認ください

建物管理会社: 映エスティーコーポレーション TEL: 03-3208-8020

※電力会社指定: HTBエナジー

保証会社
加入必須

■新日本信用保証 ※下記プランを比べます。

①初回保証料プラン(賃料総額の50%)/年間保証料10,000円

②月額保証料プラン(賃料総額8万円未満…賃料総額の2.5%)/初回・年間保証料なし

(賃料総額8万円以上…一律2,000円)/初回・年間保証料なし

種 目	分譲賃貸マンション
間 取	1K
賃 料	83,500
管理費	10,000
条 件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	東京都江東区大島3-15-8
交 通	都営新宿線『西大島』駅 徒歩4分
建物名	アクサス イアース西大島
構 造	鉄筋コンクリート造
階 数	地上7階建
部屋番号	4階部分 402号室
専有面積	25.51㎡
築年数	2017年12月
契約期間	普通賃貸借契約 1年間
現 状	2月5日解約予定
入居予定日	2月中旬
更新	新賃料の0.5ヶ月分
更新事務手数料	0.275ヶ月分(税込)
解約通知	2ヶ月前
当社指定損害保険(1年間)	10,000円
契約事務手数料	3,300円(税込)
鍵交換代	27,500円(税込)
消臭除菌代	8,800円(税込)
あんしんサポートα(1年間)	16,500円(税込)
備考	※1年末満解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり

※回面と現況が異なる場合は現況優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

森下駅

ハーモニーレジデンス森下ステーションフロント 0408

間取り
1K

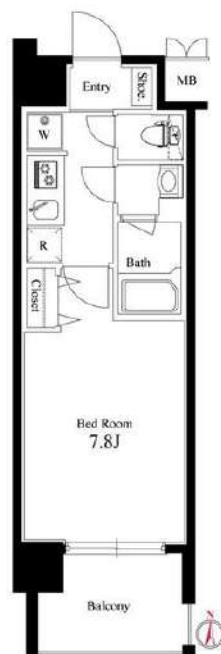
専有面積
25.50㎡

築年月
2014年11月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、ペット相談、二人入居可、高齢者相談、分譲タイプ、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	森下
間取タイプ	1K
賃料	87,000円
貸賃条件	礼金 なし 敷金 なし 敷引 17.40万円 保証金 2ヶ月

物件所在地	東京都江東区新大橋3丁目 8-9		
交通	都営新宿線 森下 徒歩1分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス森下ステーションフロント 0408	
	構造・規模	RC 11階建/4階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	洋7.8	
築年月	2014年11月	契約期間	1年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2022年12月4日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 1年12,000円		
備考	1万円UPで敷0礼0保0プランあり 保証金償却・付帯費用がございいますので必ずお問合せください。 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要シノケン保証 第1指定：シノケン 初回50%（最低5万）※連付30%（最低3万） 月々600円+税 利用駅1：都営大江戸線 森下 徒歩5分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

フィース水天宮前 414

江東区佐賀2-7-2

RC造 地下1階付地上8階建て (2009年3月築)

賃料: 115,000円 / 管理費10,000円

敷金: ゼロ (ペット飼育時1ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: ゼロ

火災保険: 15,000円

退居クリーニング代金: 64,000円(税別/先払い)

SEED24(緊急駆付け): 15,000円(税別)

鍵交換代金: 30,000円(税別)

保証会社: 初回/月額賃料等の50%〜 年/10,000円

※上記枠内の費用必須

※賃貸が15日以降の場合、前家賃が必要です

その他条件等

包括保険利用可 / 借家人賠償1000万円以上のもの

保証会社 / エボス・日本セーフティー・GTN・他

外国籍の方、入居可能

(保証会社エボスGTN / 初回100%・月次3%)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

短期解約違約金の設定あり

(1年以内 2ヶ月 / 2年以内 1ヶ月)

共用部

駐車場・バイク置場・駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

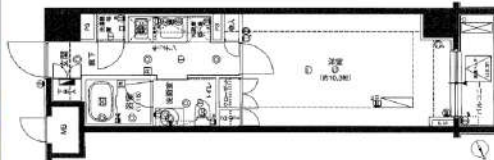
共用部管理会社 : コミュニティワン(株)
03-5435-6201

外観



間取り

1K 32.02㎡ (洋室10.3帖)



最寄り駅

東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩7分

都営大江戸線 清澄白河駅 徒歩11分

契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約)

更新: 新賃料 1 ヶ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

空室 / 即入居可 / 内見: 現地対応

エントランス



仕様/制限

ペット飼育可(犬/猫2匹まで)

