

入居可能予定日

8月9日

0401 号室

MODULOR池上



東急池上線「池上」 徒歩2分／

情報更新日: 2025年05月19日



Room Detail

インターネット無料!

敷金・礼金ゼロ! キャンペーン中!

1K / 20.7㎡

敷金

無し

礼金

無し

共益費

99,000 円

6,000 円

月額合計

105,000 円

保険等

加入要: 20,000円/2年

マンション・ビル



東京都大田区 池上6丁目11番6号

Building Detail

構造

鉄筋コンクリート造4階建/4階部分

戸数

28戸

完成

2006年5月1日

設備

BS、CS、オートロック、自転車駐輪可、公営水道、公共下水、CATV、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、エアコン、加ゼット、フローリング、都市ガス

備考

■解約予告2ヶ月前(日割) ■更新料: 新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社: エポス(初回料: 40%、月次: 無、更新料: 10000円/1年 or 14000円/1年) ■第二保証会社: JRAG(初回料: 70%、月次: 無、更新料: 10000円/1年) ■退去時RC代(税別): 35,000円、エアコン清掃費1基辺り: 15,000円 ■1年未満解約違約金: FRと同月分(FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分) 総賃料額敷金・礼金ゼロ! キャンペーン中! インターネット無料 (株) レジデンシャルインターネット TEL: 03-6234-6217。最寄り駅より徒歩約2分の好立地! 大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

Point

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずがべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

入居可能予定日

8月9日

0401 号室

MODULOR池上



東急池上線「池上」 徒歩2分／

情報更新日： 2025年05月19日



※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ガリシア下丸子リバーサイド

315

号室

賃料
100,500 円

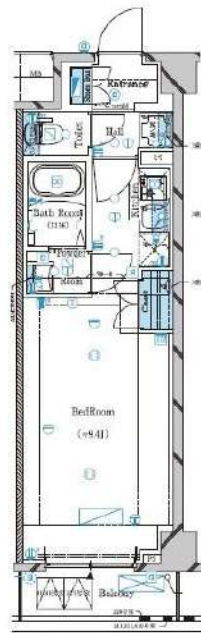
共益費
15,000 円

礼金
0.5 ヶ月

敷金
0 ヶ月

償却
0 ヶ月

【W-Fiインターネット無料：ギガプライズ】 ペット2匹飼育可能 人気のバス・トイレ・洗面完全独立タイプ



建物所在地	東京都大田区下丸子2丁目27-4	区分	
交通	東急多摩川線/武蔵新田 徒歩9分 東急多摩川線/下丸子 徒歩12分 J R京浜東北線/蒲田 徒歩33分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	28.80 m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2020/10/30	方角	北西

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月/2P・SZプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月/1年未満2年未満の解約時総賃料1ヶ月)		
	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 - ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれも2匹(成長時体重50cm以下、体重15kg以下)		

特約事項	■指定電力案内有(契約自由) ■入居時誓約書等提出必須 ■ペット飼育時提出書類あり		
------	---	--	--

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット2...		
----	---	--	--

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用 (～30㎡/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

アクセスの良さと、生活利便施設の充実が整った街並み
充実の設備仕様。Wi-Fiインターネット無料！！

Access

京急空港線

「糀谷」駅徒歩 6分

京急本線

「京急蒲田」駅徒歩 15分



- お洒落な外観コンクリート打放し
- カラーTVモニター付オートロック
- ダブルロック・ディンプルキー採用の玄関錠
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適に保つエアコン設置(2基)
- IH2口コンロ・収納付システムキッチン
- 24時間常時定風量換気システム
- 清潔な暖房付き温水シャワートイレ
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- お化粧・身支度もしやすい独立洗面台
- ★インターネット・Wi-Fi使い放題
- ↑速度等手続きTel.0120-988-660
- BS・110"対応(別途費用)
- ★小型犬1匹迄飼育可(敷金2ヶ月)
- ↑猫飼育不可↑
- ★SOHO可(敷金1ヶ月)
- プライバシーに配慮した共用部内廊下
- 敷地内ゴミ置き場
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- ■2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適用条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0502 号室 専有面積 23.63㎡

間取 1DK

賃料 106,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都大田区萩中1丁目5-以下未定
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 4階建 地下1階
総戸数／ 14 戸
築年月／ 2025年04月12日
入居日／ 2025年06月20日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

M保証システム利用料(家賃総額の50%～)

↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

賃料口座引落し

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

普通賃貸借2年契約

★海外審査(GTN)・二人入居可能★

※永福引越センター業者指定

※エボス以外の保証会社利用時、敷金1ヵ月追加

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

PREM UM CUBE 大森 TRQ S

205

号室

賃料
181,000 円

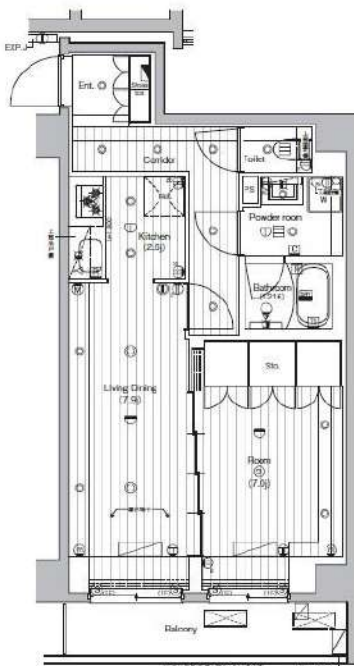
共益費
20,000 円

礼金
0 ヶ月

敷金
0 ヶ月

償却
0 ヶ月

【インターネット無料：イーブロードコミュニケーションズ】新築高級分譲賃貸マンション ペット飼育可 全戸浴室TV
・追い焚き機能付きバス



建物所在地	東京都大田区南馬込3丁目26-1	区分	新築
交通	J R 京浜東北線/大森 徒歩13分 都営浅草線/西馬込 徒歩19分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:8階	種別	マンション
専有面積	47.53 m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2025/4/15	方角	西

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 短期解約違約金有(1年未満の解約で総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で総賃料1ヶ月分)	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/25,300円 ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 - ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金2万円追加(償却)※犬・猫いずれも2匹(成長時体重50cm以下、体重10kg以下)
------	--	---

特約事項	■指定電力案内有(契約自由) ■引っ越し業者指定有
------	--

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、浴室テレビ付き、追炊機能付きバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、角部屋、エアコン2台、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット2匹飼...
----	---

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用 (～30㎡/55,000円、～40㎡/60,500円、～50㎡/66,000円、50㎡以上/77,000円、以降10㎡毎に11,000円)
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732