

フェルクルールプレスト川崎アリビエ 101号室



←QRコードより別号室(710)の
室内画像の閲覧が可能です！



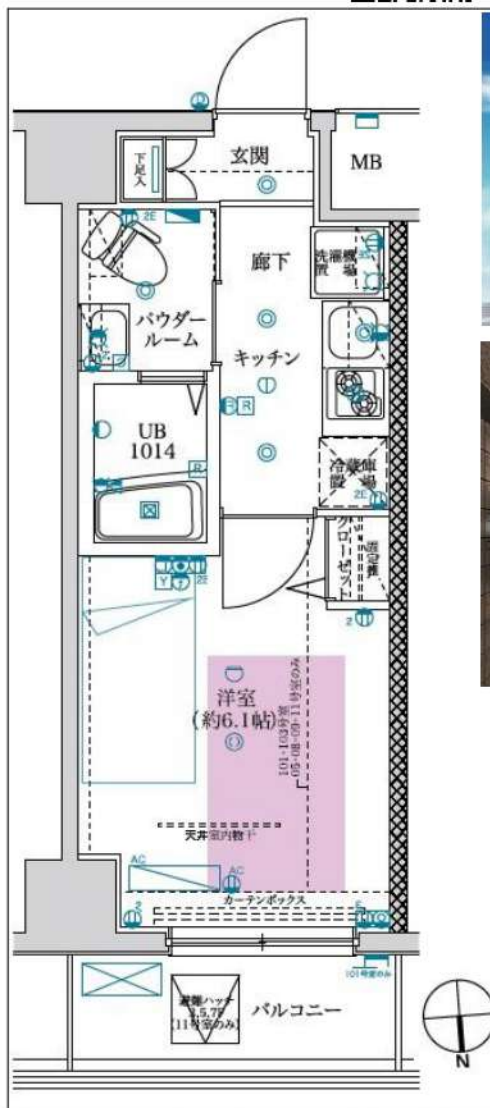
←引越時に嬉しい。
ライフライン取次サービス
実施中！

所在地	神奈川県川崎市川崎区藤崎1-3-4
構造	鉄筋コンクリート造、地上7階建
築年月	2016年(平成28年)2月
間取り	1K・21.11㎡ パルコニー・3.55㎡
交通	京浜急行大師線【鈴木町】徒歩9分
	JR各線【川崎】徒歩22分
	市バス・臨港バス【中島二丁目】徒歩1分

賃料	72,000円
管理費	11,000円
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
現況	2025年6月15日退去予定
火災保険料	20,000円 ※2年間
くらしーど24	15,000円(税別) ※2年間
契約事務手数料	10,000円(税別)
鍵交換費用	27,000円(税別)
保証会社	利用必須
(株)エポスカード ROOM ID	初回保証料: 総賃料の100% 月次保証料: 総賃料の1%/月額 ※その他要相談
ペット飼育	相談(ペット飼育承諾料として総賃料1ヶ月分) 短期解約違約金あり
その他	法人契約の場合(敷金+礼金+1ヶ月)
	※海外審査はお断りしております

専有・共用 設備等	敷地内ゴミ置場
オートロック(TVモニター付)	宅配ボックス
防犯カメラ	システムキッチン(2口コンロ)
独立洗面台	浴室換気乾燥暖房機
追い焚き機能付バス	床暖房
インターネット利用料無料	屋上ドッグガーデン

建物管理会社	日神管財株式会社: 03-5360-2081
駐車場	空無 ※月額: 12,000円~
バイク置場	有 ※お問い合わせは(株)バイクパークへ
駐輪場	空有 ※月額: 200円
*その他	サイズ・空き状況・利用料金などは直接ご確認ください。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みざや
水商売のお部屋



