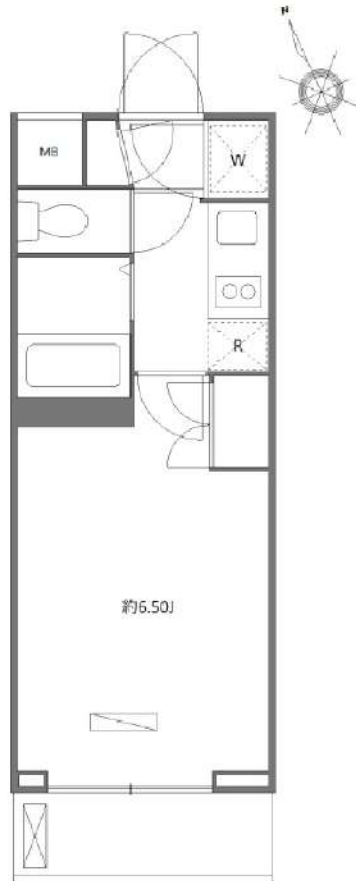


ビバリーホームズ稲田堤 308

分譲賃貸タイプ！
ペット飼育可能！（小型犬が猫1匹迄）

賃貸条件	賃料	61,000円	共益費	8,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	神奈川県川崎市多摩区菅野戸呂7-2			
交通	京王相模原線「京王稲田堤」駅 徒歩8分			
	南武線「稲田堤」駅 徒歩9分			
	南武線「矢野口」駅 徒歩18分			
種別	賃貸マンション		構造	鉄筋コンクリート
規模	地上5階建て/3階部分		間取	1K
専有面積	19.38㎡		築年数	2017年12月
入居可能日	予定2025年5月26日(退去済み)		現況	空家
更新料	新賃料の1.5ヶ月		向き	南
保険	18,000円(2年)		鍵交換代 ※税込	38,500円
保証会社	※エポス ルームIDからの審査になります。 【ルームID】月額総賃料の70%/月次保証料、月額総賃料の1.5%/1年毎10,000円 ●エポスグローバルプラン利用時：月額総賃料の100%, 月額総賃料の2% 【アーク賃貸保証】月額総賃料の40%/次年度以降10,000円※引落し手数料550円(税込)			
費用	プレミアデスク(税込/2年)：16,500円			
必要書類	■審査時：顔写真付き身分証・在籍証明 ■契約時：無			
その他	ペット	可能	楽器	不可
	事務所	不可	法人	可
	駐輪場	有	バイク	有
	駐車場	有	トランク ルーム	無
	先行	契約	インター ネット	別途契約フレッツ光 0120-116116
備考	■短期解約違約金：1年未満2カ月 ■解約予告：2カ月前 ■プレミアデスク代の中に登録料4,400円(税込)を含みます。 ■PET飼育時 礼金1ヶ月プラス ■駐輪場等の共用部については【共用管理】まで直接問合せ下さい。 ■本物件は電子契約となります。 ■オール電化			
共用管理	日神管財株式会社：03-5360-2081			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。 情報掲載日 2025/5/18



セブンイレブン 川崎菅野
戸呂店まで300m
菅野局まで486m
ニューヤヒロ 和泉多摩川
店まで4540m

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートフビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

