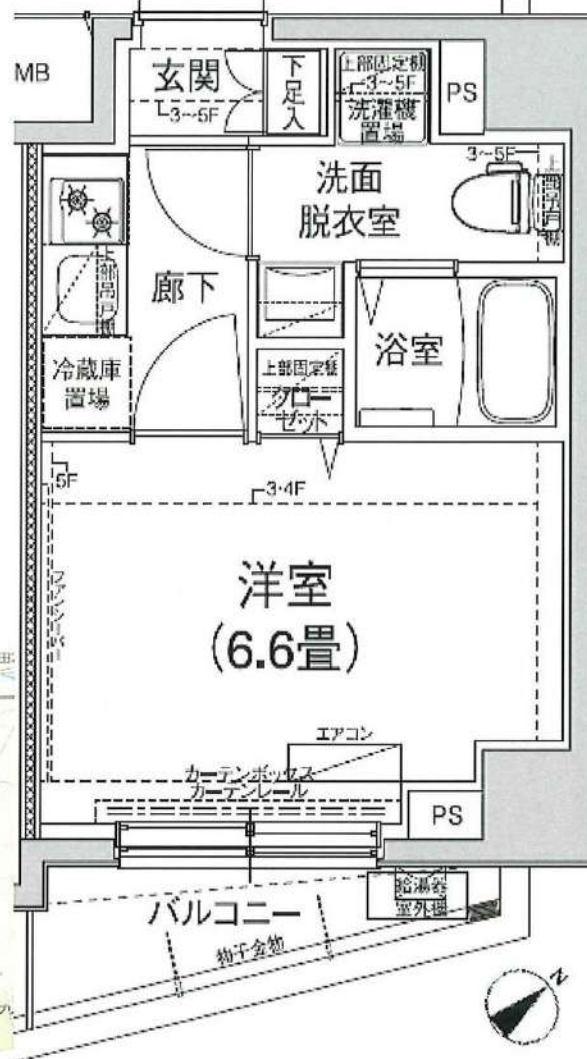


分譲賃貸マンション



フリーレント1ヶ月!



- ・エアコン
- ・浴室換気乾燥機
- ・独立洗面台
- ・2駅利用可能
- ・クローゼット
- ・バルコニー
- ・モニター付きインターホン
- ・システムキッチン
- ・温水洗浄便座
- ・シューズBOX
- ・室内洗濯機置場
- ・角部屋



物件名	アイルイムーブル百合ヶ丘		
最寄駅	百合ヶ丘		
間取り	1K		
賃料	67,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	0ヶ月		
号室	308号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区高石三丁目11番11号		
交通	小田急線 百合ヶ丘駅 徒歩8分 小田急線 よみうりランド前駅 徒歩8分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
管理費	8,000円	その他費用	無
専有面積	21.45㎡	バルコニー面積	
建築年月	平成28年4月	総戸数	42戸
管理形態	全部委託	環境	
駐車場	有	駐輪場	有
入居予定	現空	引き渡し	相談
設備	外観タイル張り・宅配BOX エレベーター・オートロック		
備考	◇保証会社加入必須 ◇要火災保険加入 ◇本人住民票 ◇法人相談可		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

