

ソフトタウン赤坂 - 419号室

1K
75,000円

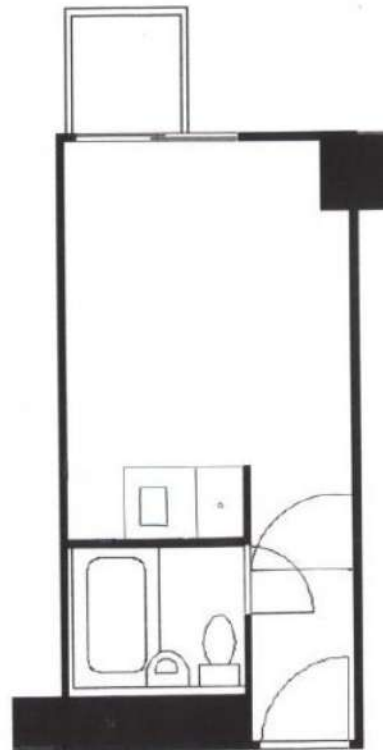
千代田線 赤坂 徒歩 5分

コインランドリー有り!給水給湯代は建物管理会社に支払い!

共益費5,000円
礼金なし 敷金なし

大江戸線 六本木 徒歩 9分
千代田線 乃木坂 徒歩 9分

所在	東京都港区赤坂6丁目10-39		
同取詳細			
構造・階建	RC4階/7階建		
専有面積	15.52㎡	建物種別	マンション
築年月	1978年10月	開口向き	北東
入居時期	2025年8月上旬	更新料	1.5ヶ月
損保	要2万円2年		
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(いえらぶパートナーズ/利用費用50%)		
駐車場	-		
入居諸条件	ペット不可 楽器不可 事務所可		
その他費用	24サポート(必須)1,100円(毎月)、書類作成費(必須)11,000円、鍵交換(必須)44,000円、虫駆除サービス(任意)16,500円、除菌サービス(任意)16,500円		
周辺施設	赤坂サカスまで637m セブンイレブン赤坂氷川坂下店まで183m スギ薬局赤坂店まで261m 赤坂七郵便局まで437m		
設備	バス1箇所、トイレ1箇所、エアコン、電気コンロ1口設置済、バストイレ同室、シャワー、洗面台、コインランドリー、バルコニー、モニタ付オートロック、エレベーター、集合郵便受け、駐輪場、バイク置場あり敷地内、防犯カメラ、外壁タイル、敷地内ごみ置き場		
備考	※先行契約 ※内見・申込は『いえらぶBB』 ※初回保証料:賃料等の50%(更新料:1.2万円/年、振替手数料:550円/税込、最低保証料2.5万) ※マイカー不可 ※外国籍ok ※生保・高齢者・法人契約要相談 ※火災保険は保証委託契約と一体型のプランです ※解約時のルームクリーニング・エアコンクリーニングは借主負担 ※短期解約違約金(6ヶ月未満賃料等2ヶ月分、1年未満賃料等1ヶ月分) ※申込時にいえらぶBBの条件を要確認、5駅利用可、3泊利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
88,000円	1K	21.36㎡

