

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

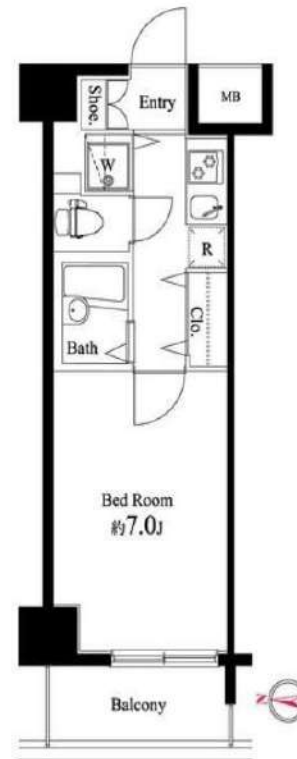
Access

JR京葉線
「潮見」駅徒歩 4分



物件紹介動画

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- SECOM24時間マンションセキュリティ
- 共用部に防犯カメラ設置
- 監視カメラ付エレベーター
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- システム2口ガスキッチン
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り機能付きバス
- ★雨天や冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- ★ネット無料(プロードエンタープライズ)
- ↑速度等詳細はtel.0120-615-919
- 24時間受取可能宅配BOX
- バイク・駐車場(空き状況条件等、要確認)
- 駐輪場初回登録料5,500円
- ペット可: 別途敷金1ヵ月中型1匹まで
- 2人入居可能・外国籍入居可能



0607 号室 専有面積 22.50㎡

間取 1K

賃料 **77,000** 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区潮見2丁目9-16
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 9階建 地下1階
総戸数／ 150 戸
築年月／ 2007年12月21日
入居日／ 2025年07月16日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借2年契約

※高齢者(65歳以上)不可

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス亀戸EAST TOKYO 301

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	98,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸デザイナーズレジデンス

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸デザイナーズレジデンス



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	49,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区亀戸6丁目21-3		
交通	中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩3分 都営新宿線 西大島駅 徒歩12分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩17分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 9階建		
面積	25.65㎡	向き	西
築年月	2019年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年5月22日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥、24時間換気システム、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、押入、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、シャワー、BS、人感照明センサー、モニタ付オートロック、シューズボックス、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、ガスコンロ設置済、バス有、システムキッチン、洗面化粧台、TVインターホン、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、風除室、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須～50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須～50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■特約事項あり		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

分譲賃貸マンション

AXAS日本橋浜町 303号室

~AXAS NIHONBASHI-HAMACHO #303~

東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅徒歩5分
都営新宿線「浜町」駅徒歩8分
都営浅草線・東京メトロ日比谷線
「人形町」駅徒歩9分

所在地	東京都中央区日本橋浜町3-8-5
賃料	100,000円
管理費	18,000円
礼金	賃料の1ヵ月分
敷金	賃料の1ヵ月分
現況	6月18日 退室予定
入居時期	7月中旬
築年	2010(H22) 年11月
構造	RC7階建 総戸数25戸
契約種類	普通賃貸借契約
契約期間	2年間
専有面積	26.21 (壁芯)
間取	1K
更新料	新賃料の1ヵ月分

その他 現況相違の場合、現況優先とします
敷金1ヵ月償却(ハウスクリーニング費用含む)
契約時事務手数料: 5,500円
保証会社必須【オリコ・Casa・ジェイリース】
保証料: 賃料+管理費の50% 1年ごとに1万円
火災保険料: 20,000円

★24時間サポート料 ¥16,500 (2年毎) ★

★鍵交換費 ¥33,000—★

★入居時抗菌費用 ¥13,200—★

◆短期解約違約金あり◆

[1年未満: 賃料2ヶ月分]



- | | | |
|--|--|---|
| ☐ 外観タイル貼り | ☒ 分譲賃貸 | ☒ モニター付インターホン |
| ☒ フローリング | ☒ エアコン | ☒ ディンプルキー |
| ☒ システムキッチン | ☒ グリル付き | ☒ 防犯カメラ |
| ☒ 2口コンロ | ☐ 3口以上コンロ | ☐ IHクッキングヒーター |
| ☒ 浴室換気乾燥機 | ☒ 24時間換気 | ☒ ウォシュレット |
| ☐ 追焚機能浴室 | ☒ 独立洗面台 | ☐ 床下収納 |
| ☒ ウォークイン収納 | ☒ 室内洗濯機置き場 | ☒ 下足入れ |
| ☒ BS/CS | ☒ CATV | ☒ 光インターネット環境有 |
| ☒ 角部屋 | ☒ エレベーター | ☒ オートロック |
| ☐ 最上階 | ☐ バイク置き場 | ☒ 駐輪場 |
| ☒ 敷地内ごみ置き場 | ☒ バス・トイレ別 | ☒ 宅配ボックス |
| ☐ 浄水器 | ☐ ペット可 | ☐ 事務所可 |

