

貸マンション

小田栄駅

メインステージ川崎 I V 0402

間取り
ワンルーム

専有面積
25.31㎡

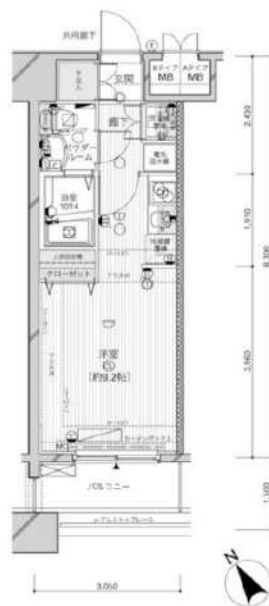
築年月
2008年03月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(フリーレント30日)、バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、DIY不可、ルームシェア可、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、IHクッキングヒーター、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



図 TYPE.B scale=1/62.5
住居専用地域/25.31㎡(7.84坪) バルコニー面積/4.57㎡(1.38坪)



物件種目	貸マンション
最寄駅	小田栄
間取タイプ	ワンルーム
賃料	賃料 64,500円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区大島上町 1-5		
交通	J R南武線 小田栄 徒歩11分		
建物	建物名	メインステージ川崎 I V 0402	
	構造・規模	RC 13階建/4階部分	
	使用部分積	25.31㎡	
	間取内訳	洋室9.2畳	
築年月	2008年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、IHクッキングヒーター、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、CS、BS端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付オートロック、モ...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	フリーレント30日退去時鍵交換費無償ネット込(ファイバーゲート)引越し業者指定保証会社必須 ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要家賃総額の50%~		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿エントールビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



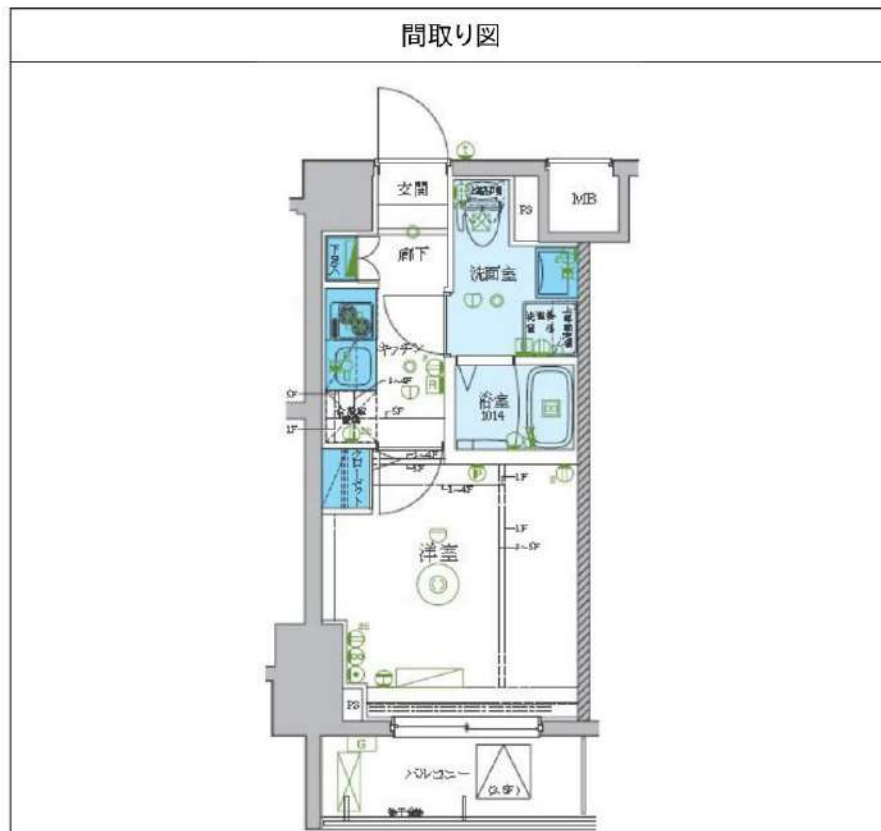
みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

レグゼ梶ヶ谷 104

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	72,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※ギガプライズ】ペット2匹飼育可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※ギガプライズ】ペット2匹飼育可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	72,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市高津区梶ヶ谷1丁目1-2		
交通	東急田園都市線 梶ヶ谷駅 徒歩8分 東急田園都市線 溝の口駅 徒歩23分 南武線 武蔵溝ノ口駅 徒歩23分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 6階建		
面積	21.12㎡	向き	西
築年月	2015年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2023年3月22日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, オートロック, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032

みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

みずべや
池袋のお部屋

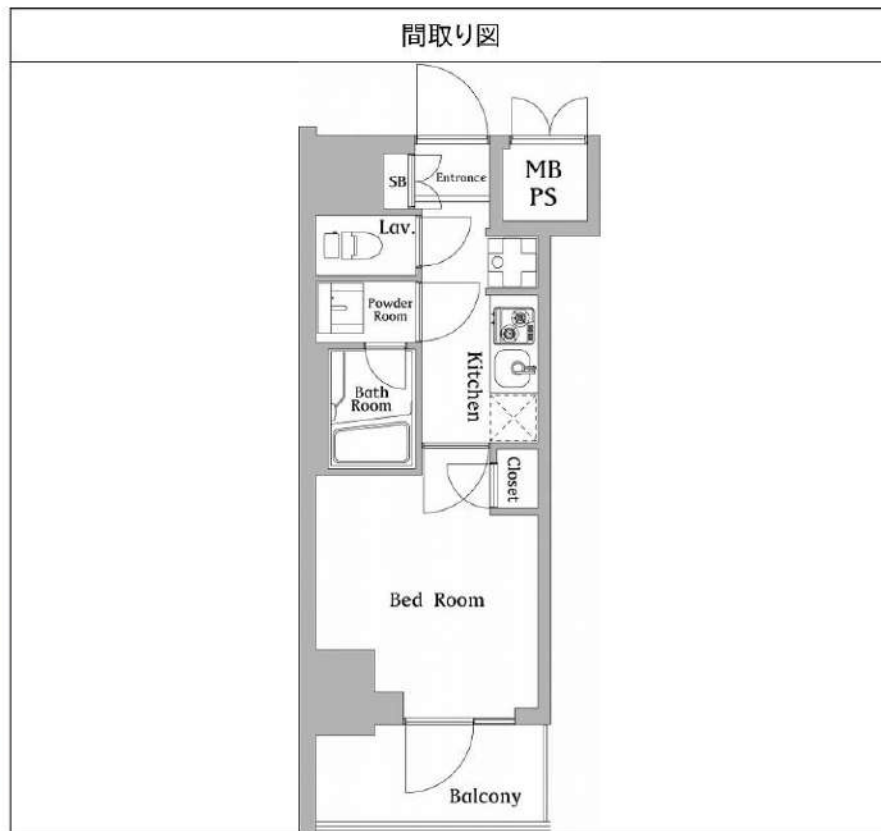
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ハーモニーレジデンス川崎#002 908

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	77,500円	14,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋 バス・トイレ・洗面完全独立タイプ

ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋 バス・トイレ・洗面完全独立タイプ



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町22-1		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩10分 京急本線 京急川崎駅 徒歩13分 南武線 八丁畷駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 14階建		
面積	20.61㎡	向き	南東
築年月	2016年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2023年2月20日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

小島新田駅

T Fレジデンス川崎殿町E A S T 408

間取り
1K

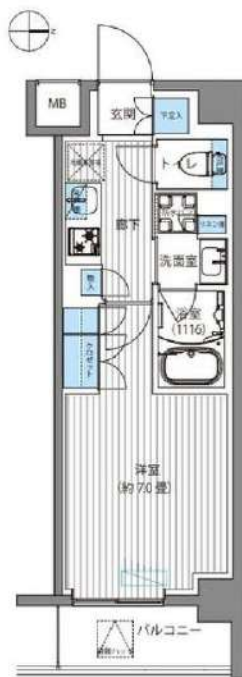
専有面積
25.31㎡

築年月
2021年02月

敷金0!! 礼金0!! キャンペーン
記載内容条件3月末日まで有効

チェックポイント!