主要駅へのアクセス良好！

JR 山手線 田町駅 徒歩5分
都営三田線 三田駅 徒歩8分

貸マンション

トーションフェニックス田町 506号室



外観写真
イメージ

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
管理費	12,000円	築年月	2002年9月
住所	港区芝浦3丁目14-12		
構造・階建	鉄骨鉄筋コンクリート造 5階/12階建		
契約期間	普通借家 2年	方位	北東
現況	退去予定 7/23	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：15,000円(税別)		
	・火災保険：20,000円 2年契約		
設備情報	・鍵交換：30,000円(税別) ※種類により変動あり		
	・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約		
	・入居時抗菌費用：12,000円(税別)		
	・敷金がある場合、退去時1か月償却		
	・保証会社利用料：初回50% ※1年毎10,000円		
	※別途収納手数料がかかる場合あり		
	・契約事務手数料：10,000円(税別)		
	・図面と現況が異なる場合は現況優先とします		
	・短期解約違約金有		
	1年未満:賃料2ヵ月分		
※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！			
分譲賃貸 / システムキッチン / コンロ:ガスコンロ付 /			
コンロの口数:2口 / バストイレ:別室 / 浴室乾燥機 /			
トイレ / シャワー / 給湯:ガス / 洗面台 / エアコン /			
洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン /			
オートロック:モニタ付き / 防犯カメラ /			
インターネット:対応 / ガス種類:都市ガス /			
水道:公営 / 排水:公共下水 / 保証人:不要 / 学生:可 /			
24時間換気システム / バルコニーの面数:1面 / 収納 /			
クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

プレール・ドゥーク東京ベイ 704

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	89,000円	7,000円

敷金/保証金	89,000円	礼金/権利金	89,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都港区芝浦4丁目17-5		
交通	都営浅草線 泉岳寺駅 徒歩10分 京急本線 泉岳寺駅 徒歩10分 山手線 田町駅 徒歩14分		
間取り詳細	7階: 洋室 5.70畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 7階 / 9階建		
面積	22.14㎡	向き	北
築年月	2003年11月5日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 室内洗濯機置場 フローリング エアコン クローゼット 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■駐輪場: 有 ※諸条件要確認 ■部屋タイプ: C ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■定期借家2年 ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メインステージ西麻布Ⅱ 301号室

交通

東京メトロ千代田線「乃木坂」駅 徒歩 9分

東京メトロ日比谷線「六本木」駅 徒歩 9分

東京メトロ銀座線「外苑前」駅 徒歩 18分

間取り

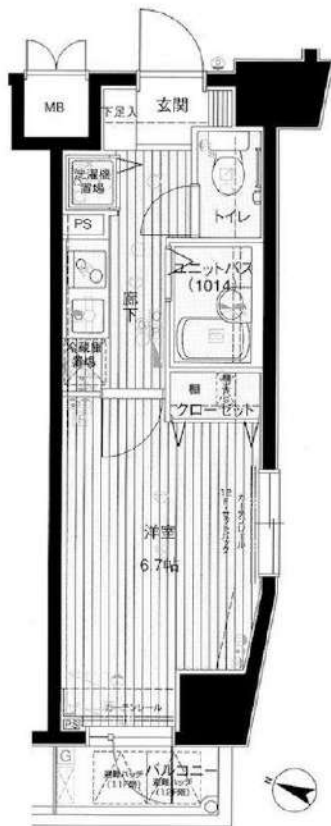
1K

(22.04m²)

賃料

102,000円 (管理費15,000円)

人気の麻布・六本木・広尾エリア！複数路線利用可能でアクセス良好です♪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

【周辺施設】

六本木ヒルズ 徒歩9分
ファミリーマート 西麻布三丁目店 徒歩2分



【募集条件】

所在地	東京都港区西麻布1丁目 12-8			
築年月	2002年6月			
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 / 全44戸			
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月			
償却	1ヶ月			
契約期間	普通借家契約 2年間			
現況	退去予定			
入居時期	2025年08月下旬予定			
更新料	1.5ヶ月	更新事務手数料	5,500円（税込）	
解約予告	50日間			
火災保険	要加入 2年間20,000円			
契約時費用	鍵交換費	27,500	円	
	契約事務手数料	11,000	円	
	退去時費用	ハウスクリーニング代	55,000	円
設備概要	宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, 2口ガスコンロ, グリル, バス・トイレ別, 浴室乾燥, エアコン, TVインターホン, モニタ付オートロック, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 角住戸, 2面採光			
ガス種類	都市ガス			
備考	二人入居:	不可	楽器使用:	不可
	保証会社:	必須	ペット飼育:	不可
	外国籍:	可		
	短期違約金:	6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分		
	入居者S:	Concierge24加入必須(月額990円)		
	高齢者入居:	みまもりS加入等条件有(月額3千円)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