都心部へのアクセス面も良好な「日本橋浜町」エリアに、分譲タイプで人気の築浅マンションです!! 共用部分も満洲な造りで管理体制・セキュリティ面もご安心下さい♪お部屋は無駄のスペースのない広めの1Kで、洗練されたスタイリッシュな雰囲気を醸し出しています。全体的に水回りを広めに設計しておりますので、リラックスした大人の時間を堪能下さい。室内設備も充実の内容で、複数駅利用出来る点も嬉しいポイントですね☆☆☆



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



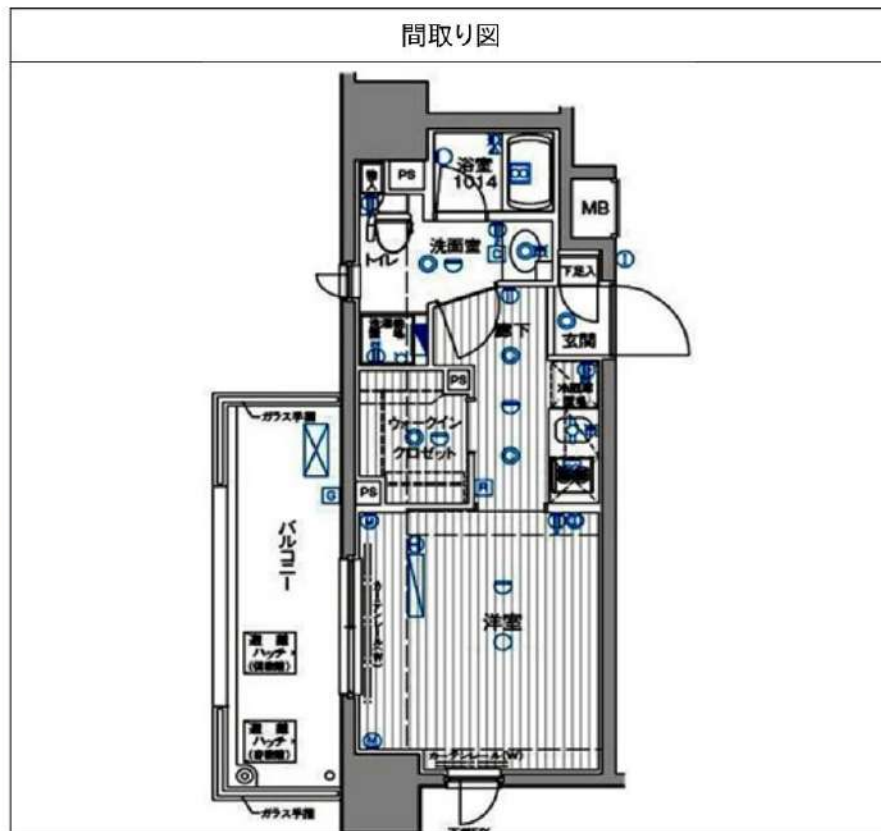
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ル・リオン豊洲ウォーターフロント 307

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	104,000円	15,000円

高級分譲賃貸マンション 設備やセキュリティ面も充実! 趣味のアイテムや季節家電もすっきり収納できるウォークインクローゼット付き 二面採光で明るく開放的な空間で過ごすワンランク上の暮らしを

高級分譲賃貸マンション 設備やセキュリティ面も充実! 趣味のアイテムや季節家電もすっきり収納できるウォークインクローゼット付き 二面採光で明るく開放的な空間で過ごすワンランク上の暮らしを



敷金/保証金	104,000円	礼金/権利金	104,000円
敷引/償却金	104,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区東雲1丁目2-8		
交通	東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩8分 りんかい線 東雲駅 徒歩14分 東京メトロ有楽町線 辰巳駅 徒歩16分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 12階建		
面積	24.68㎡	向き	西
築年月	2009年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年7月31日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, ウォークインクローゼット, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

