

貸アパート

川崎駅

ユナイト大島アイゼンハワー 101

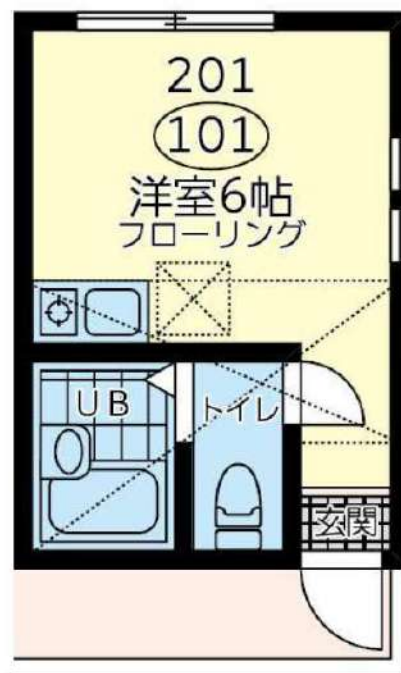
間取り
ワンルーム

専有面積
13.42㎡

築年月
2014年02月

チェックポイント！

デザイナーズ,24時間換気システム,B・T別,温水洗浄便座,洗面台,IHキッチン
グヒーター,シューズボックス,冷蔵庫,照明器具,家電付,室内洗濯機置場,プロパ
ンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,モニタ付イン
ターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 60,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区大島4丁目 1-15		
交通	J R 東海道本線 川崎 徒歩20分		
建物	建物名	ユナイト大島アイゼンハワー 101	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	13.42㎡	
	間取内訳	洋6ワンルーム	
築年月	2014年02月	契約期間	2年
管理費等	共益費3,500円/月		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	相談
設備	B・T別温水洗浄便座,洗面台,IHキッチングヒーター,シューズボックス,冷蔵庫,照明器具,家電付,室内洗濯機置場,プロパンガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年17,000円		
備考	1年未満の短期契約は違約金有 賃貸保証:加入要 賃料+共益費の50%~ ※5万円以下だと異なる場合もあり 利用駅1:京急本線 京急川崎 徒歩20分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

フェニックス新川崎 603

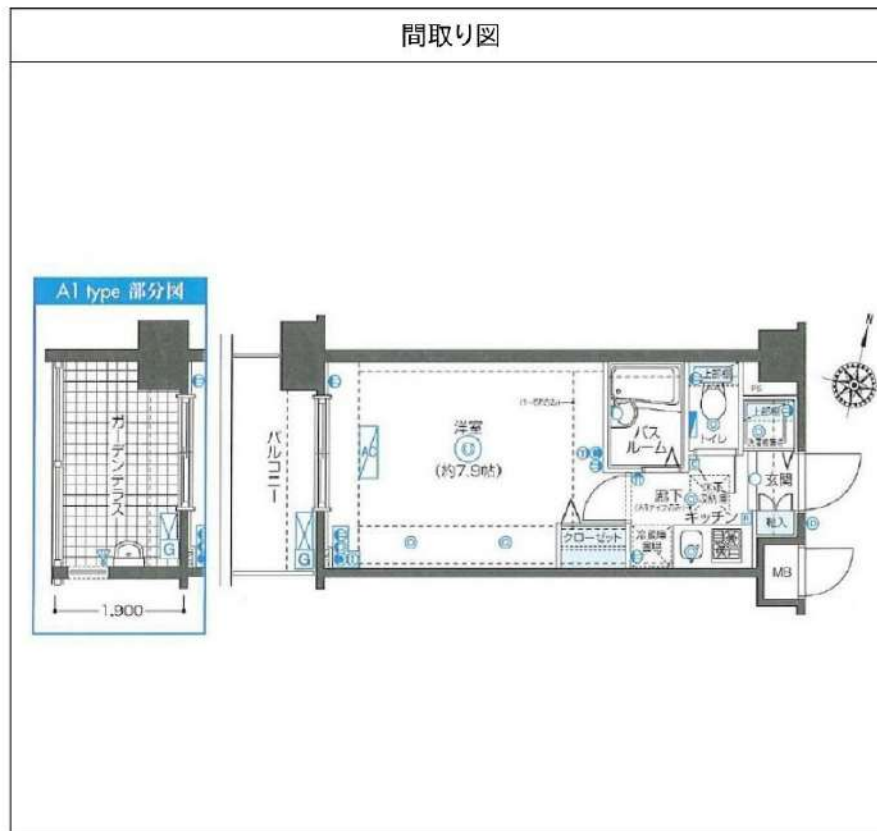
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	76,500円	5,000円

