

# ビバリーホームズ川崎

**初期費用安！**

初期費用を抑えたい方に  
オススメ！

バイク置場  
駐輪場  
あります。



J R東海道線・京浜東北線・南武線  
『川崎』駅 徒歩17分  
京急本線・大師線『京急川崎』駅 徒歩19分

セブンイレブンまで 徒歩 3分  
まいばすけっとまで 徒歩 4分

**快適な生活を約束する充実の設備！**



オートロック



TVモニター付  
インターホン



システムキッチン  
(2口ガスコンロ)



エアコン



インターネット  
(NTT/KDDI)



BS/CS110°



宅配ボックス



エレベーター



ゴミ置場



駐車場(※1)



駐輪場(※1)



バイク置場(※1)

※1 駐車場・駐輪場・バイク置場 空き状況・金額等は下記へご確認下さい  
建物管理会社:株式会社:日本管財(株) TEL:03-5299-0858  
※退去時クリーニング費用:借主負担

**保証会社  
加入必須**

■ルームバンクインシュア ※下記プラン選べます。

①初回保証料プラン(賃料総額の50%) /年間保証料10,000円  
②月額保証料プラン(賃料総額の2%) /初回・年間保証料なし

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

|     |             |
|-----|-------------|
| 種 目 | 分譲賃貸マンション   |
| 間 取 | 1K          |
| 賃 料 | 62,000      |
| 管理費 | 10,000      |
| 条 件 | 礼金0ヶ月 敷金0ヶ月 |

|       |                    |
|-------|--------------------|
| 所在地   | 神奈川県川崎市川崎区渡田1-9-4  |
| 交 通   | JR京浜東北線『川崎』駅 徒歩17分 |
| 建物名   | ビバリーホームズ川崎         |
| 構 造   | 鉄筋コンクリート造          |
| 階 数   | 地上11階建             |
| 部屋番号  | 2階部分 206号室         |
| 専有面積  | 19.03㎡             |
| 築年数   | 2010年3月            |
| 契約期間  | 普通賃貸借契約 1年間        |
| 現 状   | 6月30日解約予定          |
| 入居予定日 | 7月中旬               |

|                  |              |
|------------------|--------------|
| 更新               | 新賃料の0.5ヶ月分   |
| 更新事務手数料          | 0.275ヶ月分(税込) |
| 解約通知             | 2ヶ月前         |
| 当社指定損害保険(1年間)    | 10,000円      |
| 契約事務手数料          | 3,300円(税込)   |
| 鍵交換代             | 27,500円(税込)  |
| 消臭除菌代            | 8,800円(税込)   |
| あんしんサポートα(1年間)   | 16,500円(税込)  |
| ※1年未満解約の場合、違約金あり |              |

みずべや  
水商売のお部屋

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

**池袋店** 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# エル・グランジュテ武蔵小杉

| 号室  | 賃料      |
|-----|---------|
| 902 | 76,000円 |

7/8退去予定

ペット飼育不可  
(当マンションはペット飼育可となっておりますが、本住戸についてはペット飼育不可となります)



1K(洋室約6.1帖)  
バルコニー(3.30㎡)

◆インターネット(フレッツ光)対応

◆必要書類◆※ネット環境やBS・CS受信状況は各関連会社へ※

【審査時】

・身分証明書の写し

・収入証明書(源泉徴収票または直近の給与明細3ヶ月分など)

【契約時】

・借主様

「顔写真付身分証明書」または「身分証明書+顔写真」

※審査時に別途書類をご提出頂く場合がございます。

※弊社指定住宅総合保険加入必須※

◆保証会社必須◆

【G Vあんしん保証】(エポスカード払い又は、口座振替)

・ベーシック2プラン(連帯保証人不要)

・月額総賃料の50%(以降総家賃の1.5%/月)

※キャンパスプラン初回15,000円(以降総賃料の1.5%/月)

