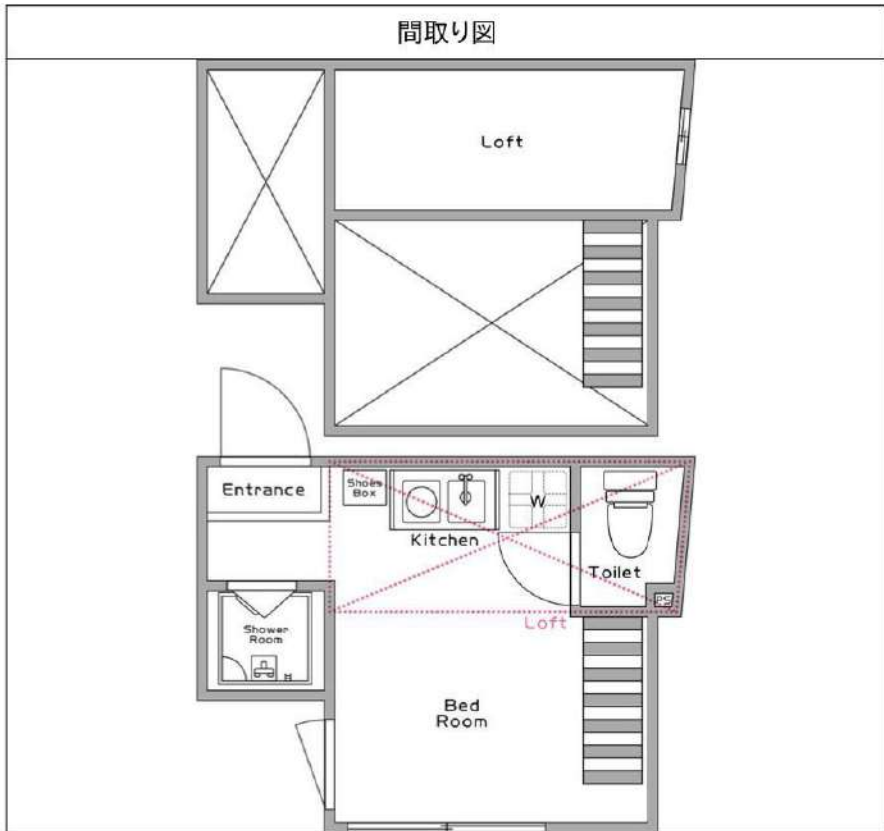


ハーモニーテラス巣鴨 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1R	71,000円	3,500円

【インターネット無料※シンク:10Gbps(ベストエフォート)】ロフト付き 高級賃貸アパート

【インターネット無料※シンク:10Gbps(ベストエフォート)】ロフト付き 高級賃貸アパート



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	71,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都豊島区巣鴨4丁目3-8		
交通	山手線 大塚駅 徒歩9分 山手線 巣鴨駅 徒歩11分 都電荒川線 巣鴨新田駅 徒歩6分		
間取り詳細	洋室		
構造	木造 2階 / 2階建		
面積	10.60㎡	向き	南
築年月	2018年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年4月25日
駐車場			
設備	ロフト, ネット使用料不要, エアコン, 温水洗浄便座, シャワー, 階段下収納, 室内洗濯機置場, 押入, トイレ有, ガスコンロ, シューズボックス, ガス給湯, クッションフロア, 冷蔵庫, 照明付き, ガスキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL : 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