FOR RENT

分譲賃貸

ペットと一緒に暮らせます

京浜東北線 川崎駅 徒歩8分

/ 京急本線 京急川崎駅 徒歩13分

賃料

74,000 円

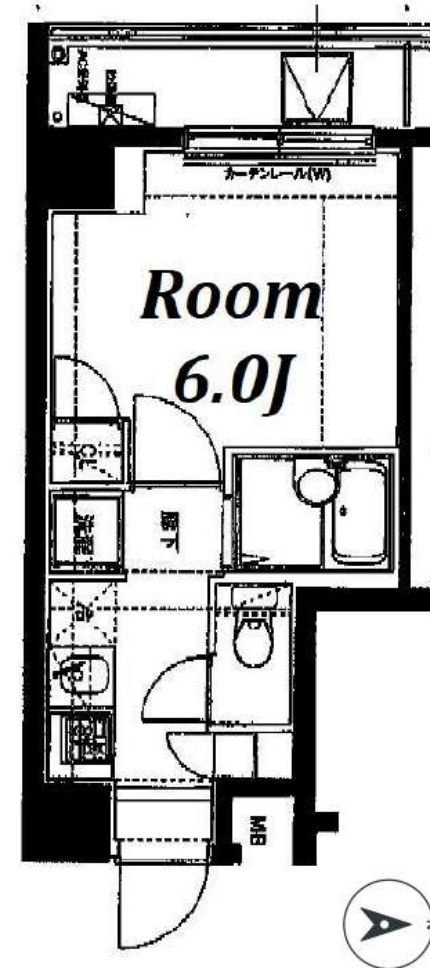
1K
802号室

管理費 10,000円

敷金 0ヶ月分

礼金 0ヶ月分

物件名	プレスタイル川崎		
住 所	神奈川県川崎市幸区中幸町4-22-3		
交 通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 京急本線 京急川崎駅 徒歩13分		
構 造	鉄筋コンクリート造 地上10階建て		
竣 工	2009年3月		
開口向	西	解約予告	2ヶ月前
専有部	20.19㎡	募集現況	即入居
更新料	新賃料 1.5ヶ月	内見・鍵	可・現地
建物管理	(株)グローバルハート 03-5908-4121		
備 考	・家財保険料 20,000円 (2年間) ・安心サポート (月額) 1,000円 (税別) ・事務手数料 10,000円 (税別) ・鍵交換費 33,000円~(任意) ・保証会社利用必須 (家賃総額の50%~) - 更新保証料10,000円 (1年間) 【退去時】 ・退去時清掃費 35,000円 (税別) ・エアコン洗浄 15,000円 (税別) ・ペット飼育時は敷金1ヶ月分預託要 ・2年未満での解約 : 違約金1ヶ月分 ※小型犬または猫 2匹まで ※審査状況により条件変更もございます。		



図面と現況が異なる場合は現況を優先します

ペット可



ペットは 小型犬 または 猫
2匹まで
(1匹につき敷金1ヶ月分)

敷金・礼金

¥0

※インターネット個別契約
NTTフレッツ光ネクスト
0120-116-116

※駐輪場の共用部設備は
建物管理に確認ください

外国籍・留学生応相談
(初回保証料100%)

敷金1ヶ月プラス預託
更新保証料15,000円(1年間)

※海外審査不可

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルーブル川崎伍番館 903

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	93,000円	0円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

外観



その他





敷金/保証金	0円	礼金/権利金	93,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換代: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区大宮町20-2		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩5分		
間取り詳細	6階: 洋室 6.50畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 9階建		
面積	20.80㎡	向き	東
築年月	2015年2月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年6月17日	入居時期	2025年7月中旬 予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,洗面台,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円(2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考			