<< 先行契約のみ受付可能! >>

★敷金ゼロキャンペーン実施中(〃)/★

2023/6/1~2023/6/30申込受付分まで

◆ルームクリーニング代は退去時のお支払になります◆



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
更新料:新賃料の1ヶ月分

|      |                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 管理費  | 15,000円                                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 敷金   | 0ヶ月                                                                                                                                                                                                                        | 礼金    | 1ヶ月 |
| 所在地  | 神奈川県川崎市中原区 新丸子町761-1                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| 交通   | 東急東横線 武蔵小杉 徒歩4分<br>JR南武線 武蔵小杉 徒歩4分<br>東急目黒線 新丸子 徒歩3分                                                                                                                                                                       |       |     |
| 構造   | 鉄筋コンクリート(RC造) 9階建                                                                                                                                                                                                          |       |     |
| 専有面積 | 20.4㎡                                                                                                                                                                                                                      | 開口部方位 | 南   |
| 総戸数  | 40戸                                                                                                                                                                                                                        | 間取り   | 1K  |
| 築年月  | 2013/09                                                                                                                                                                                                                    | 契約期間  | 2年  |
| 入居日  | 8月上旬                                                                                                                                                                                                                       |       |     |
| 設備等  | 都市ガス、公共下水、最上階の物件、防犯カメラ、モニタ付オートロック、宅配BOX、エレベーター、敷地内ごみ置き場、BSアンテナ、CSアンテナ、ダブルロックキー、シリンドリキー(ディンプル)、エアコン、システムキッチン、コンロ2口、ガスコンロ、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗髪洗面化粧台、独立洗面台、人感照明センサー、フローリング、地デジ対応、学生相談、B・T別、洗濯機置き場室内、2階以上の物件、バルコニー、収納、下駄箱、洗面所にドア、給湯 |       |     |
| 備考   | ※入居可能日はあくまで予定です※<br>※1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月<br>※2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月<br>※クリーニング費用(退去時): 38,500円(税込)<br>◆契約時諸費用◆<br>G Vネット24: 16,500円(税込)<br>鍵交換料: 33,000円(税込)<br>保険料: 19,000円/2年<br>解約予告: 45日前                                   |       |     |

**みずべや**  
水商売のお部屋

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL 03-6279-2032



**みずべや**  
歌舞伎のお部屋

**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



**みずべや**  
池袋のお部屋

**池袋店** 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# 貸マンション

小島新田駅

T Fレジデンス川崎殿町E A S T 103

間取り  
1K

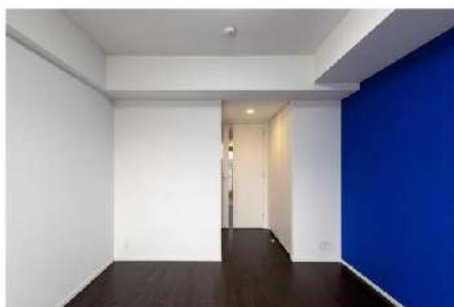
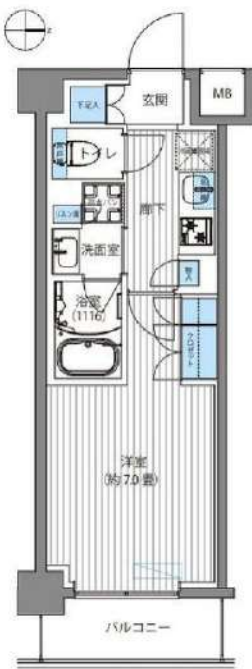
専有面積  
25.01㎡

