

ARTESSIMO MONDO 603

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	81,500円	15,000円

【インターネット無料!※つなぐネットコミュニケーションズ】ペット可
高級分譲賃貸マンション

【インターネット無料!※つなぐネットコミュニケーションズ】ペット可 高級分譲賃貸マンション

外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	81,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区亀戸3丁目44-6		
交通	中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩10分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩15分 東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩16分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 8階建		
面積	22.50㎡	向き	北
築年月	2013年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2023年3月7日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニークバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

プレール・ドゥーク豊洲スクエア

住み替え応援システムRe+Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

角部屋 洋室約6.2帖 バス・トイレ別

独立洗面化粧台有り 東向き

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)



木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩15分

東京メトロ東西線 木場 徒歩16分

JR京葉線 越中島 徒歩16分

701号室

賃料 82,000円

管理費 8,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	21.02㎡
入居日	2023年2月中旬	内見	不可		
「木下の賃貸」友の会費 1,800 円(税込)/月額					
所在地	東京都江東区塩浜1丁目5-28				
構造	RC造	規模	9階建7階		
竣工日	2009年07月	総戸数	61戸		
駐車場施設	有	空き	要確認		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	0 円/月額		
ペット飼育相談	ペット飼育の場合の敷金 敷金2ヶ月				
方位	東	ガス	CDエナジーダイレクト推奨		
電気	CDエナジーダイレクト推奨				

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1 ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知		
鍵交換費	27,500 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)
定額ルームクリーニング代	63,800 円(税込)		

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

①保証会社加入必須。木下グループ保証:初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額1,800円(税込)円~
③定額ルームクリーニング代63,800円(税込)~
④CATV、BS・CS110°、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
⑤契約時、消毒代26,400円(税込)がかかります。

備考

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

トーシンフェニックス日本橋人形町 701

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	85,000円	6,000円

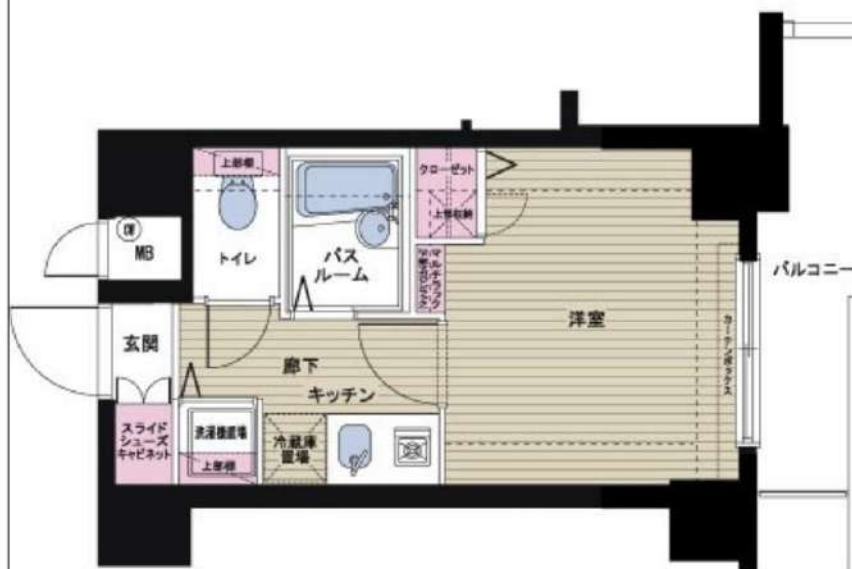
敷金/保証金	85,000円	礼金/権利金	85,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都中央区日本橋人形町1丁目15-3		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩1分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩2分 都営新宿線 浜町駅 徒歩8分		
間取り詳細	7階: 洋室 6.00畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 7階 / 11階建		
面積	20.43㎡	向き	南東
築年月	2003年3月12日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2023年2月28日	入居時期	2023年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフサポート、オリコフォレントインシュア/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額1,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: A2 ■外国籍相談可 (申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ※内装は入居までに変更となる場合がございます ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観



その他

間取り図



日本橋人形町/A2タイプ



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずいばや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL 03-6279-2032



みずいばや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずいばや
池袋のお部屋

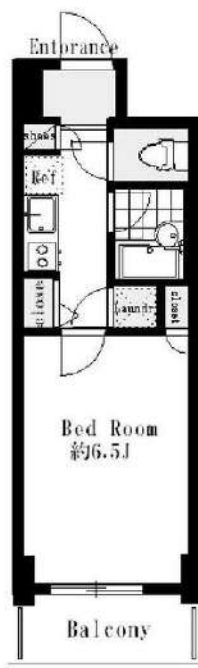
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

