

貸マンション

高円寺駅

トーシンフェニックス高円寺クアトロ(トーシンフェニックスコウエンジクアトロ) 301

間取り
1K

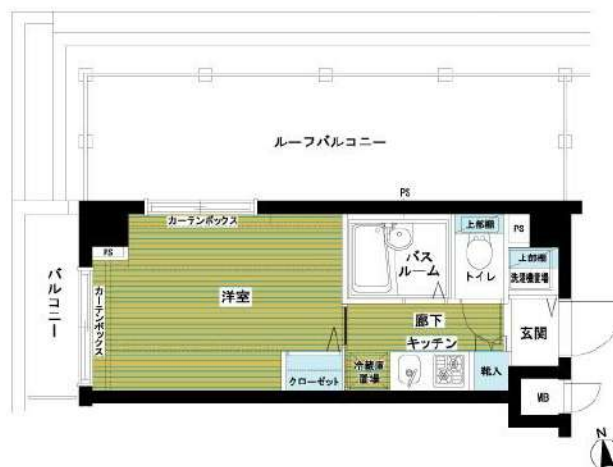
専有面積
20.52㎡

築年月
2006年12月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：西向き、DIY不可、2面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、MMコンセント、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、ルーフバルコニー、エレベーター、宅配BOX、クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	高円寺
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 78,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目 40-5		
交通	J R中央本線 高円寺 徒歩9分		
建物	建物名	トーシンフェニックス高円寺クアトロ(トーシンフェニックスコウエンジクアトロ) 301	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	20.52㎡	
	間取内訳	洋室6.3畳	
築年月	2006年12月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2023年3月上旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、MMコンセント、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック...		
保険等	不要		
備考	◆内見予約は「スマート内覧」◆ 鍵交換費用(税込)：27,500円 家財保険+付帯サービス(税込)：1,735円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 トーシンライフサポート、オリコフォレントインシュア/保証料：初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1% 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線新高円寺 徒歩11分 利用駅2：J R中央本線 阿佐ヶ谷 徒歩11分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3食川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

方南町駅

セジョリ方南町(セジョリハウナンチョウ) 606

間取り
1K

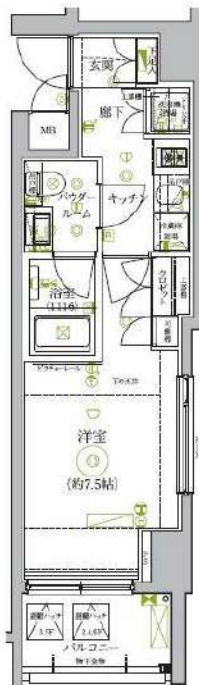
専有面積
25.59㎡

築年月
2014年03月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北向き、事務所使用不可、DIY不可、ペット相談、保証人不要、デザイナーズ、外観タイル張り、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	方南町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 83,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目28-11		
交通	東京メトロ丸ノ内方南支線 方南町 徒歩10分		
建物	建物名	セジョリ方南町(セジョリハウナンチョウ) 606	
	構造・規模	RC 8階建/6階部分	
	使用部分積	25.59㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2023年3月12日
設備	B・T別、シャワー追焚機能浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■更新料/新賃料の1.50ヶ月分 ■保証会社必須/～50% 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：利用可 保証会社必須/～50% 利用駅1：東京メトロ丸ノ内線 東高円寺 徒歩14分 利用駅2：JR中央線 高円寺 徒歩25分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸アパート

阿佐ヶ谷駅

フェリーチェ阿佐ヶ谷V 107

間取り
1K

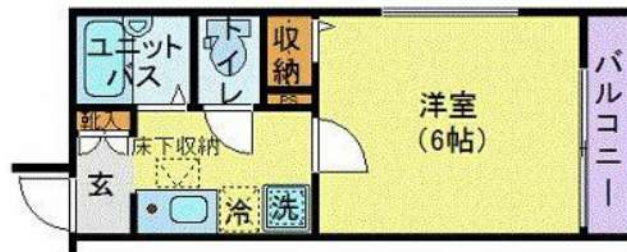
専有面積
18.63㎡

築年月
2014年10月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き,事務所使用不可,B・T別,トイレ,家具付き,家電付,インターネット対応,オートロック