築年月  
2021年02月

★築浅★ハイグレードマンション  
バストイレ別、独立洗面台など最新設備  
駐輪場・バイク置き場 完備

チェックポイント！

バイク置場有(3,300円/月)、駐輪場有(無料)、24時間換気システム、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、パルコニー、エレベーター、宅配BOX



|       |                 |
|-------|-----------------|
| 物件種目  | 貸マンション          |
| 最寄駅   | 小島新田            |
| 間取タイプ | 1K              |
| 賃料    | 76,000円         |
| 貸賃条件  | 礼金なし 敷金なし 保証金なし |

|       |                                                                                                                                                                                                                                   |                         |             |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市川崎区殿町3丁目23-10                                                                                                                                                                                                              |                         |             |
| 交通    | 京急大師線 小島新田 徒歩9分                                                                                                                                                                                                                   |                         |             |
| 建物    | 建物名                                                                                                                                                                                                                               | T Fレジデンス川崎殿町E A S T 103 |             |
|       | 構造・規模                                                                                                                                                                                                                             | R C 7階建/1階部分            |             |
|       | 使用部分積                                                                                                                                                                                                                             | 25.01㎡                  |             |
|       | 間取内訳                                                                                                                                                                                                                              | 洋7                      |             |
| 築年月   | 2021年02月                                                                                                                                                                                                                          | 契約期間                    | 2年          |
| 管理費等  | 8,000円/月                                                                                                                                                                                                                          |                         |             |
| 駐車場   | 空無 22,000円/月                                                                                                                                                                                                                      |                         |             |
| 現況    | 居住中 2023年04月21日退去予定                                                                                                                                                                                                               | 入居可能時期                  | 2023年5月下旬予定 |
| 設備    | B・T別シャワー追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子...                                                                               |                         |             |
| 保険等   | 要 2年20,000円                                                                                                                                                                                                                       |                         |             |
| 備考    | 1年未満短期解約違約金あり(賃料+管理費の1か月分)<br>エンドユーザー向けサイトの広告掲載可(確認不要) バイク・駐輪の空は要確認 契約事務手数料:11,000円<br>アクト安心ライフ24:8,800円/年 更新料:新賃料1ヶ月<br>賃貸保証:加入要 ジェイリース(初回保証料5.0%・月額保証料1%) 外国籍の方ジェイリース(初回保証料10.0%・月額保証料1%) 鍵交換代等:有 27,500円~ 利用駅1:京急大師線 大師橋 徒歩16分 |                         |             |

みずべや  
水商売のお部屋  
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階  
TEL 03-6279-2032



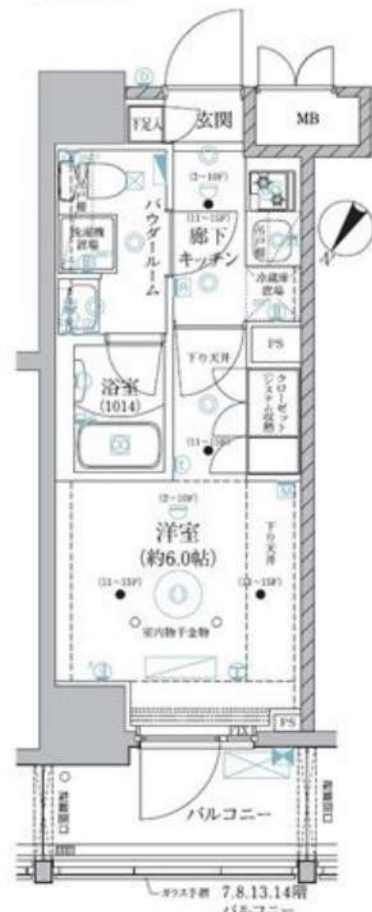
みずべや  
歌舞伎のお部屋  
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



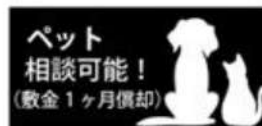
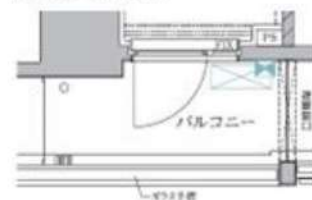
みずべや  
池袋のお部屋  
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660



# ベルグレード川崎 A Z



3~5.9~11階部分図



※パンフレットを参考写真です



J R東海道線・京浜東北線・南武線  
『川崎』駅 徒歩 8分  
京急本線・大師線『京急川崎』駅 徒歩10分

セブンイレブン徒歩1分!  
ラチッタデウラまで徒歩3分!

