

ファーストプレイス東向島

是非、一度室内をご覧ください。

▼一人暮らしの安全を確保



TVモニター付インターホン

実際の入居者の満足度が非常に高い設備。

▼現代人に欠かせない必須設備

室内洗濯機置場

浴室乾燥機

浴室・トイレ独立



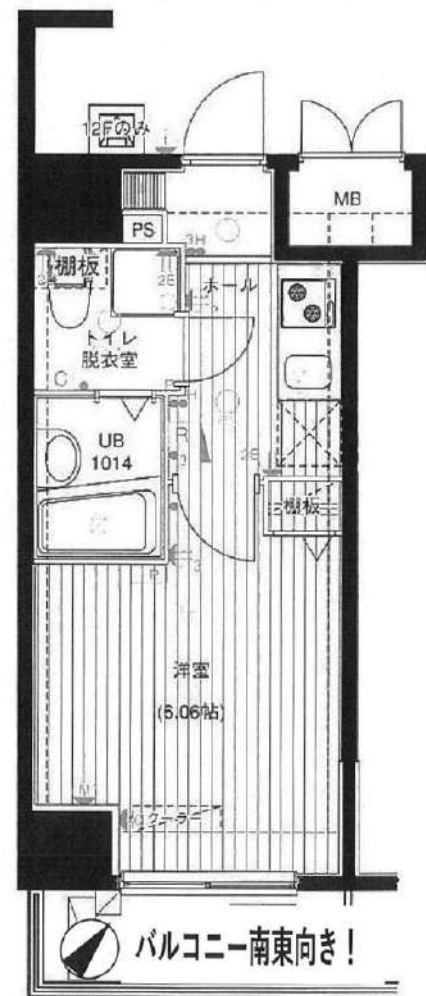
角部屋！

隣人は少ないほうがいい。
入付き合いと生活音を最小に！



スタイリッシュなエントランス

分譲仕様賃貸物件



バルコニー南東向き！

図面と現況が相違する場合は、現況優先

物件種目	賃貸マンション
名称	ファーストプレイス東向島 (1001)
最寄駅	東向島
間取り	1K (間取り内訳は図面参照)

賃料	70,000 円/月
共益費	9,000 円/月
敷金	1ヶ月 礼金 1ヶ月

所 在	東京都墨田区東向島 3 - 3 8 - 8			
交 通	東 武 伊 勢 崎 線		東 向 島 駅	歩 分
			徒歩 4	
	東 武 伊 勢 崎 線		曳 舟 駅	歩 分
			徒歩 5	
建 物	専有面積 (壁芯)	20.10 ㎡	バルコニー 面積	2.75 ㎡
	構 造	鉄筋コンクリート造陸屋根 1 2 階建		
築 年 月	平成 1 9 年 3 月			
契 約 期 間	2 年 間	駐 車 場	—	
駐 輪 場	有	原付バイク	—	
現 況	空室			
入居可能日	相談			
本体設備	メールボックス 防犯カメラ 宅配ボックス エレベーター			
各戸設備	ＴＶモニター付インターホン エアコン システムキッチン フローリング			
備 考	室内清掃費用/49,500円（税込）/退去時借主負担			
	鍵交換費用/27,500円（税込）/退去時借主負担			
	火災保険料/18,000円			
	※要家賃保証会社加入			



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



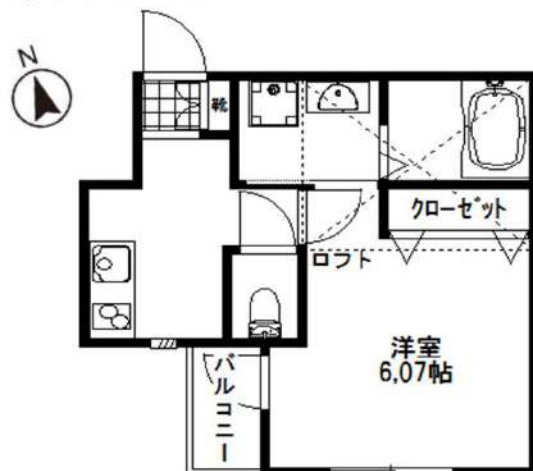
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3丸川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