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

2025年6月新築★ペット可分譲賃貸

京急本線

京急川崎駅

徒歩 6分

JR線

川崎駅

徒歩 10分

賃料

別紙賃料表参照

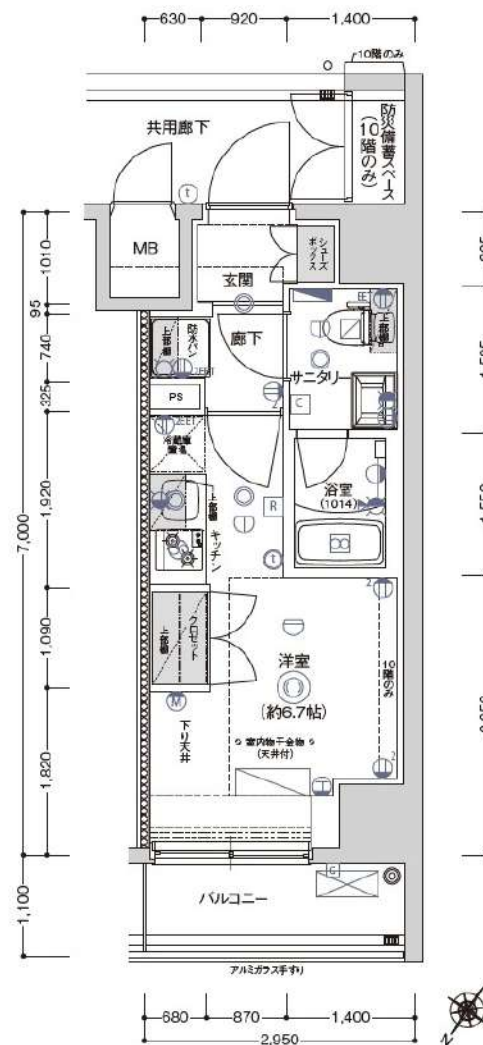
1K

管理費 10,000円

敷金 0か月分

礼金 0か月分

物件名	クレストアップ川崎 I		
住 所	神奈川県川崎市川崎区本町1-3-16		
交 通	京急本線 川崎駅 徒歩 6分		
構 造	鉄筋コンクリート造 地上10階建て		
竣 工	2025年6月		
開口向	北西	解約予告	2ヶ月前
専有部	間取参照	募集現況	建築中 7月上旬 入居相談
更新料	新賃料 1.5ヶ月	内見・鍵	不可
建物管理	サムティプロパティマネジメント (株) 03-6281-9885		
備 考	- 家財保険料 20,000円 (2年間) - 安心サポート 1,100円 (月額) - 事務手数料 11,000円 (税込) - 退去時清掃費 38,500円 (退去時) - エアコン清掃費16,500円 (退去時) - 保証会社利用必須 (家賃総額の30%~50%) クレディセゾンorいえらぶ ※保証会社の指定不可 1年未満での解約 : 違約金2ヵ月 2年未満での解約 : 違約金1ヵ月 - ペット飼育時は敷金1ヵ月分預託要 ※審査状況により条件変更もございます。		

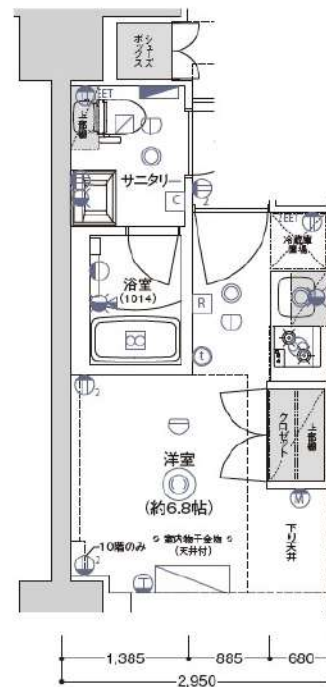


※末尾6号室は記載の基本図のBタイプの反転です。

新築の為、図面と設備・現況が異なる場合は現況を優先します

BTYPE・1K

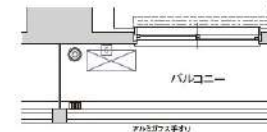
専有面積 / 20.65㎡ (約6.24坪) ※MB面積含む



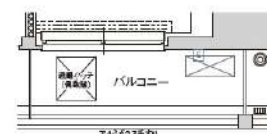
※末尾35号室は記載の基本図の反転です。

202~1002号室部分図

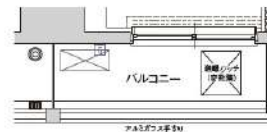
204~1004号室部分図



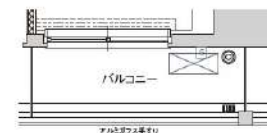
202~1002号室部分図



203~1003号室部分図



204~1004号室部分図



205~1005号室部分図

インターネット
無料つなぐネットコミュニケーション
0120-359-842

ペット可

ペットは 小型犬 または 猫
2匹まで
(1匹につき敷金1ヵ月分)※成長時に体高が約50cm
以下、体重10kg以内まで※インターネット個別契約
不可

※駐輪場: 500円(税込)
28台先着順
※バイク: 3,000円(税込)
6台先着順
※**枠内駐車必須**
ビックスクーター
アメリカンタイプ不可

外国籍・留学生応相談
保証会社いえらぶ利用
(初回保証料100%)
敷金1ヵ月プラス預託
※海外審査不可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