## 快適な生活を約束する充実の設備!



オートロック



TVモニター付  
インターホン



システムキッチン  
(2口ガスコンロ)



温水洗浄機能付き  
暖房便座



浴室換気乾燥機



エアコン



インターネット無料  
(シーファイブ)



BS/CS110°



宅配ボックス



防犯カメラ



エレベーター



ゴミ置場



駐車場(※1)



駐輪場(※1)



バイク置場(※1)

※1 駐車場・駐輪場・バイク置場 空き状況・金額等は下記へご確認下さい  
建物管理会社: 株式会社: AZEST-PRO(株) TEL: 03-5960-1800  
※退去時クリーニング費用: 借主負担

保証会社  
加入必須

■ルームバンクインシュア \*下記プラン選べます。  
①初回保証料プラン(賃料総額の50%)/年間保証料10,000円  
②月額保証料プラン(賃料総額の2%)/初回・年間保証料なし

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

|     |             |
|-----|-------------|
| 種 目 | 分譲賃貸マンション   |
| 間 取 | 1K          |
| 賃 料 | 76,500      |
| 管理費 | 10,000      |
| 条 件 | 礼金0ヶ月 敷金0ヶ月 |

|       |                              |
|-------|------------------------------|
| 所在地   | 神奈川県川崎市川崎区小川町18-26           |
| 交 通   | JR京浜東北線『川崎』駅 徒歩8分            |
| 建物名   | ベルグレード川崎 A Z                 |
| 構 造   | 鉄筋コンクリート造                    |
| 階 数   | 地上15階建                       |
| 部屋番号  | 10階部分 1003号室                 |
| 専有面積  | 20.46㎡                       |
| 築年数   | 2020年7月                      |
| 契約期間  | 普通賃貸借契約 1年間                  |
| 現 状   | 7月31日解約予定                    |
| 入居予定日 | 8月下旬                         |
| 備 考   | 更新 新賃料の0.5ヶ月分                |
|       | 更新事務手数料 0.275ヶ月分(税込)         |
|       | 解約通知 2ヶ月前                    |
|       | 当社指定損害保険(1年間) 10,000円        |
|       | 契約事務手数料 3,300円(税込)           |
|       | 鍵交換代 27,500円(税込)             |
|       | 消臭除菌代 8,800円(税込)             |
|       | あんしんサポートα(1年間) 16,500円(税込)   |
|       | ※1年未満解約の場合、違約金あり<br>※告知事項あり※ |

みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

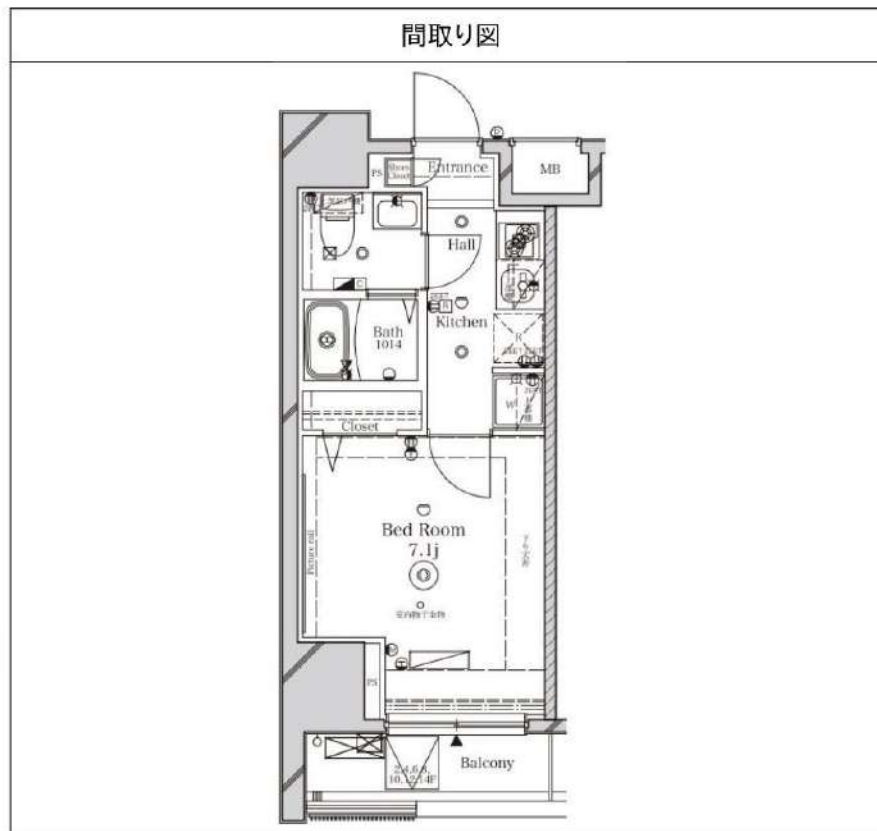
池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# ラフィスタ川崎 404

| 物件種別  | 間取り | 賃料      | 管理費等    |
|-------|-----|---------|---------|
| マンション | 1K  | 77,000円 | 15,000円 |

**ペット可 独立洗面台付き 防犯カメラ設置で安心安全な毎日を守ります!高級分譲賃貸マンション♪**

ペット可 独立洗面台付き 防犯カメラ設置で安心安全な毎日を守ります!高級分譲賃貸マンション♪



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                             |        |             |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|
| 敷金/保証金  | 0円                                                                                                                                                                                                                          | 礼金/権利金 | 0円          |
| 敷引/償却金  | 0円                                                                                                                                                                                                                          | 更新料    | 1.5ヶ月 (新賃料) |
| 更新事務手数料 |                                                                                                                                                                                                                             |        |             |
| その他費用   |                                                                                                                                                                                                                             |        |             |
| 物件所在地   | 神奈川県川崎市幸区南幸町2丁目60-1                                                                                                                                                                                                         |        |             |
| 交通      | 京浜東北線 川崎駅 徒歩8分<br>京急本線 京急川崎駅 徒歩12分<br>東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩8分                                                                                                                                                                   |        |             |
| 間取り詳細   |                                                                                                                                                                                                                             |        |             |
| 構造      | 鉄筋コンクリート 4階 / 14階建                                                                                                                                                                                                          |        |             |
| 面積      | 22.80㎡                                                                                                                                                                                                                      | 向き     | 北東          |
| 築年月     | 2015年1月                                                                                                                                                                                                                     | 契約期間   | 普通借家契約 2年   |
| 退去日     |                                                                                                                                                                                                                             | 入居時期   | 2023年7月26日  |
| 駐車場     | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                                                                                  |        |             |
| 設備      | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, 防犯ガラス, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX, 防犯カメラ |        |             |
| 入居諸条件   | ペット可, 事務所不可, 二人入居可                                                                                                                                                                                                          |        |             |
| 損害保険    | 要 23,000円 (2年)                                                                                                                                                                                                              |        |             |
| 保証会社    | 可 保証会社必須/〜50%                                                                                                                                                                                                               |        |             |
| 備考      | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★50 ■ペット飼育時条件有                                                                                         |        |             |

