

貸マンション

江戸川橋駅

プレール文京ウエスト 501

間取り
1K

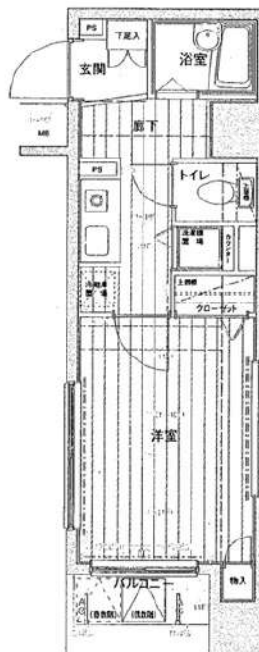
専有面積
23.79㎡

築年月
2002年04月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き, B・T別, 洗面所, ガスコンロ付, ガスコンロ可, 収納スペース, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 都市ガス, エアコン, オートロック, モニタ付オートロック, バルコニー, エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	江戸川橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 80,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都文京区関口1丁目 10-17		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩3分		
建物	建物名	プレール文京ウエスト 501	
	構造・規模	S R C 13階建/5階部分	
	使用部分積	23.79㎡	
	間取内訳		
築年月	2002年04月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費9,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2025年05月11日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別, 洗面所, ガスコンロ付, ガスコンロ可, 収納スペース, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 都市ガス, エアコン, オートロック, モニタ付オートロック, バルコニー, エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	書類作成費用：11,000円 24時間駆けつけサービス：16,500円 入居前抗菌消臭：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 クレディセゾン 初回保証委託料合計賃料50%～ 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：東京メトロ東西線神楽坂 徒歩12分 利用駅2：東京メトロ丸ノ内線茗荷谷 徒歩18分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



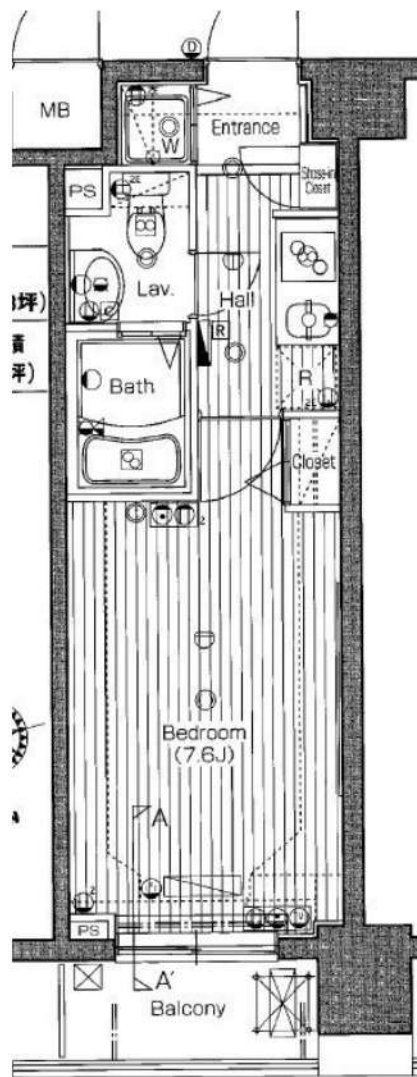
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732



物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



物件種目	マンション	物件名	ガラ・グランディ大手町 205		
賃料	8.9万円		管理費/ 共益費	9,000円	
その他月額					
敷金	なし	礼金	1ヶ月	保証金	
敷引・償却					
家賃保証	必須				
その他一時金					
所在地	東京都千代田区神田錦町 1丁目11-2				
交通	東京メトロ千代田線 新御茶ノ水駅 徒歩5分				
契約期間	2年	更新料	1.5ヶ月	賃貸借契約 区分	普通賃貸
間取り	1K		築年月	2003年11月	
使用部分面積	23.24㎡		バルコニー	北向き	
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート		総戸数	130戸	
所在階	2階	地上階	13階建	地下階	
設備・条件	都市ガス、専用バス、専用トイレ、バス・トイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置場、洗濯機置場、2ロコンロ、エアコン、収納スペース、シューズボックス、オートロック、モニターインターホン、防犯カメラ、24時間セキュリティ、フローリング、エレベーター、バルコニー、駐輪場、駐車場2台分、宅配BOX、単身者向き、外国籍可				
駐車場有無			駐車場料金		
保険加入	加入義務あり 20,000円/2年		保険	フレックス少額短期保険	
現況	居住中(2025年4月4日解約予定)		入居時期	相談(解約日から3週間で降～)	
備考	法人契約 諸条件相談可能、外国籍可能、解雇相談可能、入居中の場合先行契約のみ 退去時：ハウスクリーニング費用(40,000円税別) エアコン洗浄費用(15,000円税別) ・1年未満の解約の場合、短期解約違約金(賃料+共益費1ヶ月分) 保証会社クレディセゾン(他多数あり) 初回保証委託料50%～ 10,000円/年 解約予告2か月前 鍵交換費用33,000円、火災保険料20,000円、入居前抗菌消臭16,500円、24時間駆けつけサポート16,500円、書類作成費11,000円				

