

貸マンション

板橋区役所前駅

フェニックス板橋大山(フェニックスイタバシオオヤマ) 202

間取り
1K

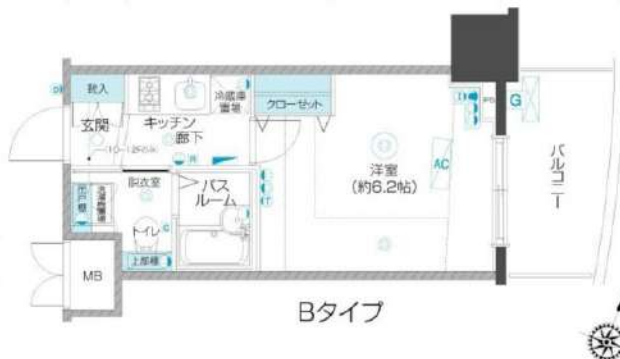
専有面積
19.80㎡

築年月
2012年01月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北東向き、D I Y 不可、ペット相談、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T 別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C A T V、MM コンセント、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配B O X、クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	板橋区役所前
間取タイプ	1K
賃料	71,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区大山東町 32-1		
交通	都営三田線 板橋区役所前 徒歩4分		
建物	建物名	フェニックス板橋大山(フェニックスイタバシオオヤマ) 202	
	構造・規模	R C 13階建/2階部分	
	使用部分積	19.80㎡	
	間取内訳	洋室6.2畳	
築年月	2012年01月	契約期間	2年
管理費等	4,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2023年3月中旬予定
設備	B・T 別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C A T V、MM コンセント、インターネット対応、光ファイバー、ダ...		
保険等	不要		
備考	◆内見予約は「スマート内覧」◆ 鍵交換費用(税込): 27,500円 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円/月 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 トーシンライフサポート、オリコフォレントインシュア/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1% 利用駅1: 東武東上線 大山 徒歩7分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



AZEST上板橋

インターネット
無料です！
シーファイブ

ペット
相談可能！
(敷金1ヶ月償却)



※同タイプのお部屋の写真です。



東武東上線『上板橋』駅 徒歩 4分
『ときわ台』駅 徒歩16分

快適な生活を約束する充実の設備！



オートロック



TVモニター付
インターホン



システムキッチン
(2口ガスコンロ)



温水洗浄便座



浴室換気乾燥機



エアコン



インターネット
(※1)



BS/CS110°



24時間セキュリティ



宅配ボックス



防犯カメラ



エレベーター



ゴミ置場



駐車場(※2)



駐輪場(※2)



バイク置場(※2)

※1 インターネット 無料・シーファイブ/有料:NTT
※2 駐車場・駐輪場・バイク置場 空き状況・金額等は下記へご確認ください
建物管理会社: 株式会社日本コミュニティー TEL: 03-5366-1222
※電力会社指定: HTBエナジー ※退去時クリーニング費用: 借主負担

保証会社
加入必須

■賃貸保証サポート ※下記プラン選べます。
①初回保証料プラン(賃料総額の55%)ノ年間保証料10,800円
②月額保証料プラン(一律3,000円)ノ初回・年間保証料なし

種 目	分譲賃貸マンション
間 取	1K
賃 料	74,000
管理費	10,000
条 件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	東京都板橋区上板橋1-19-2
交 通	東武東上線『上板橋』駅 徒歩4分
建物名	アゼスト上板橋
構 造	鉄筋コンクリート造
階 数	地上7階建
部屋番号	2階部分 210号室
専有面積	25.53㎡
築年数	2013年8月
契約期間	普通賃貸借契約 1年間
現 状	2月24日解約予定
入居予定日	3月上旬
備 考	更新 新賃料の0.5ヶ月分
	更新事務手数料 0.275ヶ月分(税込)
	解約通知 2ヶ月前
	当社指定損害保険(1年間) 10,000円
	契約事務手数料 3,300円(税込)
	鍵交換代 27,500円(税込)
	消臭除菌代 8,800円(税込)
	あんしんサポートα(1年間) 16,500円(税込)
	※1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり

※写真と実況が異なる場合は実況優先となります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

上板橋駅

ZOOM上板橋(ズームカミイタバシ) 502

間取り
1K

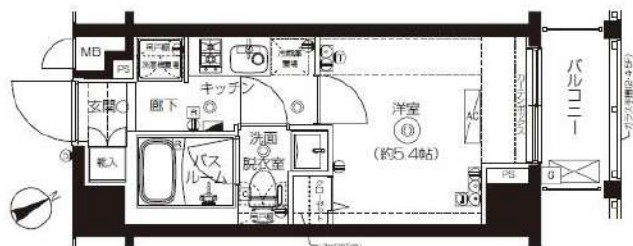
専有面積
20.40㎡

築年月
2015年02月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北向き、DIY不可、ペット相談、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX、クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	上板橋
間取タイプ	1K
賃料	75,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都板橋区上板橋2丁目10番7号		
交通	東武東上線 上板橋 徒歩6分		
建物	建物名	ZOOM上板橋(ズームカミイタバシ) 502	
	構造・規模	RC 8階建/5階部分	
	使用部分積	20.40㎡	
	間取内訳	洋室5.4畳	
築年月	2015年02月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2023年3月中旬予定
設備	B・T別、シャワー追焚機能浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、MMコンセント、インターネット対応、インタ...		
保険等	不要		
備考	◆内見予約は「スマート内覧」◆ 鍵交換費用(税込):33,000円 家財保険+付帯サービス(税込):1,735円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 トーシンライフサポート、オリコフォレントインシュア/保証料:初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

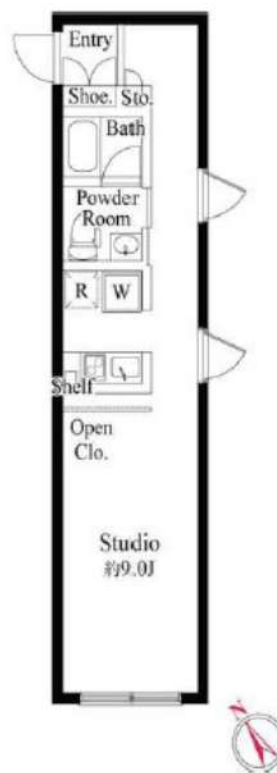
Access

東武東上線
「ときわ台」駅徒歩 8分

東武東上線
「中板橋」駅徒歩 10分



- 外観スタイリッシュなコンクリート打放し
- 安心！共用部には防犯カメラ設置
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 床フローリング仕様・快適なエアコン1基
- ★防音サッシュ！ペアガラス設置
- お掃除のしやすい2口IHシステムキッチン
- バスルームとトイレを独立
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ
- ★インターネット使い放題ファイバーゲート
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- 便利で嬉しい！お湯張り機能付きバス
- お化粧・身支度もしやすい独立洗面台
- ↑洗面台の鏡とは別に拡大鏡も付いています
- 収納力のあるトール型シューズBOX
- 24時間受取可能！宅配BOX
- ペット可：小型犬・猫1匹※別途敷金1ヶ月
- 自転車置場初回登録料：3,300円
- 学生契約・外国籍・高齢者相談可能



0201 号室 専有面積 31.09㎡

間取 1R

賃料 77,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都板橋区南常盤台1丁目10-7
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数／ 19 戸
築年月／ 2020年05月07日
入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料：家賃総額の55%（最低金額5.5万円）
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料5,500円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（口座振替手数料：月額550円）
普通賃貸借1年契約（更新型）※
※更新時5%賃料改定が行われますが2回目以降は更新料はかかりませんので安心して長くお住まいになれます。
※インターネット他社引込不可※電話回線引込不可
★ミラブルプレゼント（先着）

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



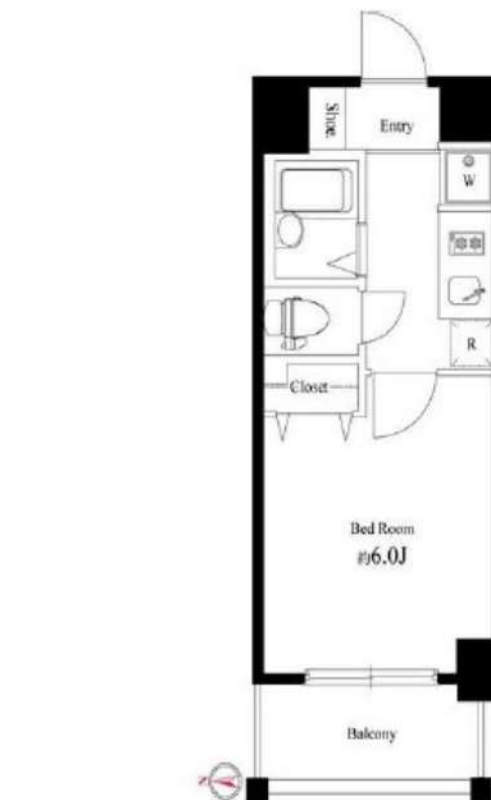
みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR山手線
「大塚」駅徒歩 5分

