

エクセリア芝大門 205

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	81,000円	10,000円

外観



その他



敷金/保証金	81,000円	礼金/権利金	81,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都港区芝公園2丁目9-11		
交通	都営三田線 芝公園駅 徒歩3分 山手線 浜松町駅 徒歩7分 都営浅草線 大門駅 徒歩5分		
間取り詳細	2階: 洋室 6.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 7階建		
面積	18.76㎡	向き	東
築年月	2001年4月1日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2024年3月27日	入居時期	2024年4月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス(グリル付き) バス・トイレ別 独立洗面台 エアコン フローリング 室内洗濯機置場 脱衣室		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■駐輪場・バイク置場: 有 ※諸条件要確認 ■部屋タイプ: E1 ■大手法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ※非喫煙者限定 ■外国籍相談可 (申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

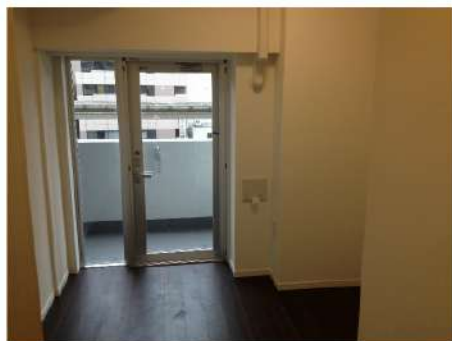
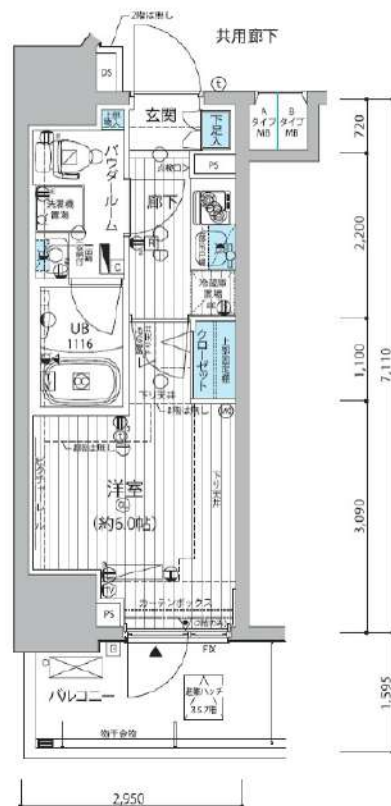
☆ 最寄り駅徒歩4分 ☆

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	90,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引	-	保証金	-
償却金	-		
建物名	メインステージ三田アーバンスクエア		
物件種別	マンション	号室	0401号室
建物所在地	東京都港区芝4丁目18-4		
交通	都営三田線 三田 (東京) 徒歩4分 都営浅草線 三田 (東京) 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	21.33㎡	向き	南東
築年月	2014年3月20日	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2ロコンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):22,000円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 50%~		
備考	ペット可(敷1) 引越し業者指定 保証会社必須(エボス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有		

情報更新日 2024年1月31日

No.05880401

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

神宮前プレイス

302 号室

☆Wi-Fi無料!

☆交通便利な立地!

☆渋谷駅から徒歩8分!

☆



東京メトロ半蔵門線「表参道」徒歩10分

JR山手線「渋谷」徒歩8分

東京メトロ千代田線「明治神宮前<原宿>」徒歩9分

間取り	ワンルーム
賃料	98,500円
管理費	10,000円
敷金 礼金	礼金 なし・敷金 なし

所在	東京都渋谷区神宮前5丁目36-3		
間取詳細	洋室6.1畳		
構造・階建	RC造 3階 / 地上3階建、地下1階		
専有面積	19.06㎡	物件種別	マンション
築年月	2022年11月	開口向き	北西
入居時期	2024年3月中旬	更新料	0.78ヶ月(新賃料)
損保	要 10,000円 1年	連帯保証人	保証人指定しない +保証会社必要
契約期間	普通借家1年		
保証会社	(東京アパートメント保証) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、月額プラン(月額 賃料総額の3%)/初回・年間保証料なしも選択可		
駐車場			
入居諸条件	ペット不可		
その他費用	契約事務手数料3,300円(入居時)、あんしんサポートα16,500円(年額)、消臭除菌代8,800円(入居時)、鍵交換代27,500円(入居時)		
周辺施設			
設備	浴室乾燥機、室内洗濯機置き場、バストイレ別、TVモニター付インターホン、コンロ1口、エアコン付き、フローリング、24H換気システム、システムキッチン、エアコン、オートロック、宅配ボックス、インターネット		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担		

※お申し込み後、審査の結果お断りさせていただく場合がございます。 ※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は、変更となる可能性がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



近隣には飲食店や利便施設多数★角部屋・2面採光・ネット無料♪

1K	専有面積	25.62㎡
賃料	126,000円	
管理費	12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2024年02月24日	

◆アクセス 東京メトロ銀座線「表参道」駅徒歩 12分

東京メトロ日比谷線「六本木」駅徒歩13分 東京メトロ日比谷線「六本木」駅徒歩14分

◆物件概要

- ・住所/東京都港区南青山7丁目 10-6
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 12階
- ・築年数/2012年9月
- ・駐車場/無・駐輪場/設備有・バイク置き場/設備有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/北
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500 円 (税込)

◆初期費用

- ①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%
- ②決済手数料：毎月550円(税込)
- ③損害保険/有り 火災保険 24ヶ月 23,000円
- ④当月分分割賃料
- ④翌月分賃料
- ⑤その他費用/おへやサポート (税込・必須) :16,500円 鍵交換費用 (税込・必須) :33,000円

◆入居諸条件

ペット(相談)、ルームシェア(相談)、外国人入居(相談)、学生専用(相談)、楽器使用(相談)、高齢者(相談)、子供(不可)、事務所(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(相談)、法人(可)、未成年契約(不可)

