

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

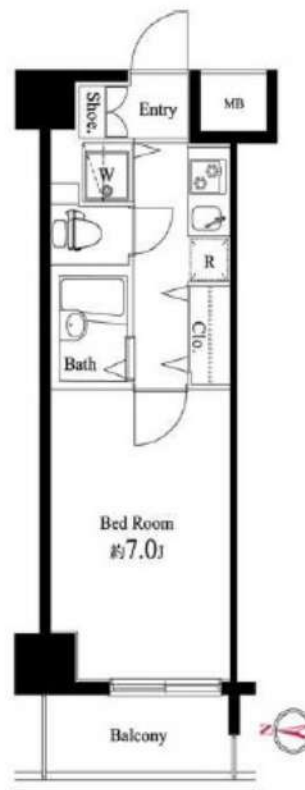
JR京葉線
「潮見」駅徒歩 4分



物件紹介動画

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- SECOM24時間マンションセキュリティ
- 共用部に防犯カメラ設置
- 監視カメラ付エレベーター
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- システム2口ガスキッチン
- バスルームとトイレを独立

- お湯張り機能付きバス
- ★雨天や冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- ★ネット無料(プロードエンタープライズ)
- ↑速度等詳細はTel.0120-615-919
- 2人入居可能・外国籍入居可能
- 24時間受取可能宅配BOX
- バイク・駐車場(空き状況条件等、要確認)
- 駐輪場初回登録料5,500円
- ペット可:別途敷金1ヵ月中型1匹まで



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0505 号室 専有面積 22.50㎡

間取 1K

賃料 76,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区潮見2丁目9-16
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 9階建 地下1階
総戸数／ 150 戸
築年月／ 2007年12月21日
入居日／ 2025年08月09日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借2年契約

※高齢者(65歳以上)不可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 更新時、エアコン・水回り清掃無料でサービスします！

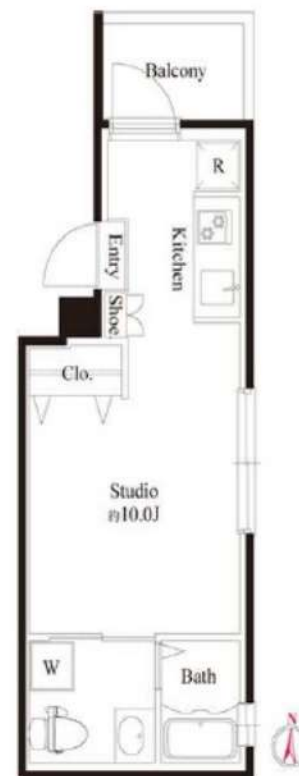
Access

都営大江戸線
「森下」駅徒歩 2分

都営新宿線
「浜町」駅徒歩 10分



- スタイリッシュでお洒落な外觀
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 共用部防犯カメラ
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- エアコン1基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ温度センサー付き
- トイレとバスルーム独立型
- 温水シャワートイレ
- ★浴室テレビ
- ★追い焚き機能付バス
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- リモコン式居室照明有
- ★インターネット無料
- ↑速度等詳細はTel.0120-44-3404
- 24時間受取可能宅配BOX
- ペット可(敷金1ヶ月追加)犬中型1匹まで
- 猫2匹まで可



0201 号室 専有面積 22.40㎡

間取 1R

賃料 90,000 円/月

共益費 8,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区新大橋2丁目11-6
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数／ 10 戸
築年月／ 2019年01月25日
入居日／ 2025年08月04日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

C保証システム利用料(家賃総額の50%～)
↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
学生キャンパスプラン有(初回15,000円)
保証金契約時償却
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
賃料口座引落し
普通賃貸借2年契約