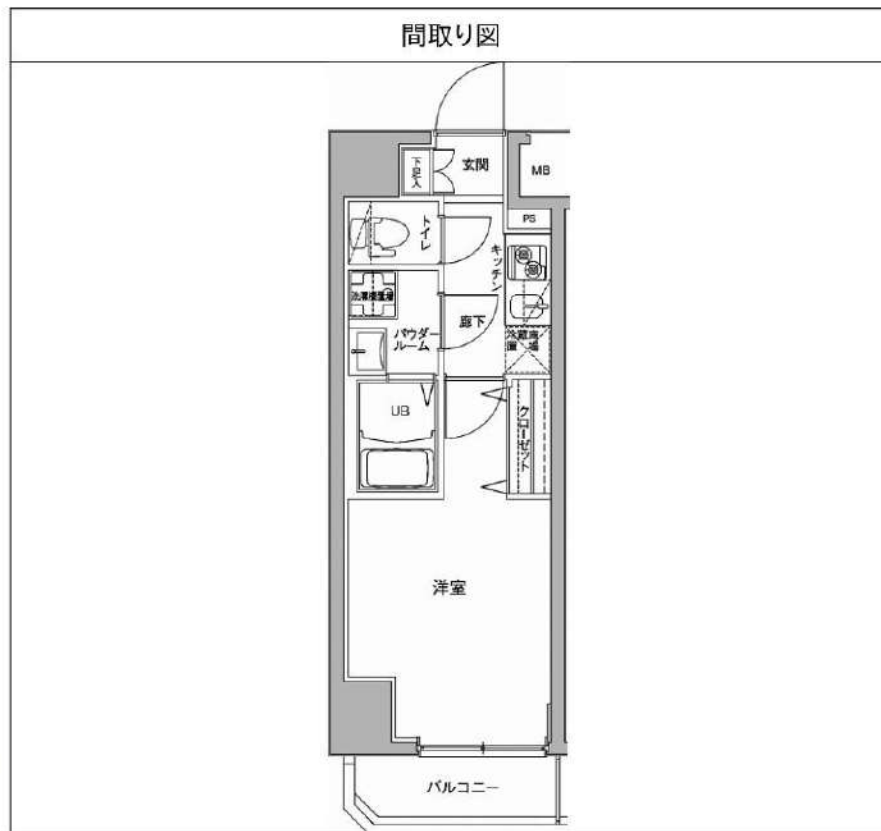
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア川崎駅グリーンヴェール 606

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	81,000円	15,000円

ペット可 高級デザイナーズレジデンス 設備やセキュリティ面も充実!

ペット可 高級デザイナーズレジデンス 設備やセキュリティ面も充実!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	40,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町3-2		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 京急本線 京急川崎駅 徒歩9分 南武線 八丁畷駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 13階建		
面積	23.20㎡	向き	南東
築年月	2017年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年5月23日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, 照明付き, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, 防犯ガラス, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, 防犯カメラ, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



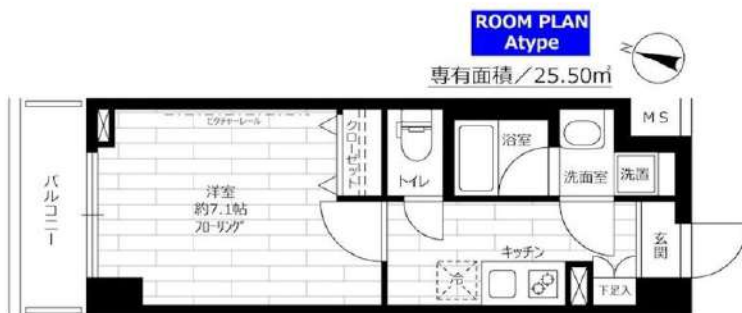
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

分譲型賃貸マンション

小田急線 生田（神奈川）駅まで 徒歩3分

管理室、メールボックス、システムキッチン、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスレンジ付、ガスキッチン、バス・トイレ別、脱衣所、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面所にドア、洗面化粧台、バス有、トイレ有、シャワー、エアコン、BS、CS、CATV、ネット使用料不要、ネット専用回線、光ファイバー、TVインターホン、マルチメディアコンセント、インターホン、インターネット専用線配線済み、2F以上、防犯カメラ、オートロック、カードキー、モニタ付オートロック、給湯、エレベーター、24時間ゴミ出し可、風除室、敷地内ゴミ置き場、宅配BOX、24時間換気システム、冷房、暖房、外壁タイル張り、分譲タイプ、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、玄関収納、収納有、人感照明センサー



インターネット使い放題!