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

分譲賃貸マンション



★ペット飼育可能（小型犬・猫 1匹まで）/高層階角部屋



物件名 GENOVIA浅草駅前skygarden
1301号室 Atype

賃料 93,500円

交通 東武スカイツリーライン「浅草」駅 徒歩 2分
東京メトロ銀座線「浅草」駅 徒歩 3分
都営浅草線「浅草」駅 徒歩 6分



★室内写真載せてます！
転用OK！
承諾不要です！

<https://x.gd/E863Z>



★上記、初期費用決済可！お家賃もご相談可能！
※外国人サポートプラン加入の方限定

- ペット飼育可（小型犬・猫 1匹まで）
- 浴室乾燥機付き
- 温水洗浄便座（BT別）
- 独立洗面台完備
- 2口ガスシステムキッチン
- 契約金カード決済可（VISA Masterのみ）
- 電子契約有
- 防犯カメラ、オートロック
- 宅配ボックス
- 二人入居・外国籍相談可能

※ペット飼育の場合敷金1ヵ月追加（解約時償却）。※留学生・ワーホリの方敷金1ヵ月追加（解約時返還）。

所在地	東京都台東区花川戸 1丁目9-10			管理費等	管理費 10,000円
所在階	13階	向き	北	敷金/礼金	敷金： 0ヵ月 礼金： 0ヵ月
専有面積	25.31㎡	バルコニー	2.55㎡	入居時期	2025年6月上旬（2025年4月30日 退去予定）
間取詳細	1K			契約期間	普通借家契約 2年（更新料：新賃料1ヵ月）
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 13階			駐車場	要問い合わせ（敷金1ヵ月）
築年月	2015年8月			駐輪場	自転車：無料（要登録） バイク：要確認（敷金1ヵ月）

その他費用

- ・保証会社必須
- 一暮らし「RBI」初回保証料：40%（ペット飼育時60%）
- 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円
- （※審査により変更有・要確認）
- 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月）
- ★RBI安心サポート：
- 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引当手数料+mamorocca
- 全て付帯して2,700円/月（税込）
- 二暮らし「要相談」
- ・火災保険料→保証会社により変化
- ・繰上返済27,500円【任意】
- ・契約事務手数料11,000円 ・消費税込11,000円
- ・L-ALONE 費用38,500円（全て税込表記）
- ※1年未満短期解約金有。 資料+管理費合計額（法人相談可）
- ※解約予告2ヶ月前（法人の場合相談可）

必要書類

- 《個人契約》
- 契約者：保証証書+印鑑+顔写真付き身分証明書+パスポート・・・家賃引当口座、銀行印
- 緊急連絡先：身分証明書+パスポート・・・
- 保証人：連帯保証人様印鑑・印鑑証明書・保証証書+印鑑・・・顔写真付き身分証明書+パスポート・・・
- 《法人契約》
- 契約者：会社印鑑・印鑑証明書/入居者：保証証書+印鑑・・・顔写真付き身分証明書+パスポート・・・
- 保証人：印鑑証明書・保証証書+印鑑・・・顔写真付き身分証明書+パスポート・・・
- ※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