モニター付きオートロック・ドアツーロック・ディンプルキー

システムキッチン・2口ガスコンロ・レンジフード

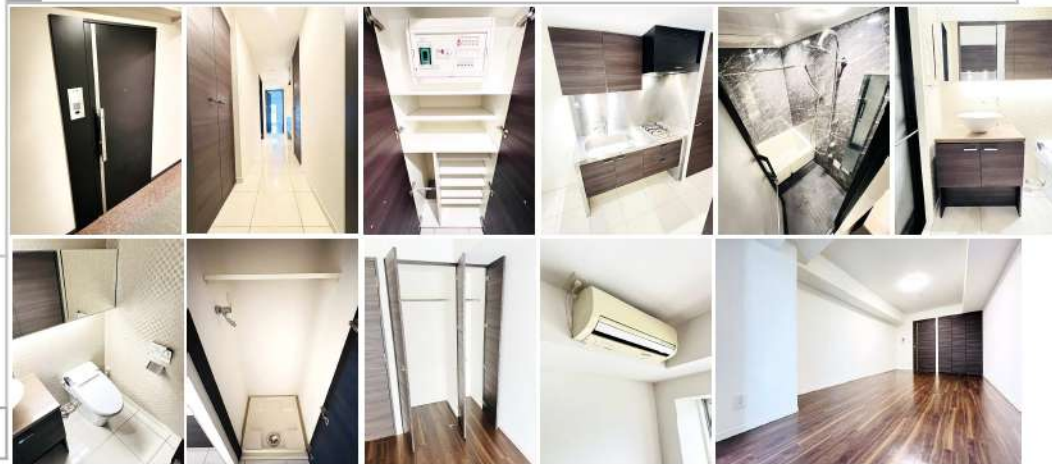
バス/トイレ別・ウォシュレット・室内洗濯機置場・浴室乾燥機・独立洗面台

エアコン・火災報知機・エレベーター・クローゼット

BS・CS・24時間ゴミ置き場・防犯カメラ

室内

※広告有効期限 2023年11月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

東日本橋駅

クリオ東日本橋 402

間取り
1LDK

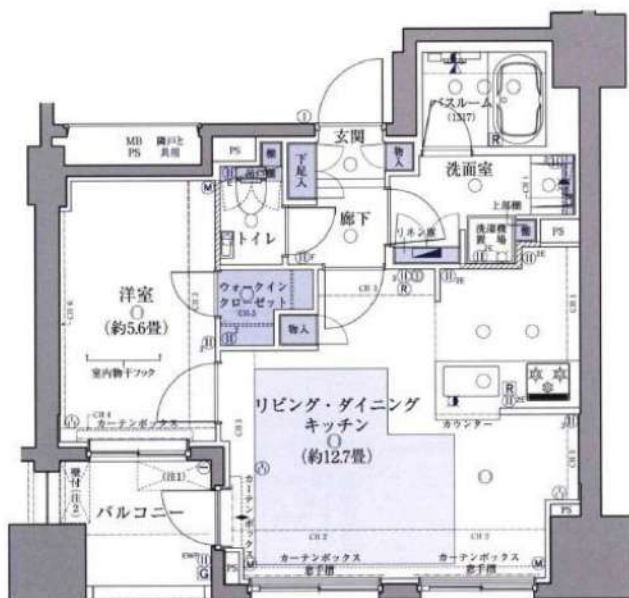
専有面積
44.55㎡

築年月
2017年03月

定期借家

チェックポイント！

バイク置場有(2,000円/月)、駐輪場有(200円/月)、主要採光面：西向き、事務所使用不可、SOHO使用不可、喫煙不可、楽器不可、DIY不可、ペット不可、保証人不要、ルームシェア不可、二人入居可、分譲タイプ24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレタンクレストイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチンシステムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、食器乾燥機、浄水器、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、床暖房、エアコン...



物件種目	貸マンション
最寄駅	東日本橋
間取タイプ	1LDK
賃料	185,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中央区東日本橋3丁目11-2		
交通	都営浅草線 東日本橋 徒歩1分		
建物	建物名	クリオ東日本橋 402	
	構造・規模	RC 12階建/4階部分	
	使用部分積	44.55㎡	
	間取内訳	洋5.6 LDK 12.7	
築年月	2017年03月	契約期間	10年
管理費等	25,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、追焚機能、浴室暖房浴室乾燥機、トイレタンクレストイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立ガスコンロ付、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル、食器洗浄乾燥機、食器乾燥機、浄水器、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボ...		
保険等	要 2年21,800円		
備考	西向き 契約事務手数料：11,000円 くらしーど24：16,500円 賃貸保証：加入要 エポスカード、またはジェイリース どちらも初回保証料、総賃料の50パーセント。月次保証料1500円。年次更新保証料、口座振替手数料0円。 利用駅1：都営新宿線 馬喰横山 徒歩1分 利用駅2：J R 総武本線 馬喰町 徒歩3分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660