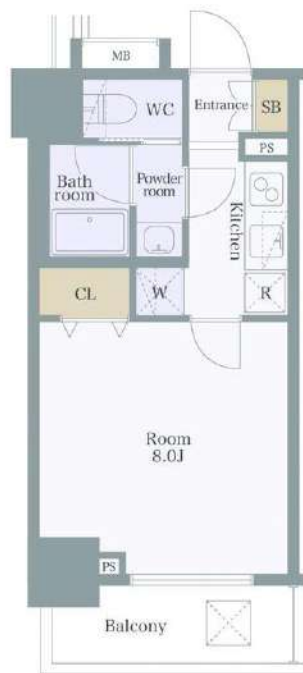


クレヴィスタ南千住

202号室

コンビニ：セブンイレブン台東日本堤2丁目店まで 24m 徒歩 1分
スーパー：スーパーシマダヤ日本堤店まで 170m 徒歩 3分
ドラッグストア：ドラッグセイムス三ノ輪店まで 800m 徒歩 10分

賃料 **84,000円**
共益費 **9,000円**



東京メトロ日比谷線「南千住」駅 徒歩6分
JR常磐線「南千住」駅 徒歩8分

所在地	東京都台東区日本堤2-29-12
構造	鉄筋コンクリート造 13階建
築年月	2015年9月
総戸数	36戸
間取り	1K
専有面積	25.02㎡
バルコニー面積	4.08㎡
敷金	1ヶ月(ペット飼育の場合+1ヶ月) 償却 100%
礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり
保証料	初回：家賃の50%/月額：家賃の1%
契約事務手数料	11,000円(税込)
鍵交換料	27,500円(税込)
24時間サポート料	18,700円(税込)
家財保険料	20,000円
ペット相談	可
楽器	不可
事務所使用	不可
解約予告	2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月
現況	2025年7月27日退去予定
内見開始日	2025年7月28日～予定
入居可能日	2025年8月上旬予定
共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス
専有設備	エアコン/独立洗面台 2口コンロ/温水洗浄便座

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※法人契約の場合は別途ご相談可能です。

物件概要

専有部

賃貸条件

現況

設備

申込時
必要書類

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メインステージ東神田 501号室

交通

総武線快速「馬喰町」駅 徒歩 3分

都営浅草線「浅草橋」駅 徒歩 5分
山手線「秋葉原」駅 徒歩 13分

間取り

1K

(22.18m²)

賃料

90,000円

(管理費8,000円)