川崎大師駅

Vendemmia ヴェンデミア 103

間取り
1K

専有面積
24.73㎡

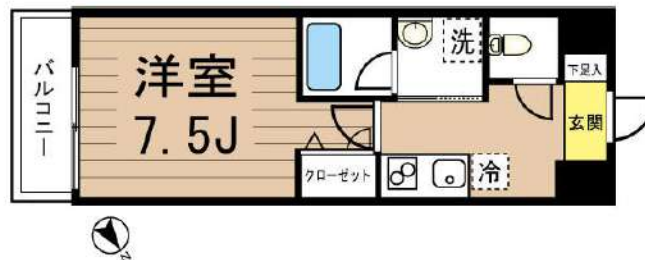
築年月
2015年09月



築浅マンション！礼金なし！
高級感あるエントランス！

チェックポイント！

バイク置場空無、駐輪場有(無料)、ペット相談 小型犬可 猫可(敷金1ヵ月増加)、二人入居可、高齢者相談、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、全居室エアコン、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯用ガラス、シャッター雨戸、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎大師
間取タイプ	1K
賃料	70,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区藤崎 1 丁目 28-13		
交通	京急大師線 川崎大師 徒歩7分		
建物	建物名	Vendemmia ヴェンデミア 103	
	構造・規模	RC 7階建/1階部分	
	使用部分積	24.73㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現 況	空家	入居可能時期	相談
設 備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、シャワー付洗面化粧台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、室内洗濯機置場給湯、都市ガスフローリング、全居室フローリング、エアコン、全居室エアコン、イン...		
保険等	要 2年15,000円		
備 考	ペット可マンション！室内設備充実！Wifi1ギガ無料！ペット可(敷金1ヵ月追加・償却)猫ちゃんもOK！室内設備充実！クリーニング費用：55,000円 引き落とし手数料：330円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 総賃料の40%～(引落し手数料330円) 鍵交換代等：有 16,500円～ 利用駅1：京急本線 京急川崎バス12分 バス停 藤崎1丁目 徒歩1分 利用駅2：J R 京浜東北・根岸線 川崎 バス12分 バス停 藤崎1丁目 徒歩1分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿エントービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

高津駅

メインステージニ子多摩川 0207

間取り
1K

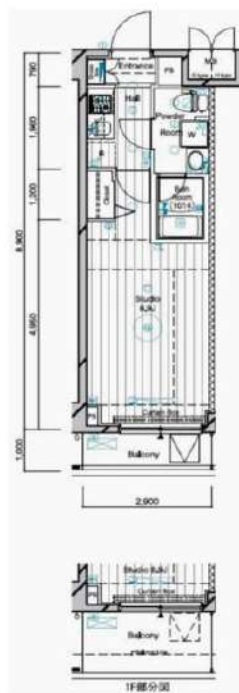
専有面積
25.81㎡

築年月
2010年09月



チェックポイント！

主要採光面：北向き、事務所使用不可、楽器不可、DIY不可、ペット相談、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	高津
間取タイプ	1K
賃料	74,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市高津区北見方2丁目3-1		
交通	東急田園都市線 高津 徒歩12分		
建物	建物名	メインステージニ子多摩川 0207	
	構造・規模	RC 6階建/2階部分	
	使用部分積	25.81㎡	
	間取内訳	洋室8.9畳	
築年月	2010年09月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2023年4月下旬予定
設備	B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、オートロ...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	引越業者当社指定ペット可(敷1)保証会社必須(クレディセゾン)退去時要清掃代解約予告50日前電力会社指定有 退去時鍵交換費(契約時請求):22,000円 ルームクリーニング費(退去時請求):49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要50%~		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

小島新田駅

T Fレジデンス川崎殿町WEST 206

間取り
1K

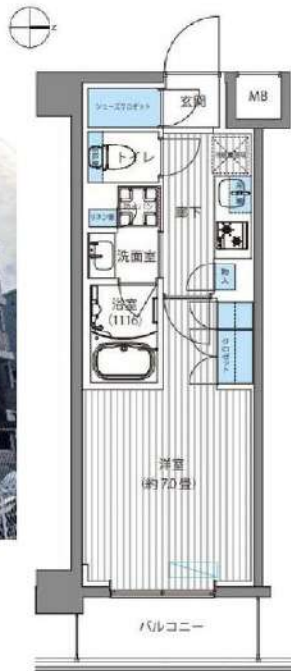
専有面積
25.01㎡

築年月
2021年02月

★築浅★ハイグレードマンション
バストイレ別、独立洗面台など最新設備
駐輪場・バイク置き場完備

チェックポイント！

バイク置場有(3,300円/月)、駐輪場有(無料)、主要採光面：東向き、24時間換気システム、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	小島新田
間取タイプ	1K
賃料	76,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区殿町3丁目22-10		
交通	京急大師線 小島新田 徒歩9分		
建物	建物名	T Fレジデンス川崎殿町WEST 206	
	構造・規模	RC 6階建/2階部分	
	使用部分積	25.01㎡	
	間取内訳	洋7	
築年月	2021年02月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場	有 22,000円/月		
現況	居住中 2023年04月27日退去予定	入居可能時期	2023年5月下旬予定
設備	B・T別シャワー追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S.B.S端子...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	1年未満短期解約違約金あり(賃料+管理費の1か月分) エンドユーザー向けサイトの広告掲載可(確認不要) 駐輪場・バイク・駐輪の空きは要確認 契約事務手数料:11,000円 アクト安心ライフ24:8,800円/年 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 ジェイリース(初回保証料50%・月額保証料1%) 外国籍の方ジェイリース(初回保証料100%・月額保証料1%) 鍵交換代等:有 27,500円~ 利用駅1:京急大師線 大師橋 徒歩16分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

