

プレール・ドゥーク東京ベイ 704

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	89,000円	7,000円

敷金/保証金	89,000円	礼金/権利金	89,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都港区芝浦4丁目17-5		
交通	都営浅草線 泉岳寺駅 徒歩10分 京急本線 泉岳寺駅 徒歩10分 山手線 田町駅 徒歩14分		
間取り詳細	7階: 洋室 5.70畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 7階 / 9階建		
面積	22.14㎡	向き	北
築年月	2003年11月5日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日	2025年6月12日	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 室内洗濯機置場 フローリング エアコン クローゼット 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■駐輪場: 有 ※諸条件要確認 ■部屋タイプ: C ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■定期借家2年 ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

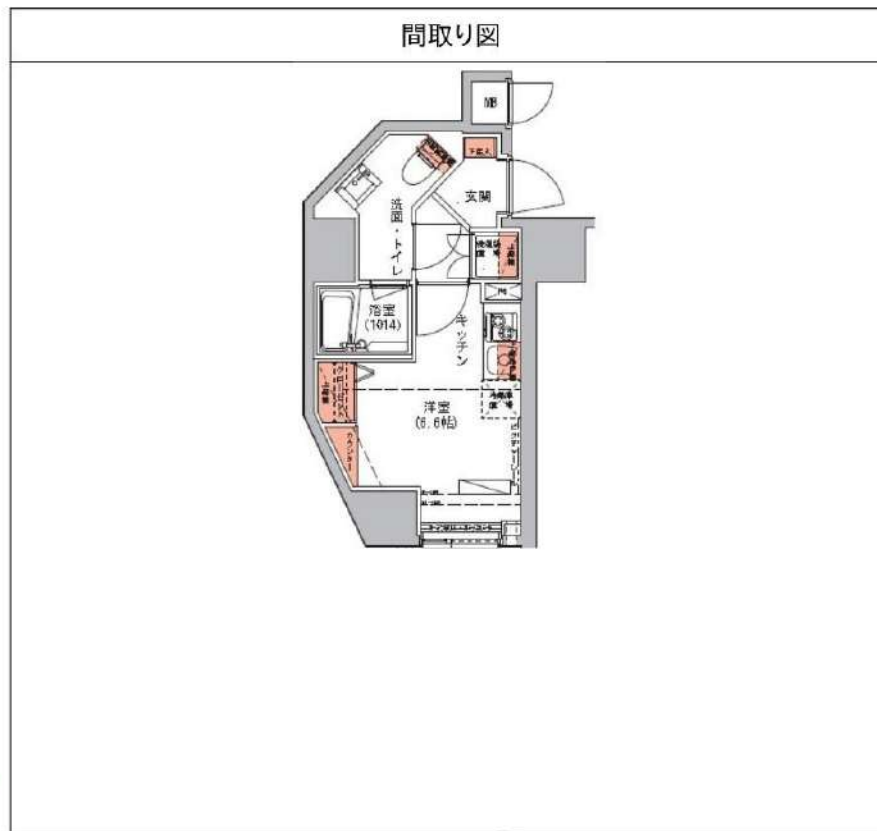
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス三田 1003

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	115,000円	15,000円

三田駅徒歩4分の好立地 周辺環境良好!セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

三田駅徒歩4分の好立地 周辺環境良好!セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	115,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区三田3丁目14-13		
交通	都営浅草線 三田駅 徒歩4分 山手線 田町駅 徒歩6分 山手線 高輪ゲートウェイ駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 14階建		
面積	20.80㎡	向き	北西
築年月	2014年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年7月27日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料 /11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険 /22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL : 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

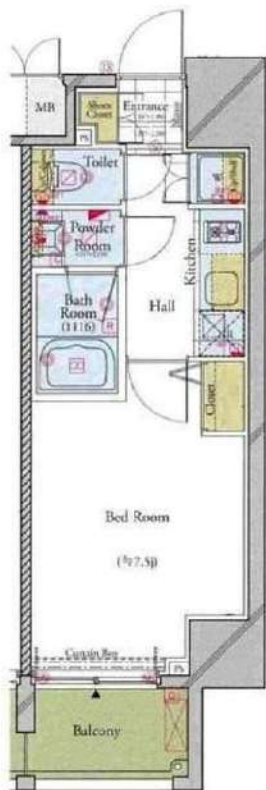
賃料	間取り	専有面積
130,000円	1K	25.51m ²

主要駅へのアクセス良好！

都営浅草線 大門駅 徒歩4分
都営大江戸線 大門駅 徒歩4分

貸マンション

コンシェルリア浜松町マスタースヴィラ 1101号室



外観写真
イメージ

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
管理費	10,000円	築年月	2014年8月
住所	港区浜松町1丁目7-2		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 11階/15階建		
契約期間	普通借家 2年	方位	北
現況	退去予定 6/30	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：15,000円(税別) ・火災保険：20,000円 2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ※種類により変動あり ・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：12,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・保証会社利用料：初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料がかかる場合あり ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ・短期解約違約金有 1年未満：賃料2か月分		
	※退去前物件は、先行契約のみの受付となります！ キッチンタイプ：システムキッチン / バストイレ：別室 / 浴室乾燥機 / トイレ / 温水洗浄便座 / シャワー / 給湯 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン /		
設備情報	洗濯機置き場：有り(室内) / インターホン / オートロック / 防犯カメラ / インターネット：対応 / 保証人：不要 / 学生：可 / 24時間換気システム / バルコニーの面数：1面 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
160,000円	1LDK	31.86㎡

主要駅へのアクセス良好！

東京メトロ千代田線 赤坂駅 徒歩3分
東京メトロ銀座線 赤坂見附駅 徒歩6分

賃貸マンション

レックス赤坂レジデンス 506号室



外観写真
イメージ

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
管理費	12,000円	築年月	2003年2月
住所	港区赤坂2丁目13-3		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 5階/12階建		
契約期間	普通借家 2年	方位	北西
現況	退去予定 6/20	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：15,000円(税別) ・火災保険：20,000円 2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ※種類により変動あり ・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：12,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・保証会社利用料：初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料がかかる場合あり ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ・短期解約違約金有 1年未満：賃料2ヵ月分		
	※退去前物件は、先行契約のみの受付となります！ キッチンタイプ:システムキッチン / コンロ:ガスコンロ付 / コンロの口数:2口 / バストイレ:別室 / バス / 追い焚き給湯 / 浴室乾燥機 / トイレ / 温水洗浄便座 / オートバス / シャワー / 給湯 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン / オートロック:モニタ付き / 防犯カメラ / インターネット:対応 / BS / CS:110° CS対応 / ガス種類:都市ガス / 水道:公営 / 排水:公共下水 / 保証人:不要 / 二人入居:可 / 24時間換気システム / バルコニーの面数:1面 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス		
設備情報			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732