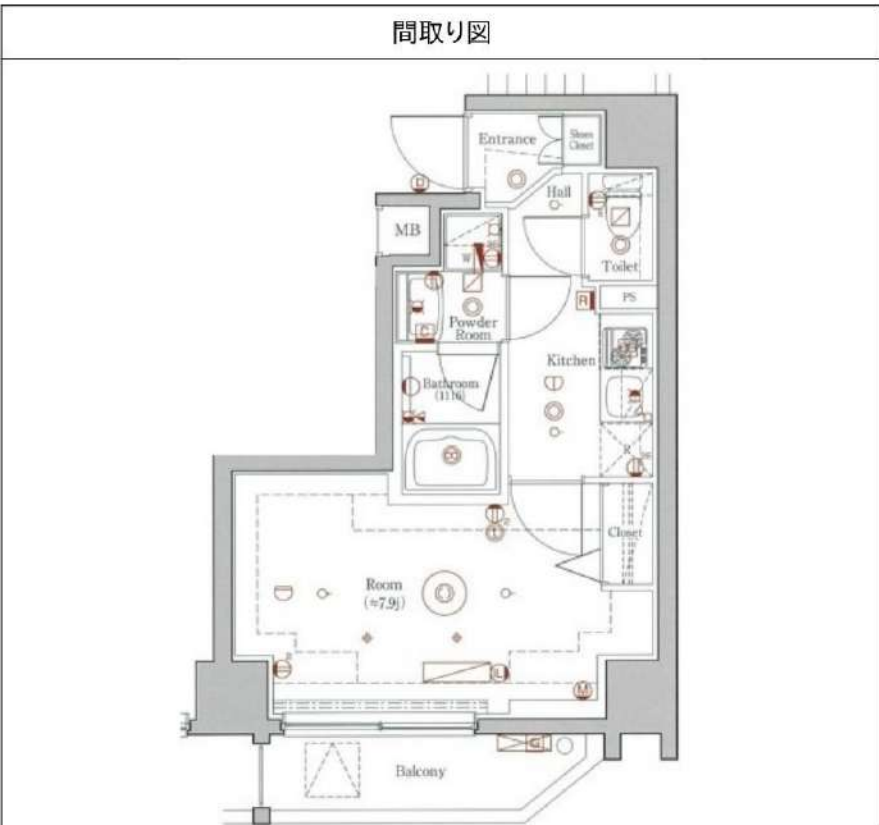
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ジェノヴィア新御徒町スカイガーデン 1001

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	115,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級賃貸マンション

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級賃貸マンション



敷金/保証金	115,000円	礼金/権利金	115,000円
敷引/償却金	115,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区元浅草3丁目18-16		
交通	東京メトロ銀座線 稲荷町駅 徒歩6分 都営大江戸線 新御徒町駅 徒歩6分 山手線 上野駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 13階建		
面積	26.45㎡	向き	北
築年月	2019年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年5月7日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

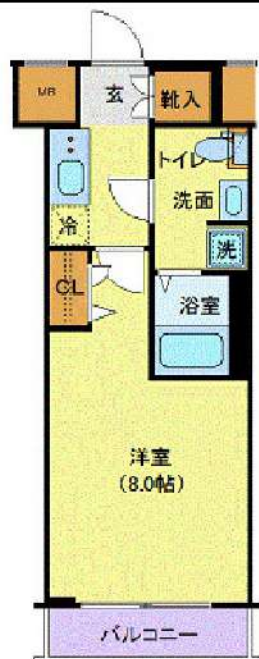


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア浅草駅前スカイガーデン

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都台東区花川戸 1丁目 9-10	号室	902
交通	1 銀座線浅草駅 徒歩3分	間取り	1K
	2 都営浅草線浅草駅 徒歩6分	広さ	壁芯25.31㎡
	3 東武伊勢崎線浅草駅 徒歩2分	方角	北東
築年月	2015年8月	構造	RC・13階建
		現況	期日指定 2025年4月下旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	116,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■エクセレントシリーズ

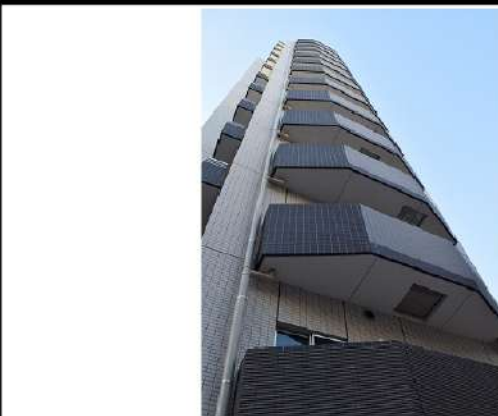
設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / TVインターホン / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

