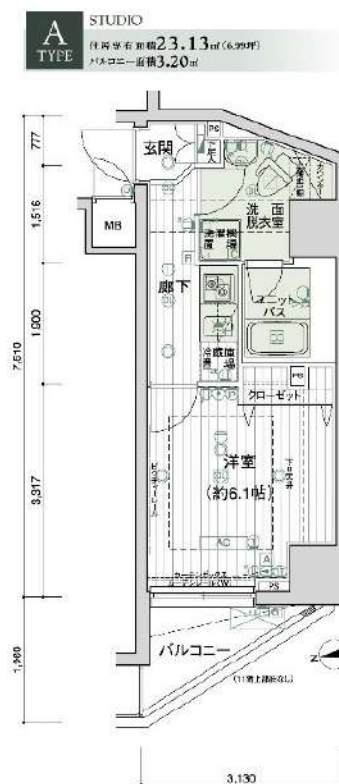


防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	100,500円		
管理費等	20,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ高輪		
物件種別	マンション	号室	0901号室
建物所在地	東京都港区高輪3丁目14-34		
交通	都営浅草線 高輪台 徒歩5分 京急本線 泉岳寺 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	23.13㎡	向き	西
築年月	2006年8月31日	契約期間	2年
入居時期	2025年6月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	無,駐輪場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費(契約時請求):16,500円 ハウスクリーニング費(退去時請求):49,500円 [備考] ①短期解約違約金有②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 月額賃料総額の50%~		
備考			

情報更新日 2025年5月24日

No.03810901

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス田町 #002

606

JR山手線「田町」徒歩6分
都営三田線「三田」徒歩6分
ゆりかもめ「日の出」徒歩10分

ペット飼育相談可能(敷金1ヶ月償却)



間取り	1K		
賃料	104,000円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都港区芝浦1丁目14-14		
構造/階建/所在階	RC / 10階 / 6階部分		
専有面積	25.47㎡		
築年数	2016年3月		
契約期間	普通借家 / 1年		
更新料	0.5ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.275ヶ月税込み
保険情報	10,000円 / 1年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2025年7月2日	入居時期	2025年7月中旬
保証会社	シノケンコミュニケーションズ(2)、保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12000円、保証人ありプラン:賃料総額の30%		
その他費用	契約事務手数料:5,500円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間):16,500円(年額)		
設備	オートロック、宅配ボックス、駐輪場、24Hゴミ出し可、エレベーター1基、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、独立洗面台、洗面所独立、クローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、24H換気システム		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、プロパンガス、電力会社:シノケンでんき(他の電力会社希望の場合は切り替え手数料3,300円・大手法人契約の場合はシノケンでんき不可)、退去時クリーニング費用:借主負担、駐車場・駐輪場の空き状況等は下記共用部のお問い合わせ先へご確認ください		
共用部の問合せ先		株式会社シノケンファシリティーズ 03-6860-3110	



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。 ※入居可能日は変更となる可能性がございます。 ※空き予定の物件は先行契約になります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



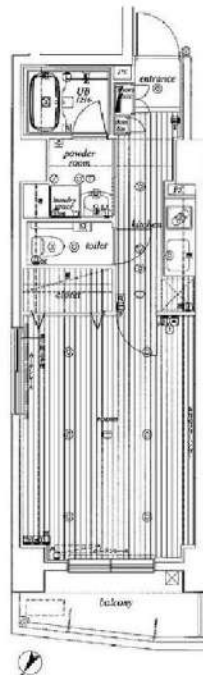
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ミリオングランデ元赤坂ヒルズ

分譲賃貸マンション



写真はイメージです
※インターネット詳細に関しては建物管理会社へ確認ください
※異泊利用禁止
※ペット飼育不可

保証会社加入必須

- I、新日本信用保証
- ①初回賃料総額4.0% (年額1万円)
- ②初回賃料総額3.0% (年額無)
- ③学生プラン初回3万円4年間年額無
(5年目～年額1万円)※要学生証コピー
口座振替手数料 216円(税込)/月

- II、ジャックス保証
- 初回賃料総額4.0% (年額1万円)
- 口座振替手数料無し

号室	賃料		
504	144,000円		
管理費	12,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区 元赤坂1丁目5-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 赤坂見附 徒歩4分 東京メトロ南北線 永田町 徒歩4分 東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩10分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート(SRC造) 12階建		
専有面積	34.54㎡	開口部方位	北西
総戸数	43戸	間取り	1K
築年月	2005/11	契約期間	2年
入居日	6月下旬 05/31退去(入居中)		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、バス・トイレ別、浴室乾燥機、追い焚き機能、室内洗濯機置き場、角部屋、IHコンロ、コンロ2口、バルコニー、エレベーター、エアコン、独立洗面台、防犯カメラ、温水洗浄便座、2面採光、モニタ付オートロック、ゴミ置場、インターネット接続可、シンダーキー(ディンプル)、ダブルロッカー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分(税込) ※ルームクリーニング代(退去時支払): 48,400円(税込) FAST ASSIST24/月額: 1,100円(税込) 室内除菌消臭代: 8,800円(税込) 鍵交換料: 35,200円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