最上階・角部屋の人気物件♪
法人契約・社宅代行などOKです！

間取り 1K

専有面積 21.87㎡

築年月 2002年12月



貸マンション

チェックポイント！

●駐輪場有(無料) ●主要採光面：西向き ●社宅可 ●事務所使用不可 ●SOHO使用不可 ●ペット相談 小型犬可 猫可(体長50cm以内) ●ルームシェア可 ●二人入居可 ●高齢者相談
外観タイル張り ●常時ゴミ出し可能 ●分譲タイプ ●角部屋 ●最上階 ●B・T別 ●シャワー ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ ●温水洗浄便座 ●洗面台 ●ガスコンロ付 ●2口コンロ ●システムキッチン ●収納スペース ●クローゼット ●シューズボックス ●人感センサー付照明 ●室内洗濯機置場 ●洗濯機置場 ●給湯 ●都市ガス ●フローリング ●冷房 ●暖房 ●エアコン ●CS ●BS端子 ●インターネット対応 ●オートロック ●モニター付オートロック ●ディンプルキー ●防犯カメラ ●バルコニー ●エレベーター ●宅配BOX

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

日本橋駅

1K

賃料 95,000円

礼金 0.5ヶ月 敷金 0.5ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都中央区日本橋2丁目16-13		
交通	東京メトロ東西線 日本橋 徒歩2分		
建物	建物名	シンシア日本橋兜町 1301	
	構造・規模	SRC 13階建 地下1階/13階部分	
	使用部分積	21.87㎡	
	間取内訳	洋6.5	
築年月	2002年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、暖房、エアコン、CS、BS端子、インター...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	短期解約違約金あり(1年未満解約) ペット飼育時敷金・礼金共に1ヶ月積み増し、管理費2000円アップ 更新事務手数料：45,500円 安心入居サポート：1,100円/月 更新料：新賃料1ヶ月賃貸保証：加入要 クレディセゾン初回総賃料40%/年次10000円〜等 鍵交換代等：有 22,000円〜 利用駅1：東京メトロ銀座線 日本橋 徒歩2分 利用駅2：JR東北新幹線 東京 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニュートラビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



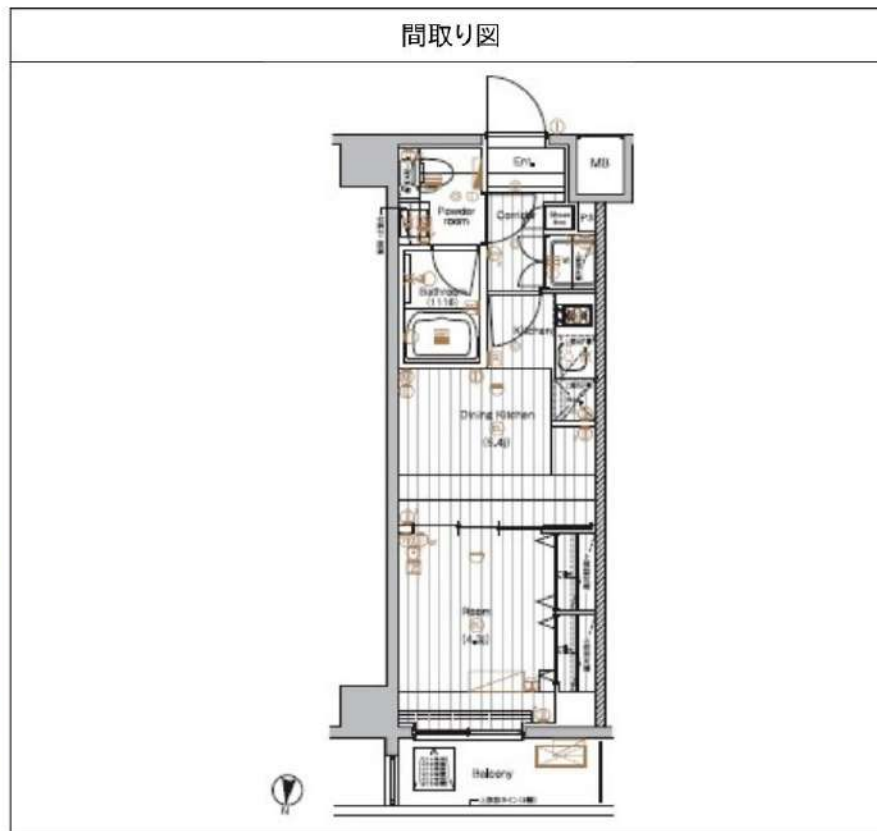
みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

ザ・プレミアムキューブG潮見 616

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	99,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可能 築浅高級分譲賃貸マンション!貴重なルーフテラス&ドッグラン付き物件です!(共用部)

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可能 築浅高級分譲賃貸マンション!貴重なルーフテラス&ドッグラン付き物件です!(共用部)



