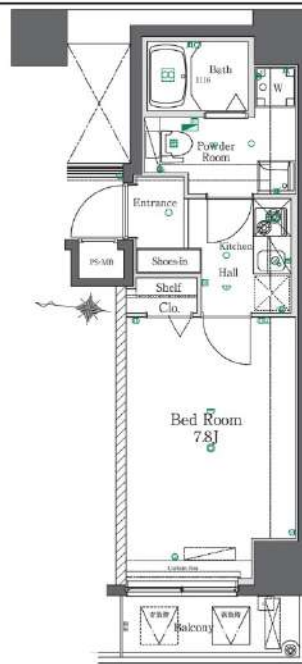


東京メトロ東西線「東陽町」徒歩7分
東京メトロ東西線「木場」徒歩7分
都営大江戸線「門前仲町」徒歩20分

ペット飼育相談可能(敷金1ヶ月償却)



間取り	1K		
賃料	92,000円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都江東区東陽1丁目33-5		
構造/階建/所在階	RC / 7階 / 2階部分		
専有面積	25.30㎡		
築年数	2012年7月		
契約期間	普通借家 / 1年		
更新料	0.5ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.275ヶ月税込み
保険情報	10,000円 / 1年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2025年4月20日	入居時期	2025年5月上旬
保証会社	東京アパ-トメント保証、保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、月額プラン(月額賃料総額の3%) / 初回・年間保証料なしも選択可		
その他費用	契約事務手数料:5,500円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間):16,500円(年額)		
設備	オートロック、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、24Hゴミ出し可、エレベーター1基、角部屋、インターネット使用料無料、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、独立洗面台、洗面所独立、クローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、24H換気システム、		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐車場・駐輪場の空き状況等は下記共用部のお問い合わせ先へご確認ください		
共用部の問合せ先		AZEST-PRO株式会社 03-5960-1800	



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は変更となる可能性があります。 ※空き予定の物件は先行契約になります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

総武線「亀戸」駅 徒歩4分 総武線「錦糸町」駅 徒歩15分
東武亀戸線「亀戸水神」駅 徒歩14分

FR:

クレヴィスタ亀戸Ⅳ 1005

東京都江東区亀戸2丁目31-2

構造 鉄筋コンクリート10階建

面積 25.52㎡

竣工 2020年3月

間取り 1K

退去予定日:
方角:東



セールスポイント

新生活を失敗せず、スタートさせたいならこちらの「クレヴィスタ亀戸Ⅳ」はいかがでしょう。セキュリティ面は、TVインターホン・オートロックなどを備え付けているので安心して暮らせます。室内設備は洗面所独立・浴室乾燥機など充実した設備を備え付けています。江東区エリアや総武線亀戸付近で、あなたのニーズに合ったお部屋探しをお手伝い致します。まずは当社へご連絡をお待ちしております。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②スマートシーリングライト③赤外線家電操作機能④管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	96,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

※法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
※水・風可:敷金+1ヶ月
※2人同居:敷金+1ヶ月
※ペット:小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)
※不動産業者入居不可(連保も不可)
※民泊転貸禁止
※先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
保証:イ・スコート	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用	リビングアシスト総合保険 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	33,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	即時

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

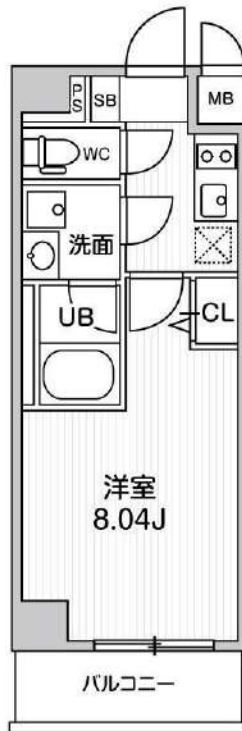


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA西大島

都営新宿線「西大島」徒歩9分



号室	賃料		
601	107,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区北砂3丁目3-15		
構造・階建	RC 6階部分 / 地上9階、地下0階		
築年月	2021年3月	総戸数	23
間取り	1K	専有面積	25.16㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用22,000円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2025年5月下旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

