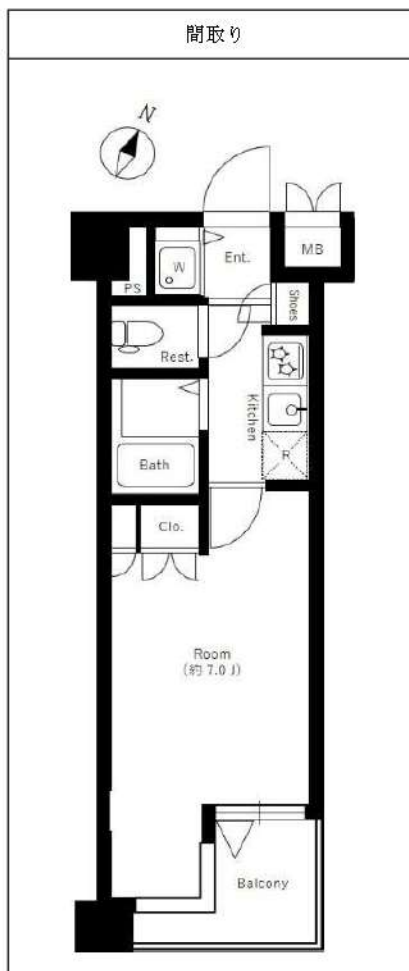


間取り	賃料	管理費
1K	80,000円	10,000円

交通	東京メトロ南北線 『本駒込』 駅 徒歩4分／都営三田線 『白山』 駅 徒歩7分
	東京メトロ千代田線 『千駄木』 駅 徒歩10分



敷金／保証金	1ヶ月	礼金／権利金	1ヶ月
敷引／償却金	1ヶ月	更新料	1ヶ月(新賃料)
その他費用	(必須) 緊急サポート代1,000円/月 (必須) 害虫駆除殺菌消毒代19,000円 (必須) 家財保険料18,000円/2年 (必須) 鍵交換代:24,200円 ※すべて税込金額となります。 ※ペット飼育可能物件の場合敷金+1ヶ月(退去時償却) 小型犬or猫1匹に限る。		
物件種別	マンション		
物件所在地	東京都文京区向丘2丁目39-2		
間取り詳細	洋室7畳	平米数	22.77平米
構造	RC 地上8階建	向き	南東
築年月日	2004年6月	契約期間	普通契約 2年
駐輪場	無	入居時期	2023年8月上旬
駐車場			
バイク置き場		建物管理会社	
専有部分	インターフォン:TVモニター付き/オートロック/モニタ付オートロック/フローリング/全居室フローリング/ベランダ・バルコニー/下駄箱/バス・トイレ:別室/浴槽/シャワー/ガス給湯/洗濯機置き場:室内/システムキッチン/コンロ数:2口/コンロ種類:都市ガス/コンロ設置済/冷房/光ファイバー		
共有部分	都市ガス/公営水道/エレベーター:1基/オートロック/防犯カメラ/宅配ボックス/集合ポスト/専用ゴミ置き場:あり		
保証会社	①ジャックス②エポス③Casa ※①②③の順番で審査をかけます。 初回契約時:40%(非課税) 更新時:10,000円/年～ 備考:海外審査の場合 ※①Casa②GTNの順番で審査をかけます。 大手法人契約の場合 保証会社利用無相談可能		
入居諸条件	子供可/二人入居可/外国人可/ナイトワーク可/未成年可/ペット:不可		
備考	短期滞り金有 [1年未満退去の場合賃料等総額1ヶ月]・解約予告2ヶ月前・更新事務手数料22,000円(税込)・内見ができない(空き予定等) 申込に関しては、先行契約となります。		

貸マンション

浅草駅

ジェノヴィア浅草Vスカイガーデン(ジェノヴィアアサクサファイブスカイガーデン) 00701

間取り
1K

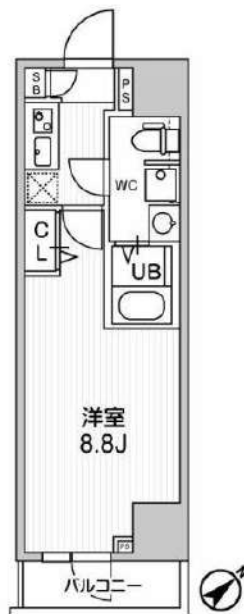
専有面積
25.50㎡

築年月
2021年12月



チェックポイント！

バイク置場有(無料),主要採光面:北西向き,ペット相談 猫可(別途条件変更有り),角部屋,24時間換気システム, B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付, 2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン, C S, B S 端子, 光ファイバー, インターネット使用料無料, オートロック, モニタ付インターホン, 防犯カメラ, バルコニー, エレベーター, 宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浅草
間取タイプ	1K
賃料	賃料 90,500円
貸賃条件	礼金 なし 敷金 なし 敷引実費 保証金 なし