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

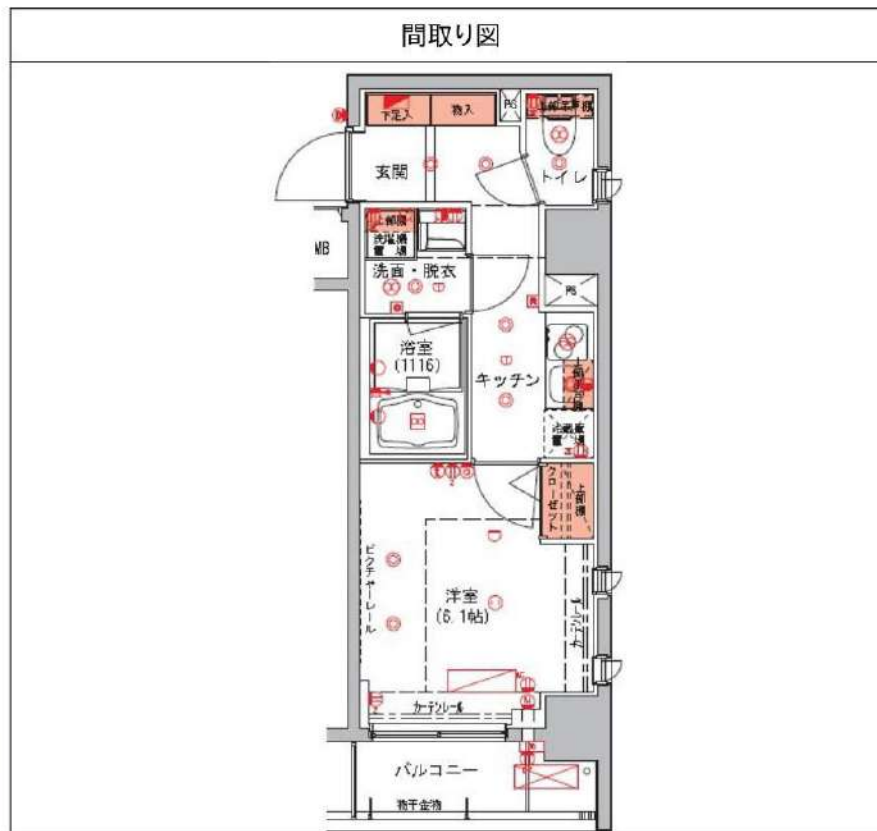
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス日本橋EAST 301

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	104,500円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション

セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	52,250円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中央区日本橋崎町7番10		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 茅場町駅 徒歩6分 都営浅草線 人形町駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 10階建		
面積	25.47㎡	向き	南東
築年月	2015年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年5月31日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

分譲賃貸マンション

Log勝どき
203号室
~LOG KACHIDOKI #203~

都営大江戸線「勝どき」駅 徒歩3分
東京メトロ有楽町線・都営大江戸線
「月島」駅 徒歩12分

所在地	東京都中央区勝どき4-11-9
賃料	105,000円
管理費	15,000円
礼金	賃料の1ヵ月分
敷金	なし
現況	6月29日 退室予定
入居時期	7月中旬
築年	2015(H27) 年3月
構造	RC13階建 総戸数38戸
契約種類	普通賃貸借契約
契約期間	2年間
専有面積	25.59㎡ (壁芯)
間取	1K
更新料	新賃料の1ヵ月分
その他	現況相違の場合、現況優先とします

※解約予告：2ヶ月前予告※

契約時事務手数料：5,500円

保証会社必須 [Casa・日本セーフティ]

保証料：賃料+管理費の50% 1年ごとに1万円

火災保険料：20,000円

★24時間サポート料 ¥16,500 (2年毎) ★

★鍵交換費 ¥44,000ー★

★入居時抗菌費用 ¥11,000ー★

◆短期解約違約金あり◆

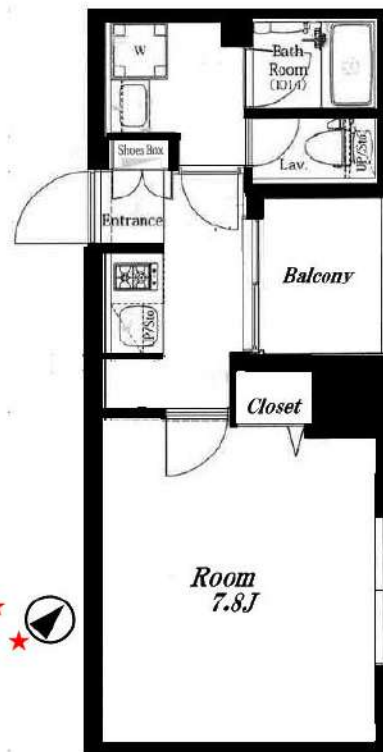
[1年未満：賃料1ヶ月分]

[半年未満：賃料2ヶ月分]



★退去時ハウスクリーニング費用 ¥50,000 (税別) ★

★退去時エアコンクリーニング費用 ¥15,000 (税別) ★



- | | | |
|--|--|---|
| ☐ 外観タイル貼り | ☒ 分譲賃貸 | ☒ モニター付インターホン |
| ☒ フローリング | ☒ エアコン | ☒ ディンプルキー |
| ☒ システムキッチン | ☐ グリル付き | ☒ 防犯カメラ |
| ☒ 2口コンロ | ☐ 3口以上コンロ | ☐ IHクッキングヒーター |
| ☒ 浴室換気乾燥機 | ☒ 24時間換気 | ☒ ウォシュレット |
| ☐ 追焚機能浴室 | ☒ 独立洗面台 | ☒ バルコニー |
| ☒ クローゼット | ☒ 室内洗濯機置き場 | ☒ 下足入れ |
| ☒ BS・CS | ☐ CATV | ☒ 光インターネット環境有 |
| ☐ 角部屋 | ☒ エレベーター | ☒ オートロック |
| ☐ 最上階 | ☒ バイク置き場 | ☒ 駐輪場 |
| ☒ 敷地内ごみ置き場 | ☒ バス・トイレ別 | ☒ 宅配ボックス |
| ☐ 二人入居可 | ☐ ペット可 | ☐ 事務所可 |