敷金/保証金	76,500円	礼金/権利金	76,500円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区下平間40-32		
交通	南武線 鹿島田駅 徒歩9分 横須賀線 新川崎駅 徒歩13分		
間取り詳細	6階: 洋室 7.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 6階建		
面積	22.36㎡	向き	西
築年月	2010年1月20日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年5月18日	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場 クローゼット		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: A2 ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可 (申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ※テレビ神奈川視聴不可		

外観



その他

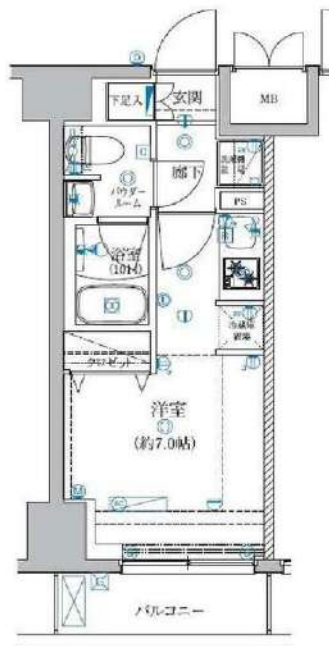


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件名：ARTESSIMO GREAS 407号室

アルテシモ グレラス

☆敷金0・礼金2ヶ月・保証金0☆



※写真は別部屋のものです。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

利用の制限	事務所・店舗不可/法人転賃・社宅代行相談可/法人契約相談可(法人契約の場合、敷金1ヶ月積み増し、その他社宅規定相談可)/ペット飼育相談可(小型犬・猫どちらか1匹まで、敷金1ヶ月積み増し・償却1ヶ月)/楽器使用不可/民泊不可/2人入居可/外国籍相談可/海外審査相談可		
専有部設備	システムキッチン/2口コンロ/フローリング/バス・トイレ別/独立洗面台/温水洗浄便座/エアコン/室内洗濯機置場/クローゼット/バルコニー/TVモニター付きインターホン/シューズボックス/24時間浴室換気乾燥機		
駐輪場・バイク置場	無	共用部設備	オートロック/宅配ボックス/防犯カメラ/敷地内ゴミ置き場
駐輪場	敷地内有/無料/42台分先着順/シール発行	回線設備	地上デジタル/インターネットWi-Fi(株)ギガプラス0120-901-197
共用部管理会社	株式会社ワークス合人社 TEL:03-5201-3383	公共設備	電気：東京電力 ガス：都市ガス 水道：公営 排水：公共下水