最寄駅	間取り	賃料	号室
六本木2分	1K	¥110,000	メインステージ六本木 401

東京メトロ日比谷線 / 六本木駅 徒歩 2分

敷金なし！

所在地	東京都港区六本木3-9-11		
路線	東京メトロ日比谷線		
最寄駅	六本木 駅	2 分	
物件種別	マンション	構造	SRC
築年	2002年2月	階層	10階建
専有面積	24.56 m ²	間取り	1K
現況	退去予定 2025/7/5		
契約種別	普通借家	期間	2年間(更新可)
賃料	¥110,000	敷金	0 ヶ月
管理費	¥10,000	礼金	1 ヶ月
更新料	新賃料の1ヵ月分 更新事務手数料11000円		
保険料	2年間	¥20,000	
契約手数料	5,000円(税別)	解約予告2ヵ月前通知	
鍵交換費用	20,000円(税別)		
退去時請求	ハウスクリーニング代		45,000円(税別)
	エアコン洗浄代		12,000円(税別)
保証会社	利用必須	株式会社ミライズインシュア	
保証料	初回保証料 月額総支払額の50~100%		
	年間保証料 12,000円、月次手数料 月額400円(税別)		
24時間サポート	月額1,100円(税込)		
条件	ペット	×	
	外国籍	○	2人入居
	法人契約	○	生活保護
設備	バス・トイレ別	○	エレベーター
	エアコン	○	オートロック
	独立洗面台	×	宅配BOX
	ガス種別	都市ガス	
	インターネット	○(無料)	
備考	分譲賃貸・バストイレ別・モニター付AL・宅配ボックス・システムキッチン・浴室換気乾燥暖房機		
	【短期解約の違約金】1年未満の解約:賃料+管理費の2ヵ月 1年以上2年未満の解約:賃料+管理費1ヵ月		
建物管理会社		株式会社青山メイン企画	
駐輪場等空き確認TEL		03-5281-4873	



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



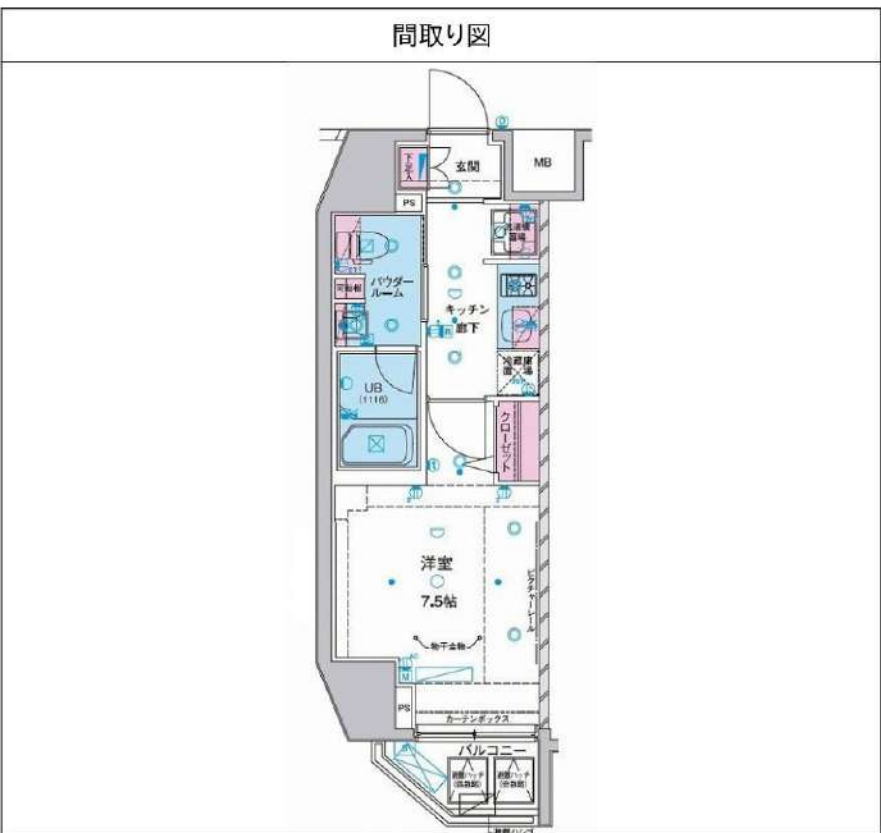
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア麻布十番グリーンヴェール 203