都心部へのアクセス面も良好な“勝どき”エリアに佇む、分譲タイプで人気の築浅マンションです!! 共用部分も満洲な造りで管理体制・セキュリティ面もご安心下さい♪お部屋は無駄のスペースのない広めの1Kタイプで、洗練されたスタイリッシュな雰囲気を醸し出しています。全体的に水回りを広めに設計しておりますので、リラックスした大人の時間をご堪能下さい。室内設備も充実の内容で、複数駅・路線が利用出来る点も嬉しいポイントですね☆☆

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ペット可高級分譲賃貸マンション HY's crecer 清澄白河

東京メトロ半蔵門線・都営大江戸線
『清澄白河』駅徒歩9分



ペット飼育可能
※猫・小型犬いずれか1匹
飼育時は敷金プラス1ヶ月（お預かり）
退去時：消臭費・建具清掃費49,500円（税込）
借主様負担となります。

■物件概要

- 名称 HY's crecer 清澄白河（ハイクレセル クリヤカ）
- 所在地 東京都江東区三好4丁目7番3号
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上8階建て
- 竣工 2017年2月
- 交通 東京メトロ半蔵門線清澄白河駅徒歩9分
都営大江戸線清澄白河駅徒歩9分
都営新宿線堀川駅徒歩12分

■賃貸条件

- 礼金 1ヶ月
- 敷金 1ヶ月
- 更新料 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円（税込）
18,000円～/2年
- 火災保険 文書事務手数料 11,000円（税込）
鍵交換費用 33,000円（税込）
振替事務手数料 330円（税込）/月
ステージ安心サポート24 19,800円（税込）/2年
- 条件 保証会社加入のこと
～ご利用保証会社～
エポスROOM iD・ルームJ・クインシア
初回保証料：毎月支払合計額の50%
（学生プラン有：初回保証料 10,000円～）
月額保証料 800円
※保証人不要プランご相談可能
（保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月）

■その他

留学生プラン有（連帯保証人不要）

- 初回保証料：毎月支払い合計額の100～120%
（最低保証料 50,000円）
- ※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
（別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。）
- 月額保証料 800円
- 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年（初年度より）
- ※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用（44,000円・税込）・エアコン内部洗浄（14,300円・税込/台）は借主様負担となります。

～設備～

- ◇浴室換気乾燥機
- ◇ウォシュレット
- ◇室内洗濯機置場
- ◇エアコン1基
- ◇独立洗面台
- ◇敷地内ごみ置き場

- ◇BS/CS
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇エレベーター1基
- ◇駐輪場 有 月額300円
（1年一括払い・ステッカー代150円）
- ※空状況・申込方法・料金は要確認
- ◇インターネット無料（シーファイブ）
- ※他回線不可

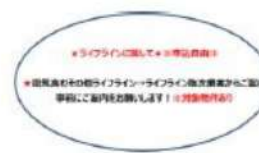
参考写真

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
301	107,000円	1K	25.65㎡	6/7退去予定
管理費 8,000円				



決済可能です！
※詳細は要問い合わせ※



図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します
※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

SYFORME木場 II

東京メトロ東西線「木場」徒歩6分
東京メトロ東西線「東陽町」徒歩8分



号室	賃料		
402	123,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区東陽1丁目27-2		
構造・階建	RC 4階部分 / 地上9階、地下0階		
築年月	2022年11月	総戸数	24
間取り	1DK	専有面積	26.16㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

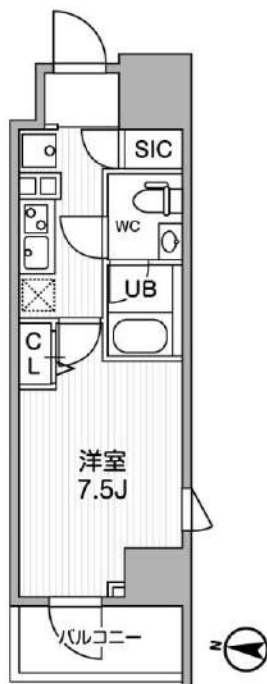


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA亀戸

JR中央・総武線「亀戸」徒歩5分



号室	賃料		
1306	126,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区亀戸1丁目31-6		
構造・階建	RC 13階部分 / 地上13階、地下0階		
築年月	2022年2月	総戸数	72
間取り	1K	専有面積	25.51㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—
備考	■キャンペーン■FR1ヶ月(家賃のみ)		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732