

ARTESSIMO SERENO 503

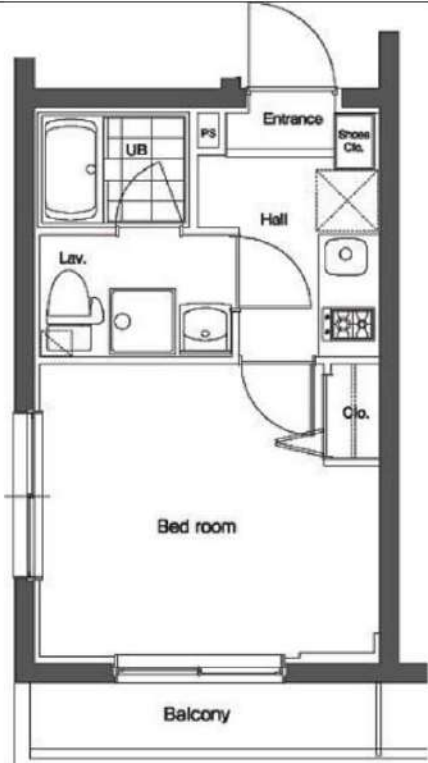
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	74,000円	15,000円

【インターネット無料!※BB4U】ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋二面採光 デッドスペースが少なく、家具レイアウトの自由度が高い間取りです

【インターネット無料!※BB4U】ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気の角部屋二面採光 デッドスペースが少なく、家具レイアウトの自由度が高い間取りです

外観

その他

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都練馬区中村3丁目22-13		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩8分 西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩14分 西武豊島線 練馬駅 徒歩20分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 5階建		
面積	20.05㎡	向き	東
築年月	2011年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

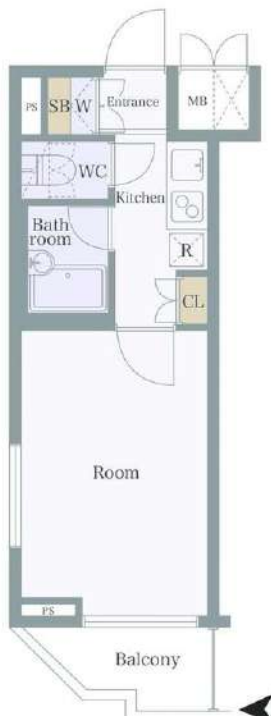
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

ルーブル練馬

311号室

コンビニ：ファミリーマート豊玉北六丁目店まで 280m 徒歩 4分
スーパー：ジェーソン練馬中村橋店まで 350m 徒歩 5分
ドラッグストア：ウエルシア練馬豊玉店まで 500m 徒歩 7分

賃料 **75,000円**
共益費 **7,000円**



西武池袋線「練馬」駅 徒歩8分

所在地	東京都練馬区中村北1-7-6
構造	鉄筋コンクリート造 5階建
築年月	2007年2月
総戸数	47戸
間取り	1K
専有面積	20.25㎡
バルコニー面積	2.53㎡

敷金	1ヶ月	償却	100%
礼金	1ヶ月		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり		
保証料	初回：家賃の50%/月額：家賃の1%		
契約事務手数料	11,000円(税込)		
鍵交換料	27,500円(税込)		
24時間サポート料	18,700円(税込)		
家財保険料	20,000円		
ペット	不可	楽器	不可
事務所使用	不可		

解約予告 2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月

現況	2025年7月13日退去予定
内見開始日	2025年7月14日～予定
入居可能日	2025年7月下旬予定

共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス
専有設備	エアコン/TVモニター付インターホン 給湯器/温水洗浄便座