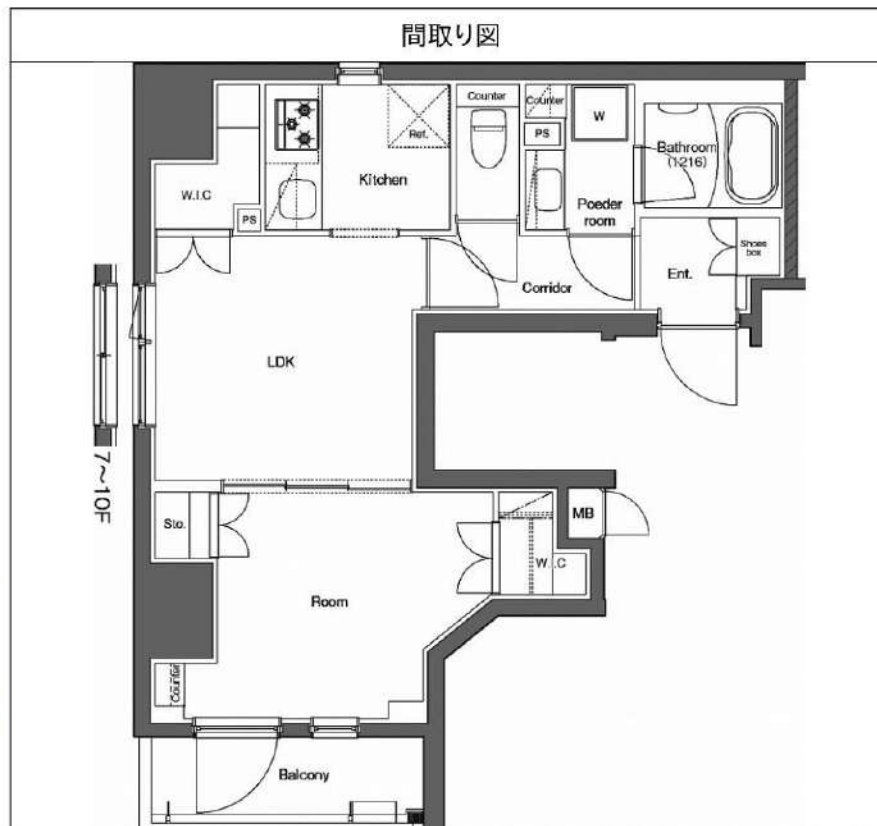
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

レアライズ秋葉原 403

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	165,000円	20,000円

アクセス良好!セキュリティも室内設備も充実!ペット飼育2匹可
高級分譲賃貸マンション♪

アクセス良好!セキュリティも室内設備も充実!ペット飼育2匹可 高級分譲賃貸マンション♪



敷金/保証金	165,000円	礼金/権利金	165,000円
敷引/償却金	165,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区台東2丁目11-1		
交通	山手線 秋葉原駅 徒歩10分 東京メトロ日比谷線 秋葉原駅 徒歩10分 京浜東北線 御徒町駅 徒歩10分		
間取り詳細	LDK 5.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 10階建		
面積	40.24㎡	向き	西
築年月	2016年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年4月25日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, ウォークインクローゼット, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ有楽町線
「江戸川橋」駅徒歩 5分

東京メトロ東西線
「神楽坂」駅徒歩 11分



0301 号室 専有面積 40.02㎡

間取 1LDK

賃料 190,000 円/月

共益費 18,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都文京区水道2丁目15-6
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 7階建
総戸数／ 28 戸
築年月／ 2016年02月25日
入居日／ 2025年03月01日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
鍵追加代22,000円/1本
◆入居者届け・誓約書を管理組合へ提出必須
※室内写真は別部屋となります。

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可申請条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

