



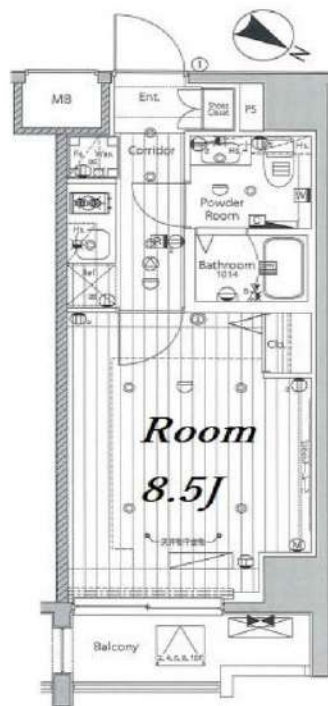
メイクス浅草EAST 204

賃貸マンション



利便性抜群の上野駅へ直通3分！近隣には商店街や利便性多数★ネット無料！

1K	専有面積	26.00㎡
賃料	80,500円	
管理費	12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2023年01月16日	



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

◆アクセス

東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅徒歩 11分

常磐線「南千住」駅徒歩14分

◆物件概要

- ・住所/東京都台東区東浅草2丁目 26-10
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 11階
- ・築年数/2021年12月
- ・駐車場/要問い合わせ ・駐輪場/設備 有 ・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/北東
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500 円 (税込)

◆初期費用

- ①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%
- ②決済手数料：毎月550円(税込)
- ③損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
- ④当月分日割賃料
- ⑤翌月分賃料
- ⑥その他費用/安心入居サポート (税込・必須) :16500円 鍵交換費用 (税込・必須) :27500円

◆入居諸条件

ペット(相談), ルームシェア(相談), 外国人入居(相談), 学生専用(可), 楽器使用(相談), 高齢者(相談), 子供(不可), 事務所(不可), 性別(不問), 単身(可), 二人入居(相談), 法人(可), 未成年契約(不可)

◆設備

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニター付オートロック,角住戸,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,24時間換気システム,2ロコンロ,B.S.,C.S.,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリング,マルチメディアコンセント,ユニットバス,温水洗浄便座,高速ネット対応,室内洗濯機置場,人感照明センサー,洗面化粧台,洗面所独立,洗面台,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場

◆備考

短期解約違約金有 (1年末満解約賃料+管理費1.5ヶ月分)
2ヶ月前解約予告
先行申込可
法人契約の場合：礼金1か月追加で法人規定に相談可能
退去時ルームクリーニング費用(税込):39,600円
退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：13,200円/台
ネット無料：つなぐネット (全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合は有)
ペット飼育相談 (小型犬または猫2匹まで) 飼育の際は1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却
楽器使用相談可：但し消音機能付き・他の居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

- ・ファミリーマート 吉のや日本堤店
- ・まいばすけっと 千束4丁目店
- ・業務スーパー 浅草店
- ・JJカフェイン千束通店

※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



プラムハウス日本橋

限定！
フリー
レント

2ヶ月

SOHO
相談可能！
(敷金2ヶ月)