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	140,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	140,000円	礼金/権利金	140,000円
敷引/償却金	140,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区三田2丁目20番17号		
交通	都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩10分 都営三田線 白金高輪駅 徒歩10分 山手線 田町駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 15階建		
面積	25.80㎡	向き	南西
築年月	2016年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年8月13日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2ロコンロ, 照明付き, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, コニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルネサンスコート恵比寿 301号室

1LDK
185,000円

管理費 12,000円
礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月

JR山手線「恵比寿」徒歩9分

東京メトロ日比谷線「恵比寿」徒歩9分

JR埼京線「渋谷」徒歩12分



※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認ください

所在	東京都渋谷区東3丁目6-25		
間取詳細	洋室4.3畳		
構造・階建	RC 3階 / 7階建		
専有面積	32.56㎡	物件種別	マンション
築年月	2019年11月6日	開口向き	南
入居時期	2025年5月下旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 18,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(株式会社エボスカード) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、		
駐車場	無	駐輪場	有/550円
入居諸条件	二人入居可、外国人可、ペット相談、ルームシェア不可		
その他費用	鍵交換費用44,000円、24時間緊急サポート16,500円(入居時)		
周辺施設	ユニクロ恵比寿店まで749m、ライフ渋谷東店まで516m、ローソン広尾高校前店まで154m、ツルハドラッグ渋谷東店まで364m、ダイソーピーコックスストア恵		
設備	都市ガス、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、インターホン、オートロック、防犯カメラ、駐輪場、二人入居可、ウォークインクローゼット、追焚バス、ダブルロック、デンプ		
備考	【大手法人契約】保証会社利用不可の場合、敷金1ヵ月増／【ペット飼育相談可】ペット飼育の場合、敷金1ヵ月増、退去時償却。		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション

東京メトロ南北線 六本木一丁目駅まで 徒歩3分

東京メトロ銀座線 溜池山王駅まで 徒歩4分

管理室、メールボックス、機械式駐車場、システムキッチン、ガスコンロ設置済、2ロコンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、脱衣所、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所にドア、洗面化粧台、バス有、トイレ有、シャワー、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、ネット専用回線、光ファイバー、TVインターホン、マルチメディアコンセント、インターホン、電話回線、インターネット専用線配線済み、2F以上、防犯カメラ、オートロック、モニタ付オートロック、給湯、エレベーター、エレベーター2基、24時間ゴミ出し可、風除室、敷地内ゴミ置き場、宅配BOX、24時間換気システム、冷房、暖房、外壁タイル張り、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズウォークインクローゼット、玄関収納、収納有、人感照明センサー、駅前、大型タウン内