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※法人契約の場合条件は別途ご相談可能です。

物件概要

専有部

賃貸条件

現況

設備

申込時
必要書類

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032

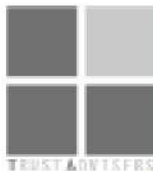


みざや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



GROWS練馬高野台

503

西武池袋線「練馬高野台」徒歩10分



物産・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB



間取り	1K		
賃料	80,500円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都練馬区高野台2丁目24-26		
構造/階建/所在階	RC / 5階 / 5階部分		
専有面積	25.96㎡		
築年数	2018年9月		
契約期間	普通借家 / 1年		
更新料	0.5ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.275ヶ月税込み
保険情報	10,000円 / 1年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2025年8月10日	入居時期	2025年9月上旬
保証会社	東京A [®] -トメント保証、保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、月額プラン(月額 賃料総額の3%) / 初回・年間保証料なしも選択可		
その他費用	契約事務手数料:5,500円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間):16,500円(年額)		
設備	オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、24Hゴミ出し可、エレベーター1基、角部屋、最上階、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、独立洗面台、洗面所独立、クローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、24H換気システム、BS、CS		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐車場・バイク置き場・駐輪場の空き状況等は下記共用部の問い合わせ先へご確認ください。		
共用部の問合せ先		株式会社ライフポート西洋 03-6674-2694	

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



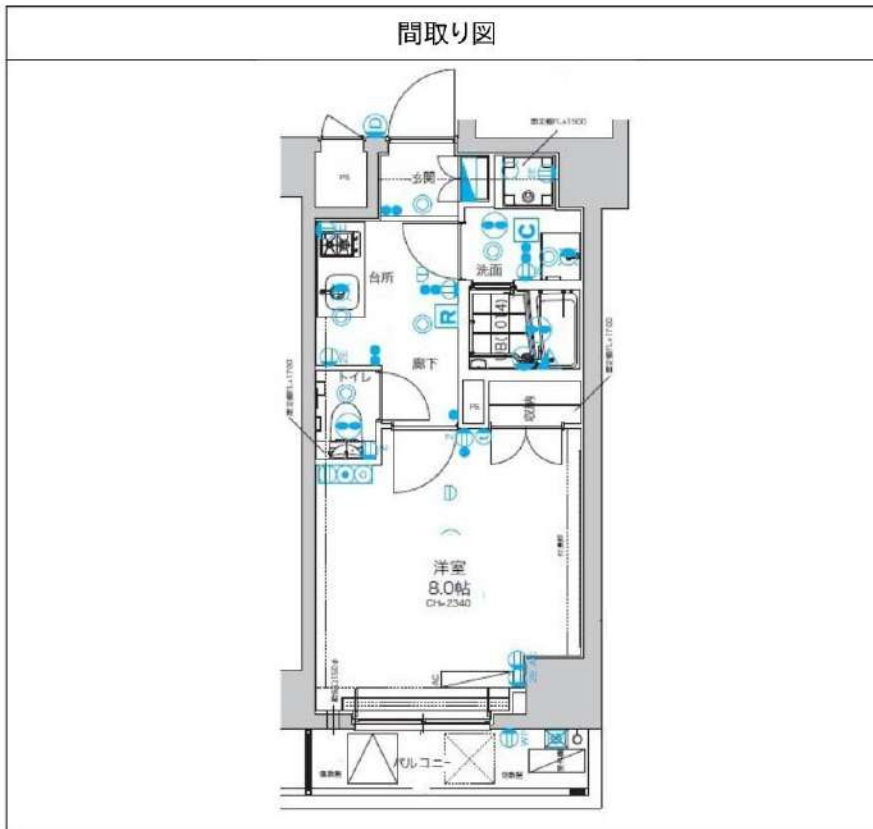
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

Verona板橋本町LUSSO 801

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	84,000円	15,000円

ゆとりの8畳空間×独立洗面台!板橋本町駅徒歩3分の好立地
ペット飼育可

ゆとりの8畳空間×独立洗面台!板橋本町駅徒歩3分の好立地 ペット飼育可



敷金/保証金	84,000円	礼金/権利金	84,000円
敷引/償却金	84,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区宮本町2-8		
交通	都営三田線 板橋本町駅 徒歩3分 都営三田線 本蓮沼駅 徒歩10分 東武東上線 中板橋駅 徒歩20分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 11階建		
面積	26.28㎡	向き	西
築年月	2013年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年7月26日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL : 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL : 03-6205-5732