みずばや  
水商売のお部屋

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL 03-6279-2032

みずばや  
歌舞伎のお部屋

**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732

みずばや  
池袋のお部屋

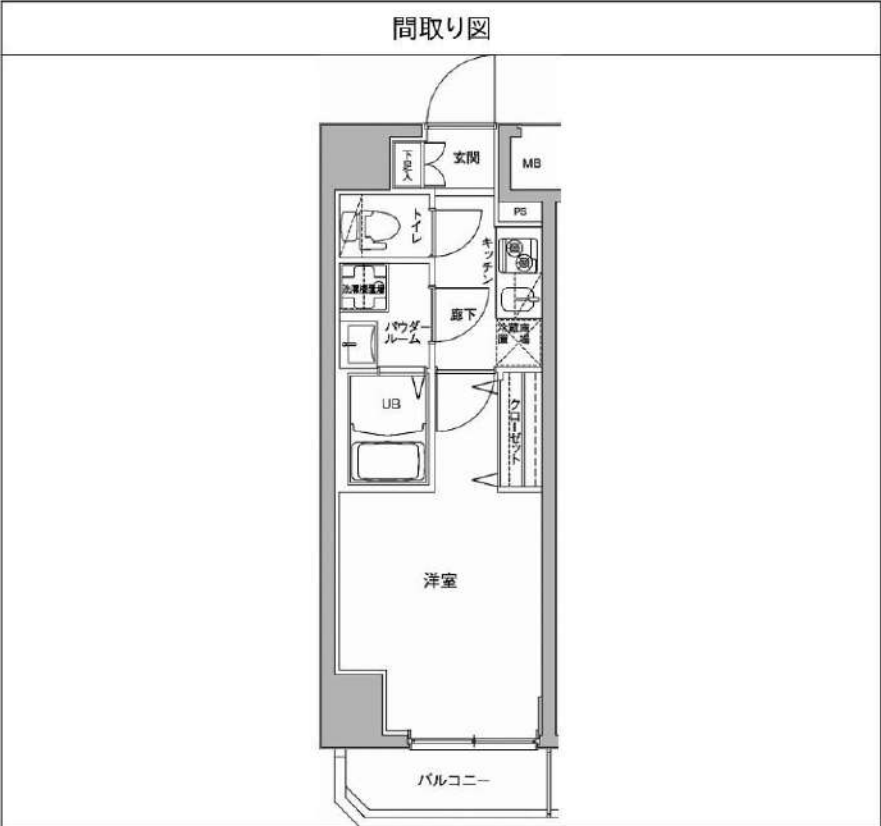
**池袋店** 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# ジェノヴィア川崎駅グリーンヴェール 609

| 物件種別  | 間取り | 賃料      | 管理費等    |
|-------|-----|---------|---------|
| マンション | 1K  | 77,500円 | 15,000円 |

**ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋 バス・トイレ・洗面完全独立タイプ**

ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋 バス・トイレ・洗面完全独立タイプ



|         |                                                                                                                                                                                                                         |        |             |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|
| 敷金/保証金  | 0円                                                                                                                                                                                                                      | 礼金/権利金 | 0円          |
| 敷引/償却金  | 0円                                                                                                                                                                                                                      | 更新料    | 1.5ヶ月 (新賃料) |
| 更新事務手数料 |                                                                                                                                                                                                                         |        |             |
| その他費用   |                                                                                                                                                                                                                         |        |             |
| 物件所在地   | 神奈川県川崎市川崎区南町3-2                                                                                                                                                                                                         |        |             |
| 交通      | 京浜東北線 川崎駅 徒歩8分<br>京急本線 京急川崎駅 徒歩9分<br>南武線 八丁畷駅 徒歩12分                                                                                                                                                                     |        |             |
| 間取り詳細   |                                                                                                                                                                                                                         |        |             |
| 構造      | 鉄筋コンクリート 6階 / 13階建                                                                                                                                                                                                      |        |             |
| 面積      | 23.62㎡                                                                                                                                                                                                                  | 向き     | 南東          |
| 築年月     | 2017年3月                                                                                                                                                                                                                 | 契約期間   | 普通借家契約 2年   |
| 退去日     |                                                                                                                                                                                                                         | 入居時期   | 2023年7月10日  |
| 駐車場     | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                                                                              |        |             |
| 設備      | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX |        |             |
| 入居諸条件   | ペット可, 事務所不可, 二人入居可                                                                                                                                                                                                      |        |             |
| 損害保険    | 要 23,000円 (2年)                                                                                                                                                                                                          |        |             |
| 保証会社    | 可 保証会社必須/～50%                                                                                                                                                                                                           |        |             |
| 備考      | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/16500円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★50 ■ペット飼育時条件有                                                                                     |        |             |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや  
水商売のお部屋