グランドコンシェルジュ六本木

賃料	806号室	201,000円
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 20階	
交通	東京メトロ南北線 六本木一丁目駅まで 徒歩3分	
所在地	東京都港区六本木2丁目2-4	
完成	2017年8月	専有面積 30.01㎡
現況	空室	入居時期 相談
敷金	1ヶ月	共益費 15,000円
礼金	0ヶ月	契約終了時 敷金償却 -
契約期間	定借 2年間	解約予告 1ヶ月前
		火災保険 22,000円(2年)
保証会社	必須	保証人 不要
契約条件	【一時金】鍵交換代:44000円 【月次費用】システム利用料:275円 月額保証料:800円 初回保証料:月額費用の40% (GTN使用時50%~100%) ペット(不可)、外国人入居(相談)、楽器使用(不可)、事務所(不可)、法人(相談) ※本契約は2年間の定期借家権契約です(再契約応相談) ※本契約は、契約開始後1年未満で解約した場合は賃料・共益費2ヶ月分、1年以上2年未満で解約した場合は賃料・共益費1ヶ月分相当額の違約金が別途かかります。	

★入居前に各種施工ができます！ 防虫施工 22,000円 光触媒コーティング33,000円
2025年6月19日時点の情報です

※建物内の間取りにより電圧状況は異なります。図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

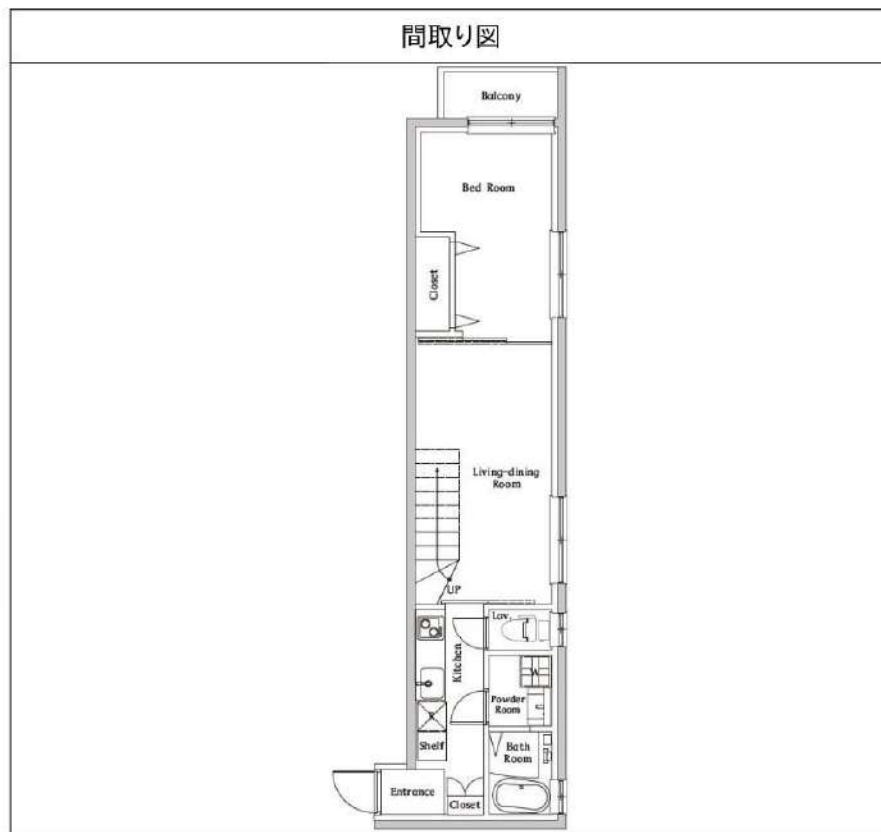
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

スペリオール白金台 305

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	209,500円	21,000円

☆広々としたプライベート空間、ルーフテラス付き☆ペット可(中型犬まで飼育可能)高級デザイナーズレジデンス♪

☆広々としたプライベート空間、ルーフテラス付き☆ペット可(中型犬まで飼育可能)高級デザイナーズレジデンス♪



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	0ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区白金台2丁目19-8		
交通	都営浅草線 高輪台駅 徒歩5分 都営三田線 白金台駅 徒歩7分 山手線 五反田駅 徒歩11分		
間取り詳細	LDK 9.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 3階建		
面積	41.18㎡	向き	北西
築年月	2016年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場		
設備	他にはない、ワンランク上のプライベート空間。広々ルーフテラス付き☆		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	★契約金は家賃と保険※仲手別途■入居中サポート/1500円/月■保険/25000円■保証会社必須/〜50%■短期解約違約金有■ペット飼育時条件有■鍵費用/25300円(退去時請求)■更新事務手数料 22000円■保証会社更新料は借主負担		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