都営三田線「板橋本町」駅 徒歩2分 東武東上線「中板橋」駅 徒歩14分
都営三田線「本蓮沼」駅 徒歩15分

FR :

東京都板橋区大和町28-8

構造 鉄筋コンクリート9階建

面積 25.60㎡

竣工 2017年3月

間取り 1K

クレヴィスタ板橋本町 404

退去予定日：2025/06/15
方角：東



セールスポイント
板橋区エリアでの住まいなら、住み心地も快適な「クレヴィスタ板橋本町」はいかがでしょうか。都営三田線板橋本町駅周辺への引っ越しをお考えなら「クレヴィスタ板橋本町」。毎日の暮らしを輝かせる、素敵なお部屋を探しませんか。板橋区エリアや都営三田線板橋本町付近に強い当社がお部屋探しを全力サポート致します。

スマートホーム
スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温水洗浄便器③室内防犯カメラ④未だ給電電場

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。

ペット相談

2人入居可

AUTO
オートロック

宅配ボックス

エアコン

温水洗浄便器

モニター付き
インターホン

エレベーター

GAS
都市ガス

分譲タイプ

デザイナーズ

ネット無料

光ファイバー

浴室乾燥機

24時間OK
ゴミ出し

駐輪場

フローリング

洗髪洗面化粧台

▼賃貸借条件	
賃料	86,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

※法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
※水・風可:敷金+1ヶ月
※2人入居:敷金+1ヶ月
※ペット:小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)
※不動産業者入居不可(連保も不可)
※民泊転貸禁止
※先行申込可・先行契約不可

▼初期費用	
敷金	0ヶ月
礼金	0.5ヶ月
保証:イホースト	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用	リビングアシスト総合保険 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	予定2025年7月上旬

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

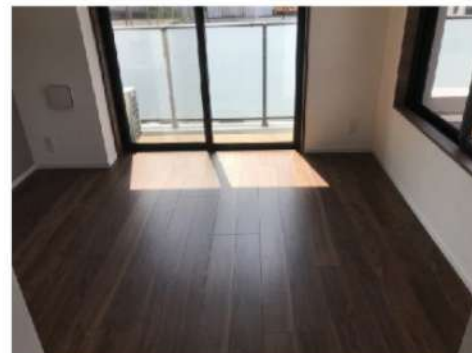
東京都板橋区蓮沼町8-7

構造 鉄筋コンクリート5階建

面積 25.57m²

竣工 2019年4月

間取り 1K

退去予定日：
方角：北西

セールスポイント

薬や日用品を買いに便利なさくら薬局 板橋蓮沼店まで189mです。駐輪場付きのマンションです。利便性が高くお問い合わせの多い敷地内ゴミ置き場です。いつでもゴミ出しができるので、お部屋を清潔に保つことができます。当社は、多種多様な賃貸情報を取り扱っております。スタッフ一同、快適な住まいをご提供いただけるよう、全力で努めてまいりますので、ぜひ当社にお任せ下さい。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合があります。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	88,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

※法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
 ※水・風可:敷金+1ヶ月
 ※2人入居:敷金+1ヶ月
 ※ペット:小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)
 ※不動産業者入居不可(連保も不可)
 ※民泊転貸禁止
 ※先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0.5ヶ月
保証:イ・ス・カート	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用	リビングアシスト総合保険 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	予定2025年7月中旬



東武東上線「中板橋」駅 徒歩9分 東武東上線「大山」駅 徒歩12分
都営三田線「板橋区役所前」駅 徒歩21分

FR :