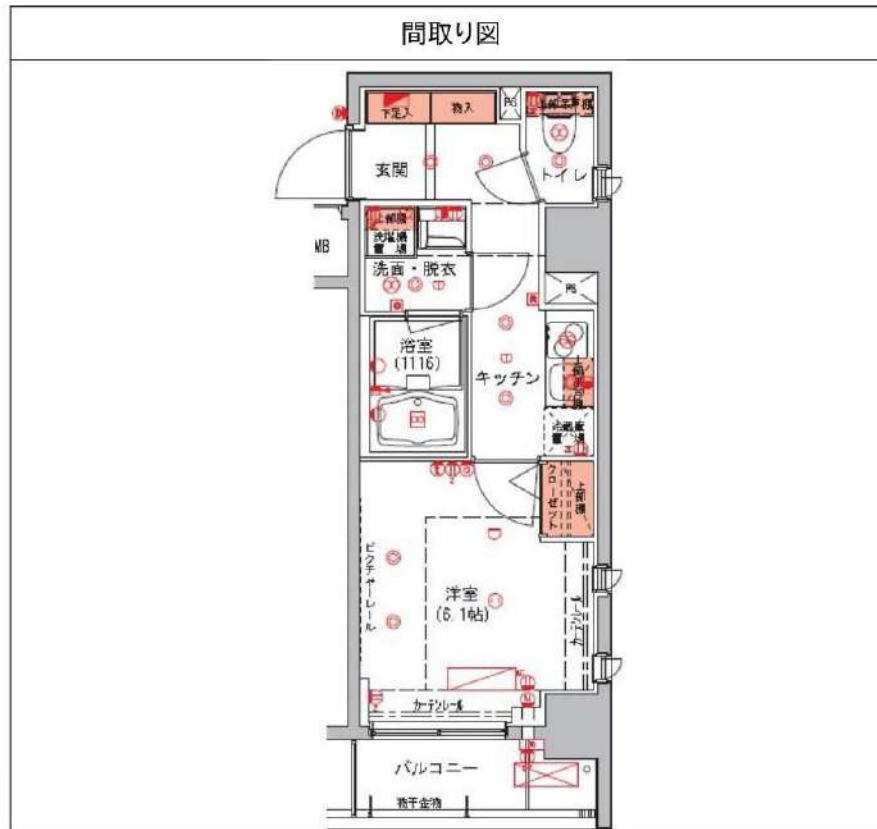
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス日本橋EAST 301

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	104,500円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション

セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	52,250円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中央区日本橋崎町7番10		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 茅場町駅 徒歩6分 都営浅草線 人形町駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 10階建		
面積	25.47㎡	向き	南東
築年月	2015年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年5月31日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ARTESSIMO ARDITO 503

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	107,500円	15,000円

【インターネット無料!※つながりネットコミュニケーションズ】ペット可
高級分譲賃貸マンション

【インターネット無料!※つながりネットコミュニケーションズ】ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	107,500円	礼金/権利金	107,500円
敷引/償却金	107,500円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都江東区毛利1丁目10-14		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉駅 徒歩3分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩10分 都営新宿線 菊川駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 10階建		
面積	29.83㎡	向き	南
築年月	2011年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年7月2日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/〜50%■保険/23000円■鍵費用/22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL : 03-6279-2032

みずべや
 水商売のお部屋

あずま通り店

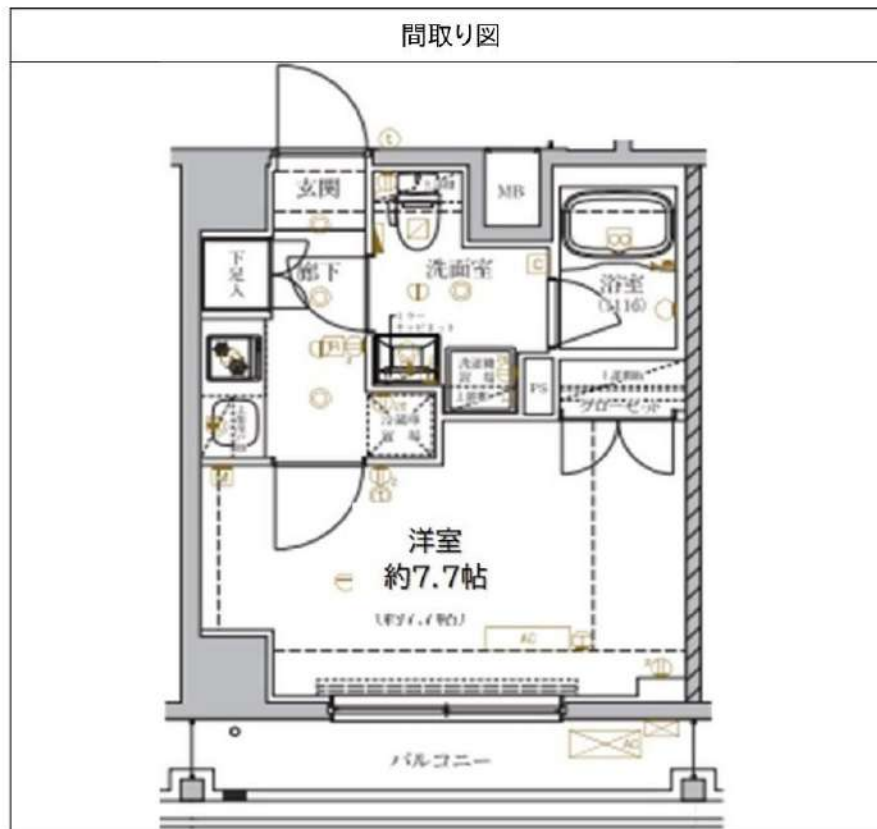
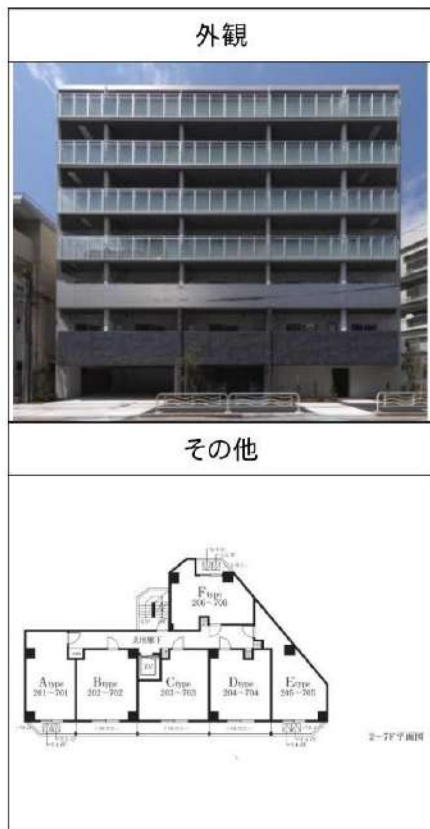
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL : 03-6205-5732