物件所在地	東京都台東区浅草5丁目34-4		
交通	つくばエクスプレス 浅草 徒歩10分		
建物	建物名	ジェノヴィア浅草Vスカイガーデン(ジェノヴィアアサクサファイブスカイガーデン) 00701	
	構造・規模	RC 12階建/7階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	K+洋8.8	
築年月	2021年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2023年7月19日予定
設備	B・T別,シャワー浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン, C S, B S 端子, 光ファイ...		
保険等	要		
備考	鍵交換・バギ作成代:22,000円 Goodプレミアムα(24Hサポートのみ):12,100円 住宅総合保険(7ヶ月):18,000円 Goodプレミアムα登録料:2,200円 賃貸保証:加入要 エボス年払(FIS保険)東京 鍵交換代等:有 22,000円~ 利用駅1:つくばエクスプレス 浅草 徒歩10分 利用駅2:東京メトロ日比谷線入谷 徒歩13分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

スカーラ文京本郷スカイプラザ 604

◇◇最寄り駅◇◇

東京メトロ丸ノ内線 本郷三丁目駅 徒歩5分

東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩8分

間取り

専有面積

1K

34.96 m²



バルコニー方角： 南東

～お申し込みをいただく際の注意事項～

空室物件は番手制となります。解約予定物件は先行契約優先



周辺環境

ファミリーマート文京本郷店 まで 56m

まいばすけっと本郷2丁目店 まで 422m

くすりの福太郎本郷店 まで 606m

サミットストア湯島天神南店 まで 436m

設備情報

キッチンタイプ：システムキッチン / コンロの口数：2口 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / インターホン：TV付 / オートロック / 防犯カメラ / ガス種類：都市ガス / 水道：公営 / 排水：公共下水



月額	賃料	105,000 円	
	管理費	15,000円	
契約時	敷金	1ヶ月	
	礼金	—	
詳細情報	住 所	文京区本郷3丁目24-11	
	所在階	6階/11階建て	
	構 造	鉄筋コンクリート造	
	築年月	2000年7月(築22年)	
	契約期間	普通建物賃貸借契約 期間：2年	
	保証会社	加入要	
	退去予定	06/30	入居可能時期 相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ・火災保険：20,000円/2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ※種類により変動あり ・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：12,000円(税別) ・入居時敷金1か月償却 ・保証会社利用料：初回50%～※1年毎10,000円 ※別途収納手数料がかかる場合あり ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします。		

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

クレイシア浅草橋

号室	賃料
702	109,500円

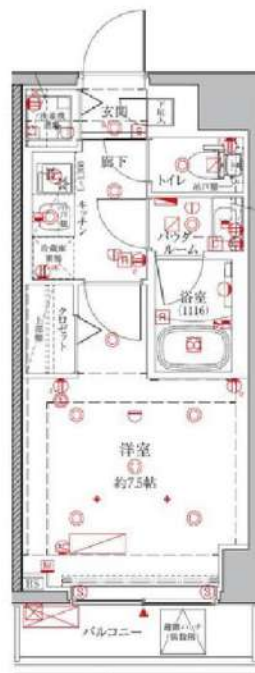
築浅分譲賃貸マンション

インターネット (Wi-Fi) 無料!

ペット飼育可 保証金二ヶ月 (退去時償却)



画像はイメージです。
インターネットはギガプライズのみ利用可
※民泊利用禁止※



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都台東区 柳橋1丁目12-11		
交通	JR中央・総武線 浅草橋 徒歩2分 都営浅草線 東日本橋 徒歩8分 JR総武本線 馬喰町 徒歩6分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 9階建		
専有面積	25.41㎡	開口部方位	東
総戸数	21戸	間取り	1K
築年月	2021/03	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、バス・トイレ別、浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、2階以上の物件、ペット相談、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、暖房便座、収納、下駄箱、モニタ付オートロック、ゴミ置場、シリンダーキー (ディンプル)、二重床構造、ダブルロックキー、24時間緊急通報システム、マルチメディアコンセント、三面鏡付洗面化粧台、人感照明センサー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料:新賃料の0.5ヶ月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払): 48,400円(税込) FAST ASSIST24/月額: 850円(税込) 室内除菌消毒代: 5,500円(税込) 鍵交換料: 30,800円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

保証会社加入必須
I、新日本信用保証新日本信用保証
①初回賃料総額4.0% (年額1万円)
②初回賃料総額8.0% (年額無)
③学生プラン初回3万円4年間年額無
(5年目~年額1万円)※要学生証コピー
口座振替手数料350円(税込)/月 ※初回引落分のみ550円(税込)

II、クレディセゾン
①初回賃料総額4.0% (年額1万円更新)
※賃料(管理費込)が15万円以上年額1.4万円
②学生プラン初回1.5万円年額1万円※要学生証コピー