東京都板橋区弥生町71-6
構造 鉄筋コンクリート5階建
面積 26.03㎡ 竣工 2019年12月 間取り 1K

クレヴィスタ中板橋 II 201



退去予定日：
方角：



セールスポイント
「クレヴィスタ中板橋II」のここがイチオシ。セキュリティ面は、オートロック・TVインターホンなどを備え付けているので安心して暮らせます。収納はシューズボックス・クロゼットなどが備え付けられているので、衣類や日用品の収納に重宝します。板橋区エリアのことなら、地域に特化した当社にお問い合わせを！確かな地域情報と賃貸情報をご提供いたしますので、ご安心して住まい探しをお任せ下さい。

スマートホーム
スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②スマートシーリングライト③赤外線家電操作機能④管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。

2人同居可

オートロック

宅配ボックス

エアコン

温水洗浄便器

モニター付き
インターホン

エレベーター

都市ガス

分譲タイプ

デザイナーズ

ネット無料

浴室乾燥機

ゴミ出し
24時間OK

フローリング

洗髪洗面化粧台

防犯カメラ

ガスコンロ2口以上

コンロ2口以上

▼賃貸借条件	
賃料	90,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	不可
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

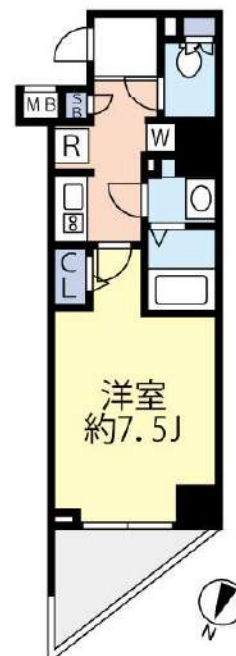
※法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
※水・風可:敷金+1ヶ月
※2人同居:敷金+1ヶ月
※不動産業者入居不可(連保も不可)
※民泊転貸禁止
※先行申込可・先行契約不可

▼初期費用	
敷金	0ヶ月
礼金	0.5ヶ月
保証:イホースタート	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用	リビングアシスト総合保険 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	相談2025年6月上旬

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

貸マンション グランヴァン練馬桜台 0601

西武池袋・豊島線 桜台 徒歩5分



1K

賃料 **92,000** 円 管理費等 10,000円/月 礼金 1.5ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

専有面積
25.71㎡

築年月
2014年07月

OUTLINE

■所在地: 東京都練馬区桜台2丁目45-12 ■建物構造・規模: RC 6階建/6階部分 ■契約期間: 2年 ■現況: 居住中 ■入居可能時期: 2025年10月中旬予定
■保険等: 要 2年18,000円 ■その他一時金: CVサポート (2年間): 16,500円 契約事務手数料: 13,200円 ■更新料: 新賃料 1.5ヶ月 ■賃貸保証: 加入
要・ベーシック2プラン (連帯保証人不要)・月額総賃料の50% (以降総家賃の1.5%/月) ※キャンパスプラン初回15,000円 (以降総賃料の1.5%/月) ■
鍵交換代等: 有 33,000円 ■特徴: 外観タイル張り 角部屋 最上階 閑静な住宅街 ■備考: ★担当: 斎藤 ※入居可能日はあくまで予定です ※1年未満の解
約の場合、違約金1ヶ月 ※2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月 ※クリーニング費用 (退去時): 38,500円 (税込) ※エアコンクリーニング費用 (退去時)
: 13,200円 (税込) ※解約予告: 45日前 ★クリーニング費用は退去時支払いになります。★...詳しくはお問い合わせください

■EQUIPMENT B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、シェー...