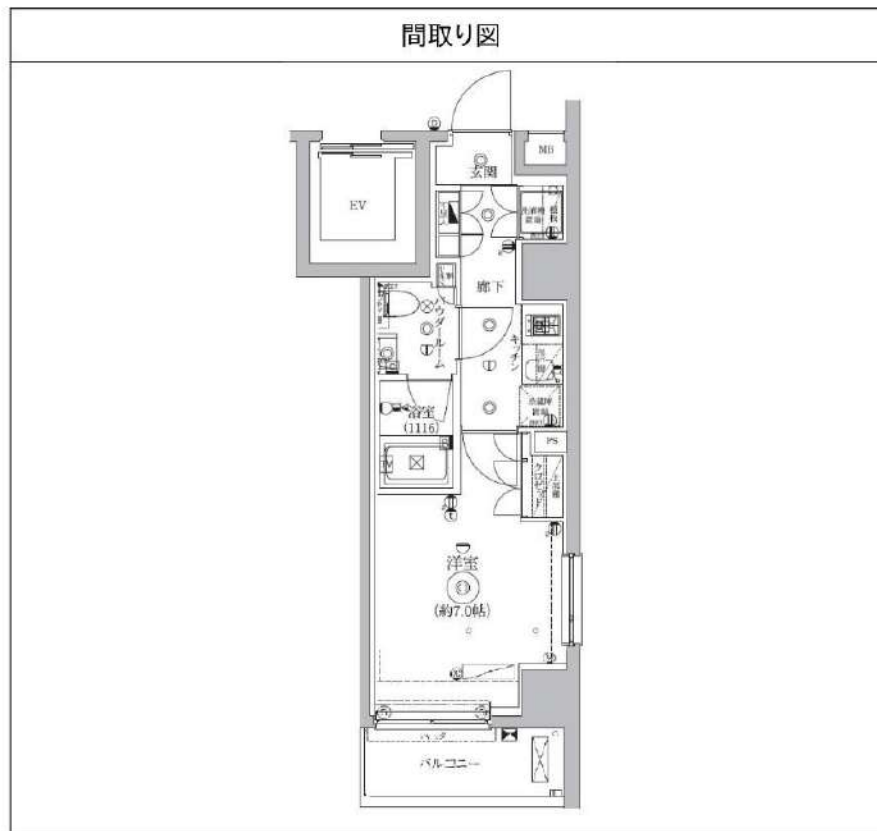
TEL : 03-6205-5732

セゾリ武蔵関 101

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,000円	11,500円

【Wi-Fiインターネット無料※イーブロード】浴室TV付 ペット飼育可能 築浅高級賃貸レジデンス

【Wi-Fiインターネット無料※イーブロード】浴室TV付 ペット飼育可能 築浅高級賃貸レジデンス



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	84,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都練馬区関町北2丁目31-15		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩4分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩25分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 9階建		
面積	25.92㎡	向き	南
築年月	2022年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年4月11日
駐車場	バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, TV付浴室, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居不可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■保証会社必須/～50% ■鍵費用/22000円 ■保険/23000円 ■更新事務手数料/11000円 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ蓮根 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	87,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】築浅高級賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】築浅高級賃貸マンション

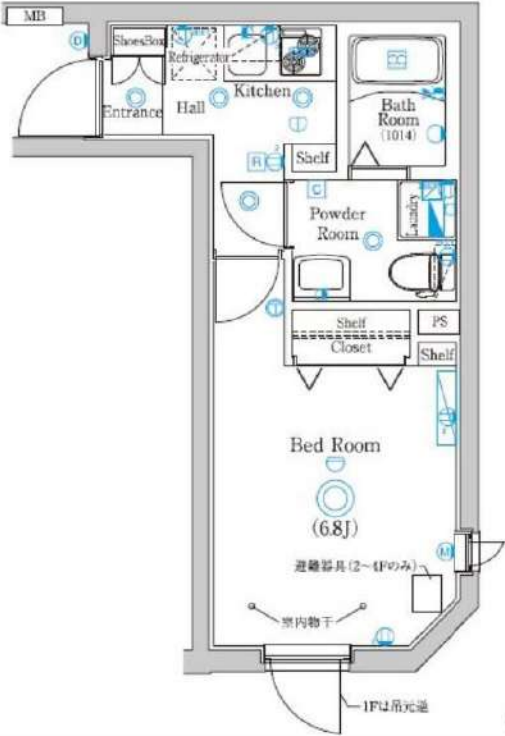
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	87,000円	礼金/権利金	87,000円
敷引/償却金	87,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区蓮根2丁目3-1		
交通	都営三田線 蓮根駅 徒歩7分 都営三田線 志村三丁目駅 徒歩13分 都営三田線 西台駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 4階建		
面積	21.57㎡	向き	東
築年月	2024年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年4月28日
駐車場			
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, 風除室, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL : 03-6279-2032



みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

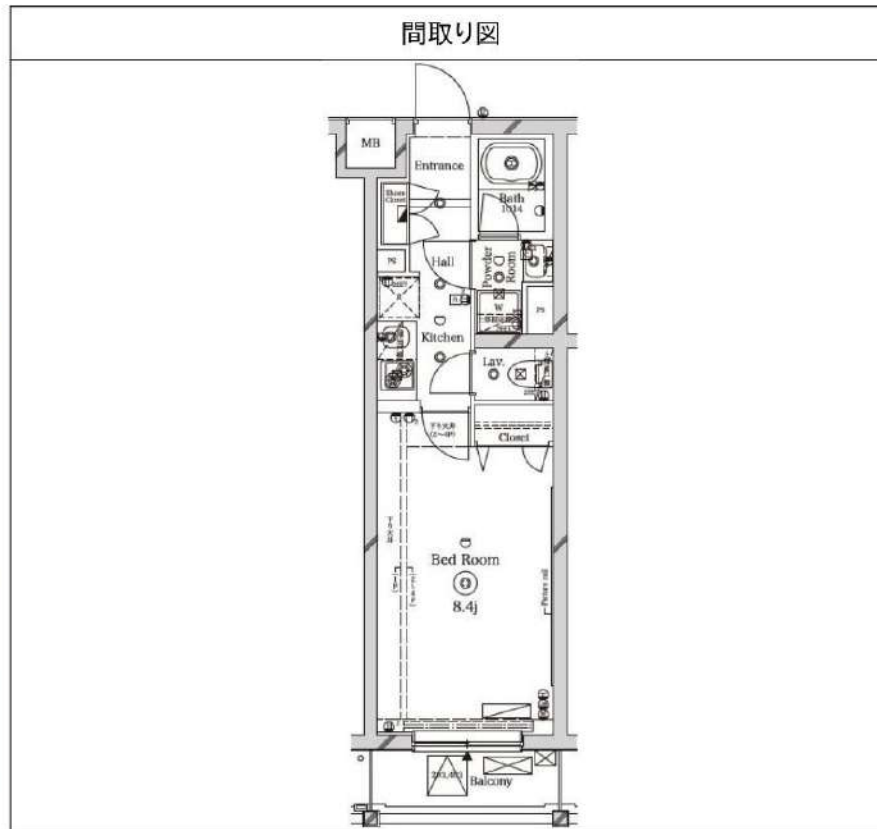
TEL : 03-6205-5732

ラフィスタ東武練馬 303

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	89,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション バス・トイレ・洗面完全独立タイプ

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション バス・トイレ・洗面完全独立タイプ



敷金/保証金	89,000円	礼金/権利金	89,000円
敷引/償却金	89,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区徳丸3丁目11-17		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩8分 東武東上線 下赤塚駅 徒歩14分 東京メトロ副都心線 地下鉄赤塚駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 4階建		
面積	26.36㎡	向き	南
築年月	2016年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年4月27日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