REAGE HIRAI

■Wi-Fi 利用料無料です♪(光回線1G)
■便利な大型ロフト付きです♪

総武線 『平井』駅 徒歩9分
東武亀戸線 『東あずま』駅 徒歩10分

★角部屋★



快適な生活を約束する充実の設備！！

オートロック	ダブルロック	温水洗浄機能付き シャワートイレ	ロフト付き
浴室乾燥機	独立洗面台	2口ガスキッチン	デインブルキー
エアコン	クローゼット	バスタイレ別	フローリング
室内洗濯機置場	TVモニターフォン	駐輪場	
宅配BOX	メールボックス	Free WiFi	

女性も安心♪しっかりセキュリティ

☆嬉しい2路線使用可能☆

外国籍
入居可能

保証会社

加入必須

■全保連株式会社・株式会社Casa
(家賃合計の50%、年間保証料10,000円)
■株式会社GTN
(家賃合計の70%、月額保証料1,000円、決済手数料330円)



種 目	築浅賃貸アパート
最寄	平井
間取	1K
賃料	73,000円
管理費	5,000円
条 件	礼金0ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	墨田区立花6-13-10
交通	JR総武線『平井』駅 徒歩9分
建物名	レアージュ平井
構造・階数	木造2階建
部屋番号	1階部分 105号室
専有面積	22.91㎡+大型ロフト
築年数	2017年 3月
契約期間	普通賃貸借契約 2年間
現状	3/29解約予定
入居日	相談
備考	更新料 新賃料の1ヶ月分 解約通知 2ヶ月前 損害保険(2年) 16,000円 24時間サポート(月額) 1,000円 鍵交換費用 22,000円 退去時クリーニング費用等、借主負担あり *2年未満解約の場合、違約金あり

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

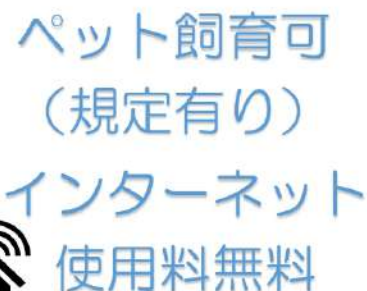


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。■申し込みの際はイタダジ BB にてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現況引き渡します。■保証会社必須（あんしん保証など多数）
初回保証料は、賃料等の合計額の 50% 以上。年間更新料は 10,000 円以上。但し入手法人契約の場合で保証会社を利用しない場合は、敷金 1 ヶ月プラスです。■ベッ ト 飼育可の物件で飼育する場合は、申込書にその旨（種類、数）を記載。敷金 1 ヶ月プラス（退去時返却）。建物管理規約等により制限があります。また、管理規約や飼育規約等の違反により賃借者契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙です。但し、屋
外部分においては、退去時に天井裏にゴミを隠し（住主全額負担）を前住にご容赦します。■短期解約（1 年未満・フリーレントが 1 年未満）の場合は 1 年 9 か月未満 違約金賃料等の 1 ヶ月分。■解約予定
2 ヶ月前。更新料、新賃料の 1 ヶ月分。更新更新予定額 0.5 ヶ月分（概別）。■駐車場、バイク庫、駐輪場については、建物管理会社への空室確保を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込
め願います。■乗客使用相談物件の場合、建物の管理規約等による制限があります。使用時間、音量については他の居住者様への配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退
去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■写真と部屋はイメージとなります。工事中仕様が異なる場合がございます。

リルシア東向島II

資料表

10F	内覧会開催予定 3月2日(土)11:00~16:00 3月9日(土)11:00~16:00				1002B1K			1001E1LDK		
					92,000 10,000			153,000 10,000		
					25.957.84 3.671.11			41.9012.67 5.441.64		
					902B1K			901E1LDK		
					90,500 10,000			150,500 10,000		
9F										
	25.957.84 3.671.11			41.9012.67 5.441.64						
	802B1K			801E1LDK						
	90,000 10,000			149,500 10,000						
	25.957.84 3.671.11			41.9012.67 5.441.64						
8F										
	702B1K			701E1LDK						
	89,500 10,000			148,500 10,000						
	25.957.84 3.671.11			41.9012.67 5.441.64						
	602B1K			601E1LDK						
	89,000 10,000			147,500 10,000						
	25.957.84 3.671.11			41.9012.67 5.441.64						
5F	503D21DK			502B1K			501A1R			
	146,000 10,000			88,500 10,000			99,500 10,000			
	41.5912.58 4.451.34			25.957.84 3.671.11			31.928.65 5.441.64			
4F	404C1K			403D11DK			402B1K			
	88,000 10,000			145,000 10,000			88,000 10,000			
	26.047.87 3.601.08			41.5912.58 4.451.34			25.957.84 3.671.11			
	304C1K			303D11DK			302B1K			
	87,500 10,000			144,000 10,000			87,500 10,000			
	26.047.87 3.601.08			41.5912.58 4.451.34			25.957.84 3.671.11			
	204C1K			203D11DK			202B1K			
	87,000 10,000			143,000 10,000			87,000 10,000			
	26.047.87 3.601.08			41.5912.58 4.451.34			25.957.84 3.671.11			
2F										
	101B*1K			84,000 10,000			ゴミ置場・防災備蓄倉庫・バイク置場			
	25.957.84 4.641.40									
1F	エントランスホール・風除室・管理室・メールコーナー									
	SOUTH WEST						NORTH EAST			