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュービル1階  
TEL 03-6279-2032

みずべや  
歌舞伎のお部屋

**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL 03-6205-5732

みずべや  
池袋のお部屋

**池袋店** 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# ルフレ プレミアム川崎 1302号室

京浜急行電鉄「京急川崎」駅まで 徒歩4分  
JR東海道線・JR京浜東北線・JR南武線「川崎」駅まで 徒歩7分

## 物件概要

- ◆所在地 : 神奈川県川崎市川崎区砂子1-5-11
  - ◆構造 : 鉄筋コンクリート造 地上13階建
  - ◆築年月 : 令和元年 7月
  - ◆専有面積 : 22.77㎡ ◆バルコニー面積: 3.44㎡
  - ◆間取り : 1K ◆用途 : 住居専用
  - ◆総戸数 : 36戸
  - ◆建物管理会社: 日神管財株式会社(03-5360-2081)
- ※共用部設備・空き状況は上記へお問合せください

## 契約条件

- ◆敷金 : 1ヶ月 ◆礼金 : 1ヶ月
- ※大手法人等、保証会社未加入の場合は、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月
- ◆更新料 : 新賃料1.5ヶ月分
- ◆更新手数料 : 22,000円
- ◆解約予告 : 2ヶ月前
- ◆入居日 : 相談

## その他条件

- ※事務手数料: 12,100円
- ※当社指定家財保険加入義務有(新規・更新): 16,800円~(2年間)
- ※鍵交換費用: 26,400円
- ※保証会社加入義務有(賃料と共益費総額の50%~)
- 更新事務手数料10,000円/年
- ※24時間安心サポート加入義務有(2年間): 16,500円
- ※退去時基本クリーニング費用: 1,500円/㎡
- ※ペットの飼育不可

| 賃料      | 共益費    |
|---------|--------|
| 80,000円 | 8,000円 |

※マイソク内表示、全て税込価格

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

## 分譲賃貸マンション

## 最上階

## 4路線2駅利用可

## 全タイプ角部屋



### 【設備:専有部】

- ◆エアコン
- ◆温水シャワー・洗浄機能便座付きトイレ
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆独立洗面台
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯機置場
- ◆フローリング
- ◆クローゼット
- ◆姿見鏡

### 【設備:共用部】

- オートロック
- TVモニター付インターホン
- 宅配ロッカー
- エレベーター
- 防犯カメラ
- 駐輪場
- バイク置場



みずべや  
水商売のお部屋

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラビル1階  
TEL 03-6279-2032



みずべや  
歌舞伎のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3資川ビル2階  
TEL 03-6205-5732



みずべや  
池袋のお部屋

池袋店 豊島区池袋2-4-2YKビル1階  
TEL 03-6907-2660

# ルール武蔵中原参番館 422

| 物件種別  | 間取り | 賃料      | 管理費等   |
|-------|-----|---------|--------|
| マンション | 1K  | 81,000円 | 6,500円 |