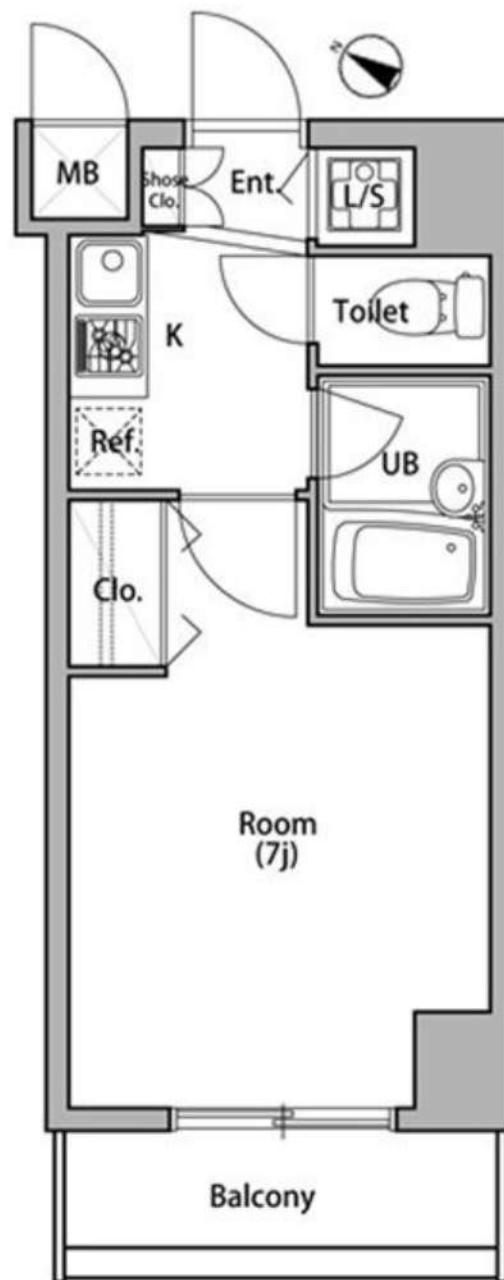


都営新宿線 『馬喰横山』駅 徒歩 3分
JR総武本線 『馬喰町』駅 徒歩 4分
東京メトロ日比谷線 『小伝馬町』駅 徒歩 6分
都営浅草線 『東日本橋』駅 徒歩 8分
JR山手線・総武線・つくばエクスプレス
東京メトロ日比谷線 『秋葉原』駅 徒歩 10分

快適な生活を約束する充実の設備！

	オートロック		追い焚き		BS/CS110°
	TVモニター付 インターホン		室内洗濯機置場		メールボックス
	シューズボックス		クローゼット		宅配ボックス
	フローリング		エアコン		防犯カメラ
	システムキッチン		バルコニー		エレベーター
	2口ガスコンロ		インターネット (NTT)		駐輪場 (無料・※1)

※1 駐輪場 空き状況は下記にご確認ください。
建物管理会社: ㈱トラストアドバイザーズ TEL: 03-5846-8242
*浴室のジェットバス機能は貸主の修繕対象外となります。



種 目	賃貸マンション
間 取	1K
賃 料	85,000
管理費	7,000
条 件	礼金0ヶ月 敷金1ヶ月

所在地	東京都千代田区東神田1-13-1
交 通	都営新宿線『馬喰横山』駅 徒歩3分
建物名	プラムハウス日本橋
構 造	鉄筋コンクリート造
階 数	地上10階建
部屋番号	5階部分 502号室
専有面積	23.20㎡
築年数	2003年2月
契約期間	2年間
現 状	空 室
入居予定日	12月上旬
備 考	更新 新賃料の1ヶ月分 解約通知 2ヶ月前 当社指定損害保険 (2年間) 20,000円 鍵交換代 27,500円 (税込) ※ 保証会社必須: 全保連株式会社 ※ 保証料: 賃料+管理費の50% ※ 1年未満で解約の場合、違約金賃料2ヶ月分

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

浅草駅

ベルグレード浅草(ベルグレードアサクサ) 403

間取り
1K

専有面積
25.07㎡

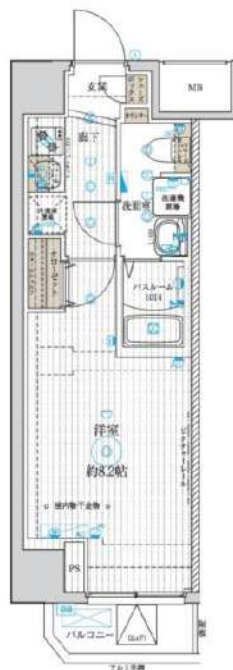
築年月
2022年10月



新築

チェックポイント！

バイク置場有、主要採光面：南東向き、事務所使用不可、DIY不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

浅草

1K

賃料 92,000円

礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	東京都台東区浅草5丁目 19-7		
交通	つくばエクスプレス 浅草 徒歩9分		
建物	建物名	ベルグレード浅草(ベルグレードアサクサ) 403	
	構造・規模	RC 11階建/4階部分	
	使用部分積	25.07㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年23,000円		
備考	★契約金は家賃と保険※仲手別途 ■入居中サポート/1500円/月 ■保険/23000円 賃貸保証：加入要 保証会社必須/〜50% 利用駅1：東京メトロ銀座線 浅草 徒歩15分 利用駅2：都営浅草線 浅草 徒歩15分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