RELUXIA 東向島II

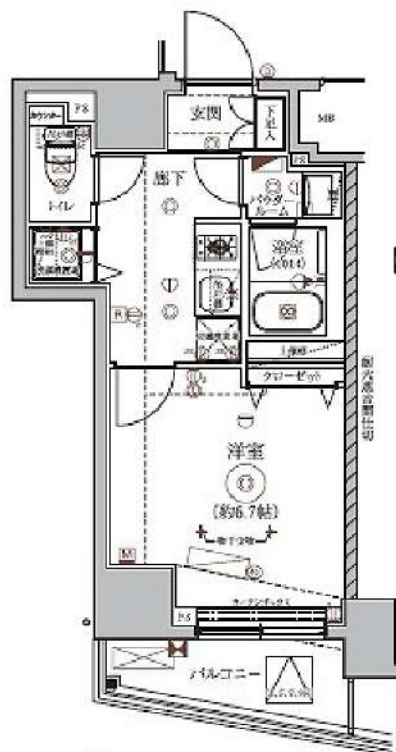
賃料	賃料表を参照下さい		
間取り	1R・1K 1DK・1LDK	物件種別	マンション (居住用)
管理費	10,000 円	礼金	1ヶ月
交通	東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩7分 京成押上線 八広駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都墨田区東向島 6-56-11		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上階数 10 階建		
専有面積	間取参照下さい	向き	間取参照下さい
築年月	2024 年 3 月	入居時期	2024 年 4 月上旬
契約期間	2 年間（更新可）	原状回復	退去時精算
顔認証登録費	---	損害保険	1K・1R 20,000 円 1DK・1LDK 22,000 円
更新料	新賃料 1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料 0.5 ヶ月分+税
駐車場	無		
駐輪場	有 ※詳細、空き確認は下記、建物管理へお問い合わせ下さい。		
バイク置場	有 ※詳細、空き確認は下記、建物管理へお問い合わせ下さい。		
ペット飼育	可 犬・猫 1 匹まで（成長時体長 50cm 体重 10kg 相当まで）		
建物管理会社	フュディアルコミュニティ TEL 03-6435-5998		
保証会社 必須	〔あんしん保証・ジェイリース・GTN 等 賃料等の 50%他〕 大手法人契約の場合、保証会社免除相談。但し、敷金 1 ヶ月加算。		
設備	共用設備：	BSCS110	
	インターネット：	ファイバーゲート使用料無料	
	CATV：	有	
	都市ガス下水道、エアコン給湯バス専用トイレ専用バス・トイレ別シャワー、温水洗浄便座、BS調子、CS、ガスキッチンシステムキッチン洗面台、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、フローリング、エレベーター、モニター付きオートロック、宅配ボックス、分譲タイプ外観タイル張り、24 時間換気システムクロゼットシューズボックスダブルロック ※1DK・1LDK のみ 2 人入居可※ 1DK：床暖房付き		
備考	安心入居サポート 17,600 円		



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

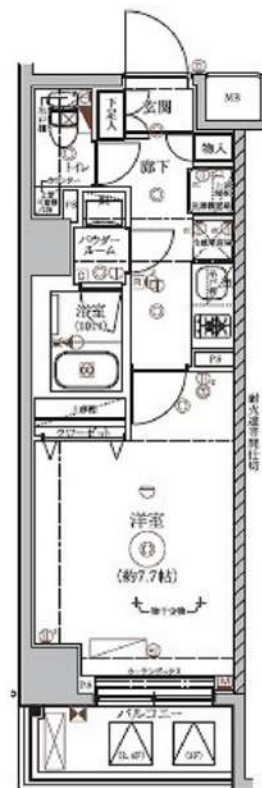
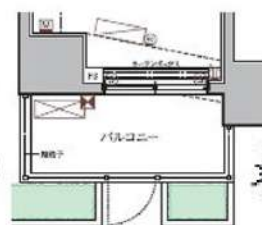