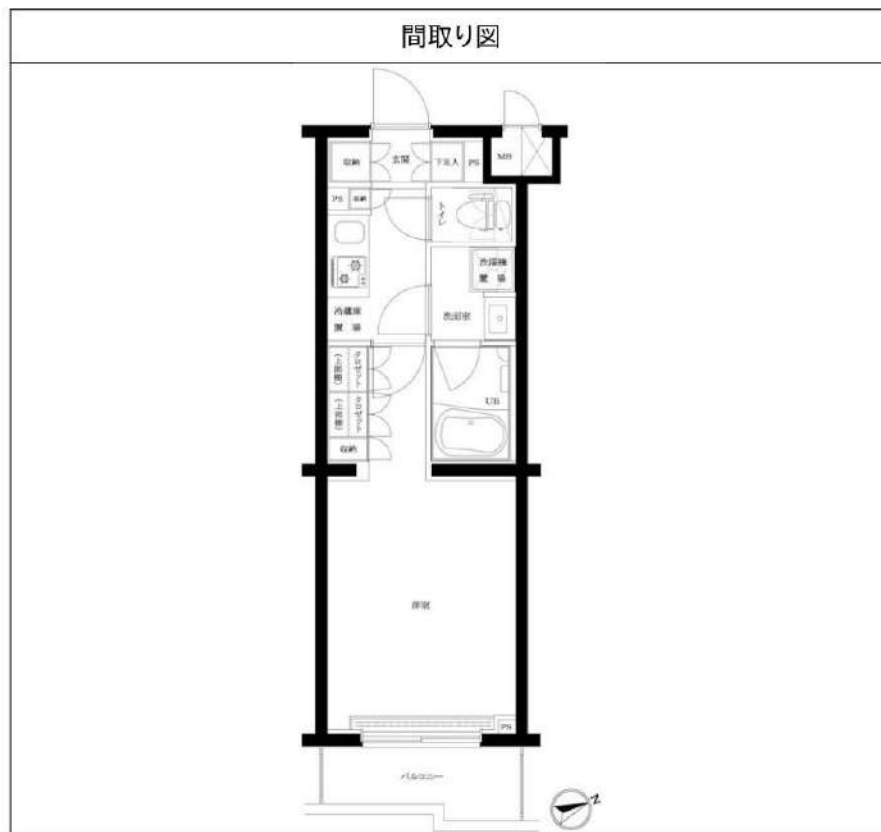
24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

外観



その他





|         |                                                                                                                                                                                                   |        |           |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|
| 敷金/保証金  | 0円                                                                                                                                                                                                | 礼金/権利金 | 81,000円   |
| 敷引/償却金  |                                                                                                                                                                                                   | 更新料    | 1ヶ月(新賃料)  |
| 更新事務手数料 |                                                                                                                                                                                                   |        |           |
| その他費用   | [一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円                                                                                                                                                             |        |           |
| 物件所在地   | 神奈川県川崎市中原区宮内4丁目19                                                                                                                                                                                 |        |           |
| 交通      | 南武線 武蔵中原駅 徒歩12分                                                                                                                                                                                   |        |           |
| 間取り詳細   | 4階: 洋室 6.50畳, K 1.00畳                                                                                                                                                                             |        |           |
| 構造      | 鉄筋コンクリート 4階 / 5階建                                                                                                                                                                                 |        |           |
| 面積      | 25.52㎡                                                                                                                                                                                            | 向き     | 東         |
| 築年月     | 2020年1月中旬                                                                                                                                                                                         | 契約期間   | 普通借家契約 2年 |
| 退去日     | 2023年7月9日                                                                                                                                                                                         | 入居時期   | 2023年7月下旬 |
| 駐車場     | 駐輪場                                                                                                                                                                                               |        |           |
| 設備      | 24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,照明付き,洗面化粧台,洗面所独立,全室照明付き,耐震ラッチ吊戸棚,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX |        |           |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                   |        |           |
| 損害保険    | 要 18,000円(2年)                                                                                                                                                                                     |        |           |
| 保証会社    | 必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円                                                                                                                                                    |        |           |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                   |        |           |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずべや

水商売のお部屋

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階

TEL 03-6279-2032



みずべや

歌舞伎のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL 03-6205-5732



みずべや

池袋のお部屋

池袋店

豊島区池袋2-4-2YKビル1階

TEL 03-6907-2660