みずばや

水商売のお部屋

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階

TEL : 03-6279-2032

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

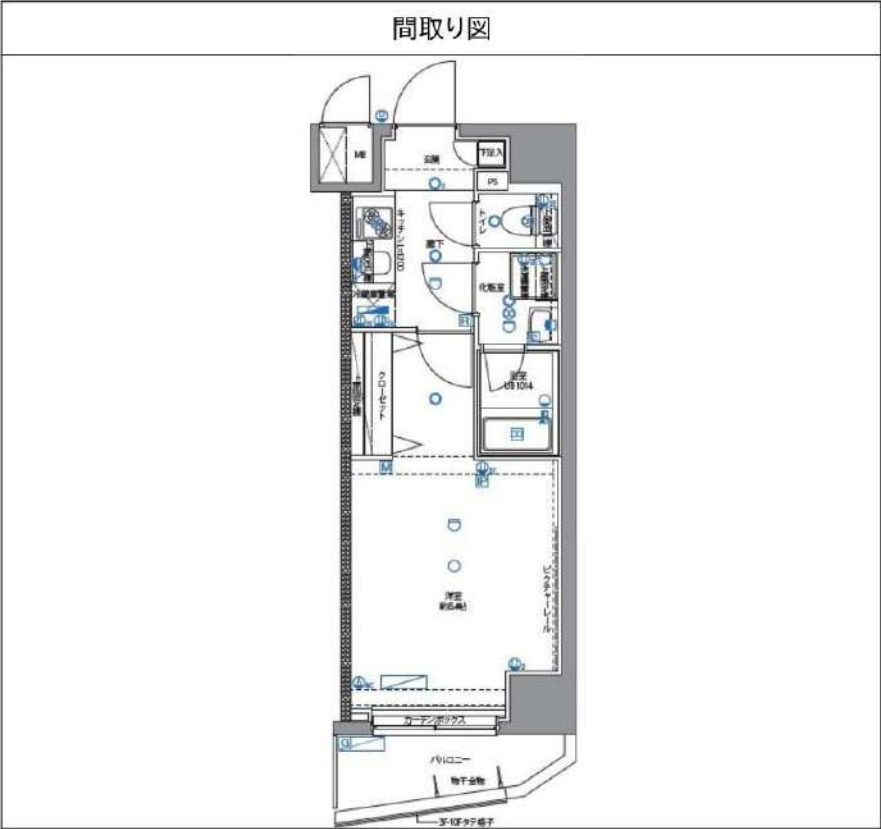
TEL : 03-6205-5732

パティナー武蔵関 606

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	92,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	92,000円	礼金/権利金	92,000円
敷引/償却金	92,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都練馬区関町北2丁目32-3		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩5分 西武新宿線 東伏見駅 徒歩14分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩23分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 10階建		
面積	25.50㎡	向き	南
築年月	2016年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年3月26日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL : 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

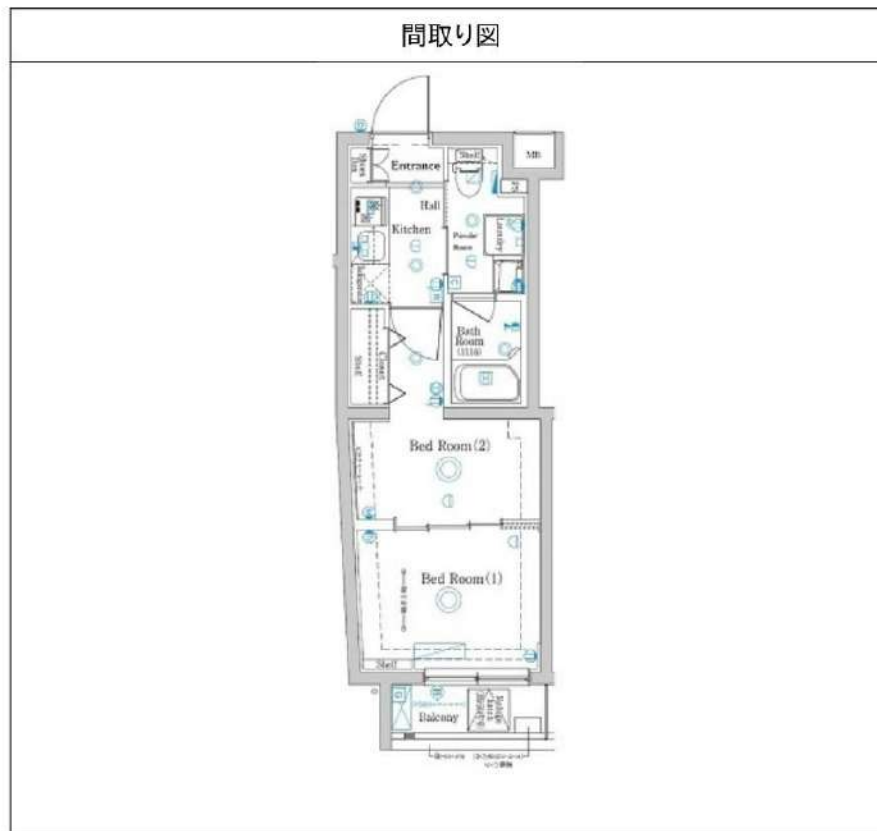
TEL : 03-6205-5732

ラフィスタ志村坂上Ⅲ 205

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	97,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ※】ペット飼育可!嬉しい独立洗面台!24時間浴室換気乾燥暖房機能付き★設備充実の高級分譲賃貸マンション!

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ※】ペット飼育可!嬉しい独立洗面台!24時間浴室換気乾燥暖房機能付き★設備充実の高級分譲賃貸マンション!