クレイシア文京春日



写真はイメージです。
フローリングカラー：ブラウン
インターネットはギガプライズのみ利用可

保証会社加入必須

I、新日本信用保証

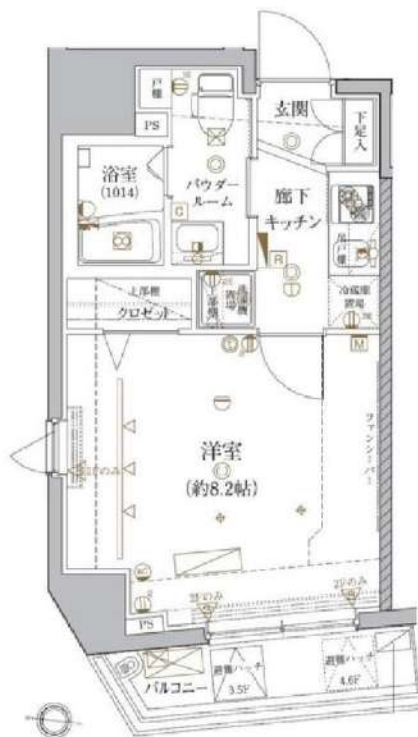
- ①初回賃料総額40%（年額1万円）
- ②初回賃料総額80%（年額無）
- ③学生プラン初回3万円4年間年額無
（5年目～年額1万円）※要学生証コピー
口座振替手数料 220円（税込）/月

II、クレディセゾン

- ①初回賃料総額40%（年額1万円更新）
※賃料（管理費込）が15万円以上年額1.4万円
- ②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー

◆契約時必要書類◆

- ご契約者様
- ・顔写真付身分証明書(1stコピー)
 - ・健康保険証(1stコピー)
 - ・住民票※マイナンバー非掲載
- ご入居者様
- ・顔写真付身分証明書(1stコピー)



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
501	96,500円

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都文京区 西片1丁目17-9		
交通	都営大江戸線 春日 徒歩4分 都営三田線 春日 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 後楽園 徒歩7分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 15階建		
専有面積	25.61㎡	開口部方位	西
総戸数	33戸	間取り	1K
築年月	2014/07	契約期間	2年
駐車場等	バイク置き場空有5,000円(税無) 月額、駐輪場空有6,000円(税無) 年額一括支払		
入居日	1月下旬 12/25退去(入居中)		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、バス・トイレ別、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、角部屋、2階以上の物件、ペット相談、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CATV、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、暖房便座、グリル、2面採光、収納、下駄箱、モニタ付オートロック、ゴミ置場、シリンダーキー(ディンプル)、二重床構造、ダブルロックキー、24時間緊急通報システム、マルチメディアコンセント、人感照明センサー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払): 48,400円(税込) FAST ASS1ST24/月額: 850円(税込) 室内除菌消毒代: 5,500円(税込) 鍵交換料: 25,300円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

湯島駅

プレール・ドゥーク文京湯島 402

間取り
1K

専有面積
25.63㎡

築年月
2021年07月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、ペット相談、分譲タイプ、B・T別、B・T同室、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、都市ガス、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	湯島
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 104,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区湯島3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 湯島 徒歩1分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク文京湯島 402	
	構造・規模	RC 15階建/4階部分	
	使用部分積	25.63㎡	
	間取内訳	K0 洋6.5 バス0 トイレ0 洗面所0 玄関・廊下0	
築年月	2021年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2022年12月21日予定
設備	B・T別、B・T同室浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、都市ガス、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター...		
保険等	要 2年		
備考	インターネット月額基本使用料無料 (BBM-NET) カギ交換代：27,500円 木下の消毒サービス：26,400円 定額ルームクリーニング：63,800円 木下の賃貸 友の会費：1,800円/月 更新料：新賃料 1ヶ月 利用駅1：都営大江戸線 上野御徒町 徒歩5分 利用駅2：東京メトロ銀座線 上野広小路 徒歩5分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

