

アーバイルスパシエ芝浦BAY-SIDE

分譲賃貸マンション



写真はイメージです
 ※インターネット詳細に関しては建物管理会社へ確認ください
 ※民泊利用禁止
 ※ペット飼育不可
 保証会社加入必須
 ①、新日本信用保証
 ①初回賃料総額40% (年額1万円)
 ②初回賃料総額80% (年額無)
 ③学生プラン初回3万円4年間年額無
 (5年目～年額1万円)※要学生証コピー
 口座振替手数料 216円(税込)/月

号室	賃料		
611	82,500円		
管理費	12,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区 海岸3丁目3-12		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩7分 JR山手線 田町 徒歩13分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 10階建		
専有面積	20.16㎡	開口部方位	東
総戸数	97戸	間取り	1K
築年月	2004/10	契約期間	2年
入居日	6月初旬 04/28退去(入居中)		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置き場, ガスコンロ, コンロ2口, バルコニー, エレベーター, エアコン, 防犯カメラ, グリル, モニタ付オートロック, ゴミ置場, インターネット接続可, シリンダーキー (ディンプル)		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 ※ルームクリーニング代(退去時支払): 38,500円(税込) 室内除菌消毒代: 8,800円(税込) 鍵交換料: 35,200円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料: 新賃料の1ヶ月分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずいぱぱ
 水商売のお部屋



あずま通り店

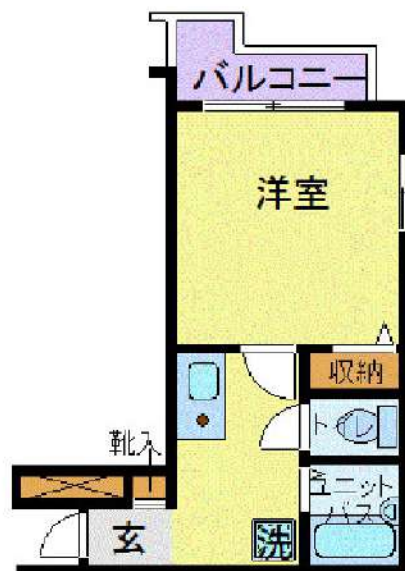
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

スカイコート麻布

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都港区東麻布2丁目 28-2	号室	305
交通	1 南北線麻布十番駅 徒歩6分	間取り	1K
	2 都営大江戸線麻布十番駅 徒歩6分	広さ	壁芯23.27㎡
	3 都営大江戸線赤羽橋駅 徒歩4分	方角	北東
築年月	2001年3月	構造	RC・5階建
現況	期日指定 2025年5月上旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	118,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / システムキッチン / バストイレ別 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



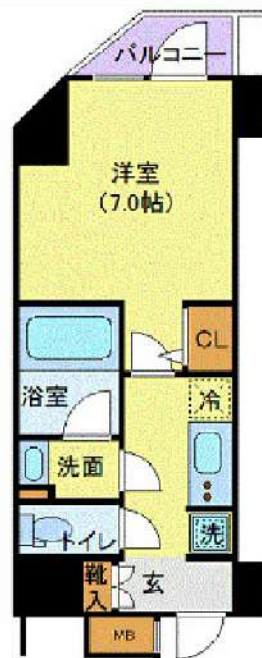
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ハーモニーレジデンス浜松町

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都港区浜松町1丁目 26-6	号室	1101
交通	1 山手線浜松町駅 徒歩3分	間取り	1K
	2 都営大江戸線大門駅 徒歩2分	広さ	壁芯25.3㎡
	3 都営三田線芝公園駅 徒歩10分	方角	北
築年月	2017年9月	構造	RC・15階建
		現況	期日指定 2025年5月上旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	157,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■プロパンガス物件 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・S OHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / TVインターホン / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

Innotate渋谷 102

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	165,000円	23,000円

【代官山エリア】高級デザイナーズ メゾネット 洗面所完全独立タイプ 充実の水回り

【代官山エリア】高級デザイナーズ メゾネット 洗面所完全独立タイプ 充実の水回り

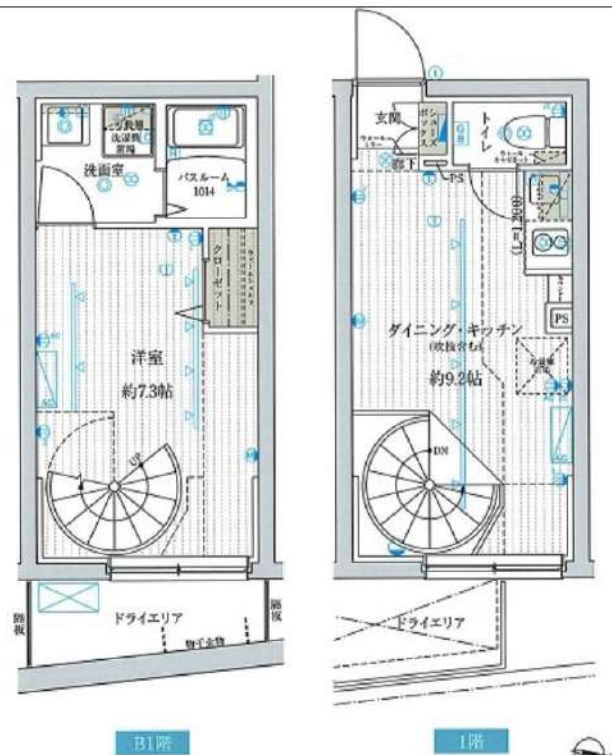
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	165,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都渋谷区鶯谷町4-3		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩10分 東急東横線 代官山駅 徒歩10分 東京メトロ日比谷線 恵比寿駅 徒歩13分		
間取り詳細	洋室 7.3畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 3階建		
面積	34.78㎡	向き	北東
築年月	2021年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年3月27日
駐車場			
設備	浴室乾燥, IHクッキングヒーター, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, 温水洗浄便座, エアコン, エアコン2台, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ユニットバス, メゾネット, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■特約事項あり		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732