敷金/保証金	97,000円	礼金/権利金	97,000円
敷引/償却金	97,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区前野町3丁目49-2		
交通	都営三田線 志村坂上駅 徒歩9分 都営三田線 本蓮沼駅 徒歩11分 都営三田線 志村三丁目駅 徒歩17分		
間取り詳細	洋室 4.40畳, 洋室 4.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	25.76㎡	向き	南東
築年月	2022年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年4月22日
駐車場	バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2ロコンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, 防犯ガラス, ユニットバス, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階

TEL : 03-6279-2032

みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL : 03-6205-5732

AXAS池袋レジデンス 509 号室



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

JR山手線「池袋」徒歩11分
東武東上線「北池袋」徒歩11分
東京メトロ有楽町線「要町」徒歩19分

賃料		104,500円	
管理費		15,000円	
敷金 礼金		礼金 0ヶ月・敷金 0ヶ月	
所在	東京都豊島区池袋1丁目16-26		
間取詳細	1K (K2畳×洋室8畳)		
構造・階建	RC 5階 / 11階	物件種別	マンション
築年月	2016年12月	専有面積	25.66㎡
現況	退去予定	開口向き	南西
更新料	1ヶ月(新賃料)	仲介料	
損保	要 18,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	2年 更新可		
保証会社	(新日本信用保証) 50%またはルームバンクインシュア40%		
駐車場	有		
駐輪場			
バイク置き場	無し		
入居諸条件	ペット相談、二人入居可		
その他費用	退去時鍵交換代38,500円(退去時)、ルームクリーニング費用49,500円(退去時)、エアコン内部洗浄費用／台13,200円(退去時)、クラブアセット(2年間) 20,000円(入居時)		
近隣施設	アブアブ赤札堂池袋ジョイシー店まで408m		
設備	都市ガス、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン、シャワートイレ、システムキッチン、インターホン、オートロック、防犯カメラ、洗面所独立、二人入居可、角部屋、ウォークインクローゼット、ダブルロック、ディンブルキー、温水洗浄便座、外観タイル張り、24H換気システム、BS、CS、フローリング、バルコニー、24時間緊急対応		
備考	引越業者指定有り／その他費用は審査状況により先払いのケース有り／法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加／12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金は月額賃料の1ヶ月分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みざや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ新板橋 304

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	105,000円	15,000円

Wi-Fiインターネット無料:ファイバーゲート オートロック付き 築浅分譲マンション

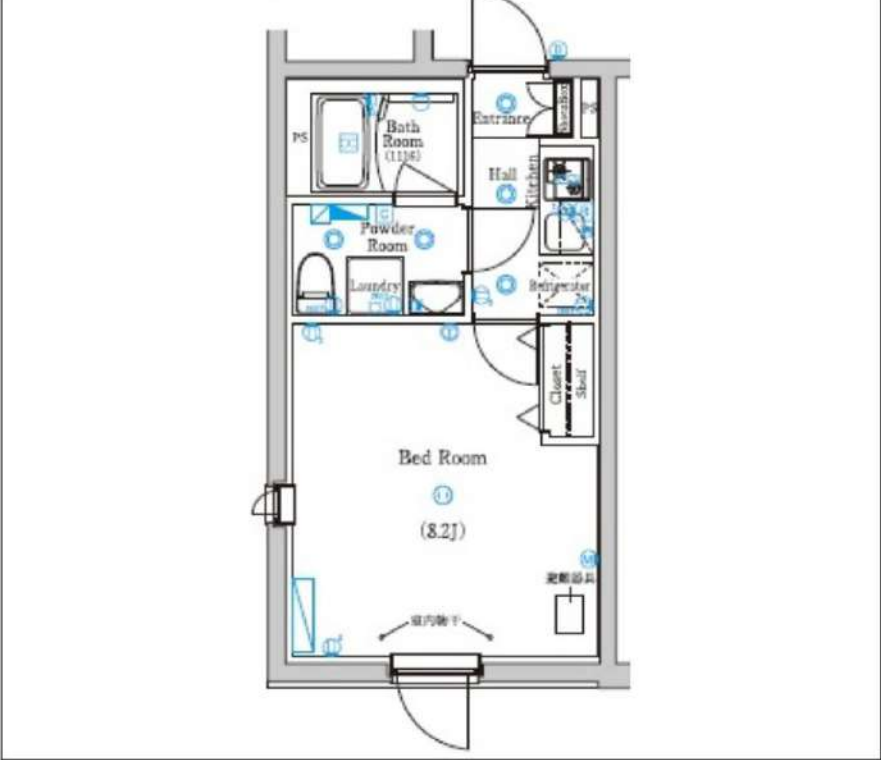
Wi-Fiインターネット無料:ファイバーゲート オートロック付き 築浅分譲マンション