【Aタイプ】
1R
31.92 m²

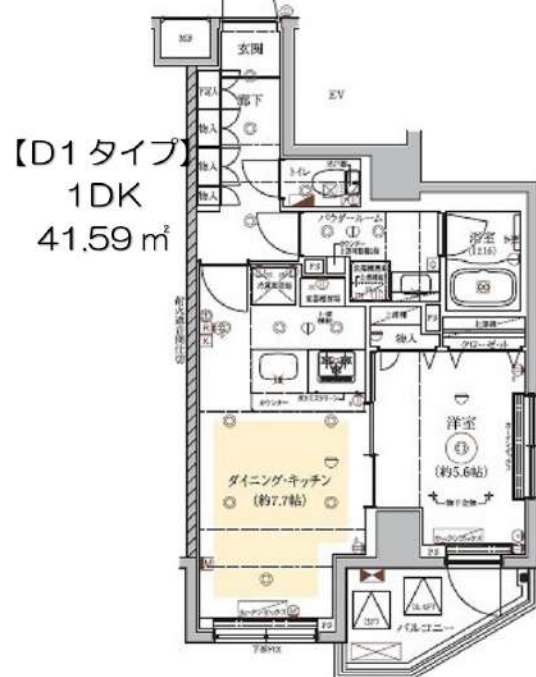


【B・B'タイプ】
1K
25.95 m²

B'タイプ(101号室)部分図



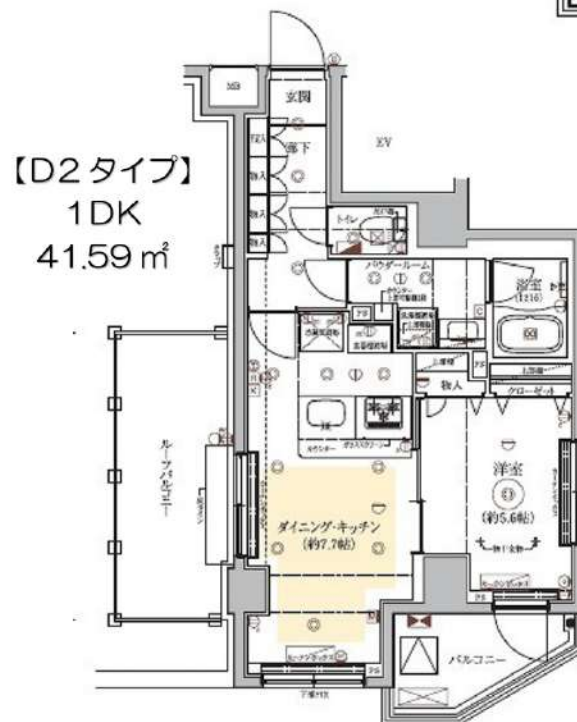
【Cタイプ】
1K
26.04 m²



【D1タイプ】
1DK
41.59 m²



403号室部分図



【D2タイプ】
1DK
41.59 m²

【Eタイプ】
1LDK
41.90 m²



貸マンション

京成曳舟駅

ヴィラ・ウイスタリア 102号室 102

間取り
1DK

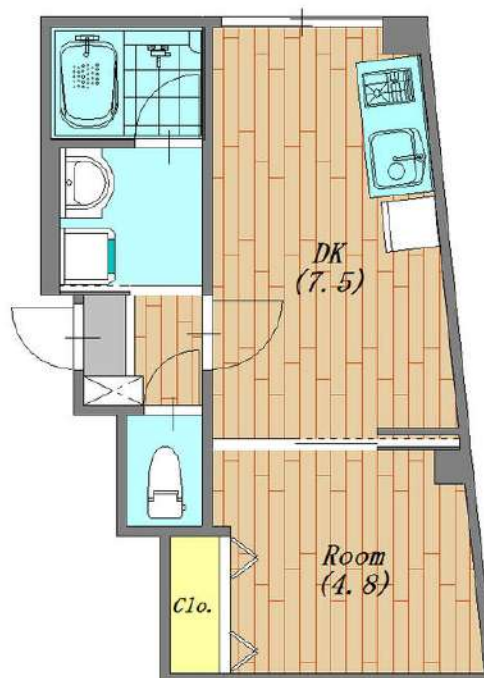
専有面積
30.03㎡

築年月
2015年09月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、駐輪場有(無料)、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、エアコン、CATV、オートロック、モニタ付インターホン