バイク置場有(3,300円/月)、駐輪場有(無料)、主要採光面：東向き、24時間換気システム、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	小島新田
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 79,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区殿町3丁目23-10		
交通	京急大師線 小島新田 徒歩9分		
建物	建物名	T Fレジデンス川崎殿町E A S T 408	
	構造・規模	R C 7階建/4階部分	
	使用部分積	25.31㎡	
	間取内訳	洋7	
築年月	2021年02月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場	空無 22,000円/月		
現況	居住中 2023年02月18日退去予定	入居可能時期	2023年3月上旬予定
設備	B・T別シャワー追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	1年未満短期解約違約金あり(賃料+管理費の1か月分) エンドユーザー向けサイトであれば広告掲載承諾確認の電話・FAX不要 契約事務手数料: 11,000円 アクト安心ライフ24: 8,800円/年 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要、ジェイリース(初回保証料50%・月額保証料1%) 外国籍の方ジェイリース(初回保証料100%・月額保証料1%) エポスROOM i D(初回保証料40%・月額保証料1%) 鍵交換代等: 有 27,500円〜 利用駅1: 京急大師線 大師橋 徒歩16分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

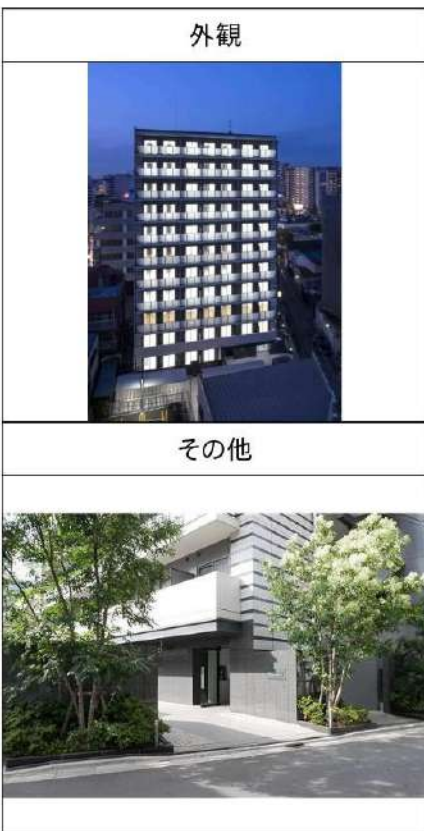
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ラフィスタ川崎 II 902

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	83,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】最寄りの『川崎駅』は大型商業施設や周辺の飲食店も充実しており、買い物や飲食店に便利!ペットと暮らせる 高級分譲賃貸マンション♪

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】最寄りの『川崎駅』は大型商業施設や周辺の飲食店も充実しており、買い物や飲食店に便利!ペットと暮らせる 高級分譲賃貸マンション♪



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	83,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区堀之内町9-5		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 京急本線 京急川崎駅 徒歩7分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩8分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 11階建		
面積	22.63㎡	向き	南西
築年月	2015年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2023年3月22日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階
TEL 03-6279-2032

みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ルール武蔵中原参番館 510

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,000円	6,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	84,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] TFD CLUB: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区宮内4丁目19		
交通	南武線 武蔵中原駅 徒歩12分		
間取り詳細	5階: 洋室 6.00畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 5階建		
面積	27.33㎡	向き	北
築年月	2020年1月中旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2023年2月20日	入居時期	2023年3月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,給湯,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,照明付き,洗面化粧台,洗面所独立,耐震ラッチ吊戸棚,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX		
入居諸条件			
損害保険	要 18,000円(2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考			

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



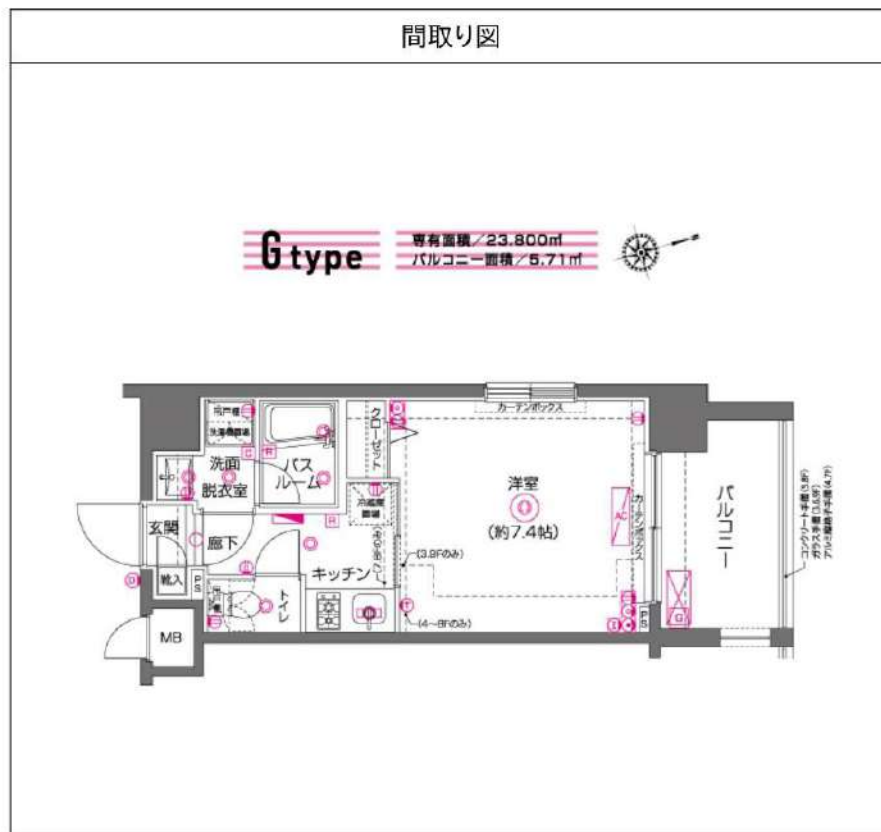
みずいばや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ZOOM川崎 907