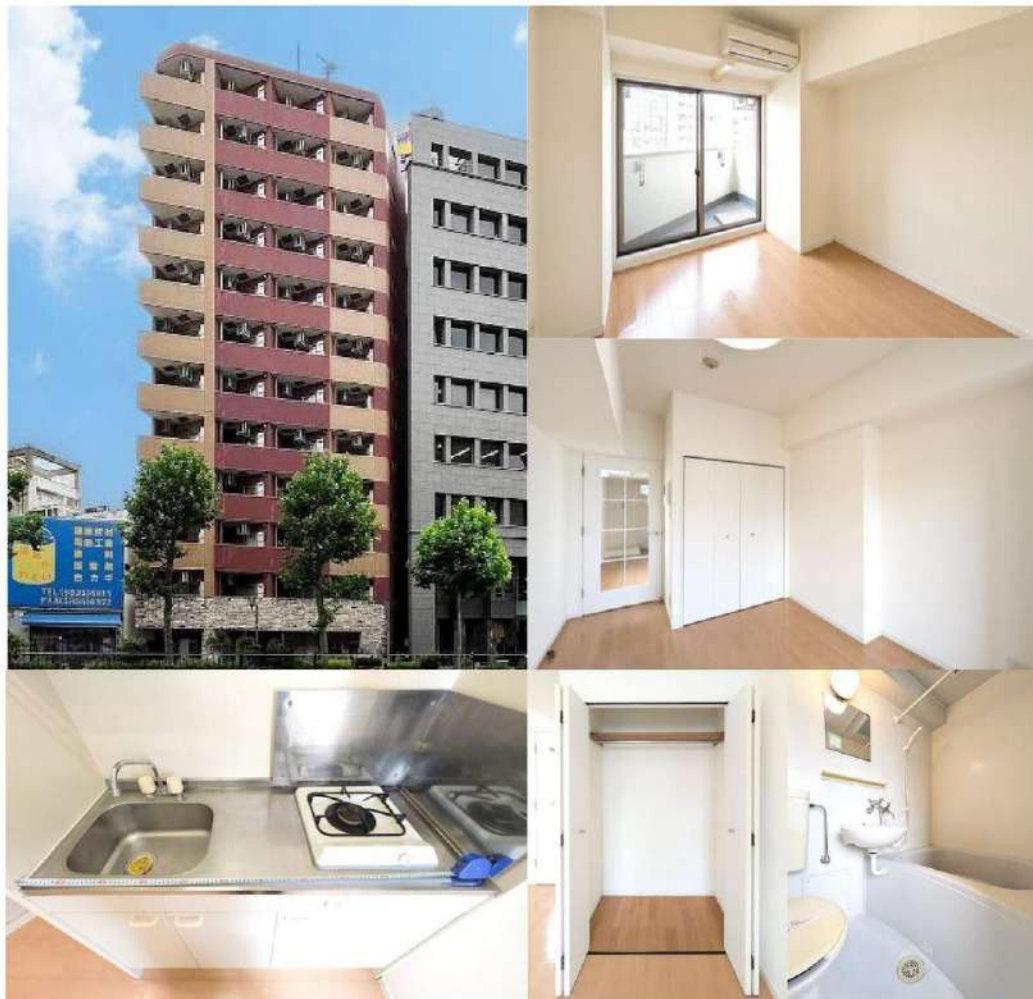
角部屋&インターネット使用料無料☆複数路線利用可能でアクセス良好です♪



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

【周辺施設】

ファミリーマート 東神田二丁目店 徒歩2分
まいばすけっと 浅草橋1丁目店 徒歩4分



【募集条件】

所在地	東京都千代田区東神田1丁目 17-7		
築年月	2003年7月		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造/全44戸		
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月		
償却	1ヶ月		
契約期間	普通借家契約 2年間		
現況	退去予定		
入居時期	2025年07月下旬予定		
更新料	1.5ヶ月	更新事務手数料	5,500円(税込)
解約予告	50日間		
火災保険	要加入 2年間20,000円		
契約時費用	鍵交換費	22,000円	
	契約事務手数料	11,000円	
退去時費用	ハウスクリーニング代	55,000円	
設備概要	宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、ガスキッチン、浴室乾燥、バストイレ同室、エアコン、ネット使用料不要、TVインターホン、モニタ付オートロック、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、角住戸		
ガス種類	都市ガス		
備考	二人入居:	不可	楽器使用: 不可
	保証会社:	必須	ペット飼育: 不可
	外国籍:	可	
	短期違約金:	6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分	
	入居者S:	Concierge24加入必須(月額990円)	
	高齢者入居:	みまもりS加入等条件有(月額3千円)	

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

分譲賃貸マンション

東京メトロ丸ノ内線『御茶ノ水』駅徒歩10分
東京メトロ丸ノ内線『淡路町』駅徒歩4分
JR各線『御茶ノ水』駅徒歩10分

サンテミリオンお茶の水

複数路線利用可能

宅配ボックス

敷0



参考写真

■物件概要

- 名称 / サンテミリオンお茶の水
- 所在地 / 東京都千代田区神田錦町3丁目6番4号
- 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上13階建
- 竣工 / 2003年2月
- 交通 / 東京メトロ丸ノ内線『淡路町』駅徒歩4分
東京メトロ丸ノ内線『御茶ノ水』駅徒歩10分
JR各線『御茶ノ水』駅徒歩10分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円（税込）
- 火災保険 / 18,000円〜/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円（税込）
鍵交換費用 33,000円（税込）
振替事務手数料 330円（税込）/月
短期解約違約金有り（1年未満1ヶ月）
ステージ安心サポート24 19,800円（税込）/2年
- その他 / 保証会社加入のこと
〜ご利用保証会社〜
エポスROOM iD・ルームバンクインシュア
初回保証料：毎月支払合計額の50%
（学生プラン有：初回保証料 10,000円〜）
月額保証料 800円
※保証人不要プランご相談可能

〜ご利用保証会社〜

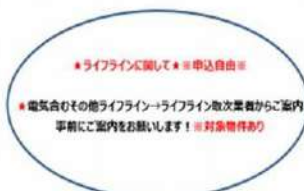
- エポスROOM iD・ルームバンクインシュア
- ★留学生プラン 初回：毎月支払い合計額の100〜120%*
（最低保証料 50,000円）
- ※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
月額保証料 800円
- ※別途、賃料・管理費の2%の手数料がかかります。
- 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年（初年度より）
- ※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
- ※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

■設備概要

- ◇TVモニター付オートロック
- ◇BSアンテナ/CATV (J:COM)
- ◇ウォシュレット
- ◇インターネット (NTT・USEN光)
- ◇室内防水パン
- ※他回線不可 ※個別契約
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇駐輪場 有
- ◇エレベーター 1基
- ◇バイク置場有
- ◇エアコン完備
- 空き状況・申込方法等は要確認
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇敷地内ゴミ置き場（24時間ゴミ捨て可）