物件種目	貸マンション
最寄駅	京成曳舟
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 85,000円
	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区八広1丁目21-7		
交通	京成押上線 京成曳舟 徒歩4分		
建物	建物名	ヴィラ・ウイスタリア 102号室 102	
	構造・規模	SRC 3階建/1階部分	
	使用部分積	30.03㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、エアコン、CATV、オートロック、モニタ付インターホン		
保険等	要		
備考	ライフサポート：2,000円/月		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69812638098

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

アイルプレミアム東向島 203号室

京成押上線「八広」駅まで 徒歩3分
東武スカイツリーライン「東向島」駅まで 徒歩12分

物件概要

- ◆所在地 : 東京都墨田区八広6-23-8
 - ◆構造 : 鉄筋コンクリート造 地上8階建
 - ◆築年月 : 令和2(2020)年 2月
 - ◆専有面積 : 25.62㎡ ◆バルコニー面積: 3.12㎡
 - ◆間取り : 1K ◆用途 : 住居専用
 - ◆総戸数 : 26戸
 - ◆建物管理会社: 日神管財株式会社(03-5360-2081)
- ※共用部設備・空き状況は上記へお問合せください

契約条件

- ◆敷金 : 1ヶ月 ◆礼金 : 1ヶ月
- ※大手法人等、保証会社未加入の場合は、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月
- ◆更新料 : 新賃料1.5ヶ月分
- ◆更新手数料 : 22,000円
- ◆解約予告 : 2ヶ月前
- ◆入居日 : 相談

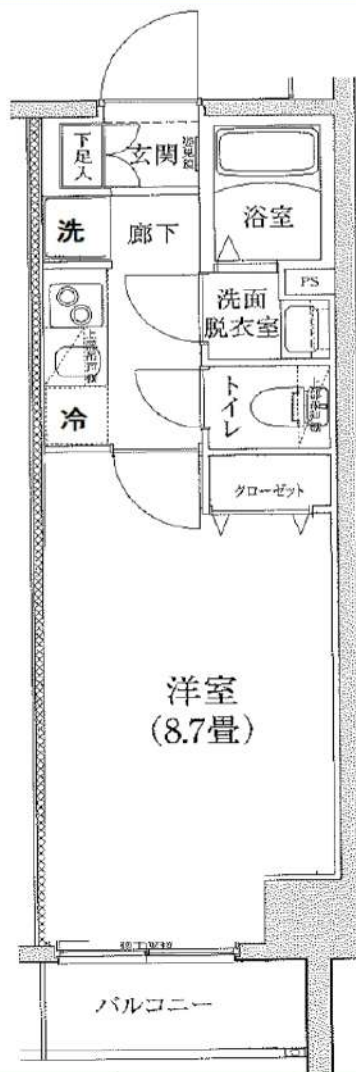
その他条件

- ※事務手数料: 12,100円
- ※当社指定家財保険加入義務有(新規・更新): 16,800円~(2年間)
- ※鍵交換費用: 26,400円
- ※保証会社加入義務有(賃料と共益費総額の50%~)
- 次年度以降保証料10,000円/年(一部、850円/月 プラン有)
- ※24時間安心サポート加入義務有(2年間): 16,500円
- ※言語対応サービス: 1,500円/月(加入対象者: 外国籍入居者)
- ※退去時基本クリーニング費用: 1,650円/㎡
- ※ペットの飼育不可

賃料	共益費
86,000円	8,000円

※ マイソク内表示、全て税込価格

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。



分譲賃貸マンション

角部屋

2路線2駅利用可

【設備:専有部】

- ◆エアコン
- ◆温水シャワー洗浄機能便座付きトイレ
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆独立洗面台
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯機置場
- ◆フローリング
- ◆クローゼット
- ◆姿見鏡