アクセス	南武線[尻手駅]徒歩8分
	東海道本線・南武線[川崎駅]徒歩10分 京浜急行電鉄[京急川崎駅]徒歩13分
《賃料》	
77,000円	
◆ 管理費	10,000円
《費用》	
◆ 敷金0ヶ月(法人契約1ヶ月)	
◆ 礼金2ヶ月	
◆ 保証金0ヶ月	
《物件概要》	
◆ 所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町3-1-1
◇ 構造	鉄筋コンクリート造
◆ 階数	9階建 4階部分
◇ 築年数	2016年12月
◆ 間取り	1R (20.01㎡)B3タイプ
◇ 契約期間	普通借家 2年間
◆ 更新料	新賃料1ヶ月
◇ 更新手数料	11,000円(税込)
◆ 退去日	4/27予定
※鍵設置の関係で内見可否はお問い合わせください	
◇ 入居可能日	5月中旬予定
◆ 解約予告	2ヶ月前
《保証会社》※利用必須	
◆ 全保連	賃料等総額の50%～(1年毎15,000円)
◇ ルームバンクシア	賃料等総額の80%～(月々1,500円)
※別途口座引き落とし手数料330円(税込)	
《備考・その他諸費用(必須)》	
◆ 契約事務手数料	5,500円(税込)(契約時)
◇ 鍵は1K、1R(1本渡し)、1LDK(2本渡し)	
※複製する場合1本3,300円(税込)	
◆ 退去前のお部屋は先行契約	
◇ 短期解約違約金有：1年半未満賃料の1ヶ月分	
◆ インターネット使用料	月々2,800円※必須
◇ ※火災保険+24時間サポート(登録料無料) ヴァリエーションサポートクラブ月々1,700円※必須	
《退去時費用(必須)》※契約時は不要	
◆ クリーニング費用	49,500円(税込)～
◇ 鍵交換費用	23,100円(税込)
◆ エアコン内部洗浄費用	16,500円(税込)/1台

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

川崎駅

スパシエフェリーチェ川崎 405

間取り
1K

専有面積
20.73㎡

築年月
2016年06月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北西向き、ペット相談、分譲タイプ、角部屋、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、C S、B S 端子、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 80,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 敷引 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町 18-19		
交通	J R 東海道本線 川崎 徒歩9分		
建物	建物名	スパシエフェリーチェ川崎 405	
	構造・規模	R C 12階建/4階部分	
	使用部分積	20.73㎡	
	間取内訳	洋6	
築年月	2016年06月	契約期間	2年
管理費等	9,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年6月上旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、冷房、エアコン、C S、B S 端子、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新事務手数料(更新時) 11000円 24Hサポート(2年毎): 16,500円 消臭抗菌費: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 エアコンクリーニング費用: 16,500円 更新料: 新賃料 1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回40% 次年度1万円~ 申込によって異なりますので確認下さい。 鍵交換代等: 有 29,700円~ 利用駅1: J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩9分 利用駅2: J R 南武線 川崎 徒歩9分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築貸マンション

久地駅

GENOVIA久地(ジェノヴィアクヂ) 0205

間取り
1K

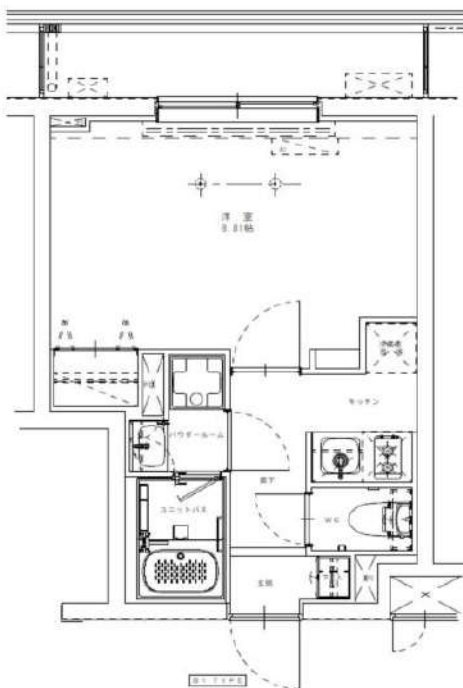
専有面積
25.82㎡

築年月
2025年04月

新築

チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北向き、事務所使用不可、煙可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、ルームシェア可、二人入居可、高齢者相談、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別シャワー浴室、暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、金庫、収納クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、全居室フローリング、C・S・B・S端子インターネット対応、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

久地

1K

賃料 88,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

神奈川県川崎市多摩区宿河原6丁目40-2

J R南武線 久地 徒歩7分

建物名 GENOVIA久地(ジェノヴィアクヂ) 0205

構造・規模 RC 5階建/2階部分

使用部分積 25.82㎡

間取内訳 洋室8.3畳

築年月 2025年04月 契約期間 2年

管理費等 10,000円/月 共益費なし 雑費なし

駐車場 なし

現況 未完成 入居可能時期 2025年5月7日予定

設備 B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場給湯、フローリング、全居室フローリング、C・S・B・S端子...