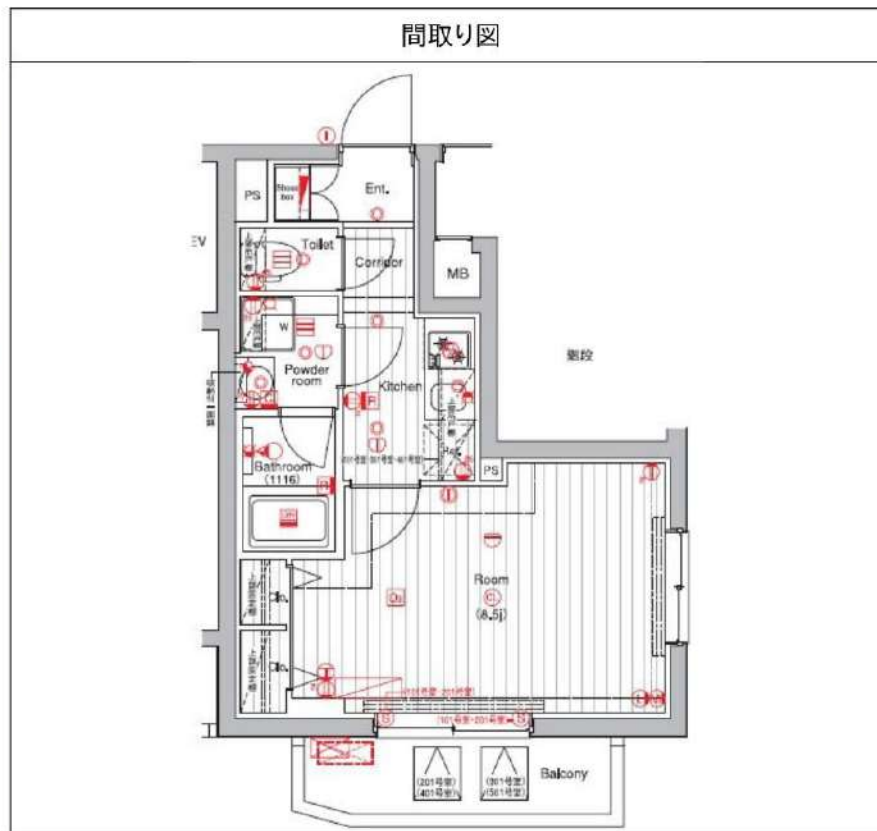
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

THE HOUSE 赤坂檜町 501

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	158,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※CIMS】アクセス良好 ペット2匹可
高級分譲賃貸マンション♪

【Wi-Fiインターネット無料!※CIMS】アクセス良好 ペット2匹可 高級分譲賃貸マンション♪



敷金/保証金	158,000円	礼金/権利金	158,000円
敷引/償却金	158,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区赤坂9丁目1-19		
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩6分 都営大江戸線 六本木駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 赤坂駅 徒歩8分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 4階建		
面積	28.08㎡	向き	北東
築年月	2015年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年6月1日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、洗面所独立、室内洗濯機置場、押入、BS、CATV、モニタ付オートロック、システムキッチン、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、バス有、追い焚き風呂、シューズボックス、洗面化粧台、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

電子コンベック&食器洗浄乾燥器&ビルトイン浄水器付 高級住宅街の渋谷区松濤エリアに住もう！

Access

JR山手線
「渋谷」駅徒歩 13分

京王井の頭線
「神泉」駅徒歩 8分



- 安心！オートロック・共用部防犯カメラ7台
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 便利！非接触ハンズフリーキー
- 室内を快適に保つエアコン設置(3基)
- システムキッチン3口ガスキッチン(グリル付)
- 食器洗浄乾燥機・浄水器・電子コンベック付
- 便利な三面鏡付きの独立洗面台
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 便利で嬉しい！お湯張り追い焚き機能付バス
- ★美容にも効果的なミストサウナ

- ★インターネット無料
- ↑速度等詳細はTEL0120-359-841
- ★足元から暖かく快適な床暖房(リビング)
- ★収納豊富なウォークインクローゼット
- ★収納力のあるシューズクローク
- あると嬉しい！室内リモコン照明付き
- ペット大型犬1匹・小型犬2匹※敷金1ヶ月
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 24時間利用可能建物内ゴミ置場
- 駐輪場・バイク置場設備有※要確認



0302 号室 専有面積 60.09㎡

間取 2LDK

賃料 445,000 円/月

共益費 25,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都渋谷区松濤2丁目3-17
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 3階建
総戸数／ 8 戸
築年月／ 2022年01月31日
入居日／ 2025年07月20日

契約条件

敷金1ヶ月・礼金0ヶ月

A保証システム利用料(家賃総額の50%～)
↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
24Hサポート料22,000円/2年
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)
普通賃貸借2年契約
※風不可
SOHO利用可能(敷金1ヵ月)
鍵追加代:1本最大33,000円

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適用条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732