浅草駅

SYFORME浅草II(シーフォルムアサクサツ) 00701

間取り
1LDK

専有面積
40.42㎡

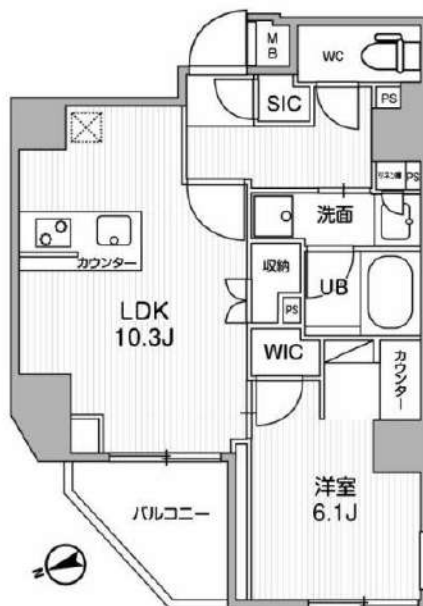
築年月
2022年07月



新築

チェックポイント！

バイク置場有(無料)、駐輪場有、主要採光面：西向き、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、CS、BS端子、光ファイバー、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、火災警報器(報知機)、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	浅草
間取タイプ	1LDK
賃料	163,000円
貸賃条件	礼金 なし 敷金 なし 敷引実費 保証金 なし

物件所在地	東京都台東区浅草3丁目3-4		
交通	都営浅草線 浅草 徒歩8分		
建物	建物名	SYFORME浅草II(シーフォルムアサクサツ) 00701	
	構造・規模	RC 10階建/7階部分	
	使用部分積	40.42㎡	
	間取内訳	水	
築年月	2022年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房...		
保険等	要		
備考	Goodアミール会員(24Hサポートのみ):8,800円 住宅総合保険(7レックス):18,000円 賃貸保証:加入要 エボス月次(FIS保険) 東京 利用駅1:都営浅草線 浅草 徒歩8分 利用駅2:東武伊勢崎・大井町線 浅草 徒歩8分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

浅草駅

プレール・ドゥーク浅草V 901

間取り
1LDK

専有面積
42.12㎡

築年月
2021年10月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、ベット相談、ルームシェア可、二人入居可、分譲タイプ、角部屋、B・T別、B・T同室、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浅草
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 164,500円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区浅草6丁目		
交通	東武伊勢崎・大師線 浅草 徒歩10分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク浅草V 901	
	構造・規模	RC 10階建/9階部分	
	使用部分積	42.12㎡	
	間取内訳	LDK 13 洋5.4	
築年月	2021年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、B・T同室、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2WAYキッチン、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー		
保険等	要 2年		
備考	4路線利用のできる「浅草」ペット可マンション 文京区・千代田区に近くて大学生にもおススメです！ 木下の消毒サービス：26,400円 定額ルームクリーニング：74,800円 木下の賃貸友の会費：2,400円/月 更新料：新賃料1ヶ月 利用駅1：東京メトロ銀座線 浅草 徒歩12分 利用駅2：都営浅草線 浅草 徒歩14分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターミナルビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ジェノヴィア秋葉原スカイガーデン

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都台東区台東3丁目 4-10	号室	301
交通	1 日比谷線御徒町駅 徒歩6分	間取り	1LDK
	2 都営大江戸線新御徒町駅 徒歩5分	広さ	壁芯41.59㎡
	3 山手線御徒町駅 徒歩10分	方角	東
築年月	2018年11月	構造	RC・11階建
		現況	期日指定 2023年1月下旬

賃料等

敷金	0ヵ月	礼金	0ヵ月
賃料	178,000円		
共益費	10,500円		

●SBI日本少額短期保険/20,000円 契約期間2年 ●再契約料/新賃料の1ヵ月

■鍵交換代30,000円 ■室内清掃費95,000円 ■ラグジュアリーシリーズ ■家具無し賃料178,000円 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■家具家電撤去費用49,500円 (税込) (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満)・2ヶ月分 (半年未満) ■モバイルwifi (17GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■ペット相談可 ■ペット飼育時礼金1ヶ月追加 ■海外審査相談可 ■鍵交換代 (最終請求時) ■退去時クリーニング代 (最終請求時)

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / 人感照明センサー / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / グリル付 / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 礼金不要 / 外国人可

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
 - ベッド ●デスク ●チェア
 - カーテン ●カーテン ●その他備品
- ※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660