東京メトロ丸の内線
「新大塚」駅徒歩 12分



0503 号室 専有面積 20.55㎡

間取 1K

賃料 83,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都豊島区北大塚1丁目20-21
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 7階建
総戸数／ 52 戸
築年月／ 2014年09月30日
入居日／ 2023年04月29日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代19,800円
室内抗菌処理代16,500円事務手数料5,500円
当社指定火災保険(ジック)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料別途費用有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※更新時5%賃料改定が行われますが2回目以降は更新料はかかりませんので安心して長くお住まいになれます。
※LPガス(要担保金)

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日ご相談に応じます。



みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

雑司が谷駅

セジョリ早稲田WEST(セジョリワセダウエスト) 503

間取り
1K

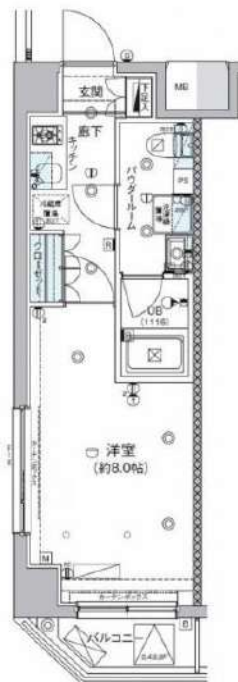
専有面積
25.81㎡

築年月
2020年01月



チェックポイント！

主要採光面：北向き,事務所使用不可,D I Y不可,ペット相談,保証人不要,デザイナーズ,外観タイル張り,B・T別,シャワー,追焚機能,T V付浴室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	雑司が谷
間取タイプ	1K
賃料	104,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区高田1丁目 10-12		
交通	東京メトロ副都心線 雑司が谷 徒歩9分		
建物	建物名	セジョリ早稲田WEST(セジョリワセダウエスト) 503	
	構造・規模	RC 8階建/5階部分	
	使用部分積	25.81㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 11,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2023年1月27日
設備	B・T別,シャワー追焚機能,T V付浴室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S, B S端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■更新料/新賃料の1.50ヶ月分 ■保証会社必須/〜50% 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社必須/〜50% 利用駅1:都電荒川線 早稲田 徒歩5分 利用駅2:東京メトロ東西線 早稲田 徒歩15分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

駒込駅

PREMIUM CUBE 駒込(プレミアムキューブコマゴメ) 502

間取り
1K

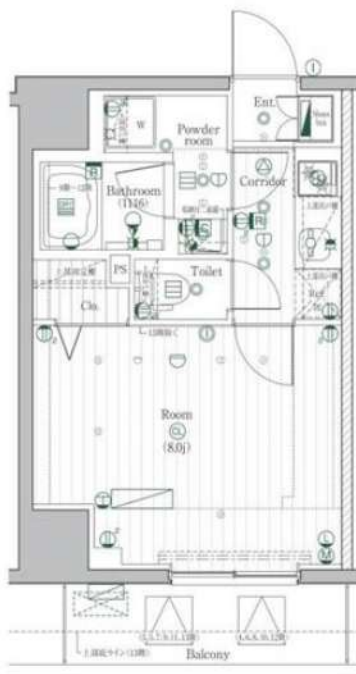
専有面積
25.52㎡

築年月
2020年11月



チェックポイント！

主要採光面：北向き、事務所使用不可、DIY不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、B・T別シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	駒込
間取タイプ	1K
賃料	111,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区駒込1丁目23-7		
交通	J R山手線 駒込 徒歩3分		
建物	建物名	PREMIUM CUBE 駒込(プレミアムキューブコマゴメ) 502	
	構造・規模	RC 11階建 地下2階/3階部分	
	使用部分積	25.52㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2023年3月20日
設備	B・T別シャワー追焚機能浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社必須/〜50% 利用駅1：東京メトロ南北線駒込 徒歩5分 利用駅2：J R京浜東北・根岸線田端 徒歩15分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660