築 浅

高級賃貸マンション

ルネサンスコート亀戸SOUTH

Renaissance Court KAMEIDO South



アクセス: JR総武線 亀戸 駅 徒歩 5 分



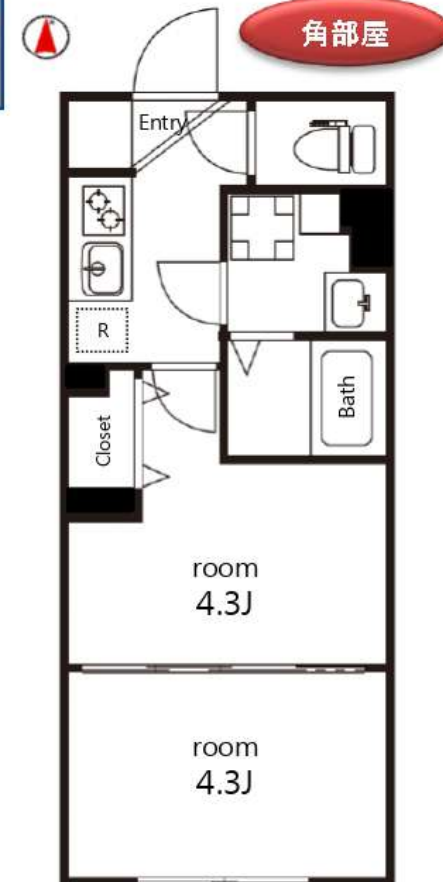
Free Wi-Fi
インターネットの月額利用料が
無料で使い放題です！

入居日から
使用可能

Wi-Fi
使い放題



※他の部屋の写真です



2K: 25.52m²

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

賃料等

304号室 賃料 110,000 円 ●敷金 0ヶ月 ●礼金 0ヶ月 ●共益費 12,000円 4月上旬入居可

設備

◆オートロック ◆エレベーター ◆宅配ボックス ◆インターネット対応 ◆エアコン ◆浴室乾燥機 ◆BT別
◆モニター付インターホン ◆温水洗浄便座 ◆独立洗面台 ◆ガスコンロ (2口) ◆室内洗濯機置場 ◆フローリング

物件概要・備考

●所在地/〒136-0071 東京都江東区亀戸6-40-25 ●構造規模/RC造 地上5階建 ●竣工/2023年3月 住戸22戸 ●契約期間/2年間 (更新可)
●更新料/新賃料1ヵ月分 ●家財保険料/18,000円 (2年間) ●鍵交換費: 55,000円 (税込、tebraキー) ●駐輪場 (550円/月)
●駐車場 (33,000円/月) ●バイク置場 (5,500円/月) ●保証会社加入必須: エポスカード、クレディセゾン、エルズサポート、GTN使用可
※退去時にクリーニング費用をご負担頂きます。 ※解約通告2ヵ月前 ※短期解約違約金: 賃料の1ヵ月分 (1年未満の解約の場合)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
110,000円	1K	25.66m ²

主要駅へのアクセス良好！

都営大江戸線 門前仲町駅 徒歩6分
東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩6分

貸マンション

ARTESSIMO SCELTO 608号室



外観写真
イメージ



敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
管理費	12,000円	築年月	2016年11月
住所	江東区深川1丁目9-13		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 6階/11階建		
契約期間	普通借家 2年	方位	北西
現況	退去予定 4/20	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：15,000円(税別) ・火災保険：20,000円 2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ※種類により変動あり ・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：12,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・保証会社利用料：初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料がかかる場合あり ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ・短期解約違約金有 1年未満：賃料2ヵ月分		
	※退去前物件のお申し込みは、先行契約となります！		
設備情報	システムキッチン / コンロ:ガスコンロ設置可能 /		
	コンロの口数:2口 / バストイレ:別室 / 追い焚き給湯 /		
	浴室乾燥機 / トイレ / 温水洗浄便座 / オートバス /		
	シャワー / 給湯 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン /		
	洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン:TV付 /		
	オートロック / 防犯カメラ / インターネット:対応 / BS /		
	CS / CATV / 保証人:不要 / 学生:可 / 24時間換気システム /		
	バルコニーの面数:1面 / 収納 / クローゼット /		
	シューズボックス / 宅配ボックス		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス亀戸EAST TOKYO 501

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	114,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸デザイナーズレジデンス

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸デザイナーズレジデンス



敷金/保証金	114,000円	礼金/権利金	114,000円
敷引/償却金	114,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区亀戸6丁目21-3		
交通	中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩3分 都営新宿線 西大島駅 徒歩12分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩17分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 9階建		
面積	25.65㎡	向き	西
築年月	2019年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年6月1日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, オートロック, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, 人感照明センサー, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■特約事項あり		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

クレイシア門前仲町

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都江東区深川2丁目 6-6	号室	303
交通	1 東西線門前仲町駅 徒歩3分	間取り	1K
	2 半蔵門線清澄白河駅 徒歩12分	広さ	壁芯25.68㎡
	3 京葉線越中島駅 徒歩14分	方角	北
築年月	2016年12月	構造	RC・14階建
		現況	期日指定 2025年5月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	123,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■エクセレントシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