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	85,000円	7,000円

敷金/保証金	85,000円	礼金/権利金	85,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区宮本町6-6		
交通	京急本線 京急川崎駅 徒歩5分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩8分 南武線 川崎駅 徒歩8分		
間取り詳細	9階: 洋室 7.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 9階建		
面積	23.80㎡	向き	北
築年月	2015年1月5日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフサポート、オリコフォレントインシュア/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: G ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや 水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや 歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3食川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや 池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

レアライズ武蔵小杉

JR南武線・横須賀線・湘南新宿ライン
 『武蔵小杉』駅 徒歩 9分
 東急東横線・目黒線『武蔵小杉』駅 徒歩10分

新築！NEW
 ペット
 相談可能！
 (敷金1ヶ月保証)

WiFi Free
 利用無料です
 独立洗面台
 あります。



快適な生活を約束する充実の設備！

- オートロック
- TVモニター付
インターホン
- フロアリング
- システムキッチン
(1口ガスコンロ)
- 温水洗浄便座
乾燥機能
- 留守番電話機能
- エアコン
- インターネット無料
(イーファイト)
- BS/CS11ch
- メールボックス
- 宅配ボックス
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ゴミ室
- 有線放送(31)
- パルク広場(32)
- 駐車場(31)

	201.1.1	201.1.2	201.1.3	201.1.4
20	90,000	90,000	90,000	90,000
21	89,500	89,500	89,500	89,500
22	89,000	89,000	89,000	89,000
23	88,500	88,500	88,500	88,500
24	88,000	88,000	88,000	88,000
25	87,500	87,500	87,500	87,500
26	87,000	87,000	87,000	87,000
27	86,500	86,500	86,500	86,500
28	86,000	86,000	86,000	86,000
29	85,500	85,500	85,500	85,500
30	85,000	85,000	85,000	85,000
31	84,500	84,500	84,500	84,500
32	84,000	84,000	84,000	84,000
33	83,500	83,500	83,500	83,500
34	83,000	83,000	83,000	83,000
35	82,500	82,500	82,500	82,500
36	82,000	82,000	82,000	82,000
37	81,500	81,500	81,500	81,500
38	81,000	81,000	81,000	81,000
39	80,500	80,500	80,500	80,500
40	80,000	80,000	80,000	80,000
41	79,500	79,500	79,500	79,500
42	79,000	79,000	79,000	79,000
43	78,500	78,500	78,500	78,500
44	78,000	78,000	78,000	78,000
45	77,500	77,500	77,500	77,500
46	77,000	77,000	77,000	77,000
47	76,500	76,500	76,500	76,500
48	76,000	76,000	76,000	76,000
49	75,500	75,500	75,500	75,500
50	75,000	75,000	75,000	75,000
51	74,500	74,500	74,500	74,500
52	74,000	74,000	74,000	74,000