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

infosheet 物件番号 10686762088 at home

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

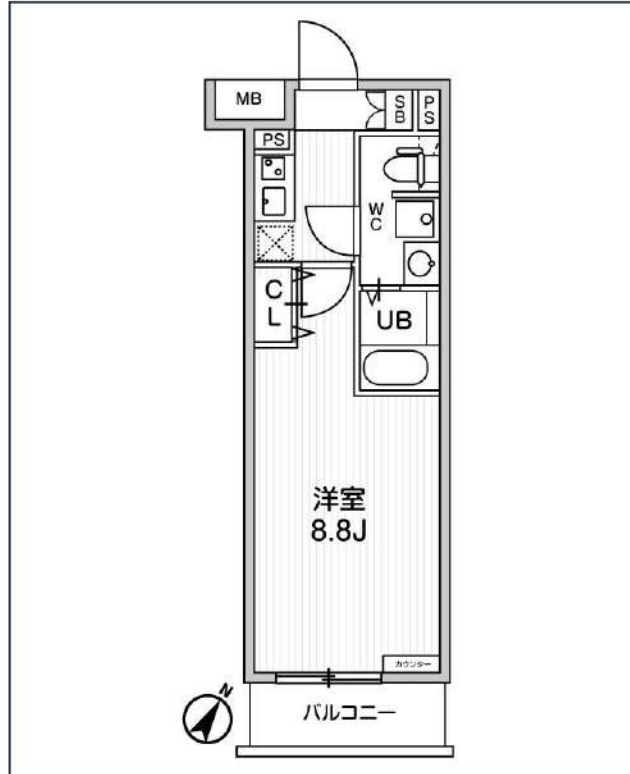
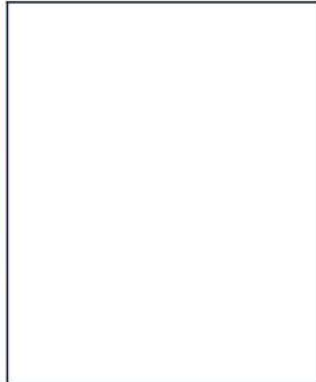


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア板橋本町Ⅲスカイガーデン

都営三田線「板橋本町」徒歩8分
都営三田線「本蓮沼」徒歩12分
東武東上線「中板橋」徒歩14分



号室	賃料		
111	100,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都板橋区宮本町35-10		
構造・階建	RC 1階部分 / 地上5階、地下0階		
築年月	2021年10月	総戸数	56
間取り	1K	専有面積	25.52㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	南東
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用22,000円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2025年7月上旬	退去予定日	—
備考	■キャンペーン■FR1ヶ月(家賃+共益費)※FR利用時は2年未満の解約は短期解約違約金+FR期間の違約金が発生します。		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

築浅

セジヨリ池袋本町

～Outline～

- 所在地 : 東京都豊島区池袋本町2丁目29番12号
- 交通 : 東武東上線 下板橋駅 徒歩8分
東武東上線 北池袋駅 徒歩9分
都営三田線 板橋区役所前駅 徒歩13分
東武東上線 大山駅 徒歩14分
- 構造 : 鉄筋コンクリート造 地上7階建
- 築年月 : 2023年8月
- 敷金 : 0ヶ月
- 礼金 : 0ヶ月
- 更新料 : 新賃料1ヶ月
- 更新事務手数料 : 無し
- 現況 : 即入居可
- 保証会社 : 加入必須 株式会社エボスカード
初回契約時50% 月額1%
【留学生限定】※日本語日常会話必須、海外審査不可
株式会社GTN
初回契約時:100%
月額:1,000円
- 保険 : 18,000円/2年
- 入居時諸費用 : 安心入居サポート 15,000円(税別)/2年
室内クリーニング代 40,000円(税別)
エアコン内部洗浄代 15,000円(税別)
鍵交換代 30,000円(税別)

～Facility～

- 都市ガス
- 公営水道
- エレベーター
- オートロック
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- メールボックス
- バイク置場20台(有料)
- 駐輪場30台(無料)
- カラーモニター付インターホン
- 24時間換気システム付
浴室換気乾燥暖房機
- シャワー洗浄機能便座
- 洗面化粧台
- システムキッチン
- エアコン
- 室内物干金物
- マルチメディアコンセント

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



号室	タイプ	賃料
209	I	115,000
211	K	115,000
213	M	115,000
214	D	115,000
306	F	115,000
309	I	115,000
401	A	115,000
403	C	115,000
512	L	115,000
管理費:15,000円		