白金高輪駅

グラサ白金高輪(グラサシロカネタカナワ) 1504

間取り
1LDK

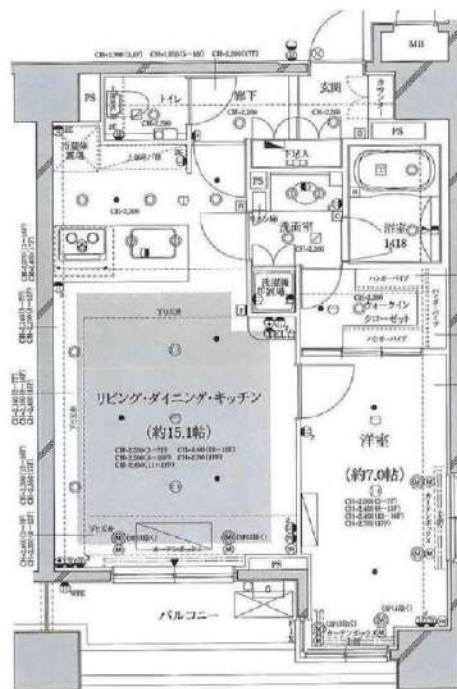
専有面積
53.56㎡

築年月
2005年10月

デザイナーズマンション 最寄り駅徒歩3分！

チェックポイント！

駐輪場有主要採光面：南東向き、社宅可、二人入居可、2面採光、デザイナーズ、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、角部屋24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロシステムキッチン、ダリル収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷暖房、床暖房、エアコン、エアコン2台以上、ビルトインエアコン、全居室エアコン、C.S.B.S.端子、CATV、MMコンセント、インターネット対応、ダブル。



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1LDK
賃料	賃料 260,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区三田5丁目21-6
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩3分
建物名	グラサ白金高輪(グラサシロカネタカナワ) 1504
構造・規模	R C 17階建 地下2階/15階部分
使用部分	53.56㎡
間取内訳	洋7 LDK 15.1
築年月	2005年10月
管理費等	なし 共益費20,000円/月
駐車場	
現況	居住中 2025年07月27日退去予定 入居可能時期 2025年8月中旬予定
設備	B・T別、オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、ダリル収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場。
保険等	要 2,530円
備考	火災保険及び地震24時間駆けつけ、維持サービス等が付帯した入居者への安心サービス「B.R.I. プライムプラス」への加入が必須となります。(月給2,530円) お申込は「イタダキ」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 弊社では先行契約のみ受付可能となっております。＜貸賃保証＞①ジャックスのバスカード②ニッポンインシュア(W.A.K.L.U.S.0000)：初回合計家賃100%、2ヶ月、敷金返却1ヶ月半期間更新料無し※外住の方は利用可能です。※海外在住も※本契約は株式会社W.A.K.L.U.S.が主たる保証者となります。③ルームバンクインシュアは任意のオプションです。④は任意のオプションです。詳細はA.T.B.とご照会ください。B.R.I.プライムプラス：2,530円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃料保証：加入者(個人)①株式会社ジャックス[V.I.C.C.S.-O.N.E.] 初回合計家賃50%、1ヶ月、1.0、5.00円/年②株式会社エスカード[R.O.O.M.I.D.] 初回合計家賃50%、1.5ヶ月、年費更新料無し※法人契約も可 鍵交換代等：有 38,500円 利用料：1：京急本線 泉岳寺徒歩10分 利用料2：J.R.山手線 田町徒歩15分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732