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	99,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区潮見2丁目10-25		
交通	京葉線 潮見駅 徒歩4分 東京メトロ有楽町線 辰巳駅 徒歩26分 東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩30分		
間取り詳細	DK 5.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 10階建		
面積	25.62㎡	向き	北
築年月	2019年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2023年3月21日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥機、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、押入、BS、モニター付オートロック、シューズボックス、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、ガスコンロ設置済、バス有、追い焚き風呂、システムキッチン、洗面化粧台、TVインターホン、エレベーター、デザイナーズ、セキュリティ会社加入済、エレベーター、外壁タイル張り、管理室、宅配BOX、屋外駐車場		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/16500円■事務手数料/11000円■保証会社必須/〜50%■保険/23000円■鍵費用/22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

門前仲町駅

メイクスデザイン門前仲町GROVE 202

間取り
1K

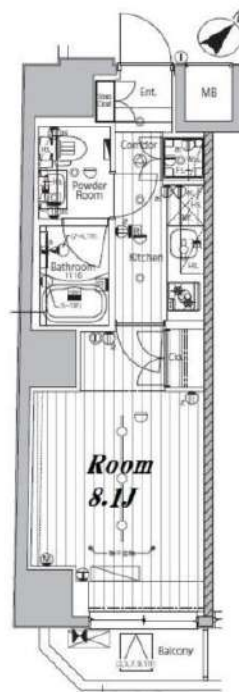
専有面積
25.74㎡

築年月
2018年07月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南東向き、事務所使用不可、楽器相談、DIY不可、ペット相談、保証人不要、高齢者相談、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	門前仲町
間取タイプ	1K
賃料	103,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都江東区深川1丁目 5-13		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町 徒歩5分		
建物	建物名	メイクスデザイン門前仲町GROVE 202	
	構造・規模	RC 11階建/2階部分	
	使用部分積	25.74㎡	
	間取内訳		
築年月	2018年07月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現 況	居住中	入居可能時期	相談
設 備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック...		
保険等	要 2年23,000円		
備 考	2駅3路線利用可能！近隣には利便施設多数 ペット相談（敷金追加・退却時償却）解約予告2カ月前、短期解約違約金有、更新手数料1.65万円（税込）安心入居サポート（税込・必須）：16,500円 鍵交換費用（税込・必須）：27,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要（1）月額保証料：家賃（賃料＋管理費）の1%（2）初回保証料：家賃の80%（3）手数料：月550円（税込）利用駅1：都営大江戸線 門前仲町 徒歩5分 利用駅2：東京メトロ半蔵門線 清澄白河 徒歩10分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニューアビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3民川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

門前仲町駅

クリアル門前仲町(クリアルモンゼンナカチョウ) 404

間取り
ワンルーム

専有面積
26.79㎡

築年月
2020年07月



チェックポイント！

主要採光面：南東向き,事務所使用不可,楽器不可,D I Y不可,2面採光,外観タイル張り,角部屋,最上階,24時間換気システム,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,2口コンロ,1Hクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	門前仲町
間取タイプ	ワンルーム
賃料	112,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江東区永代1丁目 8-5		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町 徒歩8分		
建物	建物名	クリアル門前仲町(クリアルモンゼンナカチョウ) 404	
	構造・規模	RC 4階建/4階部分	
	使用部分積	26.79㎡	
	間取内訳	洋室10.9畳	
築年月	2020年07月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2023年3月中旬予定
設備	B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,2口コンロ,1Hクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	★諸条件はレイズの図面が優先となります 町会費7,200円(2年分) ★諸条件はレイズの図面が優先となります 契約事務手数料:11,000円 鍵交換代:33,000円 消臭除菌代:11,000円 アクト安心ライフ24(1年間):8,800円 町会費(2年分):7,200円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 ジェイリース(賃料総額の50~100%) 利用駅1:都営大江戸線 門前仲町 徒歩8分 利用駅2:JR京葉線 越中島 徒歩12分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

水天宮前駅

アイフェリーク日本橋 202

間取り
1LDK

専有面積
40.29㎡

築年月
2003年08月



チェックポイント！

駐輪場有(500円/月)、主要採光面：東向き、二人入居可、2面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、ハイサッシ採用、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、3口以上コンロ、独立型キッチン、システムキッチン、グリル、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	水天宮前
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 138,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都中央区日本橋中洲 7-6		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩6分		
建物	建物名	アイフェリーク日本橋 202	
	構造・規模	SRC 9階建/2階部分	
	使用部分積	40.29㎡	
	間取内訳	洋6 LDK 10	
築年月	2003年08月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、3口以上コンロ、独立型キッチン、システムキッチン、グリル、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、ダブル...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	★人気の日本橋エリアに付む分譲タイプ★スタイリッシュな内装設備、ウォークインクローゼット完備、複数路線・駅が利用可能です 24時間サポート料(2年毎):16,500円 入居時抗菌費用:13,200円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:利用可 初回保証料:賃料+管理費の50% 鍵交換代等:有 33,000円~ 利用駅1:都営新宿線 浜町 徒歩8分 利用駅2:東京メトロ半蔵門線 清澄白河 徒歩9分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660