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	105,000円	礼金/権利金	105,000円
敷引/償却金	105,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区板橋3丁目28-3		
交通	都営三田線 板橋区役所前駅 徒歩7分 都営三田線 新板橋駅 徒歩8分 東武東上線 下板橋駅 徒歩8分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 4階建		
面積	24.27㎡	向き	南西
築年月	2024年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年4月29日
駐車場			
設備	24時間換気システム, 浴室乾燥, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, 防犯ガラス, ユニットバス, バス有, シューズボックス, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 宅配BOX, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL : 03-6279-2032



みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

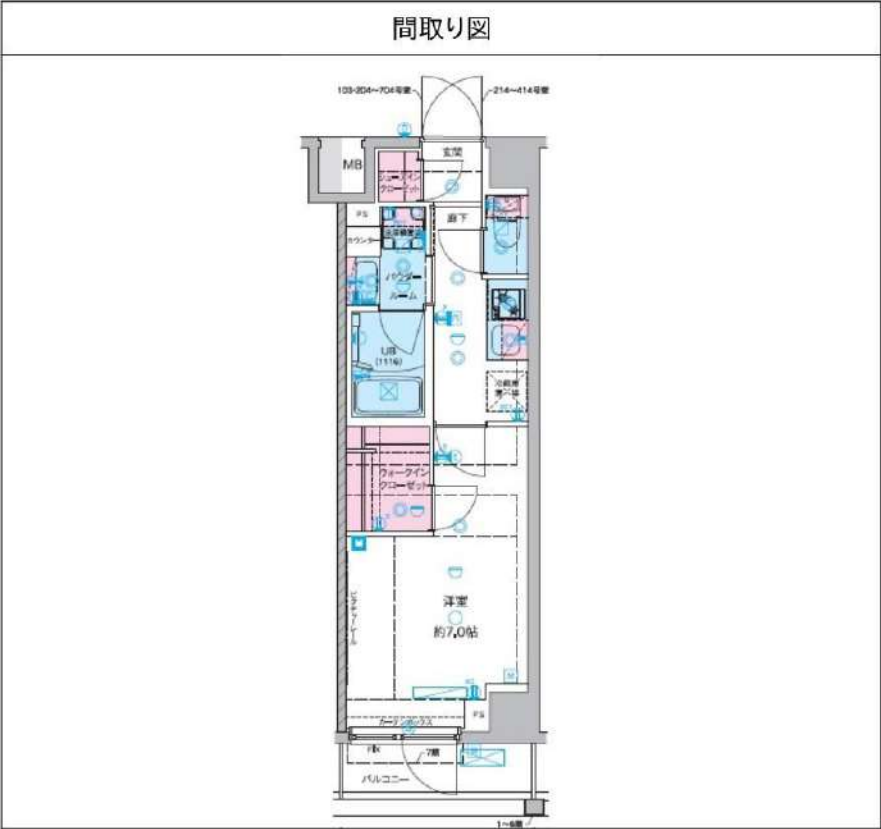
TEL : 03-6205-5732

セジョリ池袋本町 704

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	114,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット飼育可 築浅高級賃貸レジデンス

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット飼育可 築浅高級賃貸レジデンス



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都豊島区池袋本町2丁目29-12		
交通	東武東上線 下板橋駅 徒歩8分 東武東上線 北池袋駅 徒歩9分 都営三田線 板橋区役所前駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 7階建		
面積	25.95㎡	向き	西
築年月	2023年7月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年4月7日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、押入、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、シャワー、BS、ウォークインクローゼット、モニタ付オートロック、洗面化粧台、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、システムキッチン、シューズウォークインクローゼット、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居不可		
損害保険	要 20,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■保証会社必須/〜50% ■鍵費用/22000円 ■保険/20000円 ■更新事務手数料/0円 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階