保険等 要

備考 ペット飼育時：敷金1ヵ月増徴（解約時償却） 契約事務手数料：11,000円 消臭抗菌サービス：11,000円 外国人サポートプラン：10,800円 ルームクリーニング費用：38,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料：総賃料の40%～ 月額：2,700円（月額保証料・保険・引落手数料・mamorocca） クレジット決済：初期費用可 利用駅1：J R南武線 宿河原 徒歩15分 利用駅2：J R南武線 津田山 徒歩20分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

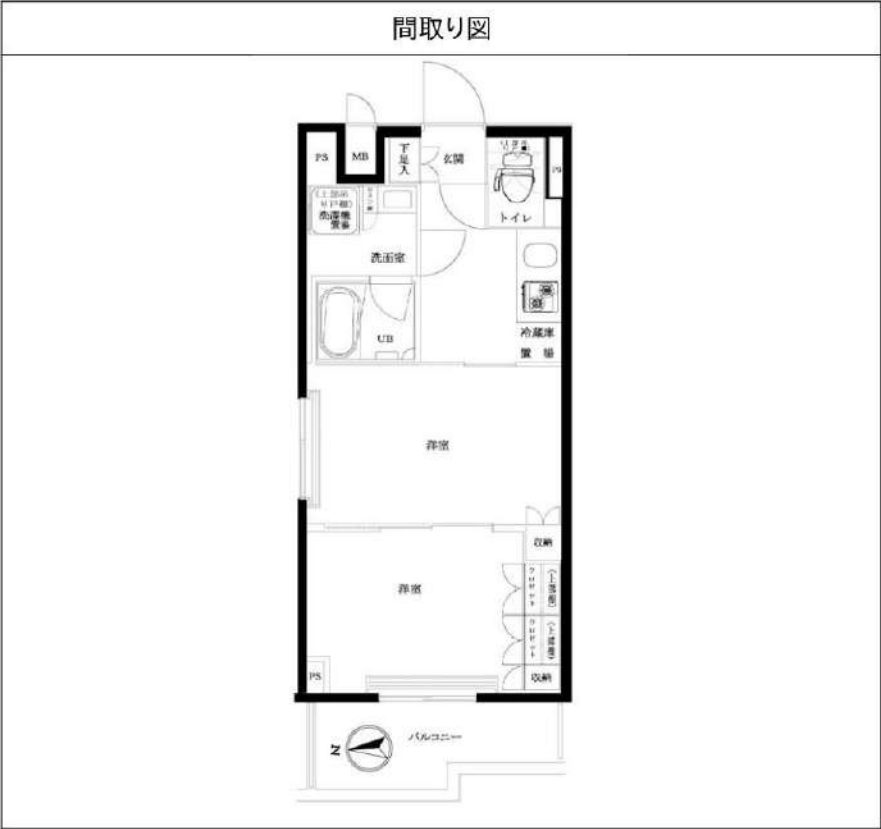


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ルーブル川崎八番館 706

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	133,000円	11,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,24時間有人管理,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス,セキュリティ会社加入済



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	133,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金]TFDCLUB: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 66,000円		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区柳町12		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩13分 南武線 尻手駅 徒歩3分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩13分		
間取り詳細	7階: 洋室 6.30畳, 洋室 5.50畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 7階建		
面積	35.20㎡	向き	西
築年月	2022年2月上旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年5月16日	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,火災報知機,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,人感照明センサー,洗面化粧台,洗面所独立,全室照明付き,脱衣所,追い焚き風呂,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	外国人不可, 二人入居可, 法人可		
損害保険	要 全営協少額短期保険株式会社 20,000円(2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考	エアコン エレベーター オートロック ニロガス 室内洗濯機置場 バス・トイレ別シャワートイレ 追い焚き機能 独立洗面台 浴室乾燥機 ハンズフリーインターホン 収納 フローリング 宅配BOX インターネ		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732