物件種目	貸アパート
最寄駅	阿佐ヶ谷
間取タイプ	1K
賃料	87,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北3丁目 13-3		
交通	J R中央本線 阿佐ヶ谷 徒歩9分		
建物	建物名	フェリーチェ阿佐ヶ谷V 107	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建/1階部分	
	使用部分積	18.63㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年10月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2023年4月中旬予定
設備	B・T別,トイレ,家具付き,家電付,インターネット対応,オートロック		
保険等	要 2年20,000円		
備考	■賃料 家具なし：87,000円 家具あり：87,000円 ■建交換代 30,000円 ■退去時クリーニング代 55,000円 ■事務手数料 22,000円 ■指定貸貸保証加入（総賃料100%） ■家具家電撤去費用 27,500円（税込）（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルWi-Fi（17GB）付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■エクセレントシリーズ 事務手数料：22,000円 更新料：新賃料1ヶ月 貸貸保証：加入要 初回保証料：総賃料の100% 更新時：10,000円/年毎 建交換代等：有 30,000円〜 利用駅1：J R総武・中央線阿佐阿佐ヶ谷 徒歩9分 利用駅2：東京メトロ丸ノ内線南阿佐ヶ谷 徒歩16分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿エントービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

荻窪駅

スパシエグランズ荻窪 401

間取り
ワンルーム

専有面積
25.46㎡

築年月
2017年05月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北東向き,ペット相談,分譲タイプ,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	荻窪
間取タイプ	ワンルーム
賃料	賃料 87,500円
貸賃条件	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 敷引 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都杉並区上荻 3丁目 24-12		
交通	J R中央本線 荻窪 徒歩13分		
建物	建物名	スパシエグランズ荻窪 401	
	構造・規模	R C 11階建/4階部分	
	使用部分積	25.46㎡	
	間取内訳	洋 10.1	
築年月	2017年05月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居可能時期	2023年3月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新事務手数料(更新時) 11000円 24Hサポート(2年毎): 16,500円 消臭抗菌費: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 更新料: 新賃料 1ヶ月 賃貸保証: 加入要 保証会社利用必須 鍵交換代等: 有 27,500円〜 利用駅 1: 東京メトロ丸ノ内線 荻窪 徒歩13分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

桜新町駅

ルーブル桜新町(ルーブルサクラシンマチ) 303

間取り
1K

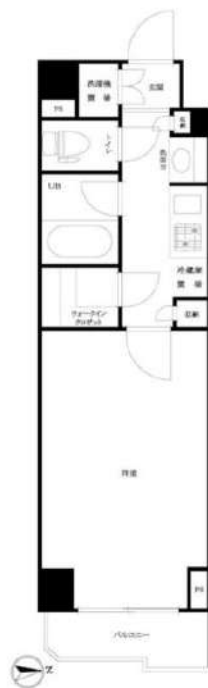
専有面積
25.48㎡

築年月
2013年10月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:東向き,D・Y不可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C・S,B・S端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニター付オートロック,モニター付インターホン,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	桜新町
間取タイプ	1K
賃料	96,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区弦巻3丁目 11-14		
交通	東急田園都市線 桜新町 徒歩8分		
建物	建物名	ルーブル桜新町(ルーブルサクラシンマチ) 303	
	構造・規模	RC 6階建/3階部分	
	使用部分積	25.48㎡	
	間取内訳	洋室6.5畳/K2.5畳	
築年月	2013年10月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2023年3月中旬予定
設備	B・T別,シャワー浴室暖房浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C・S,B・S端子,イ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	T F D e l u b : 17,000円 鍵交換費用: 16,500円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