※写真は同物件他号室

ペット飼育:犬及び猫、1匹のみ
飼育時、保証金1ヶ月追加(退去時償却)
※原則喫煙禁止(加熱式電子タバコ等を含む)
※個人契約時、電子契約必須
※2人入居不可
【短期解約違約金】1年未満の解約時、総賃料2ヶ月

物産・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



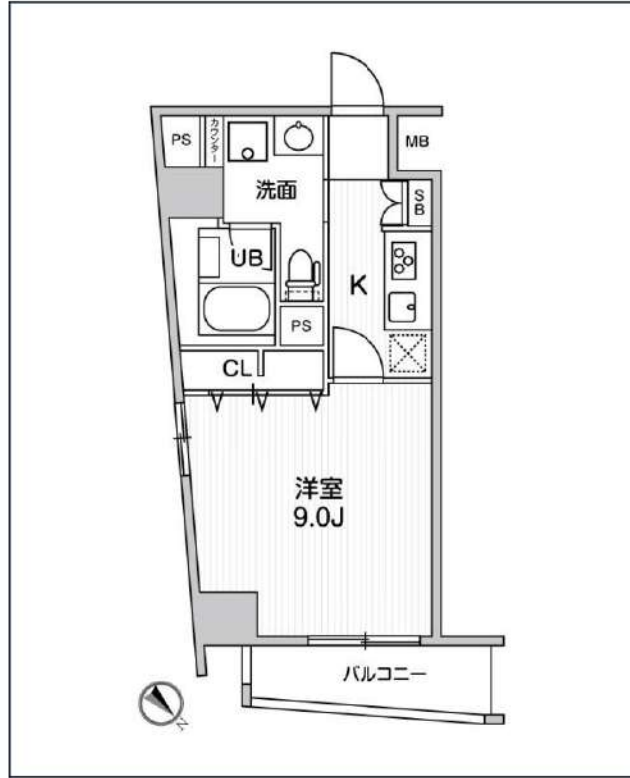
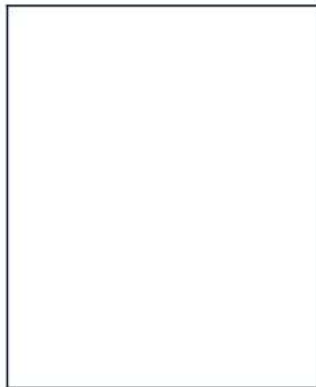
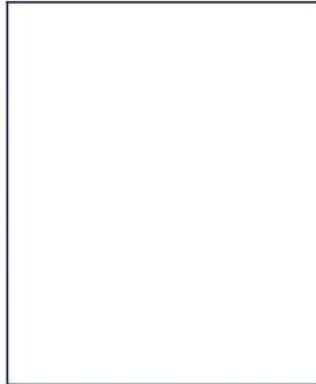
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ROOTs Higashi Nagasaki

西武池袋線「東長崎」徒歩6分
西武池袋線「江古田」徒歩13分
東京メトロ有楽町線「千川」徒歩13分



号室	賃料
502	126,000円

管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都豊島区長崎5丁目5-2		
構造・階建	RC 5階部分 / 地上10階、地下0階		
築年月	2024年4月	総戸数	49
間取り	1K	専有面積	31.33㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北東
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2025年9月下旬	退去予定日	—
備考	■キャンペーン■FR1ヶ月(家賃のみ)		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