【設備:共用部】

- ◎オートロック
- ◎TVモニター付インターホン
- ◎宅配ロッカー
- ◎エレベーター
- ◎防犯カメラ
- ◎駐輪場
- ◎バイク置場



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



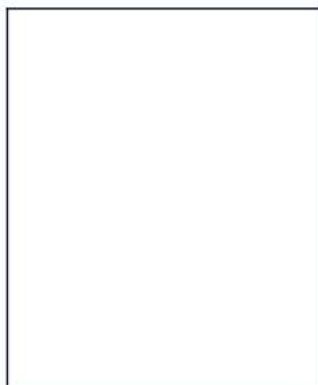
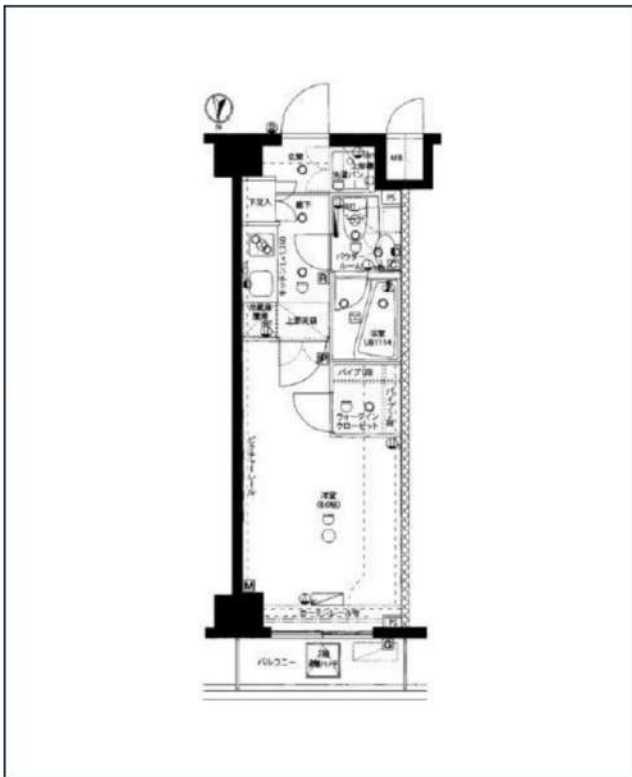
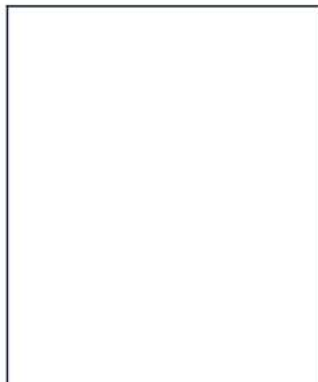
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グロース錦糸町ミルーナヒルズ

留学生含む外国籍相談可



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

都営新宿線「菊川」徒歩8分
JR中央・総武線「錦糸町」徒歩15分
東京メトロ半蔵門線「住吉」徒歩15分

号室	賃料		
302	89,500円		
管理費	8,500円		
保証金	89,000 円	礼金	0 ヶ月
その他費用	鍵交換費用27,500円、ハウスクリーニング66,000円(退去時)、24H生活サポート16,500円(入居時)、契約事務手数料11,000円(入居時)、室内抗菌消臭費用16,500円(入居時)		
所在地	〒130-0023 東京都墨田区立川4丁目17-6		
構造・階建	RC 3階部分 / 7階		
築年月	2013年8月	専有面積	25.81㎡
間取り	1K	開口向き	北
契約期間	普通借家2年	更新料	1.5 ヶ月(新賃料)
保険	20,000円 2年	更新事務手数料	22000円税込
保証会社	株式会社ルームバンクインシュア(新) 保証料(初回契約時)60%、保証料(更新時)10000円、年毎 家賃引落手数料月額330円(税込)～		
退去予定日	2024年1月26日	入居時期	相談
備考	・保証金契約時償却、償却に原状回復費用は含まれません ・短期解約違約金有⇒2年未満の解約で賃料、管理費総額1ヶ月 ・解約予告2ヶ月前		