2025年6月新築★ペット可分譲賃貸

京急本線

京急川崎駅

徒歩

6分

JR線

川崎駅

徒歩

10分

賃料

別紙賃料表参照

1K

管理費 10,000円

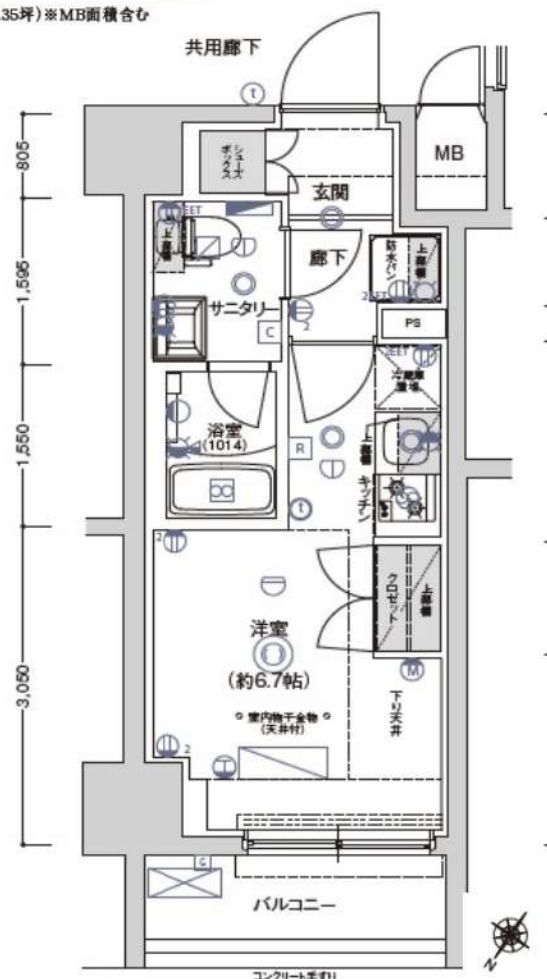
敷金 0 か月分

礼金 0 か月分

物件名	クレストアップ川崎 I		
住 所	神奈川県川崎市川崎区本町1-3-16		
交 通	京急本線 川崎駅 徒歩6分		
構 造	鉄筋コンクリート造 地上10階建て		
竣 工	2025年6月		
開口向	北西	解約予告	2ヶ月前
専有部	間取参照	募集現況	建築中 7月上旬 入居相談
更新料	新賃料 1.5ヶ月	内見・鍵	不可
建物管理	サムティプロパティマネジメント (株) 03-6281-9885		
備 考	・家財保険料 20,000円 (2年間) ・安心サポート 1,100円 (月額) ・事務手数料 11,000円 (税込) ・退去時清掃費 38,500円 (退去時) ・エアコン清掃費16,500円 (退去時) ・保証会社利用必須 (家賃総額の30%~50%) クレディセゾンorいえらぶ ※保証会社の指定不可 ・1年未満での解約 : 違約金2ヵ月 ・2年未満での解約 : 違約金1ヵ月 ・ペット飼育時は敷金1ヵ月分預託要 ※審査状況により条件変更もございます。		

