

ステートリーホームス代々木上原 207

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	75,000円	0円

2F以上,ディンプルキー,外壁タイル張り,分譲タイプ

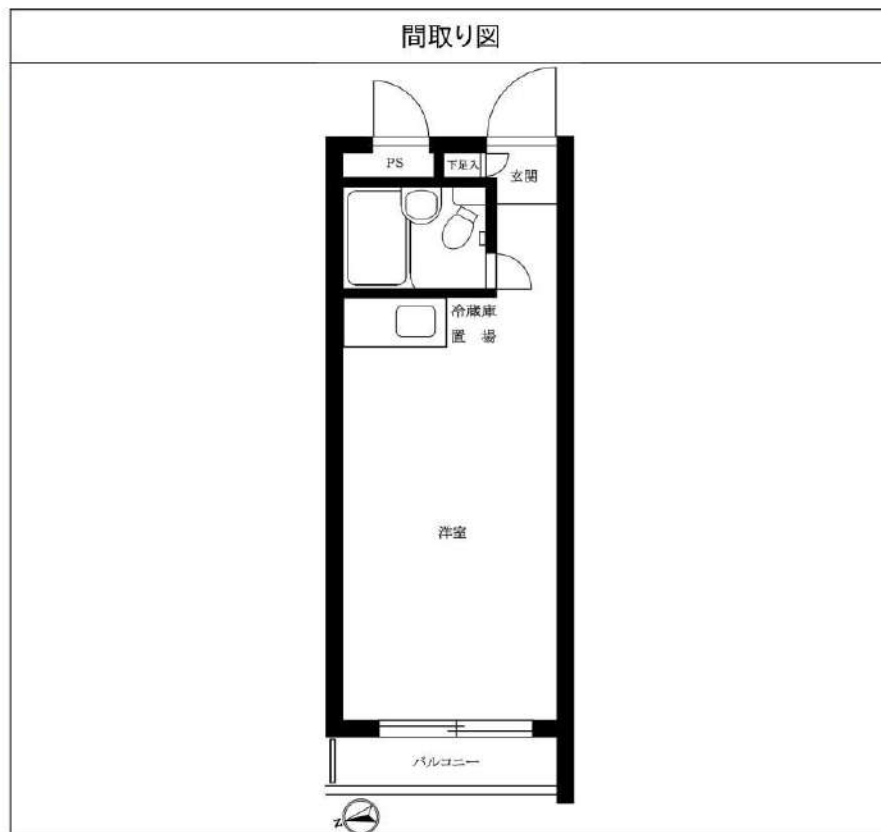
外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	75,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] TFDCIub: 17,000円, 鍵交換代: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 [備考] 外国籍の方は室内クリーニング費用(契約時)¥55000。契約退去同行サービス¥18700 GTN利用可能		
物件所在地	東京都渋谷区上原3丁目10-6		
交通	小田急線 代々木上原駅 徒歩5分 小田急線 東北沢駅 徒歩11分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩15分		
間取り詳細	2階: 洋室 8.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 3階建		
面積	20.80㎡	向き	西
築年月	1984年2月上旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年5月24日	入居時期	2025年6月下旬
駐車場			
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,バス有,ユニットバス,室外洗濯機置場		
入居諸条件	外国人可		
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) ※学生初回保証料9,000円 ※外国籍の方は50%+¥2000		
備考	外国籍の方は室内クリーニング費用(契約時)¥55000。契約退去同行サービス¥18700 GTN利用可能エアコン ガスコンロ設置可 バルコニー洗濯機置場 下足入		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

朝日虎ノ門マンション 304

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	79,000円	0円

2F以上,ディンブルキー,外壁タイル張り,分譲タイプ

外観

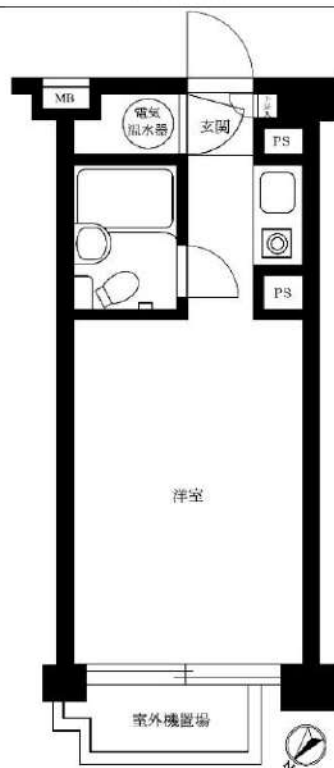


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	79,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換代: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	東京都港区虎ノ門3丁目18-6		
交通	東京メトロ日比谷線 神谷町駅 徒歩3分		
間取り詳細	3階: 洋室 7.50畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 3階 / 9階建		
面積	21.51㎡	向き	北西
築年月	1981年2月上旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年6月2日	入居時期	2025年6月下旬
駐車場			
設備	エアコン, クッションフロア, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バストイレ同室, バス有, ユニットバス, 電気コンロ, 電気給湯, エレベーター, コインランドリー, 宅配BOX		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考	エアコン エレベーター 電気コンロ 建物内ランドリールーム 下足入		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ステージグランデ南麻布 405

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,000円	14,000円

【必須】ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。
【建物管理会社:オリックス・ファンリティーズ株式会社 TEL:075-841-7550】 インターネット・BS・CS・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい。