★光ケーブル★

(フレッツ光-契約料・通信料不要)

※端末は各自のご負担となります。

ステージグランデ生田駅前

賃料	206号室	85,000円
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 5階	
交通	小田急線 生田（神奈川）駅まで 徒歩3分	
所在地	神奈川県川崎市多摩区三田 1丁目26-1	
完成	2013年8月	専有面積 25.50㎡
現況	空室	入居時期 2025年05月28日
敷金	1ヶ月	共益費 5,000円
礼金	2ヶ月	契約終了時敷金償却 1ヶ月
契約期間	普通 2年間	解約予告 1ヶ月前
更新料	新賃料1ヶ月	火災保険 20,000円(2年)
保証会社	必須	保証人 不要
契約条件	【一時金】 アクト安心ライフ24:16500円 鍵交換代:22000円 【月次費用】 システム利用料:275円 月額保証料:800円 初回保証料:月額費用の40% (GTN使用時50%~100%) ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 法人(相談) ※当物件は土砂災害警戒区域に該当します。	

※この図面は販売図面をもとに作成しております。図面と異なる場合は現況を優先となります。

★入居前に各種施工ができます! 防虫施工 22,000円 光触媒コーティング33,000円

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ループル川崎伍番館 903

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	93,000円	0円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

外観



その他





敷金/保証金	0円	礼金/権利金	93,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換代: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区大宮町20-2		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩5分		
間取り詳細	6階: 洋室 6.50畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 9階建		
面積	20.80㎡	向き	東
築年月	2015年2月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年6月17日	入居時期	2025年7月中旬 予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,洗面台,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考			

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

築浅賃貸マンション



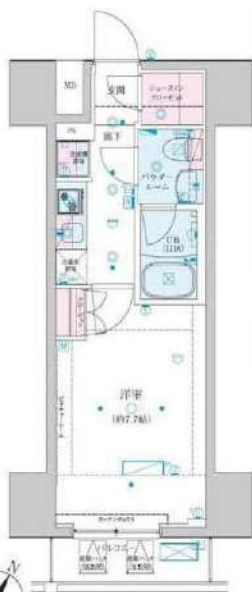
★ペット飼育可能（大型犬・猫・多頭飼い可）/Wi-Fi無料



物件名 GENOVIA川崎VII
1005号室 Etype

賃料 97,500円

交通 京浜東北線「川崎」駅 徒歩 10分
京急本線「京急川崎」駅 徒歩 11分
南武線「八丁畷」駅 徒歩 13分



- ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼い可）
- 浴室乾燥機付き
- 温水洗浄便座（BT別）
- 独立洗面台完備
- 2口ガスシステムキッチン
- 契約金カード決済可（VISA Masterのみ）
- 電子契約有
- 防犯カメラ、オートロック
- 宅配ボックス
- 二人入居・外国籍相談可能

※ペット飼育の場合敷金1ヵ月追加（解約時償却）。※留学生・ワーホリの方敷金1ヵ月追加（解約時返還）。

所在地	神奈川県川崎市川崎区南町15-5	管理費等	管理費 10,000円	その他費用	必要書類
所在階	10階	向き	南東		
専有面積	25.88㎡	バルコニー	3.10㎡		
間取詳細	1K	入居時期	2025年8月上旬（2025年7月13日 退去予定）		
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 15階	契約期間	普通借家契約 2年（更新料：新賃料1ヵ月）		
築年月	2024年10月	駐車場	要問い合わせ（敷金1ヵ月）		
		駐輪場	自転車：無料（要登録） バイク：要確認（敷金1ヵ月）		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732