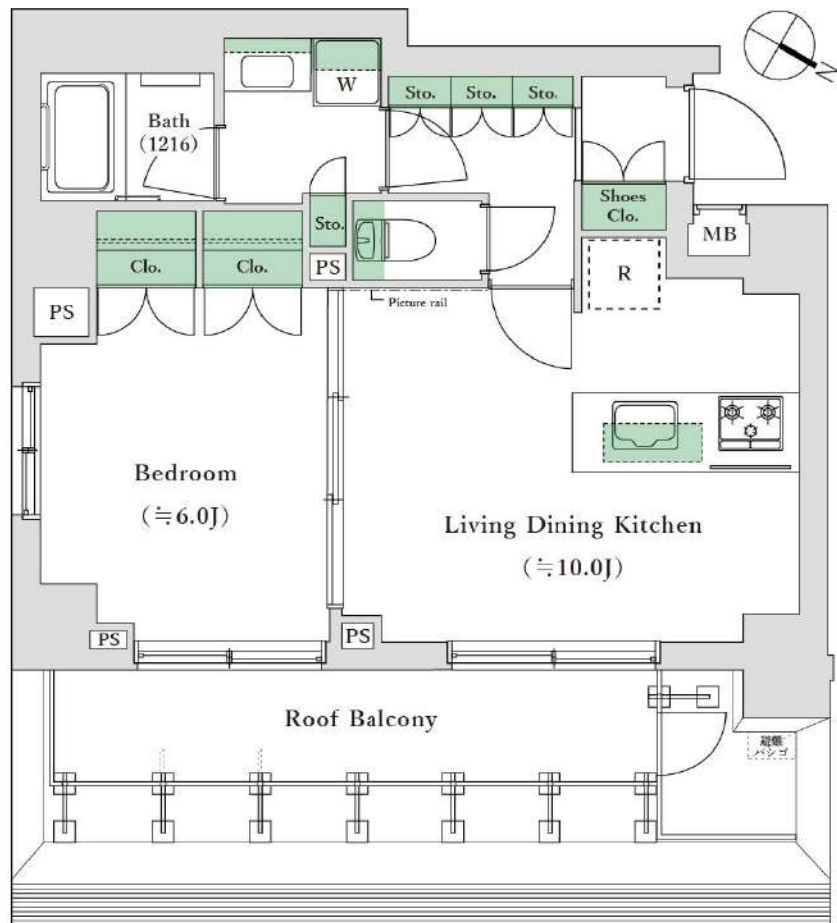


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

分譲
賃貸マンション
9階

☆「本駒込」駅徒歩5分の分譲タイプのマンションです
☆オートロック ☆1階にはペット足洗場も完備
☆バス、トイレ別 ☆室内洗濯機置場は扉付
☆3口ガスコンロのキッチン ☆宅配ボックス



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

AXAS 文京千駄木				
賃貸 マン ション	最寄駅 交通1	東京メトロ南北線「本駒込」駅徒歩5分		
	40.79㎡	1 LDK		9 階部分
	賃料	208,000 円	管理費	12,000 円
所在地		〒113-0022 東京都文京区千駄木 1 丁目 1 9 - 9		
交通2		東京メトロ千代田線「千駄木」駅徒歩7分 都営三田線「白山」駅徒歩7分		
建 物	構造・規模	RC造 地上9階建		
	間取り内訳	LDK約10.0畳／洋室6.0畳		
	築年月	2018年 10月	総戸数	39 戸
	専有面積	40.79㎡(壁芯)	方位	北東
礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月	
契約期間	2年間 (普通借家契約)			
更 新	可 (更新料：新賃料の1ヶ月分)			
解約予告	2ヶ月前 (大手法人契約は1ヶ月前予告可)			
入居時期	3月 下旬予定	現状	居住中(3月中旬退去予定)	
家賃保証会社利用	必須 (保証会社：ジェイリース)			
【初回】保証料：総賃料の50%【月額】600円【年額】10,000円				
火災保険	20,000 円 (2年間)			
ペット飼育	相談可・小型犬or猫 (敷金 1ヵ月追加)			
【備考】●喫煙不可 ●鍵交換(任意)※納期によっては入居後鍵交換になります ●1年未満に解約された場合は賃料総額の1ヶ月分の違約金がかかります ●先行契約受付中 (先行申込不可)				
設備など【専有部】システムキッチン／ガスコンロ／バストイレ別／洗面所独立／浴室乾燥／追焚機能／浴室暖房／浴室乾燥／24時間換気システム／温水洗浄便座／エアコン／フローリング／クローゼット／シューズボックス／モニター付インターホン 【建物設備】エレベーター／宅配ボックス／敷地内ごみ置場 【セキュリティ】オートロック／防犯カメラ／24時間緊急通報システム 【通信】BS／CS／CATV／インターネット対応				

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732