・駐輪場(空要確認) ・退去前の申込は先行契約となります

駐輪場等の空き確認はこちらへ→ 日神管財株式会社 03-5360-2081

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

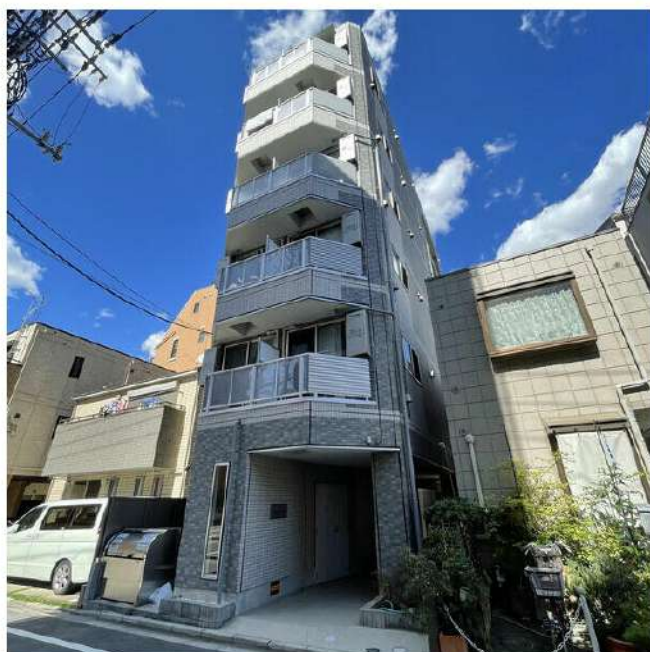
押上駅

Coco-Link 603

間取り
1K

専有面積
25.12㎡

築年月
2019年08月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：西向き、角部屋、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、冷房、エアコン、CATV、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 93,000円
	礼金 13.95万円 敷金 4.65万円 保証金 なし

物件所在地	東京都墨田区業平4丁目4-5		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩5分		
建物	建物名	Coco-Link 603	
	構造・規模	鉄骨造 6階建/6階部分	
	使用部分積	25.12㎡	
	間取内訳	洋7.5・K2.5	
築年月	2019年08月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2024年4月6日
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、冷房、エアコン、CATV、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー		
保険等	要 2年800円		
備考	お問合せ番号 918823-603 保険料：800円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 【JACCS】[初回保証料]1万円、【Casa】[初回保証料]賃料等合計額の50%(最低保証料2万円)(仲間保証料)1万円 鍵交換代等：有 17,600円～ 利用駅1：東武伊勢崎・大師線とうきょうスカイツリー 徒歩14分 利用駅2：JR総武本線 錦糸町 徒歩15分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10966267039

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

ガリシア錦糸町V(ガリシアキンシチョウファイブ) 603

間取り
1K

専有面積
25.75㎡

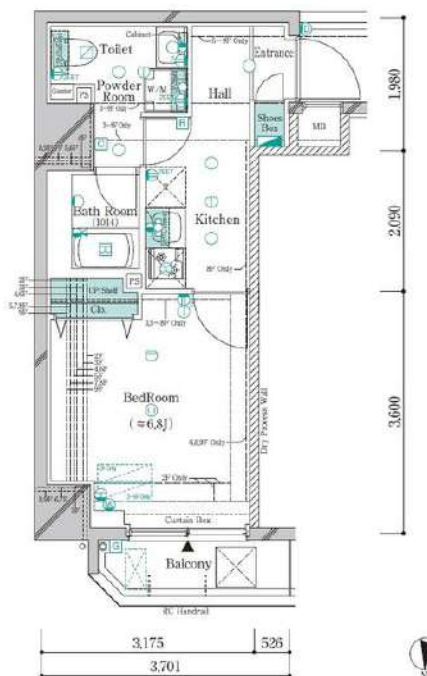
築年月
2023年01月



デザイナーズマンション 敷金・礼金0円！

チェックポイント！

主観採光面：北向き社宅可二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、角部屋24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロシステムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷蔵庫、暖房、エアコン、全居室エアコン、C.S.B.S端子、MMコンセント、インターネット対応、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホンディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（...）



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 97,500円 礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区太平4丁目6番8号		
交通	東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩8分		
建物	建物名	ガリシア錦糸町V(ガリシアキンシチョウファイブ) 603	
	構造・規模	RC 9階建/6階部分	
	使用部分積	25.75㎡	
	間取内訳	洋 6.8	
築年月	2023年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 13,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2024年03月28日退去予定	入居可能時期	2024年4月中旬予定
設備	B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷蔵庫、暖房、エ...		
保険等	要 2,000円		
備考	火災保険及び緊急24時間駆け付け、優待サービス等が付帯した入居者様への安心サービス「B.R.Iプライムサービス」への加入が必須となります（月額2,000円）お申込は「イタジジBB」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヵ月 B.R.Iプライムサービス：2,000円/月 更新料：新賃料1ヵ月 賃貸保証：加入要（個人）①株式会社ジャックス初回合計家賃50%、1% / 月、10.500円 / 年②エポスカード③ニッポンインシュア④ルームバンクインシュア⑤にじいるインシュアお支払は⑥※外国籍の方は⑦※詳細はA.T.B.B参照 建交換代等：有 38,500円～ 利用期1：J.R.総武・中央線錦糸町 徒歩9分 利用期2：J.R.総武・中央線有明 徒歩17分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69813618039