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



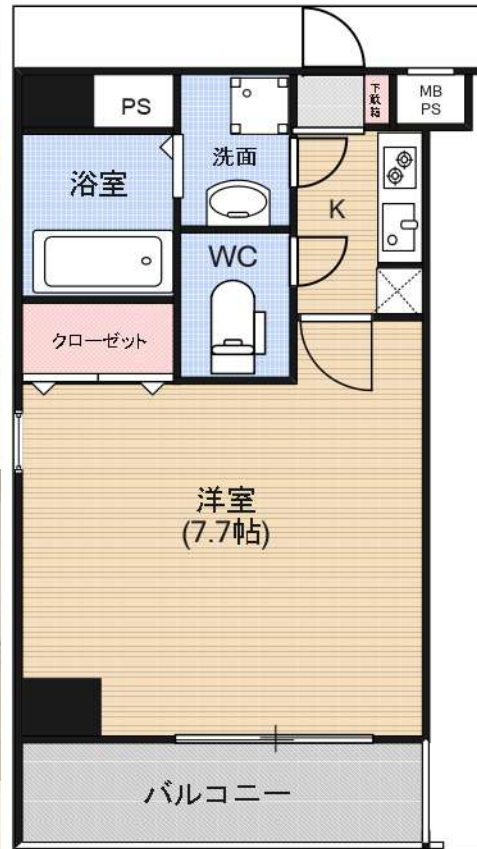
みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

リヴシティ秋葉原 1K 1201号室

- 東京メトロ 日比谷線 秋葉原駅 徒歩6分
- JR 山手線・京浜東北線 秋葉原 徒歩8分



フリーレント1ヶ月



反転タイプ



※写真は802号室のものです

【賃料】	110,000			円
【共益費】	10,000			円
【敷金】	無	【礼金】	無	
【住所】	東京都千代田区岩本町3-5-11			
【構造・規模】	SRC造 12階建て			
【専有面積】	24.8㎡	【築年数】	2004年5月	
【契約期間】	2年	【更新料】	1ヶ月	
【保険】	18,000円	【鍵交換代】	20,000円(税別)	
【保証会社】	保証人有…総賃料の30% 保証人無…総賃料の40%(最低保証15,000円) 更新料10,000円/1年			
【駐車場】	無	【駐輪】	無	
【設備等】	都市ガス・オートロック・TV付きインターホン・フローリング・宅配ボックス・バストイレ別・室内洗濯機置き場・ガスコンロ(2口)・システムキッチン・バルコニー・エレベーター・エアコン・洗面台・クローゼット・敷地内ゴミ置き場・CS・BS			
【備考】	退去時ハウスクリーニング代 30,000円(税別) 退去時エアコンクリーニング 15,000円(税別) 1年未満の解約は総額賃料の1ヶ月分の短期違約金 半年未満の解約は2ヶ月の短期違約金 南向き 8月上旬入居可能 フリーレント1ヶ月			

みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732

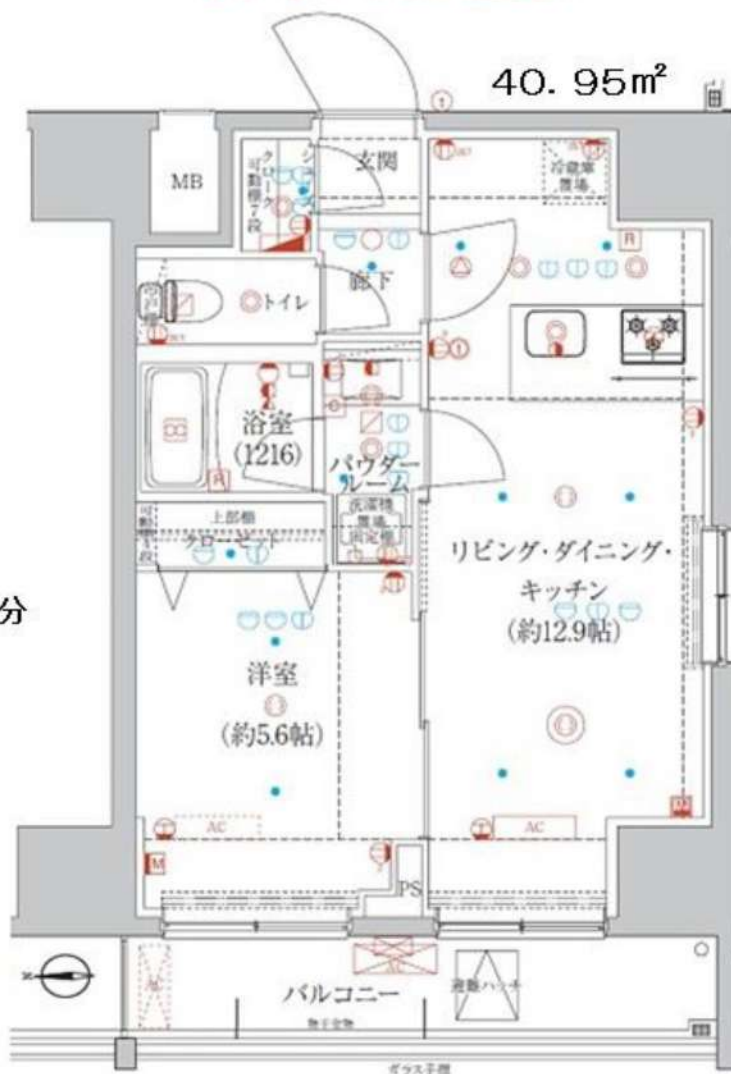


みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660



アルテシモ クルセ

高級感溢れるマンション！角部屋！
ペット可！ネット無料！



1104号室 7月中旬入居可能！

賃料	154,000円		
管理費	15,000円	敷金	0ヶ月
保証金	なし	礼金	1ヶ月
償却	なし	更新料	新賃料の1ヶ月分
所在地	〒111-0032 東京都台東区浅草6-22-3		
構造	RC 地上14階建	総戸数	50戸(管理人室1戸含む)
種別	マンション	間取り	1LDK
完成年月	2020年2月	専有面積	40.95m²
電気	東京電力	ガス	有(都市ガス)
飲料水	有(公営水道)	下水道	有(公共下水)
台所	システムキッチン	給湯	●
コンロ	付(ガス3口)	追焚システム	●
トイレ	温水洗浄便座	浴室乾燥機	●
浴室	有(バス・トイレ別)	オートロック	●
洗面台	有	エレベーター	●
洗濯置場	室内	BSアンテナ(別途契約)	●
エアコン	冷暖房1基	CATV	●
インターホン	モニター付オートロック	有線放送	
ネット環境	光ファイバー	バルコニー	●
備考			
○保証会社加入条件あり			
《エボス》初回保証料40%(1年毎更新保証料なし、月額保証料800円)			
《プレミアライフ》初回保証料100%(1年毎更新保証料なし、月額保証料940円)			
○短期解約違約金あり:1年未満解約時、賃料1ヶ月分			
○退去時クリーニング代:77,000円(税込) ※退去時請求			
○24時間緊急サポート:22,000円(税込)			
○鍵交換代:27,500円(税込)			
○家財保険:27,000円/2年			
○事務手数料:11,000円(税込)			
○更新料:新賃料の1ヶ月分+契約更新事務手数料22,000円(税込)			
○解約予告:2ヶ月前			
○インターネット使用料無料			
○ペット飼育1匹のみ可			
小型犬(成長時 体長50cm以下、体重10kg以下) 敷金+1ヶ月			
猫 敷金+2ヶ月			

駐輪場について
空き確認は
共有部管理会社にご連絡下さい。
G&G Community
TEL:03-5201-3383

東武カイツリーライン「浅草駅」徒歩8分
東京メトロ銀座線「浅草駅」徒歩0分



みずべや
水商売のお部屋
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660

新築貸マンション

浅草駅

ZOOM浅草WEST(ズームアサクサウエスト) 1104

間取り
1LDK

専有面積
41.94㎡

築年月
2023年01月



新築

チェックポイント！

フリーレント：2023.07より賃料発生(フリーレント対象：賃料+管理費。対象期間：当月+翌月)バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：西向き、D1Y不可ベット相談、二人入居可、2面採光、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能分譲タイプ24時間換気システム、外壁コンクリート、B・T別オートバス、シャワー、追焚機能浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリルクローゼット、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、床暖房、エアコン、CATV、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロックデ...



専有面積：41.94㎡
バルコニー面積：4.93㎡

物件種目	新築貸マンション
最寄駅	浅草
間取タイプ	1LDK
賃料条件	賃料 189,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区松が谷2丁目 22-5		
交通	つくばエクスプレス 浅草 徒歩7分		
建物	建物名	ZOOM浅草WEST(ズームアサクサウエスト) 1104	
	構造・規模	RC 12階建/11階部分	
	使用部分積	41.94㎡	
	間取内訳	洋室5.1畳/LDK9.8畳	
築年月	2023年01月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、クローゼット、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、床暖房、エアコン、CATV、MMコンセント、インターネット...		
保険等	不要		
備考	家財保険+付帯サービス(税込)：1,835円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 トーンライフサポート、オリコフォレントインシュア/保証料：初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1% 利用駅1：東京メトロ銀座線 田原町 徒歩9分 利用駅2：東京メトロ銀座線 稲荷町 徒歩9分		

みずべや
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL 03-6279-2032



みずべや
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL 03-6205-5732



みずべや
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階
TEL 03-6907-2660