ベルシード門前仲町 II 604

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	110,000円	15,000円

【必須】ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート]【月額:2200円(税込)】

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。【建物管理会社:株式会社ベルテックス TEL:03-6304-5597】 ペット種類・インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認ください ※ペット可の場合は敷金増(償却)となります。



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	110,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 13,000円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都江東区永代2丁目37-20		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩14分 京葉線 越中島駅 徒歩15分		
間取り詳細	洋室 7.7畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 8階建		
面積	25.61㎡	向き	南東
築年月	2022年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン, 給湯, CS, BS, 温水洗浄便座, 浴室乾燥, 洗面所独立, クローゼット, シューズボックス, バス有, バストイレ別, シャワー, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, エアコン, 室内洗濯機置場, オートロック, フローリング, TVインターホン, ネット使用料不要, 24時間換気システム, 2F以上, インターホン, モニタ付オートロック, 光ファイバー, 洗面化粧台, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 当社管理物件, 浴室暖房, 分譲タイプ, 宅配BOX, 防犯カメラ, エレベーター, 駅まで平坦, 敷地内ゴミ置き場, メールボックス, 管理室		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 指定保証会社: 初回契約時: 50%, [リロ: 月1,000円][JIRAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%] [エゴス: 月1.3%] [ジャックス: 月額保証料1%]		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金増(償却)となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM日本橋蛸殻町 803

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	205,000円	20,000円

敷金/保証金	205,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-3		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 茅場町駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩7分		
間取り詳細	8階: LDK 10.10畳, 洋室 5.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 12階建		
面積	40.74㎡	向き	南東
築年月	2020年3月24日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場		
設備	2口ガス(グリル付) 脱衣室 追焚 浴室換気乾燥機 温水洗浄便座 独立洗面台 床暖房 角部屋二面採光		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 ■タイプ: C3 ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■定期借家2年 ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)		

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。







新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
 TEL: 03-6279-2032

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

Chataigne Foret Otemachi 402

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	205,000円	20,000円

【Wi-Fiインターネット無料:ファミリーネットジャパン】パナソニックホームズ施工の築浅高級賃貸マンション。JR山手線「神田駅」徒歩3分、大手町駅が徒歩6分の好立地 2重窓の為、遮音性に優れています

【Wi-Fiインターネット無料:ファミリーネットジャパン】パナソニックホームズ施工の築浅高級賃貸マンション。JR山手線「神田駅」徒歩3分、大手町駅が徒歩6分の好立地 2重窓の為、遮音性に優れています

外観

その他

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	205,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中央区日本橋本石町4丁目2-5		
交通	山手線 神田駅 徒歩3分 都営三田線 大手町駅 徒歩7分 総武線快速 新日本橋駅 徒歩5分		
間取り詳細	LD 8.00畳, 洋室 6.00畳, K 2.70畳		
構造	鉄骨 4階 / 6階建		
面積	40.58㎡	向き	南東
築年月	2024年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年6月16日
駐車場			
設備	浴室乾燥, IHクッキングヒーター, オートロック, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, シャワー, 2ロコンロ, 照明付き, 温水洗浄便座, エアコン, エアコン2台, 押入, BS, CATV, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ユニットバス, 洗濯機置場, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット不可, 事務所相談, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732