決済可能です！
※詳細は要問い合わせ※



【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
502	91,000円	1K	22.87㎡	6/8 退去予定
管理費 8,000円				



図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

治安の良さがトップクラス！ 交通利便性も抜群です！ 最新型スマートロック搭載！設備充実RC造マンション

Access

東京メトロ有楽町線

「護国寺」駅徒歩 5分

東京メトロ丸ノ内線

「新大塚」駅徒歩 7分



- 外観お洒落なコンクリート打ち放し
- カラーTVモニター付オートロック
- 最新型スマートロック採用
- プライバシーが守られる共用部内廊下
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適に保つエアコン設置(1基)
- 2口ガスコンロシステムキッチン
- ↑収納付・シングルレバー混合水栓
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 24時間常時定風量換気システム

- ★インターネット無料
- ↑速度等詳細はTel0120-988-660
- 収納便利なクローゼット・シューズボックス
- 清潔な暖房付き温水シャワートイレ
- パウダールーム独立洗面台
- BS/CS/CATV※別途費用
- ペット飼育可(敷金1ヶ月)
- ↑(猫若しくは小型犬1匹まで)
- 24時間利用可能な宅配ボックス



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※詳細は必ずお読みください。

0201 号室 専有面積 23.71㎡

間取 1R

賃料 103,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都文京区大塚5丁目16-5

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 4階建

総戸数／ 12 戸

築年月／ 2024年06月17日

入居日／ 2025年08月08日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

C保証システム利用料(家賃総額の50%～)

↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借2年契約

当社指定引越し業者有

★海外審査可能★

※エボス保証否認の場合、敷金追加1ヶ月

★キャンペーンは6/末迄の成約者様限定

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM秋葉原NORTH 503

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	169,000円	20,000円

敷金/保証金	169,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都台東区台東2丁目3-3		
交通	都営大江戸線 新御徒町駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 仲御徒町駅 徒歩10分 山手線 秋葉原駅 徒歩12分		
間取り詳細	5階: LDK 8.70畳, 洋室 5.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 12階建		
面積	41.04㎡	向き	東
築年月	2023年3月28日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口ガスコンロ(グリル付) 独立洗面台 浴室乾燥機 温水洗浄便座 追焚 エアコン 角部屋二面採光		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要 空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: B ◆内見予約は『スマート内 覧』◆ 外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出 来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加 入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加		

外観



その他

間取り図



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

1LDK マンション

東京メトロ銀座線

稲荷町駅 徒歩8分

REALIZE浅草Ⅳ 1001号室

■ 賃料 170,000円

■ 共益費 25,000円



※ 図面と現状が異なる場合は現況を優先します。原状有姿の取引のため現地にてご確認ください

■ 物件概要

- 物件所在地 東京都台東区松が谷二丁目2-7
- 構造・規模 鉄筋コンクリート造 13階建
- 築年月 2019年6月
- 専有面積 41.2㎡ / バルコニー 一向き 2.92㎡
- 現況 6月29日解約予定 ■ 入居可能日 2025年07月下旬頃
- その他交通 つくばエクスプレス 浅草 徒歩7分
JR山手線 上野 徒歩12分

■ 契約条件

- 契約期間 2年
- 契約形態 普通借家
- 敷金 1ヶ月
- 礼金 1ヶ月
- 更新料 1ヶ月
- 更新事務手数料 33,000円(税込)
- 家財保険必須 20,000円
- 保証会社必須 保証料は備考欄参照

■ 設備

エレベーター、インターネット無料、オートロック、駐輪場、バイク置場、宅配ボックス、ガスコンロ3口、防犯カメラ、敷地内ゴミ置場、浴室乾燥機、独立洗面台、バス・トイレ別、ウォシュレット、室内洗濯機置場、TVモニター付きインターホン、WIC、シューズボックス

■ 備考

契約時: 鍵交換代28,000円(税別)、除菌消毒代8,000円(税別)
保証料: ルームバンクインシア (初回) 賃料等の50%、(月額) 1,000円 + 支払手数料330円
※ 短期解約違約金あり(1年未満賃料等の1ヶ月分)
※ 海外審査可、留学生相談可
※ あんしんサポート24: 月額1,000円(税別)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ有楽町線
「江戸川橋」駅徒歩 5分

東京メトロ東西線
「神楽坂」駅徒歩 11分



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※詳細は必ずお読みください。

0601 号室 専有面積 40.02㎡

間取 1LDK

賃料 188,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都文京区水道2丁目15-6
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 7階建
総戸数／ 28 戸
築年月／ 2016年02月25日
入居日／ 2025年06月20日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

鍵追加代22,000円

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

※2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます

■入居者届け・誓約書を管理組合へ提出必須

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732