A TYPE・1K

専有面積/21.00㎡(約6.35坪)※MB面積含む



新築の為、図面と設備・現況が異なる場合は現況を優先します

インターネット
無料つなぐネットコミュニケーション
0120-359-842

ペット可

ペットは 小型犬 または 猫
2匹まで
(1匹につき敷金1ヵ月分)※成長時に体高が約50cm
以下、体重10kg以内まで※インターネット個別契約
不可※駐輪場: 500円(税込)
28台先着順
※バイク: 3,000円(税込)
6台先着順※**枠内駐車必須**
ビックスクーター
アメリカンタイプ不可外国籍・留学生応相談
保証会社いえらぶ利用
(初回保証料100%)
敷金1ヵ月プラス預託
※海外審査不可新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

2025年6月新築★ペット可分譲賃貸

京急本線

京急川崎駅

徒歩

6分

JR線

川崎駅

徒歩

10分

賃料

別紙賃料表参照

1K

管理費 10,000円

敷金 0 か月分

礼金 0 か月分

敷金・礼金

¥0

フリーレント
1か月FREE
RENT

室内洗濯機置場



独立洗面台



ユニットバス



浴室換気乾燥機



宅配BOX



温水洗浄便座



エレベーター



防犯カメラ



専用ゴミ置場



駐輪場

TVモニター付
オートロックシステム
キッチン

エアコン



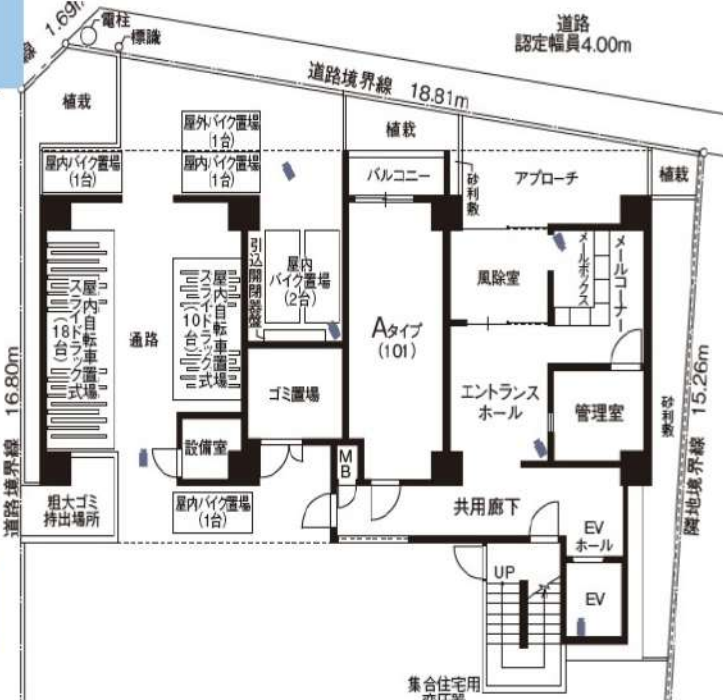
ペット可



バイク置場

24時間換気
システムインターネット
無料

物件名	クレストタップ川崎 I		
住 所	神奈川県川崎市川崎区本町1-3-16		
交 通	京急本線 川崎駅 徒歩 6分		
構 造	鉄筋コンクリート造 地上10階建て		
竣 工	2025年6月		
開口向	北西	解約予告	2ヶ月前
専有部	間取参照	募集現況	建築中 7月上旬 入居相談
更新料	新賃料 1.5ヶ月	内見・鍵	不可
建物管理	サムティプロパティマネジメント (株) 03-6281-9885		
備 考	・家財保険料 20,000円 (2年間) ・安心サポート 1,100円 (月額) ・事務手数料 11,000円 (税込) ・退去時清掃費 38,500円 (退去時) ・エアコン清掃費16,500円 (退去時) ・保証会社利用必須 (家賃総額の30%～50%) クレディセゾンorいえらぶ ※保証会社の指定不可 ・1年未満での解約 : 違約金2ヵ月 ・2年未満での解約 : 違約金1ヵ月 ・ペット飼育時は敷金1ヵ月分預託要 ※審査状況により条件変更もございます。		