53	73,500	73,500	73,500	73,500
54	73,000	73,000	73,000	73,000
55	72,500	72,500	72,500	72,500
56	72,000	72,000	72,000	72,000
57	71,500	71,500	71,500	71,500
58	71,000	71,000	71,000	71,000
59	70,500	70,500	70,500	70,500
60	70,000	70,000	70,000	70,000
61	69,500	69,500	69,500	69,500
62	69,000	69,000	69,000	69,000
63	68,500	68,500	68,500	68,500
64	68,000	68,000	68,000	68,000
65	67,500	67,500	67,500	67,500
66	67,000	67,000	67,000	67,000
67	66,500	66,500	66,500	66,500
68	66,000	66,000	66,000	66,000
69	65,500	65,500	65,500	65,500
70	65,000	65,000	65,000	65,000
71	64,500	64,500	64,500	64,500
72	64,000	64,000	64,000	64,000
73	63,500	63,500	63,500	63,500
74	63,000	63,000	63,000	63,000
75	62,500	62,500	62,500	62,500
76	62,000	62,000	62,000	62,000
77	61,500	61,500	61,500	61,500
78	61,000	61,000	61,000	61,000
79	60,500	60,500	60,500	60,500
80	60,000	60,000	60,000	60,000
81	59,500	59,500	59,500	59,500
82	59,000	59,000	59,000	59,000
83	58,500	58,500	58,500	58,500
84	58,000	58,000	58,000	58,000
85	57,500	57,500	57,500	57,500
86	57,000	57,000	57,000	57,000
87	56,500	56,500	56,500	56,500
88	56,000	56,000	56,000	56,000
89	55,500	55,500	55,500	55,500
90	55,000	55,000	55,000	55,000
91	54,500	54,500	54,500	54,500
92	54,000	54,000	54,000	54,000
93	53,500	53,500	53,500	53,500
94	53,000	53,000	53,000	53,000
95	52,500	52,500	52,500	52,500
96	52,000	52,000	52,000	52,000
97	51,500	51,500	51,500	51,500
98	51,000	51,000	51,000	51,000
99	50,500	50,500	50,500	50,500
100	50,000	50,000	50,000	50,000

保証会社
 加入必須
 専らムバンクインシスア ※下記プランがあります。
 ①初期保証料プラン(賃料総額の15%)※保証料10,000円
 ②月保証料プラン(賃料総額の1%)※保証料1,000円

※: 敷金・保証金 空室・休室・滞り等は下記へご連絡ください。
 敷金・保証金 空室・休室・滞り等は下記へご連絡ください。
 ※: 1ヶ月保証金 空室・休室・滞り等は下記へご連絡ください。
 ※: 1ヶ月保証金 空室・休室・滞り等は下記へご連絡ください。
 ※: 1ヶ月保証金 空室・休室・滞り等は下記へご連絡ください。
 ※: 1ヶ月保証金 空室・休室・滞り等は下記へご連絡ください。

種 目	新築分譲賃貸マンション
間 取	1K
賃 料	左記参照
管理費	10,000
条 件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	神奈川県川崎市中原区上丸子山王町1-1447-2
交 通	JR南武線『武蔵小杉』駅 徒歩9分
建物名	レアライズ武蔵小杉
構 造	鉄筋コンクリート造
階 数	地上7階建
部屋番号	左記参照
専有面積	左記参照
築年数	2023年3月
契約期間	普通賃貸借契約 1年間
現 状	建事中
入居予定日	3月下旬
備 考	更新 新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料 0.275ヶ月分(税込) 解約通知 2ヶ月前 当社指定損害保険(1年間) 10,000円 契約事務手数料 3,300円(税込) あんしんサポート (1年間) 18,500円(税込)