高円寺駅

ブライズ高円寺(ブライズコウエンジ) 902

間取り
1K

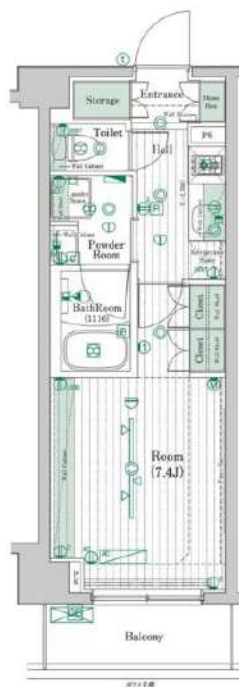
専有面積
25.56㎡

築年月
2022年08月



チェックポイント！

主要採光面：南向き,事務所使用不可,D I Y不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,24時間換気システム,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,有線放送,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	高円寺
間取タイプ	1K
賃料	100,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目 40-13		
交通	J R中央本線 高円寺 徒歩10分		
建物	建物名	ブライズ高円寺(ブライズコウエンジ) 902	
	構造・規模	R C 9階建/9階部分	
	使用部分積	25.56㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2023年1月30日
設備	B・T別,シャワー追焚機能浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,有線放送,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 保証会社必須/〜50% 利用駅1:J R中央本線 阿佐ヶ谷 徒歩17分 利用駅2:西武新宿線 都立家政 徒歩18分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

下北沢駅

EXAM 下北沢Ⅱ 0104

間取り
1DK

専有面積
30.54㎡

築年月
2018年11月

チェックポイント！

主要採光面：東向き、二人入居可、高齢者相談、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	下北沢
間取タイプ	1DK
賃料	128,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区大原1丁目 11-15		
交通	京王井の頭線 下北沢 徒歩9分		
建物	建物名	EXAM 下北沢Ⅱ 0104	
	構造・規模	RC 4階建/1階部分	
	使用部分積	30.54㎡	
	間取内訳	D5.7 洋5.4	
築年月	2018年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 12,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2023年3月14日予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S 端子、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー...		
保険等	要 2年26,500円		
備考	保証金償却・付帯費用がございますので必ずお問合せください。 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 エムぞう君（C） 初回保証料55%～ ※最低保証料55,000円 年間：11,000円 利用駅1：小田急小田原線 下北沢 徒歩9分 利用駅2：京王線 笹塚 徒歩8分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

緑が丘駅

EXAM自由が丘(エクサムジユウガオカ) 201

間取り
1LDK

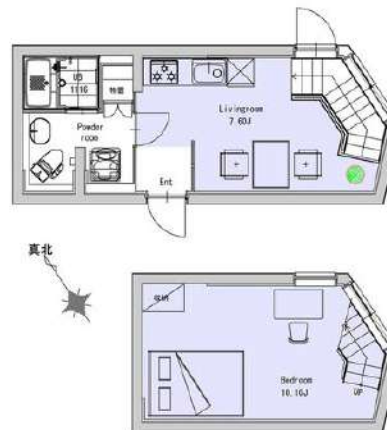
専有面積
41.63㎡

築年月
2016年06月



チェックポイント！

駐輪場有(770円/月)主要採光面：南東向き、事務所使用不可、SDHO使用不可、燃焼条件付き可、過去時クロス全面張替え。賃借人負担での特別清掃消毒費用発生の可能性あり。)楽器不可、D1Y不可、ペット不可、ルームシェア可、二人入居可、2面採光、全室2面採光、デザイナーズ、角部屋、24時間換気システム、1T重説対応物件、B・T別シャワー浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル収納スペース、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、室内物干し給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、クッションフロア、都市ガス給湯、冷暖房、エアコン、エアコン2..



F Type
41.63m2
1LDK (47.70m2)
1F 24.97
91F 16.65

物件種目	貸マンション
最寄駅	緑が丘
間取タイプ	1LDK
賃料	賃料 142,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都世田谷区奥沢2丁目1		
交通	東急大井町線 緑が丘 徒歩3分		
建物	建物名	EXAM自由が丘(エクサムジユウガオカ) 201	
	構造・規模	RC 4階建 地下1階/1階部分	
	使用部分積	41.63㎡	
	間取内訳	洋 10.1 LDK 7.6	
築年月	2016年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 8,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル収納スペース、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、室内物干し給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、クッションフロア、都市ガ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	24時間サポート加入料：16,500円 口座振替手数料：330円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 日本セーフティ：初期保証料、賃料プラス共益費の50% 継続保証料、月800円または年10000円 鍵交換代等：有 16,500円 ~ 利用駅1：東急目黒線 奥沢徒歩11分 利用駅2：東急大井町線 自由が丘 徒歩13分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660