貸マンション

八丁畷駅

MAXIV川崎DUE(マキシヴカワサキデュエ) 302

間取り
1K

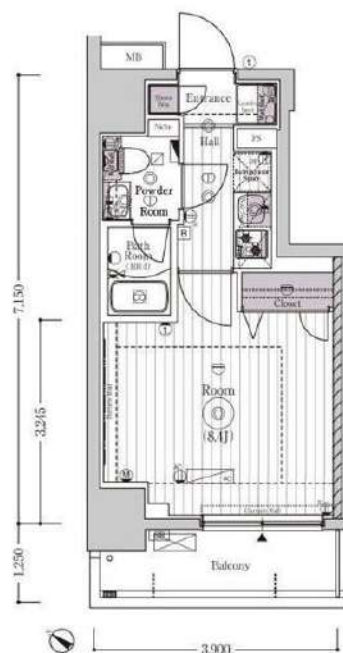
専有面積
26.02㎡

築年月
2022年02月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き、ベット相談、保証人不要、単身者限定、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	八丁畷
間取タイプ	1K
賃料	82,500円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区日進町 26-3		
交通	J R南武線 八丁畷 徒歩5分		
建物	建物名	MAXIV川崎DUE(マキシヴカワサキデュエ) 302	
	構造・規模	R C 10階建/3階部分	
	使用部分積	26.02㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居可能時期	2023年5月中旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、インターネット...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回費用 4.0%～ その他保証会社有 鍵交換代等：有 22,000円～ クレジット 決済：初期費用可 賃料可 利用駅1：京急本線 八丁畷 徒歩5分		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

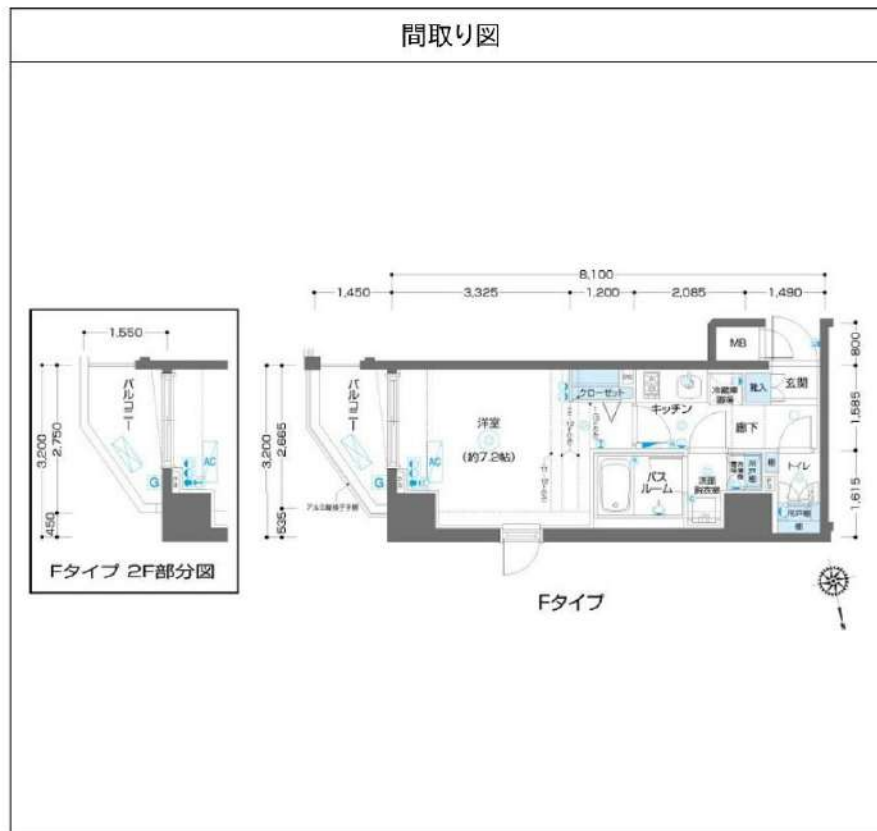


みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

フェニックス川崎参番館 905

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	87,000円	7,000円

敷金/保証金	87,000円	礼金/権利金	87,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区砂子2丁目6-16		
交通	東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩5分 京浜東北線 川崎駅 徒歩5分 南武線 川崎駅 徒歩5分		
間取り詳細	9階: 洋室 7.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 14階建		
面積	26.27㎡	向き	東
築年月	2013年4月18日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2023年4月30日	入居時期	2023年5月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーンスライフサポート、オリコフォレントインシュア/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: F ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ※内装は入居までに変更となる場合がございます ◆内見予約は『スマート内覧』◆		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660