TEL : 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

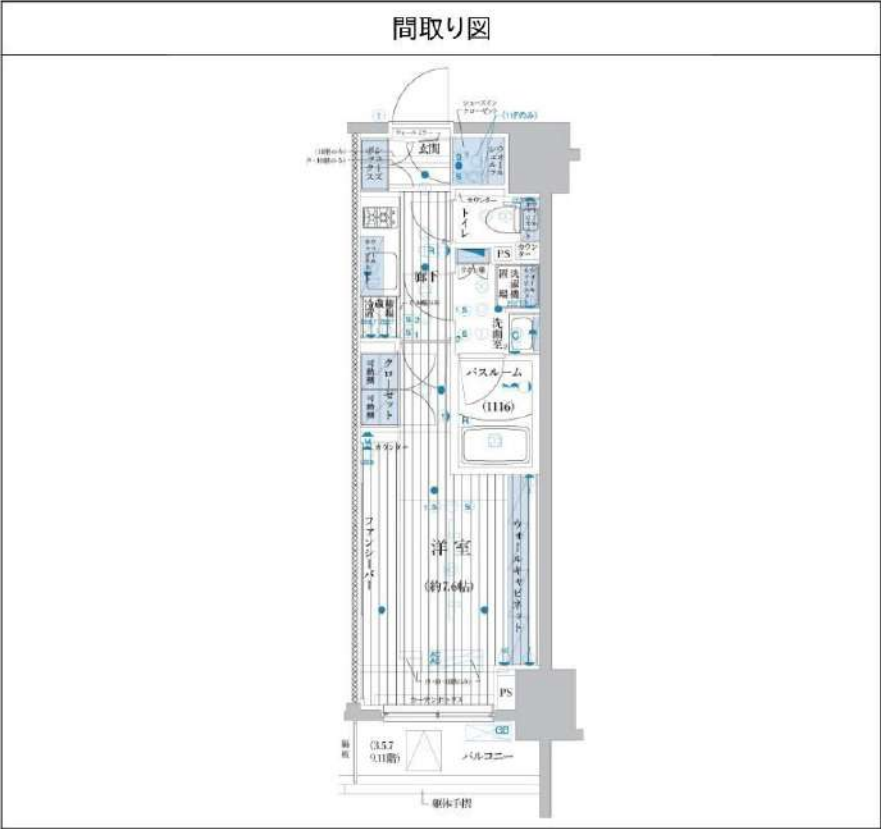
TEL : 03-6205-5732

ブライズ池袋 602

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	123,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸レジデンス

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸レジデンス



敷金/保証金	123,500円	礼金/権利金	123,500円
敷引/償却金	123,500円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都豊島区池袋2丁目57-12		
交通	東京メトロ副都心線 池袋駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩11分 東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩20分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 12階建		
面積	25.26㎡	向き	南東
築年月	2023年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年4月30日
駐車場			
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, システムキッチン, シューズウォークインクローゼット, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/〜50%■保険/23000円■鍵費用/22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL : 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL : 03-6205-5732