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ルフレ プレミアム押上イースト 503号室

物件概要

- ◆所在地 : 東京都墨田区立花4-2-3
 - ◆構 造 : 鉄筋コンクリート造 地上9階建
 - ◆築年月 : 令和3(2021)年 10月
 - ◆専有面積 : 41.07㎡ ◆バルコニー面積 : 6.78㎡
 - ◆間取り : 2DK ◆用 途 : 住居専用
 - ◆総戸数 : 37戸
 - ◆建物管理会社 : 日神管財株式会社(03-5360-2081)
- ※共用部設備・空き状況は上記へお問合せください

契約条件

- ◆敷 金 : 1ヶ月 ◆礼 金 : 1ヶ月
- ※大手法人等、保証会社未加入の場合は、敷金2ヶ月・礼金2ヶ月
- ◆更新料 : 新賃料1.5ヶ月分
- ◆更新手数料 : 22,000円
- ◆解約予告 : 2ヶ月前
- ◆入居日 : 相談

その他条件

- ※事務手数料: 12,100円
- ※当社指定家財保険加入義務有(新規・更新): 16,800円~(2年間)
- ※鍵交換費用: 26,400円
- ※保証会社加入義務有(賃料と共益費総額の50%~)
- 次年度以降保証料10,000円/年(一部、850円/月 プラン有)
- ※24時間安心サポート加入義務有(2年間): 16,500円
- ※言語対応サービス: 1,500円/月(加入対象者: 外国籍入居者)
- ※退去時基本クリーニング費用: 1,650円/㎡
- ※ペット飼育相談可(小型犬又は猫いずれか1匹)
- 飼育の場合、敷金+1ヶ月(契約時償却)

賃 料

135,000円

共益費

10,000円

※ マイソク内表示、全て税込価格

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

分譲賃貸マンション

インターネット無料

ペット飼育相談可能

2路線3駅利用可

角部屋



【設備: 専有部】

- ◆エアコン(2基)
- ◆温水シャワー洗浄機能便座付きトイレ
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆追い炊き機能付き
- ◆独立洗面台
- ◆システムキッチン
- ◆室内洗濯機置場
- ◆フローリング
- ◆クローゼット
- ◆姿見鏡

【設備: 共用部】

- ◎オートロック
- ◎TVモニター付インターホン
- ◎宅配ロッカー
- ◎エレベーター
- ◎防犯カメラ
- ◎駐輪場
- ◎バイク置場



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

菊川駅

メインステージ菊川 0705

間取り
1LDK

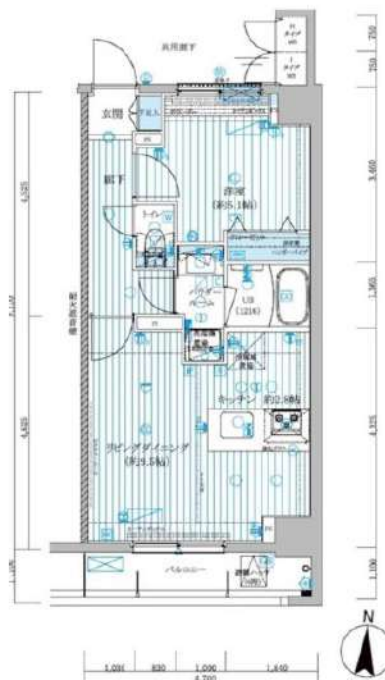
専有面積
42.29㎡

築年月
2014年08月



チェックポイント！

主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	菊川
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 150,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区立川4丁目 19-6		
交通	都営新宿線 菊川 徒歩6分		
建物	建物名	メインステージ菊川 0705	
	構造・規模	RC 7階建/7階部分	
	使用部分積	42.29㎡	
	間取内訳	洋室5.1畳/LD9.5畳/K2.8畳	
築年月	2014年08月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2024年3月下旬予定
設備	B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ペット可(敷1)引越業者当社指定電力事業者指定有保証会社必須(セゾン退去時要清掃代 退去時鍵交換費用:22,000円 ルームクリーニング費用:55,000円 AMLクラブサポート費用:16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額の5.0%~ 利用駅1:東京メトロ半蔵門線 住吉 徒歩15分 利用駅2:JR総武本線 錦糸町 徒歩17分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10239909068

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732