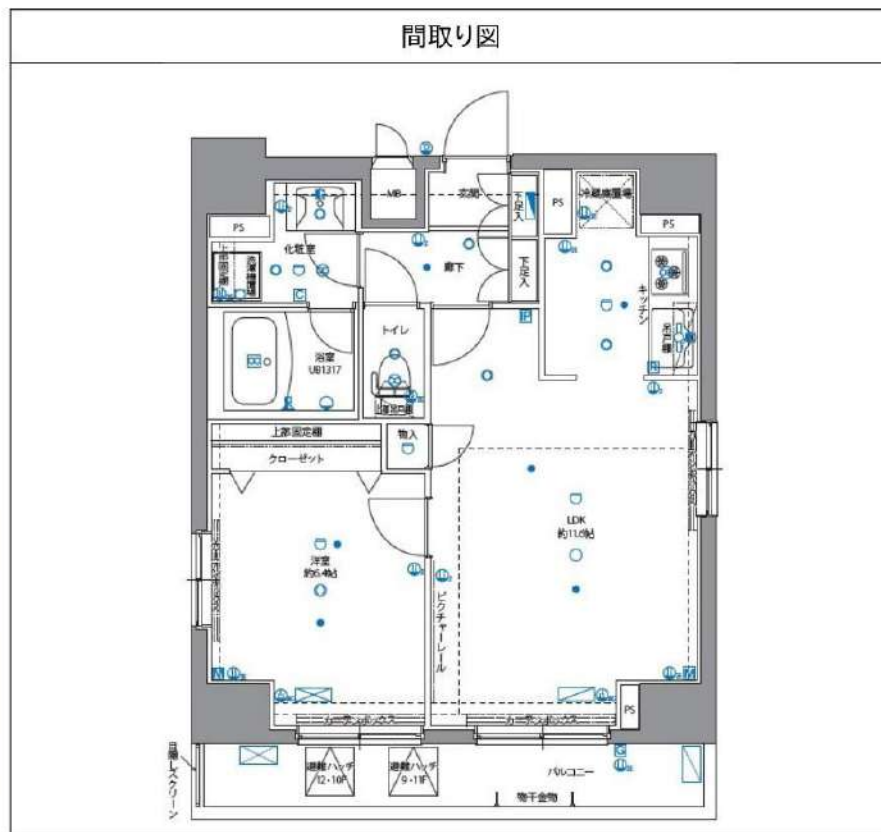
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

パティーナ月島 1202

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	200,000円	21,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション 最上階で角部屋二面採光!テレワークにもピッタリなお部屋!

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション 最上階で角部屋二面採光!テレワークにもピッタリなお部屋!



敷金/保証金	200,000円	礼金/権利金	200,000円
敷引/償却金	200,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中央区佃2丁目22-7		
交通	東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩3分 都営大江戸線 勝どき駅 徒歩14分 京葉線 越中島駅 徒歩10分		
間取り詳細	LDK 15.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 12階 / 12階建		
面積	50.25㎡	向き	北西
築年月	2016年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年5月30日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラワビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

グランジット日本橋浜町 1101

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	249,500円	25,000円

【インターネット無料:ギガプライズ】駅近好立地 追い炊き機能付き ペット可 築浅高級デザイナーズ

【インターネット無料:ギガプライズ】駅近好立地 追い炊き機能付き ペット可 築浅高級デザイナーズ

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	249,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中央区日本橋浜町3丁目41-8		
交通	都営新宿線 浜町駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩8分 都営大江戸線 森下駅 徒歩8分		
間取り詳細	LDK 14.00畳, K 3.60畳		
構造	鉄筋コンクリート 11階 / 12階建		
面積	54.97㎡	向き	南東
築年月	2021年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年3月19日
駐車場			
設備	浴室乾燥, IHクッキングヒーター, カウンターキッチン, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, シャワー, 2口コンロ, 温水洗浄便座, エアコン, エアコン2台, 室内洗濯機置場, 押入, BS, ウォークインクローゼット, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ユニットバス, バス有, 追い炊き風呂, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

外観

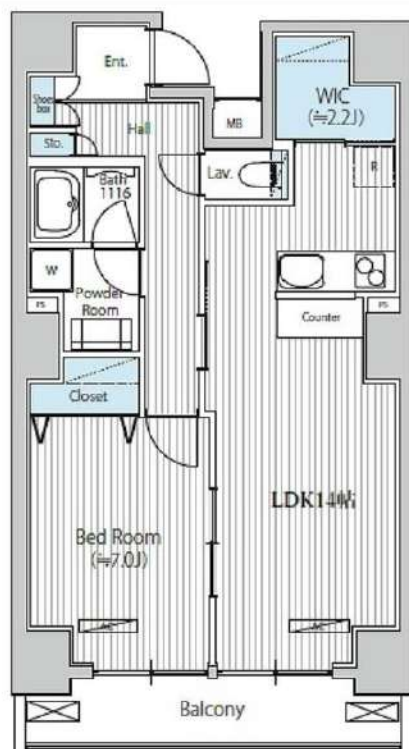


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732