FOR RENT

賃料
管理費

126,000 円
10,000 円

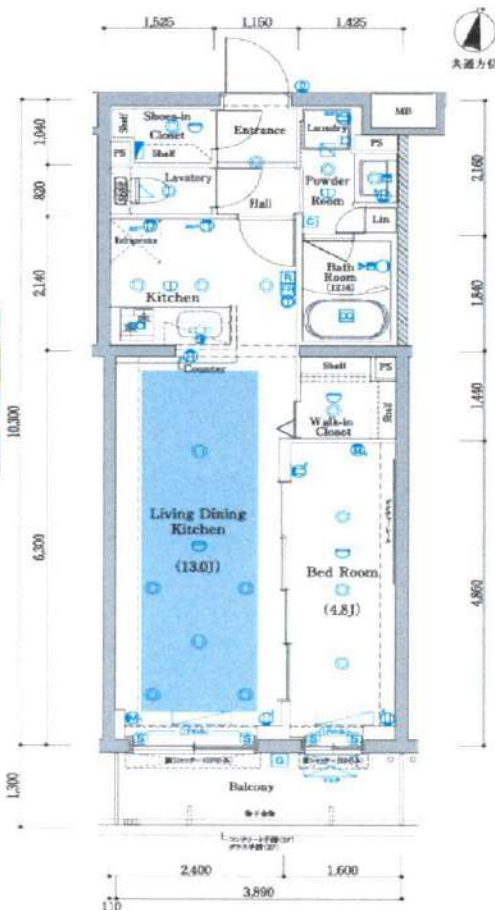
●都営大江戸線「練馬春日町駅」徒歩4分

ラフィスタ練馬春日町

108 号室



E・E'type
1LDK
専有面積
41.60㎡
(約12.58坪)(MB面積含む)
■バルコニー面積/5.05㎡(約1.52坪)Eタイプ・5.20㎡(約1.57坪)E'タイプ



所在地	東京都練馬区春日町6-7-41
間取	1LDK
建築年月	2022年2月
専有面積	41.60㎡
月額賃料	126,000 円
月額管理費	10,000 円
敷金・礼金	敷金 0 ヶ月 礼金 1 ヶ月
契約期間	普通賃貸借契約 2年間
構造・階層	RC造 地上5階建て
開口向き	南
現況	空予定(4月27日解約予定)
引渡	相談
設備等	○エレベーター○駐輪場○パティ置き場○敷地内ゴミ置場 ○宅配ボックス○メーカ別○オートロック○TVモニター付インターフォン ○防犯カメラ○パナソニック別○2口コンセント○カーテンレール ○シャワーバス○エアコン○パナソニック○浴室乾燥機 ○室内洗濯機置場○温水洗浄便座○独立洗面台 ○追い炊き
備考	●保証会社:利用必須(賃料総額50%~、月々賃料総額の1.1%) ●早期解約違約金有:1年未満解約/賃料総額の1ヶ月分 ●解約予告:2ヶ月前 ●更新料:新賃料の1ヶ月分 ●更新事務手数料:新賃料の0.25ヶ月分(税別) ●ルームクリーニング費用:60,000円(税別)/解約時 ●エアコンクリーニング費用:15,000円(税別)/基/解約時 ●家財保険料:18,000円/2年間 ●24時間サポート料:15,000円(税別)/2年間 ●60歳以上の方は見守りサービス別途加入:1,500円(税別)/月額 ●鍵交換費用AL運動無:30,000円(税別)~/必須

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

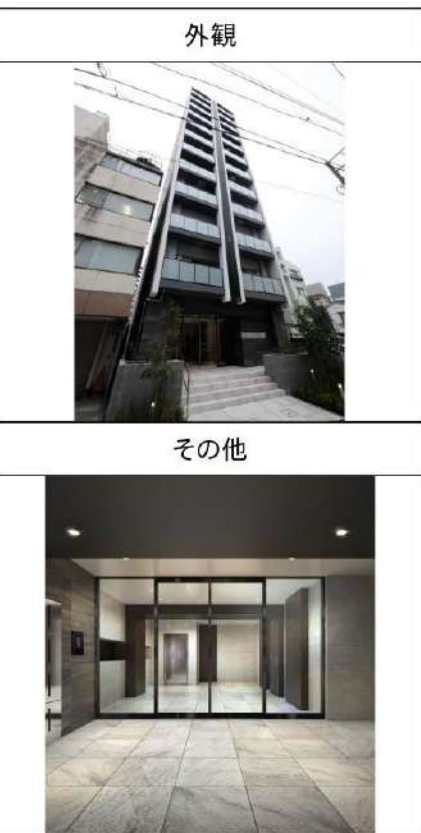
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス山手大塚ザ・ガーデン 1003

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	134,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※ファイバーゲート】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※ファイバーゲート】ペット可 築浅高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	134,000円	礼金/権利金	134,000円
敷引/償却金	134,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都豊島区南大塚1丁目55-2		
交通	山手線 大塚駅 徒歩4分 都営三田線 巣鴨駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩9分		
間取り詳細	DK 6.60畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 12階建		
面積	25.53㎡	向き	北東
築年月	2023年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年4月23日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, コニエバス, バス有, シューズボックス, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 分譲タイプ, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL : 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL : 03-6205-5732