外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	84,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 13,000円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都港区南麻布2丁目13-14		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩6分 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩10分 京急本線 泉岳寺駅 徒歩17分		
間取り詳細	洋室 6.0畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 4階 / 12階建		
面積	20.02㎡	向き	西
築年月	2002年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年6月20日	入居時期	2025年7月中旬 予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2F以上, 2ロコンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートロック, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, モニタ付オートロック, 給湯, 当社管理物件, 室内洗濯機置場, 温水洗浄便座, 洗面台, 暖房便座, 浴室乾燥, 浴室暖房, フローリング, BS, CATV, CS, 2面採光, 角住戸, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 分譲タイプ, メールボックス, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット不可, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 指定保証会社: 初回契約時: 50%, [J-RAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%] [ジャックス: 月額保証料1%]		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

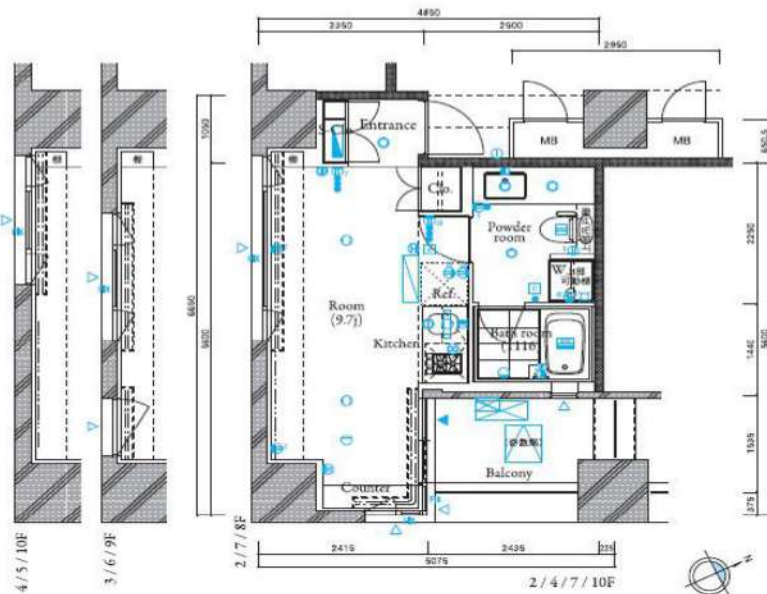


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ザ・タワー芝浦

1005 号室

ビジネスパーソンや学生さんにオススメ。充実設備の駅近分譲賃貸マンションです。



利回りくん



特別に優待サービス
SYLA PREMIUM Club Off
SYLA PREMIUM SUPPORT
住まいのトラブルや困りごとに対応いたします。

【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、CATV、分譲賃貸、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、クロゼット、シューズボックス、オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、モニター付きオートロック、保証会社利用可、外国人可、学生向け、小型犬可、猫可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

119,000円

賃料

共益費

6,000円

敷金

0ヶ月

礼金

1ヶ月

所在地

東京都港区芝浦1丁目

交通

山手線浜松町駅 徒歩8分

山手線田町駅 徒歩9分

都営三田線三田駅 徒歩8分

建物

構造・規模

鉄筋コンクリート・19階建

所在階

10階

間取

1R

築年月

2007年10月

方角

南東

平米数

壁芯25.96㎡

バルコニー面積

4.08㎡

契約

種別

普通借家契約

契約期間

2年

解約予告

2ヶ月前（大手法人の場合相談可）

更新料

1ヵ月

ペット

可能

その他

火災保険

20,000円

鍵交換代

33,000円

室内清掃費

52,800円

(退去時)

入居者サポート

SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円（税込）/2年
更新時より 26,400円（税込）/2年

保証会社

エルズサポート

他取り扱い有り

初回50%、月額保証料700円、月額事務手数料330円～

外国籍の方

エボスGTNを利用。初回保証料60%、月額保証料2%、年間保証料無し

引渡

入居時期

期日指定2025年07月上旬

現況

賃貸中

解約予定日

2025-06-23

備考

- ◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。
- ◆ペット飼育可の場合：ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。
- ◆空き予定物件：先行契約のみ申込可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032みずばや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

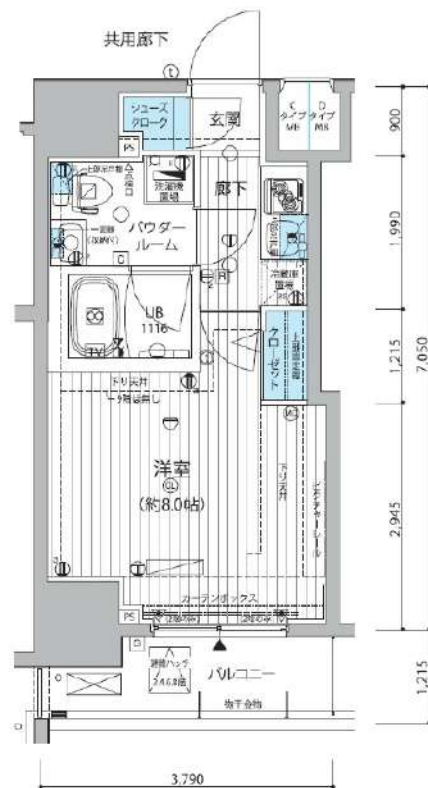
☆ペット飼育可☆独立洗面台☆

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	124,750円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	保証金	-
償却金	-		
建物名	メインステージ三田アーバンスクエア		
物件種別	マンション	号室	0703号室
建物所在地	東京都港区芝4丁目18-4		
交通	都営三田線 三田 (東京) 徒歩4分 山手線 田町 (東京) 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	25.68㎡	向き	南
築年月	2014年3月20日	契約期間	2年
入居時期	2025年5月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	要問い合わせ,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,2口コンロ,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円 [備考] ①短期解約違約金有②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 家賃総額の50%〜		
備考	ペット可(敷1) 引越し業者指定 保証会社必須(エボス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力事業者指定有		

情報更新日 2025年4月26日

No.05880703

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732