◆設備

2F以上、オートロック、ダブルロック、モニター付オートロック、角住戸、最上階、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、24時間換気システム、2口コンロ、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス、トイレ有、ネット使用料不要、バス・トイレ別、バス有、フローリング、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、給湯、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、洗面所独立、洗面台、暖房、浴室乾燥、24時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

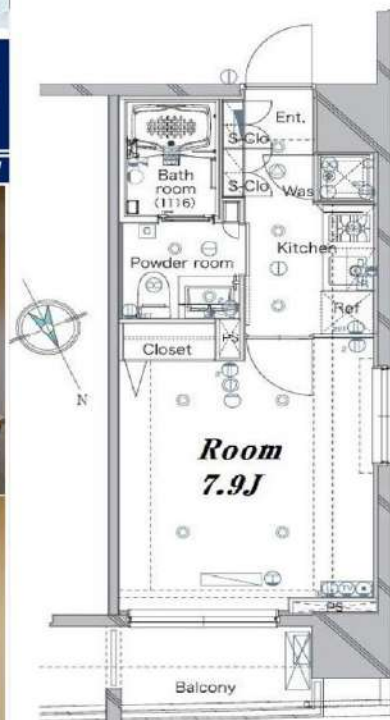
◆備考

短期解約違約金有 (1年未満解約賃料+管理費1.5ヶ月分)
2ヶ月前解約予告
先行申込可
法人契約の場合：礼金1か月追加で法人規定ご相談可能
退去時ルームクリーニング費用(税込):39,600円
退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：13,200円/台
ネット無料：つなぐネット 全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合は有
ペット：小型犬または猫2匹まで 1匹につき敷金1ヶ月追加、退去時償却
楽器：但し消音機能付き・アップライトピアノ、ドラム、声楽は不可・居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

- ・ファミリーマート 南青山七丁目店
- ・刀根歯科医院
- ・広尾中央薬局
- ・ゼンリン 港区南青山7丁目店

※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

メイクスデザイン南青山 1202

賃貸マンション



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

神宮北参道レジデンス 1002

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	153,000円	9,000円

★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)★【Wi-Fiインターネット無料(つなぐネットコミュニケーション)】周辺環境良好 高級賃貸レジデンス

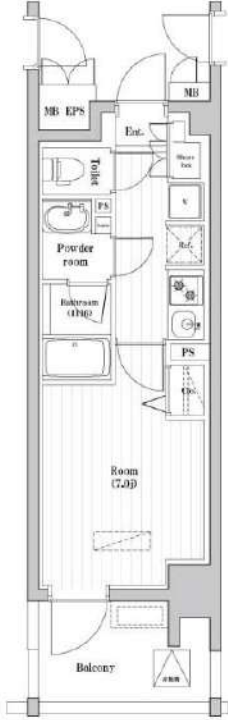
★フリーレント1ヶ月付き(賃料のみ)★【Wi-Fiインターネット無料(つなぐネットコミュニケーション)】周辺環境良好 高級賃貸レジデンス

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	153,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷3丁目2-7		
交通	東京メトロ副都心線 北参道駅 徒歩3分 山手線 原宿駅 徒歩9分 中央・総武線各停 千駄ヶ谷駅 徒歩10分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 12階建		
面積	25.08㎡	向き	北西
築年月	2022年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2024年4月9日
駐車場	バイク置き場		
設備	24時間換気システム、浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、押入、BS、CATV、モニタ付オートロック、システムキッチン、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、追い焚き風呂、シューズボックス、洗面化粧台、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 Jリース・セゾン30%		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■Jリース・セゾン30% ■必要書類 申込時/公的身分証明、収入証明 ■契約時/住民票 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

入居可能予定日

3月22日

0904号室

情報更新日: 2024年01月31日

ザ・レジデンス赤坂檜町



東京メトロ千代田線「赤坂」徒歩6分、「乃木坂」徒歩6分／都営大江戸線「六本木」徒歩8分



Room Detail

家具・家電の設置はございません！

敷金・礼金ゼロ！キャンペーン中！

1LDK / 51.97㎡

敷金

無し

礼金

無し

共益費

20,000 円

月額合計

335,000 円

保険等

加入要: 22,000円/2年

マンション・ビル



東京都港区 赤坂9丁目1-2

構造

鉄筋コンクリート造14階建／9階部分

戸数

117戸

完成

2017年3月7日

設備

BS、CS、光ファイバー、オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、バイク置場（原付のみ）、公営水道、公共下水、モニター付インターホン、カードキー、ペット可、二人入居可、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、追い焚き風呂、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン2台、トランクルーム、下駄箱、収納スペース、加圧ジェット、フローリング、バルコニー、人感センサーライト、都市ガス

備考

■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エボス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年）■第二保証会社：JRAG（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年）■退去時RC代（税別）：119,000円、エアコン清掃費1基辺り：27,000円■1年未満解約違約金：FRと同月分（FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分）総賃料額 二人入居可：可敷金・礼金ゼロ！キャンペーン中！インターネット無料！駅より徒歩約6分の好立地！2路線駅利用可！トランクルーム 8,800円（税込）にて利用可（数量限定）！※家具・家電の設置はございません。大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

Point

【内見方法】Goweb上で内見予約必須。現地インターホン「100呼」を押してコンシェルジュより鍵の貸出しを受けてください。対応時間 平日 16:00～20:30 土日祝 10:00～11:30/13:00～17:30

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

入居可能予定日

3月22日

0904号室

ザ・レジデンス赤坂檜町

 東京メトロ千代田線「赤坂」 徒歩6分、「乃木坂」 徒歩6分／都営大江戸線「六本木」 徒歩8分



※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します