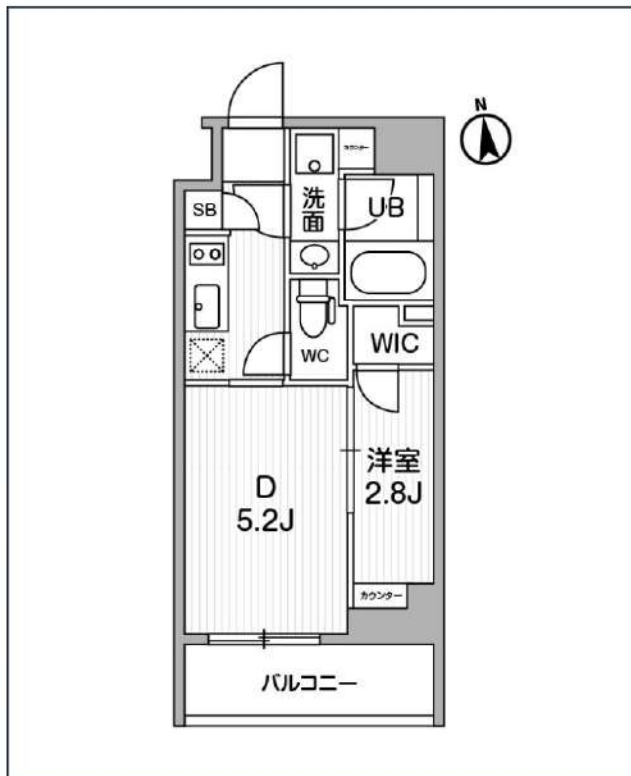
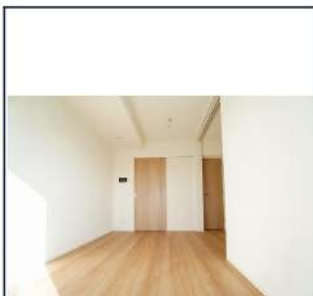


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA東池袋

東京メトロ有楽町線「東池袋」徒歩3分
JR山手線「池袋」徒歩7分
西武池袋線「池袋」徒歩7分



号室	賃料		
609	147,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都豊島区南池袋2丁目36-11		
構造・階建	RC 6階部分 / 地上8階、地下0階		
築年月	2022年12月	総戸数	82
間取り	2K	専有面積	25.74㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)20,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2025年7月上旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



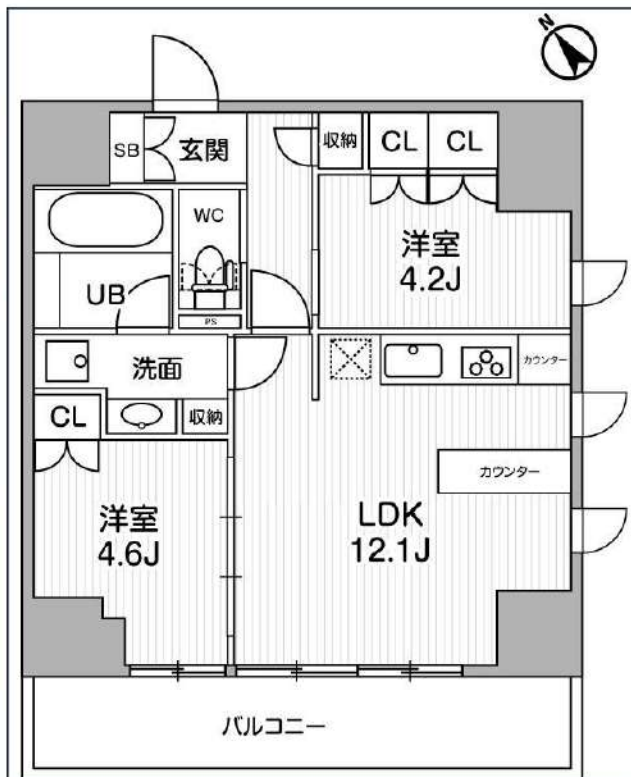
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

nido SUGAMO

JR山手線「巣鴨」徒歩6分
都営三田線「巣鴨」徒歩6分



号室	賃料
1401	262,000円

管理費	20,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都豊島区巣鴨2丁目15-5		
構造・階建	RC 14階部分 / 地上14階、地下0階		
築年月	2024年6月	総戸数	60
間取り	2LDK	専有面積	51.12㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	南西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2025年9月中旬	退去予定日	—



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732