新築の為、図面と設備・現況が異なる場合は現況を優先します

インターネット
無料

ペット可

ペットは 小型犬 または 猫
2匹まで
(1匹につき敷金1ヵ月分)※インターネット個別契約
不可

※駐輪場：500円

28台先着順

※バイク (原付) : 3,000円

6台先着順

外国籍・留学生応相談

保証会社いえらぶ利用

(初回保証料100%)

敷金1ヵ月プラス預託

※海外審査不可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

2025年1月新築★ペット可分譲賃貸

賃料

賃料表参照

1K

管理費 10,000円
敷 金 0 か月分
礼 金 0 か月分

10F	B 1001	B 1002	B 1003	B 1004	B 1005	B 1006
9F	B 901	B 902	B 903	B 904	B 905	B 906
8F	B 801	B 802	B 803	B 804	B 805	B 806
7F	B 701	B 702	B 703	B 704	B 705	B 706
6F	B 601	B 602	B 603	B 604	B 605	B 606
5F	B 501	B 502	B 503	B 504	B 505	B 506
4F	B 401	B 402	B 403	B 404	B 405	B 406
3F	B 301	B 302	B 303	B 304	B 305	B 306
2F	B 201	B 202	B 203	B 204	B 205	B 206
1F	自転車置き場		バイク 置き場	A 101	エントランス ホール	管理室
南面						

B-1001	B-1002	B-1003	B-1004	B-1005	B-1006
96,250	96,250	96,250	96,250	96,250	96,250
B-901	B-902	B-903	B-904	B-905	B-906
95,400	95,400	95,400	95,400	95,400	95,400
B-801	B-802	B-803	B-804	B-805	B-806
94,500	94,500	94,500	94,500	94,500	94,500
B-701	B-702	B-703	B-704	B-705	B-706
93,500	93,500	93,500	93,500	93,500	93,500
B-601	B-602	B-603	B-604	B-605	B-606
92,500	92,500	92,500	92,500	92,500	92,500
B-501	B-502	B-503	B-504	B-505	B-506
91,500	91,500	91,500	91,500	91,500	91,500
B-401	B-402	B-403	B-404	B-405	B-406
90,500	90,500	90,500	90,500	90,500	90,500
B-301	B-302	B-303	B-304	B-305	B-306
89,500	89,500	89,500	89,500	89,500	89,500
B-201	B-202	B-203	B-204	B-205	B-206
88,500	88,500	88,500	88,500	88,500	88,500
A-101					
87,400					

貸アパート

川崎駅

カーサ・アダージョ

間取り
1LDK

専有面積
40.04㎡

築年月
2013年07月

角部屋・日当たり良好★
収納スペース◎対面式キッチン！

チェックポイント！

バイク置場有(3,300円/月)、駐輪場有(無料)、保証人不要、二人入居可、2面採光、角部屋、閑静な住宅街、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、カウンターキッチン、収納スペース、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、出窓、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、エアコン、CATV、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、シャッター雨戸、デラス



物件種目	貸アパート
最寄駅	川崎
間取タイプ	1LDK
賃料	賃料 108,000円
貸賃条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区渡田1丁目		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩19分		
建物	建物名	カーサ・アダージョ	
	構造・規模	木造 2階建/1階部分	
	使用部分積	40.04㎡	
	間取内訳		
築年月	2013年07月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー追焚機能、浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、カウンターキッチン、収納スペース、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、出窓、フローリング、全居室フロ...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	人気の1LDK！オススメ物件！初期費用抑えられます♪人気の1LDK空きました♪女性に嬉しいカウンターキッチン、内見予約中です♪1年未満の短期解約の場合、違約金1ヶ月発生します クリーニング費用：77,000円 町内：300円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 総賃料の40%～ 鍵交換代等：有 16,500円～ 利用駅1：J R 南武線 川崎新町 徒歩15分 利用駅2：京急本線 京急川崎 徒歩21分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732