新宿本店 03-6279-2032

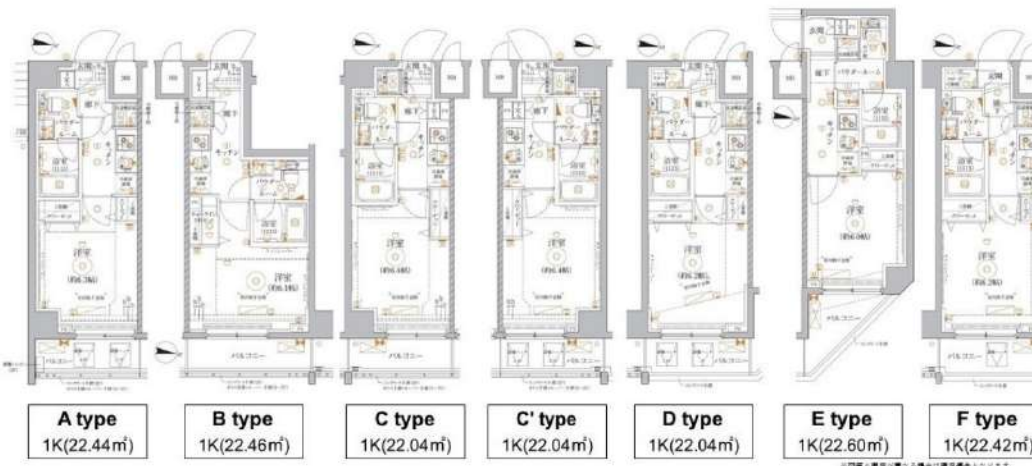


あすま通り店 03-6205-5732



池袋店 03-6907-2660

レアライズ武蔵小杉





新宿本店 03-6279-2032



あすま通り店 03-6205-5732



池袋店 03-6907-2660

ループル溝の口伍番館 303

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	88,000円	7,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

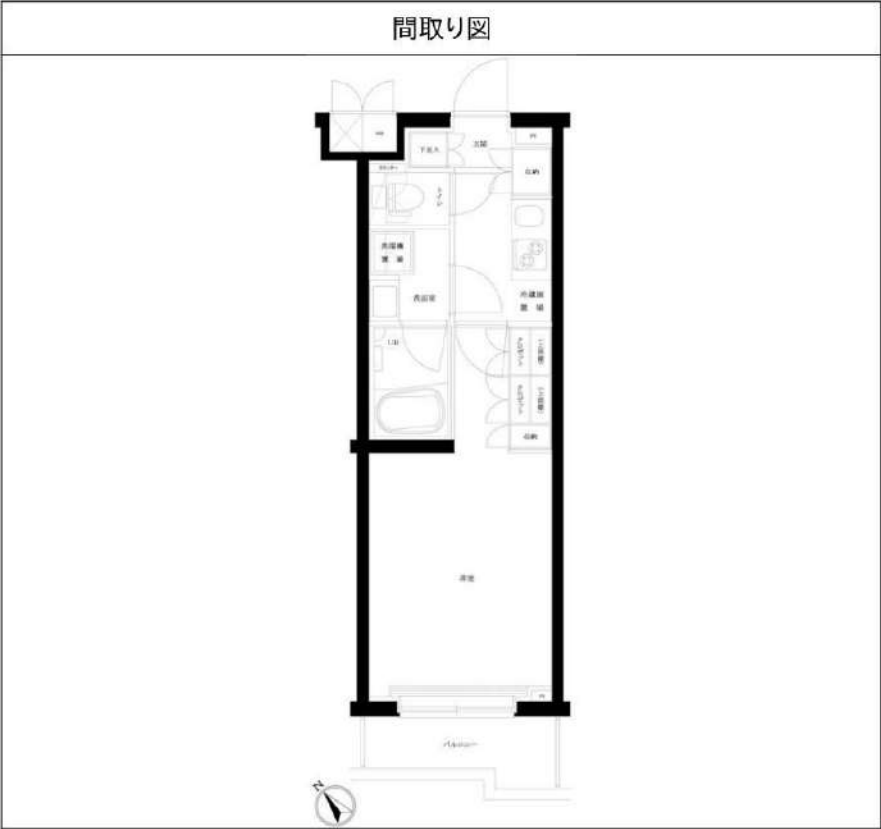
外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	88,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区溝口3丁目19		
交通	東急田園都市線 溝の口駅 徒歩7分 東急大井町線 溝の口駅 徒歩7分 南武線 武蔵溝ノ口駅 徒歩8分		
間取り詳細	3階: 洋室 7.50畳, K 1.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	25.37㎡	向き	南西
築年月	2019年7月上旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2023年2月21日	入居時期	2023年3月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,火災報知機,室内洗濯機置場,収納有,照明付き,洗面化粧台,洗面所独立,全室照明付き,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX		
入居諸条件			
損害保険	要 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考			



東京都知事(3)第90794号
株式会社TFDエステート
〒107-0052 東京都港区赤坂4丁目2-6
TEL: 03-3584-2666
http://www.tfd-est.co.jp

FAX: 03-3584-1800

物件番号: 1598303-A1

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0.00%	借主	100.00%
代理	手数料配分の割合	元付	0.00%	客付	100.